



3 1761 11766074 6



Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660746>

Canadian
Housing
StatisticsStatistique
du logement
au CanadaCentral Mortgage
and Housing
CorporationSociété centrale
d'hypothèques et
de logementThe Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban AffairsL'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, January 1974

Supplément mensuel*, janvier 1974

The seasonally adjusted annual rate for housing starts in all areas rose from 252,600 units in December to 293,800 in January. The rate for the last quarter of 1973 was 253,200.

In urban areas actual starts totalled 13,506, or 21 per cent more than in January last year. Multiple starts rose by 37 per cent to 8,839, while a 2 per cent decline to 4,667 took place with single-detached units.

Completions went up by 6 per cent to 16,973. The increase was concentrated in multiples, a slight fall occurring in the single-detached sector. The 171,085 units under construction at the end of January were 8 per cent higher than one year earlier.

Demand for housing remained strong. The number of unoccupied new single-detached and double dwellings in metropolitan areas was 47 per cent less than at the end of January 1973. There was no change in the number of unoccupied row and apartment units.

Although applications for CMHC loans were 33 per cent greater than in January last year, a 68 per cent decline occurred in approved lender requests for under-takings-to-insure. The annual rate for requests was 30,400, compared to 47,600 in December and 49,500 in the last quarter.

Interest rates continued close to 10 per cent for both NHA and conventional loans. The average rate for NHA homeownership approvals rose marginally from 9.88 per cent in December to 9.90 per cent, while that for rental approvals declined from 9.78 per cent to 9.65 per cent. The conventional rate remained at 10.02 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions est passé de 252,600 logements en décembre à 293,800 en janvier. Au dernier trimestre de 1973 ce taux était de 253,200.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 13,506, soit une augmentation de 21 p. 100 comparativement au mois de janvier de l'année dernière. Les mises en chantier de collectifs sont passées à 8,839, soit une hausse de 37 p. 100, tandis que celles de maisons individuelles, en passant à 4,667, ont enregistré une baisse de 2 p. 100.

Les parachèvements s'établissaient à 16,973, soit une augmentation de 6 p. 100. L'augmentation s'est totalement produite dans le cas des collectifs, mais une légère baisse a eu lieu dans le secteur des maisons individuelles. Il y avait 171,085 logements en construction à la fin de janvier, soit une augmentation de 8 p. 100 comparativement à l'année dernière.

La demande de logements est demeurée considérable. Le nombre des maisons individuelles et des maisons jumelées nouvellement parachevées, mais inoccupées, dans les régions métropolitaines, a connu une diminution de 47 p. 100 comparativement à la fin de janvier 1973. Il n'y a pas eu de changement dans le nombre des logements en rangée et des appartements inoccupés.

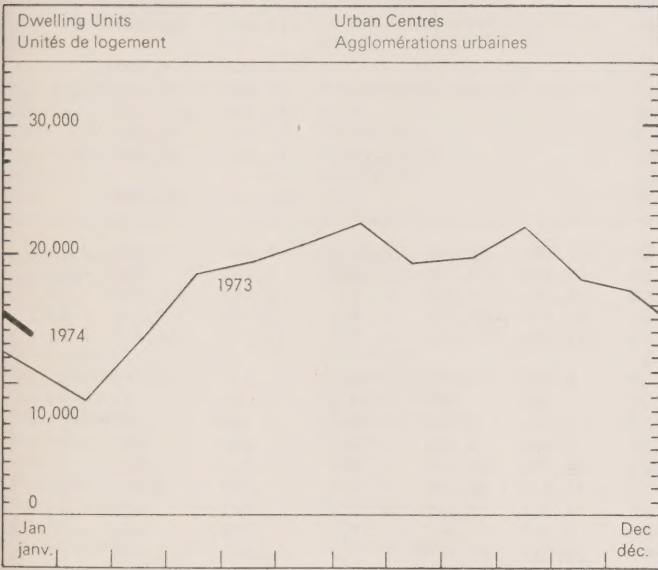
Quoique les demandes de prêts de la Société aient été 33 p. 100 plus nombreuses qu'au mois de janvier de l'année dernière, une diminution de 68 p. 100 a eu lieu pour les demandes de promesses d'assurer provenant des prêteurs agréés. Le taux annuel des demandes était de 30,400 comparativement à 47,600 en décembre et à 49,500 au dernier trimestre.

Les taux d'intérêt ont continué de se maintenir à dix p. 100 environ, tant pour les prêts L.N.H. que pour les prêts ordinaires. Le taux moyen des prêts approuvés aux termes de la L.N.H. pour l'accession à la propriété a enregistré une légère hausse en passant de 9.88 p. 100 en décembre à 9.90 p. 100, tandis que le taux des prêts approuvés relativement aux logements à loyer a baissé de 9.78 à 9.65 p. 100. Le taux concernant les prêts ordinaires est resté à 10.02 p. 100.

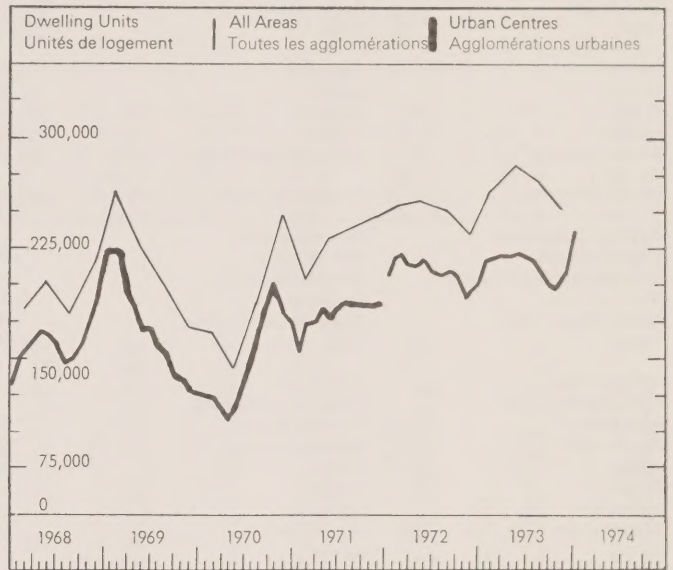
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1972. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1972. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

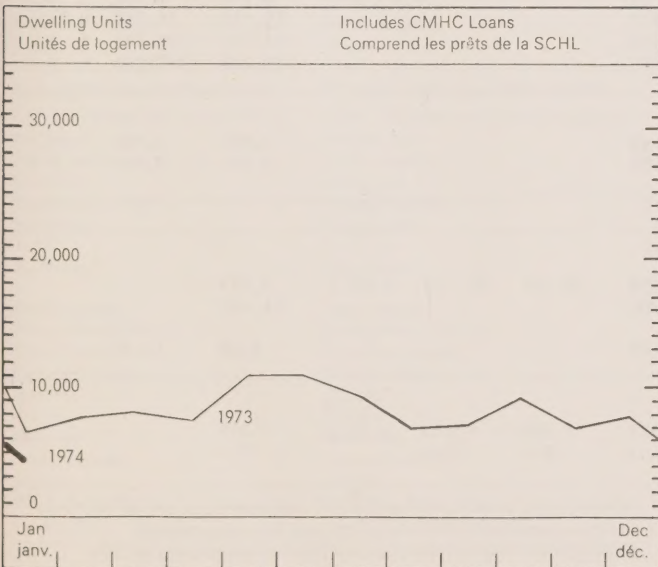
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



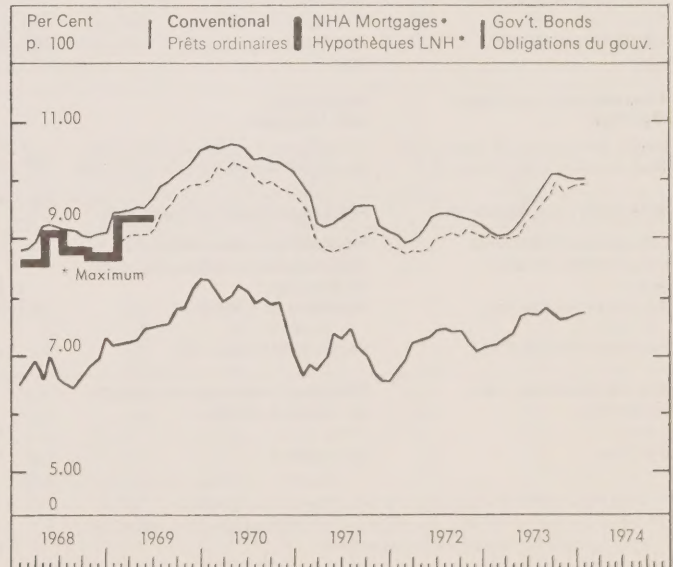
Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates
Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,999	6,614	80,555	85,089	+ 5.6	4,739	4,667	- 1.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	696	654	12,390	11,324	- 8.6	542	727	+ 34.1
Row	En rangée	1,479	1,516	15,709	16,354	+ 4.1	776	1,132	+ 45.9
Apartment and Other	Appartements et autres	5,837	8,471	98,300	98,776	+ 0.5	5,130	6,980	+ 36.1
Total	Total	14,011	17,255	206,954	211,543	+ 2.2	11,187	13,506	+ 20.7
Newfoundland	Terre-Neuve	58	84	1,748	2,190	+ 25.3	84	59	- 29.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	26	373	295	- 20.9	16	17	+ 6.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	239	394	3,443	5,525	+ 60.5	306	489	+ 59.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	188	159	3,919	3,953	+ 0.9	119	114	- 4.2
Quebec	Québec	4,019	4,413	47,109	49,169	+ 4.4	2,893	3,122	+ 7.9
Ontario	Ontario	5,263	6,483	91,114	92,211	+ 1.2	5,186	6,212	+ 19.8
Manitoba	Manitoba	337	340	9,908	8,438	- 14.9	225	701	+211.6
Saskatchewan	Saskatchewan	254	242	3,145	4,035	+ 28.3	140	323	+130.7
Alberta	Alberta	921	1,206	18,363	17,037	- 7.2	1,071	1,174	+ 9.6
British Columbia	Colombie-Britannique	2,705	3,908	27,832	28,690	+ 3.1	1,147	1,295	+ 12.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	77,400	86,100				85,500	85,000	
Other types	Autres types	102,500	111,000				132,700	153,300	
Total	Total	179,900	197,100				218,200	238,300	
Atlantic	Atlantique	6,700	8,700				9,900	9,900	
Quebec	Québec	44,900	49,400				47,800	51,100	
Ontario	Ontario	73,900	90,300				110,900	118,100	
Prairies	Prairies	24,500	29,100				27,800	34,800	
British Columbia	Colombie-Britannique	29,900	19,600				21,800	24,400	
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	221,100	252,600				266,100	293,800	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,013	6,680	73,496	81,614	+ 11.1	6,242	6,222	- 0.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,045	938	11,968	12,330	+ 3.0	1,241	991	- 20.2
Row	En rangée	1,280	1,148	13,561	13,788	+ 1.7	1,451	1,023	- 29.5
Apartment and Other	Appartements et autres	6,957	6,717	93,959	89,781	- 4.5	7,096	8,737	+ 23.1
Total	Total	16,295	15,483	192,984	197,513	+ 2.4	16,030	16,973	+ 5.9
Newfoundland	Terre-Neuve	56	347	1,551	1,772	+ 14.3	125	179	+ 43.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	56	35	264	391	+ 48.1	24	17	- 29.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	278	519	2,902	3,762	+ 29.6	238	512	+115.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	298	370	3,080	3,836	+ 24.6	246	295	+ 19.9
Quebec	Québec	3,681	3,947	45,739	46,278	+ 1.2	2,810	2,504	- 10.9
Ontario	Ontario	7,244	6,179	85,812	83,438	- 2.8	7,350	8,542	+ 16.2
Manitoba	Manitoba	880	448	8,113	8,275	+ 2.0	801	428	- 46.6
Saskatchewan	Saskatchewan	256	526	2,363	3,717	+ 57.3	288	459	+ 59.4
Alberta	Alberta	1,189	900	19,097	19,700	+ 3.2	1,673	1,444	- 13.7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,357	2,212	24,063	26,344	+ 9.5	2,475	2,593	+ 4.8
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	38,345	41,069				36,747	39,468	+ 7.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,559	6,516				6,791	6,215	- 8.5
Row	En rangée	14,134	16,813				13,342	16,788	+ 25.8
Apartment and Other	Appartements et autres	103,280	110,454				101,339	108,614	+ 7.2
Total	Total	163,318	174,852				158,219	171,085	+ 8.1
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	4,974	2,659				5,021	2,680	- 46.6
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	10,272	8,666				9,561	9,500	- 0.6
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,129	3,998	68,306	97,711	+ 43.0	5,079		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	63,900	61,800				94,400		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.22	10.02				9.09	10.02	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	414	377	7,462	5,890	- 21.1	314		
\$Millions	Millions de \$	1.1	1.3	19.2	16.4		0.8		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1972	1973	1972	1973	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	150	47	4,209	1,241	- 70.5	25	46	+ 84.0
Rental (2)	À loyer (2)	48	90	249	104	- 58.2	-	1	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,372	4,087	29,908	29,180	- 2.4	895	1,180	+ 31.8
Total—CMHC	SCHL—Total	5,570	4,224	34,366	30,525	- 11.2	920	1,227	+ 33.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,819	1,718	58,577	39,917	- 31.9	3,003	1,058	- 64.8
Rental	À loyer	1,642	959	47,865	37,013	- 22.8	2,802	815	- 70.9
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	4,461	2,677	106,442	76,930	- 27.7	5,805	1,873	- 67.7
Total	Total général	10,031	6,901	140,808	107,455	- 23.7	6,725	3,100	- 53.9
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	78,300	47,600				92,900	30,400	
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.00	9.88				9.06	9.90	
Rental	À loyer	9.08	9.78				9.13	9.65	
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	8,797	5,443	35,118	24,008	- 31.6	1,809	1,490	- 17.6
\$Millions	Millions de \$	123.5	94.2	503.4	385.9	- 23.3	32.6	26.4	- 19.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,629	2,429	103,479	76,163	- 26.4	4,931	2,710	- 45.0
\$Millions	Millions de \$	118.7	53.3	1,809.8	1,500.8	- 17.1	92.1	60.0	- 34.9
Total	Total	15,426	7,872	138,597	100,171	- 27.7	6,740	4,200	- 37.7
\$Millions	Millions de \$	242.2	147.5	2,313.2	1,886.7	- 18.4	124.7	86.4	- 30.7
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	24	337	839	942	+ 12.3	129	3	- 97.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	64	303	123	- 59.4	-	4	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	365	280	1,905	1,625	- 14.7	98	11	- 88.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	37	65	1,594	1,158	- 27.4	14	17	+ 21.4
Quebec	Québec	7,273	1,661	35,343	21,234	- 39.9	2,152	496	- 77.0
Ontario	Ontario	3,745	3,242	59,647	50,308	- 15.7	2,792	2,436	- 12.8
Manitoba	Manitoba	2,165	508	8,542	5,598	- 34.5	326	211	- 35.3
Saskatchewan	Saskatchewan	583	173	3,670	2,870	- 21.8	51	49	- 3.9
Alberta	Alberta	831	1,151	14,952	8,058	- 46.1	630	333	- 47.1
British Columbia	Colombie-Britannique	381	391	11,482	7,569	- 34.1	519	639	+ 23.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	20	-	320	686	+114.4	29	1	- 96.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	12	-	13	-	-	34	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	102	842	2,704	3,890	+ 43.9	103	1,271	+1,134.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,497	1,280	21,990	8,490	- 61.4	1,870	1,550	- 17.1
Total	Total	1,599	2,134	24,694	12,393	- 49.8	1,973	2,855	+ 44.7
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	-	-	-	-	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	280	805	2,643	3,183	+ 20.4	90	704	#
\$Millions	Millions de \$	3.7	15.9	33.1	57.3	+ 73.1	1.3	14.3	#
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,597	1,383	21,382	23,467	+ 9.8	1,524	1,293	- 15.2
\$Millions	Millions de \$	28.3	29.1	340.6	430.8	+ 26.5	27.2	27.8	+ 2.2
Total	Total	1,877	2,188	24,025	26,650	+ 10.9	1,614	1,997	+ 23.7
\$Millions	Millions de \$	32.0	45.0	373.7	488.1	+ 30.6	28.5	42.1	+ 47.7
Newfoundland	Terre-Neuve	21	32	266	275	+ 3.4	5	8	+ 60.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	8	29	57	+ 96.6	3	9	+200.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	23	227	187	- 17.6	11	22	+100.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	17	60	353	371	+ 5.1	27	24	- 11.1
Quebec	Québec	382	456	3,789	4,552	+ 20.1	270	365	+ 35.2
Ontario	Ontario	359	515	6,428	6,524	+ 1.5	348	521	+ 49.7
Manitoba	Manitoba	162	134	2,017	2,289	+ 13.5	123	171	+ 39.0
Saskatchewan	Saskatchewan	175	127	2,417	2,517	+ 4.1	121	107	- 11.6
Alberta	Alberta	200	291	2,550	3,694	+ 44.9	223	276	+ 23.8
British Columbia	Colombie-Britannique	536	541	5,925	6,131	+ 3.5	477	489	+ 2.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	24	53	+120.8	6	5	- 16.7

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403
Other Areas	Autres endroits	56,986	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438
Canada	Canada	268,529	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Single-detached	Individuelles	131,552	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226
Row	En rangée	17,291	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574
Canada	Canada	268,529	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	10,500	9,800	10,800	11,500	14,300	10,400
Quebec	Québec	49,169	47,600	47,200	47,900	49,400	48,800	50,000
Ontario	Ontario	92,211	92,300	82,000	110,800	90,600	92,200	84,300
Prairies	Prairies	29,510	28,000	26,300	26,700	31,200	30,000	28,600
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,100	29,700	20,800	36,400	31,000	24,400
Total	Total	211,543	207,500	195,000	217,000	219,100	216,300	197,700
Other Areas	Autres endroits	56,986	44,900	41,200	47,900	63,900	54,700	55,500
Canada	Canada	268,529	252,400	236,200	264,900	283,000	271,000	253,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074	56,037
Other Areas	Autres endroits	49,068	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539
Canada	Canada	246,581	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852
Other Areas	Autres endroits	32,384	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384
Canada	Canada	207,236	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	8,364	14,721	5,643	2,411	4,815	11,139
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	27,019	23,410	17,092	27,185	19,357	12,529
NHA—Total	LNH—Total	100,171	35,383	38,131	22,735	29,596	24,172	23,668
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		14,742	15,167	*19,608	*35,917	24,882	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	118.9	212.0	88.7		71.8	191.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	465.1	431.3	319.0	33.7	376.4	272.0
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	584.0	643.3	407.7	533.4	448.2	463.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		273.8	273.5	391.0	567.1	596.1	
						*802.9		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	781	663	320	415	563	1,885
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	5,202	6,013	6,661	7,528	4,807	4,471
NHA—Total	LNH—Total	26,650	5,983	6,676	6,981	7,943	5,370	6,356
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		25,840	26,808	*34,230	*51,304	37,809	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	8.9	9.5	4.1	5.7	11.6	35.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	79.7	104.7	118.4	135.8	87.2	89.4
NHA—Total	LNH—Total	488.1	88.6	114.2	122.5	141.5	98.8	125.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		384.6	388.6	*544.4	*916.9	764.9	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts		804	996	*1,094	*1,541	1,179	
\$Millions	Millions de \$		265.4	336.6	*293.0	*532.0	398.3	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	63	40	85	75	70	67
\$Millions	Millions de \$	154.1	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8	39.0
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	-	3	1	2	5	2
Lots	Terrains	2,769	100	-	100	400	1,768	501
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	426	5,860	375	1,482	7,383	2,546

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	809	4,724
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	13,936	91,512
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	77	1,316
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,328	26,589
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	1,034	330	529	273	43	104
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	11,878	3,832	7,636	3,191	641	1,276
Existing Housing	Logements existants	-	71	19	1	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	682	231	8	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	4,147	8,531	2,679	1,261	2,405	3,756
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	51,254	122,575	40,433	15,093	31,855	52,317
Existing Housing	Logements existants	30	75	126	-	9	-	21
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	6	-	-	14	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	853	1,706	-	151	64	299
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,142	3,648	2,646	456	1,239	2,058
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	940	699	957	389	244	861
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	19,254	51,313	40,851	6,973	19,056	35,413
Existing Housing	Logements existants	431	225	73	113	142	110	66
Hostel Beds	Places de foyer	683	204	163	31	34	543	75
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,820	1,069	1,238	1,865	4,668	1,174
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	5	5	3	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	331	-	-	2	-	28
Hostel Beds	Places de foyer	721	560	501	515	104	102	-
\$000	1,000 \$	3,499	8,328	1,114	2,178	500	325	496
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,419	4,690	5,078	5,088	4,672	3,805
Construction \$	Construction \$	20,359	17,942	18,509	19,359	20,577	20,971	20,455
Other \$	Autre \$	488	483	468	478	472	495	511
Total \$	Total \$	25,517	22,844	23,666	24,916	26,138	26,138	24,756
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	192	206	215	225	225	214
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	16.43	16.82	17.30	18.62	19.18	19.60
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,092	1,100	1,119	1,105	1,093	1,043
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$		1,605	1,539	1,144	1,532		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$		1,597	1,531	1,139	1,528		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,676	5,544	5,536	6,604		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January
Janvier

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	287	42	-	125	454	430	28	12	222	692
Chicoutimi-Jonquière	81	2	-	107	190	87	4	-	56	147
Edmonton	276	4	8	117	405	250	50	49	-	349
Halifax	123	32	37	32	224	111	4	10	350	475
Hamilton	161	26	12	291	490	65	-	9	206	280
Kitchener	95	64	54	175	388	187	20	78	354	639
London	169	-	10	29	208	88	2	53	213	356
Montréal	668	18	62	959	1,707	681	66	27	949	1,723
Ottawa-Hull	392	35	41	333	801	54	72	90	655	871
Ottawa	255	35	-	289	579	11	24	78	446	559
Hull	137	-	41	44	222	43	48	12	209	312
Québec	192	10	-	185	387	153	2	-	164	319
Regina	68	-	-	-	68	31	-	-	150	181
St. Catharines-Niagara	78	32	8	105	223	48	16	24	-	88
Saint John	15	2	-	-	17	14	6	-	-	20
St. John's	74	10	-	-	84	57	-	-	-	57
Saskatoon	33	-	-	-	33	91	-	-	-	91
Sudbury	25	-	4	-	29	10	-	-	-	10
Thunder Bay	22	4	-	90	116	20	12	-	-	32
Toronto	464	123	336	1,439	2,362	511	246	568	1,634	2,959
Vancouver	398	26	23	361	808	503	36	62	36	637
Victoria	62	-	-	96	158	99	2	-	95	196
Windsor	47	-	-	-	47	44	-	6	153	203
Winnipeg	208	17	-	-	225	79	41	30	538	688
Total	3,938	447	595	4,444	9,424	3,613	607	1,018	5,775	11,013

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	16	2	-	-	18	15	4	11	57	87
Cornwall	13	6	-	4	23	12	-	-	-	12
Drummondville	1	-	-	-	1	3	-	-	-	3
Guelph	37	-	32	-	69	46	10	-	143	199
Kamloops	32	2	-	-	34	40	2	59	41	142
Kingston	18	-	12	144	174	8	-	-	-	8
Lethbridge	44	-	-	16	60	19	-	-	4	23
Moncton	7	4	-	32	43	31	2	-	53	86
North Bay	9	-	-	-	9	1	-	10	-	11
Oshawa	22	8	-	-	30	-	30	34	139	203
Peterborough	14	-	-	-	14	12	-	-	-	12
Prince George	30	2	-	-	32	61	2	-	-	63
Saint-Jean (Qué.)	40	2	-	35	77	18	-	-	4	22
Sarnia	9	22	16	-	47	12	-	-	-	12
Sault Ste. Marie	14	-	-	-	14	9	-	-	133	142
Shawinigan	8	-	-	-	8	3	-	-	30	33
Sherbrooke	10	-	-	-	10	1	-	-	-	1
Sydney/Sydney Mines	3	-	49	-	52	11	-	-	-	11
Timmins	14	-	-	-	14	3	-	-	-	3
Trois-Rivières	30	-	-	22	52	29	-	-	213	242
Total	371	48	109	253	781	334	50	114	817	1,315

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,739	542	776	5,130	11,187	4,667	727	1,132	6,980	13,506
--	--------------	------------	------------	--------------	---------------	--------------	------------	--------------	--------------	---------------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January Janvier	/	December Décembre			
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus					1972			1973		
Area (1) Endroit (1)	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres			Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4,367	376	235	2,069	7,047		4,678	422	158	1,723
Chicoutimi-Jonquière	851	64	-	510	1,425		1,078	40	-	463
Edmonton	3,955	337	1,545	3,663	9,500		4,643	278	750	1,713
Halifax	1,087	100	323	1,030	2,540		1,219	152	316	2,494
Hamilton	2,820	434	959	4,108	8,321		2,862	480	868	4,498
Kitchener	1,772	362	434	2,781	5,349		1,593	454	569	2,438
London	1,950	147	591	2,756	5,444		1,770	84	473	1,545
Montréal	9,324	794	1,672	12,941	24,731		9,412	934	834	19,520
Ottawa-Hull	3,002	186	1,339	10,360	14,887		3,381	419	2,245	9,466
Ottawa	1,657	146	1,339	7,666	10,808		1,491	319	1,883	8,258
Hull	1,345	40	-	2,694	4,079		1,890	100	362	1,208
Québec	3,240	280	9	4,891	8,420		2,428	210	-	2,010
Regina	1,031	6	55	212	1,304		883	6	162	315
St. Catharines-Niagara	1,831	268	225	1,895	4,219		2,098	403	480	956
Saint John	562	74	84	888	1,608		630	84	106	265
St. John's	845	100	134	228	1,307		1,258	174	29	244
Saskatoon	780	14	-	83	877		1,057	16	-	269
Sudbury	591	85	147	862	1,685		515	32	91	295
Thunder Bay	403	149	87	500	1,139		598	65	21	671
Toronto	9,101	5,484	3,537	20,573	38,695		8,039	3,857	5,927	19,874
Vancouver	7,311	368	1,635	6,896	16,210		8,729	370	954	7,281
Victoria	1,241	52	138	2,761	4,192		1,427	46	119	2,421
Windsor	1,089	212	340	1,342	2,983		1,017	178	99	739
Winnipeg	2,925	788	236	5,185	9,134		3,061	268	93	4,276
Total	60,078	10,680	13,725	86,534	171,017		62,376	8,972	14,294	83,476
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	280	20	85	85	470		403	26	203	859
Cornwall	165	16	-	28	209		169	22	55	325
Drummondville	252	10	-	61	323		178	12	-	163
Guelph	379	36	144	40	599		568	129	100	175
Kamloops	675	42	-	617	1,334		659	50	10	244
Kingston	511	30	28	575	1,144		613	36	258	727
Lethbridge	334	43	33	20	430		472	46	-	222
Moncton	623	118	165	493	1,399		751	84	77	671
North Bay	203	96	129	204	632		264	98	109	493
Oshawa	1,015	122	53	642	1,832		812	346	296	367
Peterborough	297	2	74	462	835		369	44	-	92
Prince George	1,082	46	46	247	1,421		1,204	46	-	524
Saint-Jean (Qué.)	345	14	-	159	518		316	2	-	244
Sarnia	221	30	48	286	585		367	38	75	414
Sault Ste. Marie	517	2	-	113	632		626	14	-	127
Shawinigan	162	8	-	51	221		212	6	-	83
Sherbrooke	319	26	3	815	1,163		202	20	-	407
Sydney/Sydney Mines	399	98	41	-	538		487	138	84	235
Timmins	217	38	24	174	453		266	82	-	68
Trois-Rivières	458	22	144	260	884		575	8	-	662
Total	8,454	819	1,017	5,332	15,622		9,513	1,247	1,267	7,102
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	12,023	891	967	6,434	20,315		13,200	1,105	793	8,198
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954		85,089	11,324	16,354	98,776

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January Janvier			Under Construction (1) En construction (1)		January Janvier
	1973			1974			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	477	158	635	542	48	590	1,996	1,343	3,339
Chicoutimi-Jonquière	95	60	155	106	6	112	306	191	497
Edmonton	195	636	831	184	513	697	2,740	2,255	4,995
Halifax	138	24	162	127	342	469	1,055	3,399	4,454
Hamilton	146	177	323	152	1,024	1,176	1,195	6,017	7,212
Kitchener	208	176	384	249	522	771	788	2,957	3,745
London	173	164	337	119	248	367	771	2,348	3,119
Montréal	486	1,062	1,548	478	842	1,320	5,915	16,178	22,093
Ottawa-Hull	167	326	493	253	928	1,181	1,996	12,847	14,843
Ottawa	95	311	406	109	714	823	622	10,251	10,873
Hull	72	15	87	144	214	358	1,374	2,596	3,970
Québec	199	349	548	143	-	143	847	2,158	3,005
Regina	124	-	124	46	153	199	254	410	664
St. Catharines-Niagara	166	51	217	239	235	474	1,171	1,316	2,487
Saint John	86	19	105	32	30	62	283	579	862
St. John's	121	-	121	134	4	138	849	88	937
Saskatoon	73	18	91	81	-	81	467	219	686
Sudbury	57	1	58	47	168	215	132	471	603
Thunder Bay	48	38	86	36	106	142	327	361	688
Toronto	1,458	2,863	4,321	1,149	2,237	3,386	6,499	38,683	45,182
Vancouver	815	938	1,753	794	635	1,429	3,843	9,947	13,790
Victoria	75	-	75	122	236	358	804	2,243	3,047
Windsor	130	45	175	107	23	130	394	907	1,301
Winnipeg	266	535	801	218	100	318	1,757	5,241	6,998
Total	5,703	7,640	13,343	5,358	8,400	13,758	34,389	110,158	144,547
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	15	28	43	31	160	191	170	852	1,022
Cornwall	9	4	13	14	12	26	60	310	370
Drummondville	9	-	9	2	-	2	55	164	219
Guelph	20	-	20	60	24	84	400	423	823
Kamloops	84	32	116	18	172	190	223	110	333
Kingston	44	108	152	51	112	163	214	907	1,121
Lethbridge	22	-	22	28	16	44	214	126	340
Moncton	59	18	77	94	52	146	427	611	1,038
North Bay	19	-	19	21	8	29	160	542	702
Oshawa	119	-	119	77	33	110	347	767	1,114
Peterborough	14	-	14	18	-	18	270	288	558
Prince George	69	38	107	112	-	112	384	351	735
Saint-Jean (Qué.)	26	-	26	11	36	47	85	94	179
Sarnia	22	22	44	39	18	57	189	476	665
Sault Ste. Marie	43	27	70	35	22	57	268	214	482
Shawinigan	13	-	13	9	-	9	63	93	156
Sherbrooke	4	15	19	14	15	29	80	461	541
Sydney/Sydney Mines	38	11	49	38	-	38	416	255	671
Timmins	110	-	110	12	-	12	191	68	259
Trois-Rivières	19	-	19	28	114	142	245	456	701
Total	758	303	1,061	712	794	1,506	4,461	7,568	12,029
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,022	604	1,626	1,143	566	1,709	6,833	7,676	14,509
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	7,483	8,547	16,030	7,213	9,760	16,973	45,683	125,402	171,085

1 As at end of period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre
	1972			1973			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (1) Endroit (1)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,346	3,364	7,710	4,955	2,778	7,733	2,081	1,167	3,248
Chicoutimi-Jonquière	840	547	1,387	1,079	452	1,531	322	141	463
Edmonton	3,478	6,454	9,932	4,314	5,489	9,803	2,625	2,722	5,347
Halifax	911	1,289	2,200	1,240	1,520	2,760	1,067	3,381	4,448
Hamilton	2,835	4,085	6,920	3,457	3,047	6,504	1,277	6,826	8,103
Kitchener	1,859	1,542	3,401	2,282	3,080	5,362	831	3,047	3,878
London	2,033	2,622	4,655	2,082	3,270	5,352	809	2,321	3,130
Montréal	9,343	15,876	25,219	9,887	17,945	27,832	5,681	16,016	21,697
Ottawa-Hull	3,410	8,050	11,469	3,279	9,262	12,541	2,167	13,169	15,336
Ottawa	2,075	6,957	9,032	1,723	7,374	9,097	696	10,441	11,137
Hull	1,335	1,102	2,437	1,556	1,888	3,444	1,471	2,728	4,199
Québec	3,484	4,272	7,756	2,792	2,861	5,653	840	1,994	2,834
Regina	992	18	1,010	1,029	702	1,731	270	413	683
St. Catharines-Niagara	1,846	1,324	3,170	2,225	1,616	3,841	1,347	1,523	2,870
Saint John	539	424	963	714	852	1,566	295	609	904
St. John's	881	249	1,130	1,039	449	1,488	926	92	1,018
Saskatoon	680	27	707	900	106	1,006	458	219	677
Sudbury	881	1,326	2,207	648	1,274	1,922	171	639	810
Thunder Bay	450	328	778	618	625	1,243	335	467	802
Toronto	12,904	28,252	41,156	13,831	20,870	34,701	6,838	38,718	45,556
Vancouver	7,451	6,593	14,044	8,522	7,058	15,580	4,107	10,517	14,624
Victoria	1,274	2,116	3,390	1,176	2,230	3,406	825	2,384	3,209
Windsor	1,280	1,760	3,040	1,237	1,205	2,442	461	771	1,232
Winnipeg	3,171	4,016	7,187	3,328	4,493	7,821	1,855	4,773	6,628
Total	64,888	94,543	159,431	70,634	91,184	161,818	35,588	111,909	147,497
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	233	295	528	368	249	617	182	944	1,126
Cornwall	154	140	294	217	62	279	62	322	384
Drummondville	253	95	348	183	54	237	54	176	230
Guelph	313	442	755	511	228	739	405	304	709
Kamloops	692	527	1,219	833	530	1,363	199	182	381
Kingston	632	524	1,156	604	622	1,226	257	1,019	1,276
Lethbridge	383	56	439	417	152	569	223	138	361
Moncton	661	539	1,200	755	568	1,323	488	610	1,098
North Bay	288	250	538	321	337	658	180	540	720
Oshawa	976	815	1,791	1,429	657	2,086	394	688	1,082
Peterborough	289	253	542	286	229	515	276	288	564
Prince George	950	191	1,141	1,244	370	1,614	433	351	784
Saint-Jean (Qué.)	235	99	334	385	260	645	78	126	204
Sarnia	258	377	635	288	225	513	216	494	710
Sault Ste. Marie	486	224	710	610	112	722	294	103	397
Shawinigan	138	36	174	211	35	246	69	63	132
Sherbrooke	312	1,076	1,388	234	281	515	93	476	569
Sydney/Sydney Mines	345	38	383	539	95	634	454	255	709
Timmins	177	33	210	318	269	587	201	68	269
Trois-Rivières	544	205	749	539	598	1,137	244	357	601
Total	8,319	6,215	14,534	10,292	5,933	16,225	4,802	7,504	12,306
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
12,257	6,762	19,019	13,018	6,452	19,470	7,195	7,854	15,049	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
85,464	107,520	192,984	93,944	103,569	197,513	47,585	127,267	174,852	

1. Data are on 1971 Census Area definitions.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1972		1973		1974		1973		1974	
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	514	518	542	136	132	168	295	521	362	281
Chicoutimi-Jonquière	11	8	5	11	9	7	-	-	-	-
Edmonton	311	291	281	274	286	291	793	494	361	492
Halifax	-	-	-	-	-	-	-	5	2	11
Hamilton	240	240	191	186	240	236	448	312	330	594
Kitchener	97	102	112	42	34	30	121	565	643	731
London	82	59	80	47	61	67	110	63	68	87
Montréal	1,111	1,175	1,182	465	466	450	2,006	2,091	2,558	2,389
Ottawa-Hull	116	47	54	29	45	47	779	1,426	1,265	1,399
Ottawa	25	25	23	21	42	44	779	1,426	1,265	1,399
Hull	91	22	31	8	3	3	-	-	-	-
Québec	253	285	279	64	58	44	735	648	721	491
Regina	26	29	26	15	15	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	123	130	133	68	55	81	202	388	357	498
Saint John	-	-	-	4	3	3	-	18	17	14
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	29	43	52	14	19	10	1	-	-	-
Sudbury	74	58	57	88	79	66	149	-	-	110
Thunder Bay	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	302	276	256	207	221	226	2,838	1,357	1,384	1,774
Vancouver	509	551	535	461	404	429	435	310	285	478
Victoria	461	424	437	6	5	4	296	179	138	81
Windsor	10	7	9	9	15	18	172	-	-	-
Winnipeg	394	401	420	273	246	235	181	242	175	70
Total	4,664	4,644	4,651	2,399	2,393	2,427	9,561	8,619	8,666	9,500
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	10	8	3	-	1	-	-	-	-	-
Cornwall	3	2	2	5	2	3	-	-	-	-
Drummondville	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	30	34	34	9	22	22	-	-	-	-
Kamloops	43	37	62	101	88	81	-	-	-	-
Kingston	7	8	13	6	4	9	-	-	-	-
Lethbridge	33	38	34	72	43	42	-	-	-	-
Moncton	4	28	40	9	14	12	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	75	81	99	29	28	29	-	-	-	-
Peterborough	3	3	3	3	3	2	-	-	-	-
Prince George	11	19	19	41	39	34	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	3	3	5	-	-	-	-	-	-	-
Sarnia	16	17	10	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	5	2	3	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	1	1	6	5	6	-	-	-	-
Sherbrooke	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	51	48	41	22	17	13	-	-	-	-
Total	296	330	370	303	266	253	-	-	-	-
Total	4,960	4,974	5,021	2,702	2,659	2,680	-	-	-	-
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

**Canadian
Housing
Statistics**

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

**Statistique
du logement
au Canada**

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, February, 1974

Supplément mensuel*, février 1974

The annual rate for housing starts in all areas was 263,900 units in February. This represented a decline from the unusually high rate of 293,800 in the previous month.

Actual starts in urban areas totalled 9,029 dwelling units or 2 per cent more than in February last year. On a cumulative basis they rose by 12 per cent to 22,535. The increase for multiples was 18 per cent, that for single-detached units 5 per cent.

Urban completions at 13,136 units were 6 per cent greater than in February 1973. Cumulatively they rose by 6 per cent to 30,109. There were 166,719 units under construction in urban areas at the end of February, 8 per cent more than one year earlier.

The number of new unoccupied units remained small. In metropolitan areas the inventory of houses and duplexes at the end of February was 51 per cent less than twelve months earlier. The decline for unoccupied row and apartment units was 9 per cent.

Undertakings-to-insure requested by approved lenders increased from an annual rate of 30,400 in January to 35,300. Actual requests in the first two months of the year were 64 per cent less than in the same period in 1973. On the other hand, an 11 per cent increase occurred with applications for CMHC loans.

Interest rates for mortgage loans continued to be close to 10 per cent. Average rates for NHA approvals went up from 9.90 per cent in January to 10.09 per cent for homeownership, from 9.65 per cent to 9.77 per cent for rental. There was almost no change in the average conventional rate (10.01 per cent).

Le taux annuel des mises en chantier dans toutes les régions était de 263,900 en février. Il s'agit donc d'une baisse par rapport au taux élevé, inhabituel, de 293,800 du mois précédent.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines totalisaient 9,029 logements, ou 2 p. cent de plus qu'en février l'an dernier. Sur une base cumulative, elles sont passées à 22,535, soit une hausse de 12 p. cent. Dans le cas des collectifs d'habitations l'augmentation a été de 18 p. cent, et pour les maisons individuelles, de 5 p. cent.

Les parachèvements dans les régions urbaines, au nombre de 13,136, représentaient une augmentation de 6 p. cent par rapport à février 1973. Sur une base cumulative, ils sont passés à 30,109, soit une hausse de 6 p. cent. À la fin de février, il y avait 166,719 logements en construction dans les régions urbaines, soit une augmentation de 8 p. cent au regard de l'année précédente.

Le nombre de logements récemment parachevés, mais inoccupés, est demeuré restreint. En effet, à la fin de février, le stock des maisons et des duplex inoccupés dans les régions métropolitaines était de 51 p. cent moins élevé qu'il y a 12 mois. Le nombre des maisons en rangée et des appartements inoccupés a été de 9 p. cent inférieur.

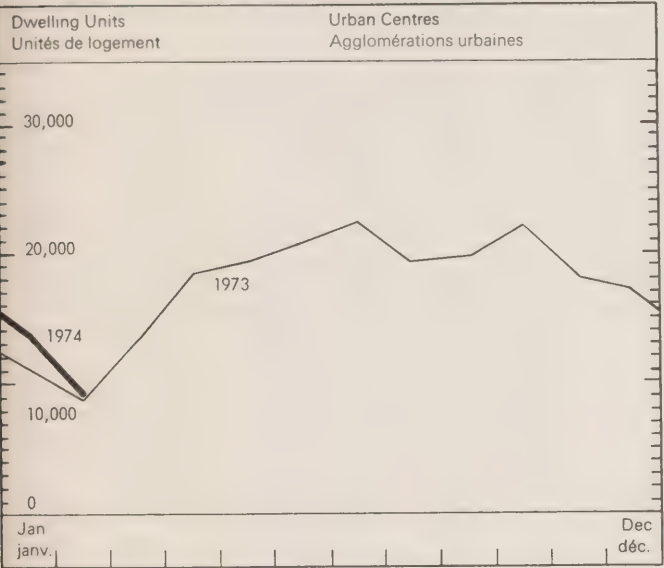
Le nombre des demandes de promesses d'assurer provenant des prêteurs agréés a également augmenté. Leur taux annuel est passé de 30,400 en janvier, à 35,300. En chiffres réels, ces demandes, pour les deux premiers mois de l'année, ont été de 64 p. cent moins nombreuses qu'au cours de la même période en 1973. D'autre part, il s'est produit une augmentation de 11 p. cent en ce qui concerne les demandes de prêts à la Société.

Les taux d'intérêt ont continué de se maintenir à 10 p. cent pour les prêts hypothécaires. Le taux moyen d'intérêt sur les prêts approuvés aux termes de la L.N.H. est passé de 9.9 p. cent en janvier à 10.09 p. cent pour l'accession à la propriété et de 9.65 p. cent à 9.77 p. cent dans le cas des logements à loyer. Quant au taux moyen sur les prêts ordinaires, il est demeuré presque stable, soit à 10.01 p. cent.

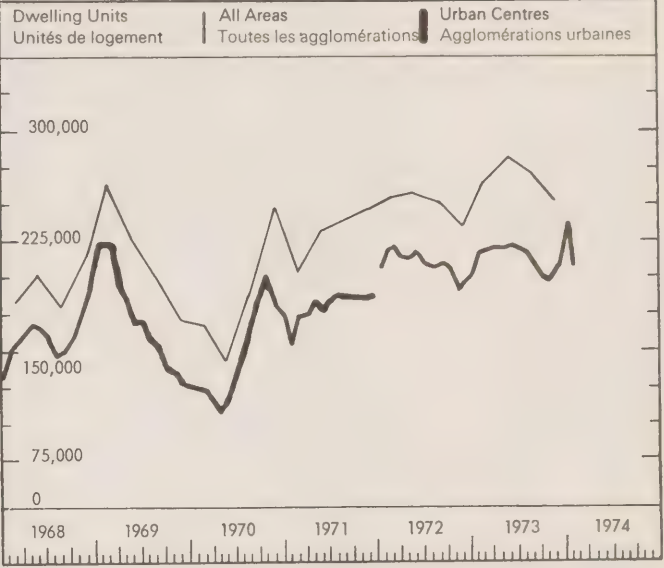
* Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

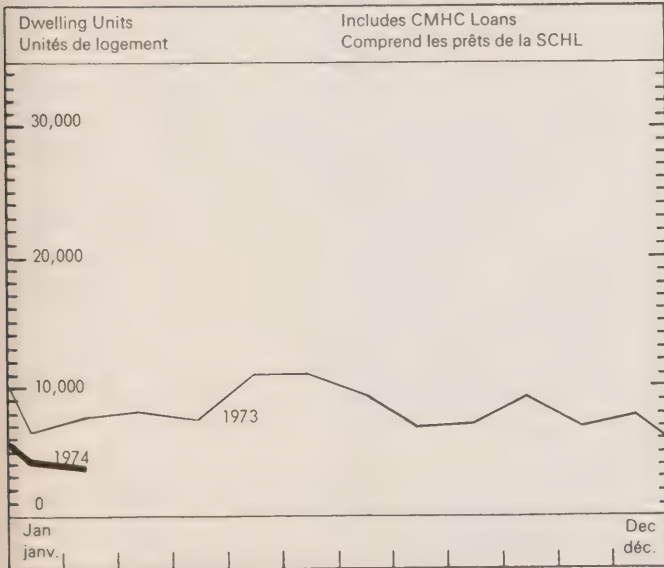
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



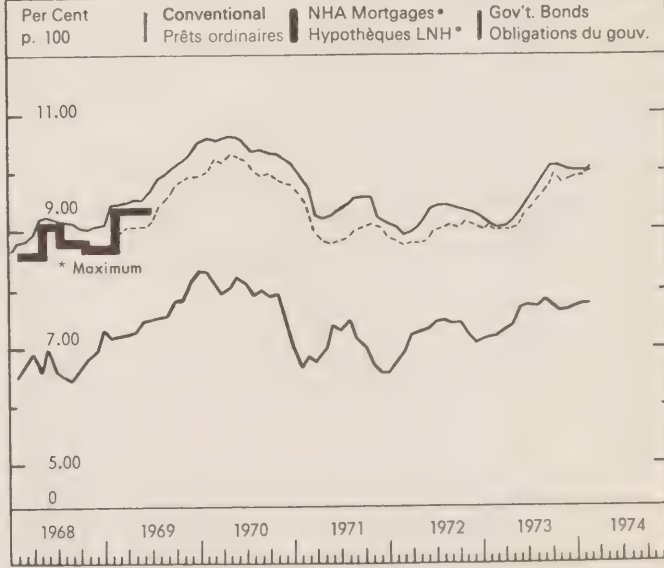
Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates
Taux d'intérêt



Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,739	4,667	3,763	4,214	+ 12.0	8,502	8,881	+ 4.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	542	727	515	469	- 8.9	1,057	1,196	+ 13.2
Row	En rangée	776	1,132	692	605	- 12.6	1,468	1,737	+ 18.3
Apartment and Other	Appartements et autres	5,130	6,980	3,910	3,741	- 4.3	9,040	10,721	+ 18.6
Total	Total	11,187	13,506	8,880	9,029	+ 1.7	20,067	22,535	+ 12.3
Newfoundland	Terre-Neuve	84	59	25	125	+400.0	109	184	+ 68.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	17	-	-	-	16	17	+ 6.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	306	489	637	162	- 74.6	943	651	- 31.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	119	114	68	18	- 73.5	187	132	- 29.4
Quebec	Québec	2,893	3,122	1,877	2,022	+ 7.7	4,770	5,144	+ 7.8
Ontario	Ontario	5,186	6,212	3,676	3,495	- 4.9	8,862	9,707	+ 9.5
Manitoba	Manitoba	225	701	191	347	+ 81.7	416	1,048	+151.9
Saskatchewan	Saskatchewan	140	323	291	231	- 20.6	431	554	+ 28.5
Alberta	Alberta	1,071	1,174	793	1,044	+ 31.7	1,864	2,218	+ 19.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,147	1,295	1,322	1,585	+ 19.9	2,469	2,880	+ 16.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,500	85,000	80,800	90,300				
Other types	Autres types	132,700	153,300	126,500	118,100				
Total	Total	218,200	238,300	207,300	208,400				
Atlantic	Atlantique	9,900	9,900	12,600	5,300				
Quebec	Québec	47,800	51,100	42,800	47,200				
Ontario	Ontario	110,900	118,100	111,200	106,000				
Prairies	Prairies	27,800	34,800	20,900	26,500				
British Columbia	Colombie-Britannique	21,800	24,400	19,800	23,400				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	266,100	293,800	255,200	263,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,242	6,222	5,111	5,395	+ 5.6	11,353	11,617	+ 2.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,241	991	882	721	- 18.3	2,123	1,712	- 19.4
Row	En rangée	1,451	1,023	1,175	1,407	+ 19.7	2,626	2,430	- 7.5
Apartment and Other	Appartements et autres	7,096	8,737	5,223	5,613	+ 7.5	12,319	14,350	+ 16.5
Total	Total	16,030	16,973	12,391	13,136	+ 6.0	28,421	30,109	+ 5.9
Newfoundland	Terre-Neuve	125	179	137	156	+ 13.9	262	335	+ 27.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	17	16	8	- 50.0	40	25	- 37.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	238	512	248	262	+ 5.6	486	774	+ 59.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	246	295	167	230	+ 37.7	413	525	+ 27.1
Quebec	Québec	2,810	2,504	2,113	3,745	+ 77.2	4,923	6,249	+ 26.9
Ontario	Ontario	7,350	8,542	4,704	5,064	+ 7.7	12,054	13,606	+ 12.9
Manitoba	Manitoba	801	428	713	485	- 32.0	1,514	913	- 39.7
Saskatchewan	Saskatchewan	288	459	252	207	- 17.9	540	666	+ 23.3
Alberta	Alberta	1,673	1,444	1,751	1,007	- 42.5	3,424	2,451	- 28.4
British Columbia	Colombie-Britannique	2,475	2,331	2,290	1,972	- 13.9	4,765	4,565	- 4.2
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	36,747	39,468	35,308	38,248	+ 8.3			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,791	6,215	6,438	5,955	- 7.5			
Row	En rangée	13,342	16,788	12,776	15,936	+ 24.7			
Apartment and Other	Appartements et autres	101,339	108,614	100,023	106,580	+ 6.6			
Total	Total	158,219	171,085	154,545	166,719	+ 7.9			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,021	2,682	4,932	2,637	- 46.5			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,561	9,500	9,544	8,709	- 8.7			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,079	6,681	6,767			11,846		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	91,900	120,900	99,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.09	10.02	9.02	10.01				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	314	289	313			627		
\$Millions	Millions de \$	0.8	0.8	0.8			1.6		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	25	46	177	107	- 39.5	202	153	- 24.3
Rental (2)	À loyer (2)	-	1	-	38	-	-	39	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	895	1,180	937	882	- 5.9	1,832	2,062	+ 12.6
Total—CMHC	SCHL—Total	920	1,227	1,114	1,027	- 7.8	2,034	2,254	+ 10.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,003	1,058	3,038	1,394	- 54.1	6,041	2,452	- 59.4
Rental	À loyer	2,802	815	2,422	788	- 67.5	5,224	1,603	- 69.3
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	5,805	1,873	5,460	2,182	- 60.0	11,265	4,055	- 64.0
Total	Total général	6,725	3,100	6,574	3,209	- 51.1	13,299	6,309	- 52.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	92,900	30,400	88,100	35,300				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.06	9.90	9.00	10.09				
Rental	À loyer	9.13	9.65	9.06	9.77				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,809	1,490	2,665	2,721	+ 2.1	4,474	4,211	- 5.9
\$Millions	Millions de \$	32.6	26.0	40.1	56.4	+ 40.6	72.6	82.4	+ 13.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,931	2,710	5,204	1,120	- 78.5	10,135	3,830	- 62.2
\$Millions	Millions de \$	92.1	60.0	98.5	30.2	- 69.3	190.7	90.2	- 52.7
Total	Total	6,740	4,200	7,869	3,841	- 51.2	14,609	8,041	- 45.0
\$Millions	Millions de \$	124.7	86.0	138.6	86.6	- 37.5	263.3	172.6	- 34.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	103,800	57,000	93,700	20,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	129	3	1	9	+800.0	130	12	- 90.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	4	-	1	-	-	5	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	98	11	67	24	- 64.2	165	35	- 78.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	14	17	54	207	+283.3	68	224	+229.4
Quebec	Québec	2,152	496	1,447	657	- 54.6	3,599	1,153	- 68.0
Ontario	Ontario	2,792	2,436	5,039	1,405	- 72.1	7,831	3,841	- 51.0
Manitoba	Manitoba	326	211	157	352	+124.2	483	563	+ 16.6
Saskatchewan	Saskatchewan	51	49	50	55	+ 10.0	101	104	+ 3.0
Alberta	Alberta	630	333	586	157	- 73.2	1,216	490	- 59.7
British Columbia	Colombie-Britannique	519	639	466	953	+104.5	985	1,592	+ 61.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	29	1	2	21	+950.0	31	22	- 29.0
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	34	-	20	-	-	54	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	103	1,271	127	1,643	++	230	2,914	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,870	1,550	2,396	1,977	- 17.5	4,266	3,527	- 17.3
Total	Total	1,973	2,855	2,523	3,640	+ 44.3	4,496	6,495	+ 44.5
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	-	-	7	-	-	7	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	≠	-	-	≠	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	90	707	92	1,046	++	182	1,753	+863.2
\$Millions	Millions de \$	1.3	14.2	1.3	21.0	++	2.6	35.2	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,524	1,293	2,202	1,730	- 21.4	3,726	3,023	- 18.9
\$Millions	Millions de \$	27.2	27.8	38.6	38.0	- 1.6	65.8	65.8	-
Total	Total	1,614	2,000	2,294	2,783	+ 21.3	3,908	4,783	+ 22.4
\$Millions	Millions de \$	28.5	42.0	39.9	59.0	+ 47.9	68.4	101.0	+ 47.7
Newfoundland	Terre-Neuve	5	8	10	24	+140.0	15	32	+113.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	9	2	6	+200.0	5	15	+200.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	22	9	28	+211.1	20	50	+150.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	27	24	23	93	+304.3	50	117	+134.0
Quebec	Québec	270	367	488	598	+ 22.5	758	965	+ 27.3
Ontario	Ontario	348	521	525	748	+ 42.5	873	1,269	+ 45.4
Manitoba	Manitoba	123	171	207	204	- 1.4	330	375	+ 13.6
Saskatchewan	Saskatchewan	121	107	214	141	- 34.1	335	248	- 26.0
Alberta	Alberta	223	276	279	372	+ 33.3	502	648	+ 29.1
British Columbia	Colombie-Britannique	477	489	537	568	+ 5.8	1,014	1,057	+ 4.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	6	6	-	1	-	6	7	+ 16.7

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	59,551	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403
Other Areas	Autres endroits	56,986	14,347	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438
Canada	Canada	268,529	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Single-detached	Individuelles	131,552	35,431	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,948	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226
Row	En rangée	17,291	4,762	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	29,757	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574
Canada	Canada	268,529	73,898	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	10,500	9,800	10,800	11,500	14,300	10,400
Quebec	Québec	49,169	47,600	47,200	47,900	49,400	48,800	50,000
Ontario	Ontario	92,211	92,300	82,000	110,800	90,600	92,200	84,300
Prairies	Prairies	29,510	28,000	26,300	26,700	31,200	30,000	28,600
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,100	29,700	20,800	36,400	31,000	24,400
Total	Total	211,543	207,500	195,000	217,000	219,100	216,300	197,700
Other Areas	Autres endroits	56,986	44,900	41,200	47,900	63,900	54,700	55,500
Canada	Canada	268,529	252,400	236,200	264,900	283,000	271,000	253,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	48,541	54,677	40,983	48,419	52,074	56,037
Other Areas	Autres endroits	49,068	11,291	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539
Canada	Canada	246,581	59,832	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576
Dwellings Under Construction	En construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	162,899	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852
Other Areas	Autres endroits	32,384	27,441	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384
Canada	Canada	207,236	190,340	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	8,364	14,721	5,643	2,411	4,398	11,556
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	27,019	23,410	17,092	27,185	19,357	12,529
NHA—Total	LNH—Total	100,171	35,383	38,131	22,735	29,596	23,755	24,085
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	14,742	15,167	19,608	35,917	24,882	17,230
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	118.9	212.0	88.7	33.7	65.6	197.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	465.1	431.3	319.0	533.4	376.3	272.1
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	584.0	643.3	407.7	567.1	441.9	470.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	273.8	273.5	391.1	802.9	596.1	422.4
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	781	663	320	415	563	1,885
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	5,202	6,013	6,661	7,528	4,807	4,471
NHA—Total	LNH—Total	26,650	5,983	6,676	6,981	7,943	5,370	6,356
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	25,840	26,808	34,230	51,304	37,809	29,899
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	8.9	9.5	4.1	5.6	11.6	36.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	79.7	104.7	118.4	135.9	87.2	89.3
NHA—Total	LNH—Total	488.1	88.6	114.2	122.5	141.5	98.8	125.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	384.6	388.6	544.4	916.9	764.9	601.7
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	804	996	*1,194	1,541	1,179	939
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	265.4	336.6	293.0	*532.1	398.3	292.9
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	63	40	85	75	70	67
\$Millions	Millions de \$	154.1	18.1	9.1	44.7	39.6	30.8	39.0
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	-	3	1	2	5	2
Lots	Terrains	2,769	100	-	100	400	1,768	501
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	426	5,860	375	1,482	7,383	2,546

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1972		1973			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	809	4,724
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	13,936	91,512
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	-	77	1,316
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,328	26,589
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	1,034	330	529	273	43	104
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	11,878	3,832	7,636	3,191	641	1,276
Existing Housing	Logements existants	-	71	19	1	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	682	231	8	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	4,147	8,531	2,679	1,261	2,104	4,057
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	51,254	122,575	40,433	15,093	27,357	56,815
Existing Housing	Logements existants	30	75	126	-	9	-	21
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	6	-	-	14	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	853	1,706	-	151	64	299
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,142	3,648	2,646	456	1,123	2,354
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	940	699	957	389	244	861
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	19,254	51,313	40,851	6,972	17,355	40,124
Existing Housing	Logements existants	431	225	73	113	142	110	66
Hostel Beds	Places de foyer	683	204	163	31	34	543	75
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,820	1,069	1,238	1,865	4,668	1,174
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	5	5	3	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	331	-	-	2	-	28
Hostel Beds	Places de foyer	721	560	501	515	104	102	-
\$000	1,000 \$	3,499	8,328	1,114	2,178	500	325	496
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	115.9	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,419	4,690	5,078	5,088	4,672	3,805
Construction \$	Construction \$	20,359	17,942	18,509	19,359	20,577	20,971	20,455
Other \$	Autre \$	488	483	468	478	472	495	511
Total \$	Total \$	25,517	22,844	23,666	24,916	26,138	26,138	24,756
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	192	206	215	225	225	214
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	1,867	16.43	16.82	17.30	18.62	19.18	19.60
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi ²	1,090	1,092	1,100	1,119	1,105	1,093	1,043
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$		1,605	1,539	1,144	1,532		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$		1,597	1,531	1,139	1,528		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,676	5,544	5,536	6,604		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 February
Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	342	26	36	20	424	392	6	10	5	413
Chicoutimi-Jonquière	86	-	-	-	86	27	-	-	-	27
Edmonton	128	6	47	96	277	300	24	28	178	530
Halifax	70	8	12	468	558	55	2	-	86	143
Hamilton	151	4	-	240	395	71	8	17	201	297
Kitchener	69	32	26	120	247	75	24	122	84	305
London	117	-	16	151	284	96	10	43	34	183
Montréal	691	42	64	440	1,237	712	21	32	668	1,433
Ottawa-Hull	100	30	66	349	545	86	17	30	271	404
Ottawa	41	30	66	349	486	20	12	10	240	282
Hull	59	-	-	-	59	66	5	20	31	122
Québec	102	4	-	117	223	99	8	-	59	166
Regina	66	-	-	180	246	120	-	-	-	120
St. Catharines-Niagara	64	20	28	55	167	108	36	33	-	177
Saint John	12	2	-	-	14	3	-	6	-	9
St. John's	22	-	-	-	22	51	8	35	30	124
Saskatoon	28	-	-	-	28	43	-	-	-	43
Sudbury	4	2	-	-	6	1	-	-	-	1
Thunder Bay	11	8	-	34	53	31	-	-	-	31
Toronto	353	198	300	748	1,599	298	152	149	1,255	1,854
Vancouver	536	16	6	275	833	557	38	30	485	1,110
Victoria	104	4	-	145	253	114	2	4	33	153
Windsor	48	-	6	-	54	48	4	-	4	56
Winnipeg	50	13	-	84	147	110	49	-	180	339
Total	3,154	415	607	3,522	7,698	3,397	409	539	3,573	7,918

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	14	-	36	-	50	17	-	14	8	39
Cornwall	5	-	-	-	5	37	2	-	-	39
Drummondville	11	-	-	-	11	19	2	-	-	21
Guelph	10	24	8	-	42	53	4	-	-	57
Kamloops	10	2	-	-	12	15	-	-	-	15
Kingston	8	2	-	55	65	8	-	-	-	8
Lethbridge	21	-	-	-	21	16	-	-	12	28
Moncton	14	-	-	-	14	3	-	-	4	7
North Bay	8	-	-	-	8	-	-	-	-	-
Oshawa	26	-	-	-	26	2	-	27	-	29
Peterborough	10	-	-	-	10	4	-	-	-	4
Prince George	35	-	-	-	35	47	2	-	-	49
Saint-Jean (Qué.)	14	-	-	24	38	12	-	-	-	12
Sarnia	14	2	-	-	16	13	-	-	-	13
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8
Shawinigan	1	-	-	-	1	6	-	-	-	6
Sherbrooke	17	-	-	39	56	9	2	-	-	11
Sydney/Sydney Mines	-	24	15	-	39	9	-	-	-	9
Timmins	4	-	-	-	4	6	-	-	-	6
Trois-Rivières	36	-	-	14	50	13	-	-	-	13
Total	258	54	59	132	503	297	12	41	24	374

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	351	46	26	256	679	520	48	25	144	737
	3,763	515	692	3,910	8,880	4,214	469	605	3,741	9,029

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / February
Janvier / Février

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

**Area (1)
Endroit (1)**

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	629	68	36	145	878	822	34	22	227	1,105
Chicoutimi-Jonquière	167	2	-	107	276	114	4	-	56	174
Edmonton	404	10	55	213	682	550	74	77	178	879
Halifax	193	40	49	500	782	166	6	10	436	618
Hamilton	312	30	12	531	885	136	8	26	407	577
Kitchener	164	96	80	295	635	262	44	200	438	944
London	286	-	26	180	492	184	12	96	247	539
Montréal	1,359	60	126	1,399	2,944	1,393	87	59	1,617	3,156
Ottawa-Hull	492	65	107	682	1,346	140	89	120	926	1,275
Ottawa	296	65	66	638	1,065	31	36	88	686	841
Hull	196	-	41	44	281	109	53	32	240	434
Québec	294	14	-	302	610	252	10	-	223	485
Regina	134	-	-	180	314	151	-	-	150	301
St. Catharines-Niagara	142	52	36	160	390	156	52	57	-	265
Saint John	27	4	-	-	31	17	6	6	-	29
St. John's	96	10	-	-	106	108	8	35	30	181
Saskatoon	61	-	-	-	61	134	-	-	-	134
Sudbury	29	2	4	-	35	11	-	-	-	11
Thunder Bay	33	12	-	124	169	51	12	-	-	63
Toronto	817	321	636	2,187	3,961	809	398	717	2,889	4,813
Vancouver	934	42	29	636	1,641	1,060	74	92	521	1,747
Victoria	166	4	-	241	411	213	4	4	128	349
Windsor	95	-	6	-	101	92	4	6	157	259
Winnipeg	258	30	-	84	372	189	90	30	718	1,027
Total	7,092	862	1,202	7,966	17,122	7,010	1,016	1,557	9,348	18,931

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	30	2	36	-	68	32	4	25	65	126
Cornwall	18	6	-	4	28	49	2	-	-	51
Drummondville	12	-	-	-	12	22	2	-	-	24
Guelph	47	24	40	-	111	99	14	-	143	256
Hamilton	42	4	-	-	46	55	2	59	41	157
Kingston	26	2	12	199	239	16	-	-	-	16
Kitchener	65	-	-	16	81	35	-	-	16	51
Moncton	21	4	-	32	57	34	2	-	57	93
North Bay	17	-	-	-	17	1	-	10	-	11
Oshawa	48	8	-	-	56	2	30	61	139	232
Peterborough	24	-	-	-	24	16	-	-	-	16
Prince George	65	2	-	-	67	108	4	-	-	112
Saint-Jean (Qué.)	54	2	-	59	115	30	-	-	4	34
Sarnia	23	24	16	-	63	25	-	-	-	25
Sault Ste. Marie	14	-	-	-	14	17	-	-	133	150
Schawinigan	9	-	-	-	9	9	-	-	30	39
Sherrbrooke	27	-	-	39	66	10	2	-	-	12
Sydney/Sydney Mines	3	24	64	-	91	20	-	-	-	20
Timmins	18	-	-	-	18	9	-	-	-	9
Trois-Rivières	66	-	-	36	102	42	-	-	213	255
Total	629	102	168	385	1,284	631	62	155	841	1,689

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus

	781	93	98	689	1,661	1,240	118	25	532	1,915
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	8,502	1,057	1,468	9,040	20,067	8,881	1,196	1,737	10,721	22,535

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			February Février			Under Construction (1) En construction (1)		
	1973			1974			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	258	384	642	298	114	412	1,904	1,753	3,657
Chicoutimi-Jonquière	44	30	74	29	30	59	329	147	476
Edmonton	345	644	989	274	108	382	1,960	4,671	6,631
Halifax	66	163	229	146	33	179	980	2,440	3,420
Hamilton	245	83	328	139	99	238	1,350	4,786	6,136
Kitchener	152	81	233	186	114	300	973	3,238	4,211
London	172	134	306	83	149	232	1,014	3,859	4,873
Montréal	468	855	1,323	513	1,344	1,857	5,807	13,416	19,223
Ottawa-Hull	250	564	814	216	1,165	1,381	1,806	10,611	12,417
Ottawa	119	530	649	87	921	1,008	763	7,538	8,301
Hull	131	34	165	129	244	373	1,043	3,073	4,116
Québec	116	72	188	155	487	642	1,048	2,837	3,885
Regina	85	-	85	66	1	67	355	819	1,174
St. Catharines-Niagara	132	27	159	154	139	293	984	1,858	2,842
Saint John	42	16	58	47	-	47	199	1,045	1,244
St. John's	50	56	106	124	-	124	475	212	687
Saskatoon	75	-	75	72	18	90	202	38	240
Sudbury	53	67	120	21	-	21	205	1,464	1,669
Thunder Bay	52	50	102	49	12	61	237	436	673
Toronto	1,026	1,032	2,058	817	656	1,473	7,460	32,926	40,386
Vancouver	598	784	1,382	660	638	1,298	3,177	8,671	11,848
Victoria	92	229	321	139	114	253	535	2,086	2,621
Windsor	75	5	80	34	137	171	403	1,092	1,495
Winnipeg	179	517	696	225	218	443	1,700	4,127	5,827
Total	4,575	5,793	10,368	4,447	5,576	10,023	33,103	102,532	135,635

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
 Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	15	-	15	38	40	78	124	139	263
Cornwall	19	-	19	18	109	127	84	4	88
Drummondville	-	-	-	25	117	142	52	55	107
Guelph	18	-	18	15	11	26	251	297	548
Kamloops	87	92	179	94	-	94	142	334	476
Kingston	32	20	52	30	-	30	161	739	900
Lethbridge	13	-	13	20	29	49	152	84	236
Moncton	60	-	60	45	29	74	326	426	752
North Bay	14	38	52	18	-	18	126	237	363
Oshawa	100	11	111	39	17	56	502	665	1,167
Peterborough	13	24	37	38	150	188	146	411	557
Prince George	106	34	140	95	-	95	320	125	445
Saint-Jean (Qué.)	28	32	60	18	-	18	141	179	320
Sarnia	10	-	10	28	-	28	114	224	338
Sault Ste. Marie	50	-	50	46	11	57	187	61	248
Shawinigan	10	6	16	12	-	12	48	9	57
Sherbrooke	16	3	19	25	193	218	119	371	490
Sydney/Sydney Mines	14	-	14	46	21	67	369	74	443
Timmins	11	93	104	7	-	7	60	176	236
Trois-Rivières	16	-	16	30	-	30	232	329	561
Total	632	353	985	687	727	1,414	3,656	4,939	8,595

Other Centres of 10,000 Population and Over
 Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (3)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	5,993	6,398	12,391	6,116	7,020	13,136	41,746	112,799	154,545

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/February Janvier / Février			Under Construction (1) En construction (1)		February Février
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1973			1974			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
	Area (2) Endroit (2)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	735	542	1,277	840	162	1,002	2,096	1,244	3,340
Chicoutimi-Jonquière	139	90	229	135	36	171	304	161	465
Edmonton	540	1,280	1,820	458	621	1,079	2,788	2,353	5,141
Halifax	204	187	391	273	375	648	966	3,452	4,418
Hamilton	391	260	651	291	1,123	1,414	1,136	6,136	7,272
Kitchener	360	257	617	435	636	1,071	701	2,890	3,591
London	345	298	643	202	397	599	794	2,276	3,070
Montréal	954	1,917	2,871	991	2,186	3,177	6,106	15,552	21,658
Ottawa-Hull	417	890	1,307	469	2,093	2,562	1,879	11,960	13,839
Ottawa	214	841	1,055	196	1,635	1,831	567	9,557	10,124
Hull	203	49	252	273	458	731	1,312	2,403	3,715
Québec	315	421	736	298	487	785	801	1,734	2,535
Regina	209	-	209	112	154	266	308	409	717
St. Catharines-Niagara	298	78	376	393	374	767	1,160	1,210	2,370
Saint John	128	35	163	79	30	109	239	585	824
St. John's	171	56	227	258	4	262	784	151	935
Saskatoon	148	18	166	153	18	171	438	201	639
Sudbury	110	68	178	68	168	236	112	471	583
Thunder Bay	100	88	188	85	118	203	309	349	658
Toronto	2,484	3,895	6,379	1,966	2,893	4,859	6,139	39,423	45,562
Vancouver	1,413	1,722	3,135	1,454	1,273	2,727	3,768	9,790	13,558
Victoria	167	229	396	261	350	611	781	2,166	2,947
Windsor	205	50	255	141	160	301	409	774	1,183
Winnipeg	445	1,052	1,497	443	318	761	1,691	5,203	6,894
Total	10,278	13,433	23,711	9,805	13,976	23,781	33,709	108,490	142,199
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	30	28	58	69	200	269	149	834	983
Cornwall	28	4	32	32	121	153	79	197	276
Drummondville	9	-	9	27	117	144	51	47	98
Guelph	38	-	38	75	35	110	442	412	854
Kamloops	171	124	295	112	172	284	144	110	254
Kingston	76	128	204	81	112	193	192	907	1,099
Lethbridge	35	-	35	48	45	93	210	109	319
Moncton	119	18	137	139	81	220	387	586	973
North Bay	33	38	71	39	8	47	142	542	684
Oshawa	219	11	230	116	50	166	310	777	1,087
Peterborough	27	24	51	56	150	206	236	138	374
Prince George	175	72	247	207	-	207	338	351	689
Saint-Jean (Qué.)	54	32	86	29	36	65	79	94	173
Sarnia	32	22	54	67	18	85	174	476	650
Sault Ste. Marie	93	27	120	81	33	114	228	203	431
Shawinigan	23	6	29	21	-	21	57	93	150
Sherbrooke	20	18	38	39	208	247	66	268	334
Sydney/Sydney Mines	52	11	63	84	21	105	379	234	613
Timmins	121	93	214	19	-	19	190	68	258
Trois-Rivières	35	-	35	58	114	172	228	456	684
Total	1,390	656	2,046	1,399	1,521	2,920	4,081	6,902	10,983
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,808	856	2,664	2,125	1,283	3,408	6,413	7,124	13,537
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	13,476	14,945	28,421	13,329	16,780	30,109	44,203	122,516	166,719

1. As at end of period shown
2. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.
2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1972		1973		1974		1973		1974	
Area (3) Endroit (3)	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	518	542	472	132	168	170	350	362	281	243
Chicoutimi-Jonquière	8	5	6	9	7	5	-	-	-	-
Edmonton	291	281	280	286	291	300	798	361	492	376
Halifax	-	-	1	-	-	2	-	2	11	8
Hamilton	240	191	143	240	236	198	382	330	594	435
Kitchener	102	112	118	34	30	28	99	643	731	628
London	59	80	91	61	67	71	123	68	87	111
Montréal	1,175	1,182	1,243	466	452	473	1,943	2,558	2,389	2,118
Ottawa-Hull	47	54	66	45	47	63	918	1,265	1,399	1,626
Ottawa	25	23	18	42	44	46	918	1,265	1,399	1,626
Hull	22	31	48	3	3	17	-	-	-	-
Québec	285	279	265	58	44	35	658	721	491	628
Regina	29	26	40	15	14	8	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	130	133	127	55	81	75	151	357	498	496
Saint John	-	-	-	3	3	2	-	17	14	12
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	43	52	43	19	10	10	1	-	-	-
Sudbury	58	57	55	79	66	58	116	-	110	91
Thunder Bay	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Toronto	276	256	239	221	226	203	2,508	1,384	1,774	1,442
Vancouver	551	535	519	404	429	511	422	285	478	359
Victoria	424	437	448	5	4	2	347	138	81	66
Windsor	7	9	21	15	18	14	146	-	-	-
Winnipeg	401	420	403	246	235	130	582	175	70	70
Total	4,644	4,651	4,580	2,393	2,428	2,359	9,544	8,666	9,500	8,709
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	8	3	2	1	-	-	-	-	-	-
Cornwall	2	2	1	2	3	4	-	-	-	-
Drummondville	1	1	5	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	34	34	35	22	22	13	-	-	-	-
Kamloops	37	62	61	88	81	121	-	-	-	-
Kingston	8	13	13	4	9	7	-	-	-	-
Lethbridge	38	34	31	43	42	39	-	-	-	-
Moncton	28	40	47	14	12	12	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	81	99	73	28	30	27	-	-	-	-
Peterborough	3	3	3	3	2	3	-	-	-	-
Prince George	19	19	32	39	34	38	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	3	5	7	-	-	-	-	-	-	-
Sarnia	17	10	9	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	3	1	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	1	1	1	5	6	3	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	48	41	31	17	13	11	-	-	-	-
Total	330	370	352	266	254	278	-	-	-	-
Total	4,974	5,021	4,932	2,659	2,682	2,637	-	-	-	-

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
Statistics

Statistique
du logement
au Canada

Central Mortgage
and Housing
Corporation

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, March, 1974

Supplément mensuel*, Mars 1974

Housing starts increased during March in all areas to an annual rate of 286,000 from 274,300 dwelling units. This brought the first quarter rate to 288,200 substantially above the fourth quarter 1973 rate of 253,200.

In actual terms starts in all areas at 43,267 units during the first quarter, were 12 percent above last year's activity (17 percent singles and 7 percent multiples). The increases are particularly marked in non-urban areas (37 percent). Starts in urban centres also increased (7 percent).

Cumulative completions during the first quarter at 57,712 units, were 16 percent above last year's level (15 percent singles, 16 percent multiples). Units under construction at the end of March (191,198) were also 8 percent higher than last year.

The increased number of dwellings coming into the market continued to be absorbed quickly. The number of completed and unoccupied houses and duplexes declined in Metropolitan areas by 39.6 percent compared to last year (to 2,382 units). Completed and unoccupied row and apartment units increased only slightly by 3.4 percent to 8,855 units. Applications for CMHC loans increased by 62.4 percent in the first three months of the year to 3,950 units.

Average interest rates on NHA homeownership loans declined marginally from 10.09 percent to 10.05 percent. Conventional mortgage rates increased slightly from 10.01 percent to 10.04 percent.

Les mises en chantier en mars ont augmenté dans toutes les régions, en passant d'un taux annuel de 274,300 logements en février à 286,000. Cela a porté le taux du premier trimestre à 288,200, soit une augmentation considérable sur le taux de 253,200 du quatrième trimestre de 1973.

En chiffres réels, les mises en chantier au premier trimestre, soit de 43,267 logements pour toutes les régions, représentaient une hausse de 12 p. 100 sur celles de l'année dernière, soit de 17 p. 100 dans le cas des maisons individuelles et de 7 p. 100 pour les collectifs. Les augmentations ont été particulièrement marquées dans les régions non-urbaines (37 p. 100). Les mises en chantier dans les centres urbains ont aussi augmenté (7 p. 100).

Les parachevements cumulatifs, soit 57,712 logements au premier trimestre, étaient de 16 p. 100 plus élevés que le niveau de l'année dernière, soit de 15 p. 100 dans le cas des maisons individuelles et de 16 p. 100 pour les collectifs. Les logements en construction à la fin de mars, 191,198, étaient aussi de 8 p. 100 plus nombreux que l'année dernière.

Malgré leur nombre accru, les logements mis sur le marché ont continué d'être absorbés rapidement. Le nombre de maisons et de duplex parachevés, mais inoccupés, a baissé dans les régions métropolitaines de 39.6 p. 100 comparativement à l'année dernière, soit à 2,382 logements. Les habitations en rangée et les appartements parachevés, mais inoccupés, n'ont que peu augmenté, soit de 3.4 p. 100, en passant à 8,855 logements. Les demandes de prêts à la Société centrale au cours des trois premiers mois de l'année, qui ont porté sur 3,950 logements, représentaient une augmentation de 62.4 p. 100.

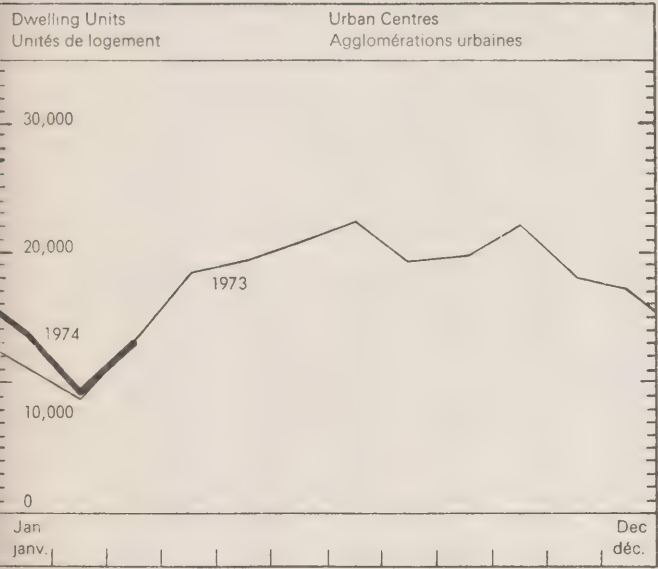
La moyenne des taux d'intérêt sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété a légèrement baissé en passant de 10.09 à 10.05 p. 100. Les taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires n'ont augmenté qu'un peu, soit en passant de 10.01 à 10.04 p. 100.



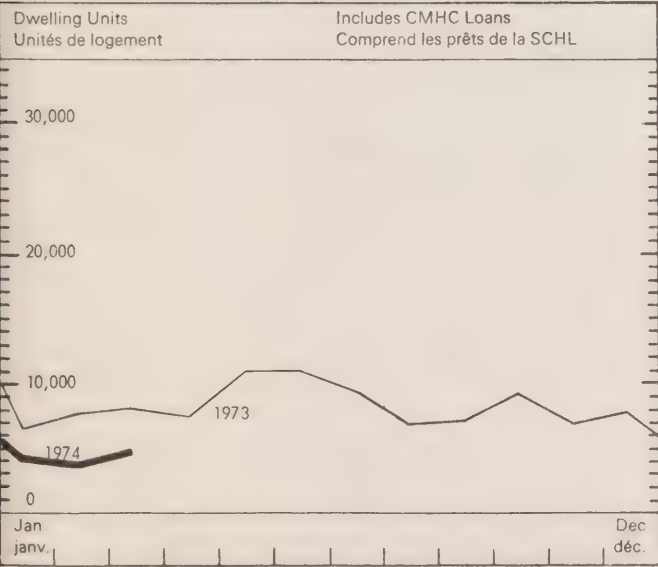
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

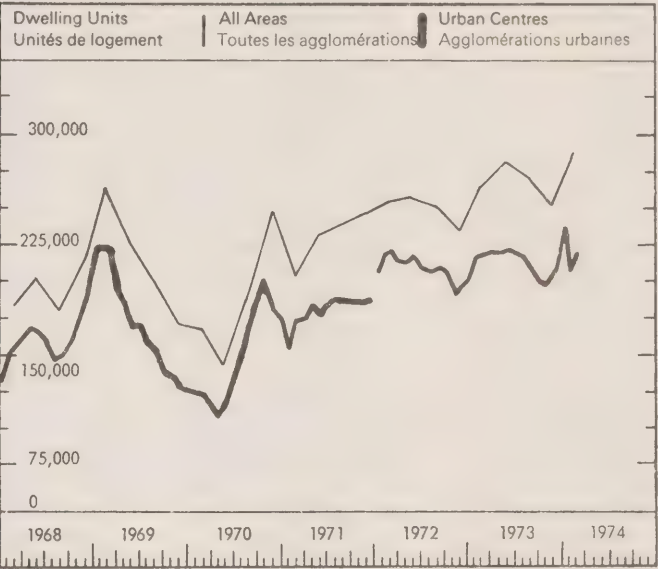
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



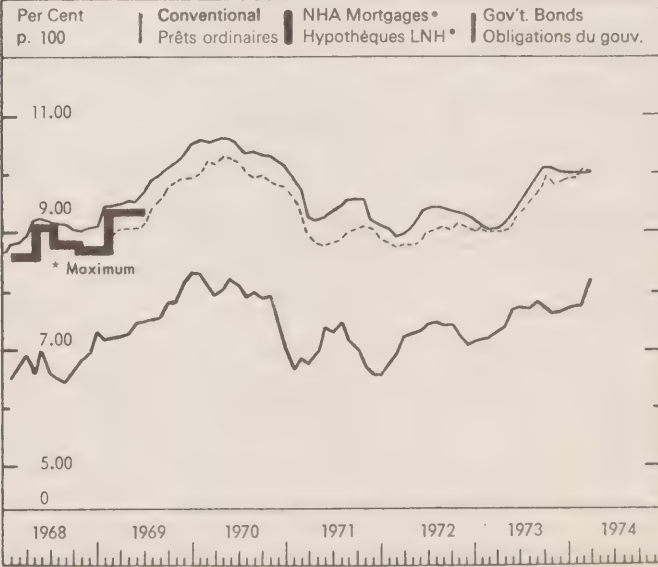
NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates
Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,763	4,214	4,966	5,916	+ 19.1	13,468	14,797	+ 9.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	515	469	596	795	+ 33.4	1,653	1,991	+ 20.4
Row	En rangée	692	605	1,143	1,044	- 8.7	2,611	2,781	+ 6.5
Apartment and Other	Appartements et autres	3,910	3,741	6,595	5,536	- 16.1	15,635	16,257	+ 4.0
Total	Total	8,880	9,029	13,300	13,291	≠	33,367	35,826	+ 7.4
Newfoundland	Terre-Neuve	25	125	55	65	+ 18.2	164	249	+ 51.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	9	1	- 88.9	25	18	- 28.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	637	162	184	122	- 33.7	1,127	773	- 31.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	18	59	54	- 8.5	246	186	- 24.4
Quebec	Québec	1,877	2,022	3,324	2,868	- 13.7	8,094	8,012	- 1.0
Ontario	Ontario	3,676	3,495	5,903	5,844	- 1.0	14,765	15,551	+ 5.3
Manitoba	Manitoba	191	347	621	552	- 11.1	1,037	1,600	+ 54.3
Saskatchewan	Saskatchewan	291	231	270	224	- 17.0	701	778	+ 11.0
Alberta	Alberta	793	1,044	1,339	1,213	- 9.4	3,203	3,431	+ 7.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,322	1,585	1,536	2,348	+ 52.9	4,005	5,228	+ 30.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	80,800	90,300	85,800	102,300				
Other types	Autres types	126,500	118,100	137,000	117,800				
Total	Total	207,300	208,400	222,800	220,100				
Atlantic	Atlantique	12,600	5,300	9,100	7,400				
Quebec	Québec	42,800	47,200	51,300	44,500				
Ontario	Ontario	111,200	106,000	110,200	111,500				
Prairies	Prairies	20,900	26,500	30,900	27,700				
British Columbia	Colombie-Britannique	19,800	23,400	21,300	29,000				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	255,200	274,300	270,700	286,000				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,111	5,395	5,820	6,202	+ 6.6	17,173	17,819	+ 3.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	882	721	902	808	- 10.4	3,025	2,520	- 16.7
Row	En rangée	1,175	1,407	972	1,564	+ 60.9	3,598	3,994	+ 11.0
Apartment and Other	Appartements et autres	5,223	5,613	4,868	5,917	+ 21.5	17,187	20,267	+ 17.9
Total	Total	12,391	13,136	12,562	14,491	+ 15.4	40,983	44,600	+ 8.8
Newfoundland	Terre-Neuve	137	156	193	114	- 40.9	455	449	- 1.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	8	29	34	+ 17.2	69	59	- 14.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	248	262	175	574	+228.0	661	1,348	+103.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	230	169	386	+128.4	582	911	+ 56.5
Quebec	Québec	2,113	3,745	3,194	2,451	- 23.3	8,117	8,700	+ 7.2
Ontario	Ontario	4,704	5,064	4,210	6,429	+ 52.7	16,264	20,035	+ 23.2
Manitoba	Manitoba	713	485	660	565	- 14.4	2,174	1,478	- 32.0
Saskatchewan	Saskatchewan	252	207	211	220	+ 4.3	751	886	+ 18.0
Alberta	Alberta	1,751	1,007	1,991	1,027	- 48.4	5,415	3,478	- 35.8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,290	1,972	1,730	2,691	+ 55.5	6,495	7,256	+ 11.7
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	35,308	38,248	34,399	37,837	+ 10.0			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,438	5,955	6,079	5,923	- 2.6			
Row	En rangée	12,776	15,936	13,082	15,194	+ 16.1			
Apartment and Other	Appartements et autres	100,023	106,580	101,560	105,832	+ 4.2			
Total	Total	154,545	166,719	155,120	164,786	+ 6.2			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	4,932	2,639	4,239	2,617	- 38.3			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,544	8,709	8,556	8,855	+ 3.5			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,767	6,495	7,762			19,608		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	99,600	95,300	87,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.02	10.01	9.07	10.04				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	313	285	414	426	+ 2.9	1,041	1,000	- 3.9
\$Millions	Millions de \$	0.8	0.8	1.1	1.3	+ 18.2	2.7	2.8	+ 3.7

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	177	107	79	135	+ 70.9	281	288	+ 2.5
Rental (2)	À loyer (2)	-	38	-	5	-	-	44	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	937	882	320	1,556	+386.3	2,152	3,618	+ 68.1
Total—CMHC	SCHL—Total	1,114	1,027	399	1,696	+325.1	2,433	3,950	+ 62.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,038	1,394	4,286	1,747	- 59.2	10,327	4,199	- 59.3
Rental	À loyer	2,422	788	3,249	674	- 79.3	8,473	2,277	- 73.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	5,460	2,182	7,535	2,421	- 67.7	18,800	6,476	- 65.6
Total	Total général	6,574	3,209	7,934	4,117	- 48.1	21,233	10,426	- 50.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	88,100	35,300	78,400	25,400				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.00	10.09	9.02	10.05				
Rental	À loyer	9.06	9.77	8.87	9.59				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	2,665	2,619	1,169	1,929	+ 65.0	5,643	6,038	+ 7.0
\$Millions	Millions de \$	40.1	51.7	16.1	33.8	+109.9	88.7	111.6	+ 25.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,204	1,121	6,957	3,055	- 56.1	17,092	6,886	- 59.7
\$Millions	Millions de \$	98.5	30.3	128.3	69.6	- 45.7	3,190	159.8	- 49.9
Total	Total	7,869	3,740	8,126	4,984	- 38.7	22,735	12,924	- 43.1
\$Millions	Millions de \$	138.6	82.0	144.4	103.4	- 28.4	407.7	271.4	- 33.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	93,700	20,300	84,000	37,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	1	9	7	36	+414.3	137	48	- 65.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	-	96	-	-	101	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	67	23	35	33	- 5.7	200	67	- 66.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	54	107	4	273	++	72	397	+451.4
Quebec	Québec	1,447	657	1,348	1,041	- 22.8	4,947	2,194	- 55.6
Ontario	Ontario	5,039	1,405	4,384	2,004	- 54.3	12,215	5,845	- 52.4
Manitoba	Manitoba	157	352	516	127	- 75.4	999	690	- 30.9
Saskatchewan	Saskatchewan	50	54	143	398	+172.0	244	492	+101.4
Alberta	Alberta	586	159	493	428	- 13.2	1,709	920	- 46.2
British Columbia	Colombie-Britannique	466	951	1,194	555	- 53.5	2,179	2,145	- 1.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	22	2	2	-	33	25	- 24.2
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	20	-	11	-	-	65	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	127	1,643	126	1,851	++	356	4,765	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,396	1,977	2,978	2,307	- 22.5	7,244	5,834	- 19.5
Total	Total	2,523	3,640	3,104	4,169	+ 34.3	7,600	10,664	+ 40.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	15	-	3	-	-	46	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	-	4	-	-	4	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	92	1,044	138	1,122	+713.0	320	2,873	+797.8
\$Millions	Millions de \$	1.3	20.9	1.5	22.6	++	4.1	57.7	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,202	1,729	2,935	2,091	- 28.8	6,661	5,113	- 23.2
\$Millions	Millions de \$	38.6	38.0	52.6	46.0	- 12.5	118.4	111.8	- 5.6
Total	Total	2,294	2,788	3,073	3,216	+ 4.6	6,981	8,032	+ 15.1
\$Millions	Millions de \$	39.9	58.9	54.1	68.6	+ 26.8	122.5	169.5	+ 38.4
Newfoundland	Terre-Neuve	10	24	13	27	+107.7	28	59	+110.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	6	5	8	+ 60.0	10	23	+130.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	9	28	18	32	+ 77.8	38	82	+115.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	93	20	39	+ 95.0	70	156	+122.8
Quebec	Québec	488	597	598	725	+ 21.2	1,356	1,689	+ 24.6
Ontario	Ontario	525	756	811	913	+ 12.6	1,684	2,218	+ 31.7
Manitoba	Manitoba	207	204	240	319	+ 32.9	570	694	+ 21.7
Saskatchewan	Saskatchewan	214	139	240	146	- 39.2	575	392	- 31.8
Alberta	Alberta	279	373	411	422	+ 2.7	913	1,071	+ 17.5
British Columbia	Colombie-Britannique	537	567	713	584	- 18.1	1,727	1,640	- 5.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	4	1	- 75.0	10	8	- 20.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1972					1974
			4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826
Other Areas	Autres endroits	56,986	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267
Single-detached	Individuelles	131,552	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187
Row	En rangée	17,291	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	9,800	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500
Quebec	Québec	49,169	47,200	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000
Ontario	Ontario	92,211	82,000	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900
Prairies	Prairies	29,510	26,300	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,700	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800
Total	Total	211,543	195,000	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300
Other Areas	Autres endroits	56,986	41,200	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900
Canada	Canada	268,529	236,200	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	54,677	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600
Other Areas	Autres endroits	49,068	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112
Canada	Canada	246,581	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786
Other Areas	Autres endroits	32,384	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412
Canada	Canada	207,236	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	14,721	5,643	2,411	4,398	11,556	6,038
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	23,410	17,092	27,185	19,357	12,529	6,886
NHA—Total	LNH—Total	100,171	38,131	22,735	29,596	23,755	24,085	12,924
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	15,167	19,608	35,917	24,882	17,230	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	212.0	88.7	33.7	65.6	197.9	111.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	431.3	319.0	533.4	376.3	272.1	159.8
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	643.3	407.7	567.1	441.9	470.0	271.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	273.5	391.1	802.9	596.1	422.4	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	663	320	415	563	1,885	2,874
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,013	6,661	7,528	4,807	4,471	5,113
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,676	6,981	7,943	5,370	6,356	7,987
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	26,808	34,230	51,304	37,809	29,899	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	9.5	4.1	5.6	11.6	36.0	57.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	104.7	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8
NHA—Total	LNH—Total	488.1	114.2	122.5	141.5	98.8	125.3	169.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	388.6	544.4	916.9	764.9	601.7	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	996	1,194	1,541	1,179	939	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	336.6	293.0	532.1	398.3	292.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	40	85	75	70	67	68
\$Millions	Millions de \$	154.1	9.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	3	1	2	5	2	3
Lots	Terrains	2,769	-	100	400	1,768	501	305
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	5,860	375	1,482	7,383	2,546	1,093

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX ANNUELS DESAISONNALISES,
DAND TOUT LE CANADA, PAR REGION

Period Période	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.-B.	CANADA
1969						
J/F/M	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
A/M/J	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
J/A/S	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
O/N/D	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
ACTUAL Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
A/M/J	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
J/A/S	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
O/N/D	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
ACTUAL Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
A/M/J	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
J/A/S	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
O/N/D	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
ACTUAL Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974						
J/F/M	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
A/M/J						
J/A/S						
O/N/D						
ACTUAL Chiffres réels						

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1972		1973			1974	
			4	1	2	3	4	1	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1	4	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,030	3,053	
Loans	Prêts								
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	46	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	95	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	809	4,724	1,627	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	13,936	91,512	34,904	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	77	1,316	2,098	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	1,328	26,589	43,848	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
\$'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	949	330	529	273	43	104	984	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	3,832	7,636	3,191	641	1,276	14,958	
Existing Housing	Logements existants	-	19	1	-	-	-	19	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	231	8	-	-	-	250	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,101	8,531	2,679	1,261	2,104	4,057	1,343	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$'000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	122,575	40,433	15,093	27,357	56,815	21,299	
Existing Housing	Logements existants	30	126	-	9	-	21	60	
Hostel Beds	Places de foyer	14	6	-	-	14	-	-	
Loan Amount \$'000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	1,706	-	151	64	299	1,061	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	6,399	3,648	2,646	456	1,123	2,354	2,858	
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	699	957	389	244	861	1,332	
Loan Amount \$'000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	51,313	40,851	6,972	17,355	40,124	50,883	
Existing Housing	Logements existants	431	73	113	142	110	66	140	
Hostel Beds	Places de foyer	683	163	31	34	543	75	71	
Loan Amount \$'000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,069	1,238	1,865	4,668	1,174	2,124	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	6	5	3	1	1	1	1	
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	-	2	-	28	-	
Hostel Beds	Places de foyer	721	501	515	104	102	-	156	
\$'000	1,000 \$	3,499	1,114	2,178	500	325	496	300	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,673	4,690	5,078	5,088	4,672	3,805		
Construction \$	Construction \$	20,359	18,509	19,359	20,577	20,971	20,455		
Other \$	Autre \$	488	468	478	472	495	511		
Total \$	Total \$	25,517	23,666	24,916	26,138	26,138	24,756		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	206	215	225	225	214		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	16.82	17.30	18.62	19.18	19.60		
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,100	1,119	1,105	1,093	1,043		
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,539	1,144	1,532	1,895	1,920		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,531	1,139	1,528	1,890	1,916		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,544	5,536	6,604	6,700	7,052		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1973					1974				
	Single-Detached	Sum. detached and Duplex	Row.	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Sum. detached and Duplex	Row.	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangées	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangées	Appar-tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	393	22	20	136	571	601	14	4	4	623
Chicoutimi-Jonquière	94	10	-	126	230	58	4	-	24	86
Edmonton	346	8	107	150	611	342	40	69	4	455
Halifax	97	2	12	12	123	77	8	-	14	99
Hamilton	100	27	-	465	592	78	2	31	134	245
Kitchener	64	38	20	102	224	80	20	210	176	486
London	94	2	-	78	174	107	24	172	94	397
Montréal	805	38	178	796	1,817	1,185	48	9	889	2,131
Ottawa-Hull	279	8	90	736	1,113	161	28	34	364	587
Ottawa	33	4	90	736	863	26	20	34	364	444
Hull	246	4	-	-	250	135	8	-	-	143
Québec	229	4	-	107	340	180	10	-	3	193
Regina	90	4	-	-	94	109	2	-	48	159
St. Catharines-Niagara	118	30	23	21	192	164	14	26	250	454
Saint John	27	-	-	12	39	6	2	18	12	38
St. John's	50	-	-	-	50	60	2	-	-	62
Saskatoon	17	6	-	120	143	47	-	-	-	47
Sudbury	1	-	-	-	1	2	-	-	-	2
Thunder Bay	6	4	-	34	44	27	2	-	-	29
Toronto	358	206	567	1,859	2,990	478	390	311	1,519	2,698
Vancouver	535	20	21	323	899	698	62	8	607	1,375
Victoria	53	6	-	49	108	86	8	13	203	310
Windsor	54	2	12	68	136	78	4	-	73	155
Winnipeg	115	51	35	177	378	201	39	-	269	509
Total	3,925	488	1,085	5,371	10,869	4,825	723	905	4,687	11,140

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	25	2	-	84	111	37	-	11	25	73
Cornwall	10	-	-	-	10	9	-	-	-	9
Drummondville	32	-	-	-	32	24	2	-	-	26
Guelph	27	-	19	-	46	26	6	32	74	138
Kamloops	37	6	-	140	183	29	2	-	-	31
Kingston	43	4	-	86	133	14	-	-	-	14
Lethbridge	36	2	-	4	42	40	-	-	24	64
Moncton	6	-	-	-	6	1	-	-	-	1
North Bay	3	8	-	-	11	5	-	-	-	5
Oshawa	54	8	-	8	70	8	10	65	-	83
Peterborough	4	-	-	-	4	19	-	-	310	329
Prince George	78	2	-	-	80	65	-	-	62	127
Saint-Jean (Qué.)	32	-	-	-	32	20	-	-	12	32
Sarnia	10	4	-	-	14	24	-	-	-	24
Sault Ste. Marie	14	-	-	6	20	12	-	-	4	16
Shawinigan	10	-	-	-	10	22	-	-	-	22
Sherbrooke	4	-	-	-	4	7	-	-	-	7
Sydney/Sydney Mines	22	-	-	-	22	2	-	-	-	2
Timmins	21	-	-	-	21	15	-	-	4	19
Trois-Rivières	54	-	-	87	141	26	-	-	-	26
Total	522	36	19	415	992	405	20	108	515	1,048

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,966	596	1,143	6,595	13,300	5,916	795	1,044	5,536	13,291
--	--------------	------------	--------------	--------------	---------------	--------------	------------	--------------	--------------	---------------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier / March
Mars

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Alberta	1,022	90	56	281	1,449	1,423	48	26	231	1,728
Calgary	261	12	-	233	506	172	8	-	80	260
Edmonton	750	18	162	363	1,293	892	114	146	182	1,334
Halifax	290	42	61	512	905	243	14	10	450	717
Hamilton	412	57	12	996	1,477	214	10	57	541	822
Witchener	228	134	100	397	859	342	64	410	614	1,430
London	380	2	26	258	666	291	36	268	341	936
Montréal	2,164	98	304	2,195	4,761	2,578	135	68	2,506	5,287
Ottawa-Hull	771	73	197	1,418	2,459	301	117	154	1,290	1,862
Ottawa	329	69	156	1,374	1,928	57	56	122	1,050	1,285
Hull	442	4	41	44	531	244	61	32	240	577
Québec	523	18	-	409	950	432	20	-	226	678
Regina	224	4	-	180	408	260	2	-	198	460
St. Catharines-Niagara	260	82	59	181	582	320	66	83	250	719
Saint John	54	4	-	12	70	23	8	24	12	67
St. John's	146	10	-	-	156	168	10	35	30	243
Saskatoon	78	6	-	120	204	181	-	-	-	181
Sudbury	30	2	4	-	36	13	-	-	-	13
Thunder Bay	39	16	-	158	213	78	14	-	-	92
Toronto	1,175	527	1,203	4,046	6,951	1,287	788	1,028	4,408	7,511
Vancouver	1,469	62	50	959	2,540	1,758	136	100	1,128	3,122
Victoria	219	10	-	290	519	299	12	17	331	659
Windsor	149	2	18	68	237	170	8	6	230	414
Winnipeg	373	81	35	261	750	390	129	30	987	1,536
Total	11,017	1,350	2,287	13,337	27,991	11,835	1,739	2,462	14,035	30,071

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	55	4	36	84	179	69	4	36	90	199
Cornwall	28	6	-	4	38	58	2	-	-	60
Drummondville	44	-	-	-	44	46	4	-	-	50
Shelph	74	24	59	-	157	125	20	32	217	394
Camloops	79	10	-	140	229	84	4	59	41	188
Kingston	69	6	12	285	372	30	-	-	-	30
Kethbridge	101	2	-	20	123	75	-	-	40	115
Moncton	27	4	-	32	63	35	2	-	57	94
North Bay	20	8	-	-	28	6	-	10	-	16
Oshawa	102	16	-	8	126	10	40	126	139	315
Peterborough	28	-	-	-	28	35	-	-	310	345
Prince George	143	4	-	-	147	173	4	-	62	239
Saint-Jean (Qué.)	86	2	-	59	147	50	-	-	16	66
Sarnia	33	28	16	-	77	49	-	-	-	49
Sault Ste. Marie	28	-	-	6	34	29	-	-	137	166
Shawinigan	19	-	-	-	19	31	-	-	30	61
Sherbrooke	31	-	-	39	70	17	2	-	-	19
Sydney/Sydney Mines	25	24	64	-	113	22	-	-	-	22
Timmins	39	-	-	-	39	24	-	-	4	28
Trois-Rivières	120	-	-	123	243	68	-	-	213	281
Total	1,151	138	187	800	2,276	1,036	82	263	1,356	2,737

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

1,300	165	137	1,498	3,100	1,926	170	56	866	3,018
13,468	1,653	2,611	15,635	33,367	14,797	1,991	2,781	16,257	35,826

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			March Mars			Under Construction (1) En construction (1)			March Mars
	1973			1974			1973			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Habitations parachévées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (2)										
Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	430	288	718	374	94	468	1,887	1,621	3,508	
Chicoutimi-Jonquière	106	83	189	131	-	131	325	190	515	
Edmonton	334	813	1,147	365	87	452	1,926	4,180	6,106	
Halifax	53	22	75	213	297	510	1,017	2,446	3,463	
Hamilton	332	246	578	117	826	943	1,142	5,005	6,147	
Kitchener	197	110	307	175	99	274	874	3,250	4,124	
London	159	399	558	129	16	145	950	3,538	4,488	
Montréal	567	1,072	1,639	696	718	1,414	6,068	13,321	19,389	
Ottawa-Hull	281	456	737	287	608	895	1,806	10,981	12,787	
Ottawa	116	207	323	103	451	554	680	8,157	8,837	
Hull	165	249	414	184	157	341	1,126	2,824	3,950	
Québec	169	301	470	131	76	207	1,102	2,643	3,745	
Regina	70	-	70	111	-	111	379	819	1,198	
St. Catharines-Niagara	160	68	228	195	23	218	972	1,834	2,806	
Saint John	38	-	38	30	139	169	188	1,057	1,245	
St. John's	82	98	180	100	-	100	443	114	557	
Saskatoon	60	-	60	62	-	62	165	158	323	
Sudbury	34	-	34	21	205	226	172	1,464	1,636	
Thunder Bay	45	6	51	77	-	77	202	464	666	
Toronto	1,036	176	1,212	883	1,923	2,806	6,985	35,188	42,173	
Vancouver	576	440	1,016	733	1,062	1,795	3,156	8,452	11,608	
Victoria	90	77	167	115	144	259	504	2,058	2,562	
Windsor	76	85	161	68	60	128	380	1,087	1,467	
Winnipeg	249	319	568	293	175	468	1,617	4,020	5,637	
Total	5,144	5,059	10,203	5,306	6,552	11,858	32,260	103,890	136,150	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	22	10	32	30	64	94	128	213	341	
Cornwall	24	-	24	5	-	5	70	4	74	
Drummondville	10	-	10	14	6	20	74	55	129	
Guelph	37	-	37	54	-	54	241	316	557	
Kamloops	27	156	183	63	-	63	158	318	476	
Kingston	36	145	181	59	37	96	172	680	852	
Lethbridge	30	-	30	17	-	17	160	88	248	
Moncton	30	28	58	48	67	115	302	398	700	
North Bay	9	12	21	26	65	91	128	225	353	
Oshawa	57	13	70	33	40	73	507	660	1,167	
Peterborough	18	-	18	25	-	25	132	411	543	
Prince George	98	-	98	92	58	150	302	125	427	
Saint-Jean (Qué.)	40	20	60	23	-	23	132	159	291	
Sarnia	28	-	28	43	83	126	100	224	324	
Sault Ste. Marie	59	-	59	57	-	57	142	67	209	
Shawinigan	7	-	7	14	-	14	51	9	60	
Sherbrooke	2	-	2	6	-	6	120	371	491	
Sydney/Sydney Mines	29	-	29	48	-	48	362	74	436	
Timmins	14	-	14	40	-	40	76	176	252	
Trois-Rivières	30	32	62	16	45	61	256	384	640	
Total	607	416	1,023	713	465	1,178	3,613	4,957	8,570	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	971	365	1,336	991	464	1,455	4,605	5,795	10,400	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	6,722	5,840	12,562	7,010	7,481	14,491	40,478	114,642	155,120	

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		January/ Janvier	March Mars	Under Construction (1) En construction (1)			March Mars	
	1973			1974			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Région (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,165	830	1,995	1,214	256	1,470	2,337	1,158	3,495
Chicoutimi-Jonquière	245	173	418	266	36	302	233	185	418
Edmonton	874	2,093	2,967	823	708	1,531	2,800	2,339	5,139
Halifax	257	209	466	486	672	1,158	838	3,131	3,969
Hamilton	723	506	1,229	408	1,949	2,357	1,099	5,470	6,569
Witchener	557	367	924	610	735	1,345	625	3,157	3,782
London	504	697	1,201	331	413	744	795	2,526	3,321
Montréal	1,521	2,989	4,510	1,687	2,904	4,591	6,630	15,648	22,278
Ottawa-Hull	698	1,346	2,044	756	2,701	3,457	1,777	11,753	13,530
Ottawa	330	1,048	1,378	299	2,086	2,385	510	9,504	10,014
Hull	368	298	666	457	615	1,072	1,267	2,249	3,516
Québec	484	722	1,206	429	563	992	832	1,661	2,493
Regina	279	—	279	223	154	377	308	457	765
St. Catharines-Niagara	458	146	604	588	397	985	1,142	1,463	2,605
Saint John	166	35	201	109	169	278	217	476	693
St. John's	253	154	407	358	4	362	746	151	897
Saskatoon	208	18	226	215	18	233	423	201	624
Sudbury	144	68	212	89	373	462	93	266	359
Thunder Bay	145	94	239	162	118	280	261	349	610
Toronto	3,520	4,071	7,591	2,849	4,816	7,665	6,119	39,329	45,448
Vancouver	1,989	2,162	4,151	2,187	2,335	4,522	3,747	8,888	12,635
Victoria	257	306	563	376	494	870	760	2,238	2,998
Windsor	281	135	416	209	220	429	406	802	1,208
Winnipeg	694	1,371	2,065	736	493	1,229	1,638	5,297	6,935
Total	15,422	18,492	33,914	15,111	20,528	35,639	33,826	106,945	140,771
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	52	38	90	99	264	363	156	806	962
Cornwall	52	4	56	37	121	158	83	197	280
Drummondville	19	—	19	41	123	164	63	41	104
Shelph	75	—	75	129	35	164	420	518	938
Kamloops	198	280	478	175	172	347	112	110	222
Kingston	112	273	385	140	149	289	148	870	1,018
Kethbridge	65	—	65	65	45	110	233	133	366
Moncton	149	46	195	187	148	335	340	519	859
North Bay	42	50	92	65	73	138	121	477	598
Shawwa	276	24	300	149	90	239	295	802	1,097
Peterborough	45	24	69	81	150	231	230	448	678
Prince George	273	72	345	299	58	357	311	355	666
Saint-Jean (Qué.)	94	52	146	52	36	88	73	106	179
Sarnia	60	22	82	110	101	211	155	393	548
Sault Ste. Marie	152	27	179	138	33	171	183	207	390
Shawinigan	30	6	36	35	—	35	65	93	158
Sherbrooke	22	18	40	45	208	253	67	268	335
Sydney/Sydney Mines	81	11	92	132	21	153	333	234	567
Timmins	135	93	228	59	—	59	165	72	237
Trois-Rivières	65	32	97	74	159	233	238	411	649
Total	1,997	1,072	3,069	2,112	1,986	4,098	3,791	7,060	10,851
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,779	1,221	4,000	3,116	1,747	4,863	6,143	7,021	13,164
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	20,198	20,785	40,983	20,339	24,261	44,600	43,760	121,026	164,786

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1973			1974			1973	1974		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	542	472	403	168	170	207	432	281	243	255
Chicoutimi-Jonquière	5	6	26	7	5	5	-	-	-	-
Edmonton	281	280	327	291	300	353	1,036	492	376	287
Halifax	-	1	3	-	2	-	-	11	8	5
Hamilton	191	143	155	236	198	126	438	594	435	887
Kitchener	112	118	107	30	28	25	95	731	628	556
London	80	91	110	67	71	44	126	87	111	108
Montréal	1,182	1,243	1,124	452	473	560	2,298	2,389	2,118	1,998
Ottawa-Hull	54	66	82	47	63	103	725	1,399	1,626	1,454
Ottawa	23	18	14	44	46	64	725	1,399	1,626	1,451
Hull	31	48	68	3	17	39	-	-	-	3
Québec	279	265	223	44	35	29	724	491	628	563
Regina	26	40	6	14	8	3	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	133	127	138	81	75	83	111	498	496	325
Saint John	-	-	-	3	2	2	-	14	12	39
St. John's	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	52	43	32	10	10	9	1	-	-	-
Sudbury	57	55	60	66	58	42	131	110	91	56
Thunder Bay	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Toronto	256	239	182	226	203	138	1,646	1,774	1,442	1,774
Vancouver	535	519	491	429	511	515	354	478	359	340
Victoria	437	448	44	4	4	4	136	81	66	38
Windsor	9	21	21	18	14	17	93	-	-	-
Winnipeg	420	403	408	235	130	117	210	70	70	170
Total	4,651	4,580	3,943	2,428	2,361	2,382	8,556	9,500	8,709	8,855
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	3	2	3	-	-	-	-	-	-	-
Cornwall	2	1	1	3	4	2	-	-	-	-
Drummondville	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	34	35	31	22	13	10	-	-	-	-
Kamloops	62	61	59	81	121	111	-	-	-	-
Kingston	13	13	10	9	7	14	-	-	-	-
Lethbridge	34	31	24	42	39	30	-	-	-	-
Moncton	40	47	45	12	12	12	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	99	73	40	30	27	15	-	-	-	-
Peterborough	3	3	2	2	3	5	-	-	-	-
Prince George	19	32	39	34	38	25	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	5	7	7	-	-	-	-	-	-	-
Sarnia	10	9	5	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	3	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	1	1	1	6	3	2	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	41	31	28	13	11	9	-	-	-	-
Total	370	352	296	254	278	235	-	-	-	-
Total	5,021	4,932	4,239	2,682	2,639	2,617	-	-	-	-
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian Housing Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique du logement au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, April, 1974

Supplément mensuel*, avril 1974

Housing starts were at an annual rate of 257,000 dwelling units in April, compared to 286,000 in the previous month. Actual starts in urban areas totalled 15,782.

In the first four months of the year there were 51,608 urban starts, virtually the same as in the corresponding period in 1973. Single-detached starts rose by 7 per cent, while a 6 per cent decline occurred with multiples.

Cumulative urban completions (61,111) were 14 per cent greater than in the four months January to April 1973. At the end of April, there were 163,805 units under construction, or 2 per cent more than one year earlier.

The inventory of new unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas totalled 2,158 at the end of April. This was 9 per cent less than one month before. A 2 per cent fall to 8,710 took place with unoccupied row and apartment units. Compared to April of last year the house and duplex inventory fell by 40 per cent, while a 10 per cent increase occurred with row and apartment units.

Applications for CMHC loans (new housing) were more than double the April 1973 level. Cumulative applications rose by 75 per cent, approvals by 17 per cent.

The average NHA interest rate quoted by lenders increased from 9.95 per cent in March to 10.69 per cent in April. For conventional loans the rate rose from 10.04 per cent to 10.70 per cent.

Les mises en chantier d'habitations s'établissaient à 257,000 logements en avril, comparativement à 286,000 au mois de mars. En chiffres réels, les mises en chantier ont totalisé 15,782 dans les régions urbaines.

Pendant les quatre premiers mois de l'année, il y a eu 51,608 mises en chantier dans les régions urbaines, pratiquement le même nombre que pour la période correspondante de 1973. Les mises en chantier des maisons individuelles ont augmenté de 7 p. 100 tandis que celles des collectifs d'habitation ont accusé une baisse de 6 p. 100.

Le total cumulé des parachèvements dans les régions urbaines, soit 61,111 logements, a été de 14 p. 100 plus élevé que pour les quatre premiers mois de l'année 1973. À la fin d'avril de cette année, il y avait 163,805 logements en cours de construction, soit 2 p. 100 de plus qu'il y a un an.

Le stock de maisons et de duplex récemment parachévés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines totalisait 2,158 à la fin d'avril, ce qui représente une baisse de 9 p. 100 par rapport au mois de mars. Un déclin de 2 p. 100 s'est produit dans le taux d'occupation des logements en rangée et des appartements dont l'ensemble a totalisé 8,710 habitations. Si on le compare avec celui d'avril de l'année dernière, le nouveau stock de maisons et de duplex a diminué de 40 p. 100, tandis que celui des logements en rangée et des appartements a augmenté de 10 p. 100.

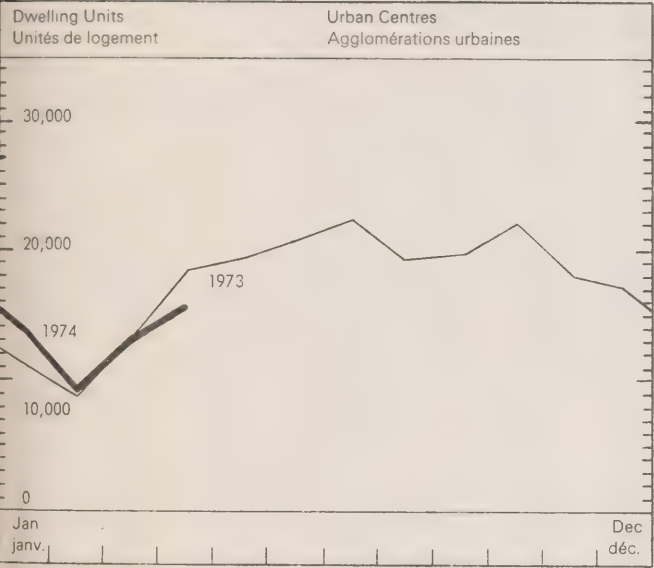
Les demandes de prêts à la Société centrale à l'égard du nouveau logement ont plus que doublé par rapport au niveau qu'elles avaient atteint au mois d'avril 1973. Le total cumulé des demandes de prêts a augmenté de 75 p. 100 et celui des approbations, de 17 p. 100.

Le taux moyen d'intérêt L.N.H. coté par les prêteurs est passé de 9.95 p. 100 qu'il était en mars à 10.69 p. 100 en avril. Dans le cas des prêts ordinaires le taux est passé de 10.04 p. 100 à 10.70 p. 100.

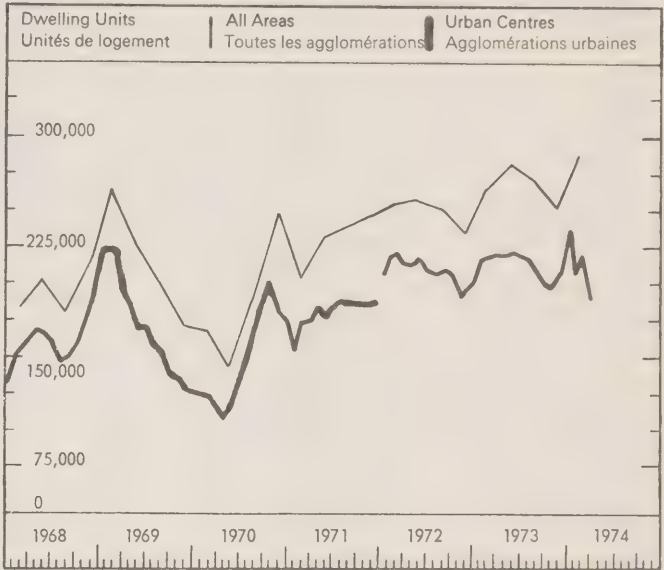
*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

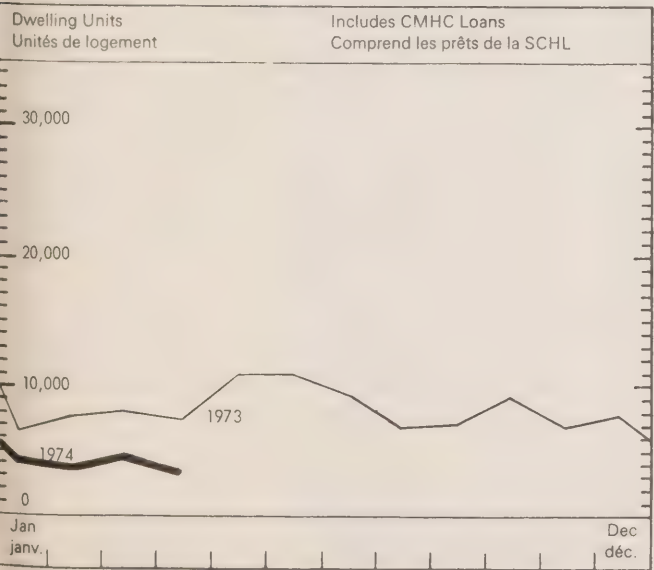
Housing Starts - Actual
Mises en chantier - Chiffres réels



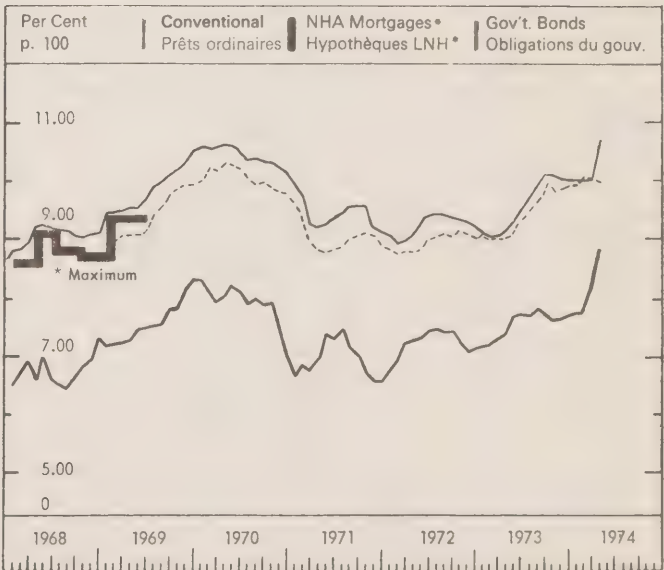
Housing Starts - Seasonally Adjusted
Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing
Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates
Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,966	5,916	7,324	7,549	+ 3.1	20,792	22,346	+ 7.5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	596	795	1,045	995	- 4.8	2,698	2,986	+ 10.7
Row	En rangée	1,143	1,044	1,142	1,338	+ 17.2	3,753	4,119	+ 9.8
Apartment and Other	Appartements et autres	6,595	5,536	8,945	5,900	- 34.0	24,580	22,157	- 9.9
Total	Total	13,300	13,291	18,456	15,782	- 14.5	51,823	51,608	- 0.4
Newfoundland	Terre-Neuve	55	65	258	151	- 41.5	422	400	- 5.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	7	97	++	32	115	+259.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	184	122	878	238	- 72.9	2,005	1,011	- 49.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	59	54	165	91	- 44.8	411	277	- 32.6
Quebec	Québec	3,324	2,868	3,876	2,990	- 22.9	11,970	11,302	- 8.1
Ontario	Ontario	5,903	5,844	7,519	7,226	- 39.0	22,284	22,777	+ 2.2
Manitoba	Manitoba	621	552	971	534	- 45.0	2,008	2,134	+ 6.3
Saskatchewan	Saskatchewan	270	224	334	164	- 50.9	1,035	942	- 9.0
Alberta	Alberta	1,339	1,213	1,605	1,648	+ 2.7	4,808	5,079	+ 5.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,536	2,348	2,843	2,643	- 7.0	6,848	7,871	+ 14.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,800	102,300	86,000	88,500				
Other types	Autres types	137,000	117,800	138,400	102,200				
Total	Total	222,800	220,100	224,400	190,700				
Atlantic	Atlantique	9,100	7,400	12,400	5,500				
Quebec	Québec	51,300	44,500	48,500	36,500				
Ontario	Ontario	110,200	111,500	98,500	93,600				
Prairies	Prairies	30,900	27,700	35,400	27,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	21,300	29,000	29,600	27,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	270,700	286,000	288,300	256,600				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,820	6,202	5,904	6,325	+ 7.1	23,077	24,144	+ 4.6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	902	808	1,048	721	- 31.2	4,073	3,241	- 20.4
Row	En rangée	972	1,564	976	1,199	+ 22.8	4,574	5,193	+ 13.5
Apartment and Other	Appartements et autres	4,868	5,917	4,773	8,266	+ 73.2	21,960	28,533	+ 29.9
Total	Total	12,562	14,491	12,701	16,511	+ 30.0	53,684	61,111	+ 13.8
Newfoundland	Terre-Neuve	193	114	129	197	+ 52.7	584	646	+ 10.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	34	38	9	- 76.3	107	68	- 36.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	175	574	292	152	- 47.9	953	1,500	+ 57.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	169	386	192	153	- 20.3	774	1,064	+ 37.5
Quebec	Québec	3,194	2,451	4,113	4,106	- 0.2	12,230	12,806	+ 4.7
Ontario	Ontario	4,210	6,429	4,897	7,081	+ 44.6	21,161	27,116	+ 28.1
Manitoba	Manitoba	660	565	350	511	+ 46.0	2,524	1,989	- 21.2
Saskatchewan	Saskatchewan	211	220	199	227	+ 14.1	950	1,113	+ 17.2
Alberta	Alberta	1,991	1,027	1,232	1,293	+ 5.0	6,647	4,771	- 28.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,730	2,691	1,259	2,782	+121.0	7,754	10,038	+ 29.5
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	34,399	37,837	35,785	39,022	+ 9.0			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,079	5,923	6,130	6,186	+ 0.9			
Row	En rangée	13,082	15,194	13,292	15,304	+ 15.1			
Apartment and Other	Appartements et autres	101,560	105,832	105,633	103,293	- 1.9			
Total	Total	155,120	164,786	160,840	163,805	+ 1.8			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	4,239	2,617	3,872	2,365	- 38.9			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,556	8,855	7,909	8,710	+ 10.1			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,762	8,097	12,406			32,014		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	87,200	91,400	106,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.07	10.04	9.15	10.70				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	414	426	501			1,542		
\$Millions	Millions de \$	1.1	1.3	1.4			4.2		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan.-Apr. / Janv.-Avril		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
JHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	79	135	103	135	+ 31.1	384	423	+ 10.2
Rental (2)	À loyer (2)	-	5	-	5	-	-	49	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	320	1,556	651	1,486	+128.3	2,803	5,104	+ 82.1
Total—CMHC	SCHL—Total	399	1,696	754	1,626	+115.6	3,187	5,576	+ 75.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,286	1,983	4,534	2,063	- 54.5	14,861	6,498	- 56.3
Rental	À loyer	3,249	713	4,463	1,114	- 75.0	12,936	3,430	- 73.5
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	7,535	2,696	8,997	3,177	- 64.7	27,797	9,928	- 64.3
Total	Total général	7,934	4,392	9,751	4,803	- 50.7	30,984	15,504	- 50.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	78,400	25,400	89,100	31,500				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.02	10.05	9.01	9.97				
Rental	À loyer	8.87	9.59	8.88	9.60				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,169	1,428	333	1,453	+336.3	5,976	6,990	+ 17.0
Millions	Millions de \$	16.1	25.6	5.6	32.3	+476.8	94.3	135.7	+ 43.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,957	3,091	7,283	2,160	- 70.4	24,375	9,082	- 62.8
Millions	Millions de \$	128.3	70.0	141.2	46.9	- 66.8	460.2	207.1	- 55.0
Total	Total	8,126	4,519	7,616	3,613	- 52.6	30,351	16,072	- 47.1
Millions	Millions de \$	144.4	95.6	146.8	79.2	- 46.1	554.5	342.8	- 38.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	84,000	37,800	81,900	24,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	7	31	11	47	+327.3	148	90	- 39.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	96	1	2	+100.0	1	103	++
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	35	33	25	32	+ 28.0	225	99	- 56.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	7	28	67	+139.3	100	198	+ 98.0
Quebec	Québec	1,348	1,079	849	1,142	+ 34.5	5,796	3,374	- 41.8
Ontario	Ontario	4,384	1,943	4,430	1,181	- 73.4	16,645	6,965	- 58.2
Manitoba	Manitoba	516	107	559	112	- 80.0	1,558	782	- 49.8
Saskatchewan	Saskatchewan	143	389	339	179	- 47.2	583	671	+ 15.1
Alberta	Alberta	493	278	778	296	- 62.0	2,487	1,066	- 57.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,194	554	589	552	- 6.3	2,768	2,696	- 2.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	2	7	3	- 57.2	40	28	- 30.0
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	11	-	17	-	-	88	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	126	1,851	113	1,367	++	469	6,127	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,978	2,329	2,643	2,712	+ 2.6	9,887	8,569	- 13.3
Total	Total	3,104	4,191	2,756	4,096	+ 48.6	10,356	14,784	+ 42.8
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	3	-	54	-	-	104	-
Millions	Millions de \$	-	#	-	#	-	-	#	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	138	1,116	155	1,010	+551.6	475	3,873	+715.4
Millions	Millions de \$	1.5	22.4	2.1	20.6	+881.0	6.2	78.2	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,935	2,097	2,506	2,307	- 8.0	9,167	7,426	- 19.0
Millions	Millions de \$	52.6	46.0	44.6	51.5	+ 15.5	162.9	163.3	+ 0.2
Total	Total	3,073	3,216	2,661	3,371	+ 26.7	9,642	11,403	+ 18.3
Millions	Millions de \$	54.1	68.4	46.7	72.1	+ 54.4	159.1	241.5	+ 42.8
Newfoundland	Terre-Neuve	13	27	16	36	+125.0	44	95	+115.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	9	4	9	+125.0	14	33	+135.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	18	32	14	37	+164.3	52	119	+128.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	20	39	29	44	+ 51.7	99	200	+102.0
Quebec	Québec	598	728	434	750	+ 72.8	1,790	2,442	+ 36.4
Ontario	Ontario	811	907	579	957	+ 65.3	2,263	3,169	+ 40.0
Manitoba	Manitoba	240	319	247	351	+ 42.1	817	1,045	+ 27.9
Saskatchewan	Saskatchewan	240	148	283	173	- 38.9	858	567	- 33.9
Alberta	Alberta	411	422	405	479	+ 18.3	1,318	1,550	+ 17.6
British Columbia	Colombie-Britannique	713	584	642	532	- 17.1	2,369	2,172	- 8.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	1	8	3	- 62.5	18	11	- 38.9

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1972	1973					1974
				4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826	
Other Areas	Autres endroits	56,986	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441	
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	
Single-detached	Individuelles	131,552	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187	
Row	En rangée	17,291	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900	
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379	
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	11,963	9,800	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500	
Quebec	Québec	49,169	47,200	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000	
Ontario	Ontario	92,211	82,000	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900	
Prairies	Prairies	29,510	26,300	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,700	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800	
Total	Total	211,543	195,000	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300	
Other Areas	Autres endroits	56,986	41,200	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900	
Canada	Canada	268,529	236,200	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	54,677	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600	
Other Areas	Autres endroits	49,068	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112	
Canada	Canada	246,581	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786	
Other Areas	Autres endroits	32,384	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412	
Canada	Canada	207,236	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	14,721	5,643	2,411	4,398	11,556	6,038	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	23,410	17,092	27,185	19,357	12,529	6,886	
NHA—Total	LNH—Total	100,171	38,131	22,735	29,596	23,755	24,085	12,924	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	15,167	19,608	35,917	24,882	17,230		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	212.0	88.7	33.7	65.6	197.9	111.6	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	431.3	319.0	533.4	376.3	272.1	159.8	
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	643.3	407.7	567.1	441.9	470.0	271.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	273.5	391.1	802.9	596.1	422.4		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	663	320	415	563	1,885	2,874	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,013	6,661	7,528	4,807	4,471	5,113	
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,676	6,981	7,943	5,370	6,356	7,987	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	26,808	34,230	51,304	37,809	29,899		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	9.5	4.1	5.6	11.6	36.0	57.7	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	104.7	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8	
NHA—Total	LNH—Total	488.1	114.2	122.5	141.5	98.8	125.3	169.5	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	388.6	544.4	916.9	764.9	601.7		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	4,853	996	1,194	1,541	1,179	939		
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	336.6	293.0	532.1	398.3	292.9		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	297	40	85	75	70	67	68	
\$Millions	Millions de \$	154.1	9.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	10	3	1	2	5	2	3	
Lots	Terrains	2,769	—	100	400	1,768	501	305	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	5,860	375	1,482	7,383	2,546	1,093	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1972	1973				1974
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1	4
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,030	3,053
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	46
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	95
Home Ownership Approved Under NHA for Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	809	4,724	1,627
\$000	1,000\$	-	-	-	-	13,936	91,512	34,904
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	77	1,316	2,098
\$000	1,000\$	-	-	-	-	1,328	26,589	43,848
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	330	529	273	43	104	984
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	3,832	7,636	3,191	641	1,276	14,958
Existing Housing	Logements existants	-	19	1	-	-	-	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	231	8	-	-	-	250
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	8,531	2,679	1,261	2,104	4,057	1,343
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	122,575	40,433	15,093	27,357	56,815	21,299
Existing Housing	Logements existants	30	126	-	9	-	21	60
Hostel Beds	Places de foyer	14	6	-	-	14	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	1,706	-	151	64	299	1,061
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	3,648	2,646	456	1,123	2,354	2,858
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	699	957	389	244	861	1,332
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	51,313	40,851	6,972	17,355	40,124	50,883
Existing Housing	Logements existants	431	73	113	142	110	66	140
Hostel Beds	Places de foyer	683	163	31	34	543	75	71
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,069	1,238	1,865	4,668	1,174	2,124
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	5	3	1	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	-	2	-	28	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	501	515	104	102	-	156
\$000	1,000 \$	3,499	1,114	2,178	500	325	496	300
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,690	5,078	5,088	4,672	3,805	4,369
Construction \$	Construction \$	20,359	18,509	19,359	20,577	20,971	20,455	21,936
Other \$	Autre \$	488	468	478	472	495	511	503
Total \$	Total \$	25,517	23,666	24,916	26,138	26,138	24,756	26,807
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	206	215	225	225	214	229
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	16,82	17,30	18,62	19,18	19,60	20,77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,100	1,119	1,105	1,093	1,043	1,056
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publics et privées—Millions de \$	6,491	1,539	1,144	1,532	1,895	1,920	
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,531	1,139	1,528	1,890	1,916	
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		5,544	5,536	6,604	6,700	7,052	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habi-
tation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies
comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1973

1974

**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	472	52	61	125	710	748	18	38	20	824
Chicoutimi-Jonquière	77	4	-	42	123	52	4	-	4	60
Edmonton	488	48	116	81	733	319	34	150	-	503
Halifax	84	4	46	645	779	86	24	-	-	110
Hamilton	306	41	3	585	935	235	26	105	-	366
Kitchener	91	36	23	75	225	88	20	28	60	196
London	137	22	22	418	599	110	36	140	220	506
Montréal	721	64	114	1,654	2,553	1,043	54	33	726	1,856
Ottawa-Hull	183	14	46	407	650	187	71	156	368	782
Ottawa	98	14	46	291	449	63	26	156	324	569
Hull	85	-	-	116	201	124	45	-	44	213
Québec	185	16	-	261	462	167	4	-	-	171
Regina	62	-	94	-	156	85	-	-	-	85
St. Catharines-Niagara	186	45	18	-	249	189	40	70	4	303
Saint John	59	12	-	24	95	27	4	-	12	43
St. John's	121	2	-	124	247	122	18	-	-	140
Saskatoon	63	-	-	3	66	36	2	-	-	38
Sudbury	38	4	62	-	104	18	-	-	-	18
Thunder Bay	17	14	-	-	31	62	6	-	101	169
Toronto	809	447	281	1,849	3,386	723	238	306	2,226	3,493
Vancouver	981	22	84	293	1,380	940	88	-	652	1,680
Victoria	223	4	-	474	701	142	10	22	54	228
Windsor	80	26	12	10	128	110	22	-	324	456
Winnipeg	258	24	-	632	914	299	34	4	162	499
Total	5,641	901	982	7,702	15,226	5,788	753	1,052	4,933	12,526

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	29	2	4	60	95	9	2	12	74	97
Cornwall	12	-	-	-	12	7	-	-	-	7
Drummondville	8	-	-	-	8	7	-	-	-	7
Guelph	22	4	-	-	26	92	18	-	69	179
Kamloops	64	2	-	-	66	11	2	-	-	13
Kingston	33	6	-	-	39	48	-	-	6	54
Lethbridge	52	2	-	-	54	50	2	-	36	88
Moncton	34	10	-	-	44	21	-	-	11	32
North Bay	16	14	15	157	202	-	-	-	-	-
Oshawa	168	12	-	75	255	39	64	48	-	151
Peterborough	32	-	-	-	32	30	2	-	-	32
Prince George	93	2	-	-	95	87	2	-	-	89
Saint-Jean (Qué.)	47	-	-	40	87	24	2	-	102	128
Sarnia	25	4	-	-	29	35	2	24	-	61
Sault Ste. Marie	59	-	-	9	68	54	-	-	4	58
Shawinigan	22	-	-	-	22	27	-	-	-	27
Sherbrooke	13	-	-	-	13	18	-	-	12	30
Sydney/Sydney Mines	17	2	-	58	77	25	28	-	-	53
Timmins	4	-	-	-	4	11	2	-	8	21
Trois-Rivières	40	-	-	27	67	32	-	-	58	90
Total	790	60	19	426	1,295	627	126	84	380	1,217

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

893	84	141	817	1,935	1,134	116	202	587	2,039
-----	----	-----	-----	-------	-------	-----	-----	-----	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

7,324	1,045	1,142	8,945	18,456	7,549	995	1,338	5,900	15,782
-------	-------	-------	-------	--------	-------	-----	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier / April
Avril

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Alberta	1,494	142	117	406	2,159	2,171	66	64	251	2,552
Calgary	338	16	-	275	629	224	12	-	84	320
Edmonton	1,238	66	278	444	2,026	1,211	148	296	182	1,837
Halifax	374	46	107	1,157	1,684	329	38	10	450	827
Hamilton	718	98	15	1,581	2,412	449	36	162	541	1,188
Moncton	319	170	123	472	1,084	430	84	438	674	1,626
Ottawa	517	24	48	676	1,265	401	72	408	561	1,442
Quebec	2,885	162	418	3,849	7,314	3,621	189	101	3,232	7,143
St. John's	954	87	243	1,825	3,109	488	188	310	1,658	2,644
Thunder Bay	427	83	202	1,665	2,377	120	82	278	1,374	1,854
Windsor	527	4	41	160	732	368	106	32	284	790
Winnipeg	708	34	-	670	1,412	599	24	-	226	849
Victoria	286	4	94	180	564	345	2	-	198	545
Yukon	446	127	77	181	831	509	106	153	254	1,022
Abbotsford	113	16	-	36	165	50	12	24	24	110
Delta	267	12	-	124	403	290	28	35	30	383
Langley	141	6	-	123	270	217	2	-	-	219
Richmond	68	6	66	-	140	31	-	-	-	31
Surrey	56	30	-	158	244	140	20	-	101	261
Vancouver	1,984	974	1,484	5,895	10,337	2,010	1,026	1,334	6,634	11,004
West Vancouver	2,450	84	134	1,252	3,920	2,698	224	100	1,780	4,802
Whistler	442	14	-	764	1,220	441	22	39	385	887
Winnipeg	229	28	30	78	365	280	30	6	554	870
Winnipeg	631	105	35	893	1,664	689	163	34	1,149	2,035
Total	16,658	2,251	3,269	21,039	43,217	17,623	2,492	3,514	18,968	42,597

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Abbotsford	84	6	40	144	274	78	6	48	164	296
Barrie	40	6	-	4	50	65	2	-	-	67
Brampton	52	-	-	-	52	53	4	-	-	57
Burlington	96	28	59	-	183	217	38	32	286	573
Cambridge	143	12	-	140	295	95	6	59	41	201
Chatham	102	12	12	285	411	78	-	-	6	84
Chatham	153	4	-	20	177	125	2	-	76	203
London	61	14	-	32	107	56	2	-	68	126
North Bay	36	22	15	157	230	6	-	10	-	16
Shawano	270	28	-	83	381	49	104	174	139	466
St. Catharines	60	-	-	-	60	65	2	-	310	377
St. George	236	6	-	-	242	260	6	-	62	328
St. Jean (Qué.)	133	2	-	99	234	74	2	-	118	194
St. John's	58	32	16	-	106	84	2	24	-	110
St. Louis Ste. Marie	87	-	-	15	102	83	-	-	141	224
St. Mary's	41	-	-	-	41	58	-	-	30	88
St. Peter's	44	-	-	39	83	35	2	-	12	49
St. John's/Sydney Mines	42	26	64	58	190	47	28	-	-	75
St. John's	43	-	-	-	43	35	2	-	12	49
St. John's-Rivières	160	-	-	150	310	100	-	-	271	371
Total	1,941	198	206	1,226	3,571	1,663	208	347	1,736	3,954

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	20,792	2,698	3,753	24,580	51,823	22,346	2,986	4,119	22,157	51,608
--	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			April Avril			Under Construction (1) En construction (1)			April Avril
	1973			1974			1973			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Area (2) Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	366	241	607	446	171	617	2,045	1,566	3,611	
Chicoutimi-Jonquière	73	3	76	120	62	182	330	229	559	
Edmonton	358	158	516	238	289	527	2,102	4,219	6,321	
Halifax	121	138	259	112	-	112	984	2,999	3,983	
Hamilton	319	182	501	214	149	363	1,170	5,411	6,581	
Kitchener	172	140	312	106	389	495	826	3,208	4,034	
London	159	593	752	107	296	403	950	3,385	4,335	
Montréal	1,111	1,944	3,055	1,390	1,485	2,875	5,796	13,092	18,888	
Ottawa-Hull	199	105	304	223	523	746	1,805	11,329	13,134	
Ottawa	83	93	176	74	479	553	710	8,401	9,111	
Hull	116	12	128	149	44	193	1,095	2,928	4,023	
Québec	231	114	345	130	-	130	1,071	2,794	3,865	
Regina	65	2	67	79	1	80	376	911	1,287	
St. Catharines-Niagara	141	22	163	225	220	445	1,059	1,830	2,889	
Saint John	34	24	58	23	-	23	225	1,057	1,282	
St. John's	70	-	70	152	20	172	494	238	732	
Saskatoon	57	-	57	68	-	68	171	161	332	
Sudbury	38	155	193	4	-	4	176	1,371	1,547	
Thunder Bay	40	91	131	42	83	125	193	373	566	
Toronto	983	842	1,825	641	2,845	3,486	7,257	36,476	43,733	
Vancouver	622	263	885	785	790	1,575	3,534	8,566	12,100	
Victoria	43	73	116	49	738	787	638	2,459	3,147	
Windsor	75	60	135	94	54	148	409	1,049	1,458	
Winnipeg	277	14	291	192	290	482	1,622	4,638	6,260	
Total	5,554	5,164	10,718	5,440	8,405	13,845	33,283	107,361	140,644	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	35	16	51	53	79	132	124	261	385	
Cornwall	15	-	15	11	-	11	67	4	71	
Drummondville	3	-	3	1	-	1	79	55	134	
Guelph	30	1	31	74	-	74	237	315	552	
Kamloops	49	-	49	16	37	53	167	318	485	
Kingston	31	-	31	20	50	70	180	680	860	
Lethbridge	26	-	26	49	4	53	188	88	276	
Moncton	42	30	72	60	12	72	304	368	672	
North Bay	9	29	38	-	-	-	149	368	517	
Oshawa	103	-	103	102	-	102	584	735	1,319	
Peterborough	31	50	81	32	94	126	132	361	493	
Prince George	64	-	64	75	-	75	333	125	458	
Saint-Jean (Qué.)	33	4	37	7	-	7	144	195	339	
Sarnia	12	-	12	41	65	106	117	224	341	
Sault Ste. Marie	27	61	88	40	29	69	174	15	189	
Shawinigan	27	3	30	15	44	59	46	6	52	
Sherbrooke	1	-	1	3	-	3	132	371	503	
Sydney/Sydney Mines	17	-	17	30	-	30	364	132	496	
Timmins	6	-	6	44	-	44	74	176	250	
Trois-Rivières	48	7	55	54	22	76	248	404	652	
Total	609	201	810	727	436	1,163	3,843	5,201	9,044	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	789	384	1,173	879	624	1,503	4,789	6,363	11,152	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)										
	6,952	5,749	12,701	7,046	9,465	16,511	41,915	118,925	160,840	

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/Janvier /	April/Avril	Under Construction (1) En construction (1)			April/Avril
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1973			1974			1974		
Area (2) Endroit (2)	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,531	1,071	2,602	1,660	427	2,087	2,656	1,045	3,701
Chicoutimi-Jonquière	318	176	494	386	98	484	167	127	294
Edmonton	1,232	2,251	3,483	1,061	997	2,058	2,912	2,200	5,112
Halifax	378	347	725	598	672	1,270	836	3,131	3,967
Hamilton	1,042	688	1,730	622	2,098	2,720	1,146	5,426	6,572
Kitchener	729	507	1,236	716	1,124	1,840	626	2,856	3,482
London	663	1,290	1,953	438	709	1,147	829	2,528	3,357
Montréal	2,632	4,933	7,565	3,077	4,389	7,466	6,300	14,899	21,199
Ottawa-Hull	897	1,451	2,348	979	3,224	4,203	1,808	11,750	13,558
Ottawa	413	1,141	1,554	373	2,565	2,938	525	9,504	10,029
Hull	484	310	794	606	659	1,265	1,283	2,246	3,529
Québec	715	836	1,551	559	563	1,122	867	1,661	2,528
Regina	344	2	346	302	155	457	314	456	770
St. Catharines-Niagara	599	168	767	813	617	1,430	1,146	1,317	2,463
Saint John	200	59	259	132	169	301	225	488	713
St. John's	323	154	477	510	24	534	734	131	865
Saskatoon	265	18	283	283	18	301	395	201	596
Sudbury	182	223	405	93	373	466	104	266	370
Thunder Bay	185	185	370	204	201	405	287	367	654
Toronto	4,503	4,913	9,416	3,490	7,661	11,151	6,439	39,016	45,455
Vancouver	2,611	2,425	5,036	2,972	3,125	6,097	4,011	8,637	12,648
Victoria	300	379	679	425	1,232	1,657	863	1,576	2,439
Windsor	356	195	551	303	274	577	444	1,072	1,516
Winnipeg	971	1,385	2,356	928	783	1,711	1,779	5,173	6,952
Total	20,976	23,656	44,632	20,551	28,933	49,484	34,888	104,323	139,211
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	87	54	141	152	343	495	114	813	927
Cornwall	67	4	71	48	121	169	79	197	276
Drummondville	22	-	22	42	123	165	68	41	109
Guelph	105	1	106	203	35	238	456	587	1,043
Kamloops	247	280	527	191	209	400	109	73	182
Kingston	143	273	416	160	199	359	176	826	1,002
Lethbridge	91	-	91	114	49	163	236	165	401
Moncton	191	76	267	247	160	407	303	518	821
North Bay	51	79	130	65	73	138	121	477	598
Oshawa	379	24	403	251	90	341	296	850	1,146
Peterborough	76	74	150	113	244	357	230	354	584
Prince George	337	72	409	374	58	432	325	355	680
Saint-Jean (Qué.)	127	56	183	59	36	95	92	208	300
Sarnia	72	22	94	151	166	317	151	352	503
Sault Ste. Marie	179	88	267	178	62	240	197	182	379
Shawinigan	57	9	66	50	44	94	77	49	126
Sherbrooke	23	18	41	48	208	256	82	280	362
Sydney/Sydney Mines	98	11	109	162	21	183	356	234	590
Timmins	141	93	234	103	-	103	135	80	215
Trois-Rivières	113	39	152	128	181	309	216	447	663
Total	2,606	1,273	3,879	2,839	2,422	5,261	3,819	7,088	10,907
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	3,568	1,605	5,173	3,995	2,371	6,366	6,501	7,186	13,687
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	27,150	26,534	53,684	27,385	33,726	61,111	45,208	118,597	163,805

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1973			1971			1973	1974		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	472	403	364	170	207	188	466	243	255	219
Chicoutimi-Jonquière	6	26	22	5	5	2	-	-	-	-
Edmonton	280	327	374	300	333	366	845	376	287	394
Halifax	1	3	3	2	-	-	-	8	5	4
Hamilton	143	155	121	198	126	50	331	435	887	681
Kitchener	118	107	111	28	25	22	104	628	556	644
London	91	110	139	71	44	36	342	111	108	155
Montréal	1,243	1,124	926	473	560	540	2,220	2,118	1,998	2,104
Ottawa-Hull	66	82	108	63	103	112	531	1,626	1,454	1,178
Ottawa	18	14	11	46	64	60	528	1,626	1,451	1,175
Hull	48	68	97	17	39	52	3	-	3	3
Québec	265	223	179	35	29	33	601	628	563	475
Regina	40	6	26	8	3	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	127	138	116	75	83	87	71	496	325	32
Saint John	-	-	2	2	2	2	-	12	39	374
St. John's	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	43	32	14	10	9	2	-	-	-	-
Sudbury	55	60	65	58	42	24	159	91	56	16
Thunder Bay	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Toronto	239	182	136	203	138	104	1,648	1,442	1,774	1,650
Vancouver	519	491	439	511	515	492	364	359	340	322
Victoria	448	44	30	4	4	1	44	66	38	340
Windsor	21	21	19	14	17	17	68	-	-	3
Winnipeg	403	408	397	130	117	80	115	70	170	119
Total	4,580	3,943	3,592	2,361	2,382	2,158	7,909	8,709	8,855	8,710

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	2	3	2	-	-	2				
Cornwall	1	1	1	4	2	1				
Drummondville	5	-	-	-	-	-				
Guelph	35	31	26	13	10	7				
Kamloops	61	59	52	121	111	98				
Kingston	13	10	8	7	14	14				
Lethbridge	31	24	23	39	30	20				
Moncton	47	45	46	12	12	9				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	73	40	40	27	15	10				
Peterborough	3	2	2	3	5	4				
Prince George	32	39	40	38	25	30				
Saint-Jean (Qué.)	7	7	6	-	-	-				
Sarnia	9	5	5	-	-	-				
Sault Ste. Marie	1	1	-	-	-	-				
Shawinigan	1	1	2	3	2	2				
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	31	28	27	11	9	10				
Total	352	296	280	278	235	207				

Total

Total général

4,932 4,239 3,872 2,639 2,617 2,365

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Canadian
Housing
Statistics

Central Mortgage
and Housing
Corporation

The Honourable Ron Basford
Minister of State for Urban Affairs

Statistique
du logement
au Canada

Société centrale
d'hypothèques et
de logement

L'honorable Ron Basford
ministre d'État chargé des Affaires
urbaines

Monthly Supplement*, May, 1974

Supplément mensuel*, mai 1974

The seasonally adjusted annual rate for housing starts increased from 256,600 units in April to 262,100 in May. Actual starts in urban areas were 2 per cent greater than in May 1973.

In the first five months of the year, urban starts totalled 71,488. This was slightly more than in the same period in 1973. Single-detached starts rose by 9 per cent, while a 6 per cent decline occurred with multiples.

Urban completions increased by 11 per cent to 1,860 in the period January to May. There were 162,832 units under construction at the end of May. This was 11 per cent more than one year earlier.

The inventory of new unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas at the end of May totalled 2,130, or 28 per cent less than one year earlier. An increase of 13 per cent to 8,200 took place with row and apartment units. Compared to the previous month, inventory continued to decline in both the house/duplex and row/apartment categories.

CMHC approvals for new housing were more than twice the May 1973 level. Cumulative approvals rose by 17 per cent to 10,144. Applications doubled when compared with January to May last year.

The average interest rate quoted by lenders for NHA loans went up from 10.69 per cent in April to 11.18 per cent. The increase for conventional loans was from 10.70 per cent to 11.26 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier des logements est passé de 256,600 en avril à 262,100 en mai. En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont été de 2 p. 100 plus nombreuses qu'en mai 1973.

Pour les cinq premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les régions urbaines totalisaient 71,488 logements. Ce nombre était légèrement plus élevé si on le compare à la même période de l'année dernière. Les mises en chantier de maisons individuelles ont augmenté de 9 p. 100 tandis que celles des collectifs d'habitation ont accusé une baisse de 6 p. 100.

Le total des parachèvements dans les régions urbaines, soit 1,860, a été de 11 p. 100 plus élevé pour la période allant de janvier à mai. À la fin de mai, il y avait 162,832 logements en construction, soit une augmentation de 11 p. 100 au regard de l'année dernière.

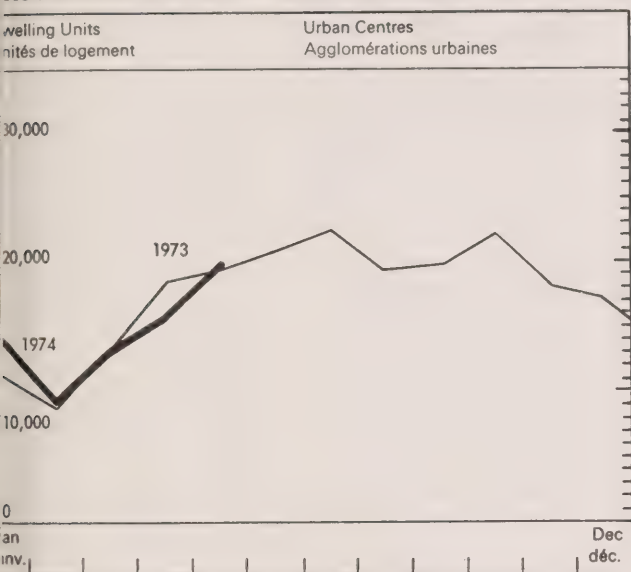
À la fin de mai, le stock des maisons et des duplex récemment parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines totalisait 2,130, soit 28 p. 100 de moins que l'année dernière. Le nombre des maisons en rangée et des appartements est passé à 8,200, soit une augmentation de 13 p. 100. Si on le compare avec celui du mois précédent, le nouveau stock de maisons/duplex et de logements en rangée/appartements n'a pas cessé de baisser.

Le total des prêts approuvés par la Société à l'égard du nouveau logement a plus que doublé par rapport au niveau qu'il avait atteint au mois de mai 1973. Le total cumulé des approbations totalisait 10,144, soit une hausse de 17 p. 100, et celui des demandes a doublé comparativement à la période de janvier à mai de l'an dernier.

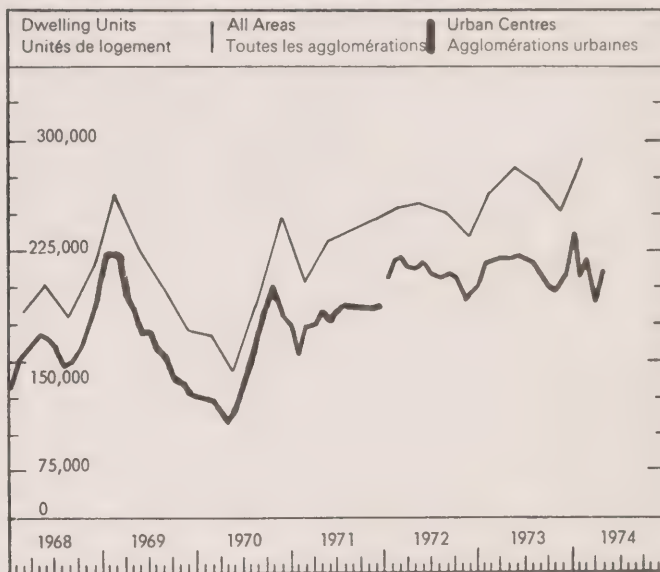
Le taux moyen d'intérêt à l'égard des prêts L.N.H., coté par les prêteurs, est passé de 10.69 p. 100 en avril à 11.18 p. 100. Dans le cas des prêts ordinaires, le taux est passé de 10.70 p. 100 à 11.26 p. 100.



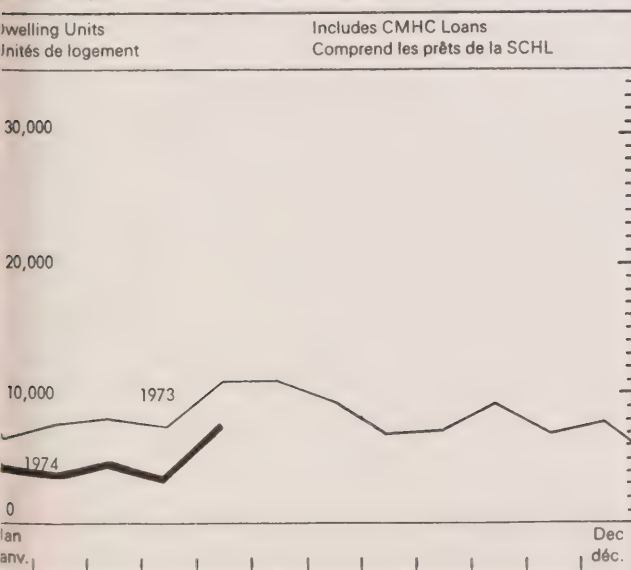
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



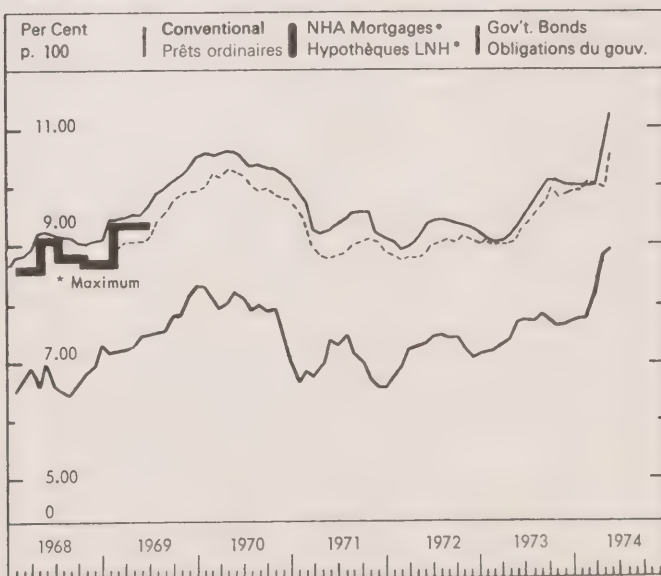
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change Variation %	Jan. - May / Janv. - Mai		% change Variation %
		1973	1974	1973	1974		1973	1974	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,324	7,549	8,099	9,178	+ 13.3	28,891	31,524	+ 9.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,045	995	1,163	1,173	+ 0.9	3,861	4,159	+ 7.7
Row	En rangée	1,142	1,338	1,381	993	- 28.1	5,134	5,112	- 0.4
Apartment and Other	Appartements et autres	8,945	5,900	8,810	8,536	- 3.1	33,390	30,693	- 8.1
Total	Total	18,456	15,782	19,453	19,880	+ 2.2	71,276	71,488	+ 0.3
Newfoundland	Terre-Neuve	258	151	210	347	+ 65.2	632	747	+ 18.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	97	49	32	- 34.7	81	147	+ 81.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	878	238	419	287	- 31.5	2,424	1,298	- 46.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	165	91	420	352	- 16.2	831	629	- 24.3
Quebec	Québec	3,876	2,990	4,161	5,772	+ 38.7	16,131	16,774	+ 4.0
Ontario	Ontario	7,519	7,226	8,418	7,462	- 11.4	30,702	30,239	- 1.5
Manitoba	Manitoba	971	534	566	637	+ 12.5	2,574	2,771	+ 7.7
Saskatchewan	Saskatchewan	334	164	538	313	- 41.8	1,573	1,255	- 20.2
Alberta	Alberta	1,605	1,648	1,582	1,365	- 13.7	6,390	6,444	+ 0.8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,843	2,643	3,090	3,313	+ 7.2	9,938	11,184	+ 12.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	86,000	88,500	84,200	95,500				
Other types	Autres types	138,400	102,200	131,200	116,600				
Total	Total	224,400	190,700	215,400	212,100				
Atlantic	Atlantique	12,400	5,500	11,700	9,200				
Quebec	Québec	48,500	36,500	50,100	59,400				
Ontario	Ontario	98,500	93,600	81,600	76,900				
Prairies	Prairies	35,400	27,900	27,500	25,400				
British Columbia	Colombie-Britannique	29,600	27,200	44,500	41,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	288,300	256,600	279,300	262,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,904	6,325	7,069	7,873	+ 11.4	30,146	32,017	+ 6.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,048	721	1,104	933	- 15.5	5,177	4,174	- 19.4
Row	En rangée	976	1,199	888	800	- 9.9	5,462	5,993	+ 9.7
Apartment and Other	Appartements et autres	4,773	8,266	10,911	11,143	+ 2.1	32,871	39,676	+ 20.7
Total	Total	12,701	16,511	19,972	20,749	+ 3.9	73,656	81,860	+ 11.1
Newfoundland	Terre-Neuve	129	197	150	89	- 40.7	734	735	#
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	38	9	44	29	- 34.1	151	97	- 35.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	292	152	371	193	- 48.0	1,324	1,693	+ 27.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	192	153	197	378	+ 91.9	971	1,442	+ 48.5
Quebec	Québec	4,113	4,106	6,838	7,449	+ 8.9	19,068	20,255	+ 6.2
Ontario	Ontario	4,897	7,081	7,539	7,399	- 1.9	28,700	34,515	+ 20.3
Manitoba	Manitoba	350	511	363	967	+166.4	2,887	2,956	+ 2.4
Saskatchewan	Saskatchewan	199	227	604	176	- 70.9	1,554	1,289	- 17.1
Alberta	Alberta	1,232	1,293	1,603	1,821	+ 13.6	8,250	6,592	- 20.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,259	2,782	2,263	2,248	- 0.7	10,017	12,286	+ 22.7
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	35,785	39,022	36,698	40,137	+ 9.4			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,130	6,186	6,319	6,419	+ 1.6			
Row	En rangée	13,292	15,304	13,704	15,402	+ 12.4			
Apartment and Other	Appartements et autres	105,633	103,293	103,477	100,874	- 2.5			
Total	Total	160,840	163,805	160,198	162,832	+ 1.6			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	3,872	2,365	3,271	2,355	- 28.0			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,909	8,710	7,278	8,200	+ 12.7			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	12,406	10,000	12,961			44,975		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	106,000	85,200	106,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.15	10.70	9.30	11.26				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	501	543	671			2,213		
\$Millions	Millions de \$	1.5	1.6	1.9			6.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan.-May / Janv.-Mai		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
JHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	103	135	107	145	+ 35.5	491	568	+ 15.7
Rental (2)	À loyer (2)	-	5	1	5	+400.0	1	54	++
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	651	1,486	694	2,411	+247.4	3,497	7,515	+114.9
Total—CMHC	SCHL—Total	754	1,626	802	2,561	+219.3	3,989	8,137	+104.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,534	2,063	4,606	3,657	- 20.6	19,467	10,155	- 47.8
Rental	À loyer	4,463	1,114	7,131	1,790	- 74.9	20,067	5,220	- 74.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,997	3,177	11,737	5,447	- 53.6	39,534	15,375	- 61.1
Total	Total général	9,751	4,803	12,539	8,008	- 36.1	43,523	23,512	- 46.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	89,100	31,500	100,300	46,100				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.01	9.97	9.07	10.56				
Rental	À loyer	8.88	9.60	9.00	9.95				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	333	1,453	1,412	3,154	+123.3	7,388	10,144	+ 37.3
\$Millions	Millions de \$	5.6	32.3	16.9	51.1	+202.4	111.3	186.8	+ 67.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	7,283	2,160	9,567	4,307	- 55.0	33,942	13,389	- 60.6
\$Millions	Millions de \$	141.2	46.9	193.1	99.0	- 48.7	653.3	306.2	- 53.1
Total	Total	7,616	3,613	10,979	7,461	- 32.1	41,330	23,533	- 43.1
\$Millions	Millions de \$	146.8	79.2	210.0	150.1	- 28.5	764.6	493.0	- 35.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	81,900	24,500	84,700	37,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	11	47	45	198	+340.0	193	288	+ 49.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	13	8	- 38.5	14	111	+692.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	25	32	43	118	+174.5	268	217	- 19.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	28	67	226	542	+139.8	326	740	+127.0
Quebec	Québec	849	1,142	1,542	1,212	- 21.4	7,338	4,586	- 37.5
Ontario	Ontario	4,430	1,181	5,639	3,317	- 41.2	22,284	10,282	- 53.9
Manitoba	Manitoba	559	112	753	319	- 57.6	2,311	1,101	- 52.4
Saskatchewan	Saskatchewan	339	179	494	167	- 66.2	1,077	838	- 22.2
Alberta	Alberta	778	296	845	656	- 22.4	3,332	1,722	- 48.3
British Columbia	Colombie-Britannique	589	552	1,326	914	- 31.1	4,094	3,610	- 11.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	7	3	53	10	- 81.1	93	38	- 59.1
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	17	-	13	-	-	101	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	113	1,367	235	1,499	+537.7	704	7,626	+983.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,643	2,712	2,927	3,516	+ 20.1	12,814	12,085	- 5.7
Total	Total	2,756	4,096	3,162	5,028	+ 59.0	13,518	19,812	+ 46.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	54	-	11	-	-	115	-
\$Millions	Millions de \$	-	4	-	4	-	-	4	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	155	1,010	135	991	+634.1	610	4,864	+697.4
\$Millions	Millions de \$	2.1	20.6	1.8	21.0	++	8.0	99.2	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,506	2,307	2,595	3,228	+ 24.4	11,762	10,654	- 9.4
\$Millions	Millions de \$	44.6	51.5	46.6	73.6	+ 57.9	209.5	237.0	+ 13.1
Total	Total	2,661	3,371	2,730	4,230	+ 54.9	12,372	15,633	+ 26.4
\$Millions	Millions de \$	46.7	72.1	48.4	94.6	+ 95.5	217.5	336.2	+ 54.6
Newfoundland	Terre-Neuve	16	36	18	59	+227.8	62	154	+148.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	9	7	10	+ 42.9	21	43	+104.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	14	37	7	58	+728.6	59	177	+200.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	29	44	30	82	+173.3	129	282	+118.6
Quebec	Québec	434	750	424	710	+ 67.5	2,214	3,152	+ 42.4
Ontario	Ontario	579	957	719	1,285	+ 78.7	2,982	4,454	+ 49.4
Manitoba	Manitoba	247	351	223	446	+100.0	1,040	1,491	+ 43.4
Saskatchewan	Saskatchewan	283	173	329	214	- 35.0	1,187	781	- 34.2
Alberta	Alberta	405	479	396	629	+ 58.8	1,714	2,179	+ 27.1
British Columbia	Colombie-Britannique	642	532	572	728	+ 27.3	2,941	2,900	- 1.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	3	5	9	+ 80.0	23	20	- 13.1

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1972	1973					1974
				4	1	2	3	4	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	55,579	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826	
Other Areas	Autres endroits	56,986	10,726	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441	
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	
Single-detached	Individuelles	131,552	30,177	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,268	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187	
Row	En rangée	17,291	4,177	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900	
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	28,683	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379	
Canada	Canada	268,529	66,305	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	11,963	9,800	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500	
Quebec	Québec	49,169	47,200	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000	
Ontario	Ontario	92,211	82,000	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900	
Prairies	Prairies	29,510	26,300	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,700	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800	
Total	Total	211,543	195,000	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300	
Other Areas	Autres endroits	56,986	41,200	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900	
Canada	Canada	268,529	236,200	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	54,677	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600	
Other Areas	Autres endroits	49,068	12,783	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112	
Canada	Canada	246,581	67,460	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	163,318	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786	
Other Areas	Autres endroits	32,384	25,312	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412	
Canada	Canada	207,236	188,630	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	14,721	5,643	2,411	4,398	11,556	6,038	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	23,410	17,092	27,185	19,357	12,529	6,886	
NHA—Total	LNH—Total	100,171	38,131	22,735	29,596	23,755	24,085	12,924	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	15,167	19,608	35,917	24,882	17,230		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	212.0	88.7	33.7	65.6	197.9	111.6	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	431.3	319.0	533.4	376.3	272.1	159.8	
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	643.3	407.7	567.1	441.9	470.0	271.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	273.5	391.1	802.9	596.1	422.4		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	663	320	415	563	1,885	2,874	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,013	6,661	7,528	4,807	4,471	5,113	
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,676	6,981	7,943	5,370	6,356	7,987	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	26,808	34,230	51,304	37,809	29,899		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	9.5	4.1	5.6	11.6	36.0	57.7	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	104.7	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8	
NHA—Total	LNH—Total	488.1	114.2	122.5	141.5	98.8	125.3	169.5	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	388.6	544.4	916.9	764.9	601.7		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	4,853	996	1,194	1,541	1,179	939	1,363	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	336.6	293.0	532.1	398.3	292.9	364.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	297	40	85	75	70	67	68	
\$Millions	Millions de \$	154.1	9.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	10	3	1	2	5	2	3	
Lots	Terrains	2,769	-	100	400	1,768	501	305	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	5,860	375	1,482	7,383	2,546	1,093	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1972		1973		1974	
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1	4
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	1,030	3,053
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	46
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	95
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	809	4,724	1,627
\$000	1,000\$	-	-	-	-	13,936	91,512	34,904
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	-	77	1,316	2,098
\$000	1,000\$	-	-	-	-	1,328	26,589	43,848
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	330	529	273	43	104	984
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	3,832	7,636	3,191	641	1,276	14,958
Existing Housing	Logements existants	-	19	1	-	-	-	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	231	8	-	-	-	250
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	8,531	2,679	1,261	2,104	4,057	1,343
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	122,575	40,433	15,093	27,357	56,815	21,299
Existing Housing	Logements existants	30	126	-	9	-	21	60
Hostel Beds	Places de foyer	14	6	-	-	14	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	1,706	-	151	64	299	1,061
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	3,648	2,646	456	1,123	2,354	2,858
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	699	957	389	244	861	1,332
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	51,313	40,851	6,972	17,355	40,124	50,883
Existing Housing	Logements existants	431	73	113	142	110	66	140
Hostel Beds	Places de foyer	683	163	31	34	543	75	71
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,069	1,238	1,865	4,668	1,174	2,124
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	5	3	1	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	-	2	-	28	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	501	515	104	102	-	156
\$000	1,000 \$	3,499	1,114	2,178	500	325	496	300
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	141.3	86.4	124.0	117.6	74.5	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,690	5,078	5,088	4,672	3,805	4,369
Construction \$	Construction \$	20,359	18,509	19,359	20,577	20,971	20,455	21,936
Other \$	Autre \$	488	468	478	472	495	511	503
Total \$	Total \$	25,517	23,666	24,916	26,138	26,138	24,756	26,807
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	206	215	225	225	214	229
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	16.82	17.30	18.62	19.18	19.60	20.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,100	1,119	1,105	1,093	1,043	1,056
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,539	1,144	1,532	1,895	1,920	
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,531	1,139	1,528	1,890	1,916	
Total—Private Adjusted	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—							
at Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		5,544	5,536	6,604	6,700	7,052	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 May
Mai

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	446	72	-	123	641	462	16	24	8	510
Chicoutimi-Jonquière	120	4	-	6	130	91	2	-	44	137
Edmonton	547	34	76	91	748	419	42	49	30	540
Halifax	75	2	3	86	166	97	2	-	111	210
Hamilton	305	104	114	434	957	349	38	142	464	993
Kitchener	134	38	111	249	532	181	42	30	61	314
London	155	24	65	93	337	113	14	20	-	147
Montréal	630	128	14	1,256	2,028	1,018	58	1	2,839	3,916
Ottawa-Hull	300	18	12	1,286	1,616	261	46	246	158	711
Ottawa	154	12	12	824	1,002	91	20	210	155	476
Hull	146	6	-	462	614	170	26	36	3	235
Québec	212	24	-	124	360	407	12	-	181	600
Regina	86	2	-	30	118	57	-	-	-	57
St. Catharines-Niagara	224	24	43	203	494	247	32	27	136	442
Saint John	55	10	32	-	97	119	2	-	4	125
St. John's	123	2	10	57	192	157	34	14	97	302
Saskatoon	116	-	-	47	163	160	4	-	-	164
Sudbury	67	2	-	-	69	61	6	-	28	95
Thunder Bay	43	8	-	167	218	50	4	-	-	54
Toronto	729	348	460	1,036	2,573	729	460	266	1,840	3,295
Vancouver	794	46	203	997	2,040	1,008	48	137	1,038	2,231
Victoria	138	4	-	210	352	153	8	-	280	441
Windsor	101	10	30	230	371	150	6	-	33	189
Winnipeg	214	16	-	255	485	417	79	-	6	502

Total
**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

	5,614	920	1,173	6,980	14,687	6,706	955	956	7,358	15,975
Brantford	25	2	-	221	248	48	-	11	8	67
Cornwall	25	2	-	129	156	10	2	-	-	12
Drummondville	15	-	-	-	15	28	-	-	12	40
Guelph	57	14	18	-	89	46	-	-	90	136
Kamloops	94	2	-	-	96	43	-	-	-	43
Kingston	67	4	-	6	77	59	4	-	33	96
Lethbridge	27	-	-	8	35	49	10	-	43	102
Moncton	92	14	4	66	176	50	4	-	32	86
North Bay	28	16	-	69	113	45	2	-	-	47
Oshawa	142	24	-	12	178	46	80	26	40	192
Peterborough	41	14	-	48	103	54	-	-	-	54
Prince George	71	8	-	-	79	111	10	-	-	121
Saint-Jean (Qué.)	15	-	-	-	15	31	-	-	12	43
Sarnia	32	-	10	179	221	33	-	-	44	77
Sault Ste. Marie	40	-	-	-	40	90	4	-	40	134
Shawinigan	37	-	-	16	53	33	2	-	-	35
Sherbrooke	29	10	-	64	103	26	2	-	34	62
Sydney/Sydney Mines	53	36	-	69	158	30	-	-	-	30
Timmins	6	12	-	-	18	30	6	-	12	48
Trois-Rivières	58	4	-	103	165	51	4	-	195	250
Total	954	162	32	990	2,138	913	130	37	595	1,675

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

1,531	81	176	840	2,628	1,559	88	-	583	2,230
8,099	1,163	1,381	8,810	19,453	9,178	1,173	993	8,536	19,880

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier / May
Mai

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Albany	1,940	214	117	529	2,800	2 633	82	88	259	3,062
Alcouthimi-Jonquière	458	20	-	281	759	315	14	-	128	457
Armondon	1,785	100	354	535	2,774	1,630	190	345	212	2,377
Arifax	449	48	110	1,243	1,850	426	40	10	561	1,037
Arilton	1,023	202	129	2,015	3,369	798	74	304	1,005	2,181
Archer	453	208	234	721	1,616	611	126	468	735	1,940
Arndon	672	48	113	769	1,602	514	86	428	561	1,589
Artréal	3,515	290	432	5,105	9,342	4,639	247	102	6,071	11,059
Artau-Hull	1,254	105	255	3,111	4,725	749	234	556	1,816	3,355
Ottawa	581	95	214	2,489	3,379	211	102	488	1,529	2,330
Hull	673	10	41	622	1,346	538	132	68	287	1,025
Arébec	920	58	-	794	1,772	1,006	36	-	407	1,449
Arina	372	6	94	210	682	402	2	-	198	602
Catharines-Niagara	670	151	120	384	1,325	756	138	180	390	1,464
Arnt John	168	26	32	36	262	169	14	24	28	235
Ar John's	390	14	10	181	595	447	62	49	127	685
Arskatoon	257	6	-	170	433	377	6	-	-	383
Arbury	135	8	66	-	209	92	6	-	28	126
Arnder Bay	99	38	-	325	462	190	24	-	101	315
Aronto	2,713	1,322	1,944	6,931	12,910	2,739	1,486	1,600	8,474	14,299
Arncouver	3,244	130	337	2,249	5,960	3,706	272	237	2,818	7,033
Arctoria	580	18	-	974	1,572	594	30	39	665	1,328
Arndor	330	38	60	308	736	430	36	6	587	1,059
Arnipeg	845	121	35	1,148	2,149	1,106	242	34	1,155	2,537
Total	22,272	3,171	4,442	28,019	57,904	24,329	3,447	4,470	26,326	58,572

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Arntford	109	8	40	365	522	126	6	59	172	363
Arnwall	65	8	-	133	206	75	4	-	-	79
Armondville	67	-	-	-	67	81	4	-	12	97
Arph	153	42	77	-	272	263	38	32	376	709
Arploos	237	14	-	140	391	138	6	59	41	244
Arston	169	16	12	291	488	137	4	-	39	180
Arhridge	180	4	-	28	212	174	12	-	119	305
Arnction	153	28	4	98	283	106	6	-	100	212
Arth Bay	64	38	15	226	343	51	2	10	-	63
Artau	412	52	-	95	559	95	184	200	179	658
Arborough	101	14	-	48	163	119	2	-	310	431
Arnce George	307	14	-	-	321	371	16	-	62	449
Arnt-Jean (Qué.)	148	2	-	99	249	105	2	-	130	237
Arnia	90	32	26	179	327	117	2	24	44	187
Arult Ste. Marie	127	-	-	15	142	173	4	-	181	358
Arwinigan	78	-	-	16	94	91	2	-	30	123
Arbrooke	73	10	-	103	186	61	4	-	46	111
Arney/Sydney Mines	95	62	64	127	348	77	28	-	-	105
Armins	49	12	-	-	61	65	8	-	24	97
Aris-Rivières	218	4	-	253	475	151	4	-	466	621
Total	2,895	360	238	2,216	5,709	2,576	338	384	2,331	5,629

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

	3,724	330	454	3,155	7,663	4,619	374	258	2,036	7,287
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	28,891	3,861	5,134	33,390	71,276	31,524	4,159	5,112	30,693	71,488

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			May Mai			Under Construction (1) En construction (1)			May Mai
	1973			1974			1973			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Area (2) Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	400	468	868	314	137	451	2,163	1,221	3,384	
Chicoutimi-Jonquière	74	31	105	57	48	105	376	204	580	
Edmonton	382	189	571	869	309	1,178	2,299	4,197	6,496	
Halifax	54	200	254	43	56	99	1,007	2,888	3,895	
Hamilton	288	293	581	210	393	603	1,291	5,666	6,957	
Kitchener	198	297	495	113	39	152	800	3,271	4,071	
London	134	329	463	142	7	149	977	3,214	4,191	
Montréal	1,550	2,959	4,509	1,726	3,741	5,467	5,078	11,260	16,338	
Ottawa-Hull	220	1,678	1,898	395	740	1,135	1,902	10,957	12,859	
Ottawa	118	1,445	1,563	142	602	744	757	7,791	8,548	
Hull	102	233	335	253	138	391	1,145	3,166	4,311	
Québec	335	591	926	384	375	759	968	2,327	3,295	
Regina	67	295	362	44	-	44	390	645	1,035	
St. Catharines-Niagara	150	235	385	199	136	335	1,153	1,841	2,994	
Saint John	42	22	64	84	197	281	248	1,073	1,321	
St. John's	62	80	142	64	-	64	556	225	781	
Saskatoon	61	38	99	52	42	94	225	170	395	
Sudbury	42	114	156	13	-	13	203	1,257	1,460	
Thunder Bay	32	61	93	67	43	110	212	479	691	
Toronto	1,371	1,297	2,668	1,118	2,883	4,001	6,954	36,675	43,629	
Vancouver	600	1,001	1,601	638	934	1,572	3,767	8,765	12,532	
Victoria	35	113	148	123	85	208	795	2,556	3,351	
Windsor	55	280	335	79	48	127	464	1,029	1,493	
Winnipeg	220	127	347	240	702	942	1,632	4,766	6,398	
Total	6,372	10,698	17,070	6,974	10,915	17,889	33,460	104,686	138,146	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	38	18	56	18	48	66	113	464	577	
Cornwall	17	-	17	48	39	87	77	133	210	
Drummondville	42	12	54	39	12	51	50	55	105	
Guelph	54	3	57	93	-	93	254	330	584	
Kamloops	78	-	78	27	22	49	184	318	502	
Kingston	29	-	29	47	-	47	222	686	908	
Lethbridge	34	23	57	49	12	61	181	73	254	
Moncton	40	-	40	23	-	23	372	438	810	
North Bay	9	-	9	23	23	46	184	437	621	
Oshawa	127	21	148	65	108	173	623	726	1,349	
Peterborough	23	-	23	42	-	42	164	409	573	
Prince George	41	-	41	46	-	46	371	125	496	
Saint-Jean (Qué.)	62	56	118	18	-	18	96	139	235	
Sarnia	17	-	17	34	144	178	132	413	545	
Sault Ste Marie	24	-	24	51	4	55	190	15	205	
Shawinigan	14	6	20	33	19	52	69	16	85	
Sherbrooke	31	18	49	28	141	169	137	417	554	
Sydney/Sydney Mines	53	-	53	46	-	46	392	201	593	
Timmins	12	103	115	-	-	-	80	73	153	
Trois-Rivières	78	107	185	65	18	83	232	400	632	
Total	823	367	1,190	795	590	1,385	4,123	5,868	9,991	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	978	734	1,712	1,037	438	1,475	5,434	6,627	12,061	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)										
	8,173	11,799	19,972	8,806	11,943	20,749	43,017	117,181	160,198	

1 As at end of period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	April Avril		Under Construction (1) En construction (1)	April Avril	
			1973			1974			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Area (2) Le territoire (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,531	1,071	2,602	1,660	427	2,087	2,656	1,045	3,701
Edmonton-Jonquière	318	176	494	386	98	484	167	127	294
Edmonton	1,232	2,251	3,483	1,061	997	2,058	2,912	2,200	5,112
Halifax	378	347	725	598	672	1,270	836	3,131	3,967
Hamilton	1,042	688	1,730	622	2,098	2,720	1,146	5,426	6,572
Windsor	729	507	1,236	716	1,124	1,840	626	2,856	3,482
London	663	1,290	1,953	438	709	1,147	829	2,528	3,357
Montreal	2,632	4,933	7,565	3,077	4,389	7,466	6,300	14,899	21,199
Ottawa-Hull	897	1,451	2,348	979	3,224	4,203	1,808	11,750	13,558
Ottawa	413	1,141	1,554	373	2,565	2,938	525	9,504	10,029
Hull	484	310	794	606	659	1,265	1,283	2,246	3,529
Quebec	715	836	1,551	559	563	1,122	867	1,661	2,528
Regina	344	2	346	302	155	457	314	456	770
St. Catharines-Niagara	599	168	767	813	617	1,430	1,146	1,317	2,463
Saint John	200	59	259	132	169	301	225	488	713
St. John's	323	154	477	510	24	534	734	131	865
Waskatoon	265	18	283	283	18	301	395	201	596
Windsor	182	223	405	93	373	466	104	266	370
Thunder Bay	185	185	370	204	201	405	287	367	654
Toronto	4,503	4,913	9,416	3,490	7,661	11,151	6,439	39,016	45,455
Vancouver	2,611	2,425	5,036	2,972	3,125	6,097	4,011	8,637	12,648
Victoria	300	379	679	425	1,232	1,657	863	1,576	2,439
Windsor	356	195	551	303	274	577	444	1,072	1,516
Winnipeg	971	1,385	2,356	928	783	1,711	1,779	5,173	6,952
Total	20,976	23,656	44,632	20,551	28,933	49,484	34,888	104,323	139,211
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Cambridge	87	54	141	152	343	495	114	813	927
Edmonton	67	4	71	48	121	169	79	197	276
Edmontonville	22	-	22	42	123	165	68	41	109
Edmonton	105	1	106	203	35	238	456	587	1,043
Edmonton	247	280	527	191	209	400	109	73	182
Edmonton	143	273	416	160	199	359	176	826	1,002
Edmonton	91	-	91	114	49	163	236	165	401
Edmonton	191	76	267	247	160	407	303	518	821
Edmonton	51	79	130	65	73	138	121	477	598
Edmonton	379	24	403	251	90	341	296	850	1,146
Edmonton	76	74	150	113	244	357	230	354	584
Edmonton	337	72	409	374	58	432	325	355	680
Edmonton (Qué.)	127	56	183	59	36	95	92	208	300
Edmonton	72	22	94	151	166	317	151	352	503
Edmonton	179	88	267	178	62	240	197	182	379
Edmonton	57	9	66	50	44	94	77	49	126
Edmonton	23	18	41	48	208	256	82	280	362
Edmonton	98	11	109	162	21	183	356	234	590
Edmonton	141	93	234	103	-	103	135	80	215
Edmonton	113	39	152	128	181	309	216	447	663
Total	2,606	1,273	3,879	2,839	2,422	5,261	3,819	7,088	10,907
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	3,568	1,605	5,173	3,995	2,371	6,366	6,501	7,186	13,687
Centres of 10,000 Population and Over (3) Centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	27,150	26,534	53,684	27,385	33,726	61,111	45,208	118,597	163,805

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1973			1974			1973	1974		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	403	364	309	207	188	191	695	255	219	151
Chicoutimi-Jonquière	26	22	21	5	2	2	-	-	-	-
Edmonton	327	374	363	353	366	554	549	287	394	261
Halifax	3	3	-	-	-	1	-	5	4	21
Hamilton	155	121	70	126	50	44	264	887	681	567
Kitchener	107	111	98	25	22	11	127	556	644	549
London	110	139	116	44	36	63	335	108	155	117
Montréal	1,124	926	681	560	540	416	1,603	1,998	2,104	1,587
Ottawa-Hull	82	108	108	103	112	84	941	1,454	1,178	1,092
Ottawa	14	11	5	64	60	59	925	1,451	1,175	1,085
Hull	68	97	103	39	52	25	16	3	3	7
Québec	223	179	151	29	33	30	638	563	475	520
Regina	6	26	16	3	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	138	116	93	83	87	59	176	325	374	313
Saint John	-	2	-	2	2	2	-	39	32	5
St. John's	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	32	14	20	9	2	5	-	-	-	-
Sudbury	60	65	64	42	24	21	12	56	16	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	182	136	119	138	104	82	1,233	1,774	1,650	2,110
Vancouver	491	439	398	515	492	482	563	340	322	473
Victoria	44	30	13	4	1	1	70	38	340	310
Windsor	21	19	15	17	17	5	68	-	3	-
Winnipeg	408	397	322	117	80	77	4	170	119	108
Total	3,943	3,592	2,977	2,382	2,158	2,130	7,278	8,855	8,710	8,200

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	3	2	9	-	2	2
Cornwall	1	1	-	2	1	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-
Guelph	31	26	22	10	7	10
Kamloops	59	52	75	111	98	103
Kingston	10	8	8	14	14	13
Lethbridge	24	23	29	30	20	28
Moncton	45	46	39	12	9	6
North Bay	-	-	-	-	-	-
Oshawa	40	40	29	15	10	24
Peterborough	2	2	-	5	4	8
Prince George	39	40	43	25	30	18
Saint-Jean (Qué.)	7	6	9	-	-	-
Sarnia	5	5	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	-	1	-	-	-
Shawinigan	1	2	5	2	2	2
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	28	27	25	9	10	11
Total	296	280	294	235	207	225

Total

4,239 3,872 3,271 2,617 2,365 2,355

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, June, 1974

Supplément mensuel*, juin 1974

The seasonally adjusted annual rate for housing starts was 256,000 both in June and the second quarter. This represented a decline from 266,000 in May and 288,000 in the first quarter.

In the first six months of the year there were 115,166 starts, a decrease of 2 per cent compared to the corresponding period in 1973. Urban activity fell by 1 per cent, non-urban by 4 per cent. Non-urban areas accounted for approximately one-fifth of starts.

Single-detached urban starts rose by 6 per cent in the six month period. On the other hand, a 7 per cent decline occurred in the multiple sector. Almost three-fifths of starts were multiples.

Cumulative urban completions increased by 9 per cent. The number of units under construction at the end of June was 1 per cent greater than one year earlier. A decline took place with multiples, which accounted for three-quarters of the urban under construction total.

The inventory of newly completed unoccupied units fell from the previous month. Compared to the end of June 1973, there were 30 per cent fewer unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas. In the case of row and apartment units (metropolitan areas only), a 28 per cent increase took place.

CMHC approvals (new housing) were more than double the level of the previous June. On a cumulative basis they rose by 43 per cent to 11,549.

The mid-month average interest rate quoted by lenders for NHA loans was 11.21 per cent. This was slightly more than one month earlier (11.18 per cent). The increase for conventional loans was from 11.26 per cent to 11.37 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a été de 256,000 logements en juin ainsi qu'au deuxième trimestre, ce qui représente des baisses respectives à partir de 266,000 et de 288,000 en mai et au premier trimestre.

Il y a eu 115,166 mises en chantier au cours du premier semestre de l'année, soit une diminution de 2 pour cent par rapport à la période correspondante de 1973. La mise en chantier d'habitations a accusé une baisse de 1 pour cent dans les régions urbaines et de 4 pour cent dans les régions non urbaines. Les régions non urbaines figuraient pour environ un cinquième du total des mises en chantier.

La mise en chantier de maisons individuelles a augmenté de 6 pour cent au cours du premier semestre. D'autre part, il s'est produit une baisse de 7 pour cent dans le cas des collectifs d'habitation, qui représentaient presque les trois cinquièmes du total des mises en chantier.

Le total cumulé des parachèvements dans les régions urbaines a augmenté de 9 pour cent. Le nombre de logements en construction à la fin de juin était de 1 pour cent plus élevé qu'il y a un an. Il s'est produit une baisse dans le parachèvement des collectifs d'habitation, ce qui répondait pour les trois quarts du total des logements en cours de construction dans les régions urbaines.

Le stock des logements récemment parachevés, mais inoccupés, a diminué si on le compare avec celui du mois précédent. En regard du mois de juin 1973, le nombre de maisons et de duplex inoccupés dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains était de 30 pour cent moins nombreux. Dans le cas des logements en rangée et des appartements (régions métropolitaines seulement), la baisse était de 28 pour cent.

Le total des prêts approuvés par la Société centrale à l'égard du nouveau logement a plus que doublé par rapport au niveau atteint au mois de juin 1973. Sur une base cumulative, les approbations de prêts ont porté sur 11,549 logements, soit une hausse de 43 pour cent.

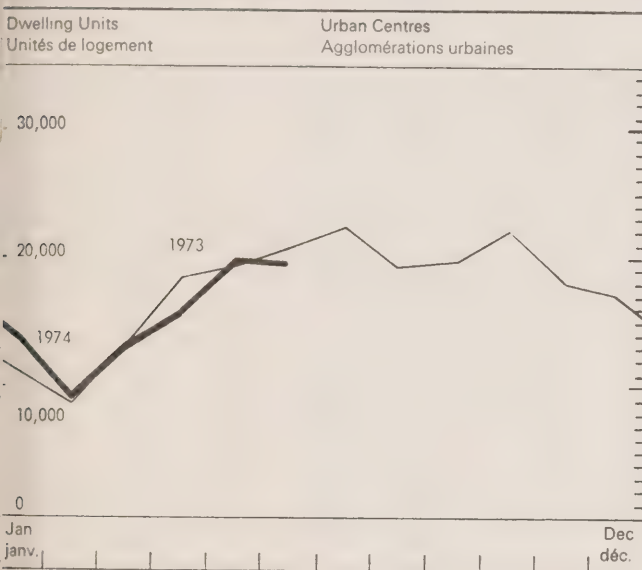
Le taux moyen d'intérêt sur les prêts L.N.H. coté au milieu du mois par les prêteurs était de 11.21 pour cent, ce qui représente une légère augmentation comparativement au mois précédent où ce taux avait été de 11.18 pour cent. Dans le cas des prêts ordinaires, le taux est passé de 11.26 à 11.37 pour cent.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

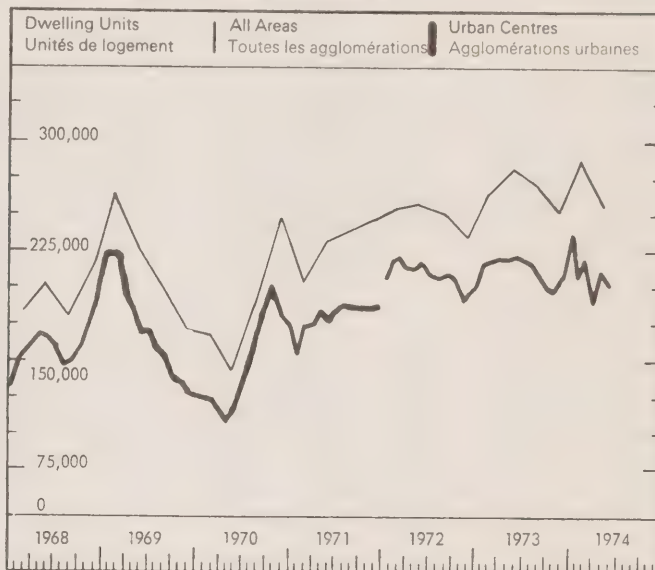
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



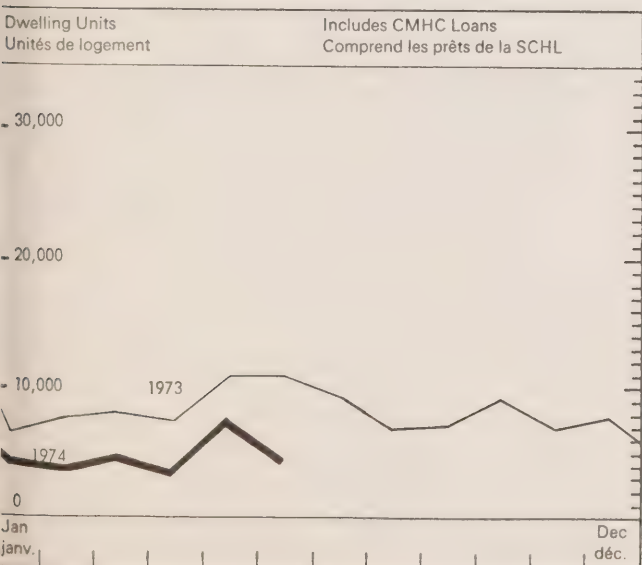
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



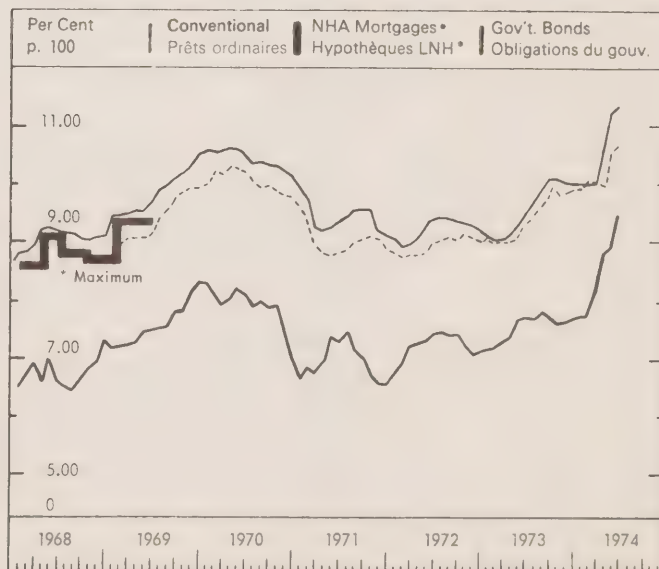
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin		% change Variation %	Jan.-June / Janv.-Juin		
		1973	1974	1973	1974		1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,099	9,178	8,838	8,623	- 2.4	37,729	40,147	+ 6.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,163	1,173	1,141	1,047	- 8.2	5,002	5,206	+ 4.1
Row	En rangée	1,381	993	1,784	1,769	- 0.8	6,918	6,881	- 0.5
Apartment and Other	Appartements et autres	8,810	8,536	9,183	8,089	- 11.9	42,573	38,782	- 8.9
Total	Total	19,453	19,880	20,946	19,528	- 6.8	92,222	91,016	- 1.3
Newfoundland	Terre-Neuve	210	347	208	319	+ 53.4	840	1,066	+ 26.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	49	32	37	28	- 24.3	118	175	+ 48.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	419	287	619	389	- 37.2	3,043	1,687	- 44.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	420	352	486	356	- 26.7	1,317	985	- 25.2
Quebec	Québec	4,161	5,772	4,250	3,111	- 26.8	20,381	19,885	- 2.4
Ontario	Ontario	8,418	7,462	9,337	9,568	+ 2.5	40,039	39,807	- 0.6
Manitoba	Manitoba	566	637	1,333	1,021	- 23.4	3,907	3,792	- 2.9
Saskatchewan	Saskatchewan	538	313	259	479	+ 84.9	1,832	1,734	- 5.3
Alberta	Alberta	1,582	1,365	1,849	1,904	+ 3.0	8,239	8,348	+ 1.3
British Columbia	Colombie-Britannique	3,090	3,313	2,568	2,353	- 8.4	12,506	13,537	+ 8.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	84,200	95,500	86,200	84,200				
Other types	Autres types	131,200	116,600	131,900	117,500				
Total	Total	215,400	212,100	218,100	201,700				
Atlantic	Atlantique	11,700	9,200	10,600	8,800				
Quebec	Québec	50,100	59,400	48,400	36,900				
Ontario	Ontario	81,600	76,900	91,600	97,600				
Prairies	Prairies	27,500	25,400	30,900	31,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	44,500	41,200	36,600	26,500				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	279,300	266,200	282,000	255,800				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,069	7,873	6,498	6,790	+ 4.5	36,644	38,807	+ 5.9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,104	933	1,123	812	- 27.7	6,300	4,986	- 20.9
Row	En rangée	888	800	890	1,203	+ 35.2	6,352	7,196	+ 13.3
Apartment and Other	Appartements et autres	10,911	11,143	7,235	6,295	- 13.0	40,106	45,971	+ 14.6
Total	Total	19,972	20,749	15,746	15,100	- 4.1	89,402	96,960	+ 8.5
Newfoundland	Terre-Neuve	150	89	71	95	+ 33.8	805	830	+ 3.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	44	29	11	9	- 18.2	162	106	- 34.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	371	193	377	398	+ 5.6	1,701	2,091	+ 22.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	197	378	305	217	- 28.9	1,276	1,659	+ 30.0
Quebec	Québec	6,838	7,449	3,695	3,616	- 2.1	22,763	23,871	+ 4.9
Ontario	Ontario	7,539	7,399	6,567	6,710	+ 2.2	35,267	41,225	+ 16.9
Manitoba	Manitoba	363	967	1,391	554	- 60.2	4,278	3,510	- 18.0
Saskatchewan	Saskatchewan	604	176	248	216	- 12.9	1,802	1,505	- 16.5
Alberta	Alberta	1,603	1,821	1,106	1,501	+ 35.7	9,356	8,093	- 13.5
British Columbia	Colombie-Britannique	2,263	2,248	1,975	1,784	- 9.7	11,992	14,070	+ 17.3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	36,698	40,137	38,986	41,906	+ 7.5			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,319	6,419	6,523	6,625	+ 1.6			
Row	En rangée	13,704	15,402	14,655	16,146	+ 10.2			
Apartment and Other	Appartements et autres	103,477	100,874	105,178	102,503	- 2.5			
Total	Total	160,198	162,832	165,342	167,180	+ 1.1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	3,271	2,355	2,987	2,107	- 29.5			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,278	8,200	5,967	7,622	+ 27.7			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	12,961		10,550			55,525		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	106,600		108,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.30	11.26	9.52	11.37				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	671	859	722			2,935		
\$Millions	Millions de \$	1.9	2.6	2.0			8.1		

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2 Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3 As at end of period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	106	145	128	100	- 21.9	618	668	+ 8.1
Rental (2)	À loyer (2)	1	5	12	3	- 75.0	13	57	+338.5
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	695	2,411	579	1,998	+245.1	4,077	9,513	+133.3
Total—CMHC	SCHL—Total	802	2,561	719	2,101	+192.2	4,708	10,238	+117.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,606	3,657	3,886	1,451	- 62.7	23,353	11,606	- 50.3
Rental	À loyer	7,131	1,790	5,252	323	- 93.9	25,319	5,543	- 78.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	11,737	5,447	9,138	1,774	- 80.6	48,672	17,149	- 64.8
Total	Total général	12,539	8,008	9,857	3,875	- 60.7	53,380	27,387	- 48.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	100,300	46,100	88,500	17,200				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.07	10.56	9.25	10.69				
Rental	À loyer	9.00	9.95	9.02	9.82				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,412	3,154	666	1,403	+110.7	8,054	11,549	+ 43.4
\$Millions	Millions de \$	16.9	51.1	11.1	33.6	+202.7	121.9	219.2	+ 79.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,567	4,307	10,335	3,121	- 69.8	44,277	16,513	- 62.7
\$Millions	Millions de \$	193.1	99.0	199.0	84.0	- 57.8	852.3	390.2	- 54.2
Total	Total	10,979	7,461	11,001	4,524	- 58.9	52,331	28,062	- 46.4
\$Millions	Millions de \$	210.0	150.1	210.1	117.6	- 44.0	974.2	609.4	- 37.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	84,700	37,900	86,900	26,200				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	45	198	146	225	+ 54.1	339	513	+ 51.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	8	9	14	+ 55.6	23	125	+443.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	43	118	451	93	- 79.4	719	310	- 56.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	226	542	224	44	- 80.4	550	786	+ 42.9
Quebec	Québec	1,542	1,212	1,664	1,154	- 30.7	9,002	5,739	- 36.3
Ontario	Ontario	5,639	3,317	5,438	1,854	- 65.9	27,722	12,138	- 56.2
Manitoba	Manitoba	753	319	888	255	- 71.3	3,199	1,356	- 57.6
Saskatchewan	Saskatchewan	494	167	269	113	- 58.0	1,346	952	- 29.3
Alberta	Alberta	845	656	869	341	- 60.8	4,201	2,064	- 50.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,326	914	880	372	- 57.7	4,974	3,982	- 19.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	53	10	163	59	- 63.8	256	97	- 62.1
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	13	-	44	-	-	145	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	235	1,499	192	1,543	+703.7	896	9,169	+923.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,927	3,516	2,258	2,385	+ 5.6	15,072	14,470	- 4.0
Total	Total	3,162	5,028	2,450	3,972	+ 62.2	15,968	23,784	+ 49.0
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	11	-	19	-	-	134	-
\$Millions	Millions de \$	-	#	-	#	-	-	#	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	135	991	125	793	+534.4	717	5,662	+689.7
\$Millions	Millions de \$	1.8	21.0	1.8	16.7	+827.8	9.5	115.9	++
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,595	3,228	2,427	2,392	- 1.4	14,189	13,061	- 8.0
\$Millions	Millions de \$	46.6	73.6	44.7	54.7	+ 22.4	254.2	292.2	+ 15.0
Total	Total	2,730	4,230	2,552	3,204	+ 25.6	14,906	18,857	- 20.5
\$Millions	Millions de \$	48.4	94.6	46.5	71.4	+ 53.6	263.7	408.1	+ 54.8
Newfoundland	Terre-Neuve	18	59	36	84	+133.3	98	238	+142.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	10	3	15	+400.0	24	58	+141.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7	58	16	89	+456.3	75	266	+254.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	30	82	29	57	+ 96.6	158	338	+113.9
Quebec	Québec	424	710	338	590	+ 74.6	2,552	3,743	+ 46.7
Ontario	Ontario	719	1,285	779	915	+ 17.5	3,761	5,389	+ 43.3
Manitoba	Manitoba	223	446	288	321	+ 11.5	1,321	1,812	+ 37.2
Saskatchewan	Saskatchewan	329	214	232	189	- 18.5	1,419	971	- 31.6
Alberta	Alberta	396	629	359	411	+ 14.5	2,062	2,589	+ 25.6
British Columbia	Colombie-Britannique	572	728	466	526	+ 12.9	3,407	3,426	+ 0.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	9	6	7	+ 16.7	29	27	- 6.9

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973				1974	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190
Other Areas	Autres endroits	56,986	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Single-detached	Individuelles	131,552	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801	40,286
detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187	3,487
Row	En rangée	17,291	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	11,963	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100
Atlantic	Atlantique	49,169	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400
Quebec	Québec	92,211	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300
Ontario	Ontario	29,510	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700
Prairies	Prairies	28,690	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400
British Columbia	Colombie-Britannique	211,543	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900
Total	Total	56,986	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100
Other Areas	Autres endroits	268,529	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000
Canada	Canada							
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360
Other Areas	Autres endroits	49,068	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331
Canada	Canada	246,581	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180
Other Areas	Autres endroits	32,384	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627
Canada	Canada	207,236	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	5,643	2,411	4,398	11,556	5,537	6,012
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	17,092	27,185	19,357	12,529	6,922	9,591
NHA—Total	LNH—Total	100,171	22,735	29,596	23,755	24,085	12,459	15,603
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	19,608	35,917	24,882	17,230	22,676	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	88.7	33.7	65.6	197.9	103.4	115.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	319.0	533.4	376.3	272.1	160.2	230.0
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	407.7	567.1	441.9	470.0	263.6	345.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	391.1	802.9	596.1	422.4	841.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	320	415	563	1,885	2,913	2,883
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,661	7,528	4,807	4,471	5,119	7,942
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,981	7,943	5,370	6,356	8,032	10,825
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	34,230	51,304	37,809	29,899	43,876	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	4.1	5.6	11.6	36.0	57.6	58.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3
NHA—Total	LNH—Total	488.1	122.5	141.5	98.8	125.3	169.4	238.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	544.4	916.9	764.9	601.7	1,026.2	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,194	1,541	1,179	939	1,363	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	293.0	532.1	398.3	292.9	364.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	85	75	70	67	68	39
\$Millions	Millions de \$	154.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	1	2	5	2	3	-
Lots	Terrains	2,769	100	400	1,768	501	305	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	375	1,482	7,383	2,546	1,093	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

HOUSING STARTS AT SEASONALLY ADJUSTED ANNUAL RATES, ALL AREAS BY REGIONS
MISES EN CHANTIERS, TAUX ANNUELS DESAISONNALISES,
DAND TOUT LE CANADA, PAR REGION

Period Période	ATL.	QUE.	ONT.	PRAIRIES	B.C. C.-B.	CANADA
1969						
J/F/M	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
A/M/J	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
J/A/S	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
O/N/D	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
ACTUAL Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970						
J/F/M	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
A/M/J	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
J/A/S	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
O/N/D	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
ACTUAL Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971						
J/F/M	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
A/M/J	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
J/A/S	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
O/N/D	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
ACTUAL Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972						
J/F/M	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
A/M/J	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
J/A/S	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
O/N/D	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
ACTUAL Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973						
J/F/M	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
A/M/J	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
J/A/S	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
O/N/D	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
ACTUAL Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974						
J/F/M	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
A/M/J	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
J/A/S						
O/N/D						
ACTUAL Chiffres réels						

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ May Janvier / Mai			Under Construction (1) En construction (1)		May Mai
	1973			1974			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,931	1,539	3,470	1,974	564	2,538	2,817	940	3,757
Chicoutimi-Jonquière	392	207	599	443	146	589	203	123	326
Edmonton	1,614	2,440	4,054	1,930	1,306	3,236	2,503	1,970	4,473
Halifax	432	547	979	641	728	1,369	892	3,186	4,078
Hamilton	1,330	981	2,311	832	2,491	3,323	1,322	5,648	6,970
Kitchener	927	804	1,731	829	1,163	1,992	736	2,908	3,644
London	797	1,619	2,416	580	716	1,296	810	2,541	3,351
Montréal	4,182	7,892	12,074	4,803	8,130	12,933	5,609	14,019	19,628
Ottawa-Hull	1,117	3,129	4,246	1,374	3,964	5,338	1,680	11,451	13,131
Ottawa	531	2,586	3,117	515	3,167	3,682	494	9,271	9,765
Hull	586	543	1,129	859	797	1,656	1,186	2,180	3,366
Québec	1,050	1,427	2,477	943	938	1,881	903	1,467	2,370
Regina	411	297	708	346	155	501	327	456	783
St. Catharines-Niagara	749	403	1,152	1,012	753	1,765	1,226	1,344	2,570
Saint John	242	81	323	216	366	582	262	295	557
St. John's	385	234	619	574	24	598	860	242	1,102
Saskatoon	326	56	382	335	60	395	501	159	660
Sudbury	224	337	561	106	373	479	157	294	451
Thunder Bay	217	246	463	271	244	515	274	324	598
Toronto	5,874	6,210	12,084	4,608	10,544	15,152	6,510	38,237	44,747
Vancouver	3,211	3,426	6,637	3,610	4,059	7,669	4,418	8,878	13,296
Victoria	335	492	827	548	1,317	1,865	901	1,771	2,672
Windsor	411	475	886	382	322	704	521	1,057	1,578
Winnipeg	1,191	1,512	2,703	1,168	1,485	2,653	2,035	4,477	6,512
Total	27,348	34,354	61,702	27,525	39,848	67,373	35,467	101,787	137,254
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	125	72	197	170	391	561	144	784	928
Cornwall	84	4	88	96	160	256	41	158	199
Drummondville	64	12	76	81	135	216	57	41	98
Guelph	159	4	163	296	35	331	409	677	1,086
Kamloops	325	280	605	218	231	449	125	51	176
Kingston	172	273	445	207	199	406	194	859	1,053
Lethbridge	125	23	148	163	61	224	246	196	442
Moncton	231	76	307	270	160	430	334	550	884
North Bay	60	79	139	88	96	184	145	454	599
Oshawa	506	45	551	316	198	514	357	808	1,165
Peterborough	99	74	173	155	244	399	242	354	596
Prince George	378	72	450	420	58	478	400	355	755
Saint-Jean (Qué.)	189	112	301	77	36	113	105	220	325
Sarnia	89	22	111	185	310	495	150	252	402
Sault Ste. Marie	203	88	291	229	66	295	240	218	458
Shawinigan	71	15	86	83	63	146	79	30	109
Sherbrooke	54	36	90	76	349	425	82	173	255
Sydney/Sydney Mines	151	11	162	208	21	229	337	234	571
Timmins	153	196	349	103	-	103	171	92	263
Trois-Rivières	191	146	337	193	199	392	206	624	830
Total	3,429	1,640	5,069	3,634	3,012	6,646	4,064	7,130	11,194
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	4,546	2,339	6,885	5,032	2,809	7,841	7,025	7,359	14,384
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	35,323	38,333	73,656	36,191	45,669	81,860	46,556	116,276	162,832

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973				1974	
		1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	-	1	3	21
\$000	1,000\$	-	-	-	1,030	3,181	12,884
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	479
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	46	88
\$000	1,000\$	-	-	-	-	95	249
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	809	4,724	1,627
\$000	1,000\$	-	-	-	13,936	91,512	34,904
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	241
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	4,959
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	77	1,316	2,096
\$000	1,000\$	-	-	-	1,328	26,589	43,806
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	45,423
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	529	273	43	104	984
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	7,636	3,191	641	1,276	14,958
Existing Housing	Logements existants	-	1	-	-	-	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	8	-	-	-	250
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,679	1,261	2,104	4,057	1,263
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	40,433	15,093	27,357	56,815	20,018
Existing Housing	Logements existants	30	-	9	-	21	60
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	-	14	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	-	151	64	299	1,061
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	2,646	456	1,123	2,354	2,442
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	957	389	244	861	1,195
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	40,851	6,972	17,355	40,124	44,104
Existing Housing	Logements existants	431	113	142	110	66	135
Hostel Beds	Places de foyer	683	31	34	543	75	71
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,238	1,865	4,668	1,174	2,001
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	3	1	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	2	-	28	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	515	104	102	-	156
\$000	1,000 \$	3,499	2,178	500	325	496	300
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	5,078	5,088	4,672	3,805	4,369
Construction \$	Construction \$	20,359	19,359	20,577	20,971	20,455	21,936
Other \$	Autre \$	488	478	472	495	511	503
Total \$	Total \$	25,517	24,916	26,138	26,138	24,756	26,807
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	215	225	225	214	229
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	17.30	18.62	19.18	19.60	20.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,119	1,105	1,093	1,043	1,056
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,144	1,532	1,895	1,920	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,139	1,528	1,890	1,916	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$	-	5,536	6,604	6,700	7,052	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

June
Juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	427	26	-	365	818	612	32	14	290	948
Chicoutimi-Jonquière	117	6	-	64	187	89	-	-	101	190
Edmonton	516	32	9	79	636	529	42	119	50	740
Halifax	247	6	35	218	506	104	18	-	125	247
Hamilton	342	64	80	274	760	233	10	84	520	847
Kitchener	124	26	104	168	422	183	30	59	194	466
London	210	10	79	147	446	116	4	95	95	310
Montréal	634	132	56	1,811	2,633	782	82	28	682	1,574
Ottawa-Hull	300	16	-	689	1,005	313	18	178	140	649
Ottawa	162	14	-	603	779	124	8	169	-	301
Hull	138	2	-	86	226	189	10	9	140	348
Québec	244	18	-	106	368	199	8	-	12	219
Regina	101	-	-	-	101	130	-	-	-	130
St. Catharines-Niagara	232	14	194	147	587	271	36	94	48	449
Saint John	106	6	-	-	112	101	6	-	142	249
St. John's	154	2	12	4	172	165	6	88	-	259
Saskatoon	82	6	-	-	88	164	2	-	24	190
Sudbury	110	16	-	52	178	66	4	-	13	83
Thunder Bay	96	8	-	95	199	69	14	-	12	95
Toronto	717	499	964	1,692	3,872	758	340	506	2,940	4,544
Vancouver	984	40	77	396	1,497	845	68	161	491	1,565
Victoria	117	4	-	215	336	90	2	-	225	317
Windsor	179	30	-	143	352	162	56	-	363	581
Winnipeg	257	8	4	1,007	1,276	304	45	106	529	984
Total	6,296	969	1,614	7,672	16,551	6,285	823	1,532	6,996	15,636

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	39	8	17	4	68	58	4	13	-	75
Cornwall	19	2	-	10	31	24	2	-	-	26
Drummondville	3	-	-	-	3	14	-	-	30	44
Guelph	21	-	23	24	68	55	10	96	36	197
Kamloops	44	6	10	72	132	1	-	-	-	1
Kingston	114	10	33	52	209	34	-	-	-	34
Lethbridge	50	4	-	56	110	55	12	-	4	71
Moncton	130	10	-	89	229	59	-	-	-	59
North Bay	34	8	8	40	90	34	32	51	-	117
Oshawa	66	22	14	131	233	141	6	20	241	408
Peterborough	43	-	-	-	43	94	-	-	106	200
Prince George	62	-	-	195	257	115	-	-	-	115
Saint-Jean (Qué.)	30	-	-	16	46	41	-	-	88	129
Sarnia	40	6	13	-	59	16	-	-	10	26
Sault Ste. Marie	124	2	-	3	129	80	6	-	6	92
Shawinigan	26	2	-	-	28	22	2	-	-	24
Sherbrooke	10	-	-	82	92	14	2	-	70	86
Sydney, Sydney Mines	66	-	-	30	96	81	-	-	-	81
Timmins	43	2	-	68	113	23	2	-	-	25
Trois-Rivières	92	2	-	32	126	42	4	-	90	136
Total	1,056	84	118	904	2,162	1,003	82	180	681	1,946

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,486	88	52	607	2,233	1,335	142	57	412	1,946
--	-------	----	----	-----	-------	-------	-----	----	-----	-------

	8,838	1,141	1,784	9,183	20,946	8,623	1,047	1,769	8,089	19,528
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January Janvier	/	June Juin			
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (1) Endroit (1)	1973					1974				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,367	240	117	894	3,618	3,245	114	102	549	4,010
Chicoutimi-Jonquière	575	26	-	345	946	404	14	-	229	647
Edmonton	2,301	132	363	614	3,410	2,159	232	464	262	3,117
Halifax	696	54	145	1,461	2,356	530	58	10	686	1,284
Hamilton	1,365	266	209	2,289	4,129	1,031	84	388	1,525	3,028
Kitchener	577	234	338	889	2,038	794	156	527	929	2,406
London	882	58	192	916	2,048	630	90	523	656	1,899
Montréal	4,149	422	488	6,916	11,975	5,421	329	130	6,753	12,633
Ottawa-Hull	1,554	121	255	3,800	5,730	1,062	252	734	1,956	4,004
Ottawa	743	109	214	3,092	4,158	335	110	657	1,529	2,631
Hull	811	12	41	708	1,572	727	142	77	427	1,373
Québec	1,164	76	-	900	2,140	1,205	44	-	419	1,668
Regina	473	6	94	210	783	532	2	-	198	732
St. Catharines-Niagara	902	165	314	531	1,912	1,027	174	274	438	1,913
Saint John	274	32	32	36	374	270	20	24	170	484
St. John's	544	16	22	185	767	612	68	137	127	944
Saskatoon	339	12	-	170	521	541	8	-	24	573
Sudbury	245	24	66	52	387	158	10	-	41	209
Thunder Bay	195	46	-	420	661	259	38	-	113	410
Toronto	3,430	1,821	2,908	8,623	16,782	3,497	1,826	2,106	11,414	18,843
Vancouver	4,228	170	414	2,645	7,457	4,551	340	398	3,309	8,598
Victoria	697	22	-	1,189	1,908	684	32	39	890	1,645
Windsor	509	68	60	451	1,088	592	92	6	950	1,640
Winnipeg	1,102	129	39	2,155	3,425	1,410	287	140	1,684	3,521
Total	28,568	4,140	6,056	35,691	74,455	30,614	4,270	6,002	33,322	74,208
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	148	16	57	369	590	184	10	72	172	438
Cornwall	84	10	-	143	237	99	6	-	-	105
Drummondville	70	-	-	-	70	95	4	-	42	141
Guelph	174	42	100	24	340	318	48	128	412	906
Kamloops	281	20	10	212	523	139	6	59	41	245
Kingston	283	26	45	343	697	171	4	-	39	214
Lethbridge	230	8	-	84	322	229	24	-	123	376
Moncton	283	38	4	187	512	165	6	-	100	271
North Bay	98	46	23	266	433	85	34	61	-	180
Oshawa	476	74	14	226	792	236	190	220	420	1,066
Peterborough	144	14	-	48	206	213	2	-	416	631
Prince George	369	14	-	195	578	486	16	-	62	564
Saint-Jean (Qué.)	178	2	-	115	295	146	2	-	218	366
Sarnia	130	38	39	179	386	133	2	24	54	213
Sault Ste. Marie	251	2	-	18	271	253	10	-	187	450
Shawinigan	104	2	-	16	122	113	4	-	30	147
Sherbrooke	83	10	-	185	278	75	6	-	116	197
Sydney/Sydney Mines	161	62	64	157	444	158	28	-	-	186
Timmins	92	14	-	68	174	88	10	-	24	122
Trois-Rivières	310	6	-	285	601	193	8	-	556	757
Total	3,951	444	356	3,120	7,871	3,579	420	564	3,012	7,575
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	5,210	418	506	3,762	9,896	5,954	516	315	2,448	9,233
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	37,729	5,002	6,918	42,573	92,222	40,147	5,206	6,881	38,782	91,016

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		June Juin	Under Construction (1) En construction (1)		June Juin
	1973			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines						
Calgary	353	136	489	516	217	733
Chicoutimi-Jonquière	29	-	29	46	61	107
Edmonton	363	140	503	294	257	551
Halifax	116	242	358	167	39	206
Hamilton	308	194	502	251	171	422
Kitchener	189	287	476	104	202	306
London	166	606	772	175	199	374
Montréal	1,018	1,127	2,145	1,150	875	2,025
Ottawa-Hull	227	525	752	189	1,483	1,672
Ottawa	158	2	160	90	1,432	1,522
Hull	69	523	592	99	51	150
Québec	298	46	344	309	256	565
Regina	37	110	147	98	-	98
St. Catharines-Niagara	209	84	293	213	275	488
Saint John	39	32	71	39	20	59
St. John's	62	-	62	74	-	74
Saskatoon	46	-	46	57	-	57
Sudbury	60	71	131	29	-	29
Thunder Bay	44	44	88	48	128	176
Toronto	1,269	1,321	2,590	794	1,223	2,017
Vancouver	679	530	1,209	726	129	855
Victoria	74	234	308	160	342	502
Windsor	138	403	541	89	56	145
Winnipeg	263	1,099	1,362	264	242	506
Total	5,987	7,231	13,218	5,792	6,175	11,967
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Brantford	27	12	39	44	-	44
Cornwall	16	4	20	4	-	4
Drummondville	13	-	13	16	10	26
Guelph	71	-	71	72	-	72
Kamloops	58	-	58	1	17	18
Kingston	38	24	62	24	208	232
Lethbridge	36	45	81	59	16	75
Moncton	81	51	132	88	-	88
North Bay	49	-	49	17	-	17
Oshawa	128	64	192	55	132	187
Peterborough	23	-	23	38	-	38
Prince George	76	27	103	66	-	66
Saint-Jean (Qué.)	51	33	84	31	94	125
Sarnia	30	-	30	18	6	24
Sault Ste. Marie	27	-	27	22	-	22
Shawinigan	27	-	27	15	-	15
Sherbrooke	83	81	164	4	6	10
Sydney/Sydney Mines	18	-	18	88	88	176
Timmins	-	-	-	16	-	16
Trois-Rivières	71	26	97	56	113	169
Total	869	331	1,200	734	690	1,424
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	765	563	1,328	1,076	633	1,709
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	7,621	8,125	15,746	7,602	7,498	15,100

1 As at end of period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1 À la fin de la période indiquée

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3 Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ June Janvier / Juin			Under Construction (1) En construction (1)		June Juin
	1973			1974			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,284	1,675	3,959	2,490	781	3,271	2,945	1,027	3,972
Chicoutimi-Jonquière	421	207	628	489	207	696	246	163	409
Edmonton	1,977	2,580	4,557	2,224	1,563	3,787	2,780	1,882	4,662
Halifax	548	789	1,337	808	767	1,575	847	3,272	4,119
Hamilton	1,638	1,175	2,813	1,083	2,662	3,745	1,313	6,081	7,394
Kitchener	1,116	1,091	2,207	933	1,365	2,298	844	2,963	3,807
London	963	2,225	3,188	755	915	1,670	756	2,532	3,288
Montréal	5,200	9,019	14,219	5,953	9,005	14,958	5,294	13,864	19,158
Ottawa-Hull	1,344	3,654	4,998	1,563	5,447	7,010	1,832	10,286	12,118
Ottawa	689	2,588	3,277	605	4,599	5,204	536	8,008	8,544
Hull	655	1,066	1,721	958	848	1,806	1,296	2,278	3,574
Québec	1,348	1,473	2,821	1,252	1,194	2,446	791	1,224	2,015
Regina	448	407	855	444	155	599	359	456	815
St. Catharines-Niagara	958	487	1,445	1,225	1,028	2,253	1,319	1,211	2,530
Saint John	281	113	394	255	386	641	330	417	747
St. John's	447	234	681	648	24	672	957	330	1,287
Saskatoon	372	56	428	392	60	452	609	183	792
Sudbury	284	408	692	135	373	508	193	307	500
Thunder Bay	261	290	551	319	372	691	309	208	517
Toronto	7,143	7,531	14,674	5,402	11,767	17,169	6,813	40,466	47,279
Vancouver	3,890	3,956	7,846	4,336	4,188	8,524	4,571	9,401	13,972
Victoria	409	726	1,135	708	1,659	2,367	833	1,654	2,487
Windsor	549	878	1,427	471	378	849	648	1,364	2,012
Winnipeg	1,454	2,611	4,065	1,432	1,727	3,159	2,116	4,870	6,986
Total	33,335	41,585	74,920	33,317	46,023	79,340	36,705	104,161	140,866
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	152	84	236	214	391	605	162	797	959
Cornwall	100	8	108	100	160	260	63	158	221
Drummondville	77	12	89	97	145	242	55	61	116
Guelph	230	4	234	368	35	403	402	809	1,211
Kamloops	383	280	663	219	248	467	125	34	159
Kingston	210	297	507	231	407	638	204	651	855
Lethbridge	161	68	229	222	77	299	254	184	438
Moncton	312	127	439	358	160	518	305	550	855
North Bay	109	79	188	105	96	201	194	505	699
Oshawa	634	109	743	371	330	701	449	937	1,386
Peterborough	122	74	196	193	244	437	298	460	758
Prince George	454	99	553	486	58	544	449	355	804
Saint-Jean (Qué.)	240	145	385	108	130	238	115	214	329
Sarnia	119	22	141	203	316	519	148	256	404
Sault Ste. Marie	230	88	318	251	66	317	304	224	528
Shawinigan	98	15	113	98	63	161	88	30	118
Sherbrooke	83	81	164	80	355	435	94	237	331
Sydney/Sydney Mines	169	11	180	296	109	405	330	146	476
Timmins	153	196	349	119	-	119	177	92	269
Trois-Rivières	262	172	434	249	312	561	196	601	797
Total	4,298	1,971	6,269	4,368	3,702	8,070	4,412	7,301	11,713
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
5,311	2,902	8,213	6,108	3,442	9,550	7,414	7,187	14,601	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
42,944	46,458	89,402	43,793	53,167	96,960	48,531	118,649	167,180	

As at end of period shown.

1. À la fin de la période indiquée

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
Area (3)
Endroit (3)

1973

1974

1973

1974

April
AvrilMay
MaiJune
JuinApril
AvrilMay
MaiJune
JuinJune
JuinApril
AvrilMay
MaiJune
Juin
Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

Calgary	364	309	253	188	191	142	589	219	151	206
Chicoutimi-Jonquière	22	21	22	2	2	5	-	-	-	-
Edmonton	374	363	334	366	554	217	401	394	261	309
Halifax	3	-	2	-	1	-	30	4	21	14
Hamilton	121	70	50	50	44	83	198	681	567	469
Kitchener	111	98	95	22	11	13	180	644	549	402
London	139	116	103	36	63	96	231	155	117	138
Montréal	926	681	541	540	416	361	1,309	2,104	1,587	1,209
Ottawa-Hull	108	108	107	112	84	84	743	1,178	1,092	1,394
Ottawa	11	5	6	60	59	61	665	1,175	1,085	1,374
Hull	97	103	101	52	25	23	78	3	7	20
Québec	179	151	128	33	30	22	413	475	520	498
Regina	26	16	21	-	-	2	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	116	93	89	87	59	40	152	374	313	353
Saint John	2	-	2	2	2	-	-	32	5	-
St. John's	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	14	20	24	2	5	3	-	-	-	-
Sudbury	65	64	86	24	21	9	4	16	16	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	136	119	108	104	82	76	683	1,650	2,110	1,902
Vancouver	439	398	396	492	482	622	606	322	473	575
Victoria	30	13	20	1	1	15	215	340	310	206
Windsor	19	15	9	17	5	7	57	3	-	-
Winnipeg	397	322	343	80	77	77	156	119	108	104
Total	3,592	2,977	2,733	2,158	2,130	1,874	5,967	8,710	8,200	7,622

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brentford	2	9	11	2	2	10				
Cornwall	1	-	-	1	-	-				
Drummondville	-	-	-	-	-	-				
Guelph	26	22	14	7	10	11				
Kamloops	52	75	64	98	103	103				
Kingston	8	8	4	14	13	13				
Lethbridge	23	29	28	20	28	44				
Moncton	46	39	31	9	6	5				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	40	29	26	10	24	22				
Peterborough	2	-	1	4	8	4				
Prince George	40	43	28	30	18	13				
Saint-Jean (Qué.)	6	9	10	-	-	-				
Sarnia	5	-	-	-	-	-				
Sault Ste. Marie	-	1	1	-	-	-				
Shawinigan	2	5	4	2	2	-				
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	27	25	32	10	11	8				
Total	280	294	254	207	225	233				

Total

3,872 3,271 2,987 2,365 2,355 2,107

Total général

 1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations

 2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

3. Data are on 1971 Census Area definitions.

 1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

 2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971



Monthly Supplement*, July, 1974

Supplément mensuel*, juillet 1974

After allowing for seasonal influences, housing starts in July declined to an annual rate of 218,000 dwelling units from 286,000 units in June and 256,000 units in the second quarter.

In actual terms, housing starts in urban centres at 16,095 units were 28.2 per cent lower than in the same month in 1973. On a cumulative basis, urban starts during the first seven months of the year fell by 6.6 per cent to 107,111 units. Apartments and other multiple unit structures accounted for the decline. Starts of single detached dwellings rose by 4.0 per cent.

Completions in urban areas during the month at 16,552 units were at the same level as the year before. Cumulatively, however, they increased by 7.1 per cent to 113,512 units.

The inventory of newly completed unoccupied houses and duplexes continued to be small. At the end of July, this inventory in metropolitan and major urban areas at 2,491 units was higher than in June but 9.1 per cent lower than a year earlier. There were 7,464 newly completed unoccupied row and apartment units in metropolitan areas in July, representing an increase of 11.6 per cent from the year before.

CMHC loan approvals for new housing in July continued to be substantially above the level last year, up by 45.8 per cent at 2,568 units. This brought the cumulative total to 14,115 units or 43.8 per cent more than the corresponding total a year ago.

Interest rates for mortgage loans rose further during July. The mid-month average NHA rates quoted by lenders increased to 11.38 per cent from 11.21 per cent in June. Conventional mortgage rates increased from 11.37 per cent to 11.60 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a accusé une baisse, en passant à 218,000 en juillet de 286,000 en juin et de 256,000 au second trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines totalisaient 16,095 logements, ou 28.2 p. 100 de moins qu'en juillet l'an dernier. Sur une base cumulative, au cours des sept premiers mois, elles sont passées à 107,111 soit une baisse de 6.6 p. 100. Les appartements et les autres collectifs d'habitation répondent pour cette baisse. Dans le cas des maisons individuelles, l'augmentation a été de 4 p. 100.

Les parachèvements dans les régions urbaines, au nombre de 16,552 en juillet, étaient au même niveau par rapport à l'an dernier. Sur une base cumulative, cependant, ils sont passés à 113,512 soit une hausse de 7.1 p. 100.

Le nombre des maisons et des duplex récemment parachèvés, mais inoccupés, est demeuré faible. En effet, à la fin de juillet, le stock des maisons et des duplex inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principales régions urbaines, totalisant 2,491, était supérieur à celui de juin, mais 9.1 p. 100 inférieur en regard de l'année précédente. Quant au nombre des maisons en rangée et des appartements récemment parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines, il s'élevait à 7,464, soit une augmentation de 11.6 p. 100 par rapport à l'année précédente.

En juillet, le nombre des demandes de prêts à la Société centrale à l'égard du nouveau logement a continué de se maintenir très au-dessus du niveau de l'an dernier, totalisant 2,568 logements, soit une augmentation de 45.8 p. 100. Ceci a porté le total cumulé à 14,115 logements, soit 43.8 p. 100 de plus que le total correspondant de l'année dernière.

Les taux d'intérêt à l'égard des prêts hypothécaires ont accusé une nouvelle hausse en juillet. En effet, le taux moyen d'intérêt L.N.H. au milieu du mois, coté par les prêteurs, est passé à 11.38 p. 100 de 11.21 p. 100 en juin. Dans le cas des prêts ordinaires, le taux est passé de 11.37 p. 100 à 11.60 p. 100.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

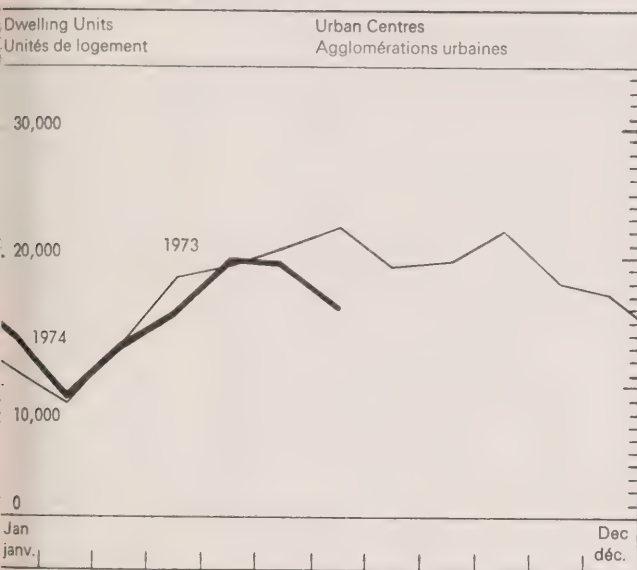


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

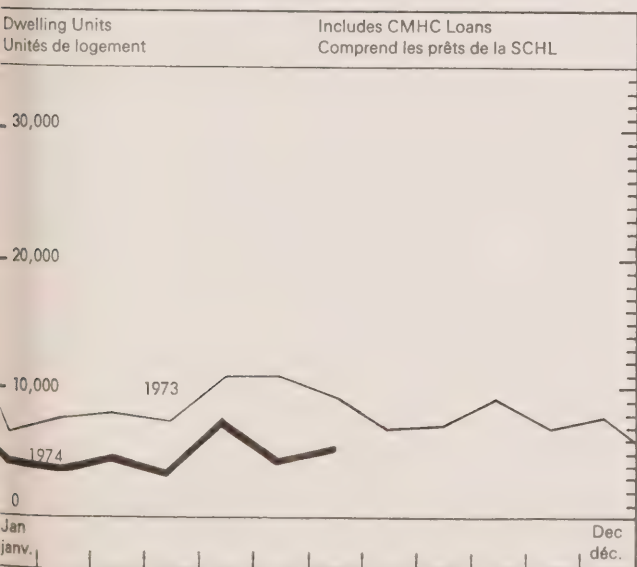
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

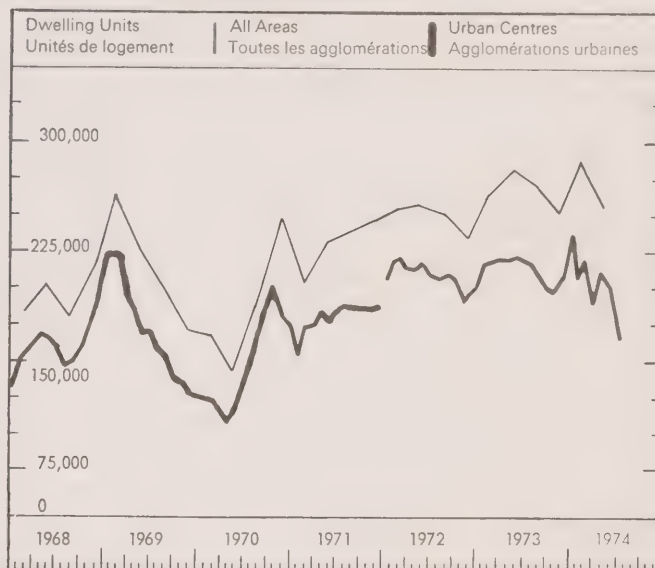
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



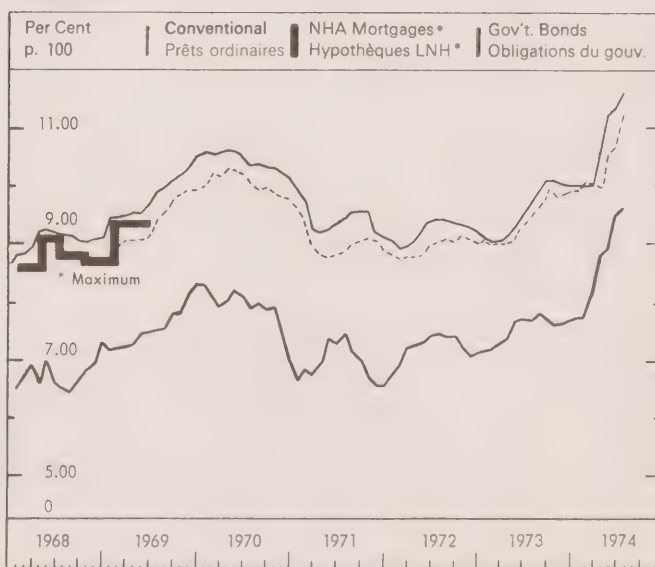
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
	Individuelles	8,838	8,623	8,549	7,977	- 6.7	46,278	48,124	+ 4.0
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,141	1,047	1,105	985	- 10.9	6,107	6,191	+ 1.4
Row	En rangée	1,784	1,769	2,212	750	- 66.1	9,130	7,631	- 16.4
Apartment and Other	Appartements et autres	9,183	8,089	10,551	6,383	- 39.5	53,124	45,165	- 15.0
Total	Total	20,946	19,528	22,417	16,095	- 28.2	114,639	107,111	- 6.6
Newfoundland	Terre-Neuve	208	319	219	262	+ 19.6	1,059	1,328	+ 25.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	37	28	26	21	- 19.2	144	196	+ 36.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	619	389	119	660	+454.6	3,162	2,347	- 25.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	486	356	534	540	+ 1.1	1,851	1,525	- 17.6
Quebec	Québec	4,250	3,111	3,606	3,638	+ 0.9	23,987	23,523	- 1.9
Ontario	Ontario	9,337	9,568	11,666	6,473	- 44.5	51,705	46,280	- 10.5
Manitoba	Manitoba	1,333	1,021	1,366	590	- 56.8	5,273	4,382	- 16.9
Saskatchewan	Saskatchewan	259	479	487	573	+ 17.7	2,319	2,307	- 0.5
Alberta	Alberta	1,849	1,904	1,502	1,165	- 22.4	9,741	9,513	- 2.3
British Columbia	Colombie-Britannique	2,568	2,353	2,892	2,173	- 24.9	15,398	15,710	+ 2.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	86,200	84,200	87,700	81,800				
Other types	Autres types	131,900	117,500	143,400	86,100				
Total	Total	218,100	201,700	231,100	167,900				
Atlantic	Atlantique	10,600	8,800	9,900	16,300				
Quebec	Québec	48,400	36,900	44,800	45,000				
Ontario	Ontario	91,600	97,600	107,900	59,300				
Prairies	Prairies	30,900	31,900	34,900	24,000				
British Columbia	Colombie-Britannique	36,600	26,500	33,600	23,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	282,000	255,800	285,800	217,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,498	6,790	6,247	6,778	+ 8.5	42,891	45,585	+ 6.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,123	812	1,027	942	- 8.3	7,327	5,928	- 19.1
Row	En rangée	890	1,203	941	1,483	+ 57.6	7,293	8,679	+ 19.0
Apartment and Other	Appartements et autres	7,235	6,295	8,378	7,349	- 12.3	48,484	53,320	+ 10.0
Total	Total	15,746	15,100	16,593	16,552	- 0.2	105,995	113,512	+ 7.1
Newfoundland	Terre-Neuve	71	95	97	141	+ 45.4	902	971	+ 7.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	9	31	10	- 67.7	193	116	- 39.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	377	398	145	133	- 8.3	1,846	2,224	+ 20.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	305	217	408	504	+ 23.5	1,684	2,163	+ 28.4
Quebec	Québec	3,695	3,616	3,268	3,436	+ 5.1	26,031	27,307	+ 4.9
Ontario	Ontario	6,567	6,710	8,302	8,381	+ 1.0	43,569	49,606	+ 13.9
Manitoba	Manitoba	1,391	554	347	260	- 25.1	4,625	3,770	- 18.5
Saskatchewan	Saskatchewan	248	216	236	210	- 11.0	2,038	1,715	- 15.8
Alberta	Alberta	1,106	1,501	1,834	1,613	- 12.1	11,190	9,706	- 13.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,975	1,784	1,925	1,864	- 3.2	13,917	15,934	+ 14.5
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	38,986	41,906	41,317	43,069	+ 4.2			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,523	6,625	6,596	6,664	+ 1.0			
Row	En rangée	14,655	16,146	15,937	15,358	- 3.6			
Apartment and Other	Appartements et autres	105,178	102,503	107,362	101,496	- 5.5			
Total	Total	165,342	167,180	171,212	166,587	- 2.7			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,987	2,111	2,742	2,492	- 9.1			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	5,967	7,622	6,689	7,464	+ 11.6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	10,550		8,909			64,434		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	108,200		104,100					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.52	11.37	9.71	11.60				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	722	708	335			3,270		
\$Millions	Millions de \$	2.0	2.0	0.9			9.0		

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2 Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3 As at end of period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10.000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan.-July / Janv.-Juillet		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	128	100	110	20	- 81.8	728	688	- 5.5
Residential (2)	À loyer (2)	12	3	-	-	-	13	57	+338.5
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	579	1,998	1,701	2,545	+ 49.6	5,778	12,058	+108.7
Total—CMHC	SCHL—Total	719	2,101	1,811	2,565	+ 41.6	6,519	12,803	+ 96.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,886	1,451	3,516	2,050	- 41.7	26,869	13,656	- 49.2
Residential	À loyer	5,252	323	4,208	829	- 80.3	29,527	6,372	- 78.4
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	9,138	1,774	7,724	2,879	- 62.7	56,396	20,028	- 64.5
Total	Total général	9,857	3,875	9,535	5,444	- 42.9	62,915	32,831	- 47.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	88,500	17,200	88,300	33,000				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.25	10.69	9.42	11.23				
Residential	À loyer	9.02	9.82	9.08	10.79				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	666	1,403	1,761	2,568	+ 45.8	9,815	14,115	+ 43.8
Millions	Millions de \$	11.1	33.6	25.5	60.6	+137.6	147.9	277.4	+ 87.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	10,335	3,121	7,663	2,696	- 64.8	51,940	19,107	- 63.2
Millions	Millions de \$	199.0	84.0	145.0	80.7	- 44.3	998.3	471.0	- 52.8
Total	Total	11,001	4,524	9,424	5,264	- 44.1	61,755	33,222	- 46.2
Millions	Millions de \$	210.1	117.6	170.5	141.3	- 17.1	11,462	748.4	- 34.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	86,900	26,200	83,900	29,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	146	225	47	219	+366.0	386	732	+ 89.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	14	7	19	+171.4	30	144	+380.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	451	93	260	69	- 73.5	979	379	- 61.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	224	44	27	142	+425.9	577	928	+ 60.3
Quebec	Québec	1,664	1,154	1,639	1,262	- 23.0	10,641	7,001	- 34.2
Ontario	Ontario	5,438	1,854	5,324	2,520	- 52.7	33,046	14,555	- 56.0
Manitoba	Manitoba	888	255	477	174	- 63.5	3,676	1,530	- 58.4
Saskatchewan	Saskatchewan	269	113	208	102	- 51.0	1,553	1,053	- 32.2
Alberta	Alberta	869	341	887	372	- 58.1	5,089	2,436	- 52.1
British Columbia	Colombie-Britannique	880	372	420	381	- 9.3	5,395	4,363	- 19.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	163	59	128	4	- 96.9	383	101	- 73.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	44	1	29	++	1	174	++
CMHC—Other	SCHL—Autres	192	1,543	175	1,558	+790.3	1,071	10,727	+901.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,258	2,385	1,870	2,264	+ 21.1	16,942	16,734	- 1.2
Total	Total	2,450	3,972	2,046	3,851	+ 88.2	18,014	27,635	+ 53.4
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	32	-	12	-	-	146	-
Millions	Millions de \$	-	7	-	7	-	-	0.4	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	125	793	150	1,148	+665.3	885	6,811	+669.6
Millions	Millions de \$	1.8	16.7	3.4	26.9	+691.2	13.1	142.4	+987.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,427	2,392	1,843	2,133	+ 15.7	16,033	15,197	- 5.2
Millions	Millions de \$	44.7	54.7	33.3	50.6	+ 52.0	287.5	342.8	+ 19.2
Total	Total	2,552	3,217	1,993	3,293	+ 65.2	16,918	22,154	+ 30.9
Millions	Millions de \$	46.5	71.4	36.7	77.5	+111.2	300.6	485.6	+ 61.5
Newfoundland	Terre-Neuve	36	84	19	77	+305.3	117	314	+168.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	15	5	12	+140.0	29	70	+141.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	89	7	69	+885.7	82	335	+308.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	29	57	33	77	+133.3	191	417	+118.3
Quebec	Québec	338	590	303	623	+105.6	2,855	4,366	+ 52.9
Ontario	Ontario	779	928	498	1,037	+108.2	4,259	6,426	+ 50.9
Manitoba	Manitoba	288	321	174	251	+ 44.3	1,502	2,063	+ 37.4
Saskatchewan	Saskatchewan	232	189	224	179	- 20.1	1,643	1,150	- 30.0
Alberta	Alberta	359	411	302	365	+ 20.9	2,375	2,955	+ 24.4
British Columbia	Colombie-Britannique	466	526	421	598	+ 42.0	3,828	4,026	+ 5.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	6	7	7	5	- 28.6	37	32	- 13.5

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973			1974		
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190
Other Areas	Autres endroits	56,986	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Single-detached	Individuelles	131,552	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801	40,286
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187	3,487
Row	En rangée	17,291	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100
Quebec	Québec	49,169	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400
Ontario	Ontario	92,211	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300
Prairies	Prairies	29,510	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400
Total	Total	211,543	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900
Other Areas	Autres endroits	56,986	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100
Canada	Canada	268,529	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360
Other Areas	Autres endroits	49,068	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331
Canada	Canada	246,581	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180
Other Areas	Autres endroits	32,384	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627
Canada	Canada	207,236	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	5,643	2,411	4,398	11,556	5,537	6,012
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	17,092	27,185	19,357	12,529	6,922	9,591
NHA—Total	LNH—Total	100,171	22,735	29,596	23,755	24,085	12,459	15,603
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	19,608	35,917	24,882	17,230	22,676	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	88.7	33.7	65.6	197.9	103.4	115.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	319.0	533.4	376.3	272.1	160.2	230.0
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	407.7	567.1	441.9	470.0	263.6	345.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	391.1	802.9	596.1	422.4	841.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	320	415	563	1,885	2,913	2,883
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,661	7,528	4,807	4,471	5,119	7,942
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,981	7,943	5,370	6,356	8,032	10,825
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	34,230	51,304	37,809	29,899	43,876	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	4.1	5.6	11.6	36.0	57.6	58.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3
NHA—Total	LNH—Total	488.1	122.5	141.5	98.8	125.3	169.4	238.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	544.4	916.9	764.9	601.7	1,026.2	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,194	1,541	1,179	939	1,363	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	293.0	532.1	398.3	292.9	364.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	85	75	70	67	68	39
\$Millions	Millions de \$	154.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	1	2	5	2	3	-
Lots	Terrains	2,769	100	400	1,768	501	305	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	375	1,482	7,383	2,546	1,093	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973				1974	
		1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	-	1	3	21
\$000	1,000\$	-	-	-	1,030	3,181	12,884
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	479
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	46	88
\$000	1,000\$	-	-	-	-	95	249
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	809	4,724	1,627
\$000	1,000\$	-	-	-	13,936	91,512	24,332
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	241
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	4,959
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	77	1,316	2,096
\$000	1,000\$	-	-	-	1,328	26,589	43,806
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	45,423
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	529	273	43	104	984
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	7,636	3,191	641	1,276	14,958
Existing Housing	Logements existants	-	1	-	-	-	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	8	-	-	-	250
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,679	1,261	2,104	4,057	1,263
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	40,433	15,093	27,357	56,815	20,018
Existing Housing	Logements existants	30	-	9	-	21	60
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	-	14	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	-	151	64	299	1,061
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	2,646	456	1,123	2,354	2,442
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	957	389	244	861	1,195
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	40,851	6,972	17,355	40,124	44,104
Existing Housing	Logements existants	431	113	142	110	66	135
Hostel Beds	Places de foyer	683	31	34	543	75	71
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,238	1,865	4,668	1,174	2,001
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	3	1	1	1	1
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	2	-	28	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	515	104	102	-	156
\$000	1,000 \$	3,499	2,178	500	325	496	300
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	5,078	5,088	4,672	3,805	4,369
Construction \$	Construction \$	20,359	19,359	20,577	20,971	20,455	21,936
Other \$	Autre \$	488	478	472	495	511	503
Total \$	Total \$	25,517	24,916	26,138	26,138	24,756	26,807
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	215	225	225	214	229
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	17.30	18.62	19.18	19.60	20.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,119	1,105	1,093	1,043	1,056
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,144	1,532	1,895	1,920	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,139	1,528	1,890	1,916	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$	-	5,536	6,604	6,700	7,052	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 July
Juillet

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1973

1974

**Area (1)
Endroit (1)**

Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	301	8	20	159	488	392	30	100	27	549
Chicoutimi-Jonquière	41	-	-	-	41	144	10	-	75	229
Edmonton	381	40	84	165	670	433	14	14	46	507
Halifax	46	2	-	17	65	82	14	30	469	595
Hamilton	374	18	66	543	1,001	227	18	16	200	461
Kitchener	182	52	103	456	793	139	20	36	105	300
London	199	2	18	140	359	102	16	102	-	220
Montréal	449	150	65	1,432	2,096	1,322	76	12	833	2,243
Ottawa-Hull	234	52	600	768	1,654	233	154	-	982	1,369
Ottawa	155	48	578	756	1,537	123	136	-	976	1,235
Hull	79	4	22	12	117	110	18	-	6	134
Québec	211	16	-	205	432	231	6	-	-	237
Regina	107	-	-	-	107	158	6	-	224	388
St. Catharines-Niagara	231	28	128	164	551	264	34	33	-	331
Saint John	81	12	-	89	182	88	2	-	106	196
St. John's	166	4	-	-	170	120	4	81	-	205
Saskatoon	159	-	-	-	159	88	2	-	-	90
Sudbury	47	4	11	142	204	23	-	-	-	23
Thunder Bay	95	4	-	56	155	84	14	-	-	98
Toronto	885	202	679	3,120	4,886	476	250	197	1,453	2,376
Vancouver	838	48	15	748	1,649	561	44	27	647	1,279
Victoria	139	2	15	101	257	130	8	-	30	168
Windsor	96	14	-	16	126	72	44	-	76	192
Winnipeg	517	49	-	791	1,357	209	103	-	258	570
Total	5,779	707	1,804	9,112	17,402	5,578	869	648	5,531	12,626

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	46	-	25	62	133	30	24	-	-	54
Cornwall	19	2	-	20	41	29	4	-	-	33
Drummondville	41	6	-	72	119	25	2	-	-	27
Guelph	68	26	-	-	94	17	-	53	164	234
Kamloops	153	6	-	32	191	3	-	-	-	3
Kingston	96	4	101	11	212	37	2	-	-	39
Lethbridge	34	4	-	29	67	19	-	-	-	19
Moncton	108	4	-	32	144	222	4	-	9	235
North Bay	37	22	63	4	126	26	-	8	-	34
Oshawa	130	156	156	81	523	62	8	-	3	73
Peterborough	27	-	-	-	27	50	-	20	-	70
Prince George	256	10	-	117	383	146	6	-	-	152
Saint-Jean (Qué.)	28	-	-	39	67	7	-	-	36	43
Sarnia	30	-	25	-	55	36	-	8	119	163
Sault Ste. Marie	80	-	-	29	109	73	2	-	8	83
Shawinigan	24	2	-	-	26	1	-	-	-	1
Sherbrooke	31	8	-	97	136	14	-	-	-	14
Sydney/Sydney Mines	24	16	-	-	40	38	-	-	10	48
Timmins	39	14	-	-	53	71	-	-	4	75
Trois-Rivières	24	2	-	46	72	37	-	-	134	171
Total	1,295	282	370	671	2,618	943	52	89	487	1,571

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,475	116	38	768	2,397	1,456	64	13	365	1,898
--	-------	-----	----	-----	-------	-------	----	----	-----	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	8,549	1,105	2,212	10,551	22,417	7,977	985	750	6,383	16,095
--	-------	-------	-------	--------	--------	-------	-----	-----	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /
Janvier /
July
Juillet

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Territoire (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	2,668	248	137	1,053	4,106	3,637	144	202	576	4,559
Edmonton-Jonquière	616	26	-	345	987	548	24	-	304	876
Edmonton	2,682	172	447	779	4,080	2,592	246	478	308	3,624
Halifax	742	56	145	1,478	2,421	612	72	40	1,155	1,879
Hamilton	1,739	284	275	2,832	5,130	1,258	102	404	1,725	3,489
Windsor	759	286	441	1,345	2,831	933	176	563	1,034	2,706
London	1,081	60	210	1,056	2,407	732	106	625	656	2,119
Montréal	4,598	572	553	8,348	14,071	6,743	405	142	7,586	14,876
St. John's-Hull	1,788	173	855	4,568	7,384	1,295	406	734	2,938	5,373
Ottawa	898	157	792	3,848	5,695	458	246	657	2,505	3,866
Hull	890	16	63	720	1,689	837	160	77	433	1,507
Québec	1,375	92	-	1,105	2,572	1,436	50	-	419	1,905
St. John's	580	6	94	210	890	690	8	-	422	1,120
Catharines-Niagara	1,133	193	442	695	2,463	1,291	208	307	438	2,244
St. John's	355	44	32	125	556	358	22	24	276	680
St. John's	710	20	22	185	937	732	72	218	127	1,149
Skatoon	498	12	-	170	680	629	10	-	24	663
St. John's	292	28	77	194	591	181	10	-	41	232
St. John's	290	50	-	476	816	343	52	-	113	508
St. John's	4,315	2,023	3,587	11,743	21,668	3,973	2,076	2,303	12,867	21,219
St. John's	5,066	218	429	3,393	9,106	5,112	384	425	3,956	9,877
St. John's	836	24	15	1,290	2,165	814	40	39	920	1,813
St. John's	605	82	60	467	1,214	664	136	6	1,026	1,832
St. John's	1,619	178	39	2,946	4,782	1,619	390	140	1,942	4,091
Total	34,347	4,847	7,860	44,803	91,857	36,192	5,139	6,650	38,853	86,834

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Edmonton	194	16	82	431	723	214	34	72	172	492
Edmonton	103	12	-	163	278	128	10	-	-	138
Edmonton	111	6	-	72	189	120	6	-	42	168
Edmonton	242	68	100	24	434	335	48	181	576	1,140
Edmonton	434	26	10	244	714	142	6	59	41	248
Edmonton	379	30	146	354	909	208	6	-	39	253
Edmonton	264	12	-	113	389	248	24	-	123	395
Edmonton	391	42	4	219	656	387	10	-	109	506
Edmonton	135	68	86	270	559	111	34	69	-	214
Edmonton	608	230	170	307	1,315	298	198	220	423	1,139
Edmonton	171	14	-	48	233	263	2	20	416	701
Edmonton	625	24	-	312	961	632	22	-	62	716
Edmonton	206	2	-	154	362	153	2	-	254	409
Edmonton	160	38	64	179	441	169	2	32	173	376
Edmonton	331	2	-	47	380	326	12	-	195	533
Edmonton	128	4	-	16	148	114	4	-	30	148
Edmonton	114	18	-	282	414	89	6	-	116	211
Edmonton	185	78	64	157	484	196	28	-	10	234
Edmonton	131	28	-	68	227	159	10	-	28	197
Edmonton	334	8	-	331	673	230	8	-	690	928
Total	5,246	726	726	3,791	10,489	4,522	472	653	3,499	9,146

Centres of 10,000 Population and Over

Centres de 10,000 âmes et plus	6,685	534	544	4,530	12,293	7,410	580	328	2,813	11,131
-----------------------------------	-------	-----	-----	-------	--------	-------	-----	-----	-------	--------

Centres of 10,000 Population and Over (2)

Centres de 10,000 âmes et plus (2)	46,278	6,107	9,130	53,124	114,639	48,124	6,191	7,631	45,165	107,111
---------------------------------------	--------	-------	-------	--------	---------	--------	-------	-------	--------	---------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973			1974			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	375	51	426	519	272	791	2,197	1,578	3,775
Chicoutimi-Jonquière	110	-	110	95	-	95	399	268	667
Edmonton	255	1,005	1,260	348	333	681	2,647	3,389	6,036
Halifax	28	24	52	65	-	65	1,159	2,895	4,054
Hamilton	236	487	723	329	100	429	1,544	5,948	7,492
Kitchener	217	332	549	116	86	202	778	3,483	4,261
London	164	25	189	134	214	348	1,057	2,967	4,024
Montréal	666	882	1,548	885	910	1,795	4,922	12,454	17,376
Ottawa-Hull	208	828	1,036	211	600	811	2,068	11,661	13,729
Ottawa	146	738	884	56	505	561	831	8,988	9,819
Hull	62	90	152	155	95	250	1,237	2,673	3,910
Québec	254	340	594	283	63	346	884	2,237	3,121
Regina	66	9	75	53	-	53	485	526	1,011
St. Catharines-Niagara	203	164	367	237	32	269	1,242	2,230	3,472
Saint John	48	220	268	59	85	144	366	910	1,276
St. John's	83	-	83	109	7	116	733	241	974
Saskatoon	70	3	73	65	-	65	355	167	522
Sudbury	40	75	115	40	-	40	276	1,315	1,591
Thunder Bay	48	27	75	78	6	84	324	559	883
Toronto	1,141	3,083	4,224	882	4,018	4,900	6,832	38,726	45,558
Vancouver	705	201	906	913	448	1,361	4,283	9,246	13,529
Victoria	74	279	353	28	-	28	908	2,374	3,282
Windsor	139	46	185	76	351	427	506	739	1,245
Winnipeg	200	136	336	237	11	248	2,000	5,333	7,333
Total	5,330	8,217	13,547	5,762	7,536	13,298	35,965	109,246	145,211

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	34	3	37	30	65	95	145	557	702
Cornwall	17	-	17	11	25	36	86	159	245
Drummondville	22	-	22	29	25	54	65	127	192
Guelph	65	1	66	65	-	65	233	376	609
Kamloops	116	-	116	53	20	73	284	432	716
Kingston	36	31	67	19	30	49	372	828	1,200
Lethbridge	53	16	69	46	-	46	184	97	281
Moncton	51	64	115	85	172	257	492	444	936
North Bay	57	28	85	26	103	129	179	524	703
Oshawa	152	130	282	46	52	98	717	920	1,637
Peterborough	25	30	55	47	-	47	186	379	565
Prince George	121	-	121	76	-	76	502	410	912
Saint-Jean (Qué.)	30	-	30	4	-	4	84	158	242
Sarnia	23	-	23	20	32	52	155	451	606
Sault Ste Marie	24	-	24	30	4	34	344	47	391
Shawinigan	24	-	24	18	30	48	72	16	88
Sherbrooke	29	77	106	38	85	123	127	474	601
Sydney/Sydney Mines	37	36	73	5	48	53	443	195	638
Timmins	9	-	9	1	-	1	169	141	310
Trois-Rivières	72	188	260	54	47	101	209	264	473
Total	997	604	1,601	703	738	1,441	5,048	6,999	12,047

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)**

947	498	1,445	1,255	558	1,813	6,900	7,054	13,954
7,274	9,319	16,593	7,720	8,832	16,552	47,913	123,299	171,212

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January/ Janvier /	July Juillet	Under Construction (1) En construction (1)		July Juillet
				1973			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Données (2) au 30 juin 1974									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,659	1,726	4,385	3,009	1,053	4,062	2,848	882	3,730
Edmonton-Jonquière	531	207	738	584	207	791	305	238	543
Montreal	2,232	3,585	5,817	2,572	1,896	4,468	2,877	1,484	4,361
Halifax	576	813	1,389	873	767	1,640	878	3,771	4,649
Winnipeg	1,874	1,662	3,536	1,412	2,762	4,174	1,229	6,197	7,426
Richmond	1,333	1,423	2,756	1,049	1,451	2,500	886	3,018	3,904
London	1,127	2,250	3,377	889	1,129	2,018	738	2,420	3,158
Montréal	5,866	9,901	15,767	6,838	9,915	16,753	5,802	13,801	19,603
St. Lawrence-Hull	1,552	4,482	6,034	1,774	6,047	7,821	2,005	10,669	12,674
Ottawa	835	3,326	4,161	661	5,104	5,765	739	8,479	9,218
Hull	717	1,156	1,873	1,113	943	2,056	1,266	2,190	3,456
Québec	1,602	1,813	3,415	1,535	1,257	2,792	741	1,118	1,859
Winnipeg	514	416	930	497	155	652	467	680	1,147
Catharines-Niagara	1,161	651	1,812	1,462	1,060	2,522	1,376	1,212	2,588
St. John's	329	333	662	314	471	785	362	438	800
St. John's	530	234	764	757	31	788	972	404	1,376
Winnipeg	442	59	501	457	60	517	632	183	815
Winnipeg	324	483	807	175	373	548	176	307	483
Winnipeg	309	317	626	397	378	775	329	302	631
Winnipeg	8,284	10,614	18,898	6,284	15,785	22,069	6,657	38,098	44,755
Winnipeg	4,595	4,157	8,752	5,249	4,636	9,885	4,247	9,626	13,873
Winnipeg	483	1,005	1,488	736	1,659	2,395	942	1,684	2,626
Winnipeg	688	924	1,612	547	729	1,276	687	1,089	1,776
Winnipeg	1,654	2,747	4,401	1,669	1,738	3,407	2,189	5,117	7,306
Total	38,665	49,802	88,467	39,079	53,559	92,638	37,345	102,738	140,083
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Winnipeg	186	87	273	244	456	700	186	732	918
Winnipeg	117	8	125	111	185	296	85	133	218
Winnipeg	99	12	111	126	170	296	53	36	89
Winnipeg	295	5	300	433	35	468	352	1,026	1,378
Winnipeg	499	280	779	272	268	540	75	14	89
Winnipeg	246	328	574	250	437	687	224	621	845
Winnipeg	214	84	298	268	77	345	227	184	411
Winnipeg	363	191	554	443	332	775	446	387	833
Winnipeg	166	107	273	131	199	330	193	410	603
Winnipeg	786	239	1,025	417	382	799	473	888	1,361
Winnipeg	147	104	251	240	244	484	289	480	769
Winnipeg	575	99	674	562	58	620	525	355	880
Winnipeg	270	145	415	112	130	242	118	250	368
Winnipeg	142	22	164	223	348	571	164	351	515
Winnipeg	254	88	342	281	70	351	349	228	577
Winnipeg	122	15	137	116	93	209	71	-	71
Winnipeg	112	158	270	118	440	558	70	152	222
Winnipeg	206	47	253	301	157	458	363	108	471
Winnipeg	162	196	358	120	-	120	247	96	343
Winnipeg	334	360	694	303	359	662	179	688	867
Total	5,295	2,575	7,870	5,071	4,440	9,511	4,689	7,139	11,828
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	6,258	3,400	9,658	7,363	4,000	11,363	7,699	6,977	14,676
Centres of 10,000 Population and Over (3) Centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	50,218	55,777	105,995	51,513	61,999	113,512	49,733	116,854	166,587

as at end of period shown.

ata are on 1971 Census Area definitions.

ouse-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det d and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row. Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1973			1974			1973	1974		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	309	253	231	191	142	149	488	151	206	125
Chicoutimi-Jonquière	21	22	22	2	5	10	-	-	-	-
Edmonton	363	334	272	554	217	180	679	261	306	237
Halifax	-	2	2	1	-	-	35	21	14	9
Hamilton	70	50	22	44	82	137	273	567	469	384
Kitchener	98	95	83	11	13	13	301	549	402	305
London	116	103	82	63	96	111	180	117	138	134
Montréal	681	541	533	416	361	367	1,215	1,587	1,209	901
Ottawa-Hull	108	107	92	84	88	102	478	1,092	1,394	1,149
Ottawa	5	6	7	59	61	63	455	1,085	1,374	1,132
Hull	103	101	85	25	27	39	23	7	20	17
Québec	151	128	122	30	22	15	562	520	498	416
Regina	16	21	15	-	2	1	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	93	89	78	59	41	34	166	313	383	292
Saint John	-	2	1	2	-	-	-	5	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	20	24	33	5	3	3	-	-	-	-
Sudbury	64	86	83	21	9	3	4	16	16	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	119	108	111	82	76	132	1,363	2,110	1,902	2,762
Vancouver	398	396	334	482	622	926	533	473	375	499
Victoria	13	20	19	1	15	16	258	310	206	165
Windsor	15	9	7	5	7	7	-	-	-	-
Winnipeg	322	343	296	77	77	82	154	108	104	70
Total	2,977	2,733	2,438	2,130	1,878	2,288	6,689	8,200	7,622	7,464
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	9	11	7	2	10	15	-	-	-	-
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	22	14	12	10	11	5	-	-	-	-
Kamloops	75	64	89	103	103	48	-	-	-	-
Kingston	8	4	3	13	13	13	-	-	-	-
Lethbridge	29	28	33	28	44	44	-	-	-	-
Moncton	39	31	14	6	5	25	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	29	26	48	24	22	28	-	-	-	-
Peterborough	-	1	1	8	4	7	-	-	-	-
Prince George	43	28	39	18	13	13	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	9	10	4	-	-	-	-	-	-	-
Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	5	4	4	2	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	25	32	45	11	8	6	-	-	-	-
Total	294	254	304	225	233	204				
Total										
Total général	3,271	2,987	2,742	2,355	2,111	2,492				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, August, 1974

Supplément mensuel*, août 1974

In August, the seasonally adjusted annual rate for housing starts for all areas declined further to 208,000 units from 218,000 in July and 256,000 in the second quarter.

Actual urban housing starts during August totalled 14,857 dwelling units, 24.3 per cent below the corresponding level a year ago. For the first eight months of the year, urban starts at 121,968 units were 9.2 per cent lower than in the same period in 1973. All types of multiple dwellings contributed to the decline. Single-detached starts rose by 1.7 per cent.

Cumulative urban completions were 3.4 per cent above the corresponding total in 1973. This included an increase of 5.4 per cent for single-detached dwellings and a rise of 3.1 per cent for apartment type dwellings.

Demand for the newly completed dwellings remained strong. The inventory of new unoccupied houses and duplexes while greater than a year ago, was being absorbed quickly in most metropolitan areas. Compared to August last year, this inventory increased by 17.4 per cent to 3,017 units. A large proportion of the increase was concentrated in Vancouver. The inventory of unoccupied row and apartment units declined from last year by 11.2 per cent to 6,395 units.

Applications for CMHC loans for new housing during August were 4.2 per cent higher than the year before. The August activity brought the cumulative total for the first eight months of the year to 16,676 units, or 62.9 per cent more than in the same period last year.

The average interest rates quoted by lenders for MHA loans rose further from 11.38 per cent in July to 11.58 per cent in August. For conventional loans the rate increased from 11.60 per cent to 11.85 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations dans toutes les régions a encore accusé une baisse, en passant à 208,000 en août à partir de 218,000 en juillet et de 256,000 au second trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines totalisaient 14,857 logements, soit 24.3 p. 100 de moins que le total correspondant de l'année dernière. Au cours des huit premiers mois, elles sont passées à 121,968, soit une baisse de 9.2 p. 100 par rapport à la même période l'année précédente. Tous les genres de collectifs d'habitations répondent pour cette baisse. Dans le cas des maisons individuelles, elles ont augmenté de 1.7 p. 100.

Sur une base cumulative, les parachèvements dans les régions urbaines ont augmenté de 3.4 p. 100 par rapport au total correspondant de 1973; c'est-à-dire une augmentation de 5.4 p. 100 en ce qui a trait aux maisons individuelles, et de 3.1 p. 100 pour ce qui est des appartements.

La demande d'habitations récemment parachèvement est demeurée considérable. Le stock des maisons et des duplex récemment parachèvés, mais inoccupés, quoique supérieur à celui de l'an dernier s'est rapidement écoulé dans la plupart des régions métropolitaines. Si on le compare à celui d'août de l'année dernière, le nouveau stock est passé à 3,017 logements, soit une augmentation de 17.4 p. 100. Une grande partie de cette augmentation était concentrée dans la ville de Vancouver. Quant au nombre des logements en rangée et des appartements inoccupés, il est passé à 6,395, soit une diminution de 11.2 p. 100 par rapport à l'année dernière.

Au mois d'août, le nombre des demandes de prêts à la Société centrale à l'égard du nouveau logement a augmenté de 4.2 p. 100 comparativement à l'année dernière. L'activité du mois d'août a porté le total cumulé des huit premiers mois de l'année à 16,676 logements, soit 62.9 p. 100 de plus que le total correspondant de la même période, l'année dernière.

Les taux moyens d'intérêt à l'égard des prêts hypothécaires L.N.H. cotés par les prêteurs, ont accusé une nouvelle hausse en passant de 11.38 p. 100 en juillet, à 11.58 p. 100 en août. Dans le cas des prêts ordinaires, le taux est passé de 11.60 p. 100 à 11.85 p. 100.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

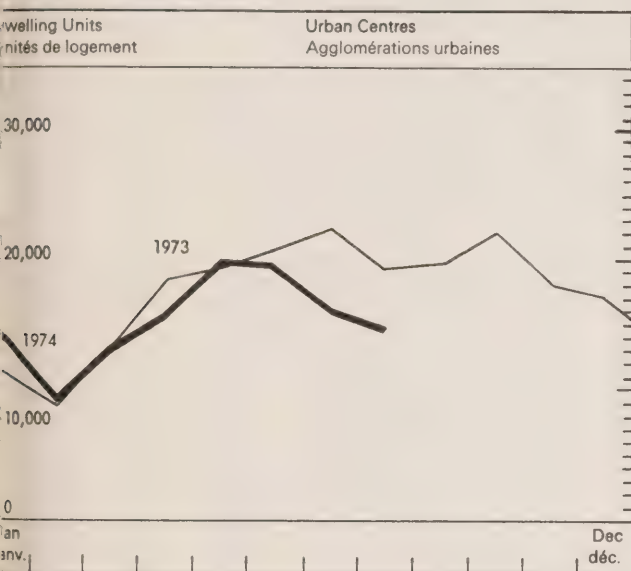


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

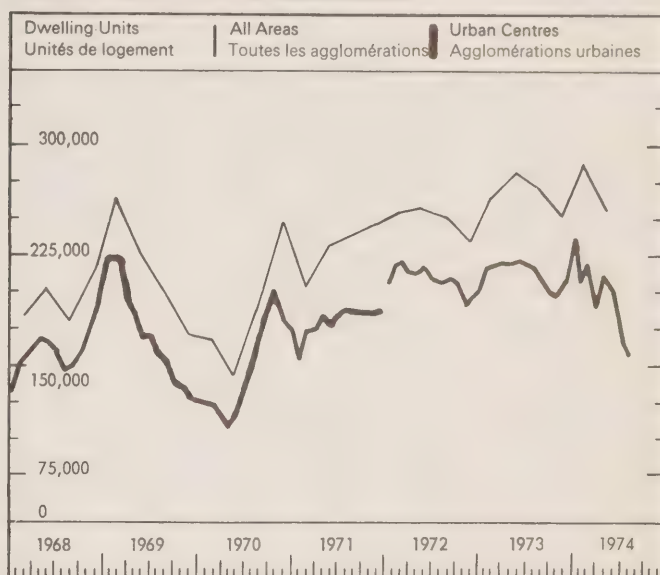
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

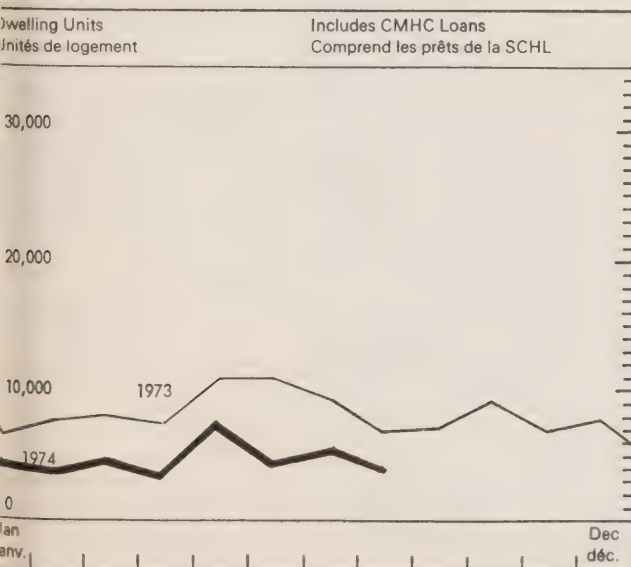
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



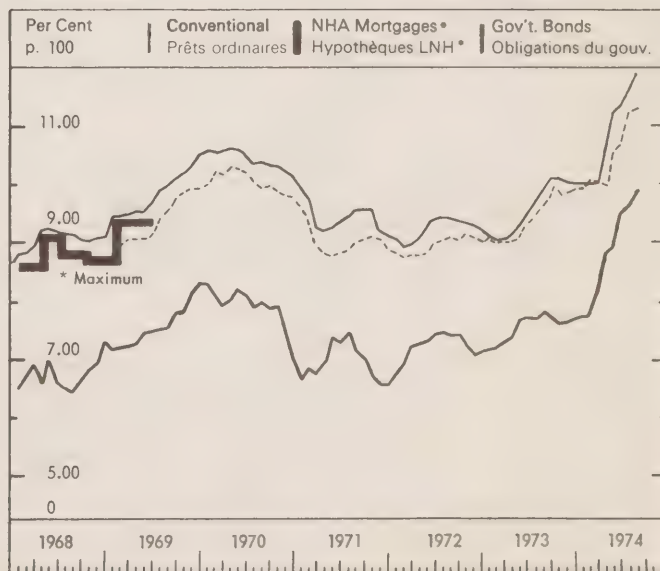
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan.-Aug. / Janv.-Août		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,549	7,977	8,117	7,208	- 11.2	54,395	55,332	+ 1.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,105	985	1,101	934	- 15.2	7,208	7,125	- 1.2
Row	En rangée	2,212	750	1,602	1,060	- 33.8	10,732	8,691	- 19.0
Apartment and Other	Appartements et autres	10,551	6,383	8,802	5,655	- 35.8	61,926	50,820	- 17.9
Total	Total	22,417	16,095	19,622	14,857	- 24.3	134,261	121,968	- 9.2
Newfoundland	Terre-Neuve	219	262	266	336	+ 26.3	1,325	1,664	+ 25.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	21	62	11	- 82.3	206	207	+ 0.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	119	660	724	300	- 58.6	3,886	2,647	- 31.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	534	540	705	664	- 5.8	2,556	2,189	- 14.4
Quebec	Québec	3,606	3,638	3,993	3,659	- 8.4	27,980	27,182	- 2.9
Ontario	Ontario	11,666	6,743	8,333	6,731	- 19.2	60,038	53,011	- 11.7
Manitoba	Manitoba	1,366	590	398	632	+ 58.8	5,671	5,014	- 11.6
Saskatchewan	Saskatchewan	487	573	343	404	+ 17.8	2,662	2,711	+ 1.8
Alberta	Alberta	1,502	1,165	1,598	674	- 57.8	11,339	10,187	- 10.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,892	2,173	3,200	1,446	- 54.8	18,598	17,156	- 7.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	87,700	81,800	85,500	75,700				
Other types	Autres types	143,400	86,100	126,700	82,200				
Total	Total	231,100	167,900	212,200	157,900				
Atlantic	Atlantique	9,900	16,300	20,400	15,000				
Quebec	Québec	44,800	45,000	57,500	51,300				
Ontario	Ontario	107,900	59,300	76,900	60,100				
Prairies	Prairies	34,900	24,000	24,400	17,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	33,600	23,300	33,000	14,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	285,800	217,900	266,900	207,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,247	6,778	7,526	7,548	+ 0.3	50,417	53,133	+ 5.4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,027	942	1,161	871	- 25.0	8,488	6,799	- 19.9
Row	En rangée	941	1,483	1,304	1,365	+ 4.7	8,597	10,044	+ 16.8
Apartment and Other	Appartements et autres	8,378	7,349	7,616	4,531	- 40.5	56,100	57,851	+ 3.1
Total	Total	16,593	16,552	17,607	14,315	- 18.7	123,602	127,827	+ 3.4
Newfoundland	Terre-Neuve	97	141	121	347	+186.8	1,023	1,318	+ 28.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	31	10	15	34	+126.7	208	150	- 27.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	145	133	250	285	+ 14.0	2,096	2,509	+ 19.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	408	504	603	415	- 31.2	2,287	2,578	+ 12.7
Quebec	Québec	3,268	3,436	3,922	2,857	+ 27.2	29,953	30,164	+ 0.7
Ontario	Ontario	8,302	8,381	7,741	6,076	- 21.5	51,310	55,682	+ 8.5
Manitoba	Manitoba	347	260	1,029	577	- 43.9	5,654	4,347	- 23.1
Saskatchewan	Saskatchewan	236	210	268	333	+ 24.3	2,306	2,048	- 11.2
Alberta	Alberta	1,834	1,613	1,543	1,578	+ 2.3	12,733	11,284	- 11.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,925	1,864	2,115	1,813	- 14.3	16,032	17,747	+ 10.7
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,317	43,069	41,864	42,644	+ 1.9			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,596	6,664	6,509	6,739	+ 3.5			
Row	En rangée	15,937	15,358	16,148	15,023	- 7.0			
Apartment and Other	Appartements et autres	107,362	101,496	108,201	102,542	- 5.2			
Total	Total	171,212	166,587	172,722	166,948	- 3.3			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,742	2,491	2,570	3,017	+ 17.4			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	6,689	7,464	7,198	6,395	- 11.2			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	8,909		8,932			73,366		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	104,100		114,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.71	11.60	9.91	11.85				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	335	744	671			3,941		
\$Millions	Millions de \$	0.9	2.2	1.8			10.8		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	110	20	143	32	- 77.6	871	720	- 17.3
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	-	1	-	13	58	+346.2
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,701	2,545	3,575	3,840	+ 7.4	9,353	15,898	+ 70.0
Total—CMHC	SCHL—Total	1,811	2,565	3,718	3,873	+ 4.2	10,237	16,676	+ 62.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,516	2,050	4,062	2,082	- 48.7	30,931	15,738	- 49.1
Rental	À loyer	4,208	829	2,622	326	- 87.6	32,149	6,698	- 79.2
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	7,724	2,879	6,684	2,408	- 64.0	63,080	22,436	- 64.4
Total	Total général	9,535	5,444	10,402	6,281	- 39.6	73,317	39,112	- 46.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	88,300	33,000	83,000	26,000				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.42	11.23	9.59	11.29				
Rental	À loyer	9.08	10.79	9.20	10.28				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,761	2,568	678	2,183	+221.9	10,493	16,299	+ 55.3
\$Millions	Millions de \$	25.5	60.6	11.5	51.0	+343.5	159.4	328.2	+105.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	7,663	2,696	6,283	1,809	- 71.2	58,223	20,914	- 64.1
\$Millions	Millions de \$	146.0	80.7	124.1	48.5	- 60.9	1,122.4	519.4	- 53.7
Total	Total	9,424	5,264	6,961	3,992	- 42.7	68,716	37,213	- 45.8
\$Millions	Millions de \$	171.5	141.3	135.6	99.5	- 26.6	1,281.8	847.6	- 33.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	83,900	29,500	77,400	21,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	47	219	66	102	+ 54.5	452	834	+ 84.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	19	7	45	+542.9	37	189	+410.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	260	69	40	50	+ 25.0	1,019	429	- 57.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	27	142	36	48	+ 33.3	613	976	+ 59.2
Quebec	Québec	1,639	1,262	2,325	1,012	- 56.5	12,966	8,012	- 38.2
Ontario	Ontario	5,324	2,520	2,695	1,481	- 45.0	35,741	16,037	- 55.1
Manitoba	Manitoba	477	174	412	133	- 67.7	4,088	1,663	- 59.3
Saskatchewan	Saskatchewan	207	102	260	220	- 15.4	1,813	1,273	- 29.8
Alberta	Alberta	888	372	539	380	- 29.5	5,628	2,815	- 50.0
British Columbia	Colombie-Britannique	421	381	400	509	+ 27.3	5,795	4,868	- 16.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	127	4	181	12	- 93.4	564	117	- 79.3
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	1	29	-	55	-	1	229	++
CMHC—Other	SCHL—Autres	180	1,558	266	1,726	+548.9	1,337	12,453	+831.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,877	2,264	1,619	2,470	+ 52.6	18,561	19,204	+ 3.5
Total	Total	2,058	3,851	1,885	4,251	+125.5	19,899	31,886	+ 60.2
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	12	-	18	-	-	140	-
\$Millions	Millions de \$	-	#	-	0.1	-	-	0.4	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	150	1,148	217	1,190	+448.4	1,102	8,002	+626.1
\$Millions	Millions de \$	3.4	26.9	3.0	29.3	+876.7	16.1	171.7	+966.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,844	2,133	1,655	2,244	+ 35.6	17,688	17,448	- 1.4
\$Millions	Millions de \$	33.3	50.6	30.3	53.0	+ 74.9	317.8	395.7	+ 24.5
Total	Total	1,994	3,293	1,872	3,452	+ 84.4	18,790	25,590	+ 36.2
\$Millions	Millions de \$	36.7	77.5	33.3	82.4	+147.4	333.9	567.8	+ 70.1
Newfoundland	Terre-Neuve	19	77	35	77	+120.0	152	392	+157.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	12	9	20	+122.2	38	90	+136.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7	69	16	74	+362.5	98	409	+317.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	33	77	26	68	+161.5	217	485	+123.5
Quebec	Québec	303	623	300	895	+198.3	3,155	5,264	+ 66.8
Ontario	Ontario	498	1,037	404	950	+135.1	4,663	7,355	+ 57.7
Manitoba	Manitoba	174	251	177	243	+ 37.3	1,679	2,305	+ 37.3
Saskatchewan	Saskatchewan	224	179	219	147	- 32.9	1,862	1,296	- 30.4
Alberta	Alberta	302	365	262	340	+ 29.8	2,637	3,299	+ 25.1
British Columbia	Colombie-Britannique	421	598	418	633	+ 51.4	4,246	4,656	+ 9.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	5	6	5	- 16.7	43	39	- 9.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973				1974	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	33,367	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190
Other Areas	Autres endroits	56,986	5,431	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Single-detached	Individuelles	131,552	17,734	40,504	38,619	34,695	20,801	40,288
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	1,854	3,693	4,462	3,226	2,187	3,488
Row	En rangée	17,291	2,795	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	16,415	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898
Canada	Canada	268,529	38,798	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	11,963	10,800	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100
Atlantic	Atlantique	49,169	47,900	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400
Quebec	Québec	92,211	110,800	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300
Ontario	Ontario	29,510	26,700	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700
Prairies	Prairies	28,690	20,800	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400
British Columbia	Colombie-Britannique	211,543	217,000	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900
Total	Total	56,986	47,900	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100
Other Areas	Autres endroits	268,529	264,900	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000
Canada	Canada							
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	40,983	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360
Other Areas	Autres endroits	49,068	8,956	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331
Canada	Canada	246,581	49,939	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	155,120	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180
Other Areas	Autres endroits	32,384	21,851	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627
Canada	Canada	207,236	176,971	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	5,643	2,411	4,398	11,556	5,537	6,012
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	17,092	27,185	19,357	12,529	6,922	9,591
NHA—Total	LNH—Total	100,171	22,735	29,596	23,755	24,085	12,459	15,603
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	19,608	35,917	24,882	17,230	22,676	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	88.7	33.7	65.6	197.9	103.4	115.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	319.0	533.4	376.3	272.1	160.2	230.0
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	407.7	567.1	441.9	470.0	263.6	345.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	391.1	802.9	596.1	422.4	841.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	320	415	563	1,885	2,913	2,883
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	6,661	7,528	4,807	4,471	5,119	7,942
NHA—Total	LNH—Total	26,650	6,981	7,943	5,370	6,356	8,032	10,825
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	34,230	51,304	37,809	29,899	43,876	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	4.1	5.6	11.6	36.0	57.6	58.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	118.4	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3
NHA—Total	LNH—Total	488.1	122.5	141.5	98.8	125.3	169.4	238.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	544.4	916.9	764.9	601.7	1,026.2	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,194	1,541	1,179	939	1,363	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	293.0	532.1	398.3	292.9	364.9	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	85	75	70	67	68	39
\$Millions	Millions de \$	154.1	44.7	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	1	2	5	2	3	-
Lots	Terrains	2,769	100	400	1,768	501	305	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	375	1,482	7,383	2,546	1,093	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.
2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973				1974	
		1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	-	1	3	21
\$000	1,000\$	-	-	-	1,030	3,181	12,864
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	-	1
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	479
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	9	101
\$000	1,000\$	-	-	-	-	34	257
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	809	4,724	1,627
\$000	1,000\$	-	-	-	13,936	91,512	34,904
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	-	77	1,316	2,096
\$000	1,000\$	-	-	-	1,328	26,589	43,806
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	529	273	43	104	984
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	7,636	3,191	641	1,276	14,958
Existing Housing	Logements existants	-	1	-	-	-	19
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	8	-	-	-	250
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,679	1,261	2,104	4,057	1,263
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	40,433	15,093	27,357	56,815	20,018
Existing Housing	Logements existants	30	-	9	-	21	60
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	-	14	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	-	151	64	299	1,061
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	2,646	456	1,123	2,354	2,442
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	957	389	244	861	1,195
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	40,851	6,972	17,355	40,124	44,104
Existing Housing	Logements existants	431	113	142	110	66	135
Hostel Beds	Places de foyer	683	31	34	543	75	71
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,238	1,865	4,668	1,174	2,001
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	3	1	1	1	-
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	2	-	28	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	515	104	102	-	156
\$000	1,000 \$	3,499	2,178	500	325	496	300
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	120.6
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	86.4	124.0	117.6	74.5	120.6
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	5,078	5,088	4,672	3,805	4,369
Construction \$	Construction \$	20,359	19,359	20,577	20,971	20,455	21,936
Other \$	Autre \$	488	478	472	495	511	503
Total \$	Total \$	25,517	24,916	26,138	26,138	24,756	26,807
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	215	225	225	214	229
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	17.30	18.62	19.18	19.60	20.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,119	1,105	1,093	1,043	1,056
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,144	1,532	1,895	1,920	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,139	1,528	1,890	1,916	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$	-	5,536	6,604	6,700	7,052	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
 3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
 2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
 3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 August
Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	358	6	-	193	557	303	28	32	11	374
Chicoutimi-Jonquière	149	4	-	118	271	61	2	-	-	63
Edmonton	386	20	55	462	923	186	14	4	-	204
Halifax	87	10	-	434	531	125	4	-	-	129
Hamilton	339	62	125	634	1,160	180	18	16	-	214
Kitchener	104	52	33	106	295	77	44	2	28	151
London	133	-	57	30	220	92	-	-	-	92
Montréal	652	88	10	1,553	2,303	1,046	84	64	997	2,191
Ottawa-Hull	212	30	313	931	1,486	290	236	99	311	936
Ottawa	83	28	277	658	1,046	216	236	99	276	827
Hull	129	2	36	273	440	74	-	-	35	109
Québec	163	18	-	78	259	216	10	-	112	338
Regina	91	-	-	9	100	160	4	-	-	164
St. Catharines-Niagara	227	18	-	-	245	161	30	-	16	207
Saint John	46	10	8	42	106	65	12	-	12	89
St. John's	115	66	-	15	196	103	10	154	-	267
Saskatoon	112	-	-	18	130	118	4	-	-	122
Sudbury	48	4	14	101	167	92	6	-	-	98
Thunder Bay	56	5	-	-	61	66	4	-	-	70
Toronto	980	366	400	1,234	2,980	777	144	426	2,045	3,392
Vancouver	873	34	188	552	1,647	415	34	146	324	919
Victoria	140	8	32	478	658	89	2	-	126	217
Windsor	88	6	-	40	134	132	14	-	158	304
Winnipeg	185	34	15	61	295	398	72	-	134	604
Total	5,544	841	1,250	7,089	14,724	5,152	776	943	4,274	11,145

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	61	-	45	52	158	26	2	-	-	28
Cornwall	13	-	-	-	13	16	-	-	-	16
Drummondville	7	2	-	-	9	11	-	-	104	115
Guelph	43	-	-	-	43	24	-	97	87	208
Kamloops	32	8	-	-	40	12	4	-	-	16
Kingston	39	2	112	189	342	38	-	-	16	54
Lethbridge	43	6	-	16	65	13	-	-	-	13
Moncton	148	8	10	320	486	144	2	-	358	504
North Bay	55	6	23	-	84	35	8	14	-	57
Oshawa	46	18	6	-	70	14	8	-	-	22
Peterborough	27	8	-	-	35	46	-	-	-	46
Prince George	108	12	-	83	203	116	4	-	-	120
Saint-Jean (Qué.)	13	-	-	-	13	62	-	-	84	146
Sarnia	52	-	5	-	57	60	4	-	-	64
Sault Ste. Marie	63	4	-	28	95	54	12	-	4	70
Shawinigan	6	-	-	-	6	19	-	-	-	19
Sherbrooke	15	-	-	-	15	9	-	-	30	39
Sydney/Sydney Mines	141	-	-	-	141	101	-	-	48	149
Timmins	38	26	-	-	64	25	-	-	-	25
Trois-Rivières	43	-	-	40	83	80	2	-	85	167
Total	993	100	201	728	2,022	905	46	111	816	1,878

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,580	160	151	985	2,876	1,151	112	6	565	1,834
	8,117	1,101	1,602	8,802	19,622	7,208	934	1,060	5,655	14,857

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier	/	August Août			
Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus											
Région (1) Région (1)	1973					1974					
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines											
Calgary	3,026	254	137	1,246	4,663	3,940	172	234	587	4,933	
Edmonton-Jonquière	765	30	-	463	1,258	609	26	-	304	939	
Winnipeg	3,068	192	502	1,241	5,003	2,778	260	482	308	3,828	
Halifax	829	66	145	1,912	2,952	737	76	40	1,155	2,008	
Montreal	2,078	346	400	3,466	6,290	1,438	120	420	1,725	3,703	
Quebec	863	338	474	1,451	3,126	1,010	220	565	1,062	2,857	
Saskatoon	1,214	60	267	1,086	2,627	824	106	625	656	2,211	
Montréal	5,250	660	563	9,901	16,374	7,789	489	206	8,583	17,067	
Ottawa-Hull	2,000	203	1,168	5,499	8,870	1,585	642	833	3,249	6,309	
Ottawa	981	185	1,069	4,506	6,741	674	482	756	2,781	4,693	
Hull	1,019	18	99	993	2,129	911	160	77	468	1,616	
Québec	1,538	110	-	1,183	2,831	1,652	60	-	531	2,243	
Victoria	671	6	94	219	990	850	12	-	422	1,284	
Catharines-Niagara	1,360	211	442	695	2,708	1,452	238	307	454	2,451	
St. John	401	54	40	167	662	423	34	24	288	769	
St. John's	825	86	22	200	1,133	835	82	372	127	1,416	
Saskatoon	610	12	-	188	810	747	14	-	24	785	
Windsor	340	32	91	295	758	273	16	-	41	330	
Thunder Bay	346	55	-	476	877	409	56	-	113	578	
Toronto	5,295	2,389	3,987	12,977	24,648	4,750	2,220	2,729	14,912	24,611	
Vancouver	5,939	252	617	3,945	10,753	5,527	418	571	4,280	10,796	
Victoria	976	32	47	1,768	2,823	903	42	39	1,046	2,030	
Windsor	693	88	60	507	1,348	796	150	6	1,184	2,136	
Winnipeg	1,804	212	54	3,007	5,077	2,017	462	140	2,076	4,695	
Total	39,891	5,688	9,110	51,892	106,581	41,344	5,915	7,593	43,127	97,979	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Montreal	255	16	127	483	881	240	36	72	172	520	
Edmonton	116	12	-	163	291	144	10	-	-	154	
Edmontonville	118	8	-	72	198	131	6	-	146	283	
Halifax	285	68	100	24	477	359	48	278	663	1,348	
Winnipeg	466	34	10	244	754	154	10	59	41	264	
Saskatoon	418	32	258	543	1,251	246	6	-	55	307	
Winnipeg	307	18	-	129	454	261	24	-	123	408	
Winnipeg	539	50	14	539	1,142	531	12	-	467	1,010	
Thunder Bay	190	74	109	270	643	146	42	83	-	271	
Ottawa	654	248	176	307	1,385	312	206	220	423	1,161	
Winnipeg	198	22	-	48	268	309	2	20	416	747	
Prince George	733	36	-	395	1,164	748	26	-	62	836	
St-Jean (Qué.)	219	2	-	154	375	215	2	-	338	555	
Winnipeg	212	38	69	179	498	229	6	32	173	440	
St. Ste. Marie	394	6	-	75	475	380	24	-	199	603	
Winnipeg	134	4	-	16	154	133	4	-	30	167	
Winnipeg	129	18	-	282	429	98	6	-	146	250	
Winnipeg/Sydney Mines	326	78	64	157	625	297	28	-	58	383	
Winnipeg	169	54	-	68	291	184	10	-	28	222	
Winnipeg-Rivières	377	8	-	371	756	310	10	-	775	1,095	
Total	6,239	826	927	4,519	12,511	5,427	518	764	4,315	11,024	
Over Centres of 10,000 Population and Over / Au-dessus des centres de 10,000 âmes et plus											
	8,265	694	695	5,515	15,169	8,561	692	334	3,378	12,965	
Centres of 10,000 Population and Over (2) / Les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	54,395	7,208	10,732	61,926	134,261	55,332	7,125	8,691	50,820	121,968	

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			August Août			Under Construction (1) En construction (1)			August Août
	1973			1974			1973			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (2) Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	338	128	466	595	80	675	2,222	1,643	3,865	
Chicoutimi-Jonquière	132	57	189	64	-	64	420	329	749	
Edmonton	284	573	857	375	178	553	2,769	3,333	6,102	
Halifax	89	19	108	160	-	160	1,166	3,310	4,476	
Hamilton	368	453	821	160	134	294	1,577	6,257	7,834	
Kitchener	199	68	267	203	96	299	735	3,554	4,289	
London	204	267	471	193	398	591	989	2,572	3,561	
Montréal	985	1,059	2,044	950	425	1,375	4,629	12,967	17,596	
Ottawa-Hull	339	536	875	317	286	603	1,968	12,372	14,340	
Ottawa	209	283	492	151	265	416	730	9,643	10,373	
Hull	130	253	383	166	21	187	1,238	2,729	3,967	
Québec	204	218	422	204	56	260	862	2,097	2,959	
Regina	130	4	134	69	32	101	446	531	977	
St. Catharines-Niagara	277	208	485	238	95	333	1,211	1,981	3,192	
Saint John	75	212	287	37	84	121	347	748	1,095	
St. John's	94	14	108	177	65	242	820	242	1,062	
Saskatoon	87	-	87	52	-	52	380	185	565	
Sudbury	59	201	260	32	-	32	267	1,229	1,496	
Thunder Bay	78	208	286	52	-	52	307	351	658	
Toronto	1,238	1,960	3,198	707	1,751	2,448	6,939	38,211	45,150	
Vancouver	765	432	1,197	817	248	1,065	4,422	9,554	13,976	
Victoria	58	101	159	207	117	324	998	2,783	3,781	
Windsor	79	77	156	234	124	358	521	702	1,223	
Winnipeg	352	625	977	337	170	507	1,865	4,784	6,649	
Total	6,434	7,420	13,854	6,180	4,329	10,509	35,860	109,735	145,595	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	58	-	58	21	47	68	148	654	802	
Cornwall	22	-	22	26	-	26	77	159	236	
Drummondville	31	23	54	11	-	11	43	104	147	
Guelph	47	17	64	119	32	151	229	359	588	
Kamloops	123	122	245	16	14	30	200	310	510	
Kingston	48	-	48	43	82	125	365	1,129	1,494	
Lethbridge	52	4	56	30	48	78	181	109	290	
Moncton	75	163	238	86	68	154	573	611	1,184	
North Bay	21	38	59	10	145	155	219	509	728	
Oshawa	113	175	288	81	65	146	668	751	1,419	
Peterborough	13	125	138	27	-	27	208	254	462	
Prince George	76	74	150	101	13	114	546	419	965	
Saint-Jean (Qué.)	20	64	84	37	36	73	76	87	163	
Sarnia	32	-	32	56	27	83	175	456	631	
Sault Ste Marie	26	-	26	38	-	38	385	75	460	
Shawinigan	19	8	27	31	-	31	59	8	67	
Sherbrooke	27	10	37	21	99	120	115	464	579	
Sydney/Sydney Mines	94	-	94	79	14	93	485	195	680	
Timmins	14	22	36	35	4	39	218	119	337	
Trois-Rivières	36	23	59	54	171	225	216	281	497	
Total	947	868	1,815	922	865	1,787	5,186	7,053	12,239	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,306	632	1,938	1,317	702	2,019	7,327	7,561	14,888	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)										
	8,687	8,920	17,607	8,419	5,896	14,315	48,373	124,349	172,722	

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ Janvier / August / Août		Under Construction (1) En construction (1)			August / Août
	1973			1974			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,997	1,854	4,851	3,604	1,133	4,737	2,582	845	3,427
Edmonton	663	264	927	648	207	855	304	238	542
Halifax	2,516	4,158	6,674	2,947	2,074	5,021	2,702	1,310	4,012
Hamilton	665	832	1,497	1,033	767	1,800	846	3,771	4,617
Windsor	2,242	2,115	4,357	1,572	2,896	4,468	1,268	6,079	7,347
London	1,532	1,491	3,023	1,252	1,547	2,799	808	2,951	3,759
Ottawa	1,331	2,517	3,848	1,082	1,527	2,609	637	2,022	2,659
Montreal	6,851	10,960	17,811	7,788	10,340	18,128	5,967	14,419	20,386
Ottawa-Hull	1,891	5,018	6,909	2,091	6,333	8,424	2,199	10,791	12,990
Ottawa	1,044	3,609	4,653	812	5,369	6,181	1,033	8,587	9,620
Hull	847	1,409	2,256	1,279	964	2,243	1,166	2,204	3,370
Quebec	1,806	2,031	3,837	1,739	1,313	3,052	759	1,118	1,877
Regina	644	420	1,064	566	187	753	562	648	1,210
St. Catharines-Niagara	1,438	859	2,297	1,700	1,155	2,855	1,329	1,133	2,462
Saint John	404	545	949	351	555	906	406	366	772
St. John's	624	248	872	934	96	1,030	908	493	1,401
Saskatoon	529	59	588	509	60	569	702	183	885
Sudbury	383	684	1,067	207	373	580	242	307	549
Thunder Bay	387	525	912	449	378	827	347	302	649
Toronto	9,522	12,574	22,096	6,991	17,526	24,517	6,872	38,828	45,700
Vancouver	5,360	4,589	9,949	6,066	4,884	10,950	3,840	9,806	13,646
Victoria	541	1,106	1,647	943	1,776	2,719	826	1,693	2,519
Windsor	767	1,001	1,768	781	853	1,634	598	1,123	1,721
Winnipeg	2,006	3,372	5,378	2,006	1,908	3,914	2,322	5,081	7,403
Total	45,099	57,222	102,321	45,259	57,888	103,147	37,026	103,507	140,533
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brampton	244	87	331	265	503	768	193	685	878
Cambridge	139	8	147	137	185	322	75	133	208
London	130	35	165	137	170	307	53	140	193
Mississauga	342	22	364	552	67	619	257	1,178	1,435
Oshawa	622	402	1,024	288	282	570	75	-	75
St. Catharines	294	328	622	293	519	812	219	570	789
Windsor	266	88	354	298	125	423	210	136	346
London	438	354	792	529	400	929	507	677	1,184
North Bay	187	145	332	141	344	485	224	271	495
Shawassa	899	414	1,313	498	447	945	414	823	1,237
St. John's	160	229	389	267	244	511	308	480	788
St. George	651	173	824	663	71	734	544	342	886
St. Jean (Qué.)	290	209	499	149	166	315	142	298	440
St. John's	174	22	196	279	375	654	172	324	496
St. Ste. Marie	280	88	368	319	70	389	377	232	609
St. John's	141	23	164	147	93	240	59	-	59
St. John's	139	168	307	139	539	678	58	83	141
St. John's	300	47	347	380	171	551	383	142	525
St. John's	176	218	394	155	4	159	236	92	328
St. John's	370	383	753	357	530	887	207	602	809
Total	6,242	3,443	9,685	5,993	5,305	11,298	4,713	7,208	11,921
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 personnes et plus	7,564	4,032	11,596	8,680	4,702	13,382	7,644	6,850	14,494
Total Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 personnes et plus (3)	58,905	64,697	123,602	59,932	67,895	127,827	49,383	117,565	166,948

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si le compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1973			1974			1973	1974		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	253	231	221	142	149	139	528	206	125	115
Chicoutimi-Jonquière	22	22	18	5	10	9	-	-	-	-
Edmonton	334	272	246	217	180	184	809	306	237	162
Halifax	2	2	1	-	-	-	27	14	9	2
Hamilton	50	22	62	82	137	187	368	469	384	365
Kitchener	95	83	63	13	13	13	261	402	305	178
London	103	82	56	96	111	160	178	138	134	123
Montréal	541	533	513	361	367	389	1,015	1,209	901	842
Ottawa-Hull	107	92	78	88	102	113	448	1,394	1,149	890
Ottawa	6	7	8	61	63	79	446	1,374	1,132	-
Hull	101	85	70	27	39	34	2	20	17	-
Québec	128	122	100	22	15	12	633	498	416	394
Regina	21	15	2	2	1	2	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	89	78	81	41	34	94	237	383	292	214
Saint John	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	24	33	38	3	3	10	-	-	-	-
Sudbury	86	83	86	9	3	1	130	16	16	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	108	111	73	76	132	154	1,661	1,902	2,762	2,295
Vancouver	396	334	309	622	925	1,240	470	375	499	547
Victoria	20	19	17	15	16	17	136	206	165	68
Windsor	9	7	6	7	7	15	-	-	-	-
Winnipeg	343	296	293	77	82	86	297	104	70	200
Total	2,733	2,438	2,263	1,878	2,287	2,825	7,198	7,622	7,464	6,395

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	11	7	2	10	15	16
Cornwall	-	-	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-
Guelph	14	12	14	11	5	15
Kamloops	64	89	131	103	48	24
Kingston	4	3	2	13	13	16
Lethbridge	28	33	41	44	44	30
Moncton	31	14	9	5	25	28
North Bay	-	-	-	-	-	-
Oshawa	26	48	25	22	28	39
Peterborough	1	1	2	4	7	5
Prince George	28	39	28	13	13	13
Saint-Jean (Qué.)	10	4	4	-	-	-
Sarnia	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	-	1	-	-	-
Shawinigan	4	4	4	-	-	-
Sherbrooke	-	5	5	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	32	45	39	8	6	6
Total	254	304	307	233	204	192

Total

2,987 2,742 2,570 2,111 2,491 3,017

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, September, 1974

Supplément mensuel*, septembre 1974

There was further easing in housebuilding activity in September. Seasonally adjusted, housing starts during the month declined to an annual rate of 192,500 from 209,100 in August. The third quarter rate was 206,600.

Actual starts in urban areas during the month were 31.4 per cent lower than a year ago. Cumulatively, starts for the first nine months of the year for all areas, at 176,023 units, were 10.5 per cent below the corresponding level of 196,688 units in 1973. All of the decline was in multiple units. Single-detached starts at 96,063 were largely unchanged.

Compared to last year, cumulative completions rose by 6.4 per cent to 186,192, with nearly all types of dwellings sharing the increase. Single-detached completions were up by 7.7 per cent while an increase of 4.4 per cent occurred with apartment type units.

With the increase in completions there has lately been a build up of unoccupied houses and duplexes, particularly in the major Ontario markets and in Vancouver. The inventory of unoccupied units at the end of September totalled 3,850 units, up considerably from 3,015 last month and 2,711 the year before. However, Vancouver continued to account for a large proportion of the inventory and at 1,458 was 33 per cent higher than in 1973. The inventory of row house and apartment units also increased during the month.

The annual rate for NHA requests for undertakings-insure in September remained virtually unchanged at 26,800 from last month. Cumulative requests were 45.3 per cent fewer than a year earlier. Applications for CMHC loans during the same period were 48.0 per cent ahead of last year.

Interest rates on NHA loans rose from 11.58 per cent in August to 11.77 per cent in September. For conventional loans the rate was unchanged at 11.85 per cent.

Il y a eu une autre diminution de l'activité de la construction domiciliaire en septembre. Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier a accusé une baisse durant le mois en passant à 192,500 à partir de 209,100 en août. Le taux du troisième trimestre était de 206,600.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines durant le mois étaient de 31.4 p. 100 de moins que l'année dernière. Sur une base cumulative, les mises en chantier, qui se sont établies à 176,023 pour les neuf premiers mois de l'année dans toutes les régions, représentaient une baisse de 10.5 p. 100 par rapport au niveau correspondant de 196,688 logements en 1973. Toutes les diminutions ont eu lieu dans le cas des habitations collectives. Les mises en chantier des maisons individuelles, soit à 96,063, sont demeurées inchangées dans une large mesure.

Comparativement à l'année dernière, les parachèvements cumulatifs ont augmenté de 6.4 p. 100 en passant à 186,192, et presque tous les genres de logements ont partagé cette augmentation. Les parachèvements des maisons individuelles ont augmenté de 7.7 p. 100, tandis que ceux des appartements ont accusé une augmentation de 4.4 p. 100.

En raison de l'augmentation des parachèvements, il y a eu récemment une accumulation des maisons et des duplex inoccupés, en particulier sur les principaux marchés de l'Ontario et à Vancouver. Le stock de logements inoccupés à la fin de septembre totalisait 3,850, soit une augmentation considérable comparativement à 3,015 le mois dernier et à 2,711 l'année dernière. Vancouver a cependant, continué à répondre pour une grande proportion du stock, qui à 1,458 était de 33 p. 100 plus élevé qu'en 1973. Le stock des maisons en rangée et des appartements a aussi augmenté au cours du mois.

Au cours du mois de septembre, le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. est demeuré virtuellement inchangé, soit de 26,800 comme le mois dernier. Sur une base cumulative, les demandes ont baissé de 45.3 p. 100 comparativement à l'année dernière. Les demandes de prêts de la Société centrale au cours de la même période étaient de 48 p. 100 plus élevées que l'année dernière.

Les taux d'intérêt sur les prêts L.N.H. ont augmenté en passant de 11.58 p. 100 en août à 11.77 p. 100 en septembre. Le taux des prêts conventionnels est demeuré inchangé à 11.85 p. 100.



Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

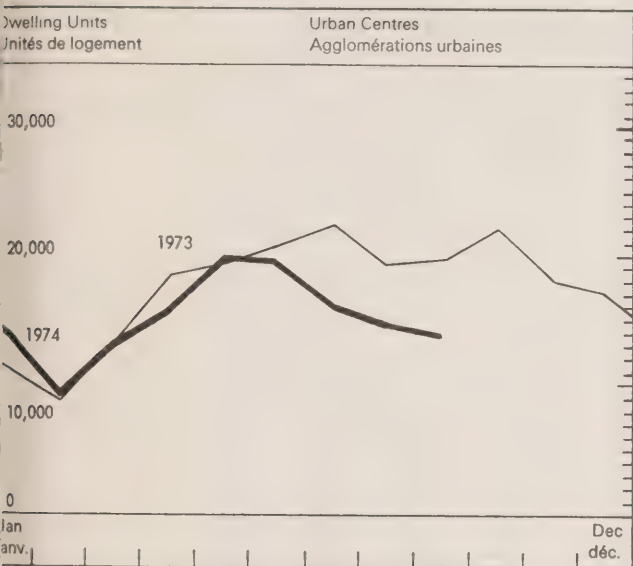


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,500
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,400
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,500
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,600
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,900
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,500
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3	20,500	55,900	70,900	32,600	26,700	206,600
4	4						
Actual	Chiffres réels						

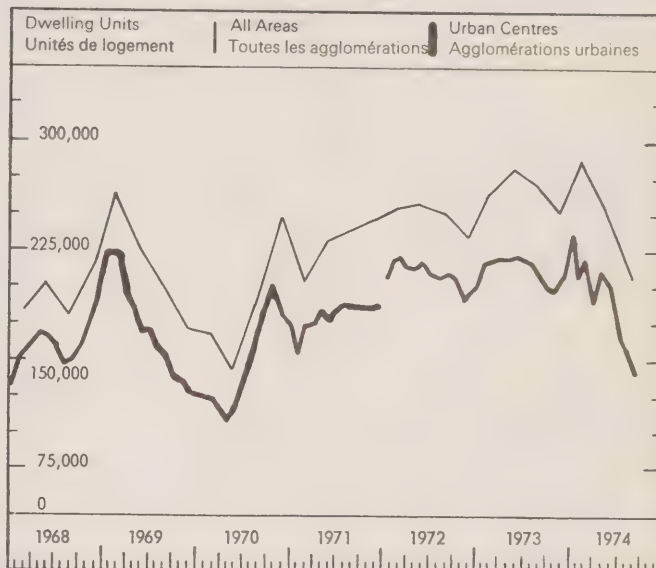
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

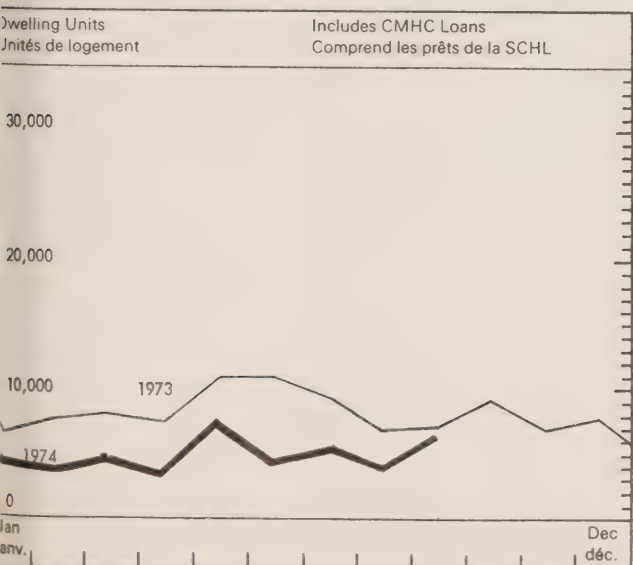
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



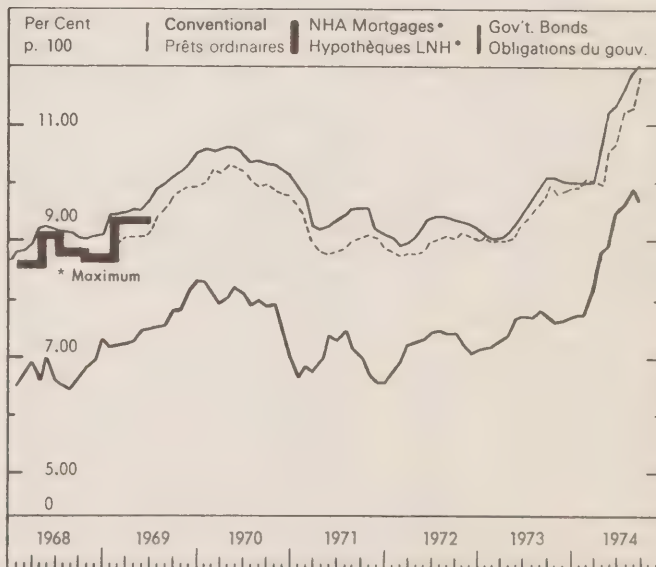
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,117	7,208	7,664	6,850	- 10.6	62,059	62,182	+ 0.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,101	934	1,226	638	- 48.0	8,434	7,763	- 8.0
Row	En rangée	1,602	1,060	1,508	1,179	- 21.8	12,240	9,870	- 19.4
Apartment and Other	Appartements et autres	8,802	5,655	9,481	4,961	- 47.7	71,407	55,781	- 21.9
Total	Total	19,622	14,857	19,879	13,628	- 31.4	154,140	135,596	- 12.0
Newfoundland	Terre-Neuve	266	336	428	137	- 68.0	1,753	1,801	+ 2.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	62	11	20	12	- 40.0	226	219	- 3.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	724	300	492	346	- 29.7	4,378	2,993	- 31.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	705	664	465	225	- 51.6	3,021	2,414	- 20.1
Quebec	Québec	3,993	3,659	4,188	3,704	- 11.6	32,168	30,886	- 4.0
Ontario	Ontario	8,333	6,731	9,112	5,245	- 42.4	69,150	58,256	- 15.8
Manitoba	Manitoba	398	632	1,096	299	- 72.7	6,767	5,313	- 21.5
Saskatchewan	Saskatchewan	343	404	369	514	+ 39.3	3,031	3,225	+ 6.4
Alberta	Alberta	1,598	674	1,418	1,046	- 26.2	12,757	11,233	- 11.9
British Columbia	Colombie-Britannique	3,200	1,446	2,291	2,100	- 8.3	20,889	19,256	- 7.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,500	75,700	83,800	74,800				
Other types	Autres types	126,700	82,200	121,500	66,500				
Total	Total	212,200	157,900	205,300	141,300				
Atlantic	Atlantique	20,400	15,000	13,100	6,600				
Quebec	Québec	57,500	51,300	45,300	40,200				
Ontario	Ontario	76,900	60,100	90,400	52,100				
Prairies	Prairies	24,400	17,200	30,700	19,700				
British Columbia	Colombie-Britannique	33,000	14,300	25,800	22,700				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	266,900	209,100	260,000	192,500				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,526	7,548	8,455	8,527	+ 0.9	58,872	61,660	+ 4.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,161	871	907	935	+ 3.1	9,395	7,734	- 17.7
Row	En rangée	1,304	1,365	1,080	2,122	+ 96.5	9,677	12,166	+ 25.7
Apartment and Other	Appartements et autres	7,616	4,531	7,432	8,048	+ 8.3	63,532	65,899	+ 3.7
Total	Total	17,607	14,315	17,874	19,632	+ 9.8	141,476	147,459	+ 4.2
Newfoundland	Terre-Neuve	121	347	84	221	+163.1	1,107	1,539	+ 39.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	34	82	12	- 85.4	290	162	- 44.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	250	285	556	387	- 30.4	2,652	2,896	+ 9.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	603	415	337	275	- 18.4	2,624	2,853	+ 8.7
Quebec	Québec	3,922	2,857	4,478	3,876	- 13.4	34,431	34,040	- 1.1
Ontario	Ontario	7,741	6,076	6,766	8,174	+ 20.8	58,076	63,856	+ 10.0
Manitoba	Manitoba	1,029	577	529	2,083	+293.8	6,183	6,430	+ 4.0
Saskatchewan	Saskatchewan	268	333	293	503	+ 71.7	2,599	2,551	- 1.8
Alberta	Alberta	1,543	1,578	2,179	1,555	- 28.6	14,912	12,839	- 13.9
British Columbia	Colombie-Britannique	2,115	1,813	2,570	2,546	- 0.9	18,602	20,293	+ 9.1
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,864	42,644	40,978	40,898	- 0.2			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,509	6,739	6,785	6,432	- 5.2			
Row	En rangée	16,148	15,023	16,638	14,082	- 15.4			
Apartment and Other	Appartements et autres	108,201	102,542	109,778	99,191	- 9.6			
Total	Total	172,722	166,948	174,179	160,603	- 7.8			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,570	3,015	2,711	3,850	+ 42.0			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,198	6,395	6,747	7,248	+ 7.4			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	8,932		7,041			80,407		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	114,800		96,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.91	11.85	9.91	11.85				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	671	717	442			4,383		
\$Millions	Millions de \$	1.8	2.2	1.2			11.9		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan.-Sept. / Janv.-Sept.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
IHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	143	32	140	16	- 88.6	1,011	736	- 27.2
Rental (2)	À loyer (2)	-	1	-	4	-	13	62	+376.9
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,575	3,840	2,659	2,592	- 2.5	12,012	18,490	+ 53.9
Total—CMHC	SCHL—Total	3,718	3,873	2,799	2,612	- 6.7	13,036	19,280	+ 48.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,062	2,082	2,303	1,429	- 38.0	33,234	17,167	- 48.3
Rental	À loyer	2,622	326	1,765	731	- 58.6	33,914	7,429	- 78.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,684	2,408	4,068	2,160	- 46.9	67,148	24,596	- 63.4
Total	Total général	10,402	6,281	6,867	4,772	- 30.5	80,184	43,884	- 45.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	83,000	26,000	50,100	26,800				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.59	11.29	9.72	11.77				
Rental	À loyer	9.20	10.28	9.31	10.78				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	678	2,116	1,959	2,504	+ 27.8	12,452	18,736	+ 50.5
Millions	Millions de \$	11.5	48.5	28.6	56.2	+ 96.5	188.0	380.8	+102.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,283	1,721	5,411	3,504	- 35.2	63,634	24,332	- 61.8
Millions	Millions de \$	124.1	48.5	106.2	114.4	+ 7.7	1,228.6	633.8	- 48.4
Total	Total	6,961	3,837	7,370	6,008	- 18.5	76,086	43,608	- 43.4
Millions	Millions de \$	135.6	97.0	134.8	170.6	+ 26.6	1,416.6	1,014.6	- 28.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	77,400	20,900	61,500	39,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	66	102	49	72	+ 46.9	501	906	+ 80.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	45	9	11	+ 22.2	46	200	+334.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	40	50	12	54	+350.0	1,031	483	- 53.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	36	48	138	247	+ 79.0	751	1,223	+ 62.8
Quebec	Québec	2,325	924	1,805	1,054	- 41.6	14,771	8,980	- 39.2
Ontario	Ontario	2,695	1,417	3,347	3,485	+ 4.1	39,088	19,457	- 50.2
Manitoba	Manitoba	412	133	497	75	- 84.9	4,585	1,738	- 62.1
Saskatchewan	Saskatchewan	260	220	288	133	- 53.8	2,101	1,406	- 33.1
Alberta	Alberta	539	380	410	400	- 2.4	6,038	3,216	- 46.7
British Columbia	Colombie-Britannique	400	475	755	469	- 37.9	6,550	5,302	- 19.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	43	60	8	- 86.7	624	157	- 74.8
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	55	-	245	-	1	474	++
MHC—Other	SCHL—Autres	266	1,726	920	1,141	+ 24.0	2,257	13,594	+502.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,619	2,470	1,324	2,211	+ 67.0	19,885	21,415	+ 7.7
Total	Total	1,885	4,251	2,244	3,597	+ 60.3	22,143	35,483	+ 60.2
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	18	-	37	-	-	177	-
Millions	Millions de \$	-	0.1	-	0.1	-	-	0.5	-
MHC—Other	SCHL—Autres	217	1,249	196	1,939	+889.3	1,298	10,000	+670.4
Millions	Millions de \$	3.0	30.9	5.2	46.6	+796.2	21.3	219.7	+931.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,655	2,247	1,308	1,963	+ 50.1	18,996	19,410	+ 2.2
Millions	Millions de \$	30.3	53.1	23.7	48.5	+104.6	341.5	444.3	+ 30.1
Total	Total	1,872	3,514	1,504	3,939	+161.9	20,294	29,587	+ 45.8
Millions	Millions de \$	33.3	84.1	28.9	95.2	+229.4	362.8	664.5	+ 83.2
Newfoundland	Terre-Neuve	35	77	29	74	+155.2	181	466	+157.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	20	-	13	-	38	103	+171.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	74	8	132	++	106	541	+410.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	26	68	30	79	+163.3	247	564	+128.3
Quebec	Québec	300	895	244	651	+166.8	3,399	5,914	+ 74.0
Ontario	Ontario	404	1,010	359	1,197	+233.4	5,022	8,610	+ 71.4
Manitoba	Manitoba	177	242	145	221	+ 52.4	1,824	2,525	+ 38.4
Saskatchewan	Saskatchewan	219	146	167	209	+ 25.1	2,029	1,504	- 25.9
Alberta	Alberta	262	341	199	334	+ 67.8	2,836	3,634	+ 28.1
British Columbia	Colombie-Britannique	418	636	322	1,025	+218.3	4,568	5,683	+ 24.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	6	5	1	4	+300.0	44	43	- 2.3

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973			1974		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580
Other Areas	Autres endroits	56,986	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Single-detached	Individuelles	131,552	40,504	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,693	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028
Row	En rangée	17,291	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100	12,300
Quebec	Québec	49,169	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400	45,100
Ontario	Ontario	92,211	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300	57,600
Prairies	Prairies	29,510	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700	20,400
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400	20,000
Total	Total	211,543	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900	155,400
Other Areas	Autres endroits	56,986	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100	51,200
Canada	Canada	268,529	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000	206,600
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499
Other Areas	Autres endroits	49,068	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290
Canada	Canada	246,581	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603
Other Areas	Autres endroits	32,384	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444
Canada	Canada	207,236	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	2,411	4,398	11,556	5,537	6,011	7,188
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	27,185	19,357	12,529	6,922	9,487	7,923
NHA—Total	LNH—Total	100,171	29,596	23,755	24,085	12,459	15,498	15,111
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	35,917	24,882	17,230	22,457	29,937	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	33.7	65.6	197.9	103.4	113.1	164.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	533.4	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	567.1	441.9	470.0	263.6	343.2	407.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	802.9	596.1	422.4	611.7	949.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	415	563	1,885	2,876	2,898	4,403
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	7,528	4,807	4,471	5,119	7,952	6,339
NHA—Total	LNH—Total	26,650	7,943	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	51,304	37,809	29,899	44,094	41,898	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	5.6	11.6	36.0	57.6	58.3	104.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1
NHA—Total	LNH—Total	488.1	141.5	98.8	125.3	169.4	238.6	256.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	916.9	764.9	601.7	893.0	843	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,541	1,179	939	1,422	1,236	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	532.1	398.3	292.9	367.2	387.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	75	70	67	68	39	98
\$Millions	Millions de \$	154.1	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	2	5	2	3	-	-
Lots	Terrains	2,769	400	1,768	501	305	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	1,482	7,383	2,546	1,093	-	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.
As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973			1974		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	1	3	21	10
000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	1	2
000	1,000\$	-	-	-	-	479	188
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67
000	1,000\$	-	-	-	34	257	202
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	809	4,724	1,627	2,382
000	1,000\$	-	-	13,936	91,512	34,904	52,804
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	-	77	1,316	2,096	2,112
000	1,000\$	-	-	1,328	26,589	43,806	45,463
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	273	43	104	984	250
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	3,191	641	1,276	14,958	5,813
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	-	19	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	250	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	1,261	2,104	4,057	1,263	1,885
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	15,093	27,357	56,815	20,018	25,103
Existing Housing	Logements existants	30	9	-	21	60	10
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	14	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	151	64	299	1,061	194
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	456	1,123	2,354	2,442	1,414
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	389	244	861	1,195	967
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	6,972	17,355	40,124	44,104	27,301
Existing Housing	Logements existants	431	142	110	66	135	78
Hostel Beds	Places de foyer	683	34	543	75	71	150
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,865	4,668	1,174	2,001	1,677
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3
Dwelling Units	Nombre de logements	30	2	-	28	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	104	102	-	156	-
000	1,000 \$	3,499	500	325	496	300	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	124.0	117.6	74.5	120.6	126.6
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	124.0	117.6	74.5	120.6	126.6
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	5,088	4,672	3,805	4,369	4,730
Construction \$	Construction \$	20,359	20,577	20,971	20,455	21,936	24,468
Other \$	Autre \$	488	472	495	511	503	570
Total \$	Total \$	25,517	26,138	26,138	24,756	26,807	29,768
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	225	214	229	242
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	18.62	19.18	19.60	20.77	22.56
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,105	1,093	1,043	1,056	1,085
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,532	1,895	1,920		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,528	1,890	1,916		
Total—Private Adjusted	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—						
Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		6,604	6,700	7,052		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	312	4	10	21	347	292	30	-	35	357
Chicoutimi-Jonquière	35	-	-	-	35	125	10	-	27	162
Edmonton	367	42	70	323	802	159	52	83	183	477
Halifax	83	14	-	292	389	133	8	8	120	269
Hamilton	238	22	349	484	1,093	154	16	109	308	587
Kitchener	172	33	10	259	474	136	32	8	238	414
London	158	14	34	-	206	56	6	29	-	91
Montréal	639	108	16	2,210	2,973	1,298	74	67	716	2,155
Ottawa-Hull	259	26	143	1,315	1,743	153	8	331	1,351	1,843
Ottawa	96	22	121	1,300	1,539	37	4	145	1,187	1,373
Hull	163	4	22	15	204	116	4	186	164	470
Québec	239	38	-	64	341	211	12	-	64	287
Regina	59	-	-	-	59	243	-	18	-	261
St. Catharines-Niagara	238	78	12	-	328	100	42	10	34	186
Saint John	54	10	-	12	76	72	4	18	12	106
St. John's	153	32	-	44	229	103	-	-	-	103
Saskatoon	101	-	-	63	164	103	-	-	18	121
Sudbury	51	-	-	-	51	37	-	-	3	40
Thunder Bay	51	-	-	21	72	18	-	-	-	18
Toronto	748	462	691	1,490	3,391	591	60	275	557	1,483
Vancouver	763	38	16	374	1,191	378	40	-	554	972
Victoria	114	6	-	300	420	116	2	20	15	153
Windsor	95	4	-	70	169	98	-	18	-	116
Winnipeg	486	21	-	565	1,072	214	48	-	-	262
Total	5,415	952	1,351	7,907	15,625	4,790	444	994	4,235	10,463

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	49	2	53	10	114	68	10	-	-	78
Cornwall	18	4	4	45	71	10	-	-	-	10
Drummondville	13	2	-	-	15	5	-	-	-	5
Guelph	44	-	-	-	44	16	-	-	142	158
Kamloops	28	2	-	-	30	350	16	-	126	492
Kingston	82	-	-	-	82	20	-	-	-	20
Lethbridge	52	-	-	-	52	36	8	-	16	60
Moncton	71	20	-	97	188	40	-	-	12	52
North Bay	29	-	-	200	229	20	14	-	-	34
Oshawa	69	4	59	42	174	7	2	-	-	9
Peterborough	30	22	-	-	52	15	-	-	-	15
Prince George	136	-	-	108	244	71	26	63	4	164
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	-	12	51	2	-	12	65
Sarnia	36	-	6	178	220	83	16	-	-	99
Sault Ste. Marie	68	6	-	11	85	22	20	-	-	42
Shawinigan	21	-	-	12	33	33	-	-	-	33
Sherbrooke	7	-	-	40	47	8	-	-	-	8
Sydney/Sydney Mines	2	60	20	1	83	61	-	-	-	61
Timmins	23	18	-	-	41	26	-	-	-	26
Trois-Rivières	57	-	-	80	137	32	-	-	80	112
Total	847	140	142	824	1,953	974	114	63	392	1,543

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,402	134	15	750	2,301	1,086	80	122	334	1,622
	7,664	1,226	1,508	9,481	19,879	6,850	638	1,179	4,961	13,628

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Living Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / September
 Janvier / Septembre

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1) Région (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Alberta	3,338	258	147	1,267	5,010	4,232	202	234	622	5,290
Calgary	800	30	-	463	1,293	734	36	-	331	1,101
Edmonton	3,435	234	572	1,564	5,805	2,937	312	565	491	4,305
Halifax	912	80	145	2,204	3,341	870	84	48	1,275	2,277
Hamilton	2,316	368	749	3,950	7,383	1,592	136	529	2,033	4,290
Witchener	1,035	371	484	1,710	3,600	1,146	252	573	1,300	3,271
London	1,372	74	301	1,086	2,833	880	112	654	656	2,302
Montréal	5,889	768	579	12,111	19,347	9,087	563	273	9,299	19,222
Ottawa-Hull	2,259	229	1,311	6,814	10,613	1,738	650	1,164	4,600	8,152
Ottawa	1,077	207	1,190	5,806	8,280	711	486	901	3,968	6,066
Hull	1,182	22	121	1,008	2,333	1,027	164	263	632	2,086
Québec	1,777	148	-	1,247	3,172	1,863	72	-	595	2,530
Regina	730	6	94	219	1,049	1,093	12	18	422	1,545
St. Catharines-Niagara	1,598	289	454	695	3,036	1,552	280	317	488	2,637
St. John	455	64	40	179	738	495	38	42	300	875
St. John's	978	118	22	244	1,362	938	82	372	127	1,519
Waskatoon	711	12	-	251	974	850	14	-	42	906
Windsor	391	32	91	295	809	310	16	-	44	370
Thunder Bay	397	55	-	497	949	427	56	-	113	596
Toronto	6,043	2,851	4,678	14,467	28,039	5,341	2,280	3,004	15,469	26,094
Vancouver	6,702	290	633	4,319	11,944	5,905	458	571	4,834	11,768
Victoria	1,090	38	47	2,068	3,243	1,019	44	59	1,061	2,183
Windsor	788	92	60	577	1,517	894	150	24	1,184	2,252
Winnipeg	2,290	233	54	3,572	6,149	2,231	510	140	2,076	4,957
Total	45,306	6,640	10,461	59,799	122,206	46,134	6,359	8,587	47,362	108,442

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	304	18	180	493	995	308	46	72	172	598
Cornwall	134	16	4	208	362	154	10	-	-	164
Drummondville	131	10	-	72	213	136	6	-	146	288
Shelph	329	68	100	24	521	375	48	278	805	1,506
Amloops	494	36	10	244	784	504	26	59	167	756
Kingston	500	32	258	543	1,333	266	6	-	55	327
Leithbridge	359	18	-	129	506	297	32	-	139	468
Moncton	610	70	14	636	1,330	571	12	-	479	1,062
North Bay	219	74	109	470	872	166	56	83	-	305
Shawna	723	252	235	349	1,559	319	208	220	423	1,170
Peterborough	228	44	-	48	320	324	2	20	416	762
Prince George	869	36	-	503	1,408	819	52	63	66	1,000
Saint-Jean (Qué.)	231	2	-	154	387	266	4	-	350	620
Samia	248	38	75	357	718	312	22	32	173	539
Sault Ste. Marie	462	12	-	86	560	402	44	-	199	645
Shawinigan	155	4	-	28	187	166	4	-	30	200
Sherrbrooke	136	18	-	322	476	106	6	-	146	258
Sydney/Sydney Mines	328	138	84	158	708	358	28	-	58	444
Timmins	192	72	-	68	332	210	10	-	28	248
Trois-Rivières	434	8	-	451	893	342	10	-	855	1,207
Total	7,086	966	1,069	5,343	14,464	6,401	632	827	4,707	12,567

Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	62,059	8,434	12,240	71,407	154,140	62,182	7,763	9,870	55,781	135,596
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	-------	--------	---------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées
September
Septembre

 Under Construction (1)
En construction (1)

 September
Septembre

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**

	1973			1974			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	477	351	828	570	80	650	2,061	1,310	3,371
Chicoutimi-Jonquière	77	-	77	64	12	76	374	329	703
Edmonton	810	349	1,159	404	285	689	2,368	3,373	5,741
Halifax	129	339	468	198	28	226	1,134	3,263	4,397
Hamilton	404	220	624	225	464	689	1,433	6,870	8,303
Kitchener	177	494	671	123	122	245	763	3,329	4,092
London	164	361	525	186	136	322	997	2,245	3,242
Montréal	833	2,069	2,902	1,308	1,023	2,331	4,453	13,177	17,630
Ottawa-Hull	349	805	1,154	338	548	886	1,902	13,025	14,927
Ottawa	240	684	924	180	432	612	609	10,380	10,989
Hull	109	121	230	158	116	274	1,293	2,645	3,938
Québec	290	82	372	281	177	458	834	2,066	2,900
Regina	105	18	123	114	94	208	399	513	912
St. Catharines-Niagara	197	107	304	300	86	386	1,323	1,886	3,209
Saint John	78	4	82	78	18	96	332	760	1,092
St. John's	64	-	64	100	-	100	941	286	1,227
Saskatoon	82	-	82	97	39	136	398	248	646
Sudbury	71	167	238	45	13	58	246	1,062	1,308
Thunder Bay	57	-	57	30	21	51	301	372	673
Toronto	1,036	948	1,984	854	3,346	4,200	7,113	39,403	46,516
Vancouver	820	364	1,184	751	751	1,502	4,394	9,580	13,974
Victoria	142	292	434	111	129	240	976	2,791	3,767
Windsor	110	32	142	101	-	101	509	740	1,249
Winnipeg	329	183	512	490	1,526	2,016	2,043	4,846	6,889
Total	6,801	7,185	13,986	6,768	8,898	15,666	35,294	111,474	146,768

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	32	15	47	47	43	90	167	702	869
Cornwall	10	-	10	13	-	13	89	208	297
Drummondville	21	15	36	34	-	34	37	89	126
Guelph	32	9	41	106	101	207	241	350	591
Kamloops	103	-	103	141	-	141	128	310	438
Kingston	99	18	117	36	66	102	351	1,111	1,462
Lethbridge	32	-	32	43	12	55	201	109	310
Moncton	65	22	87	66	26	92	607	678	1,285
North Bay	38	15	53	16	-	16	210	694	904
Oshawa	100	105	205	54	48	102	641	747	1,388
Peterborough	27	-	27	52	4	56	233	254	487
Prince George	72	44	116	136	21	157	610	483	1,093
Saint-Jean (Qué.)	31	32	63	60	6	66	57	55	112
Sarnia	17	88	105	39	34	73	194	552	746
Sault Ste. Marie	68	9	77	57	6	63	391	77	468
Shawinigan	12	-	12	13	-	13	68	20	88
Sherbrooke	20	52	72	18	30	48	102	452	554
Sydney/Sydney Mines	32	10	42	28	-	28	515	206	721
Timmins	14	51	65	18	8	26	245	68	313
Trois-Rivières	51	29	80	49	163	212	221	332	553
Total	876	514	1,390	1,026	568	1,594	5,308	7,497	12,805

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**

	1,685	813	2,498	1,668	704	2,372	7,161	7,445	14,606
--	-------	-----	-------	-------	-----	-------	-------	-------	--------

**All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)**

	9,362	8,512	17,874	9,462	10,170	19,632	47,763	126,416	174,179
--	-------	-------	--------	-------	--------	--------	--------	---------	---------

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			January/September Janvier / Septembre			Under Construction (1) En construction (1)		September Septembre
	1973			1974			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Total (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Albany	3,474	2,205	5,679	4,174	1,213	5,387	2,330	800	3,130
Acoultimi-Jonquière	740	264	1,004	712	219	931	374	253	627
Amont	3,326	4,507	7,833	3,351	2,359	5,710	2,509	1,291	3,800
Amfif	794	1,171	1,965	1,231	795	2,026	789	3,871	4,660
Amilton	2,646	2,335	4,981	1,797	3,360	5,157	1,213	6,017	7,230
Amchener	1,709	1,985	3,694	1,375	1,669	3,044	853	2,833	3,686
Amndon	1,495	2,878	4,373	1,268	1,663	2,931	513	1,915	2,428
Amtréal	7,684	13,029	20,713	9,096	11,363	20,459	6,014	14,172	20,186
Amawa-Hull	2,240	5,823	8,063	2,429	6,881	9,310	2,022	11,925	13,947
Amttawa	1,284	4,293	5,577	992	5,801	6,793	894	9,487	10,381
Amull	956	1,530	2,486	1,437	1,080	2,517	1,128	2,438	3,566
Amébec	2,096	2,113	4,209	2,020	1,490	3,510	694	1,005	1,699
Amgina	749	438	1,187	680	281	961	691	572	1,263
Amtharines-Niagara	1,635	966	2,601	2,000	1,241	3,241	1,170	1,090	2,260
Amnt John	482	549	1,031	429	573	1,002	404	378	782
AmJohn's	688	248	936	1,034	96	1,130	911	493	1,404
Amkatoon	611	59	670	606	99	705	705	162	867
Ambury	454	851	1,305	252	386	638	231	297	528
Amnder Bay	444	525	969	479	399	878	335	281	616
Amnto	10,558	13,522	24,080	7,845	20,872	28,717	6,669	36,311	42,980
Amncouver	6,180	4,953	11,133	6,817	5,635	12,452	3,483	9,609	13,092
Amstoria	683	1,398	2,081	1,054	1,905	2,959	832	1,599	2,431
Amndors	877	1,033	1,910	882	853	1,735	595	1,141	1,736
Amnipeg	2,335	3,555	5,890	2,496	3,434	5,930	2,094	3,555	5,649
Total	51,900	64,407	116,307	52,027	66,786	118,813	35,431	99,570	135,001
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines									
Amntford	276	102	378	312	546	858	224	642	866
Amrnwall	149	8	157	150	185	335	72	133	205
Ammondville	151	50	201	171	170	341	24	140	164
Amelph	374	31	405	658	168	826	167	1,219	1,386
Amloops	725	402	1,127	429	282	711	300	126	426
Amgston	393	346	739	329	585	914	203	504	707
Ambridge	298	88	386	341	137	478	211	140	351
Amnction	503	376	879	595	426	1,021	479	663	1,142
Amrth Bay	225	160	385	157	344	501	241	271	512
Amawa	999	519	1,518	552	495	1,047	369	775	1,144
Amrborough	187	229	416	319	248	567	270	476	746
Amnce George	723	217	940	799	92	891	500	393	893
Amnt-Jean (Qué.)	321	241	562	209	172	381	134	304	438
Amnia	191	110	301	318	409	727	232	290	522
Amult Ste. Marie	348	97	445	376	76	452	362	226	588
Amwinigan	153	23	176	160	93	253	79	-	79
Amrbrooke	159	220	379	157	569	726	48	53	101
Amdney/Sydney Mines	332	57	389	408	171	579	415	142	557
Ammins	190	269	459	173	12	185	243	84	327
Amis-Rivières	421	412	833	406	693	1,099	190	519	709
Total	7,118	3,957	11,075	7,019	5,873	12,892	4,763	7,100	11,863
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	9,249	4,845	14,094	10,348	5,406	15,754	7,136	6,603	13,739
Centres of 10,000 Population and Over (3) Les centres de 10,000 âmes et plus (3)	68,267	73,209	141,476	69,394	78,065	147,459	47,330	113,273	160,603

as at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1973			1974			1973	1974		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	231	221	177	149	139	181	585	125	115	83
Chicoutimi-Jonquière	22	18	11	10	9	10	-	-	-	-
Edmonton	272	246	308	180	184	182	375	237	162	175
Halifax	2	1	1	-	-	-	16	9	2	-
Hamilton	22	62	123	137	187	259	313	384	365	446
Kitchener	83	63	48	13	13	26	360	305	178	201
London	82	56	52	111	160	231	127	134	123	84
Montréal	533	513	491	367	389	464	1,484	901	842	1,039
Ottawa-Hull	92	78	83	102	111	193	295	1,149	890	722
Ottawa	7	8	34	63	77	162	295	1,132	878	694
Hull	85	70	49	39	34	31	-	17	12	28
Québec	122	100	90	15	12	14	478	416	394	304
Regina	15	2	10	1	2	6	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	78	81	83	34	94	148	159	292	214	216
Saint John	1	-	4	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	33	38	28	3	10	1	-	-	-	-
Sudbury	83	86	61	3	1	4	6	16	-	2
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	111	73	76	132	154	273	1,460	2,762	2,295	2,840
Vancouver	334	309	434	925	1,240	1,458	491	499	547	695
Victoria	19	17	11	16	17	26	298	165	68	29
Windsor	7	6	15	7	15	22	-	-	-	-
Winnipeg	296	293	285	82	86	90	300	70	200	412
Total	2,438	2,263	2,391	2,287	2,823	3,588	6,747	7,464	6,395	7,248

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	7	2	4	15	16	20				
Cornwall	-	-	-	-	-	-				
Drummondville	-	-	-	-	-	-				
Guelph	12	14	6	5	15	38				
Kamloops	89	131	168	48	24	35				
Kingston	3	2	2	13	16	11				
Lethbridge	33	41	32	44	30	40				
Moncton	14	9	7	25	28	30				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	48	25	18	28	39	35				
Peterborough	1	2	2	7	5	10				
Prince George	39	28	31	13	13	25				
Saint-Jean (Qué.)	4	4	2	-	-	-				
Sarnia	-	-	-	-	-	-				
Sault Ste. Marie	-	1	-	-	-	12				
Shawinigan	4	4	4	-	-	-				
Sherbrooke	5	5	5	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	45	39	39	6	6	6				
Total	304	307	320	204	192	262				

Total	2,742	2,570	2,711	2,491	3,015	3,850
Total général						

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, October, 1974

Supplément mensuel*, octobre 1974

Housebuilding activity continued to decline in October. The seasonally adjusted annual rate of housing starts for all areas dropped to 173,700 units during the month. This compares to 192,500 units in September and 206,600 units for the third quarter of the year.

Actual urban starts in October at 12,994 units were 41.1 per cent below the corresponding level last year. For the first ten months of the year, starts in urban areas totalled 148,590 dwelling units, down by 15.7 per cent from 176,209 units during the same period in 1973. The largest decrease occurred with apartment type dwellings, down by 27.3 per cent. Single-detached starts fell off moderately, down by 2.7 per cent.

Urban completions at 22,259 units were 6.5 per cent higher than last October. On a cumulative basis, they were at 169,718 units 4.5 per cent above the first ten month level of last year. Dwellings under construction at the end of October at 151,116 units were 13.6 per cent less than a year earlier.

The inventory of completed unoccupied houses and duplexes continued to rise during October. At 4,688 units, this inventory was substantially higher than last month and represented an increase of 74.0 per cent from last year's level.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-insure rose significantly to 42,700 units in October from a low of 26,800 in September. CMHC cumulative loan applications increased by 23.0 per cent to 21,370 units.

The average interest rates on insured loans eased slightly in October. For homeownership loans, the rate declined to 11.64 per cent from 11.77 per cent in September, while for rental loans it decreased to 10.53 per cent from 10.78 per cent. For conventional loans the rate remained unchanged at 12.05 per cent.

La construction d'habitations a continué à diminuer au mois d'octobre. En effet, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions est descendu à 173,700 logements au cours du mois. Ce chiffre se compare avec 192,500 logements en septembre et 206,600 pour le troisième trimestre de l'année.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont élevées à 12,994 logements en octobre, soit 41.1 pour cent de moins qu'à la même époque l'année dernière. Pour les dix premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 148,590 logements, soit une baisse de 15.7 pour cent en regard de 176,209 au cours de la période correspondante de 1973. La plus forte baisse s'est produite dans le cas des habitations du type appartement, soit de 27.3 pour cent. Les mises en chantier de maisons individuelles ont accusé une légère diminution, soit de 2.7 pour cent.

Les parachèvements dans les régions urbaines qui se sont chiffrés par 22,259 logements étaient de 6.5 pour cent plus élevés qu'en octobre de l'année dernière. Sur une base cumulative, ils représentaient 169,718 logements, soit 4.5 pour cent de plus que pour les dix premiers mois de l'année dernière. Il y avait 151,116 logements en cours de construction à la fin d'octobre, mais ils étaient de 13.6 pour cent moins nombreux qu'il y a un an.

Le stock de maisons et de duplex parachevés, mais inoccupés, a continué de s'accroître au cours d'octobre. Se chiffrant par 4,688 logements, ce stock était considérablement plus élevé qu'il y a un mois et il représentait une augmentation de 74 pour cent par rapport à la période correspondante de l'année dernière.

En portant sur 42,700 logements en octobre comparativement à un creux de 26,800 en septembre, le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. a ainsi enregistré une hausse très marquée. Le nombre cumulé des demandes de prêts à la Société centrale a augmenté de 23 pour cent, relativement à 21,370 logements en tout.

Les taux moyens d'intérêt sur les prêts assurés ont légèrement fléchi en octobre. Dans le cas des prêts à l'égard de l'accession à la propriété, le taux est descendu de 11.77 pour cent qu'il était en septembre à 11.64 pour cent, alors qu'en ce qui concerne les prêts relatifs aux habitations à loyer, ce taux est passé de 10.78 pour cent à 10.53 pour cent. Pour ce qui est des prêts ordinaires, le taux est demeuré inchangé, soit 12.05 pour cent.



*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

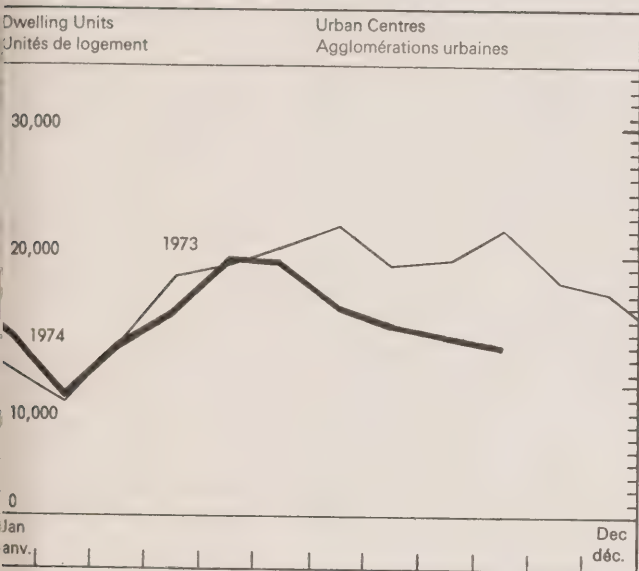
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3	20,500	55,900	70,900	32,600	26,700	206,600
4	4						
Actual	Chiffres réels						

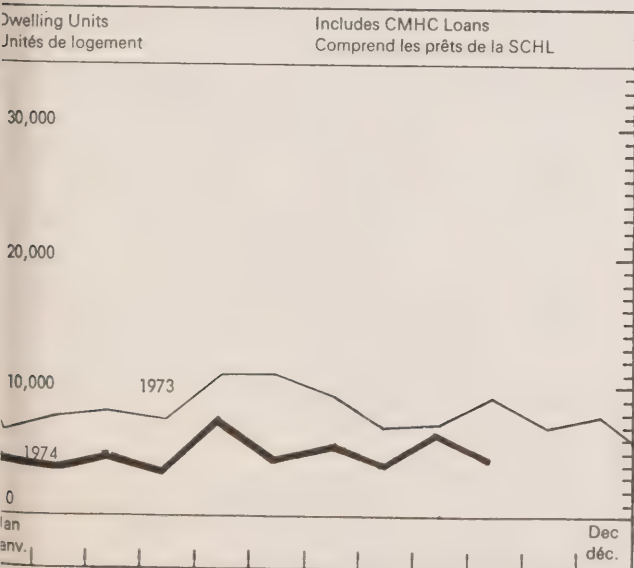
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

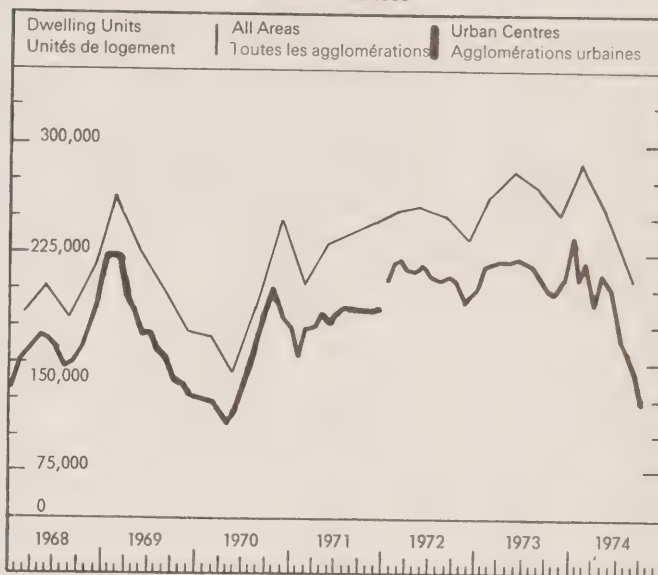
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



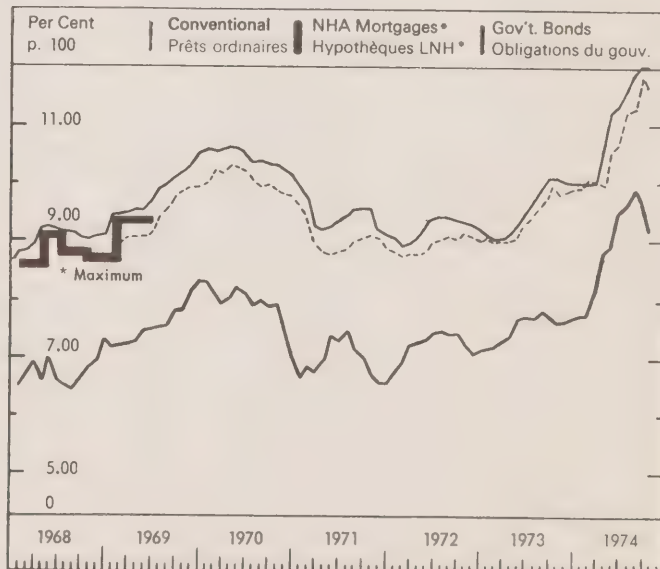
HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-oct.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,664	6,850	8,116	6,064	- 25.3	70,175	68,246	- 2.7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,226	638	1,056	727	- 31.2	9,490	8,490	- 10.5
Row	En rangée	1,508	1,179	1,210	1,600	+ 32.2	13,450	11,470	- 14.7
Apartment and Other	Appartements et autres	9,481	4,961	11,687	4,603	- 60.6	83,094	60,384	- 27.3
Total	Total	19,879	13,628	22,069	12,994	- 41.1	176,209	148,590	- 15.7
Newfoundland	Terre-Neuve	428	137	181	176	- 2.8	1,934	1,977	+ 2.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	12	7	7	-	233	226	- 3.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	492	346	430	618	+ 43.7	4,808	3,611	- 24.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	465	225	365	178	- 51.2	3,386	2,592	- 23.5
Quebec	Québec	4,188	3,704	7,696	2,992	- 61.1	39,864	33,878	- 15.0
Ontario	Ontario	9,112	5,245	8,851	5,235	- 40.9	78,001	63,491	- 18.6
Manitoba	Manitoba	1,096	299	759	256	- 66.3	7,526	5,569	- 26.0
Saskatchewan	Saskatchewan	369	514	380	589	+ 55.0	3,411	3,814	+ 11.8
Alberta	Alberta	1,418	1,046	1,586	850	- 46.4	14,343	12,083	- 15.8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,291	2,100	1,814	2,093	+ 15.4	22,703	21,349	- 6.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	83,800	74,800	85,900	64,000				
Other types	Autres types	121,500	66,500	118,400	58,500				
Total	Total	205,300	141,300	204,300	122,500				
Atlantic	Atlantique	13,100	6,600	10,800	10,300				
Quebec	Québec	45,300	40,200	56,700	21,200				
Ontario	Ontario	90,400	52,100	83,700	48,300				
Prairies	Prairies	30,700	19,700	30,300	18,300				
British Columbia	Colombie-Britannique	25,800	22,700	22,800	24,400				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	260,000	192,500	259,800	173,700				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,455	8,527	8,603	8,559	- 0.5	67,475	70,219	+ 4.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	907	935	1,019	1,147	+ 12.6	10,414	8,881	- 14.7
Row	En rangée	1,080	2,122	1,429	2,323	+ 62.6	11,106	14,489	+ 30.5
Apartment and Other	Appartements et autres	7,432	8,048	9,850	10,230	+ 3.9	73,382	76,129	+ 3.7
Total	Total	17,874	19,632	20,901	22,259	+ 6.5	162,377	169,718	+ 4.5
Newfoundland	Terre-Neuve	84	221	169	154	- 8.9	1,276	1,693	+ 32.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	82	12	32	9	- 71.9	322	171	- 46.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	556	387	340	627	+ 84.4	2,992	3,523	+ 17.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	337	275	481	304	- 36.8	3,105	3,157	+ 1.7
Quebec	Québec	4,478	3,876	3,366	5,196	+ 54.4	37,797	39,236	+ 3.8
Ontario	Ontario	6,766	8,174	9,930	10,354	+ 4.3	68,006	74,210	+ 9.1
Manitoba	Manitoba	529	2,083	811	1,466	+ 80.8	6,994	7,896	+ 12.9
Saskatchewan	Saskatchewan	293	503	245	430	+ 75.5	2,844	2,981	+ 4.8
Alberta	Alberta	2,179	1,555	2,463	1,428	- 42.0	17,375	14,267	- 17.9
British Columbia	Colombie-Britannique	2,570	2,546	3,064	2,291	- 25.2	21,666	22,584	+ 4.2
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,978	40,898	40,413	38,310	- 5.2			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,785	6,432	6,750	5,979	- 11.4			
Row	En rangée	16,638	14,082	16,631	13,391	- 19.5			
Apartment and Other	Appartements et autres	109,778	99,191	111,135	93,436	- 15.9			
Total	Total	174,179	160,603	174,929	151,116	- 13.6			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,711	3,850	2,694	4,688	+ 74.0			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	6,747	7,248	7,182	8,383	+ 16.7			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,041		6,583			86,990		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	96,400		78,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.13	12.05	10.13	12.05				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	442	416	611	645		4,994	5,632	
\$Millions	Millions de \$	1.2	1.2	1.7	1.9		13.7	16.5	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan.-Oct./Janv.-oct.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
HA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	140	16	99	6	- 93.9	1,110	742	- 33.2
Residential (2)	À loyer (2)	-	4	1	1	-	14	63	+350.0
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,659	2,592	4,241	2,075	- 51.1	16,253	20,565	+ 26.5
Total—CMHC	SCHL—Total	2,799	2,612	4,341	2,082	- 52.0	17,377	21,370	+ 23.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,303	1,429	2,488	1,849	- 25.7	35,722	19,016	- 46.8
Residential	À loyer	1,765	731	1,005	1,261	+ 25.5	34,919	8,690	- 75.1
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	4,068	2,160	3,493	3,110	- 11.0	70,641	27,706	- 60.8
Total	Total général	6,867	4,772	7,834	5,192	- 33.7	88,018	49,076	- 44.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	50,100	26,800	47,800	42,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.72	11.77	9.98	11.64				
Residential	À loyer	9.31	10.78	9.27	10.53				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	1,959	2,470	3,025	2,924	- 3.3	15,477	21,626	+ 39.7
Millions	Millions de \$	28.6	54.6	49.5	75.3	+ 52.2	237.5	454.5	+ 91.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,411	3,502	6,205	1,737	- 72.0	69,839	26,067	- 62.7
Millions	Millions de \$	106.2	114.3	124.9	51.0	- 59.2	1,353.5	684.8	- 49.4
Total	Total	7,370	5,972	9,230	4,661	- 49.5	85,316	47,693	- 44.1
Millions	Millions de \$	134.8	168.9	174.4	126.3	- 27.6	1,591.0	1,139.3	- 28.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	61,500	39,700	69,000	19,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	49	72	52	66	+ 26.9	553	972	+ 75.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	10	8	14	+ 75.0	54	213	+294.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	54	15	83	+453.3	1,046	566	- 45.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	138	247	203	116	- 42.9	954	1,339	+ 40.4
Quebec	Québec	1,805	1,053	2,470	1,267	- 48.7	17,241	10,246	- 40.6
Ontario	Ontario	3,347	3,453	5,011	1,454	- 71.0	44,099	20,879	- 52.7
Manitoba	Manitoba	497	75	143	239	+ 67.1	4,728	1,977	- 58.2
Saskatchewan	Saskatchewan	288	132	389	230	- 40.9	2,490	1,635	- 34.3
Alberta	Alberta	410	401	498	472	- 5.2	6,538	3,689	- 43.6
British Columbia	Colombie-Britannique	755	466	381	581	+ 52.5	6,931	5,880	- 15.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	60	9	60	139	+131.7	684	297	- 56.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	245	-	483	-	1	957	++
CMHC—Other	SCHL—Autres	920	1,141	649	121	- 81.4	2,906	13,715	+372.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,324	2,211	1,481	2,597	+ 75.4	21,366	24,012	+ 12.4
Total	Total	2,244	3,597	2,130	3,201	+ 50.3	24,273	38,684	+ 59.4
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	37	-	61	-	-	238	-
Millions	Millions de \$	-	0.1	-	0.2	-	-	0.7	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	196	1,942	421	225	- 46.6	1,719	10,228	+495.0
Millions	Millions de \$	5.2	45.7	7.1	7.5	+ 5.6	28.4	226.2	+696.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,308	1,960	1,454	2,308	+ 58.7	20,450	21,715	+ 6.2
Millions	Millions de \$	23.7	48.5	26.4	55.3	+109.5	367.9	499.6	+ 35.8
Total	Total	1,504	3,939	1,875	2,594	+ 38.3	22,169	32,181	+ 45.2
Millions	Millions de \$	28.9	94.3	33.5	63.0	+ 88.1	396.3	726.5	+ 83.3
Newfoundland	Terre-Neuve	29	74	35	49	+ 40.0	216	515	+138.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	13	5	1	- 80.0	43	104	+141.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8	132	27	21	- 22.2	133	562	+322.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	30	79	38	23	- 39.5	285	587	+106.0
Quebec	Québec	244	649	332	479	+ 44.3	3,731	6,391	+ 71.3
Ontario	Ontario	359	1,201	457	704	+ 54.0	5,479	9,318	+ 70.1
Manitoba	Manitoba	145	221	170	199	+ 17.1	1,994	2,724	+ 36.6
Saskatchewan	Saskatchewan	167	208	178	146	- 18.0	2,207	1,649	- 25.3
Alberta	Alberta	199	334	244	306	+ 25.4	3,080	3,940	+ 27.9
British Columbia	Colombie-Britannique	322	1,023	386	659	+ 70.7	4,954	6,340	+ 28.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	5	3	7	+133.3	47	51	+ 8.5

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973			1974		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580
Other Areas	Autres endroits	56,986	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Single-detached	Individuelles	131,552	40,504	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,693	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028
Row	En rangée	17,291	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100	12,300
Quebec	Québec	49,169	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400	45,100
Ontario	Ontario	92,211	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300	57,600
Prairies	Prairies	29,510	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700	20,400
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400	20,000
Total	Total	211,543	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900	155,400
Other Areas	Autres endroits	56,986	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100	51,200
Canada	Canada	268,529	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000	206,600
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499
Other Areas	Autres endroits	49,068	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290
Canada	Canada	246,581	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603
Other Areas	Autres endroits	32,384	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444
Canada	Canada	207,236	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	2,411	4,398	11,556	5,537	6,011	7,188
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	27,185	19,357	12,529	6,922	9,487	7,923
NHA—Total	LNH—Total	100,171	29,596	23,755	24,085	12,459	15,498	15,111
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	35,917	24,882	17,230	22,457	29,937	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	33.7	65.6	197.9	103.4	113.1	164.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	533.4	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	567.1	441.9	470.0	263.6	343.2	407.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	802.9	596.1	422.4	611.7	949.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	415	563	1,885	2,876	2,898	4,403
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	7,528	4,807	4,471	5,119	7,952	6,339
NHA—Total	LNH—Total	26,650	7,943	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	51,304	37,809	29,899	44,094	41,898	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	5.6	11.6	36.0	57.6	58.3	104.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1
NHA—Total	LNH—Total	488.1	141.5	98.8	125.3	169.4	238.6	256.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	916.9	764.9	601.7	893.0	843	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,541	1,179	939	1,422	1,236	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	532.1	398.3	292.9	367.2	387.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	75	70	67	68	39	98
\$Millions	Millions de \$	154.1	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	2	5	2	3	-	-
Lots	Terrains	2,769	400	1,768	501	305	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	1,482	7,383	2,546	1,093	-	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973			1974		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	-	-	1	3	21	10
\$000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432
Loans	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	-	1	2
\$000	1,000\$	-	-	-	-	479	188
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67
\$000	1,000\$	-	-	-	34	257	202
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	809	4,724	1,627	2,382
\$000	1,000\$	-	-	13,936	91,512	34,904	52,804
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	-	77	1,316	2,096	2,112
\$000	1,000\$	-	-	1,328	26,589	43,806	45,463
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	273	43	104	984	250
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	3,191	641	1,276	14,958	5,813
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	-	19	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	-	250	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	1,261	2,104	4,057	1,263	1,885
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	15,093	27,357	56,815	20,018	25,103
Existing Housing	Logements existants	30	9	-	21	60	10
Hostel Beds	Places de foyer	14	-	14	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	151	64	299	1,061	194
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	456	1,123	2,354	2,442	1,414
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	389	244	861	1,195	967
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	6,972	17,355	40,124	44,104	27,301
Existing Housing	Logements existants	431	142	110	66	135	78
Hostel Beds	Places de foyer	683	34	543	75	71	150
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	1,865	4,668	1,174	2,001	1,677
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3
Dwelling Units	Nombre de logements	30	2	-	28	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	721	104	102	-	156	-
\$000	1,000 \$	3,499	500	325	496	300	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	124.0	117.6	74.5	120.6	126.6
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	124.0	117.6	74.5	120.6	126.6
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	5,088	4,672	3,805	4,369	4,730
Construction \$	Construction \$	20,359	20,577	20,971	20,455	21,936	24,468
Other \$	Autre \$	488	472	495	511	503	570
Total \$	Total \$	25,517	26,138	26,138	24,756	26,807	29,768
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	225	214	229	242
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	18.62	19.18	19.60	20.77	22.56
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,105	1,093	1,043	1,056	1,085
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,549	1,908	1,931	1,502	1,900
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,542	1,901	1,925	1,497	1,893
Total—Private Adjusted Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		6,656	6,704	7,088	7,428	8,048

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	556	84	-	243	883	334	18	59	4	415
Chicoutimi-Jonquière	121	6	-	-	127	79	2	-	45	126
Edmonton	348	14	25	34	421	198	18	36	22	274
Halifax	157	56	-	80	293	184	2	149	84	419
Hamilton	205	24	86	21	336	104	22	8	249	383
Kitchener	164	35	54	347	600	93	20	135	48	296
London	126	-	14	-	140	101	22	67	276	466
Montréal	980	40	22	4,256	5,298	1,012	166	42	561	1,781
Ottawa-Hull	493	44	500	1,578	2,615	82	24	93	768	967
Ottawa	142	38	403	1,467	2,050	30	24	93	768	915
Hull	351	6	97	111	565	52	-	-	-	52
Québec	221	12	-	544	777	169	4	-	58	231
Regina	60	-	22	-	82	223	-	-	91	314
St. Catharines-Niagara	206	58	26	64	354	125	64	16	114	319
Saint John	68	14	-	36	118	61	8	18	6	93
St. John's	97	36	-	-	133	113	-	-	-	113
Saskatoon	160	2	-	-	162	142	2	-	-	144
Sudbury	30	-	-	-	30	26	12	-	-	38
Thunder Bay	79	10	-	47	136	119	6	-	-	125
Toronto	784	450	183	2,029	3,446	341	60	471	689	1,561
Vancouver	737	20	136	299	1,192	295	22	300	750	1,367
Victoria	64	-	4	77	145	100	4	-	117	221
Windsor	83	16	4	-	103	118	8	-	26	152
Winnipeg	238	17	7	457	719	137	25	-	33	195
Total	5,977	938	1,083	10,112	18,110	4,156	509	1,394	3,941	10,000

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	51	-	23	82	156	47	-	-	-	47
Cornwall	10	2	11	24	47	11	4	-	-	15
Drummondville	2	-	-	-	2	18	-	-	-	18
Guelph	72	8	-	-	80	27	-	30	-	57
Kamloops	13	-	-	-	13	76	6	-	-	82
Kingston	27	2	-	172	201	8	2	-	-	10
Lethbridge	32	-	-	12	44	26	10	-	8	44
Moncton	75	4	63	-	142	47	-	-	-	47
North Bay	25	8	-	-	33	16	6	-	-	22
Oshawa	21	6	-	-	27	12	2	28	40	82
Peterborough	67	-	-	32	99	31	-	-	-	31
Prince George	130	2	-	21	153	54	22	-	-	76
Saint-Jean (Qué.)	45	-	-	36	81	53	2	-	45	100
Sarnia	58	-	-	21	79	39	58	-	-	97
Sault Ste. Marie	89	-	-	41	130	19	36	-	-	55
Shawinigan	17	-	-	39	56	12	-	-	-	12
Sherbrooke	22	2	-	11	35	23	-	-	-	23
Sydney/Sydney Mines	82	-	-	14	96	46	12	-	120	178
Timmins	16	-	-	-	16	24	-	-	-	24
Trois-Rivières	31	-	-	66	97	51	-	-	-	51
Total	885	34	97	571	1,587	640	160	58	213	1,071

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,254	84	30	1,004	2,372	1,268	58	148	449	1,923
	8,116	1,056	1,210	11,687	22,069	6,064	727	1,600	4,603	12,994

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January /
Janvier / October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	3,894	342	147	1,510	5,893	4,566	220	293	626	5,705
Chicoutimi-Jonquière	921	36	-	463	1,420	813	38	-	376	1,227
Edmonton	3,783	248	597	1,598	6,226	3,135	330	601	513	4,579
Halifax	1,069	136	145	2,284	3,634	1,054	86	197	1,359	2,696
Hamilton	2,521	392	835	3,971	7,719	1,696	158	537	2,282	4,673
Kitchener	1,199	406	538	2,057	4,200	1,239	272	708	1,348	3,567
London	1,498	74	315	1,086	2,973	981	134	721	932	2,768
Montréal	6,869	808	601	16,367	24,645	10,099	729	315	3,860	21,003
Ottawa-Hull	2,752	273	1,811	8,392	13,228	1,820	674	1,257	5,368	9,119
Ottawa	1,219	245	1,593	7,273	10,330	741	510	994	4,736	6,981
Hull	1,533	28	218	1,119	2,898	1,079	164	263	632	2,138
Québec	1,998	160	-	1,791	3,949	2,032	76	-	653	2,761
Regina	790	6	116	219	1,131	1,316	12	18	513	1,859
St. Catharines-Niagara	1,804	347	480	759	3,390	1,677	344	333	602	2,956
Saint John	523	78	40	215	856	556	46	60	306	968
St. John's	1,075	154	22	244	1,495	1,051	82	372	127	1,632
Saskatoon	871	14	-	251	1,136	992	16	-	42	1,050
Sudbury	421	32	91	295	839	336	28	-	44	408
Thunder Bay	476	65	-	544	1,085	546	62	-	113	721
Toronto	6,827	3,301	4,861	16,496	31,485	5,682	2,340	3,475	16,158	27,655
Vancouver	7,439	310	769	4,618	13,136	6,200	480	871	5,584	13,135
Victoria	1,154	38	51	2,145	3,388	1,119	48	59	1,178	2,404
Windsor	871	108	64	577	1,620	1,012	158	24	1,210	2,404
Winnipeg	2,528	250	61	4,029	6,868	2,368	535	140	2,109	5,152
Total	51,283	7,578	11,544	69,911	140,316	50,290	6,868	9,981	51,303	118,442

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	355	18	203	575	1,151	355	46	72	172	645
Cornwall	144	18	15	232	409	165	14	-	-	179
Drummondville	133	10	-	72	215	154	6	-	146	306
Guelph	401	76	100	24	601	402	48	308	805	1,563
Kamloops	507	36	10	244	797	580	32	59	167	838
Kingston	527	34	258	715	1,534	274	8	-	55	337
Lethbridge	391	18	-	141	550	323	42	-	147	512
Moncton	685	74	77	636	1,472	618	12	-	479	1,109
North Bay	244	82	109	470	905	182	62	83	-	327
Oshawa	744	258	235	349	1,586	331	210	248	463	1,252
Peterborough	295	44	-	80	419	355	2	20	416	793
Prince George	999	38	-	524	1,561	873	74	63	66	1,076
Saint-Jean (Qué.)	276	2	-	190	468	319	6	-	395	720
Sarnia	306	38	75	378	797	351	80	32	173	636
Sault Ste. Marie	551	12	-	127	690	421	80	-	199	700
Shawinigan	172	4	-	67	243	178	4	-	30	212
Sherbrooke	158	20	-	333	511	129	6	-	146	281
Sydney/Sydney Mines	410	138	84	172	804	404	40	-	178	622
Timmins	208	72	-	68	348	234	10	-	28	272
Trois-Rivières	465	8	-	517	990	393	10	-	855	1,258
Total	7,971	1,000	1,166	5,914	16,051	7,041	792	885	4,920	13,638

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	70,175	9,490	13,450	83,094	176,209	68,246	8,490	11,470	60,384	148,590
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Area (2) Endroit (2)	1973			1974			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	774	438	1,212	461	106	567	1,924	1,078	3,002
Chicoutimi-Jonquière	175	136	311	133	81	214	326	193	519
Edmonton	468	464	932	588	64	652	2,262	2,968	5,230
Halifax	203	24	227	152	407	559	1,144	3,319	4,463
Hamilton	244	89	333	241	393	634	1,416	6,889	8,305
Kitchener	177	186	363	99	428	527	785	3,544	4,329
London	216	201	417	107	95	202	900	1,899	2,799
Montréal	838	784	1,622	1,156	1,642	2,798	4,552	16,737	21,289
Ottawa-Hull	297	1,568	1,865	623	2,595	3,218	2,140	13,532	15,672
Ottawa	122	1,568	1,690	325	1,883	2,208	667	10,679	11,346
Hull	175	-	175	298	712	1,010	1,473	2,853	4,326
Québec	275	257	532	230	254	484	792	2,353	3,145
Regina	101	-	101	163	-	163	357	535	892
St. Catharines-Niagara	247	144	391	290	69	359	1,340	1,832	3,172
Saint John	74	212	286	68	24	92	340	584	924
St. John's	99	20	119	104	-	104	975	266	1,241
Saskatoon	97	-	97	168	-	168	463	248	711
Sudbury	80	8	88	43	-	43	192	1,054	1,246
Thunder Bay	59	66	125	112	-	112	330	353	683
Toronto	1,087	3,815	4,902	752	3,599	4,351	7,257	37,800	45,057
Vancouver	828	715	1,543	527	736	1,263	4,310	9,150	13,460
Victoria	237	329	566	335	124	459	802	2,543	3,345
Windsor	88	55	143	225	31	256	520	685	1,205
Winnipeg	324	377	701	540	900	1,440	1,973	4,933	6,906
Total	6,988	9,888	16,876	7,117	11,548	18,665	35,100	112,495	147,595

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	39	64	103	35	69	104	179	743	922
Cornwall	21	-	21	40	100	140	80	243	323
Drummondville	6	-	6	12	-	12	33	89	122
Guelph	58	125	183	32	28	60	263	225	488
Kamloops	48	56	104	73	-	73	93	254	347
Kingston	69	67	136	12	-	12	311	1,216	1,527
Lethbridge	37	4	41	47	12	59	196	117	313
Moncton	75	56	131	54	44	98	609	693	1,302
North Bay	26	43	69	46	-	46	216	651	867
Oshawa	125	20	145	64	224	288	543	727	1,270
Peterborough	48	-	48	55	-	55	252	286	538
Prince George	280	50	330	138	-	138	462	454	916
Saint-Jean (Qué.)	19	-	19	46	12	58	83	91	174
Sarnia	39	115	154	18	-	18	213	458	671
Sault Ste. Marie	108	3	111	61	4	65	372	115	487
Shawinigan	21	-	21	26	-	26	64	59	123
Sherbrooke	55	53	108	5	-	5	71	410	481
Sydney/Sydney Mines	83	18	101	43	-	43	497	212	709
Timmins	47	-	47	53	-	53	214	68	282
Trois-Rivières	60	74	134	48	44	92	192	324	516
Total	1,264	748	2,012	908	537	1,445	4,943	7,435	12,378

Other Centres of 10,000 Population and Over

Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,370	643	2,013	1,681	468	2,149	7,120	7,836	14,956
--	-------	-----	-------	-------	-----	-------	-------	-------	--------

All Centres of 10,000 Population and Over (3)

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	9,622	11,279	20,901	9,706	12,553	22,259	47,163	127,766	174,929
--	-------	--------	--------	-------	--------	--------	--------	---------	---------

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ October Janvier / Octobre			Under Construction (1) En construction (1)		October Octobre
	1973			1974			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Albany	4,248	2,643	6,891	4,635	1,319	5,954	2,221	757	2,978
Alcouthimi-Jonquière	915	400	1,315	845	300	1,145	321	217	538
Armondon	3,794	4,971	8,765	3,939	2,423	6,362	2,137	1,285	3,422
Arifax	997	1,195	2,192	1,383	1,202	2,585	823	3,597	4,420
Arilton	2,890	2,424	5,314	2,038	3,753	5,791	1,098	5,881	6,979
Archenier	1,886	2,171	4,057	1,474	2,097	3,571	866	2,592	3,458
Arndon	1,711	3,079	4,790	1,375	1,758	3,133	528	2,163	2,691
Arnttréal	8,522	13,813	22,335	10,252	13,005	23,257	5,987	13,129	19,116
Arta-Hull	2,537	7,391	9,928	3,052	9,476	12,528	1,503	10,188	11,691
Ottawa	1,406	5,861	7,267	1,317	7,684	9,001	622	8,463	9,085
Hull	1,131	1,530	2,661	1,735	1,792	3,527	881	1,725	2,606
Arébec	2,371	2,370	4,741	2,250	1,744	3,994	635	809	1,444
Arina	850	438	1,288	843	281	1,124	750	663	1,413
Catharines-Niagara	1,882	1,110	2,992	2,290	1,310	3,600	1,069	1,152	2,221
Arnt John	556	761	1,317	497	597	1,094	405	378	783
Arnt John's	787	268	1,055	1,138	96	1,234	920	493	1,413
Arskatoon	708	59	767	774	99	873	677	162	839
Arbury	534	859	1,393	295	386	681	226	297	523
Arnder Bay	503	591	1,094	591	399	990	347	281	628
Arnto	11,645	17,337	28,982	8,597	24,471	33,068	6,311	33,878	40,189
Arncouver	7,008	5,668	12,676	7,344	6,371	13,715	3,261	9,923	13,184
Arctoria	920	1,727	2,647	1,389	2,029	3,418	601	1,592	2,193
Arnds	965	1,088	2,053	1,107	884	1,991	472	1,136	1,608
Arnnipeg	2,659	3,932	6,591	3,036	4,334	7,370	1,716	2,688	4,404
Total	58,888	74,295	133,183	59,144	78,334	137,478	32,874	93,261	126,135
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines									
Arntford	315	166	481	347	615	962	236	573	809
Arnwall	170	8	178	190	285	475	46	33	79
Armondville	157	50	207	183	170	353	30	140	170
Arph	432	156	588	690	196	886	162	1,221	1,383
Arloops	773	458	1,231	502	282	784	309	126	435
Arleston	462	413	875	341	585	926	201	504	705
Arbridge	335	92	427	388	149	537	199	136	335
Arnction	578	432	1,010	649	470	1,119	468	619	1,087
Arth Bay	251	203	454	203	344	547	214	271	485
Arawa	1,124	539	1,663	616	719	1,335	319	619	938
Arerborough	235	229	464	374	248	622	245	476	721
Arnce George	1,003	267	1,270	937	92	1,029	438	393	831
Arnt-Jean (Qué.)	340	241	581	255	184	439	143	337	480
Arnia	230	225	455	336	409	745	311	290	601
Arult Ste. Marie	456	100	556	437	80	517	356	222	578
Arwinigan	174	23	197	186	93	279	65	-	65
Arerbrooke	214	273	487	162	569	731	66	53	119
Ardney/Sydney Mines	415	75	490	451	171	622	431	262	693
Armins	237	269	506	226	12	238	214	84	298
Aris-Rivières	481	486	967	454	737	1,191	193	475	668
Total	8,382	4,705	13,087	7,927	6,410	14,337	4,646	6,834	11,480
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	10,619	5,488	16,107	12,029	5,874	17,903	6,769	6,732	13,501
Centres of 10,000 Population and Over (3) Centres de 10,000 âmes et plus (3)	77,889	84,488	162,377	79,100	90,618	169,718	44,289	106,827	151,116

as at end of period shown.

ata are on 1971 Census Area definitions.

ouse-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1973			1974			1973	1974		
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	221	177	139	139	181	169	551	115	83	20
Chicoutimi-Jonquière	18	11	10	9	10	12	-	-	-	-
Edmonton	246	308	294	184	182	236	501	162	175	89
Halifax	1	1	-	-	-	-	-	2	-	22
Hamilton	62	123	157	187	259	376	231	365	446	453
Kitchener	63	48	42	13	26	39	393	178	201	412
London	56	52	62	160	231	247	139	123	84	88
Montréal	513	491	402	389	464	524	1,416	842	1,039	1,239
Ottawa-Hull	78	83	28	111	193	252	648	890	722	1,195
Ottawa	8	34	26	77	162	199	648	878	694	1,145
Hull	70	49	2	34	31	53	-	12	28	50
Québec	100	90	81	12	14	19	538	394	304	242
Regina	2	10	15	2	6	24	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	81	83	94	94	148	265	203	214	216	197
Saint John	-	4	4	-	-	-	28	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	38	28	20	10	1	2	-	-	-	-
Sudbury	86	61	60	1	4	2	1	-	2	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	73	76	200	154	273	351	1,656	2,295	2,840	3,384
Vancouver	309	434	455	1,240	1,458	1,653	451	547	695	774
Victoria	17	11	10	17	26	90	155	68	29	19
Windsor	6	15	8	15	22	17	-	-	-	-
Winnipeg	293	285	280	86	90	87	271	200	412	249
Total	2,263	2,391	2,361	2,823	3,588	4,365	7,182	6,395	7,248	8,383

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	2	4	2	16	20	28				
Cornwall	-	-	4	-	-	14				
Drummondville	-	-	-	-	-	-				
Guelph	14	6	7	15	38	50				
Kamloops	131	168	177	24	35	25				
Kingston	2	2	6	16	11	11				
Lethbridge	41	32	33	30	40	57				
Moncton	9	7	2	28	30	23				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	25	18	18	39	35	41				
Peterborough	2	2	4	5	10	26				
Prince George	28	31	43	13	25	27				
Saint-Jean (Qué.)	4	2	-	-	-	-				
Sarnia	-	-	-	-	-	-				
Sault Ste. Marie	1	-	1	-	12	15				
Shawinigan	4	4	4	-	-	-				
Sherbrooke	5	5	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	39	39	32	6	6	6				
Total	307	320	333	192	262	323				

Total 2,570 2,711 2,694 3,015 3,850 4,688

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, November, 1974

Supplément mensuel*, novembre 1974

Housing starts continued at a low level in November. The seasonally adjusted annual rate for all areas was 166,900 units compared to 172,500 units in October and 206,600 in the third quarter.

Actual urban starts in November totalled 11,489 dwelling units compared to 18,079 units last year, a decrease of 36.5 per cent. The November activity brought the urban total for the first eleven months of the year to 160,079 units, down by 17.6 per cent from the comparable level for 1973. While all dwelling types shared in the decline, it was largely concentrated in apartment type starts.

Completions in urban areas in the January-November period at 188,168 units were 3.4 per cent ahead of last year. All dwelling types except semi-detached and duplexes contributed to the increase. Single-detached completions rose by 4.1 per cent and apartment types by 1.4 per cent.

The inventory of newly completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and urban areas continued to rise to 5,415 units in November. A year ago this inventory totalled 2,702 units. The inventory of row houses and apartment units also continued to rise in November, with 46 per cent of the total being in Toronto.

NHA requests for undertakings-to-insure fell off sharply to a seasonally adjusted annual rate of 20,600 units in November from 42,700 units in October. Cumulative requests for the first eleven months of the year at 29,115 units were 60.8 per cent lower than the year before.

Interest rates both for NHA homeownership and rental loans rose further to 11.80 per cent and 10.75 per cent respectively. For conventional loans, there was a marginal easing to 12.00 per cent from 12.05 per cent in October.

Interest rates both for NHA homeownership and rental loans rose further to 11.80 per cent and 10.75 per cent respectively. For conventional loans, there was a marginal easing to 12.00 per cent from 12.05 per cent in October.

La mise en chantier d'habitations a continué de se maintenir à un niveau peu élevé en novembre. En effet, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions a totalisé 166,900 logements comparative-ment à 172,500 en octobre et à 206,600 au troisième trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont chiffrées en novembre à 11,489 logements en regard de 18,079 à la même époque l'année dernière, ce qui représente une diminution de 36,5 pour cent. L'activité du mois de novembre a porté à un total de 160,079 le nombre de logements mis en chantier dans les régions urbaines pour les onze premiers mois de l'année, ce qui représente une baisse de 17,6 pour cent sur le niveau comparable de 1973. Alors que tous les types d'habitations ont figuré dans ce déclin, celui-ci s'est largement concentré dans la mise en chantier d'habitations du genre appartement.

Les parachèvements dans les régions urbaines au cours de la période de janvier à novembre se sont établis à 188,168 logements, soit 3,4 pour cent de plus qu'il y a un an. Tous les types d'habitations à l'exception des maisons jumelées et des duplex sont intervenus dans cette augmentation. Les parachèvements de maisons individuelles ont augmenté de 4,1 pour cent et ceux des appartements, de 1,4 pour cent.

Le stock de maisons et de duplex nouvellement parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les centres urbains a continué d'augmenter pour atteindre 5,415 logements en novembre. Il y a un an, ce stock avait totalisé 2,702 logements. La hausse s'est également poursuivie en novembre pour ce qui est du stock de maisons en rangée et d'appartements, dont 46 pour cent du total à Toronto.

Les demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. ont accusé une baisse très marquée en passant d'un taux annuel désaisonnalisé de 42,700 qu'il était en octobre à 20,600 en novembre. Les demandes cumulatives pour les onze premiers mois de l'année qui ont porté sur 29,115 logements, représentaient une baisse de 60,8 pour cent en regard de l'année dernière.

Les taux d'intérêt sur les prêts aux termes de la L.N.H. tant à l'égard de l'accession à la propriété que pour les logements à loyer ont encore augmenté en passant à 11,80 pour cent et à 10,75 pour cent respectivement. Pour ce qui est des prêts ordinaires, le taux d'intérêt a légèrement baissé en passant de 12,05 qu'il était en octobre à 12 pour cent en novembre.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

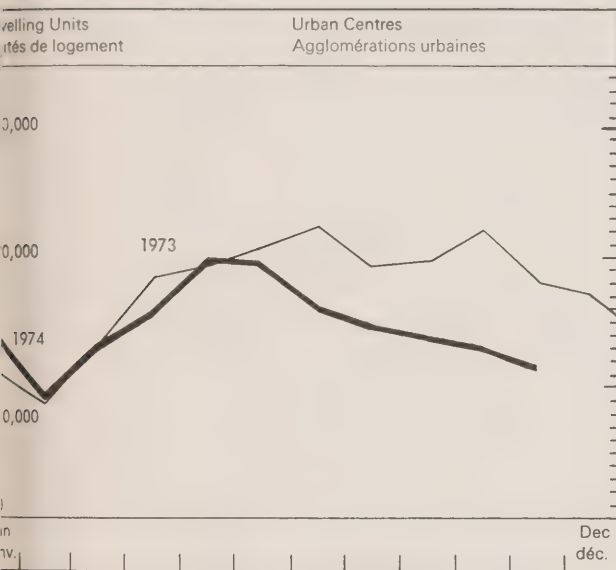


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,524
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,613
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,915
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,519
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3	20,500	55,900	70,900	32,600	26,700	206,600
4	4						
Actual	Chiffres réels						

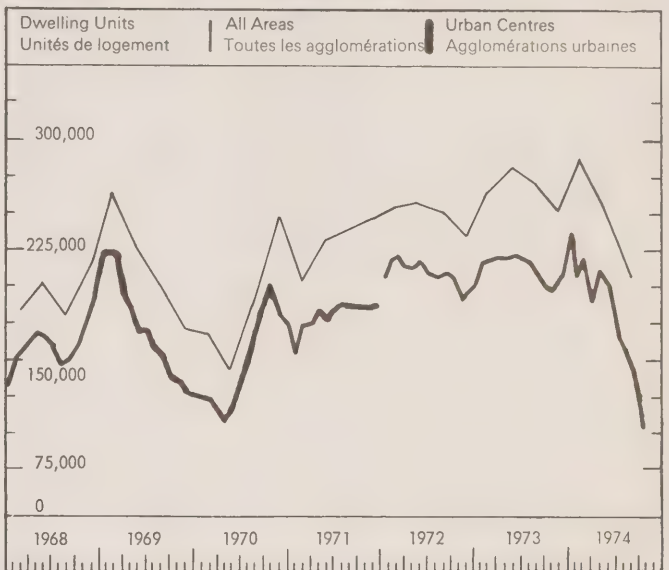
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

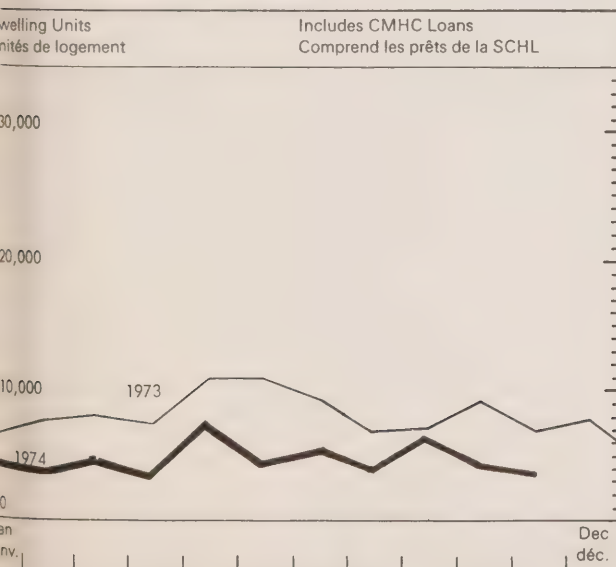
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



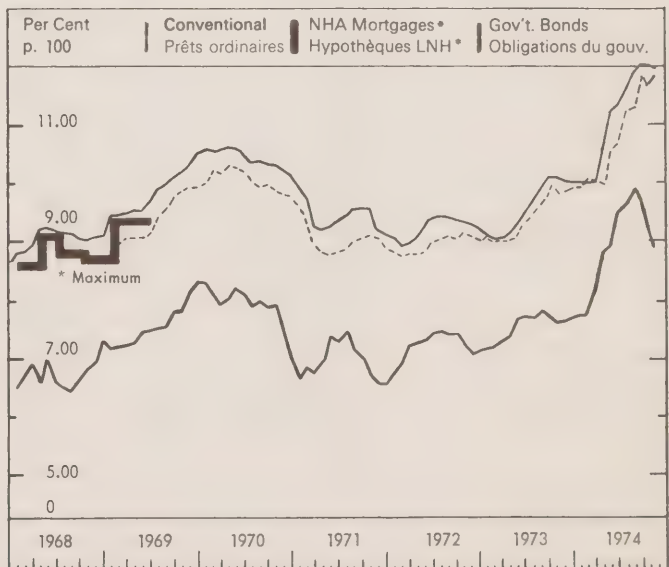
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



CMHC Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan.-Nov. / Janv.-Nov.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,116	6,064	8,300	5,694	- 31.4	78,475	73,940	- 5.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,056	727	1,180	570	- 51.7	10,670	9,060	- 15.1
Row	En rangée	1,210	1,600	1,388	1,458	+ 5.0	14,838	12,928	- 12.9
Apartment and Other	Appartements et autres	11,687	4,603	7,211	3,767	- 47.8	90,305	64,151	- 29.0
Total	Total	22,069	12,994	18,079	11,489	- 36.5	194,288	160,079	- 17.6
Newfoundland	Terre-Neuve	181	176	172	153	- 11.0	2,106	2,130	+ 1.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	7	36	14	- 61.1	269	240	- 10.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	430	618	323	314	- 2.8	5,131	3,925	- 23.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	365	178	408	458	+ 12.3	3,794	3,050	- 19.6
Quebec	Québec	7,696	2,992	4,892	3,211	- 34.4	44,756	37,089	- 17.1
Ontario	Ontario	8,851	5,235	7,727	4,188	- 45.8	85,728	67,679	- 21.1
Manitoba	Manitoba	759	65	572	391	- 31.6	8,098	5,960	- 26.4
Saskatchewan	Saskatchewan	380	589	382	511	+ 33.8	3,793	4,325	+ 14.0
Alberta	Alberta	1,586	850	1,488	1,314	- 11.7	15,831	13,397	- 15.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,814	2,093	2,079	935	- 55.0	24,782	22,284	- 10.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,900	64,000	82,600	56,900				
Other types	Autres types	118,400	58,500	107,900	60,000				
Total	Total	204,300	122,500	190,500	116,900				
Atlantic	Atlantique	10,800	10,300	11,400	11,500				
Quebec	Québec	56,700	21,200	42,200	27,800				
Ontario	Ontario	83,700	48,300	79,900	43,200				
Prairies	Prairies	30,300	18,300	26,300	23,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	22,800	24,400	30,700	10,500				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	259,800	172,500	246,000	166,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,603	8,559	7,459	7,759	+ 4.0	74,934	77,978	+ 4.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,019	1,147	978	872	- 10.8	11,392	9,753	- 14.4
Row	En rangée	1,429	2,323	1,534	1,762	+ 14.9	12,640	16,251	+ 28.6
Apartment and Other	Appartements et autres	9,850	10,230	9,682	8,057	- 16.8	83,064	84,186	+ 1.4
Total	Total	20,901	22,259	19,653	18,450	- 6.1	182,030	188,168	+ 3.4
Newfoundland	Terre-Neuve	169	154	149	196	+ 31.5	1,425	1,889	+ 32.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	9	34	33	- 2.9	356	204	- 42.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	340	627	251	536	+113.5	3,243	4,059	+ 25.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	481	304	361	212	- 41.3	3,466	3,369	- 2.8
Quebec	Québec	3,366	5,196	4,534	3,758	- 17.1	42,331	42,994	+ 1.6
Ontario	Ontario	9,930	10,354	9,253	8,804	- 4.9	77,259	83,014	+ 7.4
Manitoba	Manitoba	811	1,446	833	611	- 26.7	7,827	8,507	+ 8.7
Saskatchewan	Saskatchewan	245	430	347	529	+ 52.4	3,191	3,510	+ 10.0
Alberta	Alberta	2,463	1,428	1,425	1,662	+ 16.6	18,800	15,929	- 15.3
British Columbia	Colombie-Britannique	3,064	2,291	2,466	2,109	- 14.5	24,132	24,693	+ 2.3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,413	38,310	41,201	36,126	- 12.3			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,750	5,979	6,832	5,678	- 16.9			
Row	En rangée	16,631	13,391	16,435	13,181	- 19.8			
Apartment and Other	Appartements et autres	11,135	93,436	108,825	89,353	- 17.9			
Total	Total	174,929	151,116	173,293	144,338	- 16.7			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,694	4,689	2,702	5,415	+100.4			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,182	8,383	8,619	9,937	+ 15.3			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,583		6,723			93,713		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	78,200		92,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.13	12.05	10.08					
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	611	645	519			5,513		
\$Millions	Millions de \$	1.7	1.9	1.4			15.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	99	7	84	10	- 88.1	1,194	753	- 36.9
Rental (2)	À loyer (2)	1	1	-	1	-	14	64	+357.1
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,241	2,075	8,840	1,407	- 84.1	25,093	21,972	- 12.4
Total—CMHC	SCHL—Total	4,341	2,083	8,924	1,418	- 84.1	26,301	22,789	- 13.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,488	1,849	2,477	1,217	- 50.9	38,199	20,233	- 47.0
Rental	À loyer	1,005	1,261	1,135	192	- 83.1	36,054	8,882	- 75.4
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,493	3,110	3,612	1,409	- 61.0	74,253	29,115	- 60.8
Total	Total général	7,834	5,193	12,536	2,827	- 77.4	100,554	51,904	- 48.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	47,800	42,700	52,900	20,600				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.98	11.64	9.80	11.80				
Rental	À loyer	9.27	10.53	9.48	10.75				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,025	3,054	3,089	1,906	- 38.3	18,566	23,662	+ 27.4
\$Millions	Millions de \$	49.5	77.8	54.2	45.2	- 16.6	291.8	502.2	+ 72.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,205	1,737	3,895	1,889	- 51.5	73,734	27,956	- 62.1
\$Millions	Millions de \$	124.9	50.9	93.9	50.0	- 46.8	1,447.5	734.7	- 49.2
Total	Total	9,230	4,791	6,984	3,795	- 45.7	92,300	51,618	- 44.1
\$Millions	Millions de \$	174.4	128.7	148.1	95.2	- 35.7	1,739.3	1,236.9	- 28.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,000	19,400	48,300	23,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	52	66	52	7	- 86.5	605	979	+ 61.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	14	5	15	+200.0	59	228	+286.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	15	83	299	62	- 79.3	1,345	628	- 53.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	203	116	139	9	- 93.5	1,093	1,348	+ 23.3
Quebec	Québec	2,470	1,265	2,332	447	- 80.8	19,573	10,691	- 45.4
Ontario	Ontario	5,011	1,457	2,967	2,109	- 28.9	47,066	22,991	- 51.2
Manitoba	Manitoba	143	239	362	250	- 30.9	5,090	2,227	- 56.2
Saskatchewan	Saskatchewan	389	230	208	97	- 53.4	2,698	1,732	- 35.8
Alberta	Alberta	498	474	371	460	+ 24.0	6,907	4,151	- 39.9
British Columbia	Colombie-Britannique	381	708	247	338	+ 36.8	7,178	6,345	- 11.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	60	139	2	1	- 50.0	686	298	- 56.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	483	-	302	-	1	1,259	++
CMHC—Other	SCHL—Autres	649	121	1,124	328	- 70.8	4,030	14,043	+248.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,481	2,597	1,770	2,140	+ 20.9	23,136	26,152	+ 13.3
Total	Total	2,130	3,201	2,894	2,770	- 4.3	27,167	41,454	+ 52.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	61	-	182	-	-	420	-
\$Millions	Millions de \$	-	0.2	-	0.5	-	-	1.2	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	421	97	659	443	- 32.8	2,378	10,543	+343.4
\$Millions	Millions de \$	7.1	2.9	13.0	11.6	- 10.8	41.4	233.3	+463.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,454	2,308	1,634	2,328	+ 42.5	22,084	24,043	+ 8.9
\$Millions	Millions de \$	26.4	55.4	33.7	62.4	+ 85.2	401.7	562.0	+ 39.9
Total	Total	1,875	2,466	2,293	2,953	+ 28.8	24,462	35,006	+ 43.1
\$Millions	Millions de \$	33.5	58.5	46.7	74.5	+ 59.5	443.1	796.5	+ 79.8
Newfoundland	Terre-Neuve	35	49	27	41	+ 51.9	243	556	+128.8
Prince Edward Island	Île du Prince Édouard	5	1	6	6	-	49	110	+124.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	27	21	31	16	- 48.4	164	578	+252.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	38	23	26	103	+296.2	311	690	+121.9
Quebec	Québec	332	477	365	292	- 20.0	4,096	6,681	+ 63.1
Ontario	Ontario	457	705	530	1,403	+164.7	6,009	10,722	+ 78.4
Manitoba	Manitoba	170	199	161	147	- 8.7	2,155	2,871	+ 33.2
Saskatchewan	Saskatchewan	178	145	183	111	- 39.3	2,390	1,759	- 26.4
Alberta	Alberta	244	307	323	297	- 8.0	3,403	4,238	+ 24.5
British Columbia	Colombie-Britannique	386	530	636	534	- 16.0	5,590	6,745	+ 20.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	9	5	3	- 40.0	52	56	+ 7.7

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973			1974		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	58,855	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580
Other Areas	Autres endroits	56,986	19,678	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Single-detached	Individuelles	131,552	40,504	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	3,693	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028
Row	En rangée	17,291	4,567	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	29,769	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714
Canada	Canada	268,529	78,533	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857
Rectified Annual Total	Rectifié des totaux annuels							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	11,963	11,500	14,300	10,400	7,500	8,100	12,300
Atlantic	Atlantique	49,169	49,400	48,800	50,000	48,000	47,400	45,100
Quebec	Québec	92,211	90,600	92,200	84,300	111,900	86,300	57,600
Ontario	Ontario	29,510	31,200	30,000	28,600	29,100	27,700	20,400
Prairies	Prairies	28,690	36,400	31,000	24,400	25,800	32,400	20,000
British Columbia	Colombie-Britannique	211,543	219,100	216,300	197,700	222,300	201,900	155,400
Total	Total	56,986	63,900	54,700	55,500	65,900	54,100	51,200
Other Areas	Autres endroits	268,529	283,000	271,000	253,200	288,200	256,000	206,600
Canada	Canada							
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	48,319	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499
Other Areas	Autres endroits	49,068	10,285	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290
Canada	Canada	246,581	58,704	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	165,342	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603
Other Areas	Autres endroits	32,384	31,114	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444
Canada	Canada	207,236	196,456	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	2,411	4,398	11,556	5,537	6,011	7,188
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	27,185	19,357	12,529	6,922	9,487	7,923
NHA—Total	LNH—Total	100,171	29,596	23,755	24,085	12,459	15,498	15,111
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	35,917	24,882	17,230	22,457	29,937	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	33.7	65.6	197.9	103.4	113.1	164.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	533.4	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	567.1	441.9	470.0	263.6	343.2	407.8
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	802.9	596.1	422.4	611.7	949.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	415	563	1,885	2,876	2,898	4,403
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	7,528	4,807	4,471	5,119	7,952	6,339
NHA—Total	LNH—Total	26,650	7,943	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	51,304	37,809	29,899	44,094	41,898	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	5.6	11.6	36.0	57.6	58.3	104.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	135.9	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1
NHA—Total	LNH—Total	488.1	141.5	98.8	125.3	169.4	238.6	256.5
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	916.9	764.9	601.7	893.0	843	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,541	1,179	939	1,422	1,236	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	532.1	398.3	292.9	367.2	387.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	75	70	67	68	39	98
\$Millions	Millions de \$	154.1	39.6	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	2	5	2	3	-	-
Lots	Terrains	2,769	400	1,768	501	305	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	1,482	7,383	2,546	1,093	-	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973			1974		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants Number	Subventions Nombre	-	-	-	3	21	10
100	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432
Loans Number	Prêts Nombre	-	-	-	-	1	2
100	1,000\$	-	-	-	-	479	188
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units 100	Nombre de logements 1,000\$	-	-	-	9 34	101 257	67 202
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction Assisted Home Ownership 100	Nouvelle construction Aide pour l'accèsion à la propriété 1,000\$	-	-	809 13,936	4,724 91,512	1,627 34,904	2,382 52,804
Cooperatives 100	Coopératives 1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing Assisted Home Ownership 100	Logements existants Aide pour l'accèsion à la propriété 1,000\$	-	-	77 1,328	1,316 26,589	2,096 43,806	2,112 45,463
Cooperatives 100	Coopératives 1,000\$	-	-	-	-	-	-
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Contribution fédérale, 1,000 \$	949 12,744	273 3,191	43 641	104 1,276	984 14,958	250 5,813
Existing Housing Federal Share \$000	Logements existants Contribution fédérale, 1,000 \$	- -	- -	- -	19 250	- -	33 224
Loans for Public Housing Projects New Construction Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logements publics Nouvelle construction Places de foyer Montant des Prêts 1,000 \$	10,101 - 139,698	1,261 - 15,093	2,104 - 27,357	4,057 - 56,815	1,263 - 20,018	1,885 - 25,103
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	30 14 514	9 - 151	- 14 64	21 - 299	60 - 1,061	10 - 194
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2) New Construction Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2) Nouvelle construction Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	6,399 2,451 102,293	456 389 6,972	1,123 244 17,355	2,354 861 40,124	2,442 1,195 44,104	1,414 967 27,301
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	431 683 8,945	142 34 1,865	110 543 4,668	66 75 1,174	135 71 2,001	78 150 1,677
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds 100	Prêts LNH—logements pour étudiants Prêts Nombre de logements Places de foyer 1,000 \$	6 30 721 3,499	1 2 104 500	1 - 102 325	1 28 - 496	1 - 156 300	- - - -
Sales of NHA Mortgages by CMHC—\$Millions by Others—\$Millions Total—\$Millions	Ventes d'hypothèques LNH Par la SCHL—Millions de \$ Par d'autres—Millions de \$ Total—Millions de \$	++ 402.5 402.5	- 124.0 124.0	- 117.6 117.6	- 74.5 74.5	- 120.6 120.6	- 126.6 126.6
Average Costs of NHA Single-Detached (3) and \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area—Sq. Ft.	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$ Coût de construction au pi² \$ Aire moyenne de plancher—pi²	4,673 20,359 488 25,517 220 1,867 1,090	5,088 20,577 472 26,138 225 18.62 1,105	4,672 20,971 495 26,138 225 19.18 1,093	3,805 20,455 511 24,756 214 19.60 1,043	4,369 21,936 503 26,807 229 20.77 1,056	4,730 24,468 570 29,768 242 22.56 1,085
Residential Construction Expenditures Total—Public and Private—\$Million Total—Private—\$Millions Total—Private Adjusted Annual Rate—\$Millions	Dépenses pour l'acquisition de logements Total—Publiques et privées—Millions de \$ Total—Privées—Millions de \$ Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$	6,491 6,473 - 6,656	1,549 1,542 - 6,704	1,908 1,901 - 7,088	1,931 1,925 - 7,428	1,502 1,497 - 8,048	1,900 1,893 - -

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

- New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	482	58	-	156	696	339	12	31	30	412
Chicoutimi-Jonquière	107	-	-	-	107	94	8	-	94	196
Edmonton	374	18	82	85	559	231	22	138	100	491
Halifax	93	2	171	31	297	130	14	5	9	158
Hamilton	180	84	33	237	534	51	8	180	-	240
Kitchener	259	34	28	249	570	36	74	18	211	339
London	124	-	146	340	610	131	-	-	260	391
Montréal	1,406	64	15	1,645	3,130	968	86	78	971	2,103
Ottawa-Hull	308	42	228	931	1,509	74	6	55	-	135
Ottawa	67	26	117	907	1,117	32	6	22	-	60
Hull	241	16	111	24	392	42	-	33	-	75
Québec	239	46	-	15	300	233	4	-	33	270
Regina	58	-	12	96	166	192	-	26	-	218
St. Catharines-Niagara	165	34	-	-	199	85	26	37	42	190
Saint John	80	4	56	26	166	42	2	-	28	72
St. John's	112	14	7	-	133	74	6	59	-	139
Saskatoon	76	-	-	18	94	127	2	-	-	129
Sudbury	73	-	-	-	73	24	-	-	-	24
Thunder Bay	45	-	-	-	45	48	6	-	22	76
Toronto	674	466	513	1,676	3,329	240	104	290	500	1,134
Vancouver	686	26	15	167	894	235	34	4	162	435
Victoria	176	8	22	223	429	90	2	-	50	142
Windsor	71	14	24	50	159	132	-	-	-	132
Winnipeg	263	6	26	247	542	180	14	140	10	344
Total	6,051	920	1,378	6,192	14,541	3,757	430	1,061	2,522	7,770
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	26	6	-	174	206	50	6	49	18	123
Cornwall	11	2	-	29	42	4	6	-	150	160
Drummondville	45	2	-	91	138	7	-	-	-	7
Guelph	54	45	-	-	99	63	-	106	30	199
Kamloops	98	10	-	-	108	66	2	-	-	68
Kingston	33	-	-	12	45	208	2	-	42	252
Lethbridge	54	10	-	40	104	63	18	-	165	246
Moncton	58	10	-	35	103	55	-	-	204	259
North Bay	15	16	-	-	31	17	-	11	29	57
Oshawa	66	50	-	15	131	7	12	123	-	142
Peterborough	50	-	-	-	50	34	-	3	4	41
Prince George	119	6	-	-	125	99	18	4	-	121
Saint-Jean (Qué.)	19	-	-	24	43	13	-	-	-	13
Sarnia	39	-	-	22	61	66	-	-	25	91
Sault Ste. Marie	49	2	-	-	51	21	2	-	-	23
Shawinigan	24	-	-	-	24	15	2	-	-	17
Sherbrooke	16	-	-	-	16	51	2	-	9	62
Sydney/Sydney Mines	21	-	-	-	21	92	-	-	-	92
Timmins	11	-	-	-	11	44	-	-	-	44
Trois-Rivières	66	-	-	45	111	34	-	-	41	75
Total	874	159	-	487	1,520	1,009	70	296	717	2,092
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,375	101	10	532	2,018	928	70	101	528	1,627
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	8,300	1,180	1,388	7,211	18,079	5,694	570	1,458	3,767	11,489

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / Janvier
November / Novembre

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Table (1)
Tableau (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	4,376	400	147	1,666	6,589	4,905	232	324	656	6,117
Edmonton	1,028	36	-	463	1,527	907	46	-	470	1,423
Halifax	4,157	266	679	1,683	6,785	3,366	352	739	613	5,070
Hamilton	1,162	138	316	2,315	3,931	1,184	100	202	1,368	2,854
London	2,701	476	868	4,208	8,253	1,748	166	717	2,282	4,913
Montreal	1,458	440	566	2,306	4,770	1,275	346	726	1,559	3,906
Ottawa	1,622	74	461	1,426	3,583	1,112	134	721	1,192	3,159
Quebec	8,275	872	616	18,012	27,775	11,067	815	393	10,831	23,106
Regina	3,060	315	2,039	9,323	14,737	1,894	680	1,312	5,368	9,254
Saskatoon	1,286	271	1,710	8,180	11,447	773	516	1,016	4,736	7,041
St. John's	1,774	44	329	1,143	3,290	1,121	164	296	632	2,213
Thunder Bay	2,237	206	-	1,806	4,249	2,265	80	-	686	3,031
Winnipeg	848	6	128	315	1,297	1,508	12	44	513	2,077
Victoria	1,969	381	480	759	3,589	1,762	370	370	644	3,146
Windsor	603	82	96	241	1,022	598	48	60	334	1,040
Halifax	1,187	168	29	244	1,628	1,125	88	431	127	1,771
Montreal	947	14	-	269	1,230	1,119	18	-	42	1,179
Calgary	494	32	91	295	912	360	28	-	44	432
Edmonton	521	65	-	544	1,130	594	68	-	135	797
Halifax	7,501	3,767	5,374	18,172	34,814	5,922	2,444	3,765	16,658	28,789
Montreal	8,125	336	784	4,785	14,030	6,435	514	875	5,746	13,570
Ottawa	1,330	46	73	2,368	3,817	1,209	50	59	1,228	2,546
Quebec	942	122	88	627	1,779	1,144	158	24	1,210	2,536
Winnipeg	2,791	256	87	4,276	7,410	2,548	549	280	2,119	5,496
Total	57,334	8,498	12,922	76,103	154,857	54,047	7,298	11,042	53,825	126,212

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Calgary	381	24	203	749	1,357	405	52	121	190	768
Edmonton	155	20	15	261	451	169	20	-	150	339
Halifax	178	12	-	163	353	161	6	-	146	313
Hamilton	455	121	100	24	700	465	48	414	835	1,762
London	605	46	10	244	905	646	34	59	167	906
Montreal	560	34	258	727	1,579	482	10	-	97	589
Ottawa	445	28	-	181	654	386	60	-	312	758
Quebec	743	84	77	671	1,575	673	12	-	683	1,368
Regina	259	98	109	470	936	199	62	94	29	384
Saskatoon	810	308	235	364	1,717	338	222	371	463	1,394
St. John's	345	44	-	80	469	389	2	23	420	834
Thunder Bay	1,118	44	-	524	1,686	972	92	67	66	1,197
Windsor	295	2	-	214	511	332	6	-	395	733
Calgary	345	38	75	400	858	417	80	32	198	727
Edmonton	600	14	-	127	741	442	82	-	199	723
Halifax	196	4	-	67	267	193	6	-	30	229
Hamilton	174	20	-	333	527	180	8	-	155	343
London	431	138	84	172	825	496	40	-	178	714
Montreal	219	72	-	68	359	278	10	-	28	316
Ottawa	531	8	-	562	1,101	427	10	-	896	1,333
Total	8,845	1,159	1,166	6,401	17,571	8,050	862	1,181	5,637	15,730

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Calgary	12,296	1,013	750	7,801	21,860	11,843	900	705	4,689	18,137
Total	78,475	10,670	14,838	90,305	194,288	73,940	9,060	12,928	64,151	160,079

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973			1974			1973		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	429	66	495	500	154	654	2,035	1,168	3,203
Chicoutimi-Jonquière	41	52	93	138	27	165	391	141	532
Edmonton	173	475	648	606	183	789	2,475	2,664	5,139
Halifax	150	33	183	110	309	419	1,089	3,494	4,583
Hamilton	259	342	601	265	1,134	1,399	1,420	6,817	8,237
Kitchener	210	556	766	89	284	373	868	3,265	4,133
London	169	67	236	114	346	460	853	2,318	3,171
Montréal	769	2,463	3,232	1,032	1,042	2,074	5,147	15,910	21,057
Ottawa-Hull	379	1,398	1,777	368	865	1,233	2,105	13,293	15,398
Ottawa	165	1,398	1,563	154	558	712	594	10,305	10,899
Hull	214	-	214	214	307	521	1,511	2,988	4,499
Québec	220	238	458	243	14	257	857	2,130	2,987
Regina	78	14	92	141	3	144	337	629	966
St. Catharines-Niagara	169	379	548	199	74	273	1,370	1,453	2,823
Saint John	67	10	77	54	-	54	357	656	1,013
St. John's	103	-	103	101	49	150	998	273	1,271
Saskatoon	104	47	151	152	24	176	435	219	654
Sudbury	75	354	429	50	-	50	189	700	889
Thunder Bay	58	34	92	51	47	98	317	319	636
Toronto	1,111	2,248	3,359	892	2,839	3,731	7,285	37,740	45,025
Vancouver	924	690	1,614	394	509	903	4,074	8,642	12,716
Victoria	125	174	299	98	342	440	860	2,614	3,474
Windsor	131	111	242	154	42	196	474	648	1,122
Winnipeg	416	400	816	454	102	556	1,826	4,928	6,754
Total	6,160	10,151	16,311	6,205	8,389	14,594	35,762	110,021	145,783

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	23	64	87	56	55	111	188	853	1,041
Cornwall	28	50	78	7	-	7	65	222	287
Drummondville	23	4	27	8	6	14	57	176	233
Guelph	42	48	90	42	-	42	321	177	498
Kamloops	41	72	113	82	-	82	160	182	342
Kingston	58	40	98	55	104	159	286	1,188	1,474
Lethbridge	56	16	72	34	72	106	204	141	345
Moncton	102	96	198	71	-	71	555	650	1,205
North Bay	35	-	35	59	86	145	210	651	861
Oshawa	179	18	197	107	-	107	480	724	1,204
Peterborough	28	-	28	27	12	39	275	276	551
Prince George	106	56	162	119	-	119	480	398	878
Saint-Jean (Qué.)	20	3	23	23	12	35	82	112	194
Sarnia	13	-	13	17	54	71	239	480	719
Sault Ste. Marie	107	12	119	57	8	65	316	103	419
Shawinigan	17	-	17	23	-	23	71	59	130
Sherbrooke	8	-	8	10	-	10	78	410	488
Sydney/Sydney Mines	38	-	38	29	20	49	483	212	695
Timmins	47	-	47	65	80	145	178	68	246
Trois-Rivières	34	45	79	55	176	231	224	324	548
Total	1,005	524	1,529	946	685	1,631	4,952	7,406	12,358

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**

	1,272	541	1,813	1,480	745	2,225	7,319	7,833	15,152
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	8,437	11,216	19,653	8,631	9,819	18,450	48,033	125,260	173,293

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachéevées	January / November Janvier / Novembre			Under Construction (1) En construction (1)		November Novembre	
			1973			1974			1974	
Habitations parachéevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Sarnia	4,677	2,709	7,386	5,135	1,473	6,608	2,065	670	2,735	
Shawinigan-Jonquière	956	452	1,408	983	327	1,310	284	284	568	
Montreal	3,967	5,446	9,413	4,545	2,606	7,151	1,785	1,340	3,125	
Windsor	1,147	1,228	2,375	1,493	1,511	3,004	854	3,302	4,156	
Edmonton	3,149	2,766	5,915	2,303	4,887	7,190	893	4,931	5,824	
Quebec	2,096	2,727	4,823	1,563	2,381	3,944	891	2,527	3,418	
London	1,880	3,146	5,026	1,489	2,104	3,593	545	2,077	2,622	
Montreal	9,291	16,276	25,567	11,284	14,047	25,331	5,992	13,145	19,137	
Wawa-Hull	2,916	8,789	11,705	3,420	10,341	13,761	1,174	9,676	10,850	
Ottawa	1,571	7,259	8,830	1,471	8,242	9,713	506	7,927	8,433	
Hull	1,345	1,530	2,875	1,949	2,099	4,048	668	1,749	2,417	
Shedden	2,591	2,608	5,199	2,493	1,758	4,251	627	828	1,455	
Windsor	928	452	1,380	984	284	1,268	797	686	1,483	
Catharines-Niagara	2,051	1,489	3,540	2,489	1,384	3,873	977	1,157	2,134	
St John	623	771	1,394	551	597	1,148	395	406	801	
St John's	890	268	1,158	1,239	145	1,384	899	503	1,402	
Katoon	812	106	918	926	123	1,049	652	138	790	
Windsor	609	1,213	1,822	345	386	731	199	297	496	
Windsor Bay	561	625	1,186	642	446	1,088	347	256	603	
Windsor	12,756	19,585	32,341	9,489	27,310	36,799	5,760	31,831	37,591	
Vancouver	7,932	6,358	14,290	7,738	6,880	14,618	3,119	9,580	12,699	
Toronto	1,045	1,901	2,946	1,487	2,371	3,858	594	1,300	1,894	
Windsor	1,096	1,199	2,295	1,261	926	2,187	450	1,094	1,544	
Winnipeg	3,075	4,332	7,407	3,490	4,436	7,926	1,456	2,736	4,192	
Total	65,048	84,446	149,494	65,349	86,723	152,072	30,755	88,764	119,519	
Large Urban Centres and Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Windsor	338	230	568	403	670	1,073	235	586	821	
Windsor	198	58	256	197	285	482	48	183	231	
Windsorville	180	54	234	191	176	367	29	134	163	
Windsor	474	204	678	732	196	928	183	1,357	1,540	
Windsor	814	530	1,344	584	282	866	295	126	421	
Windsor	520	453	973	396	689	1,085	357	442	799	
Windsor	391	108	499	422	221	643	246	229	475	
Windsor	680	528	1,208	720	470	1,190	448	823	1,271	
Windsor Bay	286	203	489	262	430	692	171	225	396	
Wawa	1,303	557	1,860	723	719	1,442	231	742	973	
Windsor	263	229	492	401	260	661	252	471	723	
Windsor George	1,109	323	1,432	1,056	92	1,148	436	397	833	
Windsor-Jean (Qué.)	360	244	604	278	196	474	133	325	458	
Windsor	243	225	468	353	463	816	360	261	621	
Windsor Ste. Marie	563	112	675	494	88	582	322	214	536	
Windsor	191	23	214	209	93	302	59	-	59	
Windsor	222	273	495	172	569	741	109	62	171	
Windsor/Sydney Mines	453	75	528	480	191	671	490	242	732	
Windsor	284	269	553	291	92	383	193	4	197	
Windsor-Rivières	515	531	1,046	509	913	1,422	172	340	512	
Total	9,387	5,229	14,616	8,873	7,095	15,968	4,769	7,163	11,932	
Large Urban Centres of 10,000 Population and Over Grands centres de 10,000 âmes et plus										
Total	11,891	6,029	17,920	13,509	6,619	20,128	6,280	6,607	12,887	
Large Urban Centres of 10,000 Population and Over (3) Grands centres de 10,000 âmes et plus (3)										
Total	86,326	95,704	182,030	87,731	100,437	188,168	41,804	102,534	144,338	

at end of period shown.

ata are on 1971 Census Area definitions.

ouse-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1973			1974			1973	1974		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
Area (3) Endroit (3)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	177	139	136	181	169	262	521	83	20	84
Chicoutimi-Jonquière	11	10	11	10	12	15	-	-	-	-
Edmonton	308	294	274	182	236	243	494	175	89	64
Halifax	1	-	-	-	-	-	5	-	22	53
Hamilton	123	157	186	259	376	516	312	446	453	986
Kitchener	48	42	42	26	39	40	565	201	412	382
London	52	62	47	231	247	258	63	84	88	70
Montréal	491	402	465	464	525	720	2,091	1,039	1,239	1,288
Ottawa-Hull	83	28	29	193	253	241	1,426	722	1,195	1,156
Ottawa	34	26	21	162	200	206	1,426	694	1,145	1,121
Hull	49	2	8	31	53	35	-	28	50	35
Québec	90	81	64	14	19	23	648	304	242	189
Regina	10	15	15	6	24	19	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	83	94	68	148	265	306	388	216	197	136
Saint John	4	4	4	-	-	-	18	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	28	20	14	1	2	5	-	-	-	-
Sudbury	61	60	88	4	2	4	-	2	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	76	200	207	273	351	575	1,357	2,840	3,384	4,587
Vancouver	434	455	461	1,458	1,653	1,599	310	695	774	675
Victoria	11	10	6	26	89	111	179	29	19	200
Windsor	15	8	9	22	17	15	-	-	-	-
Winnipeg	285	280	273	90	87	73	242	412	249	67
Total	2,391	2,361	2,399	3,588	4,366	5,025	8,619	7,248	8,383	9,937
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	4	2	-	20	28	42				
Cornwall	-	4	5	-	14	11				
Drummondville	-	-	-	-	-	-				
Guelph	6	7	9	38	50	54				
Kamloops	168	177	101	35	25	9				
Kingston	2	6	6	11	11	15				
Lethbridge	32	33	72	40	57	55				
Moncton	7	2	9	30	23	23				
North Bay	-	-	-	-	-	-				
Oshawa	18	18	29	35	41	92				
Peterborough	2	4	3	10	26	42				
Prince George	31	43	41	25	27	30				
Saint-Jean (Qué.)	2	-	-	-	-	-				
Sarnia	-	-	-	-	-	-				
Sault Ste. Marie	-	1	-	12	15	12				
Shawinigan	4	4	6	-	-	-				
Sherbrooke	5	-	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	39	32	22	6	6	5				
Total	320	333	303	262	323	390				
Total										
Total général	2,711	2,694	2,702	3,850	4,689	5,415				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, December, 1974

Supplément mensuel*, décembre 1974

Housing starts showed a modest improvement in December. Seasonally adjusted, starts in all areas during the month were at an annual rate of 168,300 units compared to 164,000 units in November. All of the increase was in multiple units. Single-detached starts remained close to the last month's level.

For the full year 1974, housing starts in all areas totalled 222,123 units, or 17 per cent fewer than in 1973. Most of the decrease occurred with apartment type units. Single-detached fell by 7 per cent from last year, though they were still higher than in 1972 and 1971.

With a large carry-over of dwellings under construction at the end of 1973, completions during 1974 rose to a new record level of 257,243 units. Nearly all dwelling types shared in the increase. Apartment type completions continued close to the record levels of the past two years.

The inventory of newly completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and large urban centres continued to rise in December. At 6,178 units, this inventory was 14 per cent higher than a month earlier and was twice as large as last year. However, nearly two-thirds of the total was concentrated in four metropolitan areas; Montreal, Toronto, Hamilton and Vancouver. A few metropolitan areas had a very small inventory and in some cases, no units were to be found.

The annual rate for NHA requests for undertakings-to-insure declined further to 14,300 units in December from 20,600 in November. Actual requests in 1974 fell by 61.1 per cent to 29,913 units.

Interest rates for NHA homeownership loans eased slightly to 11.75 per cent from 11.80 per cent in November. For rental loans there was an increase to 11.27 per cent from 10.75 per cent. Interest rates on conventional loans also eased to 11.88 per cent from 12.00 per cent in November.

La mise en chantier d'habitations s'est accrue modérément en décembre. Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions au cours du mois a été de 168,300 logements comparativement à 164,000 en novembre. Cette augmentation s'est entièrement produite dans le cas des collectifs. Les maisons individuelles sont demeurées près du niveau atteint le mois dernier.

Pour l'ensemble de l'année 1974, les mises en chantier d'habitations dans toutes les régions ont totalisé 222,123 logements, soit 17 pour cent de moins qu'en 1973. Cette diminution s'est en grande partie produite dans le cas des logements du type appartement. La mise en chantier des maisons individuelles a accusé une baisse de 7 pour cent sur l'année dernière, mais elle était encore plus élevée qu'en 1972 et 1971.

Compte tenu du nombre considérable d'habitations qui étaient encore en construction à la fin de 1973, les parachèvements ont atteint au cours de l'année 1974 le nouveau record de 257,243 logements. Presque tous les types d'habitations ont figuré dans cette augmentation. Les parachèvements d'habitations du type appartement ont continué de se maintenir près de leurs niveaux records des deux dernières années.

Le stock de maisons et de duplex nouvellement parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les grands centres urbains a continué d'augmenter en décembre. En se chiffrant par 6,178 logements, ce stock était de 14 pour cent plus élevé qu'il y a un mois et deux fois aussi considérable qu'il y a un an. Toutefois, presque les deux tiers du total étaient concentrés dans quatre régions métropolitaines, soit à Montréal, Toronto, Hamilton et Vancouver. Quelques régions métropolitaines comptaient un très faible stock d'habitations parachèvés, mais inoccupées, et dans certains cas, on n'en relevait aucune.

Le taux annuel des demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. a encore baissé en décembre, soit à l'égard de 14,300 logements comparativement à 20,600 en novembre. En chiffres réels, ces demandes qui ont porté sur 29,913 logements en 1974, représentaient une diminution de 61.1 pour cent.

Le taux d'intérêt sur les prêts aux termes de la L.N.H. à l'égard de l'accession à la propriété a baissé légèrement en passant de 11.80 pour cent qu'il était en novembre à 11.75 pour cent. Dans le cas des prêts relatifs au logement à loyer, le taux est passé de 10.75 pour cent à 11.27 pour cent. Pour ce qui est des prêts ordinaires, le taux d'intérêt a aussi baissé en passant de 12 pour cent qu'il était en novembre à 11.88 pour cent.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

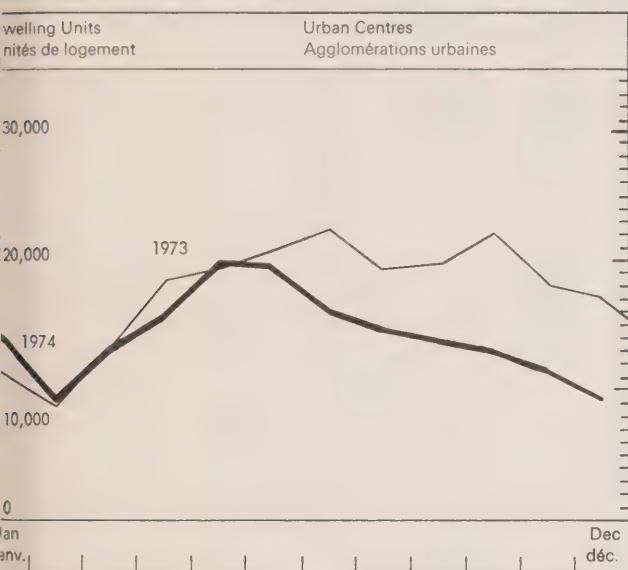
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,650
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	21,700	55,100	125,300	33,900	28,900	264,900
2	2	21,900	62,200	109,000	40,600	49,300	283,000
3	3	22,900	59,900	109,800	39,900	38,500	271,000
4	4	20,300	58,700	104,800	38,800	30,600	253,200
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,520
1974	1974						
1	1	14,500	63,600	131,200	39,600	39,300	288,200
2	2	17,100	63,600	97,300	38,300	39,700	256,000
3	3	20,500	55,900	70,900	32,600	26,700	206,600
4	4	16,700	33,000	64,000	30,700	22,600	167,000
Actual	Chiffres réels						
1975	1975						
1	1						
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

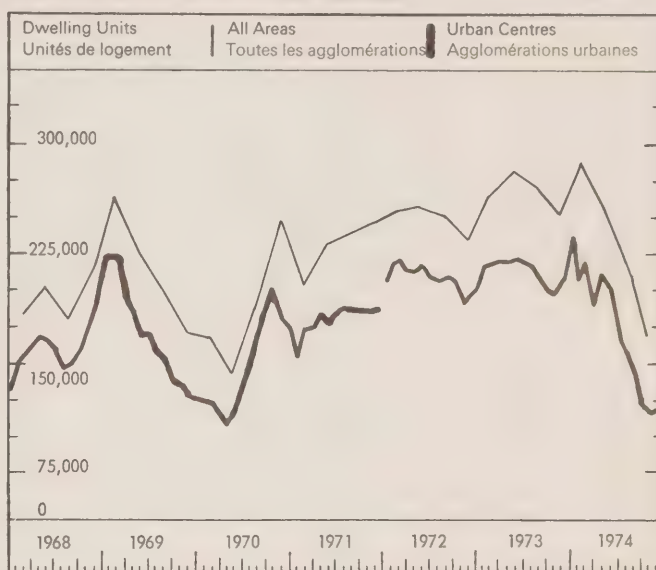
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

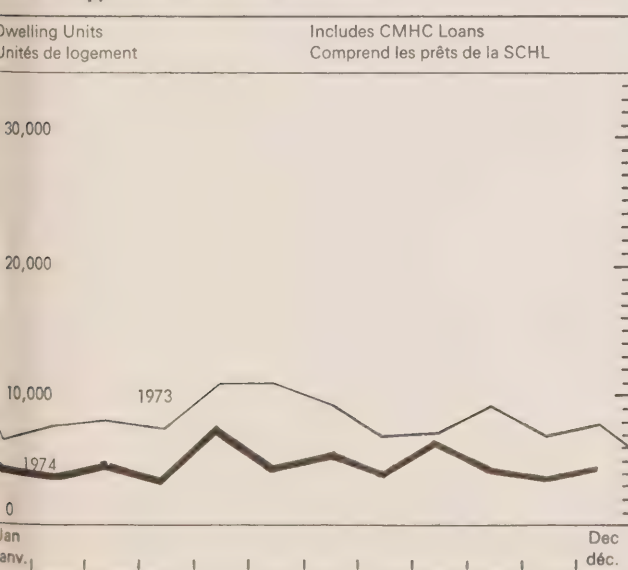
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



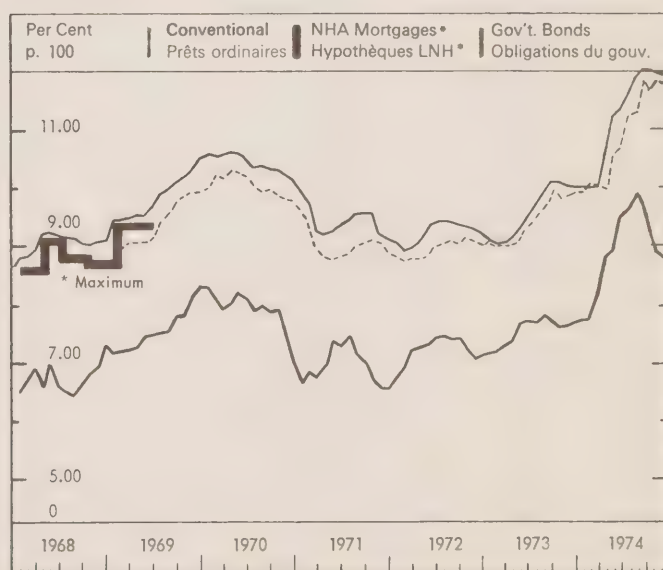
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,300	5,694	6,614	4,219	- 36.2	85,089	78,159	- 8.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,180	570	654	660	+ 0.9	11,324	9,720	- 14.2
Row	En rangée	1,388	1,458	1,516	1,031	- 32.0	16,354	13,959	- 14.6
Apartment and Other	Appartements et autres	7,211	3,767	8,471	3,448	- 59.3	98,776	67,599	- 31.6
Total	Total	18,079	11,489	17,255	9,358	- 45.8	211,543	169,437	- 19.9
Newfoundland	Terre-Neuve	172	153	84	122	+ 45.2	2,190	2,252	+ 2.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	36	14	26	4	- 84.6	295	244	- 17.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	323	314	394	356	- 9.6	5,525	4,281	- 22.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	408	458	159	143	- 10.1	3,953	3,193	- 19.2
Quebec	Québec	4,892	3,211	4,413	2,285	- 48.2	49,169	39,374	- 19.9
Ontario	Ontario	7,727	4,188	6,483	3,840	- 40.8	92,211	71,519	- 22.4
Manitoba	Manitoba	572	391	340	168	- 50.6	8,438	6,128	- 27.4
Saskatchewan	Saskatchewan	382	511	242	305	+ 26.0	4,035	4,630	+ 14.7
Alberta	Alberta	1,488	1,314	1,206	804	- 33.3	17,037	14,201	- 16.6
British Columbia	Colombie-Britannique	2,079	935	3,908	1,331	- 65.9	28,690	23,615	- 17.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	82,600	56,900	86,100	55,200				
Other types	Autres types	107,900	60,000	111,000	66,000				
Total	Total	190,500	116,900	197,100	121,200				
Atlantic	Atlantique	11,400	11,500	8,700	8,100				
Quebec	Québec	42,200	27,800	49,400	25,400				
Ontario	Ontario	79,900	43,200	90,300	52,800				
Prairies	Prairies	26,300	23,900	29,100	20,600				
British Columbia	Colombie-Britannique	30,700	10,500	19,600	14,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	246,000	164,000	252,600	168,300				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,459	7,759	6,680	6,206	- 7.1	81,614	84,184	+ 3.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	978	872	938	824	- 12.2	12,330	10,577	- 14.2
Row	En rangée	1,534	1,762	1,148	2,125	+ 85.1	13,788	18,376	+ 33.3
Apartment and Other	Appartements et autres	9,682	8,057	6,717	5,666	- 15.6	89,781	89,852	+ 0.1
Total	Total	19,653	18,450	15,483	14,821	- 4.3	197,513	202,989	+ 2.8
Newfoundland	Terre-Neuve	149	196	347	54	- 84.4	1,772	1,943	+ 9.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	33	35	33	- 5.7	391	237	- 39.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	251	536	519	349	- 32.8	3,762	4,408	+ 17.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	361	212	370	253	- 31.6	3,836	3,622	- 5.6
Quebec	Québec	4,534	3,758	3,947	3,749	- 5.0	46,278	46,743	+ 1.0
Ontario	Ontario	9,253	8,804	6,179	5,944	- 3.8	83,438	88,958	+ 6.6
Manitoba	Manitoba	833	611	448	867	+ 93.5	8,275	9,374	+ 13.3
Saskatchewan	Saskatchewan	347	529	526	416	- 20.9	3,717	3,926	+ 5.6
Alberta	Alberta	1,425	1,662	900	1,308	+ 45.3	19,700	17,237	- 12.5
British Columbia	Colombie-Britannique	2,466	2,109	2,212	1,848	- 16.5	26,344	26,541	+ 0.7
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,201	36,126	41,069	34,065	- 17.1			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,832	5,678	6,516	5,495	- 15.7			
Row	En rangée	16,435	13,181	16,813	12,170	- 27.6			
Apartment and Other	Appartements et autres	108,825	89,353	110,454	86,630	- 21.6			
Total	Total	173,293	144,338	174,852	138,360	- 20.9			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,702	5,417	2,659	6,178	+132.3			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,619	9,937	8,666	10,789	+ 24.5			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,723		3,924			97,637		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	92,200		69,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.08	12.00	10.02					
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	519	361	377			5,890		
\$Millions	Millions de \$	1.4	1.1	1.3			16.4		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1973	1974	% change Variation %
IHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	84	10	47	5	- 89.4	1,241	758	- 38.9
Rental (2)	À loyer (2)	-	1	90	-	-	104	64	- 38.5
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	8,840	1,407	4,087	6,569	+ 60.7	29,180	28,541	- 2.2
Total—CMHC	SCHL—Total	8,924	1,418	4,224	6,574	+ 55.6	30,525	29,363	- 3.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,477	1,217	1,718	69	- 96.0	39,917	20,302	- 49.1
Rental	À loyer	1,135	192	959	729	- 24.0	37,013	9,611	- 74.0
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,612	1,409	2,677	798	- 70.2	76,930	29,913	- 61.1
Total	Total général	12,536	2,827	6,901	7,372	+ 6.8	107,455	59,276	- 44.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	52,900	20,600	47,600	14,300				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.80	11.80	9.88	11.75				
Rental	À loyer	9.48	10.75	9.78	11.27				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,089	1,840	5,442	3,578	- 34.3	24,008	31,534	+ 31.3
Millions	Millions de \$	54.2	41.4	94.2	85.8	- 8.9	385.9	822.9	+113.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,895	1,889	2,429	1,099	- 54.8	76,163	24,695	- 67.6
Millions	Millions de \$	93.9	52.3	53.3	29.8	- 44.1	1,500.8	528.1	- 64.8
Total	Total	6,984	3,729	7,871	4,677	- 40.6	100,171	56,229	- 43.9
Millions	Millions de \$	148.1	93.7	147.5	115.6	- 21.6	1,886.7	1,351.0	- 28.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	48,300	23,500	39,200	17,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	52	7	337	286	- 15.1	942	1,265	+ 34.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	15	64	85	+ 32.8	123	313	+154.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	299	62	280	171	- 38.9	1,625	799	- 50.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	139	9	65	222	+241.5	1,158	1,570	+ 35.6
Quebec	Québec	2,332	447	1,661	586	- 64.7	21,234	11,277	- 46.9
Ontario	Ontario	2,967	2,043	3,242	1,701	- 47.5	50,308	24,626	- 51.0
Manitoba	Manitoba	362	250	508	540	+ 6.3	5,598	2,767	- 50.6
Saskatchewan	Saskatchewan	208	97	172	226	+ 31.4	2,870	1,958	- 31.8
Alberta	Alberta	371	460	1,151	407	+ 64.6	8,058	4,558	- 43.4
British Columbia	Colombie-Britannique	247	338	391	442	+ 13.0	7,569	6,787	- 10.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	1	-	11	-	686	309	- 54.9
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	302	12	367	++	13	1,640	++
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,124	328	842	498	- 40.9	4,877	14,517	+197.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,770	2,140	1,280	1,802	+ 40.8	24,423	27,860	+ 14.1
Total	Total	2,894	2,770	2,134	2,667	+ 25.0	29,313	44,017	+ 50.2
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	182	-	735	-	-	1,155	-
Millions	Millions de \$	-	0.5	-	2.0	-	-	3.2	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	659	484	805	204	- 74.7	3,183	10,053	+215.8
Millions	Millions de \$	13.0	10.6	15.9	2.3	- 85.5	57.3	234.5	+309.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,634	2,328	1,383	1,940	+ 40.3	23,467	25,983	+ 10.7
Millions	Millions de \$	33.7	62.4	29.1	48.3	+ 66.0	430.8	610.3	+ 41.7
Total	Total	2,293	2,994	2,188	2,879	+ 31.6	26,650	37,926	+ 42.3
Millions	Millions de \$	46.7	73.5	45.0	52.6	+ 16.9	488.1	848.0	+ 73.7
Newfoundland	Terre-Neuve	27	41	32	29	- 9.4	275	585	+112.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	6	8	12	+ 50.0	57	122	+114.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	31	16	23	4	- 82.6	187	582	+211.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	26	103	60	9	- 85.0	371	699	+ 88.4
Quebec	Québec	365	292	456	270	- 40.8	4,552	6,951	+ 52.7
Ontario	Ontario	530	1,444	515	1,265	+145.6	6,524	12,028	+ 84.4
Manitoba	Manitoba	161	147	134	150	+ 11.9	2,289	3,021	+ 32.0
Saskatchewan	Saskatchewan	183	111	127	128	+ 0.8	2,517	1,887	- 25.0
Alberta	Alberta	323	297	291	488	+ 67.7	3,693	4,726	+ 27.9
British Columbia	Colombie-Britannique	636	534	541	517	- 4.4	6,131	7,262	+ 18.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	3	1	7	+600.0	53	63	+ 18.9

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973		1974			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841
Other Areas	Autres endroits	56,986	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Single-detached	Individuelles	131,552	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976	25,080
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321
Row	En rangée	17,291	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	14,300	10,400	7,500	8,100	12,300	10,000
Quebec	Québec	49,169	48,800	50,000	48,000	47,400	45,100	24,600
Ontario	Ontario	92,211	92,200	84,300	111,900	86,300	57,600	47,900
Prairies	Prairies	29,510	30,000	28,600	29,100	27,700	20,400	21,100
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	31,000	24,400	25,800	32,400	20,000	16,300
Total	Total	211,543	216,300	197,700	222,300	201,900	155,400	119,900
Other Areas	Autres endroits	56,986	54,700	55,500	65,900	54,100	51,200	47,100
Canada	Canada	268,529	271,000	253,200	288,200	256,000	206,600	167,000
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530
Other Areas	Autres endroits	49,068	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521
Canada	Canada	246,581	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360
Other Areas	Autres endroits	32,384	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046
Canada	Canada	207,236	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	4,398	11,556	5,537	6,011	7,154	8,543
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	19,357	12,529	6,922	9,487	7,921	4,725
NHA—Total	LNH—Total	100,171	23,755	24,085	12,459	15,498	15,075	13,268
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	24,882	17,230	22,457	29,937	10,725	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	65.6	197.9	103.4	113.1	162.7	206.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	441.9	470.0	263.6	343.2	406.2	340.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	596.1	422.4	611.7	949.6	314.7	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	563	1,885	2,876	2,898	4,406	2,156
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	4,807	4,471	5,119	7,952	6,336	6,576
NHA—Total	LNH—Total	26,650	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742	8,732
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	37,809	29,899	44,094	41,898	19,135	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	11.6	36.0	57.6	58.3	103.4	22.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1	166.0
NHA—Total	LNH—Total	488.1	98.8	125.3	169.4	238.6	255.5	188.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	764.9	601.7	893.0	843	384.7	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,179	939	1,422	1,236	645	
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	398.3	292.9	367.2	387.4	245.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	70	67	68	39	98	
\$Millions	Millions de \$	154.1	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	5	2	3	1	2	1
Lots	Terrains	2,769	1,768	501	305	61	155	597
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	7,383	2,546	1,093	514	702	1,700

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973		1973		1974		
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	1	3	21	10	
\$000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432	
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	1	2	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	479	188	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67	
\$000	1,000\$	-	-	-	34	257	202	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	809	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413
\$000	1,000\$	-	13,936	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	77	1,316	2,096	2,112	3,599	
\$000	1,000\$	-	1,328	26,589	43,806	45,463	89,582	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Mental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	43	104	984	415	676	395
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	641	1,276	15,851	8,802	12,989	6,840
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	19	-	33	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	250	-	224	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,104	4,057	1,263	1,885	1,058	3,803
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	27,357	56,815	20,018	25,103	17,230	79,960
Existing Housing	Logements existants	30	-	21	60	10	1	1
Hostel Beds	Places de foyer	14	14	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	64	299	1,061	194	38	25
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,123	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	244	861	1,195	967	309	1,119
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	17,355	40,124	44,104	27,301	20,736	62,184
Existing Housing	Logements existants	431	110	66	135	78	560	902
Hostel Beds	Places de foyer	683	543	75	71	150	284	297
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	4,668	1,174	2,001	1,677	10,661	16,963
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3	2
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	28	-	-	-	2
Hostel Beds	Places de foyer	721	102	-	156	-	254	380
\$000	1,000 \$	3,499	325	496	300	-	1,321	2,774
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,672	3,805	4,369	4,730	4,885	
Construction \$	Construction \$	20,359	20,971	20,455	21,936	24,468	24,820	
Other \$	Autre \$	488	495	511	503	570	575	
Total \$	Total \$	25,517	26,138	24,756	26,807	29,768	30,280	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	214	229	242	250	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	19.18	19.60	20.77	22.56	23.46	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,093	1,043	1,056	1,085	1,058	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,908	1,931	1,502	1,900		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,901	1,925	1,497	1,893		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		6,704	7,088	7,428	8,048		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1973					1974				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Chicoutimi-Jonquière	302	22	11	57	392	324	14	32	-	370
Edmonton	50	4	-	-	54	30	2	-	8	40
Halifax	486	12	71	30	599	120	6	104	62	292
Hamilton	57	14	-	179	250	80	-	-	161	241
Kitchener	161	4	-	290	455	407	120	105	423	1,055
London	135	14	3	132	284	72	38	69	-	179
Montréal	148	10	12	119	289	137	12	3	-	152
Ottawa-Hull	1,137	62	218	1,508	2,925	728	28	33	863	1,652
Ottawa	321	104	206	143	774	76	6	-	373	455
Hull	205	48	173	78	504	11	6	-	269	286
Québec	116	56	33	65	270	65	-	-	104	169
Regina	191	4	-	204	399	160	18	-	-	178
St. Catharines-Niagara	35	-	34	-	69	88	-	44	62	194
Saint John	129	22	-	197	348	45	38	4	-	87
St. John's	27	2	10	24	63	23	12	12	52	99
Saskatoon	71	6	-	-	77	36	6	63	-	105
Sudbury	110	2	-	-	112	53	-	-	-	53
Thunder Bay	21	-	-	-	21	14	-	-	3	17
Toronto	77	-	21	127	225	29	-	48	-	77
Vancouver	538	90	553	1,702	2,883	188	108	306	189	791
Victoria	604	34	170	2,496	3,304	223	22	34	603	882
Windsor	97	-	46	53	196	61	4	-	19	84
Winnipeg	75	56	11	112	254	66	-	-	-	66
Total	270	12	6	-	288	117	8	7	-	132
Total	5,042	474	1,372	7,373	14,261	3,077	442	864	2,818	7,201

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	22	2	-	110	134	47	-	6	-	53
Cornwall	14	2	40	64	120	16	-	-	12	28
Drummondville	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Guelph	113	8	-	151	272	14	-	-	-	14
Kamloops	54	4	-	-	58	7	-	26	-	33
Kingston	53	2	-	-	55	31	16	-	-	47
Lethbridge	27	18	-	41	86	13	2	-	8	23
Moncton	8	-	-	-	8	9	-	-	-	9
North Bay	5	-	-	23	28	5	-	-	40	45
Oshawa	2	38	61	3	104	18	-	58	119	195
Peterborough	24	-	-	12	36	16	-	-	-	16
Prince George	86	2	-	-	88	57	-	-	-	57
Saint-Jean (Qué.)	21	-	-	30	51	11	-	-	3	14
Sarnia	22	-	-	14	36	42	42	-	-	84
Sault Ste. Marie	26	-	-	-	26	11	-	-	42	53
Shawinigan	16	2	-	16	34	6	-	-	-	6
Sherbrooke	28	-	-	74	102	4	-	-	-	4
Sydney/Sydney Mines	56	-	-	63	119	95	-	-	8	103
Timmins	47	10	-	-	57	14	12	-	-	26
Trois-Rivières	44	-	-	100	144	10	-	-	12	22
Total	668	88	101	701	1,558	429	72	90	244	835

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	904	92	43	397	1,436	713	146	77	386	1,322
	6,614	654	1,516	8,471	17,255	4,219	660	1,031	3,448	9,358

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January /
Janvier / December
Décembre

**Construction de logements
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**(1)
Total (1)**

**Metropolitan Areas
Zones métropolitaines**

	1973					1974				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Barrie	4,678	422	158	1,723	6,981	5,229	246	356	656	6,487
Brimley-Jonquière	1,078	40	-	463	1,581	937	48	-	478	1,463
Cambridge	4,643	278	750	1,713	7,384	3,486	358	843	675	5,362
Chatham	1,219	152	316	2,494	4,181	1,264	100	202	1,529	3,095
Collingwood	2,862	480	868	4,498	8,708	2,155	286	822	2,705	5,968
Georgetown	1,593	454	569	2,438	5,054	1,347	384	795	1,559	4,085
London	1,770	84	473	1,545	3,872	1,249	146	724	1,192	3,311
Montréal	9,412	934	834	19,520	30,700	11,795	843	426	11,694	24,758
Niagara-Hull	3,381	419	2,245	9,466	15,511	1,970	686	1,312	5,741	9,709
Orillia	1,491	319	1,883	8,258	11,951	784	522	1,016	5,005	7,327
Shelburne	1,890	100	362	1,208	3,560	1,186	164	296	736	2,382
St. Catharines	2,428	210	-	2,010	4,648	2,425	98	-	686	3,209
St. John's	883	6	162	315	1,366	1,596	12	88	575	2,271
St. John's-Niagara	2,098	403	480	956	3,937	1,807	408	374	644	3,233
St. John's	630	84	106	265	1,085	621	60	72	386	1,139
St. John's	1,258	174	29	244	1,705	1,161	94	494	127	1,876
St. John's	1,057	16	-	269	1,342	1,172	18	-	42	1,232
St. John's	515	32	91	295	933	374	28	-	47	449
St. John's	598	65	21	671	1,355	623	68	48	135	874
St. John's	8,039	3,857	5,927	19,874	37,697	6,110	2,552	4,071	16,847	29,580
St. John's	8,729	370	954	7,281	17,334	6,658	536	909	6,349	14,452
St. John's	1,427	46	119	2,421	4,013	1,270	54	59	1,247	2,630
St. John's	1,017	178	99	739	2,033	1,210	158	24	1,210	2,602
St. John's	3,061	268	93	4,276	7,698	2,665	557	287	2,119	5,628
Total	62,376	8,972	14,294	83,476	169,118	57,124	7,740	11,906	56,643	133,413

**Urban Centres and
Agglomerations
Centres urbains et
agglomérations urbaines**

St. John's	403	26	203	859	1,491	452	52	127	190	821
St. John's	169	22	55	325	571	185	20	-	162	367
St. John's	178	12	-	163	353	164	6	-	146	316
St. John's	568	129	100	175	972	479	48	414	835	1,776
St. John's	659	50	10	244	963	653	34	85	167	939
St. John's	613	36	258	727	1,634	513	26	-	97	636
St. John's	472	46	-	222	740	399	62	-	320	781
St. John's	751	84	77	671	1,583	682	12	-	683	1,377
St. John's	264	98	109	493	964	204	62	94	69	429
St. John's	812	346	296	367	1,821	356	222	429	582	1,589
St. John's	369	44	-	92	505	405	2	23	420	850
St. John's	1,204	46	-	524	1,774	1,029	92	67	66	1,254
St. John's	316	2	-	244	562	343	6	-	398	747
St. John's	367	38	75	414	894	459	122	32	198	811
St. John's	626	14	-	127	767	453	82	-	241	776
St. John's	212	6	-	83	301	199	6	-	30	235
St. John's	202	20	-	407	629	184	8	-	155	347
St. John's	487	138	84	235	944	591	40	-	186	817
St. John's	266	82	-	68	416	292	22	-	28	342
St. John's	575	8	-	662	1,245	437	10	-	908	1,355
Total	9,513	1,247	1,267	7,102	19,129	8,479	934	1,271	5,881	16,565

Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus	13,200	1,105	793	8,198	23,296	12,556	1,046	782	5,075	19,459
---	--------	-------	-----	-------	--------	--------	-------	-----	-------	--------

Centres of 10,000 Population and Over (2) Centres de 10,000 âmes et plus (2)	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437
---	--------	--------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

Data are on 1971 Census Area definitions.

Use-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			December Décembre			Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
	1973			1974			1973		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	278	69	347	448	29	477	2,081	1,167	3,248
Chicoutimi-Jonquière	123	-	123	112	45	157	322	141	463
Edmonton	347	43	390	457	60	517	2,625	2,722	5,347
Halifax	93	292	385	219	86	251	1,067	3,381	4,448
Hamilton	308	281	589	183	110	329	1,277	6,826	8,103
Kitchener	186	353	539	70	260	443	831	3,047	3,878
London	202	124	326		61	131	809	2,321	3,130
Montréal	596	1,669	2,265	1,010	1,385	2,395	5,681	16,016	21,697
Ottawa-Hull	363	473	836	359	916	1,275	2,167	13,169	15,336
Ottawa	152	115	267	216	724	940	696	10,441	11,137
Hull	211	358	569	143	192	335	1,471	2,728	4,199
Québec	201	253	454	144	27	171	840	1,994	2,834
Regina	101	250	351	87	17	104	270	413	683
St. Catharines-Niagara	174	127	301	128	108	236	1,347	1,523	2,870
Saint John	91	81	172	76	6	82	295	609	904
St. John's	149	181	330	31	-	31	926	92	1,018
Saskatoon	88	-	88	105	120	225	458	219	677
Sudbury	39	61	100	55	-	55	171	639	810
Thunder Bay	57	-	57	77	6	83	335	467	802
Toronto	1,075	1,285	2,360	547	2,102	2,649	6,838	38,718	45,556
Vancouver	590	700	1,290	424	772	1,196	4,107	10,517	14,624
Victoria	131	329	460	44	98	142	825	2,384	3,209
Windsor	141	6	147	106	-	106	461	771	1,232
Winnipeg	253	161	414	384	370	754	1,855	4,773	6,628
Total	5,586	6,738	12,324	5,231	6,578	11,809	35,588	111,909	147,497
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	30	19	49	70	12	82	182	944	1,126
Cornwall	19	4	23	13	-	13	62	322	384
Drummondville	3	-	3	12	-	12	54	176	230
Guelph	37	24	61	23	12	35	405	304	709
Kamloops	19	-	19	30	-	30	199	182	381
Kingston	84	169	253	4	-	4	257	1,019	1,276
Lethbridge	26	44	70	31	4	35	223	138	361
Moncton	75	40	115	55	41	96	488	610	1,098
North Bay	35	134	169	15	21	36	180	540	720
Oshawa	126	100	226	38	3	51	394	688	1,082
Peterborough	23	-	23	34	52	86	276	288	564
Prince George	135	47	182	99	50	149	433	351	784
Saint-Jean (Qué.)	25	16	41	15	114	129	78	126	204
Sarnia	45	-	45	20	-	20	216	494	710
Sault Ste. Marie	47	-	47	63	-	63	294	103	397
Shawinigan	20	12	32	21	-	21	69	63	132
Sherbrooke	12	8	20	11	55	66	93	476	569
Sydney/Sydney Mines	86	20	106	80	-	80	454	255	709
Timmins	34	-	34	50	-	50	201	68	269
Trois-Rivières	24	67	91	52	-	52	244	357	601
Total	905	704	1,609	746	364	1,110	4,802	7,504	12,306
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,127	423	1,550	1,053	849	1,902	7,195	7,854	15,049
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	7,618	7,865	15,483	7,030	7,791	14,821	47,585	127,267	174,852

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January/ December Janvier / Décembre		Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1973			1974		
(2) Total (2)				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Zones métropolitaines									
Bury	4,955	2,778	7,733	5,583	1,502	7,085	1,954	673	2,627
Boutimi-Jonquière	1,079	452	1,531	1,095	372	1,467	204	247	451
Brenton	4,314	5,489	9,803	5,002	2,666	7,668	1,446	1,446	2,892
Buxton	1,240	1,520	2,760	1,658	1,597	3,255	769	3,377	4,146
Caledonia	3,457	3,047	6,504	2,522	4,997	7,519	1,200	5,349	6,549
Chatham	2,282	3,080	5,362	1,746	2,641	4,387	818	2,336	3,154
Chatham	2,082	3,270	5,352	1,559	2,165	3,724	621	2,019	2,640
Chatham	9,887	17,945	27,832	12,294	15,432	27,726	5,698	12,697	18,395
Chatham-Hull	3,279	9,262	12,541	3,779	11,257	15,036	914	8,800	9,714
Chatham	1,723	7,374	9,097	1,687	8,966	10,653	307	7,136	7,443
Chatham	1,556	1,888	3,444	2,092	2,291	4,383	607	1,664	2,271
Chatham	2,792	2,861	5,653	2,637	1,785	4,422	656	660	1,316
Chatham	1,029	702	1,731	1,071	301	1,372	798	775	1,573
Catharines-Niagara	2,225	1,616	3,841	2,617	1,492	4,109	929	1,053	1,982
Chatham John	714	852	1,566	627	603	1,230	353	464	817
Chatham's	1,039	449	1,488	1,270	145	1,415	910	566	1,476
Chatham	900	106	1,006	1,031	243	1,274	593	18	611
Chatham	648	1,274	1,922	400	386	786	158	300	458
Chatham Bay	618	625	1,243	719	452	1,171	298	298	596
Chatham	13,831	20,870	34,701	10,036	29,412	39,448	5,509	30,224	35,733
Chatham	8,522	7,058	15,580	8,162	7,652	15,814	2,926	9,445	12,371
Chatham	1,176	2,230	3,406	1,531	2,469	4,000	615	1,221	1,836
Chatham	1,237	1,205	2,442	1,367	926	2,293	407	1,114	1,521
Chatham	3,328	4,493	7,821	3,874	4,806	8,680	1,197	2,373	3,570
	70,634	91,184	161,818	70,580	93,301	163,881	28,973	85,455	114,428
Urban Centres and in Agglomerations Zones centres urbains et agglomérations urbaines									
Chatham	368	249	617	473	682	1,155	212	580	792
Chatham	217	62	279	210	285	495	50	195	245
Chatham	183	54	237	203	176	379	20	134	154
Chatham	511	228	739	755	208	963	174	1,345	1,519
Chatham	833	530	1,363	614	282	896	272	152	424
Chatham	604	622	1,226	400	689	1,089	400	442	842
Chatham	417	152	569	453	225	678	230	233	463
Chatham	735	568	1,323	775	511	1,286	402	782	1,184
Chatham Bay	321	337	658	277	451	728	159	244	403
Chatham	1,429	657	2,086	771	722	1,493	201	916	1,117
Chatham	286	229	515	435	312	747	234	419	653
Chatham George	1,244	370	1,614	1,155	142	1,297	394	347	741
Chatham-Jean (Qué.)	385	260	645	293	310	603	129	214	343
Chatham	288	225	513	373	463	836	424	261	685
Chatham Ste. Marie	610	112	722	557	88	645	270	256	526
Chatham	211	35	246	230	93	323	44	-	44
Chatham	234	281	515	183	624	807	102	7	109
Chatham/Sydney Mines	539	95	634	560	191	751	505	250	755
Chatham	318	269	587	341	92	433	169	4	173
Chatham-Rivières	539	598	1,137	561	913	1,474	130	352	482
	10,292	5,933	16,225	9,619	7,459	17,078	4,521	7,133	11,654
Urban Centres of 10,000 Population and Over Zones centres de 10,000 âmes et plus									
	13,018	6,452	19,470	14,562	7,468	22,030	6,066	6,212	12,278
Urban Centres of 10,000 Population and Over (3) Zones centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	93,944	103,569	197,513	94,761	108,228	202,989	39,560	98,800	138,360

at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3)
Endroit (3)

Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1973			1974			1973	1974		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Calgary	139	136	132	169	262	309	362	20	84	8
Chicoutimi-Jonquière	10	11	9	12	15	17	-	-	-	71
Edmonton	294	274	286	236	243	312	361	89	64	31
Halifax	-	-	-	-	-	-	2	22	53	31
Hamilton	157	186	240	376	517	612	330	453	986	82
Kitchener	42	42	34	39	40	87	643	412	382	52
London	62	47	61	247	258	249	68	88	70	8
Montréal	402	465	466	525	722	898	2,558	1,239	1,288	1,44
Ottawa-Hull	28	29	45	253	241	404	1,265	1,195	1,156	1,56
Ottawa	26	21	42	200	206	270	1,265	1,145	1,121	1,51
Hull	2	8	3	53	35	134	-	50	35	4
Québec	81	64	58	19	23	20	721	242	189	11
Regina	15	15	15	24	19	15	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	94	68	55	265	306	315	357	197	136	14
Saint John	4	4	3	-	-	-	17	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	20	14	19	2	5	7	-	-	-	-
Sudbury	60	88	79	2	4	4	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	200	207	221	351	575	669	1,384	3,384	4,587	4,79
Vancouver	455	461	404	1,653	1,599	1,631	285	774	675	91
Victoria	10	6	5	89	111	97	138	19	200	15
Windsor	8	9	15	17	15	17	-	-	-	-
Winnipeg	280	273	246	87	73	55	175	249	67	7
Total	2,361	2,399	2,393	4,366	5,028	5,718	8,666	8,383	9,937	10,78

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	2	-	1	28	41	73
Cornwall	4	5	2	14	11	11
Drummondville	-	-	-	-	-	-
Guelph	7	9	22	50	54	63
Kamloops	177	101	88	25	9	9
Kingston	6	6	4	11	15	15
Lethbridge	33	72	43	57	55	65
Moncton	2	9	14	23	23	20
North Bay	-	-	-	-	-	-
Oshawa	18	29	28	41	92	103
Peterborough	4	3	3	26	42	49
Prince George	43	41	39	27	30	31
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	-	-	1
Sarnia	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	-	-	15	12	18
Shawinigan	4	6	5	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	32	22	17	6	5	3
Total	333	303	266	323	389	460

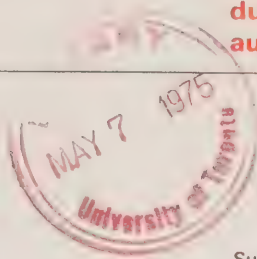
Total

2,694 2,702 2,659 4,689 5,417 6,178

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement* January, 1975

Supplément mensuel* janvier 1975

Housebuilding activity continued to improve slowly in January. The seasonally adjusted annual rate of housing starts for all areas during the month increased to 179,600 units from 177,500 in December and 176,300 in the final quarter of last year. All of the increase was in apartment and other multiple unit starts and resulted partly from a pickup in CMHC financed starts. These CMHC starts have been steadily rising in recent months, reaching an annual rate of 28,400 units in January from 25,400 units in December and 18,400 in November.

In actual terms, urban starts in January at 7,133 units were 47.2 per cent below the level of last year. All dwelling types contributed to the decline except row housing starts which rose by 7.0 per cent.

Urban completions in January declined from last year's level by 21.8 per cent to 13,276 units. Most of the decline was in apartment and other multiple units, down by 30.2 per cent. Single-detached completions decreased by 12.8 per cent, while semi-detached and duplex completions were largely unchanged.

Demand for owner-occupied dwellings continued to be sluggish in January. The inventory of completed owner-occupied houses and duplexes rose further from earlier months and at 6,499 units was more than twice as large as a year ago. As in the previous months, most of the inventory was concentrated in large urban centres: Vancouver, Montreal, Toronto and Hamilton.

NHA requests for undertakings-to-insure in January remained at a low level. During that month these requests were received at an annual rate of 14,600 units, or at about the same rate as in December. Actual CMHC loan applications during January at 2,066 units were 68.4 per cent higher than a year ago.

Mortgage interest rates continued to ease during January. Interest rates on NHA homeownership loans declined to 11.68 per cent from 11.75 per cent in December. For rental loans there was a marginal increase of 2 basis points to 11.29 per cent. Conventional interest rates also eased further to 11.81 per cent from 11.88 per cent in December.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La construction d'habitations a continué de s'améliorer lentement en janvier. En effet, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions a accusé une hausse durant le mois en passant à 179,600 logements à partir de 177,500 en décembre et 176,300 au dernier trimestre de l'année dernière. L'augmentation s'est entièrement produite dans le cas de la mise en chantier d'appartements et d'autres immeubles d'habitation collective et elle est partiellement attribuable à la reprise des mises en chantier d'habitations financées par la Société centrale. Ces dernières ont accusé une hausse soutenue ces derniers mois pour atteindre un taux annuel de 28,400 logements en janvier à partir de 25,400 logements en décembre et 18,400 en novembre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont chiffrées en janvier par 7,133 logements, ce qui représente une baisse de 47.2 pour cent sur le niveau de l'an dernier. Tous les types d'habitations ont contribué à ce déclin à l'exception des mises en chantier d'habitations en rangée qui ont accusé une hausse de 7 pour cent.

Il y a eu 13,276 parachèvements dans les régions urbaines au cours du mois de janvier, soit une baisse de 21.8 pour cent comparativement au niveau de l'an dernier. La diminution s'est presque entièrement produite dans le cas des appartements et des autres collectifs d'habitation et représente une baisse de 30.2 pour cent. Les parachèvements de maisons individuelles ont accusé une baisse de 12.8 pour cent alors que les parachèvements de maisons jumelées et de duplex sont pratiquement demeurés inchangés.

La demande d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'être lente en janvier. Le nombre des maisons et des duplex parachevés, mais inoccupés, a encore augmenté comparativement aux mois précédents et, en se chiffrant par 6,499 logements, ce stock était au moins deux fois aussi considérable qu'il y a un an. Comme au cours des mois précédents, une grande proportion de ce stock était concentrée dans les grands centres urbains: Vancouver, Montréal, Toronto et Hamilton.

Au mois de janvier, les demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. ont continué de se maintenir à un niveau peu élevé. Au cours de ce mois, ces demandes ont été reçues au taux annuel de 14,600 logements, soit à peu près au même taux qu'en décembre. En chiffres réels, les demandes de prêts de la Société au cours du mois de janvier, ont donné au total 2,066 logements, soit 68.4 pour cent de plus que l'an dernier.

Les taux d'intérêt hypothécaire ont continué de baisser en janvier. Les taux d'intérêt sur les prêts aux termes de la L.N.H. à l'égard de l'accèsion à la propriété, ont baissé de 11.75 pour cent en décembre à 11.68 pour cent. Quant aux prêts relatifs aux habitations à loyer, le taux est passé à 11.29 pour cent, soit une légère augmentation de 2 points de base. Pour ce qui est des prêts ordinaires, le taux d'intérêt a encore baissé en passant de 11.88 pour cent qu'il était en décembre à 11.81 pour cent.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'économie et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

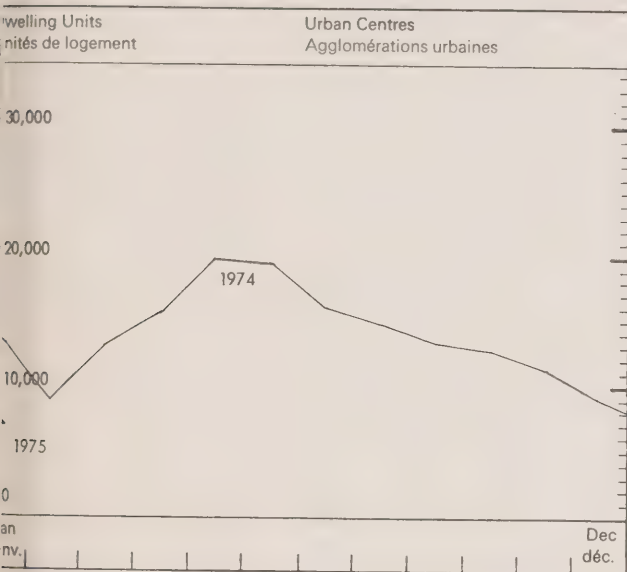


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,522
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,652
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,912
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,522
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,113
1975	1975						
1	1						
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

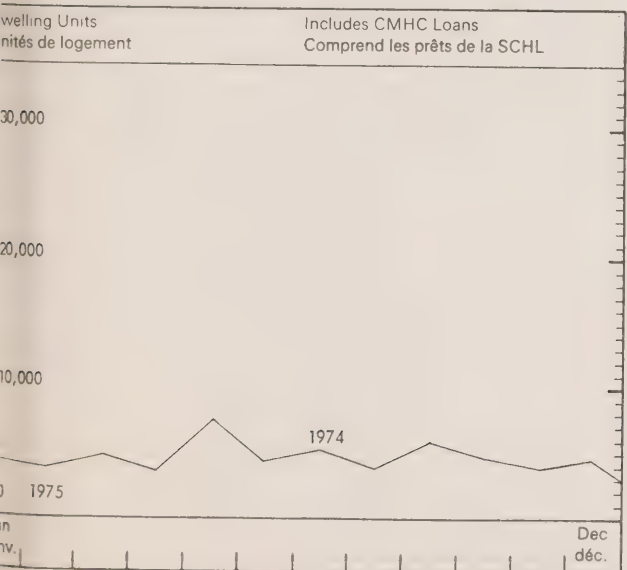
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

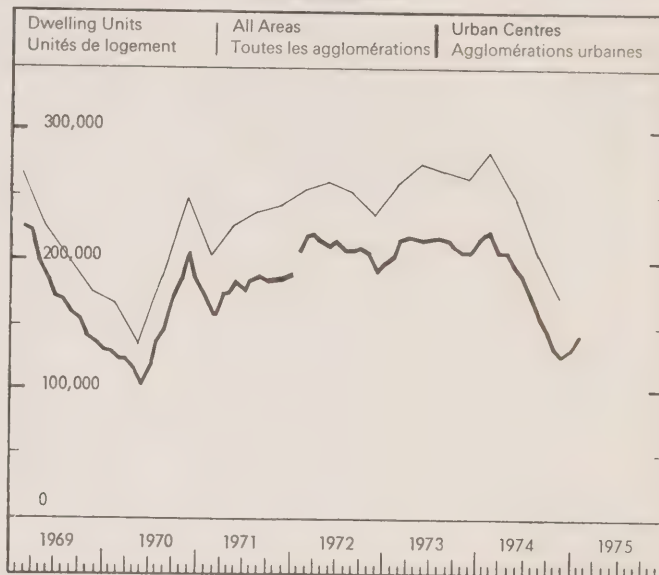
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



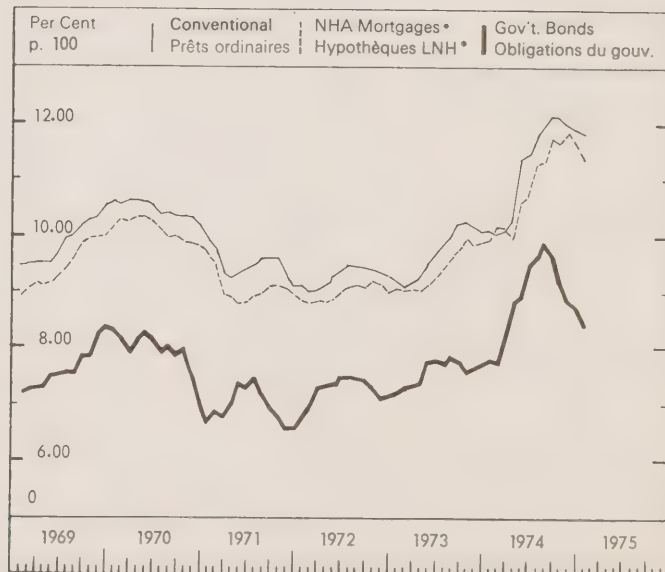
1A Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December Décembre		Jan - Dec Janv - Dec		% change Variation %	January Janvier		
		1973	1974	1973	1974		1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,614	4,219	85,089	78,159	- 8.1	4,667	2,925	- 37.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	654	660	11,324	9,720	- 14.2	727	502	- 30.9
Row	En rangée	1,516	1,031	16,354	13,959	- 14.6	1,132	1,211	+ 7.0
Apartment and Other	Appartements et autres	8,471	3,448	98,776	67,599	- 31.6	6,980	2,495	- 64.3
Total	Total	17,255	9,358	211,543	169,437	- 19.9	13,506	7,133	- 47.2
Newfoundland	Terre-Neuve	84	122	2,190	2,252	+ 2.8	59	134	+127.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	4	295	244	- 17.3	17	17	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	394	356	5,525	4,281	- 22.5	489	154	- 68.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	159	143	3,953	3,193	- 19.2	114	53	- 53.5
Quebec	Québec	4,413	2,285	49,169	39,374	- 19.9	3,122	1,652	- 47.1
Ontario	Ontario	6,483	3,840	92,211	71,519	- 22.4	6,212	2,653	- 57.3
Manitoba	Manitoba	340	168	8,438	6,128	- 27.4	701	249	- 64.5
Saskatchewan	Saskatchewan	242	305	4,035	4,630	+ 14.7	323	182	- 43.7
Alberta	Alberta	1,206	804	17,037	14,201	- 16.6	1,174	687	- 41.5
British Columbia	Colombie-Britannique	3,908	1,331	28,690	23,615	- 17.7	1,295	1,352	+ 4.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	88,700	56,900				85,000	53,100	
Other types	Autres types	116,700	70,800				157,900	86,500	
Total	Total	205,400	127,700				242,900	139,600	
Newfoundland	Terre-Neuve	1,200	1,800				900	2,700	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	400	100				300	300	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,700	5,200				7,600	3,100	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,200	2,200				1,800	1,000	
Quebec	Québec	50,700	26,100				53,800	28,000	
Ontario	Ontario	92,100	53,800				112,800	51,800	
Manitoba	Manitoba	5,800	2,900				11,500	4,800	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,100	5,100				5,300	3,500	
Alberta	Alberta	20,600	13,700				19,100	13,400	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,600	16,800				29,800	31,000	
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	263,500	177,500				306,700	179,600	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,680	6,206	81,614	84,184	+ 3.1	6,222	5,424	- 12.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	938	824	12,330	10,577	- 14.2	991	720	- 27.3
Row	En rangée	1,148	2,125	13,788	18,376	+ 33.3	1,023	1,030	+ 0.7
Apartment and Other	Appartements et autres	6,717	5,666	89,781	89,852	+ 0.1	8,737	6,102	- 30.2
Total	Total	15,483	14,821	197,513	202,989	+ 2.8	16,973	13,276	- 21.8
Newfoundland	Terre-Neuve	347	54	1,772	1,943	+ 9.7	179	134	- 25.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	33	391	237	- 39.4	17	1	- 94.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	519	349	3,762	4,408	+ 17.2	512	455	- 11.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	370	253	3,836	3,622	- 5.6	295	134	- 54.6
Quebec	Québec	3,947	3,749	46,278	46,743	+ 1.0	2,504	2,900	+ 15.8
Ontario	Ontario	6,179	5,944	83,438	88,958	+ 6.6	8,542	5,932	- 30.6
Manitoba	Manitoba	448	867	8,275	9,374	+ 13.3	428	636	+ 48.6
Saskatchewan	Saskatchewan	526	416	3,717	3,926	+ 5.6	459	410	- 10.7
Alberta	Alberta	900	1,308	19,700	17,237	- 12.5	1,444	892	- 38.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,212	1,848	26,344	26,541	+ 0.7	2,593	1,782	- 31.3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,069	34,065				39,468	31,480	- 20.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,516	5,495				6,215	5,279	- 15.1
Row	En rangée	16,813	12,170				16,788	12,405	- 26.1
Apartment and Other	Appartements et autres	110,454	86,630				108,614	82,790	- 23.8
Total	Total	174,852	138,360				171,085	131,954	- 22.9
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,659	6,182				2,682	6,499	+142.3
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,666	10,789				9,500	11,577	+ 21.9
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,924	2,248	97,637	71,668	- 26.6	6,969		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,200	40,000				126,100		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.02	11.88				10.02	11.81	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Primary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December/Décembre		Jan.-Dec./Janv.-Déc			January/Janvier		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
Mortgage Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Applications—New Housing HC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Mortgage Lenders and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	47	5	1,241	757	- 39.0	46	23	- 50.0
Total (2)	À loyer (2)	90	-	104	64	- 38.5	1	-	-
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,087	6,569	29,180	28,422	- 2.6	1,180	2,043	+ 73.1
Total—CMHC	SCHL—Total	4,224	6,574	30,525	29,243	- 4.2	1,227	2,066	+ 68.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,718	729	39,917	20,901	- 47.6	1,058	804	- 24.0
Total	À loyer	959	69	37,013	8,886	- 76.0	815	-	-
Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,677	798	76,930	29,787	- 61.3	1,873	804	- 57.1
Total	Total général	6,901	7,372	107,455	59,030	- 45.1	3,100	2,870	- 7.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	48,800	14,700				33,700	14,600	
Weighted Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Mortgage Lenders and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.88	11.75				9.90	11.68	
Total	À loyer	9.78	11.27				9.65	11.29	
Applications—New Housing HC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	7,482	3,648	26,184	27,244	+ 4.0	1,490	608	- 77.6
Millions	Millions de \$	127.6	87.5	420.8	585.9	+ 39.2	26.0	19.2	- 68.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,429	1,018	76,163	28,974	- 62.0	2,710	910	- 38.9
Millions	Millions de \$	53.3	29.8	1,499.3	766.9	- 48.8	60.0	26.3	+ 1.2
Total	Total	9,911	4,666	102,347	56,218	- 45.1	4,200	1,518	- 63.9
Millions	Millions de \$	180.9	117.3	1,920.1	1,352.8	- 29.5	86.0	45.5	- 47.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	41,300	17,500				58,600	19,800	
Newfoundland	Terre-Neuve	337	286	942	1,265	+ 34.3	3	7	+133.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	64	85	123	313	+154.5	4	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	280	171	1,625	799	- 50.8	11	105	+854.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	65	222	1,158	1,570	+ 35.6	17	50	+194.1
Quebec	Québec	3,701	586	23,274	11,277	- 51.5	496	216	- 56.5
Ontario	Ontario	3,242	1,619	50,308	24,544	- 51.2	2,436	456	- 81.3
Manitoba	Manitoba	508	540	5,734	2,767	- 51.7	211	14	- 93.4
Saskatchewan	Saskatchewan	172	226	2,870	1,958	- 31.8	49	100	+104.1
Alberta	Alberta	1,151	407	8,058	4,558	- 43.4	333	152	- 54.4
British Columbia	Colombie-Britannique	391	513	7,569	6,858	- 9.4	639	417	- 34.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	11	686	309	- 55.0	1	1	-
Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	12	134	13	726	++	34	144	+323.5
CMHC—Other	SCHL—Autres	842	731	4,877	15,431	+216.4	1,271	453	- 64.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,280	1,802	24,423	27,860	+ 14.1	1,550	2,646	- 70.7
Total	Total	2,134	2,667	29,313	44,017	+ 50.2	2,855	3,243	- 13.6
Applications—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	752	-	1,172	-	-	77	-
Millions	Millions de \$	-	1.9	-	3.2	-	-	0.3	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	805	469	3,183	11,053	+247.3	707	119	- 83.2
Millions	Millions de \$	15.9	7.2	57.3	239.4	+317.8	14.2	2.5	- 82.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,383	1,946	23,467	25,989	+ 10.7	1,293	1,921	+ 48.6
Millions	Millions de \$	29.1	48.3	430.8	610.3	+ 41.7	27.8	50.3	+ 80.9
Total	Total	2,188	3,167	26,650	38,214	+ 43.4	2,000	2,117	+ 5.9
Millions	Millions de \$	45.0	57.4	488.1	852.9	+ 74.7	42.0	53.1	+ 26.4
Newfoundland	Terre-Neuve	32	29	275	585	+112.7	8	23	+187.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	-	57	110	+ 93.0	9	1	- 88.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	23	16	187	594	+217.6	22	10	- 54.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	60	9	371	699	+ 88.4	24	12	- 50.0
Quebec	Québec	456	649	4,552	7,330	+ 61.0	367	273	- 25.6
Ontario	Ontario	515	1,303	6,524	12,066	+ 84.9	521	750	+ 44.0
Manitoba	Manitoba	134	150	2,289	3,021	+ 32.0	171	136	- 20.5
Saskatchewan	Saskatchewan	127	128	2,517	1,887	- 25.0	107	93	- 13.1
Alberta	Alberta	291	357	3,694	4,595	+ 24.4	276	335	+ 21.4
British Columbia	Colombie-Britannique	541	518	6,131	7,263	+ 18.5	489	483	- 1.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	8	53	64	+ 20.8	6	1	- 83.3

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1973	1973		1974			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841
Other Areas	Autres endroits	56,986	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Single-detached	Individuelles	131,552	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976	25,081
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321
Row	En rangée	17,291	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	12,900	10,400	8,100	9,000	12,400	10,200
Quebec	Québec	49,169	46,900	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200
Ontario	Ontario	92,211	95,400	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700
Prairies	Prairies	29,510	30,400	29,700	30,300	26,300	23,700	22,100
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,700	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300
Total	Total	211,543	215,300	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500
Other Areas	Autres endroits	56,986	54,600	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800
Canada	Canada	268,529	269,900	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530
Other Areas	Autres endroits	49,068	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521
Canada	Canada	246,581	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360
Other Areas	Autres endroits	32,384	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046
Canada	Canada	207,236	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	4,398	11,556	5,537	6,011	7,154	8,543
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	19,357	12,529	6,922	9,487	7,921	4,725
NHA—Total	LNH—Total	100,171	23,755	24,085	12,459	15,498	15,075	13,268
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	24,882	17,230	22,457	29,937	10,725	8,390
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	65.6	197.9	103.4	113.1	162.7	206.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	441.9	470.0	263.6	343.2	406.2	340.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	596.1	422.4	611.7	949.6	314.7	238.5
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	563	1,885	2,876	2,898	4,406	2,150
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	4,807	4,471	5,119	7,952	6,336	6,570
NHA—Total	LNH—Total	26,650	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742	8,731
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	37,809	29,899	44,094	41,898	19,135	17,628
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	11.6	36.0	57.6	58.3	103.4	22.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1	166.0
NHA—Total	LNH—Total	488.1	98.8	125.3	169.4	238.6	255.5	188.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	764.9	601.7	893.0	843	384.7	337.6
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,179	939	1,422	1,236	645	514
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	398.3	292.9	367.2	387.4	245.8	159.1
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	70	67	68	39	98	189
\$Millions	Millions de \$	154.1	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	5	2	3	1	2	
Lots	Terrains	2,769	1,768	501	305	61	155	59
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	7,383	2,546	1,093	514	702	1,700

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions
2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973		1973		1974			
			3	4	1	2	3	4	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	-	-	1	3	21	10		
\$000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432		
Loans	Prêts								
Number	Nombre	-	-	-	-	1	2		
\$000	1,000\$	-	-	-	-	479	188		
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67		
\$000	1,000\$	-	-	-	34	257	202		
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	809	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413	
\$000	1,000\$	-	13,936	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	-	77	1,316	2,096	2,112	3,599		
\$000	1,000\$	-	1,328	26,589	43,806	45,463	89,582		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	949	43	104	984	415	676	395	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	641	1,276	15,851	8,802	12,989	6,840	
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	19	-	33	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	250	-	224	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,104	4,057	1,263	1,885	1,058	3,803	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	27,357	56,815	20,018	25,103	17,230	79,960	
Existing Housing	Logements existants	30	-	21	60	10	1	1	
Hostel Beds	Places de foyer	14	14	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	64	299	1,061	194	38	25	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,123	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295	
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	244	861	1,195	967	309	1,119	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	17,355	40,124	44,104	27,301	20,736	62,184	
Existing Housing	Logements existants	431	110	66	135	78	560	902	
Hostel Beds	Places de foyer	683	543	75	71	150	284	297	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	4,668	1,174	2,001	1,677	10,661	16,963	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3	2	
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	28	-	-	-	2	
Hostel Beds	Places de foyer	721	102	-	156	-	254	380	
\$000	1,000 \$	3,499	325	496	300	-	1,321	2,774	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,673	4,672	3,805	4,369	4,730	4,885		
Construction \$	Construction \$	20,359	20,971	20,455	21,936	24,468	24,820		
Other \$	Autre \$	488	495	511	503	570	575		
Total \$	Total \$	25,517	26,138	24,756	26,807	29,768	30,280		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	214	229	242	250		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	19.18	19.60	20.77	22.56	23.46		
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,093	1,043	1,056	1,085	1,058		
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,908	1,931	1,502	1,900			
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,901	1,925	1,497	1,893			
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		6,704	7,088	7,428	8,048			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January
Janvier

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	430	28	12	222	692	279	20	-	-	299
Chicoutimi-Jonquière	87	4	-	56	147	13	2	-	-	15
Edmonton	250	50	49	-	349	152	38	80	4	274
Halifax	111	4	10	350	475	68	12	-	4	84
Hamilton	65	-	9	206	280	93	82	97	-	272
Kitchener	187	20	78	354	639	39	44	47	-	130
London	88	2	53	213	356	48	28	18	-	94
Montréal	681	66	27	949	1,723	501	44	237	471	1,253
Ottawa-Hull	54	72	90	655	871	31	10	58	10	109
Ottawa	11	24	78	446	559	7	10	58	10	85
Hull	43	48	12	209	312	24	-	-	-	24
Québec	153	2	-	164	319	96	4	-	3	103
Regina	31	-	-	150	181	94	-	-	-	94
St. Catharines-Niagara	48	16	24	-	88	40	32	145	-	217
Saint John	14	6	-	-	20	11	4	12	18	45
St. John's	57	-	-	-	57	23	-	-	108	131
Saskatoon	91	-	-	-	91	48	-	-	-	48
Sudbury	10	-	-	-	10	5	-	-	-	5
Thunder Bay	20	12	-	1,634	32	7	-	-	-	7
Toronto	511	246	568	36	2,959	275	56	310	305	946
Vancouver	503	36	62	95	637	241	18	32	287	578
Victoria	99	2	-	153	196	51	2	-	174	227
Windsor	44	-	6	538	203	40	6	-	14	60
Winnipeg	79	41	30	-	688	79	6	-	163	248
Total	3,613	607	1,018	5,775	11,013	2,234	408	1,036	1,561	5,239

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	15	4	11	57	87	16	-	-	105	121
Cornwall	12	-	-	-	12	6	-	-	-	6
Drummondville	3	-	-	-	3	-	-	-	20	20
Guelph	46	10	-	143	199	17	-	6	4	27
Kamloops	40	2	59	41	142	11	-	14	39	64
Kingston	8	-	-	-	8	76	8	-	-	84
Lethbridge	19	-	-	4	23	32	2	-	-	34
Moncton	31	2	-	53	86	1	-	-	-	1
North Bay	1	-	10	-	11	-	2	-	-	2
Oshawa	-	30	34	139	203	5	-	119	44	168
Peterborough	12	-	-	-	12	3	-	-	-	3
Prince George	61	2	-	-	63	53	-	-	45	98
Saint-Jean (Qué.)	18	-	-	4	22	3	-	-	24	27
Sarnia	12	-	-	-	12	10	16	-	-	26
Sault Ste. Marie	9	-	-	133	142	4	-	-	133	137
Shawinigan	3	-	-	30	33	3	-	-	-	3
Sherbrooke	1	-	-	-	1	8	-	-	48	56
Sydney/Sydney Mines	11	-	-	-	11	22	4	-	-	26
Timmins	3	-	-	-	3	-	16	-	-	16
Trois-Rivières	29	-	-	213	242	27	2	-	6	35
Total	334	50	114	817	1,315	297	50	139	468	954

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

720	70	-	388	1,178	394	44	36	466	940
4,667	727	1,132	6,980	13,506	2,925	502	1,211	2,495	7,133

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January / Janvier		December / Décembre							
Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus					1973					1974				
Type (1) droit (1)	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total				
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres					
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines														
Albany	4,678	422	158	1,723	6,981	5,229	246	356	656	6,487				
Ancoutimi-Jonquière	1,078	40	-	463	1,581	937	48	-	478	1,463				
Amonton	4,643	278	750	1,713	7,384	3,486	358	843	675	5,362				
Amfax	1,219	152	316	2,494	4,181	1,264	100	202	1,529	3,095				
Amilton	2,862	480	868	4,498	8,708	2,155	286	822	2,705	5,968				
Amchener	1,593	454	569	2,438	5,054	1,347	384	795	1,559	4,085				
Amndon	1,770	84	473	1,545	3,872	1,249	146	724	1,192	3,311				
Amtréal	9,412	934	834	19,520	30,700	11,795	843	426	11,694	24,758				
Amawa-Hull	3,381	419	2,245	9,466	15,511	1,970	686	1,312	5,741	9,709				
Amttawa	1,491	319	1,883	8,258	11,951	784	522	1,016	5,005	7,327				
Amull	1,890	100	362	1,208	3,560	1,186	164	296	736	2,382				
Amébec	2,428	210	-	2,010	4,648	2,425	98	-	686	3,209				
Amgina	883	6	162	315	1,366	1,596	12	88	575	2,271				
Amtharines-Niagara	2,098	403	480	956	3,937	1,807	408	374	644	3,233				
Amnt John	630	84	106	265	1,085	621	60	72	386	1,139				
AmJohn's	1,258	174	29	244	1,705	1,161	94	494	127	1,876				
Amkatoon	1,057	16	-	269	1,342	1,172	18	-	42	1,232				
Ambury	515	32	91	295	933	374	28	-	47	449				
Amnder Bay	598	65	21	671	1,355	623	68	48	135	874				
Amronto	8,039	3,857	5,927	19,874	37,697	6,110	2,552	4,071	16,847	29,580				
Amncouver	8,729	370	954	7,281	17,334	6,658	536	909	6,349	14,452				
Amstoria	1,427	46	119	2,421	4,013	1,270	54	59	1,247	2,630				
Amndorsor	1,017	178	99	739	2,033	1,210	158	24	1,210	2,602				
Amnipeg	3,061	268	93	4,276	7,698	2,665	557	287	2,119	5,628				
Total	62,376	8,972	14,294	83,476	169,118	57,124	7,740	11,906	56,643	133,413				
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines														
Amntford	403	26	203	859	1,491	452	52	127	190	821				
Amrnwall	169	22	55	325	571	185	20	-	162	367				
Amummondville	178	12	-	163	353	164	6	-	146	316				
Amelph	568	129	100	175	972	479	48	414	835	1,776				
Amloops	659	50	10	244	963	653	34	85	167	939				
Amgston	613	36	258	727	1,634	513	26	-	97	636				
Amthbridge	472	46	-	222	740	399	62	-	320	781				
Amncton	751	84	77	671	1,583	682	12	-	683	1,377				
Amrth Bay	264	98	109	493	964	204	62	94	69	429				
Amhawa	812	346	296	367	1,821	356	222	429	582	1,589				
Amterborough	369	44	-	92	505	405	2	23	420	850				
Amnce George	1,204	46	-	524	1,774	1,029	92	67	66	1,254				
Amint-Jean (Qué.)	316	2	-	244	562	343	6	-	398	747				
Amria	367	38	75	414	894	459	122	32	198	811				
Amult Ste. Marie	626	14	-	127	767	453	82	-	241	776				
Amawingan	212	6	-	83	301	199	6	-	30	235				
Amerbrooke	202	20	-	407	629	184	8	-	155	347				
Amdney/Sydney Mines	487	138	84	235	944	591	40	-	186	817				
Ammins	266	82	-	68	416	292	22	-	28	342				
Amis-Rivières	575	8	-	662	1,245	437	10	-	908	1,355				
Total	9,513	1,247	1,267	7,102	19,129	8,479	934	1,271	5,881	16,565				
Other Centres of 10,000 Population and Over / Autres centres de 10,000 âmes et plus														
	13,200	1,105	793	8,198	23,296	12,556	1,046	782	5,075	19,459				
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) / Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)														
	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437				

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974			1975			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	542	48	590	358	22	380	1,895	651	2,546
Chicoutimi-Jonquière	106	6	112	69	-	69	159	247	406
Edmonton	184	513	697	167	187	354	1,469	1,339	2,808
Halifax	127	342	469	110	231	341	738	3,150	3,888
Hamilton	152	1,024	1,176	178	539	717	1,191	4,910	6,101
Kitchener	249	522	771	105	468	573	796	1,920	2,716
London	119	248	367	85	143	228	611	1,894	2,505
Montréal	478	842	1,320	876	1,032	1,908	5,318	12,358	17,676
Ottawa-Hull	253	928	1,181	188	569	757	761	8,267	9,028
Ottawa	109	714	823	124	569	693	199	6,635	6,834
Hull	144	214	358	64	-	64	562	1,632	2,194
Québec	143	-	143	196	24	220	558	639	1,197
Regina	46	153	199	126	66	192	766	709	1,475
St. Catharines-Niagara	239	235	474	150	172	322	851	1,026	1,877
Saint John	32	30	62	32	-	32	336	494	830
St. John's	134	4	138	97	-	97	836	674	1,510
Saskatoon	81	-	81	130	-	130	509	18	527
Sudbury	47	168	215	38	-	38	124	300	424
Thunder Bay	36	106	142	75	-	75	230	298	528
Toronto	1,149	2,237	3,386	593	1,809	2,402	5,243	29,030	34,273
Vancouver	794	635	1,429	478	769	1,247	2,699	8,859	11,558
Victoria	122	236	358	97	20	117	571	1,375	1,946
Windsor	107	23	130	72	31	103	380	1,097	1,477
Winnipeg	218	100	318	259	301	560	1,023	2,235	3,258
Total	5,358	8,400	13,758	4,479	6,383	10,862	27,064	81,490	108,554

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	31	160	191	36	-	36	192	685	877
Cornwall	14	12	26	8	-	8	48	195	243
Drummondville	2	-	2	17	134	151	3	20	23
Guelph	60	24	84	18	25	43	173	1,330	1,503
Kamloops	18	172	190	101	-	101	182	205	387
Kingston	51	112	163	13	-	13	471	442	913
Lethbridge	28	16	44	57	12	69	207	221	428
Moncton	94	52	146	50	23	73	353	759	1,112
North Bay	21	8	29	55	40	95	107	204	311
Oshawa	77	33	110	13	74	87	193	1,005	1,198
Peterborough	18	-	18	29	-	29	208	419	627
Prince George	112	-	112	25	-	25	422	392	814
Saint-Jean (Qué.)	11	36	47	12	-	12	120	238	358
Sarnia	39	18	57	22	12	34	428	249	677
Sault Ste. Marie	35	22	57	72	-	72	201	389	590
Shawinigan	9	-	9	5	-	5	42	-	42
Sherbrooke	14	15	29	19	-	19	91	55	146
Sydney/Sydney Mines	38	-	38	80	-	80	449	250	699
Timmins	12	-	12	33	4	37	146	-	146
Trois-Rivières	28	114	142	31	23	54	128	335	463
Total	712	794	1,506	696	347	1,043	4,164	7,393	11,557

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,143	566	1,709	969	402	1,371	5,531	6,312	11,843
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	7,213	9,760	16,973	6,144	7,132	13,276	36,759	95,195	131,954

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Monthly Supplement*, January, 1975

Supplément mensuel*, janvier 1975

Housebuilding activity continued to improve slowly in January. The seasonally adjusted annual rate of housing starts for all areas during the month increased to 179,600 units from 177,500 in December and 176,300 in the final quarter of last year. All of the increase was in apartment and other multiple unit starts and resulted partly from a pickup in CMHC financed starts. These CMHC starts have been steadily rising in recent months, reaching an annual rate of 28,400 units in January from 25,400 units in December and 18,400 in November.

In actual terms, urban starts in January at 7,133 units were 47.2 per cent below the level of last year. All dwelling types contributed to the decline except row housing starts which rose by 7.0 per cent.

Urban completions in January declined from last year's level by 21.8 per cent to 13,276 units. Most of the decline was in apartment and other multiple units, down by 30.2 per cent. Single-detached completions decreased by 12.8 per cent, while semi-detached and duplex completions were largely unchanged.

Demand for owner-occupied dwellings continued to be sluggish in January. The inventory of completed unoccupied houses and duplexes rose further from earlier months and at 6,499 units was more than twice as large as a year ago. As in the previous months, most of the inventory was concentrated in large urban centres: Vancouver, Montreal, Toronto and Hamilton.

NHA requests for undertakings-to-insure in January remained at a low level. During that month these requests were received at an annual rate of 14,600 units, or at about the same rate as in December. Actual CMHC loan applications during January at 2,066 units were 68.4 per cent higher than a year ago.

Mortgage interest rates continued to ease during January. Interest rates on NHA homeownership loans declined to 11.68 per cent from 11.75 per cent in December. For rental loans there was a marginal increase of 2 basis points to 11.29 per cent. Conventional interest rates also eased further to 11.81 per cent from 11.88 per cent in December.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1973. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La construction d'habitations a continué de s'améliorer lentement en janvier. En effet, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier dans toutes les régions a accusé une hausse durant le mois en passant à 179,600 logements à partir de 177,500 en décembre et 176,300 au dernier trimestre de l'année dernière. L'augmentation s'est entièrement produite dans le cas de la mise en chantier d'appartements et d'autres immeubles d'habitation collective et elle est partiellement attribuable à la reprise des mises en chantier d'habitations financées par la Société centrale. Ces dernières ont accusé une hausse soutenue ces derniers mois pour atteindre un taux annuel de 28,400 logements en janvier à partir de 25,400 logements en décembre et 18,400 en novembre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont chiffrées en janvier par 7,133 logements, ce qui représente une baisse de 47.2 pour cent sur le niveau de l'an dernier. Tous les types d'habitations ont contribué à ce déclin à l'exception des mises en chantier d'habitations en rangée qui ont accusé une hausse de 7 pour cent.

Il y a eu 13,276 parachèvements dans les régions urbaines au cours du mois de janvier, soit une baisse de 21.8 pour cent comparativement au niveau de l'an dernier. La diminution s'est presque entièrement produite dans le cas des appartements et des autres collectifs d'habitation et représente une baisse de 30.2 pour cent. Les parachèvements de maisons individuelles ont accusé une baisse de 12.8 pour cent alors que les parachèvements de maisons jumelées et de duplex sont pratiquement demeurés inchangés.

La demande d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'être lente en janvier. Le nombre des maisons et des duplex parachevés, mais inoccupés, a encore augmenté comparativement aux mois précédents et, en se chiffrant par 6,499 logements, ce stock était au moins deux fois aussi considérable qu'il y a un an. Comme au cours des mois précédents, une grande proportion de ce stock était concentrée dans les grands centres urbains: Vancouver, Montréal, Toronto et Hamilton.

Au mois de janvier, les demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. ont continué de se maintenir à un niveau peu élevé. Au cours de ce mois, ces demandes ont été reçues au taux annuel de 14,600 logements, soit à peu près au même taux qu'en décembre. En chiffres réels, les demandes de prêts de la Société au cours du mois de janvier, ont donné au total 2,066 logements, soit 68.4 pour cent de plus que l'an dernier.

Les taux d'intérêt hypothécaire ont continué de baisser en janvier. Les taux d'intérêt sur les prêts aux termes de la L.N.H. à l'égard de l'accession à la propriété, ont baissé de 11.75 pour cent en décembre à 11.68 pour cent. Quant aux prêts relatifs aux habitations à loyer, le taux est passé à 11.29 pour cent, soit une légère augmentation de 2 points de base. Pour ce qui est des prêts ordinaires, le taux d'intérêt a encore baissé en passant de 11.88 pour cent qu'il était en décembre à 11.81 pour cent.

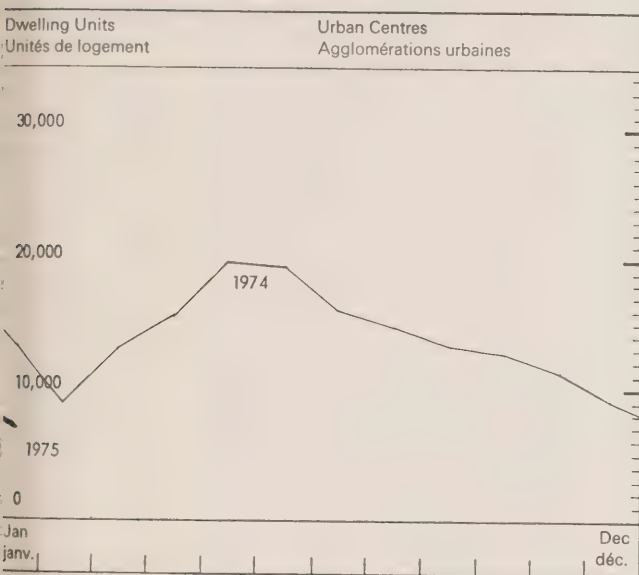
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1973. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,411
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,500	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,521
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,651
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,911
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,521
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,121
1975	1975						
1	1						
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

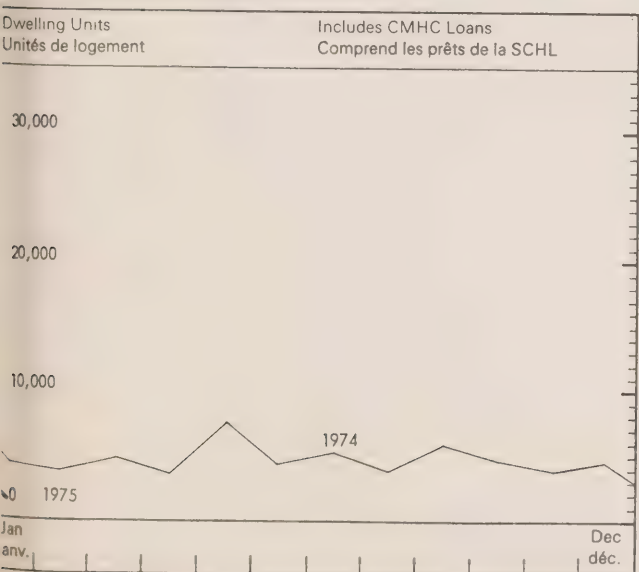
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

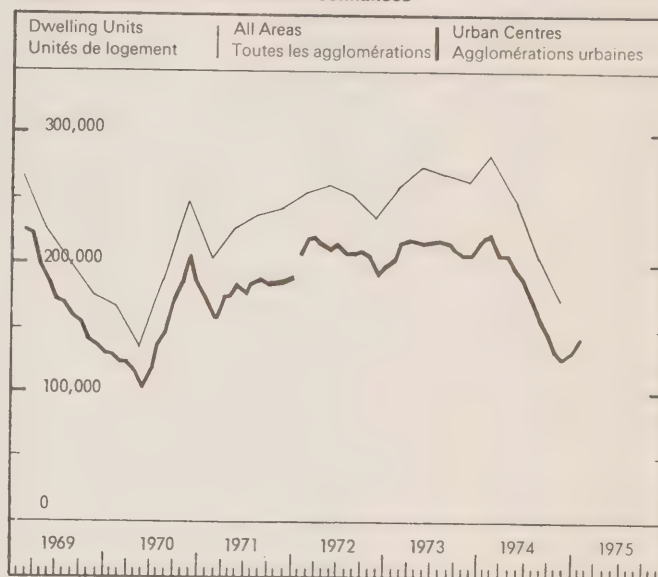
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



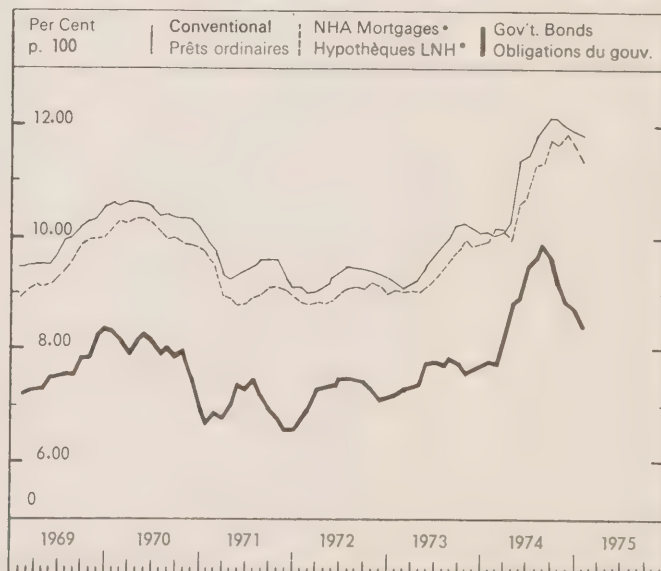
IHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December/Décembre		Jan.-Dec./Janv.-Déc.			January/Janvier		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,614	4,219	85,089	78,159	- 8.1	4,667	2,925	- 37.3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	654	660	11,324	9,720	- 14.2	727	502	- 30.9
Row	En rangée	1,516	1,031	16,354	13,959	- 14.6	1,132	1,211	+ 7.0
Apartment and Other	Appartements et autres	8,471	3,448	98,776	67,599	- 31.6	6,980	2,495	- 64.3
Total	Total	17,255	9,358	211,543	169,437	- 19.9	13,506	7,133	- 47.2
Newfoundland	Terre-Neuve	84	122	2,190	2,252	+ 2.8	59	134	+127.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	4	295	244	- 17.3	17	17	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	394	356	5,525	4,281	- 22.5	489	154	- 68.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	159	143	3,953	3,193	- 19.2	114	53	- 53.5
Quebec	Québec	4,413	2,285	49,169	39,374	- 19.9	3,122	1,652	- 47.1
Ontario	Ontario	6,483	3,840	92,211	71,519	- 22.4	6,212	2,653	- 57.3
Manitoba	Manitoba	340	168	8,438	6,128	- 27.4	701	249	- 64.5
Saskatchewan	Saskatchewan	242	305	4,035	4,630	+ 14.7	323	182	- 43.7
Alberta	Alberta	1,206	804	17,037	14,201	- 16.6	1,174	687	- 41.5
British Columbia	Colombie-Britannique	3,908	1,331	28,690	23,615	- 17.7	1,295	1,352	+ 4.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	88,700	56,900				85,000	53,100	
Other types	Autres types	116,700	70,800				157,900	86,500	
Total	Total	205,400	127,700				242,900	139,600	
Newfoundland	Terre-Neuve	1,200	1,800				900	2,700	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	400	100				300	300	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,700	5,200				7,600	3,100	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,200	2,200				1,800	1,000	
Quebec	Québec	50,700	26,100				53,800	28,000	
Ontario	Ontario	92,100	53,800				112,800	51,800	
Manitoba	Manitoba	5,800	2,900				11,500	4,800	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,100	5,100				5,300	3,500	
Alberta	Alberta	20,600	13,700				19,100	13,400	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,600	16,800				29,800	31,000	
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	263,500	177,500				306,700	179,600	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,680	6,206	81,614	84,184	+ 3.1	6,222	5,424	- 12.8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	938	824	12,330	10,577	- 14.2	991	720	- 27.3
Row	En rangée	1,148	2,125	13,788	18,376	+ 33.3	1,023	1,030	+ 0.7
Apartment and Other	Appartements et autres	6,717	5,666	89,781	89,852	+ 0.1	8,737	6,102	- 30.2
Total	Total	15,483	14,821	197,513	202,989	+ 2.8	16,973	13,276	- 21.8
Newfoundland	Terre-Neuve	347	54	1,772	1,943	+ 9.7	179	134	- 25.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	33	391	237	- 39.4	17	1	- 94.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	519	349	3,762	4,408	+ 17.2	512	455	- 11.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	370	253	3,836	3,622	- 5.6	295	134	- 54.6
Quebec	Québec	3,947	3,749	46,278	46,743	+ 1.0	2,504	2,900	+ 15.8
Ontario	Ontario	6,179	5,944	83,438	88,958	+ 6.6	8,542	5,932	- 30.6
Manitoba	Manitoba	448	867	8,275	9,374	+ 13.3	428	636	+ 48.6
Saskatchewan	Saskatchewan	526	416	3,717	3,926	+ 5.6	459	410	- 10.7
Alberta	Alberta	900	1,308	19,700	17,237	- 12.5	1,444	892	- 38.2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,212	1,848	26,344	26,541	+ 0.7	2,593	1,782	- 31.3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,069	34,065				39,468	31,480	- 20.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,516	5,495				6,215	5,279	- 15.1
Row	En rangée	16,813	12,170				16,788	12,405	- 26.1
Apartment and Other	Appartements et autres	110,454	86,630				108,614	82,790	- 23.8
Total	Total	174,852	138,360				171,085	131,954	- 22.9
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,659	6,182				2,682	6,499	+142.3
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,666	10,789				9,500	11,577	+ 21.9
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,924	2,248	97,637	71,668	- 26.6	6,969		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	69,200	40,000				126,100		
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.02	11.88				10.02	11.81	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December/Décembre		Jan.-Dec./Janv.-Déc.			January/Janvier		
		1973	1974	1973	1974	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
1A Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	47	5	1,241	757	- 39.0	46	23	- 50.0
Initial (2)	À loyer (2)	90	-	104	64	- 38.5	1	-	-
Loans to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	4,087	6,569	29,180	28,422	- 2.6	1,180	2,043	+ 73.1
Total—CMHC	SCHL—Total	4,224	6,574	30,525	29,243	- 4.2	1,227	2,066	+ 68.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,718	729	39,917	20,901	- 47.6	1,058	804	- 24.0
Initial	À loyer	959	69	37,013	8,886	- 76.0	815	-	-
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,677	798	76,930	29,787	- 61.3	1,873	804	- 57.1
Total	Total général	6,901	7,372	107,455	59,030	- 45.1	3,100	2,870	- 7.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	48,800	14,700				33,700	14,600	
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.88	11.75				9.90	11.68	
Initial	À loyer	9.78	11.27				9.65	11.29	
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	7,482	3,648	26,184	27,244	+ 4.0	1,490	608	- 77.6
Millions	Millions de \$	127.6	87.5	420.8	585.9	+ 39.2	26.0	19.2	- 68.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,429	1,018	76,163	28,974	- 62.0	2,710	910	- 38.9
Millions	Millions de \$	53.3	29.8	1,499.3	766.9	- 48.8	60.0	26.3	+ 1.2
Total	Total	9,911	4,666	102,347	56,218	- 45.1	4,200	1,518	- 63.9
Millions	Millions de \$	180.9	117.3	1,920.1	1,352.8	- 29.5	86.0	45.5	- 47.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	41,300	17,500				58,600	19,800	
Newfoundland	Terre-Neuve	337	286	942	1,265	+ 34.3	3	7	+133.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	64	85	123	313	+154.5	4	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	280	171	1,625	799	- 50.8	11	105	+854.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	65	222	1,158	1,570	+ 35.6	17	50	+194.1
Quebec	Québec	3,701	586	23,274	11,277	- 51.5	496	216	- 56.5
Ontario	Ontario	3,242	1,619	50,308	24,544	- 51.2	2,436	456	- 81.3
Manitoba	Manitoba	508	540	5,734	2,767	- 51.7	211	14	- 93.4
Saskatchewan	Saskatchewan	172	226	2,870	1,958	- 31.8	49	100	+104.1
Alberta	Alberta	1,151	407	8,058	4,558	- 43.4	333	152	- 54.4
British Columbia	Colombie-Britannique	391	513	7,569	6,858	- 9.4	639	417	- 34.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	11	686	309	- 55.0	1	1	-
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	12	134	13	726	++	34	144	+323.5
CMHC—Other	SCHL—Autres	842	731	4,877	15,431	+216.4	1,271	453	- 64.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,280	1,802	24,423	27,860	+ 14.1	1,550	2,646	- 70.7
Total	Total	2,134	2,667	29,313	44,017	+ 50.2	2,855	3,243	- 13.6
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	-	752	-	1,172	-	-	77	-
Millions	Millions de \$	-	1.9	-	3.2	-	-	0.3	-
CMHC—Other	SCHL—Autres	805	469	3,183	11,053	+247.3	707	119	- 83.2
Millions	Millions de \$	15.9	7.2	57.3	239.4	+317.8	14.2	2.5	- 82.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,383	1,946	23,467	25,989	+ 10.7	1,293	1,921	+ 48.6
Millions	Millions de \$	29.1	48.3	430.8	610.3	+ 41.7	27.8	50.3	+ 80.9
Total	Total	2,188	3,167	26,650	38,214	+ 43.4	2,000	2,117	+ 5.9
Millions	Millions de \$	45.0	57.4	488.1	852.9	+ 74.7	42.0	53.1	+ 26.4
Newfoundland	Terre-Neuve	32	29	275	585	+112.7	8	23	+187.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	-	57	110	+ 93.0	9	1	- 88.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	23	16	187	594	+217.6	22	10	- 54.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	60	9	371	699	+ 88.4	24	12	- 50.0
Quebec	Québec	456	649	4,552	7,330	+ 61.0	367	273	- 25.6
Ontario	Ontario	515	1,303	6,524	12,066	+ 84.9	521	750	+ 44.0
Manitoba	Manitoba	134	150	2,289	3,021	+ 32.0	171	136	- 20.5
Saskatchewan	Saskatchewan	127	128	2,517	1,887	- 25.0	107	93	- 13.1
Alberta	Alberta	291	357	3,694	4,595	+ 24.4	276	335	+ 21.4
British Columbia	Colombie-Britannique	541	518	6,131	7,263	+ 18.5	489	483	- 1.2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	8	53	64	+ 20.8	6	1	- 83.3

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1972	1973		1974			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	211,543	61,918	57,403	35,826	53,190	44,580	33,841
Other Areas	Autres endroits	56,986	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Single-detached	Individuelles	131,552	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976	25,081
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,235	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321
Row	En rangée	17,291	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665
Apartment and Other	Appartements et autres	106,451	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034
Canada	Canada	268,529	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	11,963	12,900	10,400	8,100	9,000	12,400	10,200
Quebec	Québec	49,169	46,900	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200
Ontario	Ontario	92,211	95,400	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700
Prairies	Prairies	29,510	30,400	29,700	30,300	26,300	23,700	22,100
British Columbia	Colombie-Britannique	28,690	29,700	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300
Total	Total	211,543	215,300	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500
Other Areas	Autres endroits	56,986	54,600	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800
Canada	Canada	268,529	269,900	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	197,513	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530
Other Areas	Autres endroits	49,068	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521
Canada	Canada	246,581	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	174,852	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360
Other Areas	Autres endroits	32,384	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046
Canada	Canada	207,236	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	24,008	4,398	11,556	5,537	6,011	7,154	8,543
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	76,163	19,357	12,529	6,922	9,487	7,921	4,725
NHA—Total	LNH—Total	100,171	23,755	24,085	12,459	15,498	15,075	13,268
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	97,637	24,882	17,230	22,457	29,937	10,725	8,390
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	385.9	65.6	197.9	103.4	113.1	162.7	206.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,500.8	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1
NHA—Total	LNH—Total	1,886.7	441.9	470.0	263.6	343.2	406.2	340.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,212.5	596.1	422.4	611.7	949.6	314.7	238.5
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	3,183	563	1,885	2,876	2,898	4,406	2,156
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	23,467	4,807	4,471	5,119	7,952	6,336	6,576
NHA—Total	LNH—Total	26,650	5,370	6,356	7,995	10,850	10,742	8,732
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	153,242	37,809	29,899	44,094	41,898	19,135	17,628
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	57.3	11.6	36.0	57.6	58.3	103.4	22.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	430.8	87.2	89.3	111.8	180.3	152.1	166.0
NHA—Total	LNH—Total	488.1	98.8	125.3	169.4	238.6	255.5	188.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,827.9	764.9	601.7	893.0	843	384.7	337.6
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	4,853	1,179	939	1,422	1,236	645	512
\$Millions	Millions de \$	1,516.3	398.3	292.9	367.2	387.4	245.8	159.5
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	297	70	67	68	39	98	189
\$Millions	Millions de \$	154.1	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	10	5	2	3	1	2	1
Lots	Terrains	2,769	1,768	501	305	61	155	597
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	11,786	7,383	2,546	1,093	514	702	1,700

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions
2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1973		1974			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	-	-	1	3	21	10	
\$000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,432	
Loans	Prêts							
Number	Nombre	-	-	-	-	1	2	
\$000	1,000\$	-	-	-	-	479	188	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67	
\$000	1,000\$	-	-	-	34	257	202	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	809	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413
\$000	1,000\$	-	13,936	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	77	1,316	2,096	2,112	3,599	
\$000	1,000\$	-	1,328	26,589	43,806	45,463	89,582	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	949	43	104	984	415	676	395
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	641	1,276	15,851	8,802	12,989	6,840
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	19	-	33	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	250	-	224	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,104	4,057	1,263	1,885	1,058	3,803
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	27,357	56,815	20,018	25,103	17,230	79,960
Existing Housing	Logements existants	30	-	21	60	10	1	1
Hostel Beds	Places de foyer	14	14	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	64	299	1,061	194	38	25
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,123	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295
Hostel Beds	Places de foyer	2,451	244	861	1,195	967	309	1,119
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	17,355	40,124	44,104	27,301	20,736	62,184
Existing Housing	Logements existants	431	110	66	135	78	560	902
Hostel Beds	Places de foyer	683	543	75	71	150	284	297
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	4,668	1,174	2,001	1,677	10,661	16,963
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3	2
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	28	-	-	-	2
Hostel Beds	Places de foyer	721	102	-	156	-	254	380
\$000	1,000 \$	3,499	325	496	300	-	1,321	2,774
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,673	4,672	3,805	4,369	4,730	4,885	
Construction \$	Construction \$	20,359	20,971	20,455	21,936	24,468	24,820	
Other \$	Autre \$	488	495	511	503	570	575	
Total \$	Total \$	25,517	26,138	24,756	26,807	29,768	30,280	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	214	229	242	250	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	19.18	19.60	20.77	22.56	23.46	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,093	1,043	1,056	1,085	1,058	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,908	1,931	1,502	1,900		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,901	1,925	1,497	1,893		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		6,704	7,088	7,428	8,048		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms
 3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
 2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
 3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January
Janvier

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1974

1975

**Area (1)
Endroit (1)**

Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	430	28	12	222	692	279	20	-	-	299
Chicoutimi-Jonquière	87	4	-	56	147	13	2	-	-	15
Edmonton	250	50	49	-	349	152	38	80	4	274
Halifax	111	4	10	350	475	68	12	-	4	84
Hamilton	65	-	9	206	280	93	82	97	-	272
Kitchener	187	20	78	354	639	39	44	47	-	130
London	88	2	53	213	356	48	28	18	-	94
Montréal	681	66	27	949	1,723	501	44	237	471	1,253
Ottawa-Hull	54	72	90	655	871	31	10	58	10	109
Ottawa	11	24	78	446	559	7	10	58	10	85
Hull	43	48	12	209	312	24	-	-	-	24
Québec	153	2	-	164	319	96	4	-	3	103
Regina	31	-	-	150	181	94	-	-	-	94
St. Catharines-Niagara	48	16	24	-	88	40	32	145	-	217
Saint John	14	6	-	-	20	11	4	12	18	45
St. John's	57	-	-	-	57	23	-	-	108	131
Saskatoon	91	-	-	-	91	48	-	-	-	48
Sudbury	10	-	-	-	10	5	-	-	-	5
Thunder Bay	20	12	-	1,634	32	7	-	-	-	7
Toronto	511	246	568	36	2,959	275	56	310	305	946
Vancouver	503	36	62	95	637	241	18	32	287	578
Victoria	99	2	-	153	196	51	2	-	174	227
Windsor	44	-	6	538	203	40	6	-	14	60
Winnipeg	79	41	30	-	688	79	6	-	163	248
Total	3,613	607	1,018	5,775	11,013	2,234	408	1,036	1,561	5,239

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	15	4	11	57	87	16	-	-	105	121
Cornwall	12	-	-	-	12	6	-	-	-	6
Drummondville	3	-	-	-	3	-	-	-	20	20
Guelph	46	10	-	143	199	17	-	6	4	27
Kamloops	40	2	59	41	142	11	-	14	39	64
Kingston	8	-	-	-	8	76	8	-	-	84
Lethbridge	19	-	-	4	23	32	2	-	-	34
Moncton	31	2	-	53	86	1	-	-	-	1
North Bay	1	-	10	-	11	-	2	-	-	2
Oshawa	-	30	34	139	203	5	-	119	44	168
Peterborough	12	-	-	-	12	3	-	-	-	3
Prince George	61	2	-	-	63	53	-	-	45	98
Saint-Jean (Qué.)	18	-	-	4	22	3	-	-	24	27
Sarnia	12	-	-	-	12	10	16	-	-	26
Sault Ste. Marie	9	-	-	133	142	4	-	-	133	137
Shawinigan	3	-	-	30	33	3	-	-	-	3
Sherbrooke	1	-	-	-	1	8	-	-	48	56
Sydney/Sydney Mines	11	-	-	-	11	22	4	-	-	26
Timmins	3	-	-	-	3	-	16	-	-	16
Trois-Rivières	29	-	-	213	242	27	2	-	6	35
Total	334	50	114	817	1,315	297	50	139	468	954

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	720	70	-	388	1,178	394	44	36	466	940
--	-----	----	---	-----	-------	-----	----	----	-----	-----

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	4,667	727	1,132	6,980	13,506	2,925	502	1,211	2,495	7,133
--	-------	-----	-------	-------	--------	-------	-----	-------	-------	-------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January Janvier	/	December Décembre				
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus					1973		1974				
Area (1) Région (1)	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	
	Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	4,678	422	158	1,723	6,981	5,229	246	356	656	6,487	
Edmonton-Jonquière	1,078	40	-	463	1,581	937	48	-	478	1,463	
Edmonton	4,643	278	750	1,713	7,384	3,486	358	843	675	5,362	
Halifax	1,219	152	316	2,494	4,181	1,264	100	202	1,529	3,095	
Hamilton	2,862	480	868	4,498	8,708	2,155	286	822	2,705	5,968	
Windsor	1,593	454	569	2,438	5,054	1,347	384	795	1,559	4,085	
Ottawa	1,770	84	473	1,545	3,872	1,249	146	724	1,192	3,311	
Montréal	9,412	934	834	19,520	30,700	11,795	843	426	11,694	24,758	
Ottawa-Hull	3,381	419	2,245	9,466	15,511	1,970	686	1,312	5,741	9,709	
Ottawa	1,491	319	1,883	8,258	11,951	784	522	1,016	5,005	7,327	
Hull	1,890	100	362	1,208	3,560	1,186	164	296	736	2,382	
Québec	2,428	210	-	2,010	4,648	2,425	98	-	686	3,209	
Regina	883	6	162	315	1,366	1,596	12	88	575	2,271	
St. Catharines-Niagara	2,098	403	480	956	3,937	1,807	408	374	644	3,233	
St. John	630	84	106	265	1,085	621	60	72	386	1,139	
St. John's	1,258	174	29	244	1,705	1,161	94	494	127	1,876	
Saskatoon	1,057	16	-	269	1,342	1,172	18	-	42	1,232	
Sudbury	515	32	91	295	933	374	28	-	47	449	
Thunder Bay	598	65	21	671	1,355	623	68	48	135	874	
Toronto	8,039	3,857	5,927	19,874	37,697	6,110	2,552	4,071	16,847	29,580	
Vancouver	8,729	370	954	7,281	17,334	6,658	536	909	6,349	14,452	
Victoria	1,427	46	119	2,421	4,013	1,270	54	59	1,247	2,630	
Windsor	1,017	178	99	739	2,033	1,210	158	24	1,210	2,602	
Winnipeg	3,061	268	93	4,276	7,698	2,665	557	287	2,119	5,628	
Total	62,376	8,972	14,294	83,476	169,118	57,124	7,740	11,906	56,643	133,413	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	403	26	203	859	1,491	452	52	127	190	821	
Camwall	169	22	55	325	571	185	20	-	162	367	
Drummondville	178	12	-	163	353	164	6	-	146	316	
Shelph	568	129	100	175	972	479	48	414	835	1,776	
Stamloops	659	50	10	244	963	653	34	85	167	939	
St. John's	613	36	258	727	1,634	513	26	-	97	636	
St. Catharines	472	46	-	222	740	399	62	-	320	781	
Moncton	751	84	77	671	1,583	682	12	-	683	1,377	
North Bay	264	98	109	493	964	204	62	94	69	429	
Shawano	812	346	296	367	1,821	356	222	429	582	1,589	
Peterborough	369	44	-	92	505	405	2	23	420	850	
Prince George	1,204	46	-	524	1,774	1,029	92	67	66	1,254	
Saint-Jean (Qué.)	316	2	-	244	562	343	6	-	398	747	
Sarnia	367	38	75	414	894	459	122	32	198	811	
Sault Ste. Marie	626	14	-	127	767	453	82	-	241	776	
Shawinigan	212	6	-	83	301	199	6	-	30	235	
Sherbrooke	202	20	-	407	629	184	8	-	155	347	
Sydney/Sydney Mines	487	138	84	235	944	591	40	-	186	817	
Timmins	266	82	-	68	416	292	22	-	28	342	
Trois-Rivières	575	8	-	662	1,245	437	10	-	908	1,355	
Total	9,513	1,247	1,267	7,102	19,129	8,479	934	1,271	5,881	16,565	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	13,200	1,105	793	8,198	23,296	12,556	1,046	782	5,075	19,459	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January Janvier			Under Construction (1) En construction (1)	January Janvier
	1974				1975		1975	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus								
Area (2) Endroit (2)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	542	48	590	358	22	380	1,895	2,546
Chicoutimi-Jonquière	106	6	112	69	-	69	159	406
Edmonton	184	513	697	167	187	354	1,469	2,808
Halifax	127	342	469	110	231	341	738	3,888
Hamilton	152	1,024	1,176	178	539	717	1,191	6,101
Kitchener	249	522	771	105	468	573	796	2,716
London	119	248	367	85	143	228	611	2,505
Montréal	478	842	1,320	876	1,032	1,908	5,318	17,676
Ottawa-Hull	253	928	1,181	188	569	757	761	9,028
Ottawa	109	714	823	124	569	693	199	6,635
Hull	144	214	358	64	-	64	562	2,194
Québec	143	-	143	196	24	220	558	1,197
Regina	46	153	199	126	66	192	766	1,475
St. Catharines-Niagara	239	235	474	150	172	322	851	1,877
Saint John	32	30	62	32	-	32	336	830
St. John's	134	4	138	97	-	97	836	1,510
Saskatoon	81	-	81	130	-	130	509	527
Sudbury	47	168	215	38	-	38	124	424
Thunder Bay	36	106	142	75	-	75	230	528
Toronto	1,149	2,237	3,386	593	1,809	2,402	5,243	34,273
Vancouver	794	635	1,429	478	769	1,247	2,699	11,558
Victoria	122	236	358	97	20	117	571	1,946
Windsor	107	23	130	72	31	103	380	1,477
Winnipeg	218	100	318	259	301	560	1,023	3,258
Total	5,358	8,400	13,758	4,479	6,383	10,862	27,064	108,554
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	31	160	191	36	-	36	192	877
Cornwall	14	12	26	8	-	8	48	243
Drummondville	2	-	2	17	134	151	3	23
Guelph	60	24	84	18	25	43	173	1,503
Kamloops	18	172	190	101	-	101	182	387
Kingston	51	112	163	13	-	13	471	913
Lethbridge	28	16	44	57	12	69	207	428
Moncton	94	52	146	50	23	73	353	1,112
North Bay	21	8	29	55	40	95	107	311
Oshawa	77	33	110	13	74	87	193	1,198
Peterborough	18	-	18	29	-	29	208	627
Prince George	112	-	112	25	-	25	422	814
Saint-Jean (Qué.)	11	36	47	12	-	12	120	358
Sarnia	39	18	57	22	12	34	428	677
Sault Ste. Marie	35	22	57	72	-	72	201	590
Shawinigan	9	-	9	5	-	5	42	42
Sherbrooke	14	15	29	19	-	19	91	146
Sydney/Sydney Mines	38	-	38	80	-	80	449	699
Timmins	12	-	12	33	4	37	146	146
Trois-Rivières	28	114	142	31	23	54	128	463
Total	712	794	1,506	696	347	1,043	4,164	11,557
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus								
	1,143	566	1,709	969	402	1,371	5,531	11,843
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)								
	7,213	9,760	16,973	6,144	7,132	13,276	36,759	131,954

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/December Janvier/Décembre			Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1973			1974			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,955	2,778	7,733	5,583	1,502	7,085	1,954	673	2,627
Chicoutimi-Jonquière	1,079	452	1,531	1,095	372	1,467	204	247	451
Edmonton	4,314	5,489	9,803	5,002	2,666	7,668	1,446	1,446	2,892
Halifax	1,240	1,520	2,760	1,658	1,597	3,255	769	3,377	4,146
Hamilton	3,457	3,047	6,504	2,522	4,997	7,519	1,200	5,349	6,549
Witchener	2,282	3,080	5,362	1,746	2,641	4,387	818	2,336	3,154
London	2,082	3,270	5,352	1,559	2,165	3,724	621	2,019	2,640
Montréal	9,887	17,945	27,832	12,294	15,432	27,726	5,698	12,697	18,395
Ottawa-Hull	3,279	9,262	12,541	3,779	11,257	15,036	914	8,800	9,714
Ottawa	1,723	7,374	9,097	1,687	8,966	10,653	307	7,136	7,443
Hull	1,556	1,888	3,444	2,092	2,291	4,383	607	1,664	2,271
Québec	2,792	2,861	5,653	2,637	1,785	4,422	656	660	1,316
Regina	1,029	702	1,731	1,071	301	1,372	798	775	1,573
St. Catharines-Niagara	2,225	1,616	3,841	2,617	1,492	4,109	929	1,053	1,982
Saint John	714	852	1,566	627	603	1,230	353	464	817
St. John's	1,039	449	1,488	1,270	145	1,415	910	566	1,476
Saskatoon	900	106	1,006	1,031	243	1,274	593	18	611
Sudbury	648	1,274	1,922	400	386	786	158	300	458
Thunder Bay	618	625	1,243	719	452	1,171	298	298	596
Toronto	13,831	20,870	34,701	10,036	29,412	39,448	5,509	30,224	35,733
Vancouver	8,522	7,058	15,580	8,162	7,652	15,814	2,926	9,445	12,371
Victoria	1,176	2,230	3,406	1,531	2,469	4,000	615	1,221	1,836
Windsor	1,237	1,205	2,442	1,367	926	2,293	407	1,114	1,521
Winnipeg	3,328	4,493	7,821	3,874	4,806	8,680	1,197	2,373	3,570
Total	70,634	91,184	161,818	70,580	93,301	163,881	28,973	85,455	114,428
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	368	249	617	473	682	1,155	212	580	792
Cornwall	217	62	279	210	285	495	50	195	245
Drummondville	183	54	237	203	176	379	20	134	154
Shelph	511	228	739	755	208	963	174	1,345	1,519
Camloops	833	530	1,363	614	282	896	272	152	424
Kingston	604	622	1,226	400	689	1,089	400	442	842
Kethbridge	417	152	569	453	225	678	230	233	463
Moncton	755	568	1,323	775	511	1,286	402	782	1,184
North Bay	321	337	658	277	451	728	159	244	403
Shawwa	1,429	657	2,086	771	722	1,493	201	916	1,117
Peterborough	286	229	515	435	312	747	234	419	653
Prince George	1,244	370	1,614	1,155	142	1,297	394	347	741
Saint-Jean (Qué.)	385	260	645	293	310	603	129	214	343
Sarnia	288	225	513	373	463	836	424	261	685
Sault Ste. Marie	610	112	722	557	88	645	270	256	526
Shawinigan	211	35	246	230	93	323	44	-	44
Sherbrooke	234	281	515	183	624	807	102	7	109
Sydney/Sydney Mines	539	95	634	560	191	751	505	250	755
Timmins	318	269	587	341	92	433	169	4	173
Trois-Rivières	539	598	1,137	561	913	1,474	130	352	482
Total	10,292	5,933	16,225	9,619	7,459	17,078	4,521	7,133	11,654
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	13,018	6,452	19,470	14,562	7,468	22,030	6,066	6,212	12,278
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	93,944	103,569	197,513	94,761	108,228	202,989	39,560	98,800	138,360

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1973		1974		1975		1974		1975	
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	136	132	168	262	310	354	281	84	38	39
Chicoutimi-Jonquière	11	9	7	15	17	16	-	-	-	-
Edmonton	274	286	291	243	312	278	492	64	71	88
Halifax	-	-	-	-	-	-	11	53	38	21
Hamilton	186	240	236	517	612	611	594	986	823	836
Kitchener	42	34	30	40	87	112	731	382	524	611
London	47	61	67	258	249	233	87	70	83	151
Montréal	465	466	452	722	898	1,005	2,389	1,288	1,448	1,788
Ottawa-Hull	29	45	47	241	407	478	1,399	1,156	1,561	1,395
Ottawa	21	42	44	206	273	322	1,399	1,121	1,515	1,360
Hull	8	3	3	35	134	156	-	35	46	35
Québec	64	58	44	23	20	68	491	189	116	90
Regina	15	15	14	19	15	16	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	68	55	81	306	315	333	498	136	147	207
Saint John	4	3	3	-	-	-	14	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	14	19	10	5	7	8	-	-	-	-
Sudbury	88	79	66	4	4	3	110	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
Toronto	207	221	226	575	669	746	1,774	4,587	4,796	4,973
Vancouver	461	404	429	1,599	1,631	1,601	478	675	919	1,006
Victoria	6	5	4	111	97	112	81	200	155	152
Windsor	9	15	18	15	17	12	-	-	-	-
Winnipeg	273	246	235	73	55	50	70	67	70	220
Total	2,399	2,393	2,428	5,028	5,722	6,039	9,500	9,937	10,789	11,577
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	-	1	-	41	73	75	-	-	-	-
Cornwall	5	2	3	11	11	11	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	9	22	22	54	63	58	-	-	-	-
Kamloops	101	88	81	9	9	10	-	-	-	-
Kingston	6	4	9	15	15	14	-	-	-	-
Lethbridge	72	43	42	55	65	63	-	-	-	-
Moncton	9	14	12	23	20	23	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oshawa	29	28	30	92	103	93	-	-	-	-
Peterborough	3	3	2	42	49	56	-	-	-	-
Prince George	41	39	34	30	31	34	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	12	18	19	-	-	-	-
Shawinigan	6	5	6	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	22	17	13	5	2	3	-	-	-	-
Total	303	266	254	389	460	460				
Total	2,702	2,659	2,682	5,417	6,182	6,499				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			January/December Janvier/Décembre			Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
	1973			1974			1974		
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Habitations parachévées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Area (2) Surface (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algary	4,955	2,778	7,733	5,583	1,502	7,085	1,954	673	2,627
Calcutimi-Jonquière	1,079	452	1,531	1,095	372	1,467	204	247	451
Edmonton	4,314	5,489	9,803	5,002	2,666	7,668	1,446	1,446	2,892
Halifax	1,240	1,520	2,760	1,658	1,597	3,255	769	3,377	4,146
Hamilton	3,457	3,047	6,504	2,522	4,997	7,519	1,200	5,349	6,549
Quebec	2,282	3,080	5,362	1,746	2,641	4,387	818	2,336	3,154
London	2,082	3,270	5,352	1,559	2,165	3,724	621	2,019	2,640
Montréal	9,887	17,945	27,832	12,294	15,432	27,726	5,698	12,697	18,395
Ottawa-Hull	3,279	9,262	12,541	3,779	11,257	15,036	914	8,800	9,714
Ottawa	1,723	7,374	9,097	1,687	8,966	10,653	307	7,136	7,443
Hull	1,556	1,888	3,444	2,092	2,291	4,383	607	1,664	2,271
Quebec	2,792	2,861	5,653	2,637	1,785	4,422	656	660	1,316
Regina	1,029	702	1,731	1,071	301	1,372	798	775	1,573
St. Catharines-Niagara	2,225	1,616	3,841	2,617	1,492	4,109	929	1,053	1,982
Saint John	714	852	1,566	627	603	1,230	353	464	817
S. John's	1,039	449	1,488	1,270	145	1,415	910	566	1,476
Waskatoon	900	106	1,006	1,031	243	1,274	593	18	611
Windsor	648	1,274	1,922	400	386	786	158	300	458
Thunder Bay	618	625	1,243	719	452	1,171	298	298	596
Toronto	13,831	20,870	34,701	10,036	29,412	39,448	5,509	30,224	35,733
Vancouver	8,522	7,058	15,580	8,162	7,652	15,814	2,926	9,445	12,371
Victoria	1,176	2,230	3,406	1,531	2,469	4,000	615	1,221	1,836
Windsor	1,237	1,205	2,442	1,367	926	2,293	407	1,114	1,521
Winnipeg	3,328	4,493	7,821	3,874	4,806	8,680	1,197	2,373	3,570
Total	70,634	91,184	161,818	70,580	93,301	163,881	28,973	85,455	114,428
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines									
Cambridge	368	249	617	473	682	1,155	212	580	792
Edmonton	217	62	279	210	285	495	50	195	245
Hamilton	183	54	237	203	176	379	20	134	154
Winnipeg	511	228	739	755	208	963	174	1,345	1,519
Windsor	833	530	1,363	614	282	896	272	152	424
London	604	622	1,226	400	689	1,089	400	442	842
Windsor	417	152	569	453	225	678	230	233	463
London	755	568	1,323	775	511	1,286	402	782	1,184
Thunder Bay	321	337	658	277	451	728	159	244	403
Windsor	1,429	657	2,086	771	722	1,493	201	916	1,117
Peterborough	286	229	515	435	312	747	234	419	653
Prince George	1,244	370	1,614	1,155	142	1,297	394	347	741
Saint-Jean (Qué.)	385	260	645	293	310	603	129	214	343
Winnipeg	288	225	513	373	463	836	424	261	685
Sault Ste. Marie	610	112	722	557	88	645	270	256	526
Winnipeg	211	35	246	230	93	323	44	-	44
Winnipeg	234	281	515	183	624	807	102	7	109
Winnipeg/Sydney Mines	539	95	634	560	191	751	505	250	755
Winnipeg	318	269	587	341	92	433	169	4	173
Winnipeg-Rivières	539	598	1,137	561	913	1,474	130	352	482
Total	10,292	5,933	16,225	9,619	7,459	17,078	4,521	7,133	11,654
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	13,018	6,452	19,470	14,562	7,468	22,030	6,066	6,212	12,278
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	93,944	103,569	197,513	94,761	108,228	202,989	39,560	98,800	138,360

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings
Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	1973			1974			1975			1974			1975			
Area (3) Endroit (3)	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines																
Calgary	136	132	168	262	310	354	281	84	38	39						
Chicoutimi-Jonquière	11	9	7	15	17	16	-	-	-	-						
Edmonton	274	286	291	243	312	278	492	64	71	88						
Halifax	-	-	-	-	-	-	11	53	38	21						
Hamilton	186	240	236	517	612	611	594	986	823	836						
Kitchener	42	34	30	40	87	112	731	382	524	611						
London	47	61	67	258	249	233	87	70	83	151						
Montréal	465	466	452	722	898	1,005	2,389	1,288	1,448	1,788						
Ottawa-Hull	29	45	47	241	407	478	1,399	1,156	1,561	1,395						
Ottawa	21	42	44	206	273	322	1,399	1,121	1,515	1,360						
Hull	8	3	3	35	134	156	-	35	46	35						
Québec	64	58	44	23	20	68	491	189	116	90						
Regina	15	15	14	19	15	16	-	-	-	-						
St. Catharines-Niagara	68	55	81	306	315	333	498	136	147	207						
Saint John	4	3	3	-	-	-	14	-	-	-						
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Saskatoon	14	19	10	5	7	8	-	-	-	-						
Sudbury	88	79	66	4	4	3	110	-	-	-						
Thunder Bay	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-						
Toronto	207	221	226	575	669	746	1,774	4,587	4,796	4,973						
Vancouver	461	404	429	1,599	1,631	1,601	478	675	919	1,006						
Victoria	6	5	4	111	97	112	81	200	155	152						
Windsor	9	15	18	15	17	12	-	-	-	-						
Winnipeg	273	246	235	73	55	50	70	67	70	220						
Total	2,399	2,393	2,428	5,028	5,722	6,039	9,500	9,937	10,789	11,577						
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines																
Brantford	-	1	-	41	73	75										
Cornwall	5	2	3	11	11	11										
Drummondville	-	-	-	-	-	-										
Guelph	9	22	22	54	63	58										
Kamloops	101	88	81	9	9	10										
Kingston	6	4	9	15	15	14										
Lethbridge	72	43	42	55	65	63										
Moncton	9	14	12	23	20	23										
North Bay	-	-	-	-	-	-										
Oshawa	29	28	30	92	103	93										
Peterborough	3	3	2	42	49	56										
Prince George	41	39	34	30	31	34										
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	-	1	1										
Sarnia	-	-	-	-	-	-										
Sault Ste. Marie	-	-	-	12	18	19										
Shawinigan	6	5	6	-	-	-										
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-										
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-										
Timmins	-	-	-	-	-	-										
Trois-Rivières	22	17	13	5	2	3										
Total	303	266	254	389	460	460										
Total	2,702	2,659	2,682	5,417	6,182	6,499										
Total général																

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, February, 1975

Supplément mensuel*, février 1975

New residential construction which had been improving slowly during the past few months fell off sharply in February. The seasonally adjusted annual rate of housing starts for all areas during the month declined to 155,400 units, the lowest level for any month since June 1970. The annual rate for January was 179,600 units.

Actual urban starts during the month at 4,973 units were 45 per cent less than in February last year. Cumulative urban starts for the first two months at 12,106 units were 46 per cent below the corresponding total last year.

Urban dwelling completions in February totalled 11,786 units, down by 10 per cent from the year before. For January and February together, dwelling completions at 25,062 units were 17 per cent fewer than in the same period last year.

The market absorption of new housing continued to be weak in February. The inventory of completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas at 6,642 units was two and a half times as large as last year. Most of the inventory, however, was concentrated in a few larger urban centres.

NHA requests for undertakings-to-insure, which had been at a very low level in recent months, rose by 12 per cent from last year. Applications for CMHC loans during February also increased significantly, totalling 3,249 units compared to 1,027 units the year before.

The downward trend in mortgage interest rate that began late last year was accelerated in February. The average interest rates on conventional loans declined to 10.95 per cent from 11.81 per cent in January. For NHA home ownership loans, the rates eased to 11.02 per cent in February from 11.68 per cent in January, for rental loans, from 11.29 per cent to 10.83 per cent.

La nouvelle construction résidentielle qui progressait lentement au cours de ces derniers mois a fléchi brusquement en février. En effet, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier pour toutes les régions est passé à 155,400 logements, soit le niveau le plus bas pour un mois quelconque depuis juin 1970. Ce taux annuel a été de 179,600 logements au mois de janvier.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines qui se sont établies à 4,973 logements pour le mois, représentaient une baisse de 45 pour cent par rapport à février de l'année dernière. Sur une base cumulative, les mises en chantier dans les régions urbaines pour les deux premiers mois de l'année se sont chiffrées par 12,106 logements, ce qui représente une baisse de 46 pour cent sur le total correspondant de l'année dernière.

Les parachèvements dans les régions urbaines ont totalisé 11,786 logements en février, soit une diminution de 10 pour cent sur l'année dernière. Pour les mois de janvier et février ensemble, les parachèvements se sont chiffrés par 25,062 logements, soit une baisse de 17 pour cent par rapport à la même période de l'année dernière.

La demande d'habitations neuves a continué d'être faible au mois de février. Le stock de maisons et de duplex achevés, mais vacants, dans les régions métropolitaines et les grands centres urbains, en se chiffrant par 6,642 logements, était deux fois et demi aussi considérable qu'il y a un an. Toutefois, ce stock était en grande partie concentré dans quelques-uns des plus grands centres urbains.

Les demandes de promesses d'assurer aux termes de la L.N.H. qui s'étaient maintenues à un niveau très bas ces derniers mois, ont augmenté de 12 pour cent en regard de l'année dernière. Le nombre des demandes de prêts à la Société centrale au mois de février a aussi augmenté considérablement, en portant au total sur 3,249 logements comparativement à 1,027 il y a un an.

La tendance à la baisse des taux d'intérêt hypothécaires qui avait débuté tard en 1974, a pris de l'ampleur au mois de février. Les taux moyens d'intérêt sur les prêts ordinaires sont passés de 11.81 pour cent qu'ils étaient en janvier à 10.95 pour cent. Dans le cas des prêts aux termes de la L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété, les taux ont aussi baissé en passant de 11.68 pour cent qu'ils étaient en janvier à 11.02 pour cent en février. Pour ce qui est des prêts pour le logement à loyer, les taux sont passés de 11.29 pour cent à 10.83 pour cent pour la même période.



*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

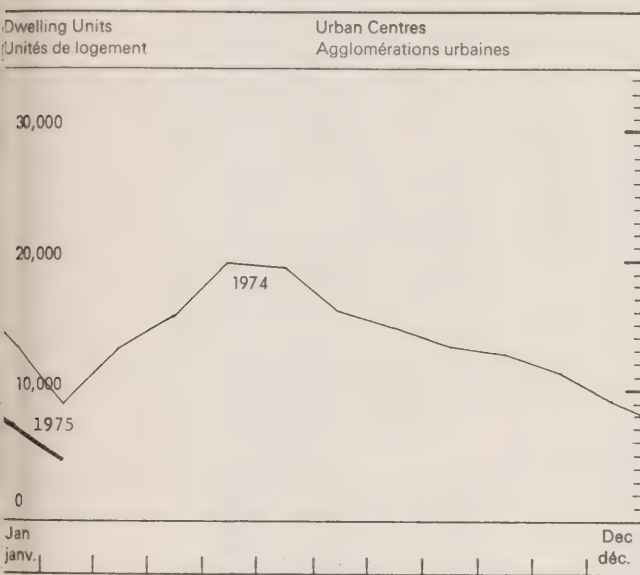
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,400
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,500
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,600
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,900
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,500
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,100
1975	1975						
1	1						
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

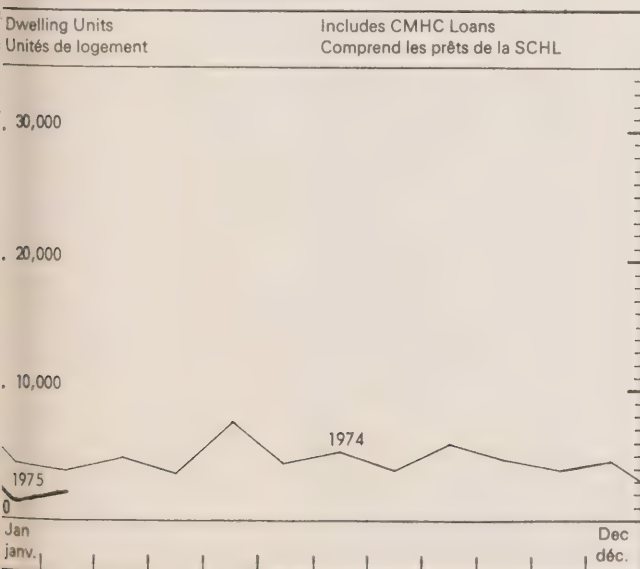
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



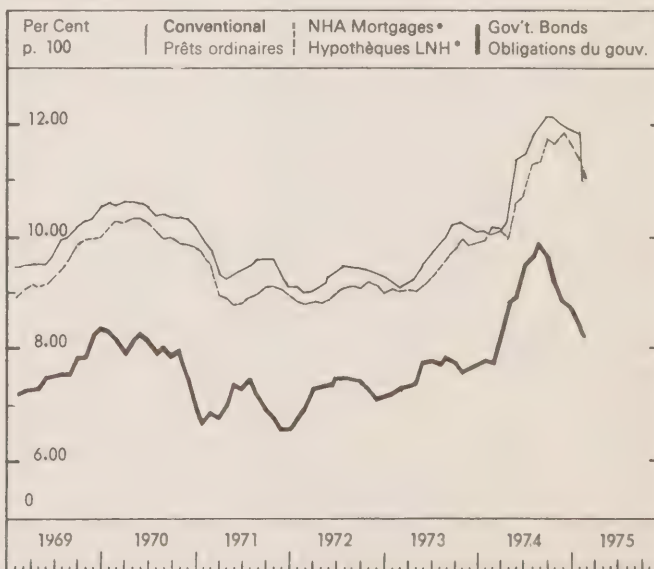
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,667	2,925	4,214	2,128	- 49.5	8,881	5,053	- 43.1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	727	502	469	611	+ 30.3	1,196	1,113	- 6.9
Row	En rangée	1,132	1,211	605	690	+ 14.0	1,737	1,901	+ 9.4
Apartment and Other	Appartements et autres	6,980	2,495	3,741	1,544	- 58.7	10,721	4,039	- 62.3
Total	Total	13,506	7,133	9,029	4,973	- 44.9	22,535	12,106	- 46.5
Newfoundland	Terre-Neuve	59	134	125	28	- 77.6	184	162	- 12.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	17	-	-	-	17	17	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	489	154	162	87	- 46.3	651	241	- 63.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	114	53	18	17	- 5.6	132	70	- 47.0
Quebec	Québec	3,122	1,652	2,022	1,369	- 32.3	5,144	3,021	- 41.3
Ontario	Ontario	6,212	2,653	3,495	1,656	- 52.6	9,707	4,309	- 55.6
Manitoba	Manitoba	701	249	347	118	- 66.0	1,048	367	- 65.0
Saskatchewan	Saskatchewan	323	182	231	97	- 58.0	554	279	- 49.6
Alberta	Alberta	1,174	687	1,044	671	- 35.7	2,218	1,358	- 38.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,295	1,352	1,585	930	- 41.3	2,880	2,282	- 20.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	85,000	53,100	91,800	46,400				
Other types	Autres types	157,900	86,500	117,000	69,000				
Total	Total	242,900	139,600	208,800	115,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	900	2,700	2,400	500				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	300	300	-	-				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,600	3,100	3,000	1,700				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,800	1,000	300	300				
Quebec	Québec	53,800	28,000	49,000	33,800				
Ontario	Ontario	112,800	51,800	97,800	46,600				
Manitoba	Manitoba	11,500	4,800	6,200	2,200				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,300	3,500	4,100	1,800				
Alberta	Alberta	19,100	13,400	18,700	12,100				
British Columbia	Colombie-Britannique	29,800	31,000	27,300	16,400				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	306,700	179,600	272,600	155,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,222	5,424	5,395	4,081	- 24.4	11,617	9,505	- 18.2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	991	720	721	561	- 22.2	1,712	1,281	- 25.2
Row	En rangée	1,023	1,030	1,407	1,055	- 25.0	2,430	2,085	- 14.2
Apartment and Other	Appartements et autres	8,737	6,102	5,613	6,089	+ 8.5	14,350	12,191	- 15.0
Total	Total	16,973	13,276	13,136	11,786	- 10.3	30,109	25,062	- 16.8
Newfoundland	Terre-Neuve	179	134	156	125	- 19.9	335	259	- 22.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	1	8	1	- 87.5	25	2	- 92.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	512	455	262	291	+ 11.1	774	746	- 3.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	295	134	230	244	+ 6.1	525	378	- 28.0
Quebec	Québec	2,504	2,900	3,745	2,248	- 40.0	6,249	5,148	- 17.6
Ontario	Ontario	8,542	5,932	5,064	4,907	- 3.1	13,606	10,839	- 20.3
Manitoba	Manitoba	428	636	485	1,027	+111.8	913	1,663	+ 82.1
Saskatchewan	Saskatchewan	459	410	207	350	+ 69.1	666	760	+ 14.1
Alberta	Alberta	1,444	892	1,007	920	- 8.6	2,451	1,812	- 26.1
British Columbia	Colombie-Britannique	2,593	1,782	1,972	1,673	- 15.2	4,565	3,455	- 24.3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	39,468	31,480	38,248	29,443	- 23.0			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,215	5,279	5,955	5,328	- 10.5			
Row	En rangée	16,788	12,405	15,936	12,127	- 23.9			
Apartment and Other	Appartements et autres	108,614	82,790	106,580	77,831	- 27.0			
Total	Total	171,085	131,954	166,719	124,729	- 25.2			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,682	6,499	2,639	6,642	+151.7			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,500	11,577	8,709	12,158	+ 39.6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,969		6,816			13,785		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	126,100		100,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.02	11.81	10.01	10.95				

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
2 Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified
Data are on 1971 Census Area definitions
3 As at end of period shown
4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations
5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire, Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
Home Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Applicants and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	46	23	107	9	- 91.6	153	32	- 79.1
Monthly (2)	À loyer (2)	1	-	38	-	-	39	-	-
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,180	1,647	882	3,240	+267.3	2,062	4,887	+137.0
Total—CMHC	SCHL—Total	1,227	1,670	1,027	3,249	+216.4	2,254	4,919	+118.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,058	591	1,394	1,845	+ 32.4	2,452	2,436	- 0.7
Monthly	À loyer	815	213	788	600	- 23.9	1,603	813	- 49.3
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	1,873	804	2,182	2,445	+ 12.1	4,055	3,249	- 19.9
Total	Total général	3,100	2,474	3,209	5,694	+ 77.4	6,309	8,168	+ 29.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	33,700	14,600	36,200	40,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.90	11.68	10.09	11.02				
Monthly	À loyer	9.65	11.29	9.77	10.83				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	1,490	608	2,619	1,296	- 50.5	4,109	1,904	- 53.7
Millions	Millions de \$	26.0	19.5	51.8	30.3	- 41.5	77.8	49.8	- 36.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,710	907	1,121	798	- 28.8	3,831	1,705	- 55.5
Millions	Millions de \$	60.0	26.4	30.2	20.8	- 31.1	90.2	47.2	- 47.7
Total	Total	4,200	1,515	3,740	2,094	- 44.0	7,940	3,609	- 54.5
Millions	Millions de \$	86.0	45.9	82.0	51.1	- 37.7	168.0	97.0	- 42.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,600	19,700	20,600	14,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	3	7	9	6	- 33.3	12	13	+ 8.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	-	1	-	-	5	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	105	23	31	+ 34.8	34	136	+300.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	17	50	107	3	- 97.2	124	53	- 57.3
Quebec	Québec	496	216	657	644	- 2.0	1,153	860	- 25.4
Ontario	Ontario	2,436	456	1,405	771	- 45.1	3,841	1,227	- 68.1
Manitoba	Manitoba	211	14	352	276	- 21.6	563	290	- 48.5
Saskatchewan	Saskatchewan	49	100	54	57	+ 5.6	103	157	+ 52.4
Alberta	Alberta	333	150	159	98	- 38.4	492	248	- 49.6
British Columbia	Colombie-Britannique	639	416	951	206	- 78.3	1,590	622	- 60.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	22	2	- 90.9	23	3	- 87.0
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	40	202	20	225	++	60	427	+611.7
MHC—Other	SCHL—Autres	1,265	116	1,644	51	- 96.9	2,909	167	- 94.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,551	2,646	1,977	3,871	+ 95.8	3,528	6,517	+ 84.7
Total	Total	2,856	2,964	3,641	4,147	+ 13.9	6,497	7,111	+ 9.5
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	-	77	7	74	+957.1	7	151	++
Millions	Millions de \$	-	0.2	-	0.2	-	-	0.4	-
MHC—Other	SCHL—Autres	707	119	1,044	28	- 97.3	1,751	147	- 91.6
Millions	Millions de \$	14.2	2.5	20.9	0.7	- 96.7	35.1	3.2	- 90.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,293	1,924	1,729	2,947	+ 70.4	3,022	4,871	+ 61.2
Millions	Millions de \$	27.8	50.4	38.0	78.6	+106.8	65.8	129.0	+ 96.0
Total	Total	2,000	2,120	2,780	3,049	+ 9.7	4,780	5,169	+ 8.1
Millions	Millions de \$	42.0	53.1	58.9	79.5	+ 35.0	100.9	132.6	+ 31.4
Newfoundland	Terre-Neuve	8	23	24	26	+ 8.3	32	49	+ 53.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	6	-	-	15	1	- 93.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	22	10	28	23	- 17.9	50	33	- 34.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	24	12	93	26	- 72.0	117	38	- 67.5
Quebec	Québec	367	273	597	477	- 20.1	964	750	- 22.2
Ontario	Ontario	521	750	748	855	+ 14.3	1,269	1,605	+ 26.5
Manitoba	Manitoba	171	136	204	250	+ 22.5	375	386	+ 2.9
Saskatchewan	Saskatchewan	107	93	139	113	- 18.7	246	206	- 16.3
Alberta	Alberta	276	337	373	489	+ 31.1	649	826	+ 27.3
British Columbia	Colombie-Britannique	489	484	567	789	+ 39.2	1,056	1,273	+ 20.5
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	6	1	1	1	-	7	2	- 71.4

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1973		1974			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	61,918	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841
Other Areas	Autres endroits	52,686	17,439	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259
Canada	Canada	222,123	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Single-detached	Individuelles	122,143	38,619	34,695	20,801	40,286	35,976	25,080
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	4,462	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321
Row	En rangée	14,932	5,583	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	30,693	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034
Canada	Canada	222,123	79,357	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,900	1,700	1,700	2,800	2,600	1,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	400	300	100	600	100	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,300	4,600	5,100	3,000	4,600	5,200
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	5,300	3,800	1,200	2,600	5,100	3,100
Quebec	Québec	39,374	46,900	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200
Ontario	Ontario	71,519	95,400	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700
Manitoba	Manitoba	6,128	10,100	7,100	8,300	7,200	6,200	3,500
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,300	4,300	4,100	3,100	5,900	5,900
Alberta	Alberta	14,201	16,000	18,300	17,900	16,000	11,600	12,700
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,700	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300
Total	Total	169,437	215,300	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500
Other Areas	Autres endroits	52,686	54,600	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800
Canada	Canada	222,123	269,900	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	52,074	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530
Other Areas	Autres endroits	54,254	14,288	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521
Canada	Canada	257,243	66,362	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	174,179	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360
Other Areas	Autres endroits	30,046	33,909	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046
Canada	Canada	168,406	208,088	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	4,398	11,556	5,537	6,011	7,154	8,542
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	19,357	12,529	6,922	9,487	7,921	4,644
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	24,882	17,230	22,457	29,986	10,835	8,390
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	65.6	197.9	103.4	113.1	162.7	206.7
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	376.3	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	596.1	422.4	611.7	950.9	319.3	238.5
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	563	1,885	2,876	2,898	4,406	2,045
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	4,807	4,471	5,119	7,952	6,336	6,582
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	37,809	29,899	44,094	42,007	19,291	17,628
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	11.6	36.0	57.5	58.3	103.4	23.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	87.2	89.3	111.9	180.3	152.1	166.0
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	764.9	601.7	893.0	844.0	389.4	337.6
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,179	939	1,422	1,236	658	512
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	398.3	292.9	367.2	386.5	250.6	159.5
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	70	67	68	39	98	189
\$Millions	Millions de \$	209.7	30.8	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	5	2	3	1	3	2
Lots	Terrains	1,548	1,768	501	305	61	585	597
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	7,383	2,546	1,093	514	2,657	10,906

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973		1973		1974			
			3	4	1	2	3	4	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	-	-	1	3	21	11	52	
'000	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,576	26,839	
Loans	Prêts								
Number	Nombre	-	-	-	-	1	-	9	
'000	1,000\$	-	-	-	-	479	-	2,514	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67	995	
'000	1,000\$	-	-	-	34	256	202	2,725	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	809	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413	
'000	1,000\$	-	13,936	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	77	1,316	2,096	2,112	3,599		
'000	1,000\$	-	1,328	26,589	43,806	45,463	89,582		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-	
'000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	949	43	104	984	415	676	395	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	641	1,276	15,851	8,802	12,989	6,840	
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	19	-	33	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	250	-	224	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,104	4,057	1,263	1,885	1,058	3,803	
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	27,357	56,815	20,018	25,103	17,230	79,960	
Existing Housing	Logements existants	30	-	21	60	10	1	1	
Hotel Beds	Places de foyer	14	14	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	64	299	1,061	194	38	25	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,123	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295	
Hotel Beds	Places de foyer	2,451	244	861	1,195	967	309	1,119	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	17,355	40,124	44,104	27,301	20,736	62,184	
Existing Housing	Logements existants	431	110	66	135	78	560	902	
Hotel Beds	Places de foyer	683	543	75	71	150	284	297	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	4,668	1,174	2,001	1,677	10,661	16,963	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3	2	
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	28	-	-	-	2	
Hotel Beds	Places de foyer	721	102	-	156	-	254	380	
'000	1,000 \$	3,499	325	496	300	-	1,321	2,774	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,673	4,672	3,805	4,369	4,730	4,885	5,502	
Construction \$	Construction \$	20,359	20,971	20,455	21,936	24,468	24,820	25,815	
Other \$	Autre \$	488	495	511	503	570	575	626	
Total \$	Total \$	25,517	26,138	24,756	26,807	29,768	30,280	31,943	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	214	229	242	250	265	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	19.18	19.60	20.77	22.56	23.46	24.27	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,093	1,043	1,056	1,085	1,058	1,064	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,908	1,931	1,502	1,900			
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,901	1,925	1,497	1,893			
Total—Private Adjusted	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—								
At Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		6,704	7,088	7,428	8,048			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 February
Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	392	6	10	5	413	112	180	14	6	312
Chicoutimi-Jonquière	27	-	-	-	27	17	-	-	-	17
Edmonton	300	24	28	178	530	183	82	-	-	265
Halifax	55	2	-	86	143	28	40	-	8	76
Hamilton	71	8	17	201	297	84	16	94	-	194
Kitchener	75	24	122	84	305	40	2	16	21	79
London	96	10	43	34	183	37	16	134	-	187
Montréal	712	21	32	668	1,433	331	14	43	406	794
Ottawa-Hull	86	17	30	271	404	43	10	109	366	528
Ottawa	20	12	10	240	282	10	10	109	12	141
Hull	66	5	20	31	122	33	-	-	354	387
Québec	99	8	-	59	166	53	4	-	-	57
Regina	120	-	-	-	120	45	-	-	-	45
St. Catharines-Niagara	108	36	33	-	177	44	20	34	-	98
Saint John	3	-	6	-	9	8	6	-	-	14
St. John's	51	8	35	30	124	18	-	8	-	26
Saskatoon	43	-	-	-	43	36	-	-	-	36
Sudbury	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
Thunder Bay	31	-	-	-	31	8	-	-	-	8
Toronto	298	152	149	1,255	1,854	130	114	69	110	423
Vancouver	557	38	30	485	1,110	262	24	128	172	586
Victoria	114	2	4	33	153	53	2	-	13	68
Windsor	48	4	-	4	56	49	-	-	146	195
Winnipeg	110	49	-	180	339	45	3	-	-	48
Total	3,397	409	539	3,573	7,918	1,630	533	649	1,248	4,060

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	17	-	14	8	39	31	-	17	-	48
Cornwall	37	2	-	-	39	10	8	-	-	18
Drummondville	19	2	-	-	21	6	-	-	-	6
Guelph	53	4	-	-	57	7	-	-	-	7
Kamloops	15	-	-	-	15	17	2	-	-	19
Kingston	8	-	-	-	8	39	6	-	-	45
Lethbridge	16	-	-	12	28	12	-	-	-	12
Moncton	3	-	-	4	7	1	-	-	-	1
North Bay	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Oshawa	2	-	27	-	29	-	2	-	-	2
Peterborough	4	-	-	-	4	-	-	-	27	27
Prince George	47	2	-	-	49	23	2	-	-	25
Saint-Jean (Qué.)	12	-	-	-	12	4	-	-	-	4
Sarnia	13	-	-	-	13	10	20	-	-	30
Sault Ste. Marie	8	-	-	-	8	4	-	-	6	10
Shawinigan	6	-	-	-	6	-	-	-	-	-
Sherbrooke	9	2	-	-	11	3	-	-	-	3
Sydney/Sydney Mines	9	-	-	-	9	2	-	-	-	2
Timmins	6	-	-	-	6	5	2	-	-	7
Trois-Rivières	13	-	-	-	13	13	-	-	-	13
Total	297	12	41	24	374	189	42	17	33	281

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

520	48	25	144	737	309	36	24	263	632
4,214	469	605	3,741	9,029	2,128	611	690	1,544	4,973

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier	February / Février			
Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Edmonton	822	34	22	227	1,105	391	200	14	6	611
Calgary	114	4	-	56	174	30	2	-	-	32
Winnipeg	550	74	77	178	879	335	120	80	4	539
Regina	166	6	10	436	618	96	52	-	12	160
Windsor	136	8	26	407	577	177	98	191	-	466
St. John's	262	44	200	438	944	79	46	63	21	209
London	184	12	96	247	539	85	44	152	-	281
Montreal	1,393	87	59	1,617	3,156	832	58	280	877	2,047
Quebec-Hull	140	89	120	926	1,275	74	20	167	376	637
Ottawa	31	36	88	686	841	17	20	167	22	226
Hull	109	53	32	240	434	57	-	-	354	411
Sherbrooke	252	10	-	223	485	149	8	-	3	160
Kingston	151	-	-	150	301	139	-	-	-	139
Niagara Falls	156	52	57	-	265	84	52	179	-	315
St. John's	17	6	6	-	29	19	10	12	18	59
St. John's	108	8	35	30	181	41	-	8	108	157
Windsor	134	-	-	-	134	84	-	-	-	84
London	11	-	-	-	11	9	-	-	-	9
Thunder Bay	51	12	-	-	63	15	-	-	-	15
Winnipeg	809	398	717	2,889	4,813	405	170	379	415	1,369
Vancouver	1,060	74	92	521	1,747	503	42	160	459	1,164
Victoria	213	4	4	128	349	104	4	-	187	295
Windsor	92	4	6	157	259	89	6	-	160	255
Winnipeg	189	90	30	718	1,027	124	9	-	163	296
Total	7,010	1,016	1,557	9,348	18,931	3,864	941	1,685	2,809	9,299
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Edmonton	32	4	25	65	126	47	-	17	105	169
Calgary	49	2	-	-	51	16	8	-	-	24
Winnipeg	22	2	-	-	24	6	-	-	20	26
Regina	99	14	-	143	256	24	-	6	4	34
Windsor	55	2	59	41	157	28	2	14	39	83
St. John's	16	-	-	-	16	115	14	-	-	129
London	35	-	-	16	51	44	2	-	-	46
Montreal	34	2	-	57	93	2	-	-	-	2
Quebec-Hull	1	-	10	-	11	2	2	-	-	4
Ottawa	2	30	61	139	232	5	2	119	44	170
Halifax	16	-	-	-	16	3	-	-	27	30
Sherbrooke	108	4	-	-	112	76	2	-	45	123
St. John's (Qué.)	30	-	-	4	34	7	-	-	24	31
St. John's	25	-	-	-	25	20	36	-	-	56
Sault Ste. Marie	17	-	-	133	150	8	-	-	139	147
Winnipeg	9	-	-	30	39	3	-	-	-	3
Sherbrooke	10	2	-	-	12	11	-	-	48	59
Sydney/Sydney Mines	20	-	-	-	20	24	4	-	-	28
St. John's	9	-	-	-	9	5	18	-	-	23
St. John's-Rivières	42	-	-	213	255	40	2	-	6	48
Total	631	62	155	841	1,689	486	92	156	501	1,235
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,240	118	25	532	1,915	703	80	60	729	1,572
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	8,881	1,196	1,737	10,721	22,535	5,053	1,113	1,901	4,039	12,106

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		February Février	Under Construction (1) En construction (1)		February Février
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1974		1975	1974		
Area (2) Endroit (2)	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines						
Calgary	298	114	412	256	38	294
Chicoutimi-Jonquière	29	30	59	40	8	48
Edmonton	274	108	382	218	142	360
Halifax	146	33	179	97	108	205
Hamilton	139	99	238	128	246	374
Kitchener	186	114	300	183	244	427
London	83	149	232	50	7	57
Montréal	513	1,344	1,857	585	819	1,404
Ottawa-Hull	216	1,165	1,381	167	911	1,078
Ottawa	87	921	1,008	23	831	854
Hull	129	244	373	144	80	224
Québec	155	487	642	69	6	75
Regina	66	1	67	118	8	126
St. Catharines-Niagara	154	139	293	105	74	179
Saint John	47	-	47	28	-	28
St. John's	124	-	124	97	-	97
Saskatoon	72	18	90	104	-	104
Sudbury	21	-	21	24	167	191
Thunder Bay	49	12	61	42	6	48
Toronto	817	656	1,473	497	1,190	1,687
Vancouver	660	638	1,298	224	724	948
Victoria	139	114	253	96	230	326
Windsor	34	137	171	107	37	144
Winnipeg	225	218	443	86	611	697
Total	4,447	5,576	10,023	3,321	5,576	8,897
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Brantford	38	40	78	28	201	229
Cornwall	18	109	127	10	-	10
Drummondville	25	117	142	-	-	-
Guelph	15	11	26	13	119	132
Kamloops	94	-	94	63	-	63
Kingston	30	-	30	97	65	162
Lethbridge	20	29	49	21	16	37
Moncton	45	29	74	61	93	154
North Bay	18	-	18	12	-	12
Oshawa	39	17	56	7	-	7
Peterborough	38	150	188	24	-	24
Prince George	95	-	95	25	8	33
Saint-Jean (Qué.)	18	-	18	47	-	47
Sarnia	28	-	28	29	14	43
Sault Ste. Marie	46	11	57	50	41	91
Shawinigan	12	-	12	10	-	10
Sherbrooke	25	193	218	6	9	15
Sydney/Sydney Mines	46	21	67	11	63	74
Timmins	7	-	7	43	-	43
Trois-Rivières	30	-	30	21	46	67
Total	687	727	1,414	578	675	1,253
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	982	717	1,699	743	893	1,636
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	6,116	7,020	13,136	4,642	7,144	11,786

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. Housing building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / February Janvier / Février			Under Construction (1) En construction (1)		February Février
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algary	840	162	1,002	614	60	674	1,931	633	2,564
Calcutimi-Jonquière	135	36	171	109	8	117	136	239	375
Edmonton	458	621	1,079	385	329	714	1,516	1,197	2,713
Halifax	273	375	648	207	339	546	706	3,050	3,756
Hamilton	291	1,123	1,414	306	785	1,091	1,161	4,758	5,919
Wichener	435	636	1,071	288	712	1,000	655	1,715	2,370
Winnon	202	397	599	135	150	285	608	2,021	2,629
Montréal	991	2,186	3,177	1,461	1,851	3,312	5,042	11,965	17,007
Staw-Hull	469	2,093	2,562	355	1,480	1,835	662	7,724	8,386
Ottawa	196	1,635	1,831	147	1,400	1,547	197	5,818	6,015
Hull	273	458	731	208	80	288	465	1,906	2,371
Québec	298	487	785	265	30	295	533	633	1,166
Sagina	112	154	266	244	74	318	693	701	1,394
St. Catharines-Niagara	393	374	767	255	246	501	810	986	1,796
St. John	79	30	109	60	-	60	322	494	816
St. John's	258	4	262	194	-	194	757	682	1,439
Waskatoon	153	18	171	234	-	234	438	18	456
Wdbury	68	168	236	62	167	229	104	135	239
Wunder Bay	85	118	203	117	6	123	196	292	488
Wronto	1,966	2,893	4,859	1,090	2,999	4,089	4,990	27,963	32,953
Wncouver	1,454	1,273	2,727	702	1,493	2,195	2,750	8,309	11,059
Wctoria	261	350	611	193	250	443	530	1,156	1,686
Windsor	141	160	301	179	68	247	321	1,189	1,510
Winnipeg	443	318	761	345	912	1,257	982	1,624	2,606
Total	9,805	13,976	23,781	7,800	11,959	19,759	25,843	77,484	103,327
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines									
Wrantford	69	200	269	64	201	265	195	501	696
Wornwall	32	121	153	18	-	18	55	195	250
Wummondville	27	117	144	17	134	151	9	20	29
Wuelph	75	35	110	31	144	175	167	1,211	1,378
Wamloops	112	172	284	164	-	164	138	205	343
Wingston	81	112	193	110	65	175	419	377	796
Wethbridge	48	45	93	78	28	106	198	205	403
Woncton	139	81	220	111	116	227	292	666	958
Worth Bay	39	8	47	67	40	107	97	204	301
Wshawa	116	50	166	20	74	94	188	1,005	1,193
Weterborough	56	150	206	53	-	53	184	446	630
Wince George	207	-	207	50	8	58	422	384	806
Waint-Jean (Qué.)	29	36	65	59	-	59	77	238	315
Warnia	67	18	85	51	26	77	429	235	664
Wault Ste. Marie	81	33	114	122	41	163	155	354	509
Wshawinigan	21	-	21	15	-	15	32	-	32
Wsherbrooke	39	208	247	25	9	34	88	46	134
Wsydney/Sydney Mines	84	21	105	91	63	154	440	187	627
Wimmins	19	-	19	76	4	80	110	-	110
Wtrois-Rivières	58	114	172	52	69	121	120	289	409
Total	1,399	1,521	2,920	1,274	1,022	2,296	3,815	6,768	10,583
Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,125	1,283	3,408	1,712	1,295	3,007	5,113	5,706	10,819
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	13,329	16,780	30,109	10,786	14,276	25,062	34,771	89,958	124,729

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées Area (3) Endroit (3)	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1973		1974		1975		1974		1975	
	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	132	168	170	310	354	390	243	38	39	30
Chicoutimi-Jonquière	9	7	5	17	16	17	-	-	-	-
Edmonton	286	291	300	312	278	248	376	71	88	95
Halifax	-	-	2	-	-	-	8	38	21	30
Hamilton	240	236	198	612	611	648	435	823	836	782
Kitchener	34	30	28	87	112	174	628	524	611	715
London	61	67	71	249	233	218	111	83	151	122
Montréal	466	452	473	898	1,005	1,122	2,118	1,448	1,788	2,047
Ottawa-Hull	45	47	63	407	478	489	1,626	1,561	1,395	1,626
Ottawa	42	44	46	273	322	291	1,626	1,515	1,360	1,545
Hull	3	3	17	134	156	198	-	46	35	81
Québec	58	44	35	20	68	73	628	116	90	83
Regina	15	14	8	15	16	17	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	55	81	75	315	333	336	496	147	207	168
Saint John	3	3	2	-	-	-	12	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	19	10	10	7	8	8	-	-	-	-
Sudbury	79	66	58	4	3	2	91	-	-	20
Thunder Bay	-	-	1	-	3	12	-	-	-	-
Toronto	221	226	203	669	746	759	1,442	4,796	4,973	4,933
Vancouver	404	429	511	1,631	1,601	1,450	359	919	1,006	1,113
Victoria	5	4	4	97	112	122	66	155	152	123
Windsor	15	18	14	17	12	14	-	-	-	15
Winnipeg	246	235	130	55	50	48	70	70	220	256
Total	2,393	2,428	2,361	5,722	6,039	6,147	8,709	10,798	11,577	12,158
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	1	-	-	73	75	83	-	-	-	-
Cornwall	2	3	4	11	11	14	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	22	22	13	63	58	60	-	-	-	-
Kamloops	88	81	121	9	10	11	-	-	-	-
Kingston	4	9	7	15	14	38	-	-	-	-
Lethbridge	43	42	39	65	63	51	-	-	-	-
Moncton	14	12	12	20	23	25	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-
Oshawa	28	30	27	103	93	82	-	-	-	-
Peterborough	3	2	3	49	56	65	-	-	-	-
Prince George	39	34	38	31	34	32	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-
Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	18	19	25	-	-	-	-
Shawinigan	5	6	3	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	17	13	11	2	3	4	-	-	-	-
Total	266	254	278	460	460	495				
Total	2,659	2,682	2,639	6,182	6,499	6,642				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, March, 1975

Supplément mensuel*, mars 1975

Housebuilding activity sagged further in March. The annual rate of housing starts for the month for Canada declined to 144,400 units, the lowest level for any month since May 1970. For the first three months of the year, starts averaged an annual rate of 161,100 units compared to a record 283,900 units for the same period last year. However, preliminary data on institutional loan approval suggest that starts probably were at their lowest level in March and will show some improvement over the next few months.

Actual starts in urban areas during March were 6,261 units, bringing the cumulative total for the first quarter to 18,367 units, or some 50 per cent below the corresponding level last year. All dwelling types contributed to the decline. Starts for all areas totalled 23,950 units compared to last year's first quarter total of 43,267 units.

Completions in urban areas at 9,954 units were 31 per cent fewer than a year earlier. Cumulative completions in the first three months of 1975 declined by 21 per cent to 35,016 units. There were 120,855 units under construction at the end of March compared to 164,786 units the year before.

Homeownership demand as measured by the absorption of completed but unoccupied houses and duplexes in metropolitan and urban areas, continued to be sluggish. The inventory of these units increased to 6,680 units from 6,641 units in February and was well above the level of last year. Over half of the inventory was priced \$50,000 a unit or more. It was largely concentrated in larger urban centers: Toronto, Hamilton, Vancouver and Victoria.

Request for undertakings-to-insure by NHA approved lenders continued at a high level, rising from a low of 14,600 units in January to an average of 40,000 units in February and March. Applications for CMHC loans also remained high in March.

The average interest rate for NHA homeownership loans was largely unchanged at 11.04 per cent in March, while the rate for rental loans declined to 10.51 per cent from 10.83 per cent in February. The rate for conventional loans also declined, from 10.95 per cent to 10.65 per cent.

La construction d'habitations a fléchi davantage au mois de mars. En effet, le taux annuel des mises en chantier au cours du mois pour l'ensemble du Canada a baissé à 144,400 logements, soit le niveau le plus bas pour un mois quelconque depuis mai 1970. Pour le premier trimestre de l'année, les mises en chantier ont atteint en moyenne le taux annuel de 161,100 logements comparativement au record de 283,900 pour la période correspondante de l'année dernière. Toutefois, les données provisoires sur les prêts approuvés par les institutions financières indiquent que les mises en chantier se sont probablement situées à leur niveau le plus bas en mars et qu'elles augmenteront quelque peu au cours des prochains mois.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines au cours du mois de mars ont totalisé 6,261 logements, portant ainsi à 18,367 logements le total cumulatif pour le premier trimestre, soit environ 50 pour cent de moins que le niveau correspondant de l'année dernière. Tous les types d'habitations ont figuré dans cette diminution. Pour toutes les régions, les mises en chantier d'habitations ont totalisé 23,950 logements en regard du total de 43,267 au premier trimestre de l'année dernière.

Les parachèvements dans les régions urbaines qui s'établissaient à 9,954 logements étaient de 31 pour cent moins nombreux qu'il y a un an. Sur une base cumulative, les parachèvements ont baissé à 35,016 logements, soit de 21 pour cent, au premier trimestre de 1975. À la fin de mars, il y avait 120,855 logements en cours de construction comparativement à 164,786 à la même époque l'année dernière.

La demande d'accèsion à la propriété d'une habitation a continué d'être lente si on la mesure à l'acquisition des maisons et duplex parachevés mais vacants dans les régions métropolitaines et urbaines. Le stock de ces habitations est passé de 6,641 logements en février à 6,680 pour se situer en mars bien au-dessus du niveau de l'an dernier. Ces habitations étaient offertes, pour plus de la moitié au prix unitaire de 50,000 dollars ou davantage. Elles se concentraient principalement dans les grands centres urbains: Toronto, Hamilton, Vancouver et Victoria.

La demande de promesses d'assurer formulée par les prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. s'est maintenue à un niveau élevé en passant du creux de 14,600 logements en janvier à une moyenne de 40,000 habitations en février et en mars. Les demandes de prêts S.C.H.L. sont aussi restées à un niveau élevé au mois de mars.

Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accèsion à la propriété est demeuré en grande partie inchangé, soit à 11.04 pour cent en mars, tandis que le taux d'intérêt des prêts concernant le logement locatif a baissé à 10.51 pour cent, de 10.83 pour cent qu'il était en février. Le taux relatif aux prêts ordinaires a fléchi lui aussi en passant de 10.95 pour cent à 10.65 pour cent.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

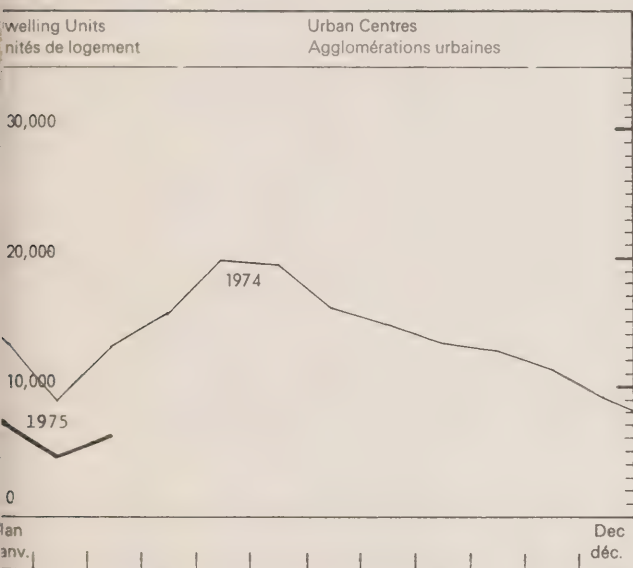
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

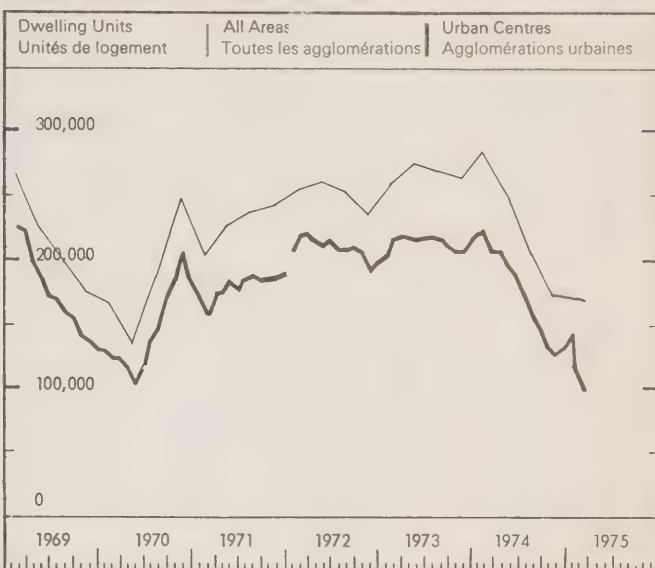
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

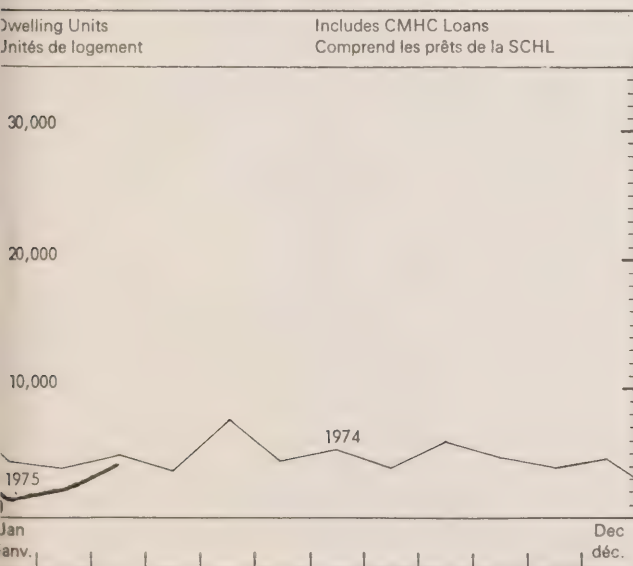
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



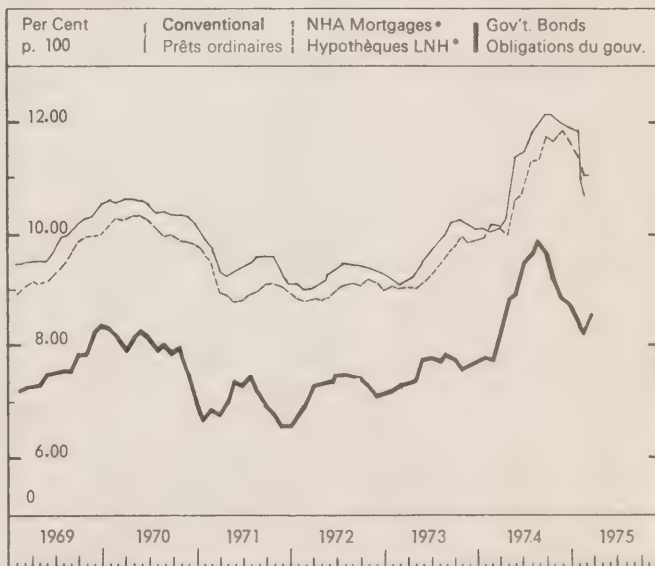
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars		% change Variation %	Jan. - Mar. / Janv. - Mars		% change Variation %
		1974	1975	1974	1975		1974	1975	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,214	2,128	5,916	3,179	- 46	14,797	8,232	- 44
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	469	611	795	666	- 16	1,991	1,779	- 11
Row	En rangée	605	690	1,044	294	- 72	2,781	2,195	- 21
Apartment and Other	Appartements et autres	3,741	1,544	5,536	2,122	- 62	16,257	6,161	- 62
Total	Total	9,029	4,973	13,291	6,261	- 53	35,826	18,367	- 49
Newfoundland	Terre-Neuve	125	28	65	73	12	249	235	- 6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	0	1	0	-100	18	17	- 6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	162	87	122	230	89	773	471	- 39
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	18	17	54	64	19	186	134	- 28
Quebec	Québec	2,022	1,369	2,868	1,453	- 49	8,012	4,474	- 44
Ontario	Ontario	3,495	1,656	5,844	2,260	- 61	15,551	6,569	- 58
Manitoba	Manitoba	347	118	552	78	- 86	1,600	445	- 72
Saskatchewan	Saskatchewan	231	97	224	122	- 46	778	401	- 48
Alberta	Alberta	1,044	671	1,213	813	- 33	3,431	2,171	- 37
British Columbia	Colombie-Britannique	1,585	930	2,348	1,168	- 50	5,228	3,450	- 34
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	91,800	46,400	97,900	52,400				
Other types	Autres types	117,000	69,000	113,200	47,000				
Total	Total	208,800	115,400	211,100	99,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,400	500	2,300	2,500				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	0	0	0				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,000	1,700	4,300	8,100				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	300	300	1,900	2,300				
Quebec	Québec	49,000	33,800	43,800	21,100				
Ontario	Ontario	97,800	46,600	100,600	37,200				
Manitoba	Manitoba	6,200	2,200	7,700	1,100				
Saskatchewan	Saskatchewan	4,100	1,800	3,100	1,500				
Alberta	Alberta	18,700	12,100	16,800	10,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	27,300	16,400	30,600	14,800				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	272,600	160,400	274,900	144,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,395	4,081	6,202	4,473	- 28	17,819	13,978	- 22
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	721	561	808	557	- 31	2,520	1,838	- 27
Row	En rangée	1,407	1,055	1,564	688	- 56	3,994	2,773	- 31
Apartment and Other	Appartements et autres	5,613	6,089	5,917	4,236	- 28	20,267	16,427	- 19
Total	Total	13,136	11,786	14,491	9,954	- 31	44,600	35,016	- 21
Newfoundland	Terre-Neuve	156	125	114	81	- 29	449	340	- 24
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	1	34	14	- 59	59	16	- 73
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	262	291	574	275	- 52	1,348	1,021	- 24
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	230	244	386	167	- 57	911	545	- 40
Quebec	Québec	3,745	2,248	2,451	2,033	- 17	8,700	7,181	- 17
Ontario	Ontario	5,064	4,907	6,429	4,023	- 37	20,035	14,862	- 26
Manitoba	Manitoba	485	1,027	565	267	- 53	1,478	1,930	31
Saskatchewan	Saskatchewan	207	350	220	214	- 3	886	974	10
Alberta	Alberta	1,007	920	1,027	810	- 21	3,478	2,622	- 25
British Columbia	Colombie-Britannique	1,972	1,673	2,691	2,070	- 23	7,256	5,525	- 24
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	38,248	29,443	37,837	28,121	- 26			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,955	5,328	5,923	5,430	- 8			
Row	En rangée	15,936	12,127	15,194	11,733	- 23			
Apartment and Other	Appartements et autres	106,580	77,831	105,832	75,571	- 29			
Total	Total	166,719	124,729	164,786	120,855	- 27			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévéés, mais inoccupés								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,639	6,641	2,617	6,680	155			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,709	12,158	8,855	12,322	39			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,816		8,672			22,457		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	100,000							
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.01	10.95	10.04	10.65				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévéées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars	
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975
								% change Variation %
A Lending - Canada	Prêts LNH - Canada							
Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement							
HC	SCHL							
ers and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	107	9	135	6	- 96	288	- 87
ital (2)	À loyer (2)	38	-	5	134	##	44	+205
s to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	882	3,240	1,556	3,473	+123	3,618	+140
al—CMHC	SCHL—Total	1,027	3,249	1,696	3,613	+113	3,950	+116
Improved Lenders	Prêteurs agréés							
ers and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,394	1,845	1,983	3,060	+ 54	4,435	+ 24
al	À loyer	788	600	713	394	- 45	2,316	- 48
Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,182	2,445	2,696	3,454	+ 28	6,751	6,703
Total	Total général	3,209	5,694	4,392	7,067	+ 61	10,701	15,235
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Improved Lenders	Prêteurs agréés	36,200	40,700	30,000	38,600			
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des							
Improved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)							
ers and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.09	11.02	10.05	11.04			
al	À loyer	9.77	10.83	9.59	10.51			
Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement							
HC	SCHL	2,619	1,166	1,428	1,926	+ 35	5,537	- 35
ions	Millions de \$	51.8	28.4	25.6	46.1	+ 80	103.4	- 11
Improved Lenders	Prêteurs agréés	1,121	798	3,091	2,306	- 25	6,922	- 42
ions	Millions de \$	30.2	20.8	70.0	76.0	+ 9	160.2	- 23
al	Total	3,740	1,964	4,519	4,232	- 6	12,459	- 39
ions	Millions de \$	82.0	49.2	95.6	122.1	+ 28	263.6	- 18
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Improved Lenders	Prêteurs agréés	20,600	14,700	36,500	27,200			
Newfoundland	Terre-Neuve	9	6	31	11	- 65	43	- 44
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	96	1	- 99	101	- 99
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	23	31	33	33	0	67	+ 5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	107	3	7	39	+457	131	- 30
Quebec	Québec	657	644	1,079	1,285	+ 19	2,232	2,145
Ontario	Ontario	1,405	771	1,943	1,326	- 32	5,784	2,553
Manitoba	Manitoba	352	146	107	81	- 24	670	241
Saskatchewan	Saskatchewan	54	57	389	98	- 75	492	255
Alberta	Alberta	159	98	278	372	+ 34	770	620
British Columbia	Colombie-Britannique	951	206	554	854	+ 54	2,144	1,476
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	22	2	2	132	##	25	135
Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant							
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	20	225	11	297	##	71	724
HC—Other	SCHL—Autres	1,644	51	1,851	70	- 96	4,760	237
Improved Lenders	Prêteurs agréés	1,977	3,871	2,329	4,622	+ 99	5,857	11,139
Total	Total	3,641	4,147	4,191	4,989	+ 19	10,688	12,100
Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant							
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	7	74	2	107	##	9	258
Millions	Millions de \$	-	0.2	-	0.3	∞	-	0.8
HC—Other	SCHL—Autres	1,044	28	1,116	55	- 95	2,867	198
Millions	Millions de \$	20.9	0.7	22.4	2.6	- 88	57.5	5.6
Improved Lenders	Prêteurs agréés	1,729	2,947	2,097	3,917	+ 87	5,119	8,788
Millions	Millions de \$	38.0	78.6	46.0	102.1	+122	111.8	231.0
Total	Total	2,780	3,049	3,215	4,079	+ 27	7,995	9,244
Millions	Millions de \$	58.9	79.5	68.4	105.0	+ 54	169.3	237.4
Newfoundland	Terre-Neuve	24	26	27	24	- 11	59	73
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	-	9	-	-100	24	1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	28	23	32	22	- 31	82	55
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	93	26	39	54	+ 39	156	92
Quebec	Québec	597	477	728	772	+ 6	1,692	1,522
Ontario	Ontario	748	855	906	1,244	+ 37	2,175	2,849
Manitoba	Manitoba	204	250	319	366	+ 15	694	752
Saskatchewan	Saskatchewan	139	113	148	188	+ 27	394	390
Alberta	Alberta	373	489	422	663	+ 57	1,071	1,489
British Columbia	Colombie-Britannique	567	789	584	743	+ 27	1,640	2,016
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	1	3	+200	8	5

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1973		1974				1975
			4	1	2	3	4	1	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367	
Other Areas	Autres endroits	52,686	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583	
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	
Single-detached	Individuelles	122,143	34,695	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957	
Row	En rangée	14,932	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559	
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204	
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	300	100	600	100	100	100	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,600	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	3,800	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000	
Quebec	Québec	39,374	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300	
Ontario	Ontario	71,519	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700	
Manitoba	Manitoba	6,128	7,100	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,300	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200	
Alberta	Alberta	14,201	18,300	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200	
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700	
Total	Total	169,437	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100	
Other Areas	Autres endroits	52,686	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000	
Canada	Canada	222,123	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016	
Other Areas	Autres endroits	54,254	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107	
Canada	Canada	257,243	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855	
Other Areas	Autres endroits	30,046	32,384	26,412	31,627	33,444	30,946	24,642	
Canada	Canada	168,406	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	11,556	5,537	6,011	7,154	8,542		
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	12,529	6,922	9,487	7,921	4,644		
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	17,230	22,457	29,986	10,835	8,390		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	197.9	103.4	113.1	162.7	206.7		
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1		
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	422.4	611.7	950.9	319.3	238.5		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	1,885	2,876	2,898	4,406	2,045		
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	4,471	5,119	7,952	6,336	6,582		
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	29,899	44,094	42,007	19,291	17,628		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	36.0	57.5	58.3	103.4	23.4		
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	89.3	111.9	180.3	152.1	166.0		
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	601.7	893.0	844.0	389.4	337.6		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,828	939	1,422	1,236	658	512		
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	292.9	367.2	386.5	250.6	159.5		
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	394	67	68	39	98	189		
\$Millions	Millions de \$	209.7	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8		
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	9	2	3	1	3	2		
Lots	Terrains	1,548	501	305	61	585	597		
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	2,546	1,093	514	2,657	10,906		

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2 As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973		1973		1974	
		3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Subventions	Subventions						
Number	Nombre	-	-	1	3	21	11
1,000\$	1,000\$	-	-	1,030	3,181	12,864	5,576
Prêts	Prêts						
Number	Nombre	-	-	-	1	-	9
1,000\$	1,000\$	-	-	-	479	-	2,514
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	9	101	67
1,000\$	1,000\$	-	-	-	34	256	202
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	809	4,724	1,627	2,382	4,914
1,000\$	1,000\$	-	13,936	91,512	34,904	52,804	121,340
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
1,000\$	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	-	77	1,316	2,096	2,112	3,599
1,000\$	1,000\$	-	1,328	26,589	43,806	45,463	89,582
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
1,000\$	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Financial Housing Approved Under NHA For Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	949	43	104	984	415	676
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	12,744	641	1,276	15,851	8,802	12,989
Existing Housing	Logements existants	-	-	-	19	-	33
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	-	-	-	250	-	224
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,101	2,104	4,057	1,263	1,885	1,058
Postel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	139,698	27,357	56,815	20,018	25,103	17,230
Existing Housing	Logements existants	30	-	21	60	10	1
Postel Beds	Places de foyer	14	14	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	514	64	299	1,061	194	38
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	6,399	1,123	2,354	2,442	1,414	1,097
Postel Beds	Places de foyer	2,451	244	861	1,195	967	309
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	102,293	17,355	40,124	44,104	27,301	20,736
Existing Housing	Logements existants	431	110	66	135	78	560
Postel Beds	Places de foyer	683	543	75	71	150	284
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	8,945	4,668	1,174	2,001	1,677	10,661
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	6	1	1	1	-	3
Dwelling Units	Nombre de logements	30	-	28	-	-	2
Postel Beds	Places de foyer	721	102	-	156	-	254
1,000 \$	1,000 \$	3,499	325	496	300	-	1,321
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	++	-	-	-	-	-
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	402.5	117.6	74.5	120.6	126.6	144.7
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,673	4,672	3,805	4,369	4,730	4,885
Construction \$	Construction \$	20,359	20,971	20,455	21,936	24,468	24,820
Other \$	Autre \$	488	495	511	503	570	575
Total \$	Total \$	25,517	26,138	24,756	26,807	29,768	30,280
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	220	225	214	229	242	250
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	1,867	19.18	19.60	20.77	22.56	23.46
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,090	1,093	1,043	1,056	1,085	1,058
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	6,491	1,908	1,931	1,518	1,955	2,231
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	6,473	1,901	1,925	1,512	1,947	2,226
Total—Private Adjusted Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$		6,704	7,088	7,608	8,048	7,620

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1974

1975

**Area (1)
Endroit (1)**

	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	601	14	4	4	623	316	46	56	14	432
Chicoutimi-Jonquière	58	4	-	24	86	46	-	-	-	46
Edmonton	342	40	69	4	455	166	10	-	76	252
Halifax	77	8	-	14	99	44	36	-	-	80
Hamilton	78	2	31	134	245	109	18	-	-	127
Kitchener	80	20	210	176	486	24	18	-	-	42
London	107	24	172	94	397	48	12	18	-	78
Montréal	1,185	48	9	889	2,131	411	20	6	280	717
Ottawa-Hull	161	28	34	364	587	71	48	-	80	199
Ottawa	26	20	34	364	444	12	44	-	-	56
Hull	135	8	-	-	143	59	4	-	80	143
Québec	180	10	-	3	193	123	2	-	-	125
Regina	109	2	-	48	159	69	-	-	-	69
St. Catharines-Niagara	164	14	26	250	454	88	32	35	-	155
Saint John	6	2	18	12	38	22	4	-	36	62
St. John's	60	2	-	-	62	23	-	6	36	65
Saskatoon	47	-	-	-	47	37	-	-	-	37
Sudbury	2	-	-	-	2	4	-	-	-	4
Thunder Bay	27	2	-	-	29	2	2	-	-	4
Toronto	478	390	311	1,519	2,698	375	110	82	795	1,362
Vancouver	698	62	8	607	1,375	324	38	77	241	680
Victoria	86	8	13	203	310	24	6	-	113	143
Windsor	78	4	-	73	155	20	-	-	20	40
Winnipeg	201	39	-	269	509	32	38	-	-	70
Total	4,825	723	905	4,687	11,140	2,378	440	280	1,691	4,789

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	37	-	11	25	73	21	4	-	-	25
Cornwall	9	-	-	-	9	-	-	-	-	-
Drummondville	24	2	-	-	26	4	-	-	102	106
Guelph	26	6	32	74	138	6	-	-	-	6
Kamloops	29	2	-	-	31	39	6	-	-	45
Kingston	14	-	-	-	14	43	12	-	-	55
Lethbridge	40	-	-	24	64	21	2	-	8	31
Moncton	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
North Bay	5	-	-	-	5	2	-	-	-	2
Oshawa	8	10	65	-	83	1	4	-	-	5
Peterborough	19	-	-	310	329	2	-	-	-	2
Prince George	65	-	-	62	127	61	4	-	-	65
Saint-Jean (Qué.)	20	-	-	12	32	4	-	-	-	4
Sarnia	24	-	-	-	24	84	50	-	62	196
Sault Ste. Marie	12	-	-	4	16	9	-	-	-	9
Shawinigan	22	-	-	-	22	1	-	-	-	1
Sherbrooke	7	-	-	-	7	6	-	-	-	6
Sydney/Sydney Mines	2	-	-	-	2	19	80	-	40	139
Timmins	15	-	-	4	19	1	2	-	-	3
Trois-Rivières	26	-	-	-	26	43	-	-	133	176
Total	405	20	108	515	1,048	367	164	-	345	876

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	686	52	31	334	1,103	434	62	14	86	596
--	-----	----	----	-----	-------	-----	----	----	----	-----

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	5,916	795	1,044	5,536	13,291	3,179	666	294	2,122	6,261
--	-------	-----	-------	-------	--------	-------	-----	-----	-------	-------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		March / Mars			
Construction de logements neufs dans les centres de 10,000 âmes et plus											
Area (1) Région (1)	1974					1975					
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	
	Individuals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Individuals	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	1,423	48	26	231	1,728	707	246	70	20	1,043	
Edmonton-Jonquière	172	8	-	80	260	76	2	-	-	78	
Edmonton	892	114	146	182	1,334	501	130	80	80	791	
Halifax	243	14	10	450	717	140	88	-	12	240	
Hamilton	214	10	57	541	822	286	116	191	-	593	
Richmond	342	64	410	614	1,430	103	64	63	21	251	
London	291	36	268	341	936	133	56	170	-	359	
Montreal	2,578	135	68	2,506	5,287	1,243	78	286	1,157	2,764	
Ottawa-Hull	301	117	154	1,290	1,862	145	68	167	456	836	
Ottawa	57	56	122	1,050	1,285	29	64	167	22	282	
Hull	244	61	32	240	577	116	4	-	434	554	
Quebec	432	20	-	226	678	272	10	-	3	285	
Regina	260	2	-	198	460	208	-	-	-	208	
St. Catharines-Niagara	320	66	83	250	719	172	84	214	-	470	
St. John	23	8	24	12	67	41	14	12	54	121	
St. John's	168	10	35	30	243	64	-	14	144	222	
Saskatoon	181	-	-	-	181	121	-	-	-	121	
Sudbury	13	-	-	-	13	13	-	-	-	13	
Sunder Bay	78	14	-	-	92	17	2	-	-	19	
Toronto	1,287	788	1,028	4,408	7,511	780	280	461	1,210	2,731	
Vancouver	1,758	136	100	1,128	3,122	827	80	237	700	1,844	
Victoria	299	12	17	331	659	128	10	-	300	438	
Windsor	170	8	6	230	414	109	6	-	180	295	
Winnipeg	390	129	30	987	1,536	156	47	-	163	366	
Total	11,835	1,739	2,462	14,035	30,071	6,242	1,381	1,965	4,500	14,088	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	69	4	36	90	199	68	4	17	105	194	
Brampton	58	2	-	-	60	16	8	-	-	24	
Brimleyville	46	4	-	-	50	10	-	-	122	132	
Burlington	125	20	32	217	394	30	-	6	4	40	
Camloops	84	4	59	41	188	67	8	14	39	128	
Kingston	30	-	-	-	30	158	26	-	-	184	
Kitchener	75	-	-	40	115	65	4	-	8	77	
Moncton	35	2	-	57	94	2	-	-	-	2	
North Bay	6	-	10	-	16	4	2	-	-	6	
Oshawa	10	40	126	139	315	6	6	119	44	175	
Peterborough	35	-	-	310	345	5	-	-	27	32	
Prince George	173	4	-	62	239	137	6	-	45	188	
St-Jean (Qué.)	50	-	-	16	66	11	-	-	24	35	
Therapia	49	-	-	-	49	104	86	-	62	252	
Sault Ste. Marie	29	-	-	137	166	17	-	-	139	156	
Shawinigan	31	-	-	30	61	4	-	-	-	4	
Sherrbrooke	17	2	-	-	19	17	-	-	48	65	
Sydney/Sydney Mines	22	-	-	-	22	43	84	-	40	167	
Timmins	24	-	-	4	28	6	20	-	-	26	
Trois-Rivières	68	-	-	213	281	83	2	-	139	224	
Total	1,036	82	263	1,356	2,737	853	256	156	846	2,111	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	1,976	170	56	866	3,018	1,137	142	74	815	2,168	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	14,797	1,991	2,781	16,257	35,826	8,232	1,779	2,195	6,161	18,367	

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 March
Mars

 Under Construction (1)
En construction (1)

 March
Mars

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
Area (2)
Endroit (2)

	1974			1975			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	374	94	468	440	60	500	2,337	1,158	3,495
Chicoutimi-Jonquière	131	-	131	40	24	64	233	185	418
Edmonton	365	87	452	95	122	217	2,800	2,339	5,139
Halifax	213	297	510	101	112	213	838	3,131	3,969
Hamilton	117	826	943	84	63	147	1,099	5,470	6,569
Kitchener	175	99	274	88	124	212	625	3,157	3,782
London	129	16	145	41	57	98	795	2,526	3,321
Montréal	696	718	1,414	738	473	1,211	6,630	15,648	22,278
Ottawa-Hull	287	608	895	105	322	427	1,777	11,753	13,530
Ottawa	103	451	554	17	310	327	510	9,504	10,014
Hull	184	157	341	88	12	100	1,267	2,249	3,516
Québec	131	76	207	159	163	322	832	1,661	2,493
Regina	111	-	111	54	19	73	308	457	765
St. Catharines-Niagara	195	23	218	111	233	344	1,142	1,463	2,605
Saint John	30	139	169	63	80	143	217	476	693
St. John's	100	-	100	75	-	75	746	151	897
Saskatoon	62	-	62	70	-	70	423	201	624
Sudbury	21	205	226	15	28	43	93	266	359
Thunder Bay	77	-	77	32	121	153	261	349	610
Toronto	883	1,923	2,806	581	1,175	1,756	6,119	39,329	45,448
Vancouver	733	1,062	1,795	377	1,013	1,390	3,747	8,888	12,635
Victoria	115	144	259	91	133	224	760	2,238	2,998
Windsor	68	60	128	73	15	88	406	802	1,208
Winnipeg	293	175	468	206	44	250	1,638	5,297	6,935
Total	5,306	6,552	11,858	3,639	4,381	8,020	33,826	106,945	140,771

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	30	64	94	24	-	24	156	806	962
Cornwall	5	-	5	8	-	8	83	197	280
Drummondville	14	6	20	-	-	-	63	41	104
Guelph	54	-	54	10	198	208	420	518	938
Kamloops	63	-	63	1	-	1	112	110	222
Kingston	59	37	96	69	-	69	148	870	1,018
Lethbridge	17	-	17	25	-	25	233	133	366
Moncton	48	67	115	11	-	11	340	519	859
North Bay	26	65	91	-	-	-	121	477	598
Oshawa	33	40	73	21	-	21	295	802	1,097
Peterborough	25	-	25	21	-	21	230	448	678
Prince George	92	58	150	152	-	152	311	355	666
Saint-Jean (Qué.)	23	-	23	18	12	30	73	106	179
Sarnia	43	83	126	35	-	35	155	393	548
Sault Ste. Marie	57	-	57	61	-	61	183	207	390
Shawinigan	14	-	14	10	-	10	65	93	158
Sherbrooke	6	-	6	16	-	16	67	268	335
Sydney/Sydney Mines	48	-	48	48	-	48	333	234	567
Timmins	40	-	40	13	-	13	165	72	237
Trois-Rivières	16	45	61	18	-	18	238	411	649
Total	713	465	1,178	561	210	771	3,791	7,060	10,851

Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus

	991	464	1,455	830	333	1,163	6,143	7,021	13,164
--	-----	-----	-------	-----	-----	-------	-------	-------	--------

All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)

	7,010	7,481	14,491	5,030	4,924	9,954	43,760	121,026	164,786
--	-------	-------	--------	-------	-------	-------	--------	---------	---------

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / March Janvier / Mars			Under Construction (1) En construction (1)		March Mars
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Algary	1,214	256	1,470	1,054	120	1,174	1,853	643	2,496
Nicoutimi-Jonquière	266	36	302	149	32	181	142	215	357
Moncton	823	708	1,531	480	451	931	1,597	1,151	2,748
Califax	486	672	1,158	308	451	759	685	2,938	3,623
Hamilton	408	1,949	2,357	390	848	1,238	1,202	4,694	5,896
Quebec	610	735	1,345	376	836	1,212	604	1,591	2,195
London	331	413	744	176	207	383	627	1,982	2,609
Montreal	1,687	2,904	4,591	2,199	2,324	4,523	4,718	11,787	16,505
Ottawa-Hull	756	2,701	3,457	460	1,802	2,262	674	7,484	8,158
Ottawa	299	2,086	2,385	164	1,710	1,874	236	5,510	5,746
Hull	457	615	1,072	296	92	388	438	1,974	2,412
Quebec	429	563	992	424	193	617	487	470	957
Regina	223	154	377	298	93	391	708	682	1,390
St. Catharines-Niagara	588	397	985	366	479	845	819	788	1,607
Saint John	109	169	278	123	80	203	285	450	735
St. John's	358	4	362	269	-	269	705	724	1,429
Waskatoon	215	18	233	304	-	304	403	18	421
Windsor	89	373	462	77	195	272	92	107	199
Thunder Bay	162	118	280	149	127	276	168	171	339
Toronto	2,849	4,816	7,665	1,671	4,174	5,845	4,894	27,665	32,559
Vancouver	2,187	2,335	4,522	1,079	2,506	3,585	2,724	7,617	10,341
Victoria	376	494	870	284	383	667	471	1,091	1,562
Windsor	209	220	429	252	83	335	266	1,194	1,460
Winnipeg	736	493	1,229	551	956	1,507	847	1,580	2,427
Total	15,111	20,528	35,639	11,439	16,340	27,779	24,971	75,042	100,013
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	99	264	363	88	201	289	196	501	697
Cambridge	37	121	158	26	-	26	47	195	242
Chatham	41	123	164	17	134	151	13	122	135
Hamilton	129	35	164	41	342	383	163	1,012	1,175
London	175	172	347	165	-	165	182	205	387
Mississauga	140	149	289	179	65	244	404	377	781
North York	65	45	110	103	28	131	195	213	408
Oakville	187	148	335	122	116	238	281	666	947
Port Hope	65	73	138	67	40	107	99	204	303
Shawville	149	90	239	41	74	115	172	886	1,058
St. Catharines	81	150	231	74	-	74	165	446	611
St. Peterborough	299	58	357	202	8	210	335	384	719
St. George	52	36	88	77	12	89	63	226	289
St. Jean (Qué.)									
St. John's	110	101	211	86	26	112	528	297	825
Sault Ste. Marie	138	33	171	183	41	224	103	354	457
Shawville	35	-	35	25	-	25	23	-	23
Sherbrooke	45	208	253	41	9	50	78	46	124
Sydney/Sydney Mines	132	21	153	139	63	202	490	227	717
Timmins	59	-	59	89	4	93	100	-	100
Trois-Rivières	74	159	233	70	69	139	145	422	567
Total	2,112	1,986	4,098	1,835	1,232	3,067	3,782	6,783	10,565
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	3,116	1,747	4,863	2,542	1,628	4,170	4,798	5,479	10,277
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	20,339	24,261	44,600	15,816	19,200	35,016	33,551	87,304	120,855

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974	1975		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	168	170	207	354	390	500	255	39	30	30
Chicoutimi-Jonquière	7	5	5	16	17	12	-	-	-	-
Edmonton	291	300	353	278	248	195	287	88	95	8
Halifax	-	2	-	-	-	5	5	21	30	3
Hamilton	236	198	126	611	648	642	887	836	782	67
Kitchener	30	28	25	112	173	143	556	611	715	71
London	67	71	44	233	218	213	108	151	122	14
Montréal	452	473	560	1,005	1,122	1,306	1,998	1,788	2,047	2,10
Ottawa-Hull	47	63	103	478	489	478	1,454	1,395	1,626	1,73
Ottawa	44	46	64	322	291	237	1,451	1,360	1,545	1,65
Hull	3	17	39	156	198	241	3	35	81	7
Québec	44	35	29	68	73	83	563	90	83	19
Regina	14	8	3	16	17	17	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	81	75	83	333	336	349	325	207	168	12
Saint John	3	2	2	-	-	-	39	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	10	10	9	8	8	3	-	-	-	-
Sudbury	66	58	42	3	2	4	56	-	20	30
Thunder Bay	-	1	-	3	12	25	-	-	-	-
Toronto	226	203	138	746	759	795	1,774	4,973	4,933	4,80
Vancouver	429	511	515	1,601	1,450	1,285	340	1,006	1,113	1,26
Victoria	4	4	4	112	122	75	38	152	123	188
Windsor	18	14	17	12	14	11	-	-	15	-
Winnipeg	235	130	117	50	48	56	170	220	256	185
Total	2,428	2,361	2,382	6,039	6,146	6,197	8,855	11,577	12,158	12,322
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	-	-	-	75	83	81	-	-	-	-
Cornwall	3	4	2	11	14	15	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	22	13	10	58	60	57	-	-	-	-
Kamloops	81	121	111	10	11	9	-	-	-	-
Kingston	9	7	14	14	38	37	-	-	-	-
Lethbridge	42	39	30	63	51	52	-	-	-	-
Moncton	12	12	12	23	25	25	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-
Oshawa	30	27	15	93	82	89	-	-	-	-
Peterborough	2	3	5	56	65	54	-	-	-	-
Prince George	34	38	25	34	32	29	-	-	-	-
Saint-Jean (Qué.)	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-
Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	19	25	27	-	-	-	-
Shawinigan	6	3	2	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	13	11	9	3	4	3	-	-	-	-
Total	254	278	235	460	495	483	-	-	-	-
Total	2,682	2,639	2,617	6,499	6,641	6,680	-	-	-	-

Total général

- 1 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
- 2 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas
- 3 Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, April, 1975

Supplément mensuel*, avril 1975

Housing starts increased sharply in April to a seasonally adjusted annual rate of 186,100 units from 144,400 in March and 160,400 in February. However, some of the April increase was due to a shorter working month in March because of the Easter Holidays. As a result, the March starts were understated and the April starts overstated. The average rate for March and April combined was 164,800 compared to 161,100 for the first quarter.

Actual urban starts in April totalled 11,929 units, 4 per cent below the level of last year. Cumulatively, starts during the first four months of the year in urban areas at 30,296 units were down by 41 per cent from the year before. The fall-off in activity was greater for apartment-type starts than for any other category, down by 51 per cent. Single-detached starts decreased by 38 per cent during the same period.

Housing completions in April fell by 25 per cent from last year. This brought the cumulative decline for the January-April period to 22 per cent. At the end of April, there were 120,305 dwellings under construction compared to 163,805 units a year ago.

The inventory of completed unoccupied houses and duplexes appears to have stabilized in April. At the end of the month, this inventory at 6,684 units was at the same level as in March, though still substantially higher than a year ago. Most of the inventory was concentrated in larger urban centres of Montreal, Toronto, Hamilton and Vancouver. Over 60 per cent of the inventory in last three months was in the \$60,000 plus category of homes.

NHA loans approvals from the institutional lenders continued to rise in April to an annual rate of 50,000 units from 27,200 in March. Requests for undertakings-to-insure, an advance indicator of approvals, also rose significantly in April. For the first four months of the year these requests at 13,106 units were up by 32 per cent from the corresponding level last year, while applications for CMHC loans were two and half times greater during the same period.

There was a decline in the average interest rate for NHA homeownership loans to 10.40 per cent in April from 11.04 per cent in March and for rental loans from 10.51 per cent to 9.91 per cent. The prime conventional mortgage rate was almost unchanged at 10.67 per cent during the month.

La mise en chantier d'habitations s'est accrue brusquement en avril pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé qui a totalisé 186,100 logements comparativement à 144,400 en mars et à 160,400 en février. Toutefois, une certaine partie de l'augmentation du mois d'avril était attribuable au fait que le mois de mars comptait moins de jours ouvrables à cause des vacances de Pâques. Comme résultat, les mises en chantier du mois de mars ont été sous-évaluées tandis que celles du mois d'avril ont été surestimées. Le taux moyen combiné pour les mois de mars et d'avril était de 164,800 logements comparativement à 161,100 au premier trimestre.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont chiffrées en avril par 11,929 logements, soit 24 pour cent de moins qu'à la même époque l'année dernière. Sur une base cumulative, les mises en chantier pour les quatre premiers mois de l'année dans les régions urbaines ont totalisé 30,296, soit une baisse de 41 pour cent par rapport à l'année précédente. L'activité a davantage diminué pour les mises en chantier d'habitations du type appartement que pour toute autre catégorie de logement, soit de 51 pour cent. Les mises en chantier de maisons individuelles ont baissé de 38 pour cent durant la même période.

Les parachèvements de logements en avril ont diminué de 25 pour cent par rapport à l'année dernière. Cela a entraîné une baisse cumulative de 22 pour cent pour la période allant de janvier à avril. À la fin du mois d'avril, il y avait 120,305 logements en cours de construction comparativement à 163,805 l'année dernière à la même époque.

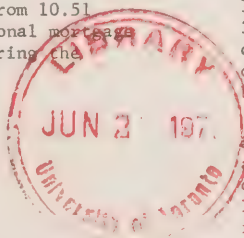
Le stock de maisons et duplex parachevés, mais inoccupés, semble s'être stabilisé en avril. À la fin du mois, ce stock totalisant 6,684 logements était au même niveau qu'en mars, quoique sensiblement supérieur encore par rapport à l'année dernière. Une grande proportion du stock était concentrée dans certains grands centres urbains comme Montréal, Toronto, Hamilton et Vancouver. Plus de 60 pour cent du stock dans les trois derniers centres s'inscrivaient dans la catégorie des maisons de \$60,000 et plus.

En avril, le nombre de prêts approuvés venant des institutions prêteuses a continué d'augmenter en portant au total sur un taux annuel de 50,000 logements comparativement à 27,200 en mars. Les demandes de promesses d'assurer, indicatif préalable des approbations, ont aussi augmenté sensiblement en avril. Pour les quatre premiers mois de l'année, ces demandes se chiffrant par 13,106, étaient de 32 pour cent plus nombreuses qu'au cours de la période correspondante de l'année dernière, tandis que les demandes de prêts à la S.C.H.L. étaient deux fois et demie plus nombreuses durant la même période.

Le taux d'intérêt sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété a baissé en passant à 10.40 pour cent en avril de 11.04 pour cent qu'il était en mars et dans le cas des prêts relatifs au logement à loyer, le taux a baissé de 10.51 pour cent à 9.91 pour cent. Le taux d'intérêt préférentiel sur les prêts hypothécaires ordinaires est demeuré à peu près inchangé au cours du mois, soit 10.67 pour cent.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

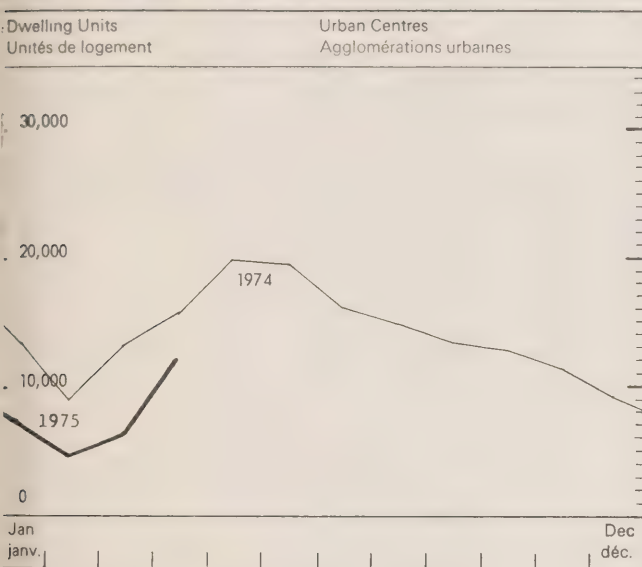


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,659
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,919
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,528
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

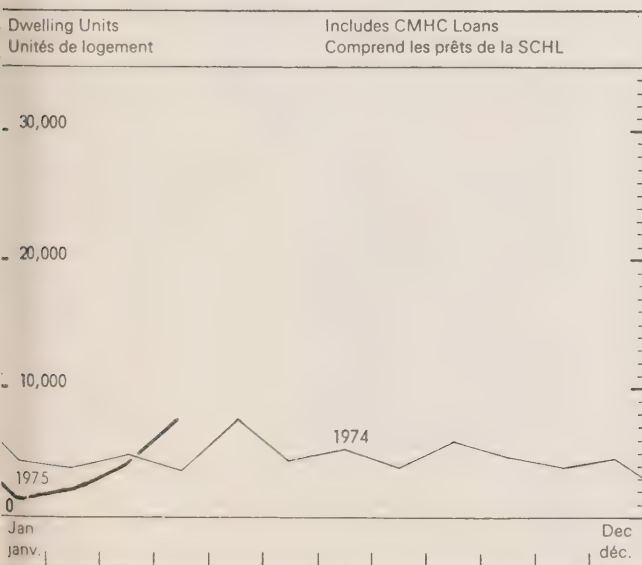
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

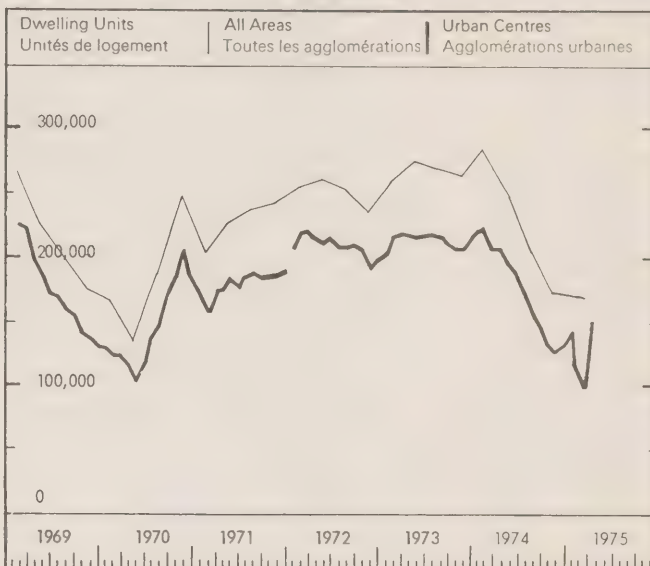
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



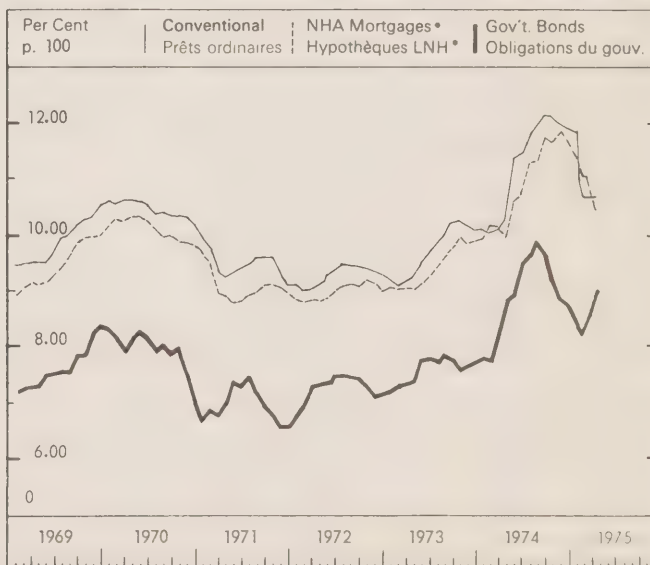
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March/Mars		April/Avril		% change Variation %	Jan.-Apr./Janv.-Avril		
		1974	1975	1974	1975		1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,916	3,179	7,549	5,659	- 25	22,346	13,891	- 38
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	795	666	995	913	- 8	2,986	2,692	- 10
Row	En rangée	1,044	294	1,338	574	- 57	4,119	2,769	- 33
Apartment and Other	Appartements et autres	5,536	2,122	5,900	4,783	- 19	22,157	10,944	- 51
Total	Total	13,291	6,261	15,782	11,929	- 24	51,608	30,296	- 41
Newfoundland	Terre-Neuve	65	73	151	90	- 40	400	325	- 19
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	0	97	20	- 79	115	37	- 68
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	122	230	238	375	58	1,011	846	- 16
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	54	64	91	217	138	277	351	27
Quebec	Québec	2,868	1,453	2,990	2,703	- 10	11,002	7,177	- 35
Ontario	Ontario	5,844	2,260	7,226	4,900	- 32	22,777	11,469	- 50
Manitoba	Manitoba	552	78	534	303	- 43	2,134	748	- 65
Saskatchewan	Saskatchewan	224	122	164	281	71	942	682	- 28
Alberta	Alberta	1,213	813	1,648	1,085	- 34	5,079	3,256	- 36
British Columbia	Colombie-Britannique	2,348	1,168	2,643	1,955	- 26	7,871	5,405	- 31
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	97,900	52,400	88,500	66,400				
Other types	Autres types	113,200	47,000	104,700	79,700				
Total	Total	211,100	99,400	193,200	146,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,300	2,500	2,000	1,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	0	1,300	300				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,300	8,100	3,100	5,000				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,900	2,300	1,200	2,800				
Quebec	Québec	43,800	21,100	39,900	35,900				
Ontario	Ontario	100,600	37,200	91,800	62,200				
Manitoba	Manitoba	7,700	1,100	6,100	3,400				
Saskatchewan	Saskatchewan	3,100	1,500	1,900	3,200				
Alberta	Alberta	16,800	10,800	18,700	12,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	30,600	14,800	27,200	19,900				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	274,900	144,400	245,900	186,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,202	4,473	6,325	5,126	- 19	24,144	19,104	- 21
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	808	557	721	742	3	3,241	2,580	- 20
Row	En rangée	1,564	688	1,199	945	- 21	5,193	3,718	- 28
Apartment and Other	Appartements et autres	5,917	4,236	8,266	5,556	- 33	28,533	21,983	- 23
Total	Total	14,491	9,954	16,511	12,369	- 25	61,111	47,385	- 22
Newfoundland	Terre-Neuve	114	81	197	120	- 39	646	460	- 29
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	14	9	18	100	68	34	- 50
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	574	275	152	468	208	1,500	1,489	- 1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	386	167	153	226	48	1,064	771	- 28
Quebec	Québec	2,451	2,033	4,106	2,153	- 48	12,806	9,334	- 27
Ontario	Ontario	6,429	4,023	7,081	6,023	- 15	27,116	20,885	- 23
Manitoba	Manitoba	565	267	511	283	- 45	1,989	2,213	11
Saskatchewan	Saskatchewan	220	214	227	288	27	1,113	1,262	13
Alberta	Alberta	1,027	810	1,293	1,041	- 19	4,771	3,663	- 23
British Columbia	Colombie-Britannique	2,691	2,070	2,782	1,749	- 37	10,038	7,274	- 28
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	37,837	28,121	39,022	28,566	- 27			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,923	5,430	6,186	5,589	- 10			
Row	En rangée	15,194	11,733	15,304	11,505	- 25			
Apartment and Other	Appartements et autres	105,832	75,571	103,293	74,645	- 28			
Total	Total	164,786	120,855	163,805	120,305	- 27			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,617	6,685	2,365	6,684	183			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,855	12,322	8,710	11,455	32			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	8,672	4,829	12,615			35,072		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	97,900		107,500					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.04	10.65	10.70	10.67				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March/Mars		April/Avril			Jan.-Apr./Janv.-Avril		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
IHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	135	6	135	14	- 90	423	52	- 88
Rental (2)	À loyer (2)	5	134	5	1	- 80	49	135	176
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,556	3,473	1,486	5,799	290	5,104	14,159	177
Total—CMHC	SCHL—Total	1,696	3,613	1,626	5,814	258	5,576	14,346	157
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,983	3,060	2,063	4,978	142	6,498	10,474	61
Rental	À loyer	713	394	1,114	1,424	28	3,430	2,631	- 23
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,696	3,454	3,177	6,402	102	9,928	13,105	32
Total	Total général	4,392	7,067	4,803	12,216	154	15,504	27,451	77
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	30,000	38,600	30,800	61,700				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.05	11.04	9.97	10.40				
Rental	À loyer	9.59	10.51	9.60	9.91				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,428	1,926	1,455	3,557	145	6,992	7,158	2
Millions	Millions de \$	25.6	46.1	31.2	91.9	195	134.6	184.4	37
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,091	2,306	2,163	4,037	87	9,085	8,048	- 11
Millions	Millions de \$	70.0	76.0	47.0	123.3	162	207.2	246.5	19
Total	Total	4,519	4,232	3,618	7,594	110	16,077	15,206	- 5
Millions	Millions de \$	95.6	122.1	78.2	215.2	175	341.8	430.9	26
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	36,500	27,200	26,500	50,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	31	11	47	148	215	90	172	91
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	96	1	2	-	-100	103	1	- 99
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	33	33	32	65	103	99	135	36
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7	39	69	121	75	200	213	7
Quebec	Québec	1,079	1,285	1,141	2,715	138	3,373	4,860	44
Ontario	Ontario	1,943	1,326	1,183	3,055	158	6,967	5,608	- 20
Manitoba	Manitoba	107	81	112	571	410	782	812	4
Saskatchewan	Saskatchewan	389	98	180	180	0	672	435	35
Alberta	Alberta	278	372	297	475	60	1,067	1,095	3
British Columbia	Colombie-Britannique	554	854	552	380	- 31	2,696	1,856	- 31
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	132	3	-116	##	28	19	- 32
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	11	297	17	292	##	88	1,016	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,851	70	1,367	40	- 97	6,127	277	- 96
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,329	4,622	2,712	6,059	123	8,569	17,198	101
Total	Total	4,191	4,989	4,096	6,391	56	14,784	18,491	25
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	2	107	58	309	433	67	567	##
Millions	Millions de \$	-	0.3	0.2	0.6	200	0.2	1.3	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,116	55	1,011	99	- 90	3,878	297	- 92
Millions	Millions de \$	22.4	2.6	20.5	1.1	- 95	78.0	6.8	- 91
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,097	3,917	2,322	5,078	119	7,441	13,866	86
Millions	Millions de \$	46.0	102.1	51.9	139.3	168	163.7	370.3	126
Total	Total	3,215	4,079	3,391	5,486	62	11,386	14,730	29
Millions	Millions de \$	68.4	105.0	72.6	141.0	94	241.9	378.4	56
Newfoundland	Terre-Neuve	27	24	36	19	- 47	95	92	- 3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	-	9	1	- 89	33	2	- 94
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	32	22	37	18	- 51	119	73	- 39
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	39	54	43	31	- 28	199	123	- 38
Quebec	Québec	728	772	751	937	25	2,443	2,459	1
Ontario	Ontario	906	1,244	977	1,593	63	3,152	4,442	41
Manitoba	Manitoba	319	366	351	570	62	1,045	1,322	27
Saskatchewan	Saskatchewan	148	188	174	233	34	568	623	10
Alberta	Alberta	422	663	478	714	49	1,549	2,203	42
British Columbia	Colombie-Britannique	584	743	532	1,364	156	2,172	3,380	56
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	3	3	6	100	11	11	0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1973	1974				1975
				4	1	2	3	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367
Other Areas	Autres endroits	52,686	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950
Single-detached	Individuelles	122,143	34,695	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957
Row	En rangée	14,932	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	300	100	600	100	100	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,600	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	3,800	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000
Quebec	Québec	39,374	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300
Ontario	Ontario	71,519	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700
Manitoba	Manitoba	6,128	7,100	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,300	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200
Alberta	Alberta	14,201	18,300	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700
Total	Total	169,437	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100
Other Areas	Autres endroits	52,686	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000
Canada	Canada	222,123	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016
Other Areas	Autres endroits	54,254	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107
Canada	Canada	257,243	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855
Other Areas	Autres endroits	30,046	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046	24,642
Canada	Canada	168,406	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	11,556	5,537	6,011	7,154	8,542	4,580
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	12,529	6,922	9,487	7,921	4,644	3,994
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	71,668	17,230	22,457	29,986	10,835	8,390	9,946
Loan Amount – \$Millions	Montant des prêts – millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	197.9	103.4	113.1	162.7	206.7	122.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1	121.1
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	2,120.3	422.4	611.7	950.9	319.3	238.5	299.6
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	1,885	2,876	2,898	4,406	2,045	322
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	4,471	5,119	7,952	6,336	6,582	9,105
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	123,020	29,899	44,094	42,007	19,291	17,628	29,383
Loan Amount – \$Millions	Montant des prêts – millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	36.0	57.5	58.3	103.4	23.4	7.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	89.3	111.9	180.3	152.1	166.0	239.2
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	2,464.0	601.7	893.0	844.0	389.4	337.6	636.2
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	939	1,422	1,236	658	512	742
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	292.9	367.2	386.5	250.6	159.5	227.0
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	67	68	39	98	189	54
\$Millions	Millions de \$	209.7	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8	29.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	2	3	1	3	2	-
Lots	Terrains	1,548	501	305	61	585	597	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale – milliers de \$	15,169	2,546	1,093	514	2,657	10,906	-

1 Data are in terms of dwelling units.

2 À la fin de la période indiquée

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. À la fin de la période indiquée

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
		2	1	2	3	4	1	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Subventions	Subventions							
Number	Nombre	87	1	3	21	11	52	-
2000	1,000\$	48,460	1,030	3,181	12,864	5,576	26,839	-
Prêts	Prêts							
Number	Nombre	10	-	-	1	-	9	-
2000	1,000\$	2,993	-	-	479	-	2,514	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Wellington Units	Nombre de logements	1,496	-	9	101	67	995	455
2000	1,000\$	4,181	-	34	256	202	2,725	895
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413	2,686
2000	1,000\$	270,311	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263	68,491
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
2000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	1,316	2,096	2,112	3,599	25	3
2000	1,000\$	179,356	26,589	43,806	45,463	89,582	505	47
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
2000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	104	984	415	676	395	205
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	1,276	15,851	8,802	12,858	7,142	3,763
Existing Housing	Logements existants	52	-	19	-	33	-	31
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	-	250	-	224	-	138
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	4,057	1,263	1,885	1,058	3,802	465
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	56,815	20,018	25,103	17,230	79,943	8,342
Existing Housing	Logements existants	73	21	60	10	1	2	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	299	1,061	194	38	44	-
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295	1,396
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	861	1,195	967	309	1,119	993
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	40,124	44,104	27,301	20,736	61,542	44,666
Existing Housing	Logements existants	1,693	66	135	78	560	920	262
Hostel Beds	Places de foyer	967	75	71	150	284	462	143
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	1,174	2,001	1,677	10,661	18,423	6,239
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	7	1	1	-	3	3	1
Wellington Units	Nombre de logements	2	28	-	-	-	2	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	-	156	-	254	510	53
2000	1,000 \$	4,870	496	300	-	1,321	3,249	250
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	3,805	4,369	4,730	4,885	5,502	5,005
Construction \$	Construction \$	24,378	20,455	21,936	24,468	24,820	25,815	24,787
Other \$	Autre \$	582	511	503	570	575	626	629
Total \$	Total \$	29,810	24,756	26,807	29,768	30,280	31,943	30,422
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	214	229	242	250	265	261
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	19.60	20.77	22.56	23.46	24.27	24.18
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,043	1,056	1,085	1,058	1,064	1,025
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,931	1,518	1,955	2,231	1,919	
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,925	1,512	1,947	2,226	1,913	
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		7,088	7,608	8,048	7,620	7,120	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies
comme étant des sociétés sans but lucratif

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

1974

1975

**Area (1)
Endroit (1)**

Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

Calgary	748	18	38	20	824	461	54	0	36	551
Chicoutimi-Jonquière	52	4	0	4	60	92	0	0	0	92
Edmonton	319	34	150	0	503	244	30	36	52	362
Halifax	86	24	0	0	110	117	30	0	171	318
Hamilton	235	26	105	0	366	146	30	53	537	766
Kitchener	88	20	28	60	196	82	20	6	0	108
London	110	36	140	220	506	122	24	27	0	173
Montréal	1,043	54	33	726	1,856	932	54	27	631	1,644
Ottawa-Hull	187	71	156	368	782	68	12	36	58	174
Ottawa	63	26	156	324	569	38	8	0	34	80
Hull	124	45	0	44	213	30	4	36	24	94
Québec	167	4	0	0	171	242	8	0	86	336
Regina	85	0	0	0	85	148	0	0	12	160
St. Catharines-Niagara	189	40	70	4	303	145	36	53	0	234
Saint John	27	4	0	12	43	41	6	14	100	161
St. John's	122	18	0	0	140	62	0	8	0	70
Saskatoon	36	2	0	0	38	85	0	0	0	85
Sudbury	18	0	0	0	18	15	16	0	41	72
Thunder Bay	62	6	0	101	169	28	2	0	102	132
Toronto	723	238	306	2,226	3,493	424	317	123	1,603	2,467
Vancouver	940	88	0	652	1,680	511	32	69	456	1,068
Victoria	142	10	22	54	228	32	0	0	310	342
Windsor	110	22	0	324	456	49	0	0	48	97
Winnipeg	299	34	4	162	499	189	38	28	0	255
Total	5,788	753	1,052	4,933	12,526	4,235	709	480	4,243	9,667

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	9	2	12	74	97	46	0	0	152	198
Cornwall	7	0	0	0	7	2	0	0	0	2
Drummondville	7	0	0	0	7	17	0	0	0	17
Guelph	92	18	0	69	179	9	0	0	0	9
Kamloops	11	2	0	0	13	22	6	0	0	28
Kingston	48	0	0	6	54	41	16	0	0	57
Lethbridge	50	2	0	36	88	15	0	0	8	23
Moncton	21	0	0	11	32	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	39	64	48	0	151	21	20	0	21	62
Peterborough	30	2	0	0	32	27	0	0	0	27
Prince George	87	2	0	0	89	72	22	0	0	94
Saint-Jean (Qué.)	24	2	0	102	128	9	0	0	0	9
Sarnia	35	2	24	0	61	49	26	0	0	75
Sault Ste. Marie	54	0	0	4	58	51	0	0	0	51
Shawinigan	27	0	0	0	27	25	0	0	0	25
Sherbrooke	18	0	0	12	30	30	0	0	0	30
Sydney/Sydney Mines	25	28	0	0	53	15	10	0	0	25
Timmins	11	2	0	8	21	7	22	0	0	29
Trois-Rivières	32	0	0	58	90	78	4	0	48	130
Total	627	126	84	380	1,217	536	126	0	229	891

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,134	116	202	587	2,039	888	78	94	311	1,371
--	-------	-----	-----	-----	-------	-----	----	----	-----	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	7,549	995	1,338	5,900	15,782	5,659	913	574	4,783	11,929
--	-------	-----	-------	-------	--------	-------	-----	-----	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Selling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January Janvier	April Avril								
Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus					1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total				
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Calgary	2,171	66	64	251	2,552	1,168	300	70	56	1,594				
Edmonton-Jonquière	224	12	0	84	320	168	2	0	0	170				
Montreal	1,211	148	296	182	1,837	745	160	116	132	1,153				
Ottawa	329	38	10	450	827	257	118	0	183	558				
Quebec	449	36	162	541	1,188	432	146	244	537	1,359				
Regina	430	84	438	674	1,626	185	84	69	21	359				
Saskatoon	401	72	408	561	1,442	255	80	197	0	532				
Winnipeg	3,621	189	101	3,232	7,143	2,175	132	313	1,788	4,408				
Halifax-Hull	488	188	310	1,658	2,644	213	80	203	514	1,010				
Ottawa	120	82	278	1,374	1,854	67	72	167	56	362				
Hull	368	106	32	284	790	146	8	36	458	648				
Shedden	599	24	0	226	849	514	18	0	89	621				
Regina	345	2	0	198	545	356	0	0	12	368				
Catharines-Niagara	509	106	153	254	1,022	317	120	267	0	704				
St. John's	50	12	24	24	110	82	20	26	154	282				
John's	290	28	35	30	383	126	0	22	144	292				
Saskatoon	217	2	0	0	219	206	0	0	0	206				
Winnipeg	31	0	0	0	31	28	16	0	41	85				
Thunder Bay	140	20	0	101	261	45	4	0	102	151				
Ontario	2,010	1,026	1,334	6,634	11,004	1,204	597	584	2,813	5,198				
Vancouver	2,698	224	100	1,780	4,802	1,338	112	306	1,156	2,912				
Victoria	441	22	39	385	887	160	10	0	610	780				
Windsor	280	30	6	554	870	158	6	0	228	392				
Winnipeg	689	163	34	1,149	2,035	345	85	28	163	621				
Total	17,623	2,492	3,514	18,968	42,597	10,477	2,090	2,445	8,743	23,755				
Large Urban Centres and Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines														
Montreal	78	6	48	164	296	114	4	17	257	392				
Winnipeg	65	2	0	0	67	18	8	0	0	26				
Edmondville	53	4	0	0	57	27	0	0	122	149				
Alph	217	38	32	286	573	39	0	6	4	49				
Winnipeg	95	6	59	41	201	89	14	14	39	156				
Winnipeg	78	0	0	6	84	199	42	0	0	241				
Winnipeg	125	2	0	76	203	80	4	0	16	100				
Winnipeg	56	2	0	68	126	2	0	0	0	2				
Winnipeg	6	0	10	0	16	4	2	0	0	6				
Winnipeg	49	104	174	139	466	27	26	119	65	237				
Winnipeg	65	2	0	310	377	32	0	0	27	59				
Winnipeg	260	6	0	62	328	209	28	0	45	282				
Winnipeg	74	2	0	118	194	20	0	0	24	44				
Winnipeg	84	2	24	0	110	153	112	0	62	327				
Winnipeg	83	0	0	141	224	68	0	0	139	207				
Winnipeg	58	0	0	30	88	29	0	0	0	29				
Winnipeg	35	2	0	12	49	47	0	0	48	95				
Winnipeg	47	28	0	0	75	58	94	0	40	192				
Winnipeg	35	2	0	12	49	13	42	0	0	55				
Winnipeg	100	0	0	271	371	161	6	0	187	354				
Total	1,663	208	347	1,736	3,954	1,389	382	156	1,075	3,002				
Smaller Centres of 10,000 Population and Over Petits centres de 10,000 âmes et plus														
Winnipeg	3,060	286	258	1,453	5,057	2,025	220	168	1,126	3,539				
Centres of 10,000 Population and Over (2) Centres de 10,000 âmes et plus (2)														
Winnipeg	22,346	2,986	4,119	22,157	51,608	13,891	2,692	2,769	10,944	30,296				

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

 Completions
Parachevées

 April
Avril

 Under Construction (1)
En construction (1)

 April
Avril

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
Area (2)
Endroit (2)

1974

1975

1974

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex
Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres
Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex
Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres
Total

 Single-Det'd,
Semi-det'd
and Duplex
Individuelles,
jumelées et
duplex
Row,
Apartment
and Other
En rangée,
appartements
et autres
Total

Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

Calgary	446	171	617	408	22	430	2,656	1,045	3,701
Chicoutimi-Jonquière	120	62	182	42	0	42	167	127	294
Edmonton	238	289	527	380	92	472	2,912	2,200	5,112
Halifax	112	0	112	217	212	429	836	3,131	3,967
Hamilton	214	149	363	201	321	522	1,146	5,426	6,572
Kitchener	106	389	495	115	238	353	626	2,856	3,482
London	107	296	403	64	0	64	829	2,528	3,357
Montréal	1,390	1,485	2,875	920	656	1,576	6,300	14,899	21,199
Ottawa-Hull	223	523	746	144	678	822	1,808	11,750	13,558
Ottawa	74	479	553	36	638	674	525	9,504	10,029
Hull	149	44	193	108	40	148	1,283	2,246	3,529
Québec	130	0	130	129	0	129	867	1,661	2,528
Regina	79	1	80	81	9	90	314	456	770
St. Catharines-Niagara	225	220	445	198	10	208	1,146	1,317	2,463
Saint John	23	0	23	97	24	121	225	488	713
St. John's	152	20	172	95	0	95	734	131	865
Saskatoon	68	0	68	100	0	100	395	201	596
Sudbury	4	0	4	1	0	1	104	266	370
Thunder Bay	42	83	125	34	101	135	287	367	654
Toronto	641	2,845	3,486	392	2,008	2,400	6,439	39,016	45,455
Vancouver	785	790	1,575	431	474	905	4,011	8,637	12,648
Victoria	49	738	787	149	106	255	863	1,576	2,439
Windsor	94	54	148	84	225	309	444	1,072	1,516
Winnipeg	192	290	482	114	146	260	1,779	5,173	6,952
Total	5,440	8,405	13,845	4,396	5,322	9,718	34,888	104,323	139,211

Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	53	79	132	19	207	226	114	813	927
Cornwall	11	0	11	12	0	12	79	197	276
Drummondville	1	0	1	3	0	3	68	41	109
Guelph	74	0	74	18	172	190	456	587	1,043
Kamloops	16	37	53	5	0	5	109	73	182
Kingston	20	50	70	85	0	85	176	826	1,002
Lethbridge	49	4	53	31	8	39	236	165	401
Moncton	60	12	72	12	0	12	303	518	821
North Bay	0	0	0	17	107	124	121	477	598
Oshawa	102	0	102	11	0	11	296	850	1,146
Peterborough	32	94	126	32	96	128	230	354	584
Prince George	75	0	75	87	0	87	92	208	300
Saint-Jean (Qué.)	7	0	7	20	0	20	325	355	680
Sarnia	41	65	106	92	91	183	151	352	503
Sault Ste. Marie	40	29	69	19	40	59	197	182	379
Shawinigan	15	44	59	6	0	6	77	49	126
Sherbrooke	3	0	3	21	0	21	82	280	362
Sydney/Sydney Mines	30	0	30	24	0	24	356	234	590
Timmins	44	0	44	18	0	18	135	80	215
Trois-Rivières	54	22	76	14	10	24	216	447	663
Total	727	436	1,163	546	731	1,277	3,819	7,088	10,907

Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus

	879	624	1,503	926	448	1,374	6,501	7,186	13,687
--	-----	-----	-------	-----	-----	-------	-------	-------	--------

All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)

	7,046	9,465	16,511	5,868	6,501	12,369	45,208	118,597	163,805
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	---------	---------

1 As at end of period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		January/April Janvier/Avril		Under Construction (1) En construction (1)		April Avril		
	1974		1975		1975				
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,660	427	2,087	1,462	142	1,604	1,958	657	2,615
Chicoutimi-Jonquière	386	98	484	191	32	223	192	215	407
Edmonton	1,061	997	2,058	860	543	1,403	1,491	1,147	2,638
Halifax	598	672	1,270	525	663	1,188	616	2,900	3,516
Hamilton	622	2,098	2,720	591	1,169	1,760	1,177	4,963	6,140
Richer	716	1,124	1,840	491	1,074	1,565	591	1,359	1,950
London	438	709	1,147	240	207	447	706	2,009	2,715
Montréal	3,077	4,389	7,466	3,119	2,980	6,099	4,736	11,792	16,528
Ottawa-Hull	979	3,224	4,203	604	2,480	3,084	604	6,884	7,488
Ottawa	373	2,565	2,938	200	2,348	2,548	246	4,890	5,136
Hull	606	659	1,265	404	132	536	358	1,994	2,352
Québec	559	563	1,122	553	193	746	602	556	1,158
Regina	302	155	457	379	102	481	774	685	1,459
St. Catharines-Niagara	813	617	1,430	564	489	1,053	802	831	1,633
Saint John	132	169	301	220	104	324	240	540	780
St. John's	510	24	534	364	0	364	672	732	1,404
Saskatoon	283	18	301	404	0	404	384	18	402
Sudbury	93	373	466	78	195	273	122	148	270
Thunder Bay	204	201	405	183	228	411	161	172	333
Toronto	3,490	7,661	11,151	2,063	6,182	8,245	5,241	27,418	32,659
Vancouver	2,972	3,125	6,097	1,510	2,980	4,490	2,826	7,632	10,458
Victoria	425	1,232	1,657	433	489	922	354	1,295	1,649
Windsor	303	274	577	336	308	644	231	1,017	1,248
Winnipeg	928	783	1,711	665	1,102	1,767	960	1,462	2,422
Total	20,551	28,933	49,484	15,835	21,662	37,497	25,440	74,432	99,872
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	152	343	495	107	408	515	223	447	670
Cornwall	48	121	169	38	0	38	37	195	232
Drummondville	42	123	165	20	134	154	27	122	149
Shelph	203	35	238	59	514	573	154	838	992
Amlopps	191	209	400	170	0	170	205	205	410
Kingston	160	199	359	264	65	329	376	377	753
Ethbridge	114	49	163	134	36	170	179	213	392
Moncton	247	160	407	134	116	250	269	666	935
North Bay	65	73	138	83	147	231	69	99	168
Shawa	251	90	341	52	74	126	202	907	1,109
Peterborough	113	244	357	106	96	202	160	350	510
Prince George	374	58	432	289	8	297	342	384	726
Saint-Jean (Qué.)	59	36	95	97	12	109	52	226	278
Sarnia	151	166	317	178	117	295	511	206	717
Sault Ste. Marie	178	62	240	202	81	283	135	314	449
Shawinigan	50	44	94	31	0	31	42	0	42
Sherbrooke	48	208	256	62	9	71	87	46	133
Sydney/Sydney Mines	162	21	183	163	63	226	490	227	717
Timmins	103	0	103	107	4	111	111	0	111
Trois-Rivières	128	181	309	84	79	163	213	460	673
Total	2,839	2,422	5,261	2,381	1,963	4,344	3,884	6,282	10,166
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	3,995	2,371	6,366	3,468	2,076	5,544	4,831	5,436	10,267
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	27,385	33,726	61,111	21,684	25,701	47,385	34,155	86,150	120,305

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings
Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974	1975		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	170	207	188	390	500	505	219	30	34	18
Chicoutimi-Jonquière	5	5	2	17	12	13	0	0	0	0
Edmonton	300	353	366	248	195	204	394	95	85	36
Halifax	2	0	0	0	5	47	4	30	37	104
Hamilton	198	126	50	648	642	603	681	782	677	657
Kitchener	28	25	22	173	143	141	644	715	717	732
London	71	44	36	218	214	201	155	122	147	118
Montréal	473	560	540	1,122	1,306	1,426	2,104	2,047	2,103	2,039
Ottawa-Hull	63	103	112	489	481	485	1,178	1,626	1,730	1,801
Ottawa	46	64	60	291	237	188	1,175	1,545	1,651	1,774
Hull	17	39	52	198	244	297	3	81	79	27
Québec	35	29	33	73	83	106	475	83	195	172
Regina	8	3	0	17	17	16	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	75	83	87	336	349	373	374	168	123	112
Saint John	2	2	2	0	0	0	32	0	5	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	10	9	2	8	3	6	0	0	0	0
Sudbury	58	42	24	2	4	4	16	20	30	20
Thunder Bay	1	0	0	12	25	26	0	0	0	0
Toronto	203	138	104	759	795	744	1,650	4,933	4,803	4,032
Vancouver	511	515	492	1,450	1,288	1,184	322	1,113	1,263	1,236
Victoria	4	4	1	122	72	75	340	123	188	207
Windsor	14	17	17	14	12	12	3	15	0	0
Winnipeg	130	117	80	48	56	64	119	256	185	171
Total	2,361	2,382	2,158	6,146	6,202	6,235	8,710	12,158	12,322	11,455
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	0	0	2	83	81	75				
Cornwall	4	2	1	14	15	14				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	13	10	7	60	57	64				
Kamloops	121	111	98	11	9	10				
Kingston	7	14	14	38	37	37				
Lethbridge	39	30	20	51	52	52				
Moncton	12	12	9	25	25	23				
North Bay	0	0	0	4	4	3				
Oshawa	27	15	10	82	89	68				
Peterborough	3	5	4	65	54	47				
Prince George	38	25	30	32	29	31				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	1	1	1				
Sarnia	0	0	0	0	0	0				
Sault Ste. Marie	0	0	0	25	27	21				
Shawinigan	3	2	2	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	11	9	10	4	3	3				
Total	278	235	207	495	483	449				
Total	2,639	2,617	2,365	6,641	6,685	6,684				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, May, 1975

Supplément mensuel*, mai 1975

There was a further increase in housing starts in May to a seasonally adjusted annual rate of 215,700 units from 186,100 in April and an average of 161,100 units for the first three months of the year. Most of the increase from April to May was in starts of single-detached dwellings and was largely concentrated in Quebec. Apartment and other multiple type starts also rose moderately during the month.

Actual urban starts in May at 17,187 units were 14 per cent below the last year's level. For the first five months of the year, starts in urban areas at 47,483 units were down by 34 per cent from the corresponding level in 1974. This comprised a large decline of 48 per cent in apartment type starts and a decrease of 27 per cent in single-detached starts. Single-detached and row housing starts experienced moderate declines.

Housing completions in urban areas in May declined by 37 per cent from the year before. For the January-May period completions in urban areas totalled 60,457 units or 26 per cent below the corresponding level last year. All dwelling types contributed to the decline.

There was some improvement in the market absorption of newly completed houses and duplexes in metropolitan areas and large urban centres in May. The inventory of completed unoccupied units during the month declined to 6,174 from 6,684 in April. Most metropolitan areas shared in the decline. The inventory of completed unoccupied row and apartments also declined during the month with Montreal, Ottawa-Hull and Toronto accounting for most of the decrease.

In May, NHA private institutional loan approvals fell sharply following an equally sharp increase in April. The annual rate of approval during the month was down to 39,100 compared to 50,000 in April and 27,200 in March. However, the approval rate could improve as the application for undertaking-insure from the NHA approved lenders continued at a high rate of 67,200 in May. Actual loan applications during January-May at 21,105 units were 37 per cent higher than a year ago.

The average interest rate for NHA homeownership loans in May rose to 10.52 per cent from 10.40 per cent in April and for rental loans from 9.91 per cent to 10.40 per cent. For conventional loans, there was an increase in the prime rate from 10.67 per cent to 10.99 per cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Les mises en chantier d'habitations ont connu une nouvelle augmentation au mois de mai en passant au taux annuel désaisonnalisé de 215,700 logements, ce qui se compare à 186,100 en avril et à une moyenne de 161,100 pour le premier trimestre de l'année. L'augmentation d'avril à mai s'est produite en grande partie dans le cas des maisons individuelles et s'est concentrée dans une large mesure au Québec. Les mises en chantier d'appartements et d'autres constructions à logements multiples ont aussi connu une hausse modérée au cours du mois.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines se sont chiffrées par 17,187 logements au mois de mai, soit 14 pour cent de moins que le niveau correspondant de l'année dernière. Pour les cinq premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les régions urbaines en s'établissant à 47,483 logements représentaient une baisse de 34 pour cent sur la période correspondante de 1974, ce qui comprenait une forte diminution de 48 pour cent de la mise en chantier des appartements et une baisse de 27 pour cent de celle des maisons individuelles. Les maisons jumelées et les habitations en rangée ont accusé respectivement des baisses modérées dans ce domaine.

Les parachèvements d'habitations dans les régions urbaines ont diminué de 37 pour cent en mai au regard de l'année dernière à la même époque. Au cours de la période de janvier à mai, les parachèvements dans les régions urbaines ont totalisé 60,457 logements, soit une baisse de 26 pour cent par rapport au niveau correspondant de l'année dernière. Tous les types de constructions ont figuré dans cette diminution.

On a pu constater quelque amélioration en mai de la demande de maisons et de duplex nouvellement parachèvés dans les régions métropolitaines et les grands centres urbains. Le stock de logements parachèvés, mais inoccupés, est en effet passé de 6,684 qu'il était en avril à 6,174 en mai. La plupart des régions métropolitaines ont figuré dans ce déclin. Le stock d'habitations en rangée et d'appartements parachèvés, mais inoccupés, a également connu une baisse au mois de mai, notamment dans les régions métropolitaines de Montréal, Ottawa-Hull et Toronto où l'on a constaté la plus grande partie de cette diminution.

Au mois de mai, les approbations de prêts aux termes de la L.N.H. consentis par les prêteurs du secteur privé ont diminué brusquement après avoir connu une augmentation soudaine au mois d'avril. Le taux annuel des approbations au cours du mois a porté sur 39,100 logements comparativement à 50,000 en avril et à 27,200 en mars. Toutefois, le taux des approbations devrait augmenter étant donné que les demandes de promesse d'assurer venant des prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. se sont poursuivies à un rythme élevé au mois de mai, en portant sur 67,200 logements. En chiffres réels, les demandes de prêts au cours de la période de janvier à mai, en portant sur 21,105 logements, représentaient une augmentation de 37 pour cent sur la période correspondante de l'année dernière.

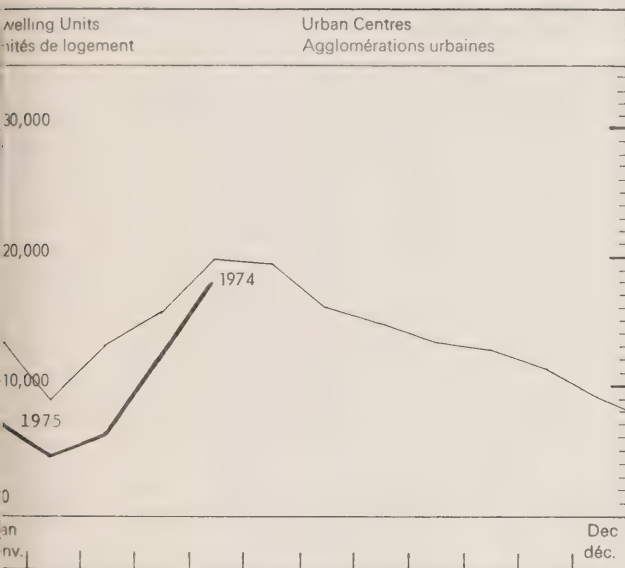
Le taux d'intérêt moyen sur les prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété d'une habitation est passé à 10.52 pour cent de 10.40 pour cent qu'il était en avril et dans le cas des prêts relatifs au logement à loyer, le taux est passé de 9.91 pour cent à 10.40 pour cent. En ce qui concerne les prêts ordinaires, le taux d'intérêt préférentiel est passé de 10.67 pour cent à 10.99 pour cent.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

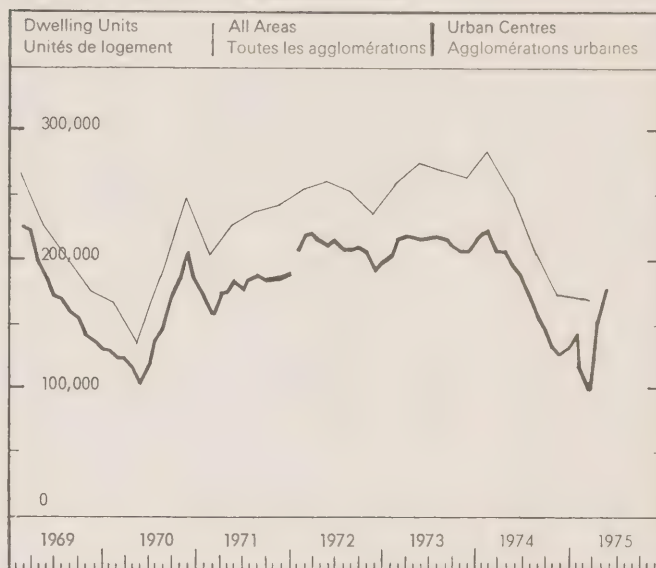


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

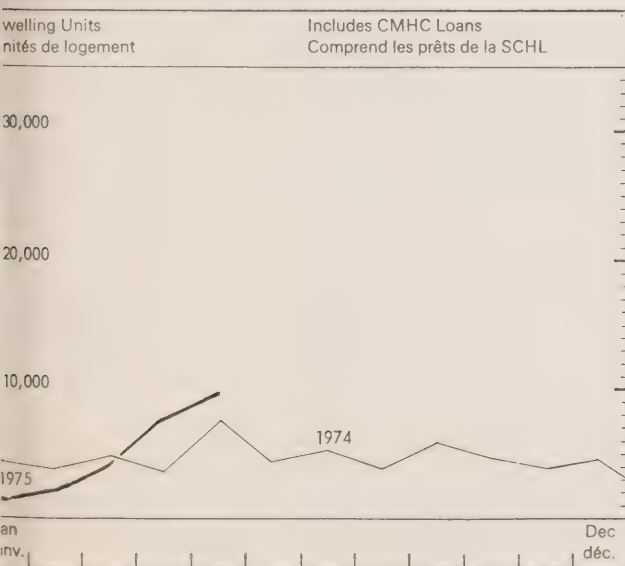
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



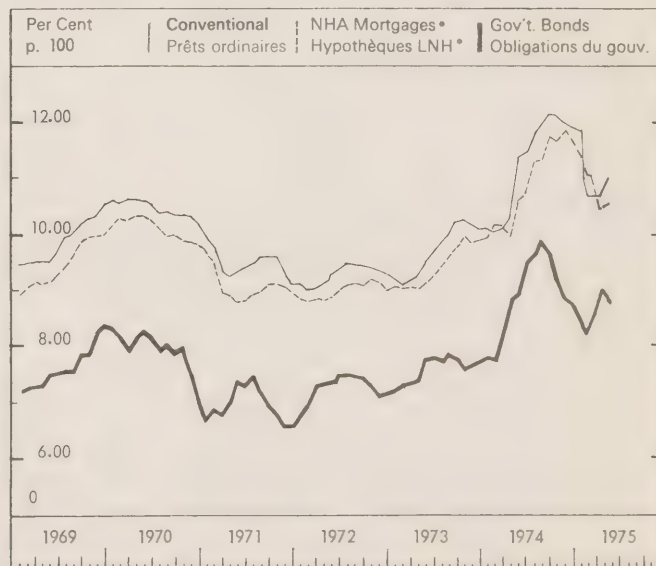
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



FHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change Variation %	Jan. - May		Janv. - Mai
		1974	1975	1974	1975		1974	1975	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,549	5,659	9,178	9,008	- 2	31,524	22,899	- 27
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	995	913	1,173	1,340	14	4,159	4,032	- 3
Row	En rangée	1,338	574	993	1,748	76	5,112	4,517	- 12
Apartment and Other	Appartements et autres	5,900	4,783	8,536	5,091	- 40	30,693	16,035	- 48
Total	Total	15,782	11,929	19,880	17,187	- 14	71,488	47,483	- 34
Newfoundland	Terre-Neuve	151	90	347	293	- 16	747	618	- 17
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	20	32	11	- 66	147	48	- 67
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	238	375	287	226	- 21	1,298	1,072	- 17
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	91	217	352	385	9	629	736	17
Quebec	Québec	2,990	2,703	5,772	4,733	- 18	16,774	11,910	- 29
Ontario	Ontario	7,226	4,900	7,462	7,354	- 1	30,239	18,823	- 38
Manitoba	Manitoba	534	303	637	661	4	2,771	1,409	- 49
Saskatchewan	Saskatchewan	164	281	313	525	68	1,255	1,207	- 4
Alberta	Alberta	1,648	1,085	1,365	1,304	- 4	6,444	4,560	- 29
British Columbia	Colombie-Britannique	2,643	1,955	3,313	1,695	- 49	11,184	7,100	- 37
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	88,500	66,400	91,900	89,900				
Other types	Autres types	104,700	79,700	113,000	85,800				
Total	Total	193,200	146,100	204,900	175,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,000	1,200	3,300	2,800				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,300	300	300	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,100	5,000	2,700	2,200				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,200	2,800	3,400	3,600				
Quebec	Québec	39,900	35,900	65,200	54,000				
Ontario	Ontario	91,800	62,200	68,600	68,500				
Manitoba	Manitoba	6,100	3,400	6,200	6,500				
Saskatchewan	Saskatchewan	1,900	3,200	3,000	5,100				
Alberta	Alberta	18,700	12,200	13,300	12,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	27,200	19,900	38,900	20,000				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	245,900	186,100	257,600	215,700				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,325	5,126	7,873	4,975	- 37	32,017	24,079	- 25
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	721	742	933	833	- 11	4,174	3,413	- 18
Row	En rangée	1,199	945	800	1,406	76	5,993	5,124	- 15
Apartment and Other	Appartements et autres	8,266	5,556	11,143	5,858	- 47	39,676	27,841	- 30
Total	Total	16,511	12,369	20,749	13,072	- 37	81,860	60,457	- 26
Newfoundland	Terre-Neuve	197	120	89	172	93	735	632	- 14
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	18	29	0	-100	97	34	- 65
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	152	468	193	159	- 18	1,693	1,648	- 3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	153	226	378	467	24	1,442	1,238	- 14
Quebec	Québec	4,106	2,153	7,449	2,590	- 65	20,255	11,924	- 41
Ontario	Ontario	7,081	6,023	7,399	6,252	- 16	34,515	27,137	- 21
Manitoba	Manitoba	511	283	967	394	- 59	2,956	2,607	- 12
Saskatchewan	Saskatchewan	227	288	176	224	27	1,289	1,486	15
Alberta	Alberta	1,293	1,041	1,821	970	- 47	6,592	4,633	- 30
British Columbia	Colombie-Britannique	2,782	1,749	2,248	1,844	- 18	12,286	9,118	- 26
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	39,022	28,566	40,137	32,550	- 19			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,186	5,589	6,419	6,081	- 5			
Row	En rangée	15,304	11,505	15,402	11,837	- 23			
Apartment and Other	Appartements et autres	103,293	74,645	100,874	73,697	- 27			
Total	Total	163,805	120,305	162,832	124,165	- 24			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,365	6,684	2,355	6,174	162			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,710	11,455	8,200	10,186	24			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	12,615		10,929			46,001		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	99,700		85,100					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.70	10.67	11.26	10.99				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions
3. As at end of period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	135	14	145	19	- 86.9	568	71	- 87.5
Total (2)	À loyer (2)	5	1	5	4	- 20.0	54	139	+157.4
Loans to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,486	5,799	2,411	5,608	+132.6	7,515	19,125	+154.5
Total—CMHC	SCHL—Total	1,626	5,814	2,561	5,631	+119.9	8,137	19,335	+137.6
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,063	4,978	3,657	5,964	+ 63.1	10,155	16,438	+ 61.9
Total	À loyer	1,114	1,424	1,790	2,036	+ 13.7	5,220	4,667	- 10.6
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,177	6,402	5,447	8,000	+ 46.9	15,375	21,105	+ 37.3
Total	Total général	4,803	12,216	8,008	13,631	+ 70.2	23,512	40,440	+ 72.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	30,800	61,700	45,900	67,200				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	9.97	10.40	10.56	10.52				
Total	À loyer	9.60	9.91	9.95	10.40				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	1,455	3,557	3,152	4,829	+ 53.2	10,144	11,987	+ 18.2
Millions	Millions de \$	31.2	91.9	48.7	145.1	+197.9	183.3	329.4	+ 79.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,163	4,037	4,205	4,850	+ 15.3	13,290	12,898	- 2.9
Millions	Millions de \$	47.0	123.3	99.0	163.0	+ 64.6	306.2	409.5	+ 33.7
Total	Total	3,618	7,594	7,357	9,679	+ 31.6	23,434	24,885	+ 6.2
Millions	Millions de \$	78.2	215.2	147.7	308.1	+108.6	489.5	738.5	+ 50.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,500	50,000	34,200	39,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	47	148	198	221	+ 11.6	288	393	+ 36.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	8	15	+ 87.5	111	16	- 85.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	32	65	118	76	- 35.6	217	211	- 2.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	69	121	542	281	- 48.2	742	494	- 33.4
Quebec	Québec	1,141	2,715	1,212	1,387	+ 14.4	4,585	6,247	+ 36.3
Ontario	Ontario	1,183	3,055	3,214	4,700	+ 46.2	10,181	10,308	+ 1.2
Manitoba	Manitoba	112	571	319	463	+ 45.1	1,101	1,275	+ 15.8
Saskatchewan	Saskatchewan	180	180	166	227	+ 36.7	838	662	- 21.0
Alberta	Alberta	297	475	656	930	+ 41.8	1,723	2,025	+ 17.5
British Columbia	Colombie-Britannique	552	380	914	1,214	+ 32.8	3,610	3,070	- 14.9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	-116	10	165	##	38	184	+384.2
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	17	292	30	501	##	118	1,517	##
MHC—Other	SCHL—Autres	1,367	40	1,482	200	- 86.5	7,609	466	- 93.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,712	6,059	3,516	6,429	+ 82.8	12,085	23,627	+ 95.5
Total	Total	4,096	6,391	5,028	7,130	+ 41.8	19,812	25,610	+ 29.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	58	309	11	202	##	78	769	##
Millions	Millions de \$	0.2	0.6	-	.5	∞	0.2	1.9	##
MHC—Other	SCHL—Autres	1,011	99	992	445	- 55.1	4,870	742	- 84.8
Millions	Millions de \$	20.5	1.1	20.9	4.7	- 77.5	98.9	11.4	- 88.5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,322	5,078	3,231	5,585	+ 72.9	10,672	19,451	+ 82.3
Millions	Millions de \$	51.9	139.3	73.7	159.3	+116.1	237.4	529.7	+123.1
Total	Total	3,391	5,486	4,234	6,232	+ 47.2	15,620	20,962	+ 34.2
Millions	Millions de \$	72.6	141.0	94.6	164.5	+ 73.9	336.5	543.0	+ 61.4
Newfoundland	Terre-Neuve	36	19	58	51	- 12.1	153	143	- 6.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	10	4	- 60.0	43	6	- 86.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	37	18	58	35	- 39.7	177	108	- 38.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	43	31	84	52	- 38.1	283	175	- 38.2
Quebec	Québec	751	937	710	928	+ 30.7	3,153	3,387	+ 7.4
Ontario	Ontario	977	1,593	1,285	2,513	+ 95.6	4,437	6,955	+ 56.8
Manitoba	Manitoba	351	570	446	513	+ 15.0	1,491	1,835	+ 23.1
Saskatchewan	Saskatchewan	174	233	214	273	+ 27.6	782	896	+ 14.6
Alberta	Alberta	478	714	630	774	+ 22.9	2,179	2,977	+ 36.6
British Columbia	Colombie-Britannique	532	1,364	730	1,077	+ 47.5	2,902	4,457	+ 53.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	6	9	12	+ 33.3	20	23	+ 15.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1973	1974				1975
				4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	57,403	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367
Other Areas	Autres endroits	52,686	14,438	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950
Single-detached	Individuelles	122,143	34,695	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,226	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957
Row	En rangée	14,932	4,346	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	29,574	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204
Canada	Canada	222,123	71,841	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	300	100	600	100	100	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,600	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	3,800	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000
Quebec	Québec	39,374	51,100	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300
Ontario	Ontario	71,519	89,800	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700
Manitoba	Manitoba	6,128	7,100	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,300	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200
Alberta	Alberta	14,201	18,300	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	25,700	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700
Total	Total	169,437	206,700	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100
Other Areas	Autres endroits	52,686	58,100	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000
Canada	Canada	222,123	264,800	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	56,037	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016
Other Areas	Autres endroits	54,254	15,539	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107
Canada	Canada	257,243	71,576	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	174,852	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855
Other Areas	Autres endroits	30,046	32,384	26,412	31,627	33,444	30,046	24,642
Canada	Canada	168,406	207,236	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	11,556	5,537	6,011	7,154	8,542	4,580
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	12,529	6,922	9,487	7,921	4,644	3,994
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	17,230	22,457	29,986	10,835	8,390	9,946
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	197.9	103.4	113.1	162.7	206.7	122.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	272.1	160.2	230.1	243.5	133.1	121.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	422.4	611.7	950.9	319.3	238.5	299.6
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	1,885	2,876	2,898	4,406	2,045	322
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	4,471	5,119	7,952	6,336	6,582	9,105
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	29,899	44,094	42,007	19,291	17,628	29,383
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	36.0	57.5	58.3	103.4	23.4	7.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	89.3	111.9	180.3	152.1	166.0	239.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	601.7	893.0	844.0	389.4	337.6	638.2
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	939	1,422	1,236	658	512	742
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	292.9	367.2	386.5	250.6	159.5	227.0
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	67	68	39	98	189	54
\$Millions	Millions de \$	209.7	39.0	37.8	6.9	62.2	102.8	29.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	2	3	1	3	2	-
Lots	Terrains	1,548	501	305	61	585	597	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	2,546	1,093	514	2,657	10,906	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

* As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Primary Statistics Trimestre Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974	1973		1974			1975
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Subventions	Subventions							
Number	Nombre	87	1	3	21	11	52	-
1,000\$	1,000\$	48,460	1,030	3,181	12,864	5,576	26,839	-
Prêts	Prêts							
Number	Nombre	10	-	-	1	-	9	-
1,000\$	1,000\$	2,993	-	-	479	-	2,514	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	-	9	101	67	995	455
1,000\$	1,000\$	4,181	-	34	256	202	2,725	895
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	4,724	1,627	2,382	4,914	2,413	2,686
1,000\$	1,000\$	270,311	91,512	34,904	52,804	121,340	61,263	68,491
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
1,000\$	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	1,316	2,096	2,112	3,599	25	3
1,000\$	1,000\$	179,356	26,589	43,806	45,463	89,582	505	47
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
1,000\$	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	104	984	415	676	395	205
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	1,276	15,851	8,802	12,858	7,142	3,763
Existing Housing	Logements existants	52	-	19	-	33	-	31
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	-	250	-	224	-	138
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	4,057	1,263	1,885	1,058	3,802	465
Assisted Home Ownership	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Federal Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	56,815	20,018	25,103	17,230	79,943	8,342
Existing Housing	Logements existants	73	21	60	10	1	2	-
Assisted Home Ownership	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	299	1,061	194	38	44	-
Plans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	2,354	2,442	1,414	1,097	2,295	1,396
Assisted Home Ownership	Places de foyer	3,590	861	1,195	967	309	1,119	993
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	40,124	44,104	27,301	20,736	61,542	44,666
Existing Housing	Logements existants	1,693	66	135	78	560	920	262
Assisted Home Ownership	Places de foyer	967	75	71	150	284	462	143
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	1,174	2,001	1,677	10,661	18,423	6,239
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Plans	Prêts	7	1	1	-	3	3	1
Dwelling Units	Nombre de logements	2	28	-	-	-	2	-
Assisted Home Ownership	Places de foyer	920	-	156	-	254	510	53
1,000 \$	1,000 \$	4,870	496	300	-	1,321	3,249	250
Costs of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	74.5	120.6	126.6	144.7	197.5	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	3,805	4,369	4,730	4,885	5,502	5,005
Construction \$	Construction \$	24,378	20,455	21,936	24,468	24,820	25,815	24,787
Other \$	Autre \$	582	511	503	570	575	626	629
Total \$	Total \$	29,810	24,756	26,807	29,768	30,280	31,943	30,422
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	214	229	242	250	265	261
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	19.60	20.77	22.56	23.46	24.27	24.18
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,043	1,056	1,085	1,058	1,064	1,025
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,931	1,518	1,955	2,231	1,919	
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,925	1,512	1,947	2,226	1,913	
Total—Private Adjusted Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		7,088	7,608	8,048	7,620	7,120	

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

May
Mai

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

Area (1) Endroit (1)	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	462	16	24	8	510	429	48	6	6	489
Chicoutimi-Jonquière	91	2	0	44	137	91	0	0	0	91
Edmonton	419	42	49	30	540	441	20	32	28	521
Halifax	97	2	0	111	210	54	20	0	0	74
Hamilton	349	38	142	464	993	326	86	154	0	566
Kitchener	181	42	30	61	314	127	20	26	44	217
London	113	14	20	0	147	174	16	15	427	632
Montréal	1,018	58	1	2,839	3,916	1,458	57	11	1,570	3,096
Ottawa-Hull	261	46	246	158	711	374	55	216	370	1,015
Ottawa	91	20	210	155	476	179	49	211	143	582
Hull	170	26	36	3	235	195	6	5	227	433
Québec	407	12	0	181	600	415	12	0	38	465
Regina	57	0	0	0	57	188	2	12	0	202
St. Catharines-Niagara	247	32	27	136	442	221	74	48	0	343
Saint John	119	2	0	4	125	99	6	0	30	135
St. John's	157	34	14	97	302	143	0	55	0	198
Saskatoon	160	4	0	0	164	109	2	0	48	159
Sudbury	61	6	0	28	95	96	10	0	0	106
Thunder Bay	50	4	0	0	54	64	2	0	0	66
Toronto	729	460	266	1,840	3,295	863	387	899	686	2,835
Vancouver	1,008	48	137	1,038	2,231	597	48	27	155	827
Victoria	153	8	0	280	441	117	2	0	41	160
Windsor	150	6	0	33	189	78	0	0	4	82
Winnipeg	417	79	0	6	502	293	28	0	270	591
Total	6,706	955	956	7,358	15,975	6,757	895	1,501	3,717	12,870
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	48	0	11	8	67	46	32	4	8	90
Cornwall	10	2	0	0	12	14	0	0	2	16
Drummondville	28	0	0	12	40	9	0	0	0	9
Guelph	46	0	0	90	136	28	0	0	156	184
Kamloops	43	0	0	0	43	16	22	0	0	38
Kingston	59	4	0	33	96	47	12	0	16	75
Lethbridge	49	10	0	43	102	37	2	0	0	39
Moncton	50	4	0	32	86	77	2	0	41	120
North Bay	45	2	0	0	47	18	14	0	0	32
Oshawa	46	80	26	40	192	49	72	0	4	125
Peterborough	54	0	0	0	54	55	0	0	232	287
Prince George	111	10	0	0	121	81	38	0	0	119
Saint-Jean (Qué.)	31	0	0	12	43	22	0	0	24	46
Sarnia	33	0	0	44	77	159	52	32	71	314
Sault Ste. Marie	90	4	0	40	134	56	13	0	0	69
Shawinigan	33	2	0	0	35	39	0	0	0	39
Sherbrooke	26	2	0	34	62	8	0	0	5	13
Sydney/Sydney Mines	30	0	0	0	30	72	40	0	0	112
Timmins	30	6	0	12	48	27	2	0	4	33
Trois-Rivières	51	4	0	195	250	63	0	0	0	63
Total	913	130	37	595	1,675	923	301	36	563	1,823
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,559	88	0	583	2,230	1,328	144	211	811	2,494
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	9,178	1,173	993	8,536	19,880	9,008	1,340	1,748	5,091	17,187

1 Data are on 1971 Census Area definitions.

2 House building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
100 Population and Over**

January / Janvier
May / Mai

**Construction de logements
dans les centres
de 100 âmes et plus**

**Tableau (1)
Tableau (1)**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Barry	2,633	82	88	259	3,062	1,597	348	76	62	2,083
Boucherville-Jonquière	315	14	0	128	457	259	2	0	0	261
Brenton	1,630	190	345	212	2,377	1,186	180	148	160	1,674
Brax	426	40	10	561	1,037	311	138	0	183	632
Brenton	798	74	304	1,005	2,181	758	232	398	537	1,925
Brenton	611	126	468	735	1,940	312	104	95	65	576
Brenton	514	86	428	561	1,589	429	96	212	427	1,164
Brenton	4,639	247	102	6,071	11,059	3,633	189	324	3,358	7,504
Brenton-Hull	749	234	556	1,816	3,355	587	135	419	884	2,025
Brenton	211	102	488	1,529	2,330	246	121	378	199	944
Brenton	538	132	68	287	1,025	341	14	41	685	1,081
Brenton	1,006	36	0	407	1,449	929	30	0	127	1,086
Brenton	402	2	0	198	602	544	2	12	12	570
Brenton-Niagara	756	138	180	390	1,464	538	194	315	0	1,047
Brenton John	169	14	24	28	235	181	26	26	184	417
Brenton John's	447	62	49	127	685	269	0	77	144	490
Brenton	377	6	0	0	383	315	2	0	48	365
Brenton	92	6	0	28	126	124	26	0	41	191
Brenton Bay	190	24	0	101	315	109	6	0	102	217
Brenton	2,739	1,486	1,600	8,474	14,299	2,067	984	1,483	3,499	8,033
Brenton	3,706	272	237	2,818	7,033	1,935	160	333	1,311	3,739
Brenton	594	30	39	665	1,328	277	12	0	651	940
Brenton	430	36	6	587	1,059	236	6	0	232	474
Brenton	1,106	242	34	1,155	2,537	638	113	28	433	1,212
Total	24,329	3,447	4,470	26,326	58,572	17,234	2,985	3,946	12,460	36,625

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brenton	126	6	59	172	363	160	36	21	265	482
Brenton	75	4	0	0	79	32	8	0	2	42
Brenton	81	4	0	12	97	36	0	0	122	158
Brenton	263	38	32	376	709	67	0	6	160	233
Brenton	138	6	59	41	244	105	36	14	39	194
Brenton	137	4	0	39	180	246	54	0	16	316
Brenton	174	12	0	119	305	117	6	0	16	139
Brenton	106	6	0	100	212	79	2	0	41	122
Brenton Bay	51	2	10	0	63	22	16	0	0	38
Brenton	95	184	200	179	658	76	98	119	69	362
Brenton	119	2	0	310	431	87	0	0	259	346
Brenton	371	16	0	62	449	290	66	0	45	401
Brenton (Qué.)	105	2	0	130	237	42	0	0	48	90
Brenton	117	2	24	44	187	312	164	32	133	641
Brenton Ste. Marie	173	4	0	181	358	124	13	-	139	276
Brenton	91	2	0	30	123	68	0	0	0	68
Brenton	61	4	0	46	111	55	0	0	53	108
Brenton/Sydney Mines	77	28	0	0	105	130	134	0	40	304
Brenton	65	8	0	24	97	40	44	0	4	88
Brenton-Rivières	151	4	0	466	621	224	6	0	187	417
Total	2,576	338	384	2,331	5,629	2,312	683	192	1,638	4,825

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	31,524	4,159	5,112	30,693	71,488	22,899	4,032	4,517	16,035	47,483
--	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions			May			Under Construction (1)		
	Parachevées			Mai			En construction (1)		
	1974			1975			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	314	137	451	414	27	441	2,817	940	3,757
Chicoutimi-Jonquière	57	48	105	51	0	51	203	123	326
Edmonton	869	309	1,178	323	100	423	2,503	1,970	4,473
Halifax	43	56	99	67	58	125	892	3,186	4,078
Hamilton	210	393	603	340	670	1,010	1,322	5,648	6,970
Kitchener	113	39	152	92	138	230	736	2,908	3,644
London	142	7	149	52	186	238	810	2,541	3,351
Montréal	1,726	3,741	5,467	828	669	1,497	5,609	14,019	19,628
Ottawa-Hull	395	740	1,135	84	1,075	1,159	1,680	11,451	13,131
Ottawa	142	602	744	22	701	723	494	9,271	9,765
Hull	253	138	391	62	374	436	1,186	2,180	3,366
Québec	384	375	759	189	41	230	903	1,467	2,370
Regina	44	0	44	100	1	101	327	456	783
St. Catharines-Niagara	199	136	335	120	118	238	1,226	1,344	2,570
Saint John	84	197	281	28	188	216	262	295	557
St. John's	64	0	64	81	81	162	860	242	1,102
Saskatoon	52	42	94	60	18	78	501	159	660
Sudbury	13	0	13	17	0	17	157	294	451
Thunder Bay	67	43	110	23	0	23	274	324	598
Toronto	1,118	2,883	4,001	783	1,695	2,478	6,510	38,237	44,747
Vancouver	638	934	1,572	522	896	1,418	4,418	8,878	13,296
Victoria	123	85	208	42	39	81	901	1,771	2,672
Windsor	79	48	127	75	206	281	521	1,057	1,578
Winnipeg	240	702	942	152	228	380	2,035	4,477	6,512
Total	6,974	10,915	17,889	4,443	6,434	10,877	35,467	101,787	137,254
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	18	48	66	28	11	39	144	784	928
Cornwall	48	39	87	11	12	23	41	158	199
Drummondville	39	12	51	13	102	115	57	41	98
Guelph	93	0	93	22	34	56	409	677	1,086
Kamloops	27	22	49	8	30	38	125	51	176
Kingston	47	0	47	74	84	158	194	859	1,053
Lethbridge	49	12	61	22	8	30	246	196	442
Moncton	23	0	23	76	118	194	334	550	884
North Bay	23	23	46	1	0	1	145	454	599
Oshawa	65	108	173	9	148	157	357	808	1,165
Peterborough	42	0	42	34	3	37	242	354	596
Prince George	46	0	46	18	0	18	400	355	755
Saint-Jean (Qué.)	18	0	18	12	12	24	105	220	325
Sarnia	34	144	178	133	0	133	150	252	402
Sault Ste. Marie	51	4	55	33	48	81	240	218	458
Shawinigan	33	19	52	2	0	2	79	30	109
Sherbrooke	28	141	169	4	0	4	82	173	255
Sydney/Sydney Mines	46	0	46	11	4	15	337	234	571
Timmins	0	0	0	9	0	9	171	92	263
Trois-Rivières	65	18	83	24	6	30	206	624	830
Total	795	590	1,385	544	620	1,164	4,064	7,130	11,194
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,037	438	1,475	821	210	1,031	7,025	7,359	14,384
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	8,806	11,943	20,749	5,808	7,264	13,072	46,556	116,276	162,832

1. As at end of period shown

2. are on 1971 Census Area definitions

3. Housing building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/April Janvier/Avril			Under Construction (1) En construction (1)		April Avril
	1974			1975			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Albany	1,974	564	2,538	1,876	169	2,045	2,021	382	2,403
Chicoutimi-Jonquière	443	146	589	242	32	274	232	215	447
Edmonton	1,930	1,306	3,236	1,183	643	1,826	1,629	1,107	2,736
Halifax	641	728	1,369	592	721	1,313	614	2,842	3,456
Hamilton	832	2,491	3,323	931	1,839	2,770	1,249	4,532	5,781
Moncton	829	1,163	1,992	583	1,212	1,795	644	1,291	1,935
Ottawa	580	716	1,296	292	393	685	838	2,265	3,103
Montréal	4,803	8,130	12,933	3,947	3,649	7,596	5,393	12,701	18,094
St. John's	1,374	3,964	5,338	688	3,555	4,243	952	6,401	7,353
St. John's	515	3,167	3,682	222	3,049	3,271	452	4,549	5,001
St. John's	859	797	1,656	466	506	972	500	1,852	2,352
St. John's	943	938	1,881	742	234	976	837	561	1,398
St. John's	346	155	501	479	103	582	864	696	1,560
St. John's	1,012	753	1,765	684	607	1,291	974	761	1,735
St. John's	216	366	582	248	292	540	315	382	697
St. John's	574	24	598	445	81	526	734	706	1,440
St. John's	335	60	395	464	18	482	433	48	481
St. John's	106	373	479	95	195	290	211	148	359
St. John's	271	244	515	206	228	434	204	172	376
St. John's	4,608	10,544	15,152	2,846	7,877	10,723	5,708	27,308	33,016
St. John's	3,610	4,059	7,669	2,032	3,876	5,908	2,945	6,919	9,864
St. John's	548	1,317	1,865	475	528	1,003	430	1,297	1,727
St. John's	382	322	704	411	514	925	234	787	1,021
St. John's	1,168	1,485	2,653	817	1,330	2,147	1,129	1,504	2,633
Total	27,525	39,848	67,373	20,278	28,096	48,374	28,590	73,025	101,615
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	170	391	561	135	419	554	273	448	721
Cornwall	96	160	256	49	12	61	40	185	225
Drummondville	81	135	216	33	236	269	23	20	43
Shelph	296	35	331	81	548	629	160	960	1,120
Amloops	218	231	449	178	30	208	235	175	410
Kingston	207	199	406	338	149	487	361	309	670
Leithbridge	163	61	224	156	44	200	196	205	401
Moncton	270	160	430	210	234	444	272	589	861
North Bay	88	96	184	85	147	232	97	99	196
Oshawa	316	198	514	61	222	283	314	763	1,077
Peterborough	155	244	399	140	99	239	181	579	760
Prince George	420	58	478	307	8	315	443	384	827
Saint-Jean (Qué.)	77	36	113	109	24	133	62	238	300
Sarnia	185	310	495	311	117	428	589	309	898
Sault Ste. Marie	229	66	295	235	129	364	171	266	437
Shawinigan	83	63	146	33	0	33	79	0	79
Sherbrooke	76	349	425	66	9	75	91	51	142
Sydney/Sydney Mines	208	21	229	174	67	241	601	223	824
Timmins	103	0	103	116	4	120	131	4	135
Trois-Rivières	193	199	392	108	85	193	252	454	706
Total	3,634	3,012	6,646	2,925	2,583	5,508	4,571	6,261	10,832
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	5,032	2,809	7,841	4,289	2,286	6,575	5,470	6,248	11,718
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	36,191	45,669	81,860	27,492	32,965	60,457	38,631	85,534	124,165

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1974			1975			1974	1975		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	207	188	191	500	505	367	151	34	18	1
Chicoutimi-Jonquière	5	2	2	12	13	13	0	0	0	
Edmonton	353	366	554	195	204	200	261	85	36	42
Halifax	0	0	1	5	47	38	21	37	104	73
Hamilton	126	50	44	642	603	565	567	677	657	554
Kitchener	25	22	11	143	141	115	549	717	732	598
London	44	36	63	214	201	211	117	147	118	150
Montréal	560	540	416	1,306	1,426	1,370	1,587	2,103	2,039	1,676
Ottawa-Hull	103	112	84	481	485	448	1,092	1,730	1,801	1,468
Ottawa	64	60	59	237	188	161	1,085	1,651	1,774	1,454
Hull	39	52	25	244	297	287	7	79	27	14
Québec	29	33	30	83	106	91	520	195	172	155
Regina	3	0	0	17	16	16	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	83	87	59	349	373	340	313	123	112	98
Saint John	2	2	2	0	0	0	5	5	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	9	2	5	3	6	4	0	0	0	0
Sudbury	42	24	21	4	4	8	16	30	20	20
Thunder Bay	0	0	0	25	26	25	0	0	0	0
Toronto	138	104	82	795	744	661	2,110	4,803	4,032	3,768
Vancouver	515	492	482	1,288	1,184	1,131	473	1,263	1,236	1,203
Victoria	4	1	1	72	75	55	310	188	207	184
Windsor	17	17	5	12	12	12	0	0	0	0
Winnipeg	117	80	77	56	64	51	108	185	171	181
Total	2,382	2,158	2,130	6,202	6,235	5,721	8,200	12,322	11,455	10,186
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	0	2	2	81	75	77				
Cornwall	2	1	0	15	14	15				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	10	7	10	57	64	61				
Kamloops	111	98	103	9	10	13				
Kingston	14	14	13	37	37	30				
Lethbridge	30	20	28	52	52	40				
Moncton	12	9	6	25	23	64				
North Bay	0	0	0	4	3	2				
Oshawa	15	10	24	89	68	61				
Peterborough	5	4	8	54	47	48				
Prince George	25	30	18	29	31	26				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	1	1	1				
Sarnia	0	0	0	0	0	0				
Sault Ste. Marie	0	0	0	27	21	12				
Shawinigan	2	2	2	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	9	10	11	3	3	3				
Total	235	207	225	483	449	453				
Total	2,617	2,365	2,355	6,685	6,684	6,174				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, June, 1975

Supplément mensuel*, juin 1975

Housebuilding activity eased slightly in June. The annual rate of starts declined to 204,600 from 215,300 in May. The second quarter as a whole increased to an average annual rate of 202,400 units from 161,100 units in the first quarter. The improvement in activity from the first to the second quarter was in centres of 10,000 population and over, and was concentrated largely in the homeownership sector.

Actual starts for urban and rural areas together in the second quarter totalled 58,784 units, some 18 per cent below the corresponding quarter in 1974. Single-detached and apartment-type starts together accounted for all the decline. Semi-detached and duplex starts were up slightly, while starts for row houses remained unchanged during the quarter.

Housing completions in June continued well below the level of last year. For the first six months of the year, completions in all areas totalled 97,200 units, down by 10 per cent from the corresponding total of 121,403 units in 1974.

There was further improvement in demand for owner-occupied dwellings in June. At the end of the month, the inventory of completed unoccupied houses and duplexes declined further to 5,957 units from 6,172 units in May and 6,684 units in April. The inventory of completed unoccupied row and apartments in metropolitan areas also continued to decline to 9,978 units in June from 10,186 units in May and 11,455 units in April. Most of the decrease in this inventory was in Toronto.

NHA Approved Lender requests for undertakings-to-insure, an advance indicator of approvals, increased further to an annual rate of 72,000 units in June from 67,200 units in May and 61,700 units in April. The approval pace which had slackened in May, regained some strength in June.

The average interest rate on NHA homeownership loans increased to 10.6 per cent in June from 10.52 per cent in May. The prime conventional mortgage rate rose to an average of 11.23 per cent in June from 10.9 per cent the previous month.

La construction d'habitations s'est légèrement ralentie en juin. Le taux annuel des mises en chantier a baissé de 215,300 qu'il était en mai à 204,600. Pris dans son ensemble, le deuxième trimestre a fait passer le taux annuel moyen à 202,400 logements, de 161,100 qu'il était au premier trimestre. L'augmentation de la construction au cours du deuxième trimestre, par rapport au premier, s'est produite dans les centres d'une population de 10,000 âmes et plus et s'est concentrée, dans une large mesure, dans le secteur de l'accèsion à la propriété.

En chiffres réels, les mises en chantier au cours du second trimestre dans les régions urbaines et rurales considérées comme un tout se sont chiffrées à 58,784 logements, soit quelque 18 pour cent de moins que le total du trimestre correspondant de 1974. Ce sont les mises en chantier de maisons individuelles et d'appartements qui, ensemble, expliquent toute cette baisse. Les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex ont légèrement augmenté, alors que les mises en chantier de maisons en bande sont restées au même niveau au cours du trimestre.

Le nombre d'habitations parachevées en juin est resté à un niveau considérablement plus bas que celui de l'an dernier. Au cours des six premiers mois de l'année, les parachevements dans toutes les régions ont totalisé 97,200 logements soit une baisse de 20 pour cent par rapport au total correspondant de 1974 qui était de 121,403 logements.

La demande d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'augmenter en juin. À la fin du mois, le stock de maisons et de duplex parachevés, mais inoccupés, a encore baissé, passant à 5,957 logements de 6,172 qu'il était en mai et de 6,684 en avril. Le stock de maisons en bande et d'appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, dans les régions urbaines, a aussi continué à baisser, passant à 9,978 logements en juin comparativement à 10,186 logements en mai et à 11,455 logements en avril. La plus grande partie de cette diminution du stock a eu lieu à Toronto.

Les demandes de promesses d'assurer formulées par des prêteurs agréés aux termes de la L.N.H., indicatif préalable des approbations, augmentèrent aussi, portant le taux annuel à 72,000 logements comparativement à 67,200 logements en mai et à 61,700 logements en avril. Le rythme des approbations, qui avait ralenti en mai, a repris quelque peu de vigueur en juin.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accèsion à la propriété a monté à 10.6 pour cent en juin, de 10.52 qu'il était en mai. Le taux d'intérêt préférentiel sur les prêts hypothécaires ordinaires a augmenté, ayant atteint une moyenne de 11.23 pour cent en juin comparativement à 10.9 pour cent pour le mois précédent.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

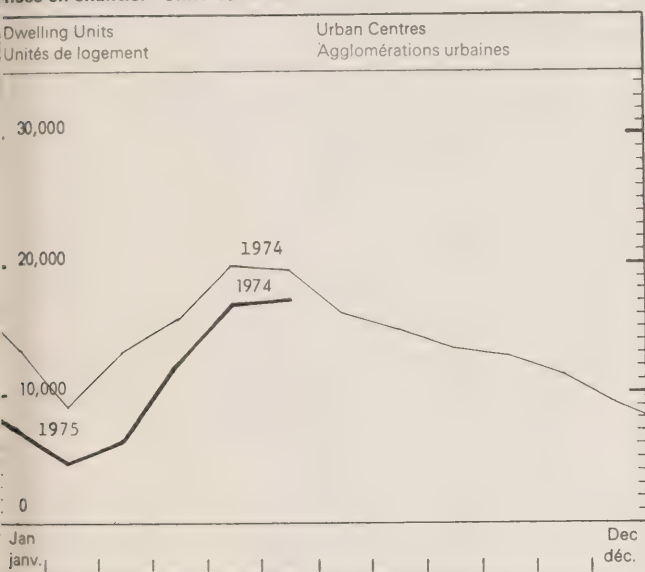


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,523
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,913
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,523
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

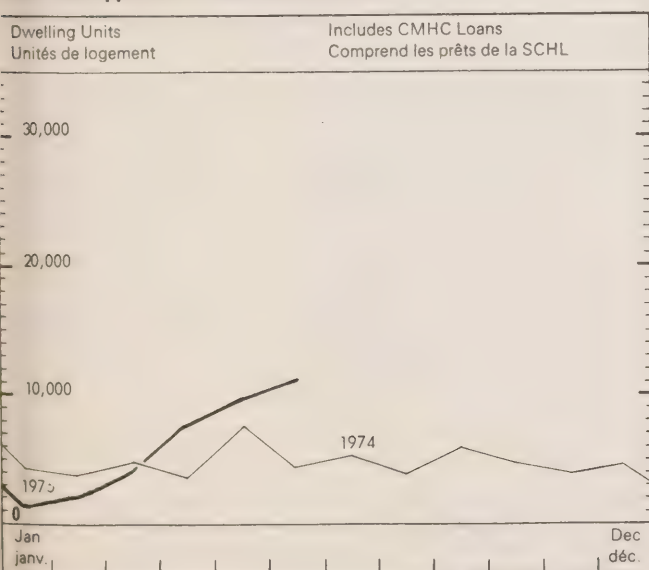
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

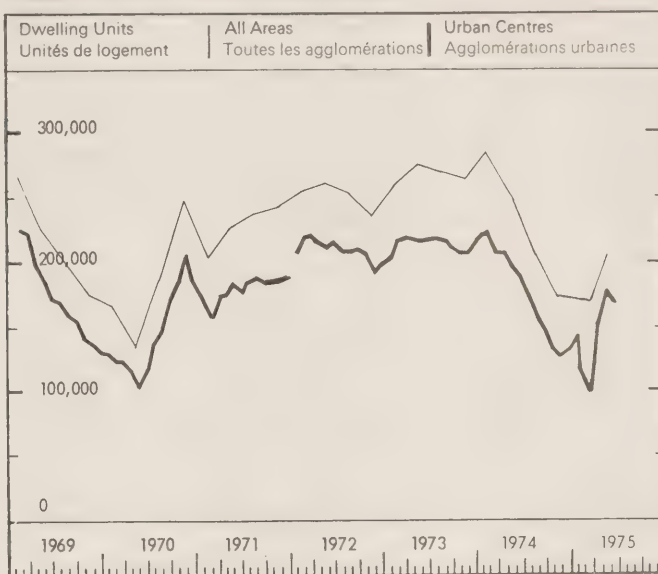
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



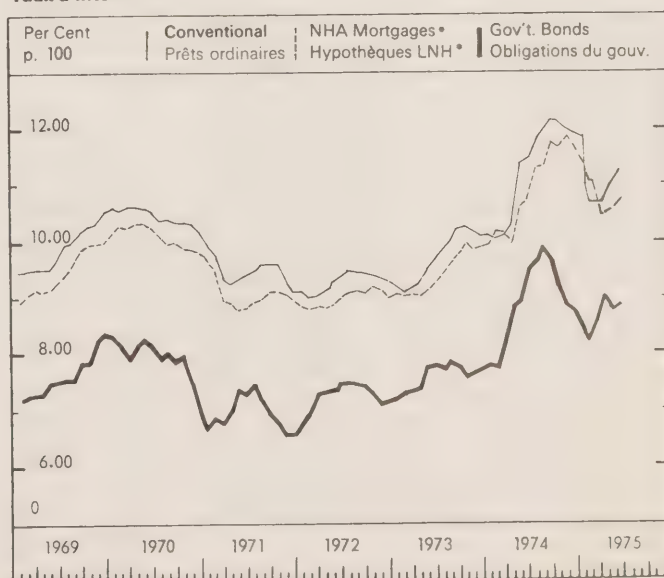
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May/Mai		June/Juin		% change Variation %	Jan - June/Janv - Juin		% change Variation %
		1974	1975	1974	1975		1974	1975	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,178	9,008	8,623	10,000	16	40,147	32,899	- 18
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,173	1,340	1,047	1,437	37	5,206	5,469	5
Row	En rangée	993	1,748	1,769	1,651	- 7	6,881	6,168	- 10
Apartment and Other	Appartements et autres	8,536	5,091	8,089	4,223	- 48	38,782	20,258	- 48
Total	Total	19,880	17,187	19,528	17,311	- 11	91,016	64,794	- 29
Newfoundland	Terre-Neuve	347	293	319	386	21	1,066	1,004	- 6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	11	28	34	21	175	82	- 53
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	287	226	389	384	- 1	1,687	1,456	- 14
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	352	385	356	626	76	985	1,362	38
Quebec	Québec	5,772	4,733	3,111	4,090	31	19,885	16,000	- 20
Ontario	Ontario	7,462	7,354	9,568	6,589	- 31	39,807	25,412	- 36
Manitoba	Manitoba	637	661	1,021	518	- 49	3,792	1,927	- 49
Saskatchewan	Saskatchewan	313	525	479	555	16	1,734	1,762	2
Alberta	Alberta	1,365	1,304	1,904	1,688	- 11	8,348	6,248	- 25
British Columbia	Colombie-Britannique	3,313	1,695	2,353	2,441	4	13,537	9,541	- 30
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	91,900	89,900	83,400	96,700				
Other types	Autres types	113,000	85,800	102,500	68,300				
Total	Total	204,900	175,700	185,900	165,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	3,300	2,800	2,700	3,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	300	100	200	300				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,700	2,200	3,300	3,200				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,400	3,600	2,900	5,200				
Quebec	Québec	65,200	54,000	36,500	47,200				
Ontario	Ontario	68,600	68,500	86,300	57,700				
Manitoba	Manitoba	6,200	6,500	8,900	4,300				
Saskatchewan	Saskatchewan	3,000	5,100	4,100	4,700				
Alberta	Alberta	13,300	12,900	16,300	14,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	38,900	20,000	24,700	25,000				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	257,600	215,300	238,600	204,600				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,873	4,975	6,790	5,821	- 14	38,807	29,900	- 23
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	933	833	812	1,035	27	4,986	4,448	- 11
Row	En rangée	800	1,406	1,203	1,072	- 11	7,196	6,196	- 14
Apartment and Other	Appartements et autres	11,143	5,858	6,295	7,172	14	45,971	35,013	- 24
Total	Total	20,749	13,072	15,100	15,100	0	96,960	75,557	- 22
Newfoundland	Terre-Neuve	89	172	95	63	- 34	830	695	- 16
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	-	9	17	89	106	51	- 52
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	193	159	398	135	- 66	2,091	1,783	- 15
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	378	467	217	187	- 14	1,659	1,425	- 14
Quebec	Québec	7,449	2,590	3,616	3,856	7	23,871	15,780	- 34
Ontario	Ontario	7,399	6,252	6,710	6,424	- 4	41,225	33,561	- 19
Manitoba	Manitoba	967	394	554	660	19	3,510	3,267	- 7
Saskatchewan	Saskatchewan	176	224	216	415	92	1,505	1,901	26
Alberta	Alberta	1,821	970	1,501	908	- 40	8,093	5,541	- 32
British Columbia	Colombie-Britannique	2,248	1,844	1,784	2,435	36	14,070	11,553	- 18
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,137	32,550	41,906	36,657	- 13			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,419	6,081	6,625	6,488	- 2			
Row	En rangée	15,402	11,837	16,146	12,459	- 23			
Apartment and Other	Appartements et autres	100,874	73,697	102,503	70,678	- 31			
Total	Total	162,832	124,165	167,180	126,282	- 24			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévéés, mais inoccupés								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,355	6,172	2,111	5,957	182			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,200	10,186	7,622	9,978	31			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	10,929	9,823	6,442			52,443		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	85,100		65,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.26	10.99	11.37	11.23				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévéés
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May/Mai		June/Juin			Jan - June/Janv - Juin		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
Loan Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Home Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	145	19	100	10	- 90.0	668	81	- 87.9
Total (2)	À loyer (2)	5	4	3	33	##	57	172	+201.8
Loans to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,411	5,608	1,998	8,556	+328.2	9,513	27,681	+191.0
Total—CMHC	SCHL—Total	2,561	5,631	2,101	8,599	+309.3	10,238	27,934	+172.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Home Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,657	5,964	1,451	4,994	+244.2	11,606	21,432	+ 84.7
Total	À loyer	1,790	2,036	323	2,340	##	5,543	7,007	+ 26.4
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	5,447	8,000	1,774	7,334	+313.4	17,149	28,439	+ 65.8
Total	Total général	8,008	13,631	3,875	15,933	+311.2	27,387	56,373	+105.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	45,900	67,200	17,300	72,000				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Home Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.56	10.52	10.69	10.68				
Total	À loyer	9.95	10.40	9.82	10.58				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,152	4,829	1,404	3,891	+177.1	11,548	15,878	+ 37.5
Millions	Millions de \$	48.7	145.1	33.3	101.0	- 70.0	216.6	430.5	+ 98.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,205	4,850	3,119	7,337	+135.2	16,409	20,235	+ 23.3
Millions	Millions de \$	99.0	163.0	84.0	221.9	+164.2	390.2	631.4	+ 61.8
Total	Total	7,357	9,679	4,523	11,228	+148.2	27,957	36,113	+ 29.2
Millions	Millions de \$	147.7	308.1	117.3	322.9	+175.3	606.8	1,061.9	+ 75.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,200	39,100	26,700	63,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	198	221	225	512	+127.6	513	905	+ 76.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	15	14	28	+100.0	125	44	- 64.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	118	76	93	146	+ 57.0	310	357	+ 15.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	542	281	44	167	+279.5	786	661	- 15.9
Quebec	Québec	1,212	1,387	1,153	2,117	+ 83.6	5,738	8,364	+ 45.8
Ontario	Ontario	3,214	4,700	1,855	4,109	+121.5	12,036	14,417	+ 19.8
Manitoba	Manitoba	319	463	255	604	+136.9	1,356	1,879	+ 38.6
Saskatchewan	Saskatchewan	166	227	113	993	##	951	1,655	+ 74.0
Alberta	Alberta	656	930	340	1,438	+322.9	2,063	3,463	+ 67.9
British Columbia	Colombie-Britannique	914	1,214	368	1,096	+197.8	3,978	4,166	+ 4.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	10	165	63	18	- 71.4	101	202	+100.0
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	30	501	44	643	##	162	2,160	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,482	200	1,543	724	- 53.1	9,152	1,190	- 87.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,516	6,429	2,385	5,570	+133.5	14,470	29,197	+101.8
Total	Total	5,028	7,130	3,972	6,937	+ 74.6	23,784	32,547	+ 36.8
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	11	202	32	287	+796.9	110	1,056	##
Millions	Millions de \$	-	0.5	0.1	0.8	##	0.3	2.6	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	992	445	794	587	- 26.1	5,664	1,329	- 76.5
Millions	Millions de \$	20.9	4.7	16.6	11.6	- 30.1	115.5	23.0	- 80.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,231	5,585	2,399	5,019	+109.2	13,071	24,470	+ 87.2
Millions	Millions de \$	73.7	159.3	54.7	155.4	+184.1	292.1	685.1	+134.5
Total	Total	4,234	6,232	3,225	5,893	+ 82.7	18,845	26,855	+ 42.5
Millions	Millions de \$	94.6	164.5	71.4	167.8	+135.0	407.9	710.7	+ 74.2
Newfoundland	Terre-Neuve	58	51	85	50	- 41.2	238	193	- 18.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	4	15	12	- 20.0	58	18	- 69.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	58	35	89	59	- 33.7	266	167	- 37.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	84	52	57	47	- 17.5	340	222	- 34.7
Quebec	Québec	710	928	593	888	+ 49.7	3,746	4,275	+ 14.1
Ontario	Ontario	1,285	2,513	931	2,455	+163.7	5,368	9,410	+ 75.3
Manitoba	Manitoba	446	513	320	609	+ 90.3	1,811	2,444	+ 35.0
Saskatchewan	Saskatchewan	214	273	188	255	+ 35.6	970	1,151	+ 18.7
Alberta	Alberta	630	774	415	563	+ 35.7	2,594	3,540	+ 36.5
British Columbia	Colombie-Britannique	730	1,077	523	944	+ 80.5	3,425	5,401	+ 57.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	9	12	9	11	+ 22.2	29	34	+ 17.2

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974				1975	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427
Other Areas	Autres endroits	52,686	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Single-detached	Individuelles	122,143	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957	4,021
Row	En rangée	14,932	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	100	600	100	100	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100
Quebec	Québec	39,374	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000
Ontario	Ontario	71,519	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700
Manitoba	Manitoba	6,128	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400
Alberta	Alberta	14,201	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700
Total	Total	169,437	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800
Other Areas	Autres endroits	52,686	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600
Canada	Canada	222,123	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541
Other Areas	Autres endroits	54,254	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536
Canada	Canada	257,243	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282
Other Areas	Autres endroits	30,046	26,412	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360
Canada	Canada	168,406	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	5,537	6,011	7,154	8,542	4,580	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	6,922	9,487	7,921	4,644	3,994	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	22,457	29,986	10,835	8,390	9,946	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	103.4	113.1	162.7	206.7	122.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	160.2	230.1	243.5	133.1	121.1	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	611.7	950.9	319.3	238.5	299.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,876	2,898	4,406	2,045	322	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	5,119	7,952	6,336	6,582	9,105	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	44,094	42,007	19,291	17,628	29,383	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	57.5	58.3	103.4	23.4	7.3	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	111.9	180.3	152.1	166.0	239.2	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	893.0	844.0	389.4	337.6	638.2	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,422	1,236	658	512	742	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	367.2	386.5	250.6	159.5	227.0	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	68	39	98	189	54	1
\$Millions	Millions de \$	209.7	37.8	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	1	3	2	-	
Lots	Terrains	1,548	305	61	585	597	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	1,093	514	2,657	10,906	-	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974		1974				1975	
				1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Starts Number '000	Subventions Nombre 1,000\$	87 48,460	3 3,181	21 12,864	11 5,576	52 26,839	- -	- -	- -
Loans Number '000	Prêts Nombre 1,000\$	10 2,993	- -	1 479	- -	9 2,514	- -	- -	- -
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units '000	Nombre de logements 1,000\$	1,496 4,181	9 34	101 256	67 202	995 2,725	457 904	1,108 2,649	- -
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction Assisted Home Ownership '000	Nouvelle construction Aide pour l'accession à la propriété 1,000\$	11,336 270,311	1,627 34,904	2,382 52,804	4,914 121,340	2,413 61,263	2,686 68,491	- -	- -
Cooperatives '000	Coopératives 1,000\$	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Existing Housing Assisted Home Ownership '000	Logements existants Aide pour l'accession à la propriété 1,000\$	7,832 179,356	2,096 43,806	2,112 45,463	3,599 89,582	25 505	3 47	- -	- -
Cooperatives '000	Coopératives 1,000\$	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction Federal Share \$'000	Nouvelle construction Contribution fédérale, 1,000 \$	2,470 44,653	984 15,851	415 8,802	676 12,858	395 7,142	205 3,763	- -	- -
Existing Housing Federal Share \$'000	Logements existants Contribution fédérale, 1,000 \$	52 474	19 250	- -	33 224	- -	31 138	- -	- -
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction Hostel Beds Loan Amount \$'000	Nouvelle construction Places de foyer Montant des Prêts 1,000 \$	8,008 - 142,294	1,263 - 20,018	1,885 - 25,103	1,058 - 17,230	3,802 - 79,943	465 - 8,342	- -	- -
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	73 - 1,337	60 - 1,061	10 - 194	1 - 38	2 - 44	- - -	- -	- -
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction Hostel Beds Loan Amount \$'000	Nouvelle construction Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	7,248 3,590 153,683	2,442 1,195 44,104	1,414 967 27,301	1,097 309 20,736	2,295 1,119 61,542	1,396 993 44,666	- -	- -
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	1,693 967 32,762	135 71 2,001	78 150 1,677	560 284 10,661	920 462 18,423	262 143 6,239	- -	- -
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans Dwelling Units Hostel Beds \$'000	Prêts Nombre de logements Places de foyer 1,000 \$	7 2 920 4,870	1 - 156 300	- - - -	3 - 254 1,321	3 2 510 3,249	1 - 53 250	- -	- -
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions By Others—\$Millions Total—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$ Par d'autres—Millions de \$ Total—Millions de \$	- 589.4 589.4	- 120.6 120.6	- 126.6 126.6	- 144.7 144.7	- 197.5 197.5	- 90.2 90.2	- -	- -
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area—Sq. Ft.	Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$ Coût de construction au pi² \$ Aire moyenne de plancher—pi²	4,867 24,378 582 29,810 245 22.84 1,067	4,369 21,936 503 26,807 229 20.77 1,056	4,730 24,468 570 29,768 242 22.56 1,085	4,885 24,820 575 30,280 250 23.46 1,058	5,502 25,815 626 31,943 265 24.27 1,064	5,005 24,787 629 30,422 261 24.18 1,025	- -	- -
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million Total—Private—\$Millions Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Publiques et privées—Millions de \$ Total—Privées—Millions de \$ Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$	7,623 7,598 -	1,518 1,512 -	1,955 1,947 -	2,231 2,226 -	1,919 1,913 -	- -	- -	- -

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 June
Juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	612	32	14	290	948	484	50	62	57	653
Chicoutimi-Jonquière	89	0	0	101	190	102	0	0	0	102
Edmonton	529	42	119	50	740	601	104	90	28	823
Halifax	104	18	0	125	247	106	16	38	18	178
Hamilton	233	10	84	520	847	264	74	0	386	724
Kitchener	183	30	59	194	466	192	23	16	0	231
London	116	4	95	95	310	134	79	32	114	359
Montréal	782	82	28	682	1,574	1,247	85	21	1,008	2,361
Ottawa-Hull	313	18	178	140	649	234	32	305	56	627
Ottawa	124	8	169	0	301	44	32	188	0	264
Hull	189	10	9	140	348	190	0	117	56	363
Québec	199	8	0	12	219	555	18	3	44	620
Regina	130	0	0	0	130	202	0	0	8	210
St. Catharines-Niagara	271	36	94	48	449	181	100	61	16	358
Saint John	101	6	0	142	249	150	22	32	54	258
St. John's	165	6	88	0	259	125	0	164	18	307
Saskatoon	164	2	0	24	190	126	0	0	23	149
Sudbury	66	4	0	13	83	54	2	0	0	56
Thunder Bay	69	14	0	12	95	54	8	0	4	66
Toronto	758	340	506	2,940	4,544	983	366	419	1,256	3,024
Vancouver	845	68	161	491	1,565	780	64	68	244	1,156
Victoria	90	2	0	225	317	122	4	12	65	203
Windsor	162	56	0	363	581	101	2	0	42	145
Winnipeg	304	45	106	529	984	278	38	0	168	484
Total	6,285	823	1,532	6,996	15,636	7,075	1,087	1,323	3,609	13,094

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	58	4	13	0	75	68	0	0	49	117
Cornwall	24	2	0	0	26	12	8	0	0	20
Drummondville	14	0	0	30	44	3	0	0	0	3
Guelph	55	10	96	36	197	37	0	0	0	37
Kamloops	1	0	0	0	1	82	8	24	0	114
Kingston	34	0	0	0	34	37	0	0	0	37
Lethbridge	55	12	0	4	71	34	4	0	35	73
Moncton	59	0	0	0	59	157	6	0	22	185
North Bay	34	32	51	0	117	25	6	5	0	36
Oshawa	141	6	20	241	408	31	78	23	0	132
Peterborough	94	0	0	106	200	48	0	0	0	48
Prince George	115	0	0	0	115	211	30	20	0	261
Saint-Jean (Qué.)	41	0	0	88	129	39	0	0	0	39
Sarnia	16	0	0	10	26	58	10	0	5	73
Sault Ste. Marie	80	6	0	6	92	66	56	0	28	150
Shawinigan	22	2	0	0	24	23	0	0	0	23
Sherbrooke	14	2	0	70	86	18	0	0	0	18
Sydney/Sydney Mines	81	0	0	0	81	134	0	0	8	142
Timmins	23	2	0	0	25	23	14	0	0	37
Trois-Rivières	42	4	0	90	136	44	0	0	0	44
Total	1,003	82	180	681	1,946	1,150	220	72	147	1,589

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,335	142	57	412	1,946	1,775	130	256	467	2,628
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	8,623	1,047	1,769	8,089	19,528	10,000	1,437	1,651	4,223	17,311

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January /
Janvier / June
Juin

**Construction de logements
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Table (1)
Tableau (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Barry's Point	3,245	114	102	549	4,010	2,081	398	138	119	2,736
Beaumont	404	14	0	229	647	361	2	0	0	363
Brampton	2,159	232	464	262	3,117	1,787	284	238	188	2,497
Burlington	530	58	10	686	1,284	417	154	38	201	810
Chatham	1,031	84	388	1,525	3,028	1,022	306	398	923	2,649
Chatham-Kent	794	156	527	929	2,406	504	127	111	65	807
Chatham-Kent	630	90	523	656	1,899	563	175	244	541	1,523
Chatham-Kent	5,421	329	130	6,753	12,633	4,880	274	345	4,366	9,865
Chatham-Kent	1,062	252	734	1,956	4,004	821	167	724	940	2,652
Chatham-Kent	335	110	657	1,529	2,631	290	153	566	199	1,208
Chatham-Kent	727	142	77	427	1,373	531	14	158	741	1,444
Chatham-Kent	1,205	44	0	419	1,668	1,484	48	3	171	1,706
Chatham-Kent	532	2	0	198	732	746	2	12	20	780
Chatham-Kent	1,027	174	274	438	1,913	719	294	376	16	1,405
Chatham-Kent	270	20	24	170	484	331	48	58	238	675
Chatham-Kent	612	68	137	127	944	394	0	241	162	797
Chatham-Kent	541	8	0	24	573	441	2	0	71	514
Chatham-Kent	158	10	0	41	209	178	28	0	41	247
Chatham-Kent	259	38	0	113	410	163	14	0	106	283
Chatham-Kent	3,497	1,826	2,106	11,414	18,843	3,050	1,350	1,902	4,755	11,057
Chatham-Kent	4,551	340	398	3,309	8,598	2,715	224	401	1,555	4,895
Chatham-Kent	684	32	39	890	1,645	399	16	12	716	1,143
Chatham-Kent	592	92	6	950	1,640	337	8	0	274	619
Chatham-Kent	1,410	287	140	1,684	3,521	916	151	28	601	1,696
Chatham-Kent	30,614	4,270	6,002	33,322	74,208	24,309	4,072	5,269	16,069	49,719

**Large Urban Centres and
Large Agglomerations
Grands centres urbains et
Agglomérations urbaines**

Chatham-Kent	184	10	72	172	438	228	36	21	314	599
Chatham-Kent	99	6	0	0	105	44	16	0	2	62
Chatham-Kent	95	4	0	42	141	39	0	0	122	161
Chatham-Kent	318	48	128	412	906	104	0	6	160	270
Chatham-Kent	139	6	59	41	245	187	44	38	39	308
Chatham-Kent	171	4	0	39	214	283	54	0	16	353
Chatham-Kent	229	24	0	123	376	151	10	0	51	212
Chatham-Kent	165	6	0	100	271	236	8	0	63	307
Chatham-Kent	85	34	61	0	180	47	22	5	0	74
Chatham-Kent	236	190	220	420	1,066	107	176	142	69	494
Chatham-Kent	213	2	0	416	631	135	0	0	259	394
Chatham-Kent	486	16	0	62	564	501	96	20	45	662
Chatham-Kent	146	2	0	218	366	81	0	0	48	129
Chatham-Kent	133	2	24	54	213	370	174	32	138	714
Chatham-Kent	253	10	0	187	450	190	69	0	167	426
Chatham-Kent	113	4	0	30	147	91	0	0	0	91
Chatham-Kent	75	6	0	116	197	73	0	0	53	126
Chatham-Kent	158	28	0	0	186	264	134	0	48	446
Chatham-Kent	88	10	0	24	122	63	58	0	4	125
Chatham-Kent	193	8	0	556	757	268	6	0	187	461
Chatham-Kent	3,579	420	564	3,012	7,575	3,462	903	264	1,785	6,414

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

Chatham-Kent	5,954	516	315	2,448	9,233	5,128	494	635	2,404	8,661
--------------	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-------	-------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban

Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in

population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			June Juin			Under Construction (1) En construction (1)		
	1974			1975			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	516	217	733	462	0	462	2,945	1,027	3,972
Chicoutimi-Jonquière	46	61	107	34	0	34	246	163	409
Edmonton	294	257	551	187	175	362	2,780	1,882	4,662
Halifax	167	39	206	65	0	65	847	3,272	4,119
Hamilton	251	171	422	206	444	650	1,313	6,081	7,394
Kitchener	104	202	306	106	133	239	844	2,963	3,807
London	175	199	374	107	325	432	756	2,532	3,288
Montréal	1,150	875	2,025	1,013	1,773	2,786	5,294	13,864	19,158
Ottawa-Hull	189	1,483	1,672	224	467	691	1,832	10,286	12,118
Ottawa	90	1,432	1,522	136	412	548	536	8,008	8,544
Hull	99	51	150	88	55	143	1,296	2,278	3,574
Québec	309	256	565	224	48	272	791	1,224	2,015
Regina	98	0	98	196	3	199	359	456	815
St. Catharines-Niagara	213	275	488	210	295	505	1,319	1,211	2,530
Saint John	39	20	59	37	36	73	330	417	747
St. John's	74	0	74	48	0	48	957	330	1,287
Saskatoon	57	0	57	99	0	99	609	183	792
Sudbury	29	0	29	21	0	21	193	307	500
Thunder Bay	48	128	176	8	0	8	309	208	517
Toronto	794	1,223	2,017	847	1,635	2,482	6,813	40,466	47,279
Vancouver	726	129	855	500	918	1,418	4,571	9,401	13,972
Victoria	160	342	502	109	279	388	833	1,654	2,487
Windsor	89	56	145	62	315	377	648	1,364	2,012
Winnipeg	264	242	506	261	297	558	2,116	4,870	6,986
Total	5,792	6,175	11,967	5,026	7,143	12,169	36,705	104,161	140,866
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	44	0	44	49	0	49	162	797	959
Cornwall	4	0	4	7	0	7	63	158	221
Drummondville	16	10	26	4	0	4	55	61	116
Guelph	72	0	72	19	28	47	402	809	1,211
Kamloops	1	17	18	53	12	65	125	34	159
Kingston	24	208	232	103	0	103	204	651	855
Lethbridge	59	16	75	33	4	37	254	184	438
Moncton	88	0	88	38	0	38	305	550	855
North Bay	17	0	17	20	10	30	194	505	699
Oshawa	55	132	187	124	228	352	449	937	1,386
Peterborough	38	0	38	15	0	15	298	460	758
Prince George	66	0	66	134	0	134	449	355	804
Saint-Jean (Qué.)	31	94	125	8	142	150	115	214	329
Sarnia	18	6	24	22	58	80	148	256	404
Sault Ste. Marie	22	0	22	24	0	24	304	224	528
Shawinigan	15	0	15	7	0	7	88	30	118
Sherbrooke	4	6	10	15	53	68	94	237	331
Sydney/Sydney Mines	88	88	176	42	4	46	330	146	476
Timmins	16	0	16	56	0	56	177	92	269
Trois-Rivières	56	113	169	58	12	70	196	601	797
Total	734	690	1,424	831	551	1,382	4,412	7,301	11,713
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,076	633	1,709	999	550	1,549	7,414	7,187	14,601
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	7,602	7,498	15,100	6,856	8,244	15,100	48,531	118,649	167,180

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachéevées			January / June Janvier / Juin			Under Construction (1) En construction (1)		June Juin
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Habitations parachéevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Metropolitan Areas (2) Régions métropolitaines									
Algary	2,490	781	3,271	2,338	169	2,507	2,093	501	2,594
Calcutimi-Jonquière	489	207	696	276	32	308	300	215	515
Edmonton	2,224	1,563	3,787	1,370	818	2,188	2,147	1,050	3,197
Winnipeg	808	767	1,575	657	721	1,378	670	2,898	3,568
Calgary	1,083	2,662	3,745	1,137	2,283	3,420	1,379	4,475	5,854
Calgary	933	1,365	2,298	689	1,345	2,034	753	1,174	1,927
Calgary	755	915	1,670	399	718	1,117	940	2,086	3,026
Calgary	5,953	9,005	14,958	4,960	5,422	10,382	5,667	11,968	17,635
Calgary-Hull	1,563	5,447	7,010	912	4,022	4,934	994	6,243	7,237
Ottawa	605	4,599	5,204	358	3,461	3,819	392	4,273	4,665
Hull	958	848	1,806	554	561	1,115	602	1,970	2,572
Québec	1,252	1,194	2,446	966	282	1,248	1,184	560	1,744
Calgary	444	155	599	675	106	781	869	701	1,570
Catharines-Niagara	1,225	1,028	2,253	894	902	1,796	1,045	543	1,588
St. John's	255	386	641	285	328	613	450	432	882
St. John's	648	24	672	493	81	574	811	888	1,699
Calgary	392	60	452	563	18	581	460	71	531
Calgary	135	373	508	116	195	311	246	148	394
Calgary Bay	319	372	691	214	228	442	258	176	434
Calgary	5,402	11,767	17,169	3,693	9,512	13,205	6,210	27,351	33,561
Calgary	4,336	4,188	8,524	2,532	4,794	7,326	3,288	6,313	9,601
Calgary	708	1,659	2,367	584	807	1,391	446	1,095	1,541
Calgary	471	378	849	473	829	1,302	282	514	796
Calgary	1,432	1,727	3,159	1,078	1,627	2,705	1,184	1,375	2,559
Total	33,317	46,023	79,340	25,304	35,239	60,543	31,676	70,777	102,453
Large Urban Centres and Urban Agglomerations (3) Centres urbains et agglomérations urbaines									
Calgary	214	391	605	184	419	603	292	497	789
Calgary	100	160	260	56	12	68	53	185	238
Calgary	97	145	242	37	236	273	22	20	42
Calgary	368	35	403	100	576	676	178	932	1,110
Calgary	219	248	467	231	42	273	274	185	459
Calgary	231	407	638	441	149	590	295	309	604
Calgary	222	77	299	189	48	237	201	236	437
Calgary	358	160	518	248	234	482	397	611	1,008
Calgary Bay	105	96	201	105	157	262	108	94	202
Calgary	371	330	701	185	450	635	299	558	857
Calgary	193	244	437	155	99	254	213	579	792
Calgary	486	58	544	441	8	449	550	404	954
Calgary (Qué.)	108	130	238	117	166	283	93	96	189
Calgary	203	316	519	333	175	508	635	256	891
Calgary Ste. Marie	251	66	317	259	129	388	269	294	563
Calgary	98	63	161	40	0	40	95	0	95
Calgary	80	355	435	81	62	143	92	0	92
Calgary/Sydney Mines	296	109	405	216	71	287	693	227	920
Calgary	119	0	119	172	4	176	112	4	116
Calgary-Rivières	249	312	561	166	97	263	238	442	680
Total	4,368	3,702	8,070	3,756	3,134	6,890	5,109	5,929	11,038
Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus	6,108	3,442	9,550	5,288	2,836	8,124	6,360	6,431	12,791
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	43,793	53,167	96,960	34,348	41,209	75,557	43,145	83,137	126,282

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974	1975		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	188	191	142	505	366	320	206	18	16	0
Chicoutimi-Jonquière	2	2	5	13	13	10	0	0	0	0
Edmonton	366	554	217	204	200	185	306	36	42	98
Halifax	0	1	0	47	38	34	14	104	73	43
Hamilton	50	44	82	603	565	514	469	657	554	486
Kitchener	22	11	13	141	115	99	402	732	598	449
London	36	63	96	201	211	199	138	118	150	155
Montréal	540	416	361	1,426	1,370	1,282	1,209	2,039	1,676	1,585
Ottawa-Hull	112	84	88	485	448	497	1,394	1,801	1,468	1,539
Ottawa	60	59	61	188	161	170	1,374	1,774	1,454	1,479
Hull	52	25	27	297	287	327	20	27	14	60
Québec	33	30	22	106	91	71	498	172	155	177
Regina	0	0	2	16	16	4	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	87	59	41	373	340	364	383	112	98	165
Saint John	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	2	5	3	6	4	1	0	0	0	0
Sudbury	24	21	9	4	8	6	16	20	20	0
Thunder Bay	0	0	0	26	25	25	0	0	0	0
Toronto	104	82	76	744	661	627	1,902	4,032	3,768	3,166
Vancouver	492	842	622	1,184	1,131	1,100	375	1,236	1,203	1,690
Victoria	1	1	15	75	55	74	206	207	184	306
Windsor	17	5	7	12	12	12	0	0	0	0
Winnipeg	80	77	77	64	51	24	104	171	181	119
Total	2,158	2,130	1,878	6,235	5,720	5,448	7,622	11,455	10,186	9,978
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	2	2	10	75	77	91				
Cornwall	1	0	0	14	15	14				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	7	10	11	64	61	57				
Kamloops	98	103	103	10	13	14				
Kingston	14	13	13	37	30	30				
Lethbridge	20	28	44	52	40	34				
Moncton	9	6	5	23	63	51				
North Bay	0	0	0	3	2	3				
Oshawa	10	24	22	68	61	132				
Peterborough	4	8	4	47	48	32				
Prince George	30	18	13	31	26	32				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	1	1	1				
Sarnia	0	0	0	0	0	0				
Sault Ste. Marie	0	0	0	21	12	11				
Shawinigan	2	2	0	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	10	11	8	3	3	7				
Total	207	225	233	449	452	509				
Total										
Total général	2,365	2,355	2,111	6,684	6,172	5,957				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, July, 1975

Supplément mensuel*, juillet 1975

There was a marked increase in housing starts in July to a seasonally adjusted annual rate of 230,200 units. This follows a decline in starts in June to an annual rate of 204,600 units from 215,300 units a month earlier. All the increase in July was in apartment and other multiple type starts. These starts had declined to an unusually low level in June. Starts of single-detached dwellings, while down slightly, continued at a high level during the month.

Actual urban starts in July at 18,784 units were up by 17 per cent from last year. All dwelling types contributed to the year-over-year improvement, except apartment type starts. These starts declined by 9 per cent. For the first seven months of the year, urban starts totalled 83,578 dwelling units, 22 per cent below the corresponding total last year. Most of the decrease was in apartment type starts, down by 42 per cent. Single-detached starts during the same period declined by 12 per cent.

Compared to last year, housing completions in July at 13,577 units were down by 18 per cent and for the first seven months of the year by 21 per cent. All dwelling types shared in the decline.

Demand for homeownership dwelling continued to improve in July. At the end of the month, the inventory of completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas declined further to 5,580 units from 5,957 a month earlier. Most of the inventory was concentrated in a few larger metropolitan areas, especially in Montreal, Toronto and Vancouver. The inventory of completed unoccupied row and apartments also continued to decline during the month. Over one-third of the inventory was in Toronto where condominiums account for a large share of the total.

There was a slight easing in NHA approved lender loan approvals in July to an annual rate of 58,500 units from 63,200 in June. Since requests for undertakings-to-insure accelerated further to a seasonally adjusted annual rate of 84,200 units from 72,000 in July, the pace of approval is also likely to improve in the coming month. Actual loan applications from the approved lenders during the January-July period were received for 36,501 units compared to 20,028 units a year ago, an increase of 82 per cent.

The average interest rates on NHA homeownership loans in July rose to 10.90 per cent from 10.68 in June. The prime conventional rate during the same period rose from 11.23 per cent to 11.35 per cent.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Le nombre des mises en chantier a augmenté sensiblement au cours du mois de juillet pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 230,200 logements. Ceci fait suite à une baisse du taux annuel des mises en chantier qui, en juin, était passé à 204,600 logements de 215,300 qu'il était le mois précédent. En juillet, l'augmentation s'est entièrement produite dans le cas de la mise en chantier d'appartements et d'autres immeubles d'habitation collective. Le nombre des mises en chantier dans ces domaines était passé à un niveau exceptionnellement bas en juin. Bien que les mises en chantier de maisons individuelles aient légèrement diminué, elles ont continué à se maintenir à un niveau élevé au cours du mois.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 18,784 logements, ce qui représente une augmentation de 17 pour cent par rapport à l'année dernière. Ce sont les mises en chantier de tous les types d'habitations, exception faite des mises en chantier d'appartements dont le taux a baissé de 9 pour cent, qui ont contribué à cette amélioration par rapport à l'année dernière. Au cours des sept premiers mois de l'année, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé 83,578 logements accusant ainsi une baisse de 22 pour cent par rapport au total correspondant de l'année dernière. Les mises en chantier d'appartements, qui ont diminué de 42 pour cent, expliquent en grande partie cette baisse. Durant la même période, les mises en chantier de maisons individuelles ont diminué de 12 pour cent.

Le nombre d'habitations parachevées, qui a été de 13,577 logements en juillet, a baissé de 18 pour cent par rapport à l'an dernier et de 21 pour cent par rapport au taux des sept premiers mois de l'année. Cette baisse s'est reflétée dans tous les types d'habitations.

La demande d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'augmenter en juillet. À la fin du mois, le stock de maisons et de duplex parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains a encore baissé passant à 5,580 logements de 5,957 qu'il était un mois plus tôt. La plus grande partie du stock était concentrée dans quelques grands centres métropolitains et plus spécialement à Montréal, à Toronto et à Vancouver. Le stock d'appartements et de maisons en bande (rangée) parachevés, mais inoccupés, a aussi continué à baisser au cours du mois. Plus du tiers du stock se trouvait à Toronto où ce sont les condominiums (logements en copropriété) qui ont contribué en grande partie à augmenter le stock.

Les approbations de prêts aux termes de la L.N.H. consentis par des prêteurs agréés ont connu une légère baisse en juillet portant ainsi le taux annuel à 58,500 logements de 63,200 qu'il était en juin. Étant donné que les demandes de promesses d'assurer ont encore augmenté, portant le taux annuel désaisonnalisé à 84,200 logements de 72,000 qu'il était en juin, il est plus que probable que le rythme des approbations connaîtra aussi une augmentation au cours du prochain mois. En chiffres réels, les demandes de prêts venant des prêteurs agréés au cours de la période de janvier à juillet, en portant au total sur 36,501 logements comparativement à 20,028 logements il y a un an, représentent une augmentation de 82 pour cent.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a monté à 10.90 pour cent de 10.68 qu'il était en juin. Le taux d'intérêt préférentiel sur les prêts ordinaires, au cours de la même période, a augmenté de 11.23 pour cent à 11.35 pour cent.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

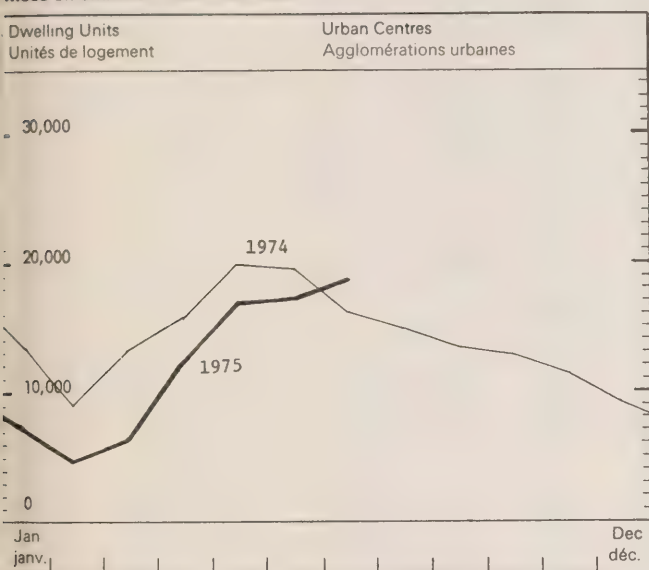


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

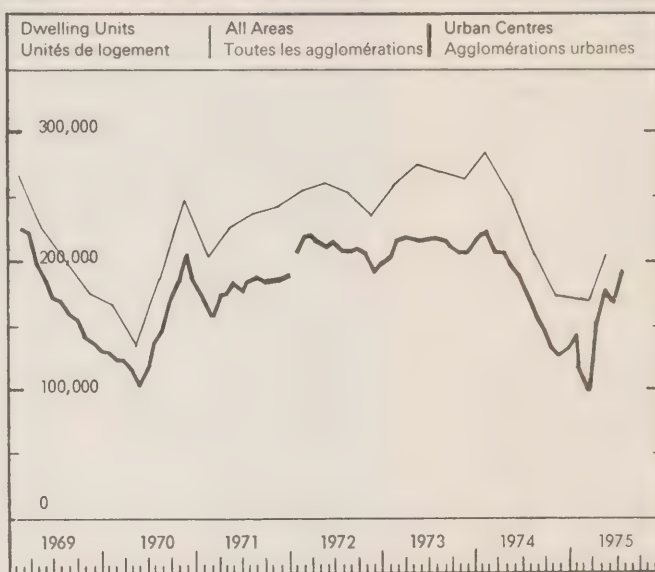
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

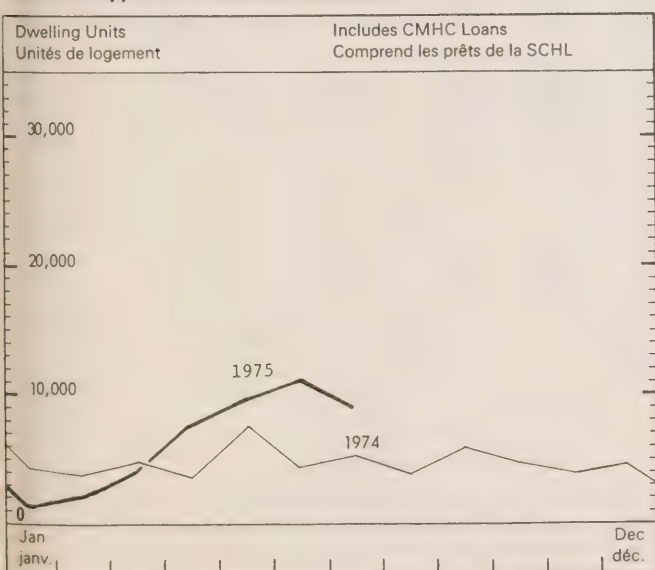
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



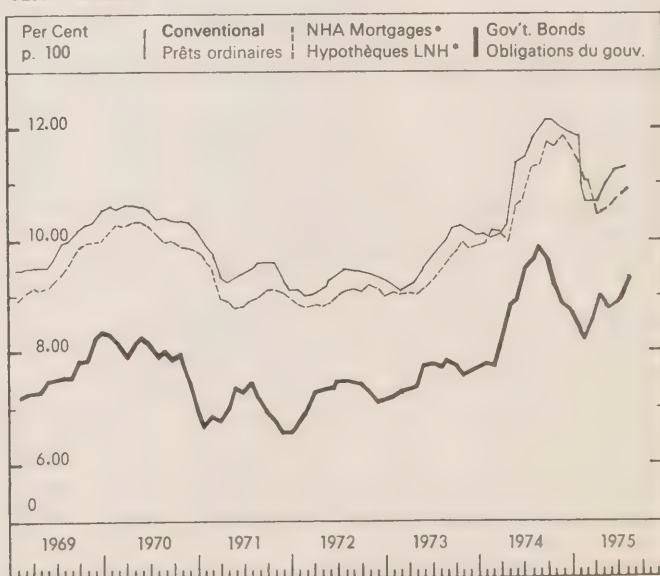
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan.-July/Janv.-Juillet		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	8,623	10,000	7,977	9,241	16	48,124	42,140	- 12
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,047	1,437	985	1,540	56	6,191	7,009	13
Row	En rangée	1,769	1,651	750	2,201	193	7,631	8,369	10
Apartment and Other	Appartements et autres	8,089	4,223	6,383	5,802	- 9	45,165	26,060	- 42
Total	Total	19,528	17,311	16,095	18,784	17	107,111	83,578	- 22
Newfoundland	Terre-Neuve	319	386	262	361	38	1,328	1,365	3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	28	34	21	23	10	196	105	- 46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	389	384	660	755	14	2,347	2,211	- 6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	356	626	540	521	- 4	1,525	1,883	23
Quebec	Québec	3,111	4,090	3,638	3,784	4	23,523	19,784	- 16
Ontario	Ontario	9,568	6,589	6,473	6,774	5	46,280	32,186	- 30
Manitoba	Manitoba	1,021	518	590	431	- 27	4,382	2,358	- 46
Saskatchewan	Saskatchewan	479	555	573	1,138	99	2,307	2,900	26
Alberta	Alberta	1,904	1,688	1,165	1,599	37	9,513	7,847	- 18
British Columbia	Colombie-Britannique	2,353	2,441	2,173	3,398	56	15,710	12,939	- 18
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	83,400	96,700	81,000	93,700				
Other types	Autres types	102,500	68,300	82,200	96,500				
Total	Total	185,900	165,000	163,200	190,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,700	3,200	2,500	3,400				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	300	200	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,300	3,200	6,200	7,300				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,900	5,200	5,200	5,000				
Quebec	Québec	36,500	47,200	43,400	45,600				
Ontario	Ontario	86,300	57,700	62,400	65,600				
Manitoba	Manitoba	8,900	4,300	5,600	4,100				
Saskatchewan	Saskatchewan	4,100	4,700	5,500	10,900				
Alberta	Alberta	16,300	14,200	11,200	15,300				
British Columbia	Colombie-Britannique	24,700	25,000	21,000	32,800				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	238,600	204,600	214,300	230,200				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,790	5,821	6,778	6,413	- 5	45,585	36,313	- 20
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	812	1,035	942	989	5	5,928	5,437	- 8
Row	En rangée	1,203	1,072	1,483	1,495	1	8,679	7,691	- 11
Apartment and Other	Appartements et autres	6,295	7,172	7,349	4,680	- 36	53,320	39,693	- 26
Total	Total	15,100	15,100	16,552	13,577	- 18	113,512	89,134	- 21
Newfoundland	Terre-Neuve	95	63	141	100	- 29	971	795	- 18
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	17	10	32	220	116	83	- 28
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	398	135	133	314	136	2,224	2,097	- 6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	217	187	504	174	- 65	2,163	1,599	- 26
Quebec	Québec	3,616	3,856	3,436	3,606	5	27,307	19,386	- 29
Ontario	Ontario	6,710	6,424	8,381	5,981	- 29	49,606	39,542	- 20
Manitoba	Manitoba	554	660	260	540	108	3,770	3,807	1
Saskatchewan	Saskatchewan	216	415	210	354	69	1,715	2,255	31
Alberta	Alberta	1,501	908	1,613	887	- 45	9,706	6,428	- 34
British Columbia	Colombie-Britannique	1,784	2,435	1,864	1,589	- 15	15,934	13,142	- 18
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	41,906	36,657	43,069	39,411	- 8			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,625	6,488	6,664	6,995	5			
Row	En rangée	16,146	12,459	15,358	13,166	- 14			
Apartment and Other	Appartements et autres	102,503	70,678	101,496	71,770	- 29			
Total	Total	167,180	126,282	166,587	131,342	- 21			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,111	5,956	2,491	5,580	124			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,622	9,978	7,464	9,320	25			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,442	7,533	3,623			56,066		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	65,900	76,800	42,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.37	11.23	11.60	11.35				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan.-July/Janv.-Juillet		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
IHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	100	10	20	28	+ 40	688	109	- 84
Rental (2)	À loyer (2)	3	33	0	2	00	57	174	+ 205
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,998	8,556	2,545	6,312	+ 148	12,058	33,993	+ 182
Total—CMHC	SCHL—Total	2,101	8,599	2,565	6,342	+ 147	12,803	34,276	+ 168
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,451	4,994	2,050	4,484	+ 119	13,656	25,916	+ 90
Rental	À loyer	323	2,340	829	3,578	+ 332	6,372	10,585	+ 66
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	1,774	7,334	2,879	8,062	+ 180	20,028	36,501	+ 82
Total	Total général	3,875	15,933	5,444	14,404	+ 165	32,831	70,777	+ 116
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	17,300	72,000	30,400	84,200				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.69	10.68	11.23	10.90				
Rental	À loyer	9.82	10.58	10.79	10.90				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,404	3,891	2,568	3,291	+ 28	14,116	19,169	+ 36
Millions	Millions de \$	33.3	101.0	59.5	95.5	+ 61	276.1	526.0	+ 91
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,119	7,337	2,698	5,710	+ 112	19,107	25,945	+ 36
Millions	Millions de \$	84.0	221.9	80.7	191.1	+ 137	470.9	822.5	+ 75
Total	Total	4,523	11,228	5,266	9,001	+ 71	33,223	45,114	+ 36
Millions	Millions de \$	117.3	322.9	140.2	286.6	+ 104	747.0	1,348.5	+ 81
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,700	63,200	27,800	58,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	225	512	219	173	- 21	732	1,078	+ 47
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	28	19	25	+ 32	144	69	- 52
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	93	146	69	342	+ 396	379	699	+ 84
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	44	167	142	160	+ 13	928	821	- 12
Quebec	Québec	1,153	2,117	1,264	1,485	+ 18	7,002	9,849	+ 41
Ontario	Ontario	1,855	4,109	2,519	3,796	+ 51	14,555	18,213	+ 25
Manitoba	Manitoba	255	604	174	1,135	##	1,530	3,014	+ 97
Saskatchewan	Saskatchewan	113	993	102	290	+ 184	1,053	1,945	+ 85
Alberta	Alberta	340	1,438	373	657	+ 76	2,436	4,120	+ 69
British Columbia	Colombie-Britannique	368	1,096	380	785	+ 107	4,358	4,951	+ 14
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	63	18	5	153	##	106	355	+ 235
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	44	643	29	679	##	191	2,839	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,543	724	1,558	-218	- 114	10,710	972	- 91
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,385	5,570	2,264	4,761	+ 110	16,734	33,958	+ 103
Total	Total	3,972	6,937	3,851	5,222	+ 36	27,635	37,769	+ 37
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	32	287	12	439	##	122	1,495	##
Millions	Millions de \$	0.1	0.8	0.4	1.1	+ 175	0.7	3.7	+ 429
CMHC—Other	SCHL—Autres	794	587	1,148	123	- 89	6,812	1,452	- 79
Millions	Millions de \$	16.6	11.6	26.2	2.6	- 90	141.7	25.6	- 82
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,399	5,019	2,129	4,593	+ 116	15,200	29,063	+ 91
Millions	Millions de \$	54.7	155.4	50.6	131.2	+ 159	342.7	816.3	+ 138
Total	Total	3,225	5,893	3,289	5,155	+ 57	22,134	32,010	+ 45
Millions	Millions de \$	71.4	167.8	77.2	134.9	+ 75	485.1	845.6	+ 74
Newfoundland	Terre-Neuve	85	50	77	55	- 29	315	248	- 21
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	12	12	13	+ 8	70	31	- 56
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	89	59	69	54	- 22	335	221	- 34
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	57	47	77	32	- 58	417	254	- 39
Quebec	Québec	593	888	622	741	+ 19	4,368	5,016	+ 15
Ontario	Ontario	931	2,455	1,035	1,896	+ 83	6,403	11,306	+ 77
Manitoba	Manitoba	320	609	251	520	+ 107	2,062	2,964	+ 44
Saskatchewan	Saskatchewan	188	255	179	219	+ 22	1,149	1,370	+ 19
Alberta	Alberta	415	563	365	754	+ 107	2,959	4,294	+ 45
British Columbia	Colombie-Britannique	523	944	597	858	+ 44	4,022	6,259	+ 56
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	9	11	5	14	+ 180	34	48	+ 41

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974				1975	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427
Other Areas	Autres endroits	52,686	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Single-detached	Individuelles	122,143	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957	4,024
Row	En rangée	14,932	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	100	600	100	100	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100
Quebec	Québec	39,374	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000
Ontario	Ontario	71,519	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700
Manitoba	Manitoba	6,128	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400
Alberta	Alberta	14,201	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700
Total	Total	169,437	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800
Other Areas	Autres endroits	52,686	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600
Canada	Canada	222,123	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541
Other Areas	Autres endroits	54,254	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536
Canada	Canada	257,243	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282
Other Areas	Autres endroits	30,046	26,412	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360
Canada	Canada	168,406	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	5,537	6,011	7,154	8,542	4,580	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	6,922	9,487	7,921	4,644	3,994	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	22,457	29,986	10,835	8,390	9,946	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	103.4	113.1	162.7	206.7	122.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	160.2	230.1	243.5	133.1	121.1	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	611.7	950.9	319.3	238.5	299.6	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,876	2,898	4,406	2,045	322	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	5,119	7,952	6,336	6,582	9,105	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	44,094	42,007	19,291	17,628	29,383	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	57.5	58.3	103.4	23.4	7.3	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	111.9	180.3	152.1	166.0	239.2	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	893.0	844.0	389.4	337.6	638.2	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,422	1,236	658	512	742	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	367.2	386.5	250.6	159.5	227.0	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	68	39	98	189	54	1
\$Millions	Millions de \$	209.7	37.8	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	1	3	2	-	
Lots	Terrains	1,548	305	61	585	597	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	1,093	514	2,657	10,906	-	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions
As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974		1974				1975	
				1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	87	3	21	11	52	-	-	-
\$000	1,000\$	48,460	3,181	12,864	5,576	26,839	-	-	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	10	-	1	-	9	-	-	-
\$000	1,000\$	2,993	-	479	-	2,514	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	9	101	67	995	457	1,108	
\$000	1,000\$	4,181	34	256	202	2,725	904	2,649	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	11,336	1,627	2,382	4,914	2,413	2,686		
\$000	1,000\$	270,311	34,904	52,804	121,340	61,263	68,491		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-		
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-		
Existing Housing	Logements existants								
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	7,832	2,096	2,112	3,599	25	3		
\$000	1,000\$	179,356	43,806	45,463	89,582	505	47		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-		
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-		
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	2,470	984	415	676	395	205		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	15,851	8,802	12,858	7,142	3,763		
Existing Housing	Logements existants	52	19	-	33	-	31		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	250	-	224	-	138		
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,263	1,885	1,058	3,802	465		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	20,018	25,103	17,230	79,943	8,342		
Existing Housing	Logements existants	73	60	10	1	2	-		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	1,061	194	38	44	-		
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	7,248	2,442	1,414	1,097	2,295	1,396		
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	1,195	967	309	1,119	993		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	44,104	27,301	20,736	61,542	44,666		
Existing Housing	Logements existants	1,693	135	78	560	920	262		
Hostel Beds	Places de foyer	967	71	150	284	462	143		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	2,001	1,677	10,661	18,423	6,239		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	7	1	-	3	3	1		
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	-	-	2	-		
Hostel Beds	Places de foyer	920	156	-	254	510	53		
\$000	1,000 \$	4,870	300	-	1,321	3,249	250		
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-		
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	120.6	126.6	144.7	197.5	90.2		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	120.6	126.6	144.7	197.5	90.2		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	4,867	4,369	4,730	4,885	5,502	5,005		
Construction \$	Construction \$	24,378	21,936	24,468	24,820	25,815	24,787		
Other \$	Autre \$	582	503	570	575	626	629		
Total \$	Total \$	29,810	26,807	29,768	30,280	31,943	30,422		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	229	242	250	265	261		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	20.77	22.56	23.46	24.27	24.18		
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,056	1,085	1,058	1,064	1,025		
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements								
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,518	1,955	2,231	1,919			
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,512	1,947	2,226	1,913			
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		7,608	8,048	7,620	7,120			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 July
Juillet

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	392	30	100	27	549	452	46	106	19	623
Chicoutimi-Jonquière	144	10	0	75	229	79	2	0	0	81
Edmonton	433	14	14	46	507	386	48	188	45	667
Halifax	82	14	30	469	595	236	70	0	279	585
Hamilton	227	18	16	200	461	163	26	135	280	604
Kitchener	139	20	36	105	300	299	44	68	93	504
London	102	16	102	0	220	147	56	141	226	570
Montréal	1,322	76	12	833	2,243	854	102	19	1,272	2,247
Ottawa-Hull	233	154	0	982	1,369	272	94	100	98	564
Ottawa	123	136	0	976	1,235	150	86	30	0	266
Hull	110	18	0	6	134	122	8	70	98	298
Québec	231	6	0	0	237	277	12	3	36	328
Regina	158	6	0	224	388	228	0	106	0	334
St. Catharines-Niagara	264	34	33	0	331	192	68	27	40	327
Saint John	88	2	0	106	196	136	22	41	6	205
St. John's	120	4	81	0	205	129	0	158	0	287
Saskatoon	88	2	0	0	90	292	6	0	142	440
Sudbury	23	0	0	0	23	107	6	0	104	217
Thunder Bay	84	14	0	0	98	60	2	0	4	66
Toronto	476	250	197	1,453	2,376	743	450	618	550	2,361
Vancouver	561	44	27	647	1,279	861	106	0	416	1,383
Victoria	130	8	0	30	168	255	22	36	228	541
Windsor	72	44	0	76	192	84	0	8	112	204
Winnipeg	209	103	0	258	570	292	56	0	0	348
Total	5,578	869	648	5,531	12,626	6,544	1,238	1,754	3,950	13,486

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	30	24	0	0	54	31	2	54	8	95
Cornwall	29	4	0	0	33	30	12	0	0	42
Drummondville	25	2	0	0	27	3	0	0	0	3
Guelph	17	0	53	164	234	59	0	0	0	59
Kamloops	3	0	0	0	3	0	36	6	0	42
Kingston	37	2	0	0	39	28	4	0	0	32
Lethbridge	19	0	0	0	19	70	16	0	0	86
Moncton	222	4	0	9	235	177	0	0	45	222
North Bay	26	0	8	0	34	15	12	0	57	84
Oshawa	62	8	0	3	73	94	46	71	0	211
Peterborough	50	0	20	0	70	35	0	22	105	162
Prince George	146	6	0	0	152	153	14	24	4	195
Saint-Jean (Qué.)	7	0	0	36	43	87	0	9	78	174
Sarnia	36	0	8	119	163	67	44	0	59	170
Sault Ste. Marie	73	2	0	8	83	66	31	0	12	109
Shawinigan	1	0	0	0	1	29	0	0	0	29
Sherbrooke	14	0	0	0	14	24	0	0	53	77
Sydney/Sydney Mines	38	0	0	10	48	101	0	0	24	125
Timmins	71	0	0	4	75	23	0	0	0	23
Trois-Rivières	37	0	0	134	171	41	0	0	0	41
Total	943	52	89	487	1,571	1,133	217	186	445	1,981

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

1,456	64	13	365	1,898	1,564	85	261	1,407	3,317
-------	----	----	-----	-------	-------	----	-----	-------	-------

7,977	985	750	6,383	16,095	9,241	1,540	2,201	5,802	18,784
-------	-----	-----	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
100 Population and Over**

January /
Janvier / July
Juillet

**Construction de maisons en chantier d'habitations
dans les centres
de 100 000 âmes et plus**

**Table (1)
Tableau (1)**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Barry	3,637	144	202	576	4,559	2,533	444	244	138	3,359
Cootnam-Jonquière	548	24	0	304	876	440	4	0	0	444
Monton	2,592	246	478	308	3,624	2,173	332	426	233	3,164
ifax	612	72	40	1,155	1,879	653	224	38	480	1,395
Milton	1,258	102	404	1,725	3,489	1,185	332	533	1,203	3,253
Shener	933	176	563	1,034	2,706	803	171	179	158	1,311
idon	732	106	625	656	2,119	710	231	385	767	2,093
Montréal	6,743	405	142	7,586	14,876	5,734	376	364	5,638	12,112
Oawa-Hull	1,295	406	734	2,938	5,373	1,093	261	824	1,038	3,216
Ottawa	458	246	657	2,505	3,866	440	239	596	199	1,474
ull	837	160	77	433	1,507	653	22	228	839	1,742
ébec	1,436	50	0	419	1,905	1,761	60	6	207	2,034
ina	690	8	0	422	1,120	974	2	118	20	1,114
Catharines-Niagara	1,291	208	307	438	2,244	911	362	403	56	1,732
nt John	358	22	24	276	680	467	70	99	244	880
John's	732	72	218	127	1,149	523	0	399	162	1,084
katoon	629	10	0	24	663	733	8	0	213	954
bury	181	10	0	41	232	285	34	0	145	464
nder Bay	343	52	0	113	508	223	16	0	110	349
onto	3,973	2,076	2,303	12,867	21,219	3,793	1,800	2,520	5,305	13,418
ncouver	5,112	384	425	3,956	9,877	3,576	330	401	1,971	6,278
storia	814	40	39	920	1,813	654	38	48	944	1,684
ndsor	664	136	6	1,026	1,832	421	8	8	386	823
nnipeg	1,619	390	140	1,942	4,091	1,208	207	28	601	2,044
Total	36,192	5,139	6,650	38,853	86,834	30,853	5,310	7,023	20,019	63,205

**Large Urban Centres and
Large Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
Agglomérations urbaines**

antford	214	34	72	172	492	259	38	75	322	694
rnwall	128	10	0	0	138	74	28	0	2	104
ummondville	120	6	0	42	168	42	0	0	122	164
elph	335	48	181	576	1,140	163	0	6	160	329
illoops	142	6	59	41	248	187	80	44	39	350
ngston	208	6	0	39	253	311	58	0	16	385
thbridge	248	24	0	123	395	221	26	0	51	298
onction	387	10	0	109	506	413	8	0	108	529
orth Bay	111	34	69	0	214	62	34	5	57	158
shaw	298	198	220	423	1,139	201	222	213	69	705
terborough	263	2	20	416	701	170	0	22	364	556
ince George	632	22	0	62	716	654	110	44	49	857
unt-Jean (Qué.)	153	2	0	254	409	168	0	9	126	303
ornia	169	2	32	173	376	437	218	32	197	884
ult Ste. Marie	326	12	0	195	533	256	100	0	179	535
awinigan	114	4	0	30	148	120	0	0	0	120
erbrooke	89	6	0	116	211	97	0	0	106	203
dney/Sydney Mines	196	28	0	10	234	365	134	0	72	571
mmins	159	10	0	28	197	86	58	0	4	148
ois-Rivières	230	8	0	690	928	309	6	0	187	502
Total	4,522	472	653	3,499	9,146	4,595	1,120	450	2,230	8,395

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	7,410	580	328	2,813	11,131	6,692	579	896	3,811	11,978
--	--------------	------------	------------	--------------	---------------	--------------	------------	------------	--------------	---------------

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10 000 âmes et plus (2)	48,124	6,191	7,631	45,165	107,111	42,140	7,009	8,369	26,060	83,578
--	---------------	--------------	--------------	---------------	----------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			July Juillet			Under Construction (1) En construction (1)			July Juillet	
	1974			1975			1974				
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Area (2)											
Endroit (2)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	519	272	791	367	27	394	2,848	882	3,730		
Chicoutimi-Jonquière	95	0	95	92	0	92	305	238	543		
Edmonton	348	333	681	197	64	261	2,877	1,484	4,361		
Halifax	65	0	65	152	126	278	878	3,771	4,649		
Hamilton	329	100	429	298	360	658	1,229	6,197	7,426		
Kitchener	116	86	202	78	227	305	886	3,018	3,904		
London	134	214	348	124	78	202	738	2,420	3,158		
Montréal	885	910	1,795	1,052	1,096	2,148	5,802	13,801	19,603		
Ottawa-Hull	211	600	811	213	338	551	2,005	10,669	12,674		
Ottawa	56	505	561	160	321	481	739	8,479	9,218		
Hull	155	95	250	53	17	70	1,266	2,190	3,456		
Québec	283	63	346	461	120	581	741	1,118	1,859		
Regina	53	0	53	143	0	143	467	680	1,147		
St. Catharines-Niagara	237	32	269	233	74	307	1,376	1,212	2,588		
Saint John	59	85	144	70	12	82	362	438	800		
St. John's	109	7	116	84	0	84	972	404	1,376		
Saskatoon	65	0	65	118	0	118	632	183	815		
Sudbury	40	0	40	70	0	70	176	307	483		
Thunder Bay	78	6	84	20	0	20	329	302	631		
Toronto	882	4,018	4,900	747	1,769	2,516	6,657	38,098	44,755		
Vancouver	913	448	1,361	560	430	990	4,247	9,626	13,873		
Victoria	28	0	28	56	43	99	942	1,684	2,626		
Windsor	76	351	427	69	0	69	687	1,089	1,776		
Winnipeg	237	11	248	164	348	512	2,189	5,117	7,306		
Total	5,762	7,536	13,298	5,368	5,112	10,480	37,345	102,738	140,083		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	30	65	95	67	30	97	186	732	918		
Cornwall	11	25	36	14	2	16	85	133	218		
Drummondville	29	25	54	7	20	27	53	36	89		
Guelph	65	0	65	57	20	77	352	1,026	1,378		
Kamloops	53	20	73	89	20	109	75	14	89		
Kingston	19	30	49	91	239	330	224	621	845		
Lethbridge	46	0	46	64	8	72	227	184	411		
Moncton	85	172	257	53	0	53	446	387	833		
North Bay	26	103	129	11	0	11	193	410	603		
Oshawa	46	52	98	28	12	40	473	888	1,361		
Peterborough	47	0	47	47	12	59	289	480	769		
Prince George	76	0	76	84	0	84	525	355	880		
Saint-Jean (Qué.)	4	0	4	17	60	77	118	250	368		
Sarnia	20	32	52	118	16	134	164	351	515		
Sault Ste. Marie	30	4	34	24	0	24	349	228	577		
Shawinigan	18	30	48	35	0	35	71	0	71		
Sherbrooke	38	85	123	27	0	27	70	152	222		
Sydney/Sydney Mines	5	48	53	6	10	16	363	108	471		
Timmins	1	0	1	24	0	24	247	96	343		
Trois-Rivières	54	47	101	77	53	130	179	688	867		
Total	703	738	1,441	940	502	1,442	4,689	7,139	11,828		
Other Centres of 10,000 Population and Over											
Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,255	558	1,813	1,094	561	1,655	7,699	6,977	14,676		
All Centres of 10,000 Population and Over (3)											
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	7,720	8,832	16,552	7,402	6,175	13,577	49,733	116,854	166,587		

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ July Janvier / Juillet			Under Construction (1) En construction (1)		
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus									
Metropolitan Areas (2) Régions métropolitaines									
Albany	3,009	1,053	4,062	2,705	196	2,901	2,219	599	2,818
Beaconsfield-Jonquière	584	207	791	368	32	400	288	215	503
Edmonton	2,572	1,896	4,468	1,567	882	2,449	2,384	1,219	3,603
Halifax	873	767	1,640	809	847	1,656	823	3,051	3,874
Hamilton	1,412	2,762	4,174	1,435	2,643	4,078	1,271	4,531	5,802
Moncton	1,049	1,451	2,500	767	1,572	2,339	1,018	1,109	2,127
Windsor	889	1,129	2,018	523	796	1,319	1,001	2,375	3,376
Montreal	6,838	9,915	16,753	6,012	6,518	12,530	5,545	12,161	17,706
Ottawa-Hull	1,774	6,047	7,821	1,125	4,360	5,485	1,146	6,106	7,252
Ottawa	661	5,104	5,765	518	3,782	4,300	468	3,982	4,450
Hull	1,113	943	2,056	607	578	1,185	678	2,124	2,802
Quebec	1,535	1,257	2,792	1,427	402	1,829	1,010	479	1,489
Regina	497	155	652	818	106	924	953	807	1,760
St. Catharines-Niagara	1,462	1,060	2,522	1,127	976	2,103	1,070	536	1,606
St. John	314	471	785	355	340	695	538	467	1,005
St. John's	757	31	788	577	81	658	856	1,046	1,902
Saskatoon	457	60	517	681	18	699	639	213	852
Sudbury	175	373	548	186	195	381	285	252	537
Thunder Bay	397	378	775	234	228	462	301	180	481
Toronto	6,284	15,785	22,069	4,440	11,281	15,721	6,656	26,750	33,406
Vancouver	5,249	4,636	9,885	3,092	5,224	8,316	3,678	6,299	9,977
Victoria	736	1,659	2,395	640	850	1,490	665	1,316	1,981
Windsor	547	729	1,276	542	829	1,371	297	634	931
Winnipeg	1,669	1,738	3,407	1,242	1,975	3,217	1,368	1,027	2,395
Total	39,079	53,559	92,638	30,672	40,351	71,023	34,011	71,372	105,383
Large Urban Centres and Urban Agglomerations (3) Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Edmonton	244	456	700	251	449	700	258	529	787
Oronwall	111	185	296	70	14	84	81	183	264
Drummondville	126	170	296	44	256	300	18	0	18
Quebec	433	35	468	157	596	753	180	912	1,092
Amqui	272	268	540	320	62	382	221	171	392
Kingston	250	437	687	532	388	920	236	70	306
Northbridge	268	77	345	253	56	309	223	228	451
Moncton	443	332	775	301	234	535	521	656	1,177
North Bay	131	199	330	116	157	273	124	151	275
Shawwa	417	382	799	213	462	675	411	617	1,028
Peterborough	240	244	484	202	111	313	200	694	894
Prince George	562	58	620	525	8	533	633	432	1,065
Saint-Jean (Qué.)	112	130	242	134	226	360	163	123	286
Sarnia	223	348	571	451	191	642	628	299	927
Sault Ste. Marie	281	70	351	283	129	412	342	306	648
Shawinigan	116	93	209	75	0	75	89	0	89
Sherbrooke	118	440	558	108	62	170	89	53	142
Sydney/Sydney Mines	301	157	458	222	81	303	788	241	1,029
Timmins	120	0	120	196	4	200	111	4	115
Trois-Rivières	303	359	662	243	150	393	202	389	591
Total	5,071	4,440	9,511	4,696	3,636	8,332	5,518	6,058	11,576
Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus	7,363	4,000	11,363	6,382	3,397	9,779	6,877	7,506	14,383
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	51,513	61,999	113,512	41,750	47,384	89,134	46,406	84,936	131,342

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974	1975		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	191	142	149	366	320	262	125	16	0	13
Chicoutimi-Jonquière	2	5	10	13	10	10	0	0	0	0
Edmonton	554	217	180	200	185	142	237	42	98	64
Halifax	1	0	0	38	34	38	9	73	43	76
Hamilton	44	82	137	565	514	472	384	554	486	482
Kitchener	11	13	13	115	99	79	305	598	449	445
London	63	96	111	211	199	156	134	150	155	177
Montréal	416	361	367	1,370	1,282	1,254	901	1,676	1,585	1,286
Ottawa-Hull	84	88	102	448	496	440	1,149	1,468	1,539	1,106
Ottawa	59	61	63	161	169	114	1,132	1,454	1,479	1,062
Hull	25	27	39	287	327	326	17	14	60	44
Québec	30	22	15	91	71	73	416	155	177	199
Regina	0	2	1	16	4	2	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	59	41	34	340	364	349	292	98	165	155
Saint John	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	5	3	3	4	1	5	0	0	0	0
Sudbury	21	9	3	8	6	5	16	20	0	0
Thunder Bay	0	0	0	25	25	18	0	0	0	0
Toronto	82	76	132	661	627	577	2,762	3,768	3,166	3,320
Vancouver	482	622	925	1,131	1,100	1,076	499	1,203	1,690	1,575
Victoria	1	15	16	55	74	55	165	184	306	299
Windsor	5	7	7	12	12	12	0	0	0	0
Winnipeg	77	77	82	51	24	30	70	181	119	123
Total	2,130	1,878	2,287	5,720	5,447	5,055	7,464	10,186	9,978	9,320
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	2	10	15	77	91	98				
Cornwall	0	0	0	15	14	10				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	10	11	5	61	57	77				
Kamloops	103	103	48	13	14	27				
Kingston	13	13	13	30	30	17				
Lethbridge	28	44	44	40	34	44				
Moncton	6	5	25	63	51	50				
North Bay	0	0	0	2	3	8				
Oshawa	24	22	28	61	132	116				
Peterborough	8	4	7	48	32	26				
Prince George	18	13	13	26	32	27				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	1	1	0				
Sarnia	0	0	0	0	0	0				
Sault Ste. Marie	0	0	0	12	11	12				
Shawinigan	2	0	0	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	11	8	6	3	7	13				
Total	225	233	204	452	509	525				
Total	2,355	2,111	2,491	6,172	5,956	5,580				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

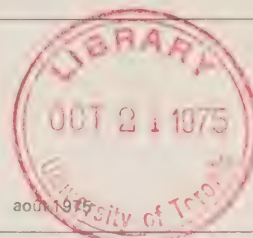
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, August, 1975

Supplément mensuel*, août 1975

There was a marginal easing in housebuilding activity in August. The annual rate of housing starts during the month declined to 226,200 units from 230,300 units a month earlier. The August activity, however, was still higher than the average of the preceding three months and well above the first and the second quarter annual rates of 1,100 and 202,400 units, respectively.

In actual terms, starts in urban areas in August totalled 17,530 dwelling units, 18 per cent more than a year ago. All dwelling types contributed to the year-over-year increase during the month. For the first eight months of the year, urban starts at 101,108 units were down by 10 per cent from the corresponding level last year. Most of the decrease occurred with apartment type starts, down 35 per cent.

Reflecting lower volume of starts earlier this year and in the second half of last year, housing completions in August remained below the last year's level. In the January-August period, urban completions at 102,708 units are off by 20 per cent from the corresponding level in 1974. All dwelling types shared in the decrease during the period.

Slowly but steadily the inventory of completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas in August continued to decline to 5,438 units from 5,595 units in July and the record high of 6,685 units was reached earlier in March. As in the previous months, most of the inventory was concentrated in Montreal, Toronto and Vancouver. There was a further decrease in the inventory of completed unoccupied row and apartments during the month to 8,676 units from 9,320 units in July. However, there were a number of metropolitan areas where no new row and apartment units were available for occupancy during the month. These included Windsor, Sudbury and Winnipeg, among others.

As expected, the annual rate of loan approvals by the NHA institutional lenders accelerated to 71,300 units in August from 58,500 units in July and 63,200 in June. Actual approved lender approvals to-date at 31,642 units are ahead of last year by 52 per cent.

The average interest rates on NHA homeownership loans in August increased further to 11.16 per cent from 10.90 in July. For conventional loans, there was an increase in the prime rate from 11.35 per cent to 11.52 per cent.

La construction d'habitations a connu un faible relâchement en août. Le taux annuel des mises en chantier au cours du mois a baissé de 230,300 logements qu'il était un mois plus tôt à 226,200 logements. En août, l'activité dans le domaine de la construction était toutefois plus considérable que la moyenne des trois mois précédents, et elle se situait bien au-dessus des taux annuels de 161,100 et 202,400 logements à l'égard des premier et deuxième trimestres respectifs.

En chiffres réels, les mises en chantier au cours du mois d'août dans les régions urbaines se sont chiffrées à 17,530 logements, soit 18 pour cent de plus que l'an dernier. Tous les types d'habitations ont contribué à l'augmentation, d'une année par rapport à l'autre, au cours du mois. En ce qui a trait aux huit premiers mois de l'année, les mises en chantier en milieu urbain, qui ont atteint 101,108 logements, ont diminué de 17 pour cent compte tenu du niveau correspondant de l'an dernier. La diminution est attribuable en majeure partie aux mises en chantier d'habitations du type appartement qui ont accusé une baisse de 35 pour cent.

Faisant état d'un nombre inférieur de mises en chantier plus tôt cette année et durant le second semestre de l'an dernier, les parachèvements d'habitations, en août, sont restés à un niveau plus bas que celui de l'an dernier. Pendant la période échelonnée de janvier à août, les parachèvements en milieu urbain, au nombre de 102,708 logements, ont diminué de 20 pour cent par rapport au niveau correspondant en 1974. Tous les types d'habitations ont figuré dans la baisse survenue au cours de cette période.

Le stock de maisons et duplex parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains a, en août, continué de baisser lentement mais régulièrement, atteignant 5,438 logements comparativement à 5,595 logements en juillet et à 6,685 logements, niveau record atteint plus tôt en mars. De même qu'au cours des mois antérieurs, le stock s'est constitué principalement à Montréal, Toronto et Vancouver. Le stock de maisons en bande et d'appartements parachevés, mais inoccupés, a accusé, au cours du mois, une autre baisse, passant de 9,320 logements en juillet à 8,676 logements. Toutefois, certaines régions métropolitaines ne disposaient d'aucune nouvelle maison en bande ou d'habitation de type appartement aux fins d'occupation. Ces régions regroupaient entre autres Windsor, Sudbury et Winnipeg.

Comme prévu, le taux annuel d'approbations de prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. a grimpé à 71,300 logements en août comparativement à 58,500 logements en juillet et à 63,200 en juin. En chiffres réels, les demandes que les prêteurs agréés ont approuvées ont porté jusqu'à maintenant sur 31,642 logements, ce qui représente une avance de 52 pour cent par rapport à l'an dernier.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a monté encore une fois passant de 10.90 qu'il était en juillet à 11.16 pour cent. Le taux d'intérêt préférentiel sur les prêts ordinaires est passé de 11.35 pour cent à 11.52 pour cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

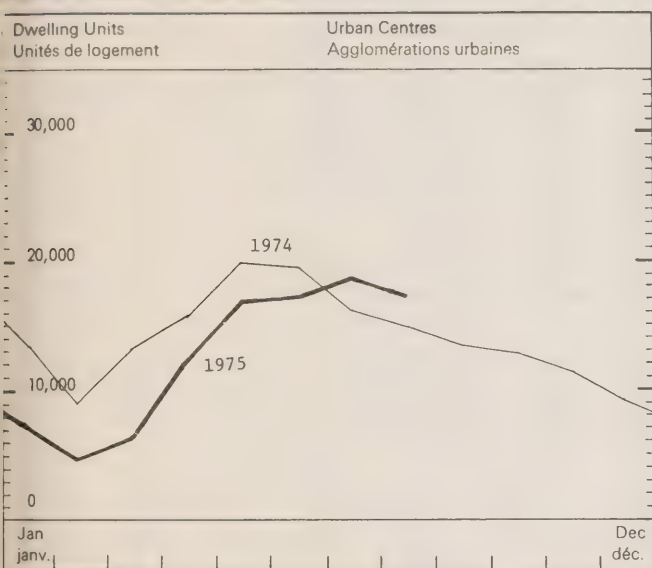
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,000
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,659
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,916
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

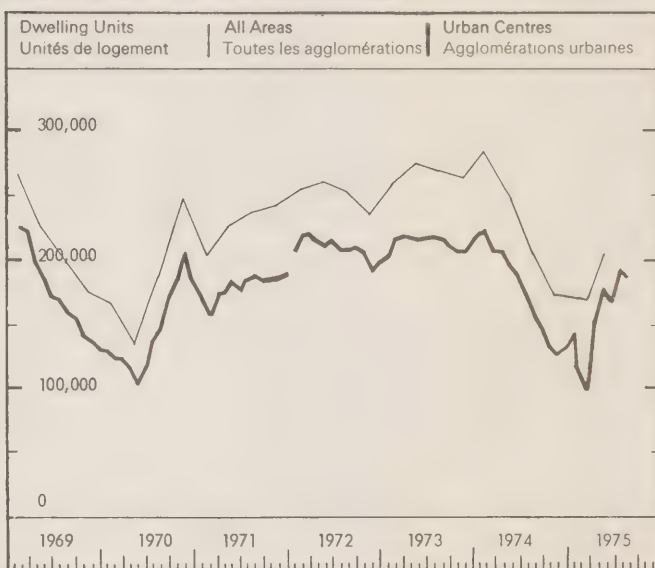
Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

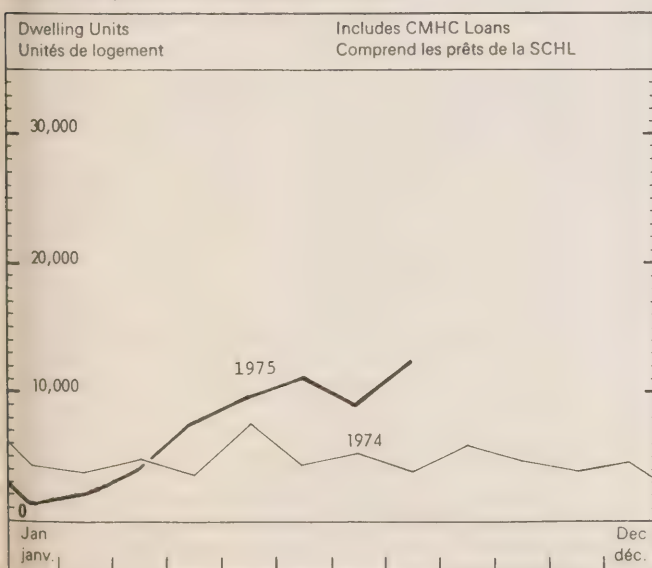
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



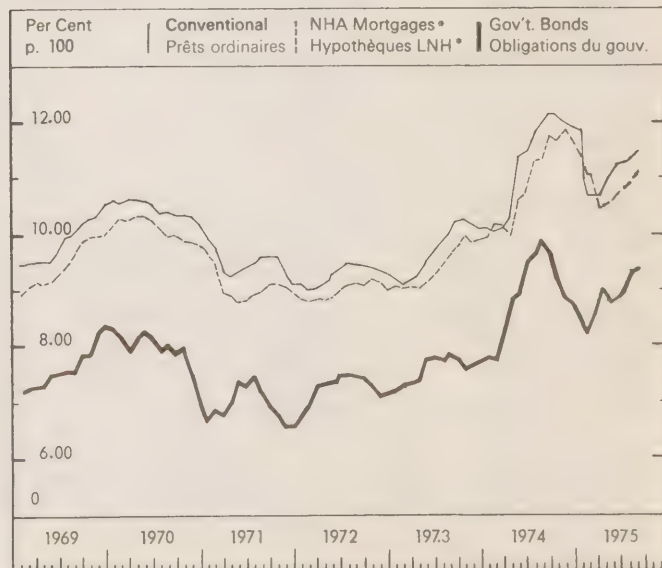
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan.-Aug. / Janv.-Août		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,977	9,241	7,208	7,717	7	55,332	49,857	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	985	1,540	934	1,223	31	7,125	8,232	16
Row	En rangée	750	2,201	1,060	1,851	75	8,691	10,220	18
Apartment and Other	Appartements et autres	6,383	5,802	5,655	6,739	19	50,820	32,799	- 35
Total	Total	16,095	18,784	14,857	17,530	18	121,968	101,108	- 17
Newfoundland	Terre-Neuve	262	361	336	408	21	1,664	1,773	7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	21	23	11	32	191	207	137	- 34
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	660	755	300	228	- 24	2,647	2,439	- 8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	540	521	664	499	- 25	2,189	2,382	9
Quebec	Québec	3,638	3,784	3,659	4,764	30	27,182	24,548	- 10
Ontario	Ontario	6,473	6,774	6,731	5,873	- 13	53,011	38,059	- 28
Manitoba	Manitoba	590	431	632	747	18	5,014	3,105	- 38
Saskatchewan	Saskatchewan	573	1,138	404	868	115	2,711	3,768	39
Alberta	Alberta	1,165	1,599	674	1,658	146	10,187	9,505	- 7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,173	3,398	1,446	2,453	70	17,156	15,392	- 10
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	81,000	93,700	74,800	79,800				
Other types	Autres types	82,200	96,600	82,800	106,400				
Total	Total	163,200	190,300	157,600	186,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,500	3,400	3,200	3,700				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	200	100	300				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,200	7,300	2,800	2,000				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,200	5,000	6,200	4,600				
Quebec	Québec	43,400	45,600	47,300	60,200				
Ontario	Ontario	62,400	65,700	64,700	55,900				
Manitoba	Manitoba	5,600	4,100	7,000	8,300				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,500	10,900	4,600	9,500				
Alberta	Alberta	11,200	15,300	7,500	18,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	21,000	32,800	14,200	23,500				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	214,300	230,300	208,700	226,200				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,778	6,413	7,548	6,593	- 13	53,133	42,906	- 19
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	942	989	871	1,078	24	6,799	6,515	- 4
Row	En rangée	1,483	1,495	1,365	1,589	16	10,044	9,280	- 8
Apartment and Other	Appartements et autres	7,349	4,680	4,531	4,314	- 5	57,851	44,007	- 24
Total	Total	16,552	13,577	14,315	13,574	- 5	127,827	102,708	- 20
Newfoundland	Terre-Neuve	141	100	347	351	1	1,318	1,146	- 13
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	32	34	1	- 97	150	84	- 44
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	133	314	285	279	- 2	2,509	2,376	- 5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	504	174	415	203	- 51	2,578	1,802	- 30
Quebec	Québec	3,436	3,606	2,857	3,072	8	30,164	22,458	- 26
Ontario	Ontario	8,381	5,981	6,076	5,625	- 7	55,682	45,167	- 19
Manitoba	Manitoba	260	540	577	383	- 34	4,347	4,190	- 4
Saskatchewan	Saskatchewan	210	354	333	392	18	2,048	2,647	29
Alberta	Alberta	1,613	887	1,578	1,115	- 29	11,284	7,543	- 33
British Columbia	Colombie-Britannique	1,864	1,589	1,813	2,153	19	17,747	15,295	- 14
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	43,069	39,411	42,644	40,438	- 5			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,664	6,995	6,739	7,137	6			
Row	En rangée	15,358	13,166	15,023	13,428	- 11			
Apartment and Other	Appartements et autres	101,496	71,770	102,542	73,885	- 28			
Total	Total	166,587	131,342	166,948	134,888	- 19			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	2,491	5,595	3,015	5,438	80			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,464	9,320	6,395	8,676	36			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,623		3,429			59,495		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	42,800		45,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.60	11.35	11.85	11.52				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions
3. As at end of period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan.-Aug. / Janv.-Août		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
Loan Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	20	28	32	19	- 40.6	720	128	- 82.2
Individual (2)	À loyer (2)	0	2	1	0	-100.0	58	174	+200.0
As to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,545	6,312	3,840	6,252	+ 62.8	15,898	40,245	+153.2
Total—CMHC	SCHL—Total	2,565	6,342	3,873	6,271	+ 61.9	16,676	40,547	+143.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,050	4,484	2,082	3,607	+ 73.3	15,738	29,523	+ 87.6
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	829	3,578	326	2,409	##	6,698	12,994	+ 94.0
Individual	À loyer								
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,879	8,062	2,408	6,016	+149.8	22,436	42,517	+ 89.5
Total	Total général	5,444	14,404	6,281	12,287	+ 95.6	39,112	83,064	+112.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	30,400	84,200	25,500	63,200				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.23	10.90	11.29	11.16				
Individual	À loyer	10.79	10.90	10.28	10.84				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	2,568	3,291	2,116	7,011	+231.3	16,232	26,180	+ 61.3
Millions	Millions de \$	59.5	95.5	48.5	179.8	+270.7	324.6	705.8	+117.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,698	5,710	1,721	5,697	+231.0	20,828	31,642	+ 51.9
Millions	Millions de \$	80.7	191.1	48.5	198.7	+309.7	519.4	1,021.2	+ 96.6
Total	Total	5,266	9,001	3,837	12,708	+231.2	37,060	57,822	+ 56.0
Millions	Millions de \$	140.2	286.6	97.0	378.5	+290.2	844.0	1,727.0	+104.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	27,800	58,500	21,700	71,300				
Newfoundland	Terre-Neuve	219	173	102	282	+176.5	834	1,360	+ 63.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	25	45	129	+186.7	189	198	+ 4.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	69	342	50	618	##	429	1,317	+207.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	142	160	48	459	##	976	1,280	+ 31.1
Quebec	Québec	1,264	1,485	924	2,356	+155.0	7,926	12,205	+ 54.0
Ontario	Ontario	2,519	3,796	1,417	5,914	+317.4	15,972	24,127	+ 51.1
Manitoba	Manitoba	174	1,135	133	348	+161.7	1,663	3,362	+102.2
Saskatchewan	Saskatchewan	102	290	220	175	- 20.5	1,273	2,120	+ 66.5
Alberta	Alberta	373	657	380	590	+ 55.3	2,816	4,710	+ 67.3
British Columbia	Colombie-Britannique	380	785	475	1,629	+242.9	4,833	6,580	+ 36.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	153	43	208	+383.7	149	563	+277.9
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	29	679	55	713	##	246	3,552	##
MHC—Other	SCHL—Autres	1,558	-218	1,726	166	- 90.4	12,436	1,138	- 90.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,264	4,761	2,470	4,258	+ 72.4	19,204	38,216	+ 99.0
Total	Total	3,851	5,222	4,251	5,137	+ 20.8	31,886	42,906	+ 34.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	12	439	18	256	##	140	1,751	##
Millions	Millions de \$	0.1	1.1	0.1	1.2	##	0.4	5.0	##
MHC—Other	SCHL—Autres	1,148	124	1,249	278	- 77.7	8,061	1,731	- 78.5
Millions	Millions de \$	26.5	2.6	30.9	2.4	- 92.2	173.0	28.1	- 83.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,129	4,593	2,247	3,447	+ 53.4	17,447	32,510	+ 86.3
Millions	Millions de \$	50.6	131.2	53.1	110.6	+108.3	395.8	926.8	+134.2
Total	Total	3,289	5,156	3,514	3,981	+ 13.3	25,648	35,992	+ 40.3
Millions	Millions de \$	77.2	134.9	84.1	114.2	+ 35.8	569.2	959.9	+ 68.6
Newfoundland	Terre-Neuve	77	55	77	47	- 39.0	392	295	- 24.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	13	20	3	- 85.0	90	34	- 62.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	69	54	74	69	- 6.8	409	290	- 29.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	77	32	68	103	+ 51.5	485	357	- 26.4
Quebec	Québec	622	741	895	574	- 35.9	5,263	5,590	+ 6.2
Ontario	Ontario	1,035	1,896	1,010	1,691	+ 67.4	7,413	12,997	+ 75.3
Manitoba	Manitoba	251	520	242	261	+ 7.9	2,304	3,225	+ 40.0
Saskatchewan	Saskatchewan	179	219	146	151	+ 3.4	1,295	1,521	+ 17.5
Alberta	Alberta	365	754	341	468	+ 37.2	3,300	4,762	+ 44.3
British Columbia	Colombie-Britannique	597	858	636	606	- 4.7	4,658	6,865	+ 47.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	14	5	8	+ 60.0	39	56	+ 43.6

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974				1975	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	35,826	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427
Other Areas	Autres endroits	52,686	7,441	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Single-detached	Individuelles	122,143	20,801	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	2,187	3,487	3,028	2,321	1,957	4,024
Row	En rangée	14,932	2,900	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	17,379	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345
Canada	Canada	222,123	43,267	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	1,700	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	100	600	100	100	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	5,100	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	1,200	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100
Quebec	Québec	39,374	48,500	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000
Ontario	Ontario	71,519	103,900	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700
Manitoba	Manitoba	6,128	8,300	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	4,100	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400
Alberta	Alberta	14,201	17,900	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,300	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700
Total	Total	169,437	220,100	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800
Other Areas	Autres endroits	52,686	63,800	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600
Canada	Canada	222,123	283,900	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	44,600	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541
Other Areas	Autres endroits	54,254	13,112	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536
Canada	Canada	257,243	57,712	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	164,786	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282
Other Areas	Autres endroits	30,046	26,412	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360
Canada	Canada	168,406	191,198	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	5,537	6,011	7,154	8,542	4,580	12,442
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	6,922	9,487	7,921	4,644	3,994	17,693
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	22,457	29,986	10,835	8,390	9,946	27,280
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	103.4	113.1	162.7	206.7	122.4	340.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	160.2	230.1	243.5	133.1	121.1	541.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	611.7	950.9	319.3	238.5	299.6	916.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,876	2,898	4,406	2,045	322	633
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	5,119	7,952	6,336	6,582	9,105	16,733
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	44,094	42,007	19,291	17,628	29,383	46,703
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	57.5	58.3	103.4	23.4	7.3	12.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	111.9	180.3	152.1	166.0	239.2	470.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	893.0	844.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,422	1,236	658	512	742	1,185
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	367.2	386.5	250.6	159.5	227.0	473.3
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	68	39	98	189	54	1
\$Millions	Millions de \$	209.7	37.8	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	1	3	2	-	2
Lots	Terrains	1,548	305	61	585	597	-	16
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	1,093	514	2,657	10,906	-	124

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974	1974				1975	
			1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	87	3	21	11	52	-	-
\$100	1,000\$	48,460	3,181	12,864	5,576	26,839	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	10	-	1	-	9	-	-
\$100	1,000\$	2,993	-	479	-	2,514	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	9	101	67	995	457	1,108
\$100	1,000\$	4,181	34	256	202	2,725	904	2,649
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	1,627	2,382	4,914	2,413	2,686	9,183
\$100	1,000\$	270,311	34,904	52,804	121,340	61,263	68,491	261,582
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	11
\$100	1,000\$	-	-	-	-	-	-	318
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	2,096	2,112	3,599	25	3	.2
\$100	1,000\$	179,356	43,806	45,463	89,582	505	47	43
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$100	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	984	415	676	395	205	1,035
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	15,851	8,802	12,858	7,142	3,763	20,382
Existing Housing	Logements existants	52	19	-	33	-	31	10
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	250	-	224	-	138	102
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,263	1,885	1,058	3,802	465	986
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	20,018	25,103	17,230	79,943	8,342	23,764
Existing Housing	Logements existants	73	60	10	1	2	-	3
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	1,061	194	38	44	-	46
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	2,442	1,414	1,097	2,295	1,396	2,214
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	1,195	967	309	1,119	1,093	257
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	44,104	27,301	20,736	61,542	44,666	53,674
Existing Housing	Logements existants	1,693	135	78	560	920	262	559
Hostel Beds	Places de foyer	967	71	150	284	462	197	172
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	2,001	1,677	10,661	18,423	6,239	10,812
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	7	1	-	3	3	1	-
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	-	-	2	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	156	-	254	510	53	-
\$100	1,000 \$	4,870	300	-	1,321	3,249	250	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	120.6	126.6	144.7	197.5	90.2	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	120.6	126.6	144.7	197.5	90.2	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	4,369	4,730	4,885	5,502	5,005	7,262
Construction \$	Construction \$	24,378	21,936	24,468	24,820	25,815	24,787	26,730
Other \$	Autre \$	582	503	570	575	626	629	687
Total \$	Total \$	29,810	26,807	29,768	30,280	31,943	30,422	34,679
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	229	242	250	265	261	3.00
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	20.77	22.56	23.46	24.27	24.18	25.11
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,056	1,085	1,058	1,064	1,025	1,064
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,518	1,955	2,231	1,919		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,512	1,947	2,226	1,913		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		7,608	8,048	7,620	7,120		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 August
Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	303	28	32	11	374	414	68	10	94	586
Chicoutimi-Jonquière	61	2	0	0	63	63	0	0	0	63
Edmonton	186	14	4	0	204	367	26	112	73	578
Halifax	125	4	0	0	129	78	16	0	52	146
Hamilton	180	18	16	0	214	120	26	253	271	670
Kitchener	77	44	2	28	151	136	6	120	98	360
London	92	0	0	0	92	187	48	87	0	322
Montréal	1,046	84	64	997	2,191	959	65	3	2,321	3,348
Ottawa-Hull	290	236	99	311	936	262	120	338	211	931
Ottawa	216	236	99	276	827	166	116	288	12	582
Hull	74	0	0	35	109	96	4	50	199	349
Québec	216	10	0	112	338	261	8	0	228	497
Regina	160	4	0	0	164	265	0	64	57	386
St. Catharines-Niagara	161	30	0	16	207	169	100	11	0	280
Saint John	65	12	0	12	89	106	6	0	112	224
St. John's	103	10	154	0	267	102	0	76	0	178
Saskatoon	118	4	0	0	122	84	0	0	187	271
Sudbury	92	6	0	0	98	132	8	0	0	140
Thunder Bay	66	4	0	0	70	40	0	0	6	46
Toronto	777	144	426	2,045	3,392	798	381	335	438	1,952
Vancouver	415	34	146	324	919	365	26	0	913	1,304
Victoria	89	2	0	126	217	210	2	30	38	280
Windsor	132	14	0	158	304	74	0	0	30	104
Winnipeg	398	72	0	134	604	210	21	0	439	670
Total	5,152	776	943	4,274	11,145	5,402	927	1,439	5,568	13,336

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	26	2	0	0	28	35	0	51	158	244
Cornwall	16	0	0	0	16	10	2	0	0	12
Drummondville	11	0	0	104	115	36	2	0	32	70
Guelph	24	-	97	87	208	33	16	20	20	89
Kamloops	12	4	0	0	16	1	28	0	0	29
Kingston	38	0	0	16	54	22	8	20	0	50
Lethbridge	13	0	0	0	13	65	34	0	77	176
Moncton	144	2	0	358	504	124	0	0	0	124
North Bay	35	8	14	0	57	11	2	0	0	13
Oshawa	14	8	0	0	22	36	74	100	0	210
Peterborough	46	0	0	0	46	4	2	0	0	6
Prince George	116	4	0	0	120	155	28	5	0	188
Saint-Jean (Qué.)	62	0	0	84	146	1	0	0	0	1
Sarnia	60	4	0	0	64	20	6	16	63	105
Sault Ste. Marie	54	12	0	4	70	57	8	0	45	110
Shawinigan	19	0	0	0	19	9	0	0	0	9
Sherbrooke	9	0	0	30	39	25	2	0	5	32
Sydney/Sydney Mines	101	0	0	48	149	35	0	0	12	47
Timmins	25	0	0	0	25	34	2	0	0	36
Trois-Rivières	80	2	0	85	167	70	0	0	0	70
Total	905	46	111	816	1,878	783	214	212	412	1,621

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,151	112	6	565	1,834	1,532	82	200	759	2,573
	7,208	934	1,060	5,655	14,857	7,717	1,223	1,851	6,739	17,530

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévées			August Août			Under Construction (1) En construction (1)		August Août
	1974			1975			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	595	80	675	444	156	600	2,582	845	3,427
Chicoutimi-Jonquière	64	0	64	71	0	71	304	238	542
Edmonton	375	178	553	156	95	251	2,702	1,310	4,012
Halifax	160	0	160	94	0	94	846	3,771	4,617
Hamilton	160	134	294	374	611	985	1,268	6,079	7,347
Kitchener	203	96	299	215	44	259	808	2,951	3,759
London	193	398	591	226	9	235	637	2,022	2,659
Montréal	950	425	1,375	964	864	1,828	5,967	14,419	20,386
Ottawa-Hull	317	286	603	198	1,190	1,388	2,199	10,791	12,990
Ottawa	151	265	416	90	910	1,000	1,033	8,587	9,620
Hull	166	21	187	108	280	388	1,166	2,204	3,370
Québec	204	56	260	287	148	435	759	1,118	1,877
Regina	69	32	101	184	44	228	562	648	1,210
St. Catharines-Niagara	238	95	333	221	19	240	1,329	1,133	2,462
Saint John	37	84	121	50	0	50	406	366	772
St. John's	177	65	242	132	192	324	908	493	1,401
Saskatoon	52	0	52	112	0	112	702	183	885
Sudbury	32	0	32	56	0	56	242	307	549
Thunder Bay	52	0	52	38	48	86	347	302	649
Toronto	707	1,741	2,448	870	921	1,791	6,872	38,828	45,700
Vancouver	817	248	1,065	683	723	1,406	3,840	9,806	13,646
Victoria	207	117	324	79	150	229	826	1,693	2,519
Windsor	234	124	358	59	0	59	598	1,123	1,721
Winnipeg	337	170	507	244	97	341	2,322	5,081	7,403
Total	6,180	4,329	10,509	5,757	5,311	11,068	37,026	103,507	140,533
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	21	47	68	56	21	77	193	685	878
Cornwall	26	0	26	16	0	16	75	133	208
Drummondville	11	0	11	11	0	11	53	140	193
Guelph	119	32	151	23	96	119	257	1,178	1,435
Kamloops	16	14	30	37	0	37	75	0	75
Kingston	43	82	125	63	12	75	219	570	789
Lethbridge	30	48	78	45	8	53	210	136	346
Moncton	86	68	154	56	17	73	507	677	1,184
North Bay	10	145	155	18	0	18	224	271	495
Oshawa	81	65	146	28	3	31	414	823	1,237
Peterborough	27	0	27	29	0	29	308	480	788
Prince George	101	13	114	107	0	107	544	342	886
Saint-Jean (Qué.)	37	36	73	16	0	16	142	298	440
Sarnia	56	27	83	141	0	141	172	324	496
Sault Ste. Marie	38	0	38	56	0	56	377	232	609
Shawinigan	31	0	31	16	0	16	59	0	59
Sherbrooke	21	99	120	26	0	26	58	83	141
Sydney/Sydney Mines	79	14	93	41	0	41	383	142	525
Timmins	35	4	39	1	0	1	236	92	328
Trois-Rivières	54	171	225	28	0	28	207	602	809
Total	922	865	1,787	814	157	971	4,713	7,208	11,921
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,317	702	2,019	1,100	435	1,535	7,644	6,850	14,494
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	8,419	5,896	14,315	7,671	5,903	13,574	49,383	117,565	166,948

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ August Janvier / Août			Under Construction (1) En construction (1)		August Août
	1974			1975			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Agony	3,604	1,133	4,737	3,149	352	3,501	2,255	547	2,802
Acoutimi-Jonquière	648	207	855	439	32	471	280	215	495
Monton	2,947	2,074	5,021	1,723	977	2,700	2,621	1,309	3,930
ilfax	1,033	767	1,800	903	847	1,750	823	3,103	3,926
imilton	1,572	2,896	4,468	1,809	3,254	5,063	1,043	4,448	5,491
chener	1,252	1,547	2,799	982	1,616	2,598	945	1,283	2,228
ndon	1,082	1,527	2,609	749	805	1,554	1,006	2,453	3,459
Montréal	7,788	10,340	18,128	6,976	7,382	14,358	5,588	13,299	18,887
awa-Hull	2,091	6,333	8,424	1,323	5,550	6,873	1,330	5,465	6,795
Ottawa	812	5,369	6,181	608	4,692	5,300	660	3,372	4,032
Hull	1,279	964	2,243	715	858	1,573	670	2,093	2,763
ébec	1,739	1,313	3,052	1,714	550	2,264	990	559	1,549
gina	566	187	753	1,002	150	1,152	1,032	884	1,916
. Catharines-Niagara	1,700	1,155	2,855	1,348	995	2,343	1,118	528	1,646
nt John	351	555	906	405	340	745	599	579	1,178
John's	934	96	1,030	709	273	982	826	930	1,756
skatoon	509	60	569	793	18	811	609	400	1,009
dbury	207	373	580	242	195	437	361	252	613
under Bay	449	378	827	272	276	548	303	138	441
ronto	6,991	17,526	24,517	5,310	12,202	17,512	6,965	26,602	33,567
ancouver	6,066	4,884	10,950	3,775	5,947	9,722	3,377	6,489	9,866
ctoria	943	1,776	2,719	719	1,000	1,719	797	1,221	2,018
'indsor	781	853	1,634	601	829	1,430	312	664	976
'innipeg	2,006	1,908	3,914	1,486	2,072	3,558	1,355	1,369	2,724
Total	45,259	57,888	103,147	36,429	45,662	82,091	34,535	72,737	107,272
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
antford	265	503	768	307	470	777	237	717	954
ornwall	137	185	322	86	14	100	79	183	262
rummondville	137	170	307	55	256	311	45	32	77
uelph	552	67	619	180	692	872	206	856	1,062
amloops	288	282	570	357	62	419	213	171	384
ngston	293	519	812	595	400	995	203	78	281
sthbridge	298	125	423	298	64	362	276	297	573
loncton	529	400	929	357	251	608	589	639	1,228
orth Bay	141	344	485	134	157	291	119	151	270
shaw	498	447	945	241	465	706	493	714	1,207
eterborough	267	244	511	231	111	342	177	694	871
ince George	663	71	734	632	8	640	709	437	1,146
aint-Jean (Qué.)	149	166	315	150	226	376	148	123	271
arnia	279	375	654	592	191	783	506	378	884
ault Ste. Marie	319	70	389	339	129	468	350	351	701
hawinigan	147	93	240	91	0	91	82	0	82
herbrooke	139	539	678	134	62	196	90	58	148
ydney/Sydney Mines	380	171	551	263	81	344	782	253	1,035
immins	155	4	159	197	4	201	146	4	150
rois-Rivières	357	530	887	271	150	421	243	410	653
Total	5,993	5,305	11,298	5,510	3,793	9,303	5,693	6,546	12,239
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	8,680	4,702	13,382	7,482	3,832	11,314	7,347	8,030	15,377
Total Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	59,932	67,895	127,827	49,421	53,287	102,708	47,575	87,313	134,888

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974	1975		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	142	149	139	320	262	267	115	0	13	57
Chicoutimi-Jonquière	5	10	9	10	10	11	0	0	0	0
Edmonton	217	180	184	185	142	107	162	98	64	62
Halifax	0	0	0	34	54	59	2	43	76	43
Hamilton	82	137	187	514	472	442	365	486	482	525
Kitchener	13	13	13	99	79	74	178	449	445	277
London	96	111	160	199	156	146	123	155	177	114
Montréal	361	367	389	1,282	1,256	1,194	842	1,585	1,286	1,209
Ottawa-Hull	88	102	111	496	440	442	890	1,539	1,106	1,604
Ottawa	61	63	77	169	114	110	878	1,479	1,062	1,489
Hull	27	39	34	327	326	332	12	60	44	115
Québec	22	15	12	71	73	75	394	177	199	233
Regina	2	1	2	4	0	1	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	41	34	94	364	348	313	214	165	155	91
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	3	3	10	1	5	7	0	0	0	0
Sudbury	9	3	1	6	5	5	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	0	25	18	0	0	0	0	0
Toronto	76	132	154	627	577	569	2,295	3,166	3,320	2,686
Vancouver	622	925	1,240	1,100	1,076	1,106	547	1,690	1,575	1,522
Victoria	15	16	17	74	55	46	68	306	299	253
Windsor	7	7	15	12	12	11	0	0	0	0
Winnipeg	77	82	86	24	30	48	200	119	123	0
Total	1,878	2,287	2,823	5,447	5,070	4,923	6,395	9,978	9,320	8,676

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	10	15	16	91	98	110
Cornwall	0	0	0	14	10	11
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	11	5	15	57	77	65
Kamloops	103	48	24	14	27	44
Kingston	13	13	16	30	17	12
Lethbridge	44	44	30	34	44	31
Moncton	5	25	28	51	50	50
North Bay	0	0	0	3	8	6
Oshawa	22	28	39	132	116	105
Peterborough	4	7	5	32	26	22
Prince George	13	13	13	32	27	29
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	1	0	0
Sarnia	0	0	0	0	0	13
Sault Ste. Marie	0	0	0	11	12	3
Shawinigan	0	0	0	0	0	0
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières	8	6	6	7	13	14
Total	233	204	192	509	525	515

Total	2,111	2,491	3,015	5,956	5,596	5,438
Total général						

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, September, 1975

Supplément mensuel*, septembre 1975

Housing starts in September rose to a seasonally adjusted annual rate of 250,200 units, the highest level for any month since May last year. Most of the increase resulted from a rise in CMHC financed starts. For the third quarter as a whole, starts in all areas were at an annual rate of 244,700 units compared to 202,400 units in the second and 161,100 units in the first quarter.

In actual terms, starts in urban areas in September at 18,864 units were 38 per cent ahead of last year. While all dwelling types contributed to the increase, it was largely concentrated in single-detached starts. For the first nine months of the year, starts in all areas at 155,129 units were down by 12 per cent from the corresponding level in 1974. All of the decline occurred with apartment type starts and single-detached dwellings.

Compared to last year, housing completions in urban areas in September at 16,129 units were down by 18 per cent and for the first nine months of the year for all areas by 19 per cent. All dwelling types experienced the decline.

Market absorption of new housing continued to rise in September. The inventory of completed unoccupied houses and duplexes at the end of September totalled 5,178 units compared to 5,438 units in August. The inventory of completed unoccupied apartments and row houses also declined further to 7,586 units from 8,676 units in August. However, a number of metropolitan areas continued to have no new apartments and row houses available for occupancy during the month. These included Windsor, Winnipeg and Regina, among others.

There was a slight easing in the pace of mortgage approvals by the NHA approved lenders to an annual rate of 68,000 units in September from 71,300 units in August. Actual approved lender loan approvals for new housing during the January-September period totalled 37,582 dwelling units, 54.5 per cent above the corresponding level last year.

The average interest rates on NHA homeownership loans edged up further to 11.32 per cent in September from 11.16 per cent in August. The prime conventional mortgage rate during the same period rose from 11.52 per cent to 11.94 per cent.

La mise en chantier d'habitations s'est accrue au cours du mois de septembre pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 250,200 logements, soit le niveau mensuel le plus élevé depuis mai, l'an dernier. L'augmentation découle en majeure partie de la hausse des mises en chantier d'habitations financées par la Société. Quant au troisième trimestre pris dans son ensemble, les mises en chantier ont connu dans toutes les régions un taux annuel de 244,700 logements en comparaison de 202,400 logements obtenus au cours du second trimestre, et de 161,100 dans le premier.

En chiffres réels, les mises en chantier en régions urbaines ont totalisé 18,864 logements en septembre, ce qui représente une augmentation de 38 pour cent par rapport à l'an dernier. Même si tous les types d'habitations figurent dans cette hausse, les mises en chantier se sont concentrées principalement sur les habitations individuelles. En ce qui a trait aux neuf premiers mois de l'année, les mises en chantier ont atteint 155,129 logements dans toutes les régions, soit une baisse de 12 pour cent par rapport au niveau correspondant en 1974. Cette diminution est attribuable intégralement aux mises en chantier d'habitations de type appartement et individuelles.

Le nombre d'habitations en régions urbaines a atteint 16,129 logements au cours de septembre, et a par conséquent baissé de 18 pour cent par rapport à l'an dernier, et de 19 pour cent dans toutes les régions à l'égard des neuf premiers mois de l'année. Cette baisse s'est reflétée dans tous les types d'habitations.

La demande des nouvelles habitations sur le marché a continué de s'accroître en septembre. Le stock de maisons et de duplex parachevés, mais inoccupés, a totalisé 5,178 logements à la fin de septembre par rapport à 5,438 logements au mois d'août. Le stock d'appartements et de maisons en bande parachevés, mais inoccupés, a également subi une baisse additionnelle, atteignant 7,586 logements contre 8,676 logements en août. Toutefois, un certain nombre de régions métropolitaines n'a disposé d'aucun appartement neuf ou de maison en bande neuve à des fins d'occupation au cours du mois. Ces régions regroupaient entre autres Windsor, Winnipeg et Regina.

L'allure de l'approbation de prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. a quelque peu ralenti puisque le taux annuel est passé à 68,000 logements en septembre, de 71,300 logements qu'il était en août. L'approbation réelle de prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard de nouvelles habitations au cours de la période s'échelonnant de janvier à septembre a totalisé 37,582 logements, soit 54.5 pour cent de plus que le niveau correspondant de l'an dernier.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'acquisition à la propriété a monté encore une fois, passant de 11.16 pour cent qu'il était en août à 11.32 pour cent en septembre. Le taux d'intérêt préférentiel des prêts hypothécaires ordinaires est passé de 11.52 à 11.94 pour cent au cours de la même période.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

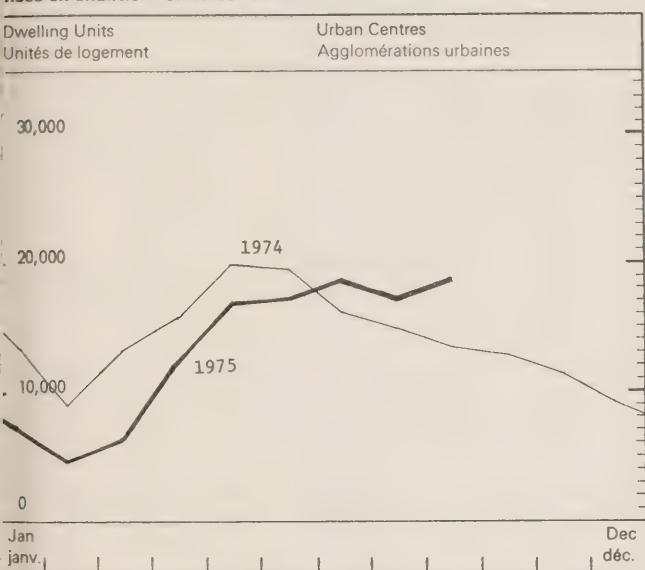


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3	20,700	64,100	74,500	47,500	37,900	244,700
4	4						
Actual	Chiffres réels						

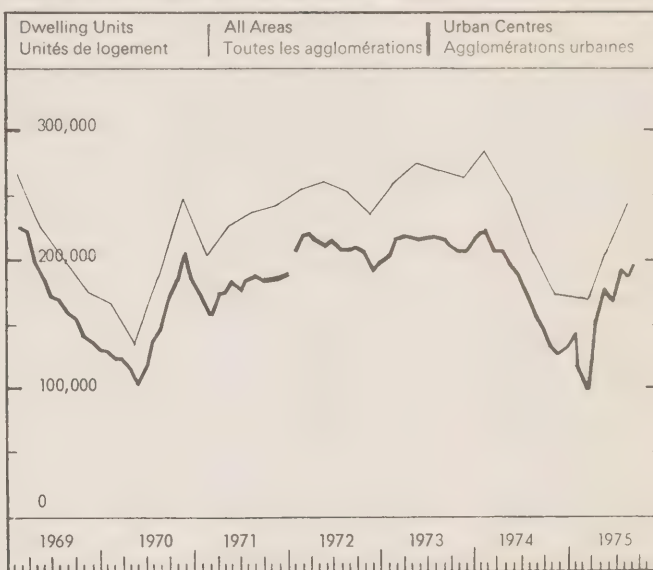
Data refer to the region or a quarter within each

1 Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

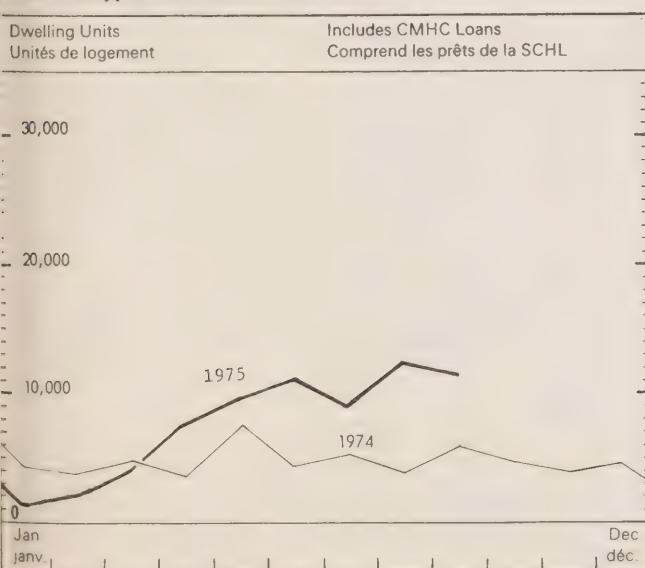
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



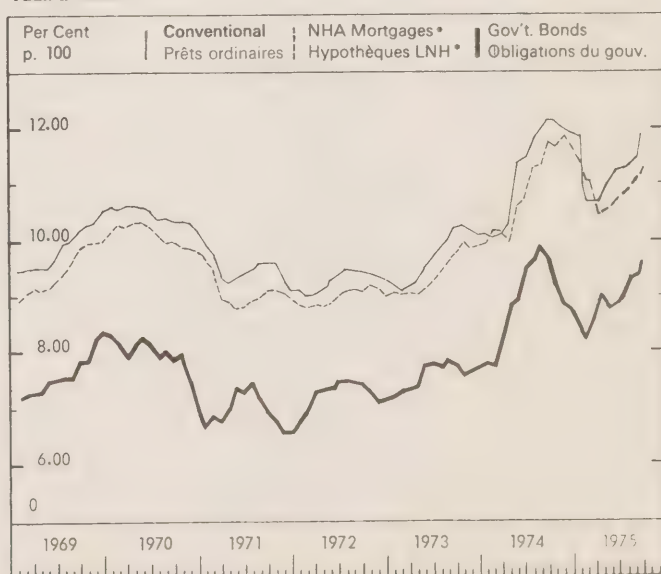
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August/Août		September/Septembre			Jan.-Sept./Janv.-Sept.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,208	7,717	6,850	9,116	+ 33	62,182	58,973	- 5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	934	1,223	638	1,459	+129	7,763	9,691	+ 25
Row	En rangée	1,060	1,851	1,179	2,611	+121	9,870	12,831	+ 30
Apartment and Other	Appartements et autres	5,655	6,739	4,961	5,678	+ 14	55,781	38,477	- 31
Total	Total	14,857	17,530	13,628	18,864	+ 38	135,596	119,972	- 12
Newfoundland	Terre-Neuve	336	408	137	246	+ 80	1,801	2,019	+ 12
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	32	12	109	##	219	246	+ 12
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	300	228	346	481	+ 39	2,993	2,920	- 2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	664	499	225	400	+ 78	2,414	2,782	+ 15
Quebec	Québec	3,659	4,764	3,704	4,429	+ 20	30,886	28,977	- 6
Ontario	Ontario	6,731	5,873	5,245	6,488	+ 24	58,256	44,547	- 24
Manitoba	Manitoba	632	747	299	557	+ 86	5,313	3,662	- 31
Saskatchewan	Saskatchewan	404	868	514	938	+ 82	3,225	4,706	+ 46
Alberta	Alberta	674	1,658	1,046	2,435	+133	11,233	11,940	+ 6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,446	2,453	2,100	2,781	+ 32	19,256	18,173	- 6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	74,800	79,800	74,500	99,200				
Other types	Autres types	82,800	106,400	67,600	96,900				
Total	Total	157,600	186,200	142,100	196,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	3,200	3,700	1,200	2,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	300	100	1,000				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,800	2,000	3,100	4,200				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,200	4,600	2,000	3,500				
Quebec	Québec	47,300	60,200	40,000	47,800				
Ontario	Ontario	64,700	55,900	52,400	64,000				
Manitoba	Manitoba	7,000	8,300	3,300	6,100				
Saskatchewan	Saskatchewan	4,600	9,500	5,600	10,300				
Alberta	Alberta	7,500	18,200	11,600	26,700				
British Columbia	Colombie-Britannique	14,200	23,500	22,800	30,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	208,700	240,300	193,200	250,200				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,548	6,593	8,527	7,448	- 13	61,660	50,354	- 18
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	871	1,078	935	989	+ 6	7,734	7,504	- 3
Row	En rangée	1,365	1,589	2,122	917	- 57	12,166	10,197	- 16
Apartment and Other	Appartements et autres	4,531	4,314	8,048	6,775	- 16	65,899	50,782	- 23
Total	Total	14,315	13,574	19,632	16,129	- 18	147,459	118,837	- 19
Newfoundland	Terre-Neuve	347	351	221	301	+ 36	1,539	1,447	- 6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	1	12	22	+ 83	162	106	- 35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	285	279	387	206	- 47	2,896	2,582	- 11
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	415	203	275	435	+ 58	2,853	2,237	- 22
Quebec	Québec	2,857	3,072	3,876	4,702	+ 21	34,040	27,160	- 20
Ontario	Ontario	6,076	5,625	8,174	6,293	- 23	63,856	51,460	- 19
Manitoba	Manitoba	577	383	2,083	286	- 86	6,430	4,476	- 30
Saskatchewan	Saskatchewan	333	392	503	458	- 9	2,551	3,105	+ 22
Alberta	Alberta	1,578	1,115	1,555	1,187	- 24	12,839	8,730	- 32
British Columbia	Colombie-Britannique	1,813	2,153	2,546	2,239	- 12	20,293	17,534	- 14
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	42,644	40,438	40,898	42,035	+ 3			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,739	7,137	6,432	7,591	+ 18			
Row	En rangée	15,023	13,428	14,082	15,204	+ 8			
Apartment and Other	Appartements et autres	102,542	73,885	99,191	72,571	- 27			
Total	Total	166,948	134,888	160,603	137,401	- 14			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	3,015	5,438	3,850	5,178	+ 34			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	6,395	8,676	7,248	7,586	+ 5			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,429		3,783			63,278		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	45,700		53,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.85	11.52	12.05	11.94				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan.-Sept. / Janv.-Sept.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	32	19	15	22	+ 46.7	735	150	- 79.6
Residential (2)	À loyer (2)	1	0	4	0	-100.0	62	174	+180.6
Open to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,840	6,252	2,473	5,697	+130.4	18,371	45,942	+150.1
Total—CMHC	SCHL—Total	3,873	6,271	2,492	5,719	+129.5	19,168	46,266	+141.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	2,082	3,607	1,368	5,312	+288.3	17,106	34,835	+103.6
Residential	À loyer	326	2,409	666	2,807	+321.5	7,364	15,801	+114.6
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,408	6,016	2,034	8,119	+299.2	24,470	50,636	+106.9
Total	Total général	6,281	12,287	4,526	13,838	+205.7	43,638	96,902	+122.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	25,500	63,200	26,800	108,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.29	11.16	11.77	11.32				
Residential	À loyer	10.28	10.84	10.78	11.36				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	2,116	7,011	2,470	5,655	+128.9	18,702	31,835	+ 70.2
Millions	Millions de \$	48.5	179.8	54.6	146.1	+167.6	379.2	851.9	+124.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,721	5,697	3,502	5,940	+ 69.6	24,330	37,582	+ 54.5
Millions	Millions de \$	48.5	198.7	114.3	188.7	+ 65.1	633.7	1,209.9	+ 90.9
Total	Total	3,837	12,708	5,972	11,595	+ 94.2	43,032	69,417	+ 61.3
Millions	Millions de \$	97.0	378.5	168.9	334.8	+ 98.2	1,012.9	2,061.8	+103.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	21,700	71,300	39,900	68,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	102	282	72	84	+ 16.7	906	1,444	+ 59.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	45	129	10	54	+440.0	199	252	+ 26.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	50	618	54	344	##	483	1,661	+243.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	48	459	247	284	+ 15.0	1,223	1,564	+ 27.9
Quebec	Québec	924	2,356	1,053	4,804	+356.2	8,979	17,009	+ 89.4
Ontario	Ontario	1,417	5,914	3,453	3,479	+ 0.8	19,425	27,606	+ 42.1
Manitoba	Manitoba	133	348	75	470	##	1,738	3,832	+120.5
Saskatchewan	Saskatchewan	220	175	132	150	+ 13.6	1,405	2,270	+ 61.6
Alberta	Alberta	380	590	401	1,181	+194.5	3,217	5,891	+ 83.1
British Columbia	Colombie-Britannique	475	1,629	466	724	+ 55.4	5,299	7,304	+ 37.8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	43	208	9	21	+133.3	158	584	+269.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	55	713	242	991	+309.5	488	4,543	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,726	166	1,134	165	- 85.4	13,570	1,303	- 90.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,470	4,258	2,117	4,171	+ 97.0	21,321	42,387	+ 98.8
Total	Total	4,251	5,137	3,493	5,327	+ 52.5	35,379	48,233	+ 36.3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	18	256	37	814	##	177	2,565	##
Millions	Millions de \$	0.1	1.2	0.1	2.2	##	.5	7.2	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,249	278	1,942	168	- 91.3	10,003	1,899	- 81.0
Millions	Millions de \$	30.9	2.4	45.6	3.3	- 92.8	218.6	31.3	- 85.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,247	3,447	1,960	3,893	+ 98.6	19,407	36,403	+ 87.6
Millions	Millions de \$	53.1	110.6	48.5	113.5	+134.0	444.3	1,040.3	+134.1
Total	Total	3,514	3,981	3,939	4,875	+ 23.8	29,587	40,867	+ 38.1
Millions	Millions de \$	84.1	114.2	94.2	119.0	+ 26.3	663.4	1,078.8	+ 62.6
Newfoundland	Terre-Neuve	77	47	74	55	- 25.7	466	350	- 24.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	3	13	2	- 84.6	103	36	- 65.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	74	69	132	62	- 53.0	541	352	- 34.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	103	79	199	+151.9	564	556	- 1.4
Quebec	Québec	895	574	649	708	+ 9.1	5,912	6,298	+ 6.5
Ontario	Ontario	1,010	1,691	1,201	1,749	+ 45.6	8,614	14,746	+ 71.2
Manitoba	Manitoba	242	261	221	467	+111.3	2,525	3,692	+ 46.2
Saskatchewan	Saskatchewan	146	151	208	278	+ 33.7	1,503	1,799	+ 19.7
Alberta	Alberta	341	468	334	471	+ 41.0	3,634	5,233	+ 44.0
British Columbia	Colombie-Britannique	636	606	1,023	877	- 14.3	5,681	7,742	+ 36.3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	8	5	7	+ 40.0	44	63	+ 43.2

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974			1975		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Single-detached	Individuelles	122,143	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,487	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793
Row	En rangée	14,932	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500	3,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	600	100	100	100	200	500
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100	4,300
Quebec	Québec	39,374	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000	51,000
Ontario	Ontario	71,519	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700	62,000
Manitoba	Manitoba	6,128	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800	6,100
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400	10,300
Alberta	Alberta	14,201	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100	19,900
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700	28,900
Total	Total	169,437	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800	190,600
Other Areas	Autres endroits	52,686	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600	54,100
Canada	Canada	222,123	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400	244,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280
Other Areas	Autres endroits	54,254	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753
Canada	Canada	257,243	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401
Other Areas	Autres endroits	30,046	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007
Canada	Canada	168,406	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	6,011	7,154	8,542	4,584	12,442	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	9,487	7,921	4,644	3,994	17,693	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	29,986	10,835	8,390	9,946	27,280	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	113.1	162.7	206.7	122.4	340.6	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	230.1	243.5	133.1	121.1	541.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	950.9	319.3	238.5	299.6	916.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,898	4,406	2,045	322	633	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	7,952	6,336	6,582	9,105	16,733	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	42,007	19,291	17,628	29,383	46,703	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	58.3	103.4	23.4	7.3	12.2	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	180.3	152.1	166.0	239.2	470.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	844.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,236	658	512	742	1,185	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	386.5	250.6	159.5	227.0	473.3	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	39	98	189	54	1	56
\$Millions	Millions de \$	209.7	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2	21.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	1	3	2	-	2	
Lots	Terrains	1,548	61	585	597	-	16	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	514	2,657	10,906	-	124	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974	1974				1975	
			2	3	4		1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	87	21	11	52	-	-	
\$1,000	1,000\$	48,460	12,864	5,576	26,839	-	-	
Loans	Prêts							
Number	Nombre	10	1	-	9	-	-	
\$1,000	1,000\$	2,993	479	-	2,514	-	-	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	101	67	995	457	1,108	
\$1,000	1,000\$	4,181	256	202	2,725	904	2,649	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	2,382	4,914	2,413	2,686	9,183	
\$1,000	1,000\$	270,311	52,804	121,340	61,263	68,491	261,582	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	11	
\$1,000	1,000\$	-	-	-	-	-	318	
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	2,112	3,599	25	3	2	
\$1,000	1,000\$	179,356	45,463	89,582	505	47	43	
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	
\$1,000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	415	676	395	205	1,035	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	8,802	12,858	7,142	3,763	20,382	
Existing Housing	Logements existants	52	-	33	-	31	10	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	-	224	-	138	102	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,885	1,058	3,802	465	986	
Cost of Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	25,103	17,230	79,943	8,342	23,764	
Existing Housing	Logements existants	73	10	1	2	-	3	
Cost of Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	194	38	44	-	46	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,414	1,097	2,295	1,396	2,214	
Cost of Beds	Places de foyer	3,590	967	309	1,119	1,093	257	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	27,301	20,736	61,542	44,666	53,674	
Existing Housing	Logements existants	1,693	78	560	920	262	559	
Cost of Beds	Places de foyer	967	150	284	462	197	172	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	1,677	10,661	18,423	6,239	10,812	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	7	-	3	3	1	-	
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	-	2	-	-	
Cost of Beds	Places de foyer	920	-	254	510	53	-	
\$1,000	1,000 \$	4,870	-	1,321	3,249	250	-	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	4,730	4,885	5,502	5,005	7,262	
Construction \$	Construction \$	24,378	24,468	24,820	25,815	24,787	26,730	
Other \$	Autre \$	582	570	575	626	629	687	
Total \$	Total \$	29,810	29,768	30,280	31,943	30,422	34,679	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	242	250	265	261	3.00	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	22.56	23.46	24.27	24.18	25.11	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,085	1,058	1,064	1,025	1,064	
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,955	2,231	1,919			
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,947	2,226	1,913			
Total—Private Adjusted	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—							
at Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		8,048	7,620	7,120			

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	292	30	0	35	357	419	184	50	138	791
Chicoutimi-Jonquière	125	10	0	27	162	77	0	0	0	77
Edmonton	159	52	83	183	477	721	48	345	207	1,321
Halifax	133	8	8	120	269	122	18	0	88	228
Hamilton	154	16	109	308	587	144	22	243	2	411
Kitchener	136	32	8	238	414	123	12	85	90	310
London	56	6	29	0	91	111	44	20	119	294
Montréal	1,298	74	67	716	2,155	1,521	184	196	956	2,857
Ottawa-Hull	153	8	331	1,351	1,843	235	51	291	560	1,137
Ottawa	37	4	145	1,187	1,373	124	43	241	530	938
Hull	116	4	186	164	470	111	8	50	30	199
Québec	211	12	0	64	287	315	22	0	107	444
Regina	243	0	18	0	261	225	2	30	36	293
St. Catharines-Niagara	100	42	10	34	186	144	70	8	106	328
Saint John	72	4	18	12	106	88	8	0	90	186
St. John's	103	0	0	0	103	88	0	18	78	184
Saskatoon	103	0	0	18	121	173	6	0	266	445
Sudbury	37	0	0	3	40	79	2	0	0	81
Thunder Bay	18	0	0	0	18	68	0	0	213	281
Toronto	591	60	275	557	1,483	637	381	492	500	2,010
Vancouver	378	40	0	554	972	831	86	219	398	1,534
Victoria	116	2	20	15	153	89	4	117	151	361
Windsor	98	0	18	0	116	141	0	18	28	187
Winnipeg	214	48	0	0	262	287	61	36	115	499
Total	4,790	444	994	4,235	10,463	6,638	1,205	2,168	4,248	14,259

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	68	10	0	0	78	47	6	13	0	66
Cornwall	10	0	0	0	10	17	10	0	116	143
Drummondville	5	0	0	0	5	6	0	0	20	26
Guelph	16	0	0	142	158	21	0	38	0	59
Kamloops	350	16	0	126	492	44	21	0	28	93
Kingston	20	0	0	0	20	41	14	0	103	158
Lethbridge	36	8	0	16	60	60	10	0	134	204
Moncton	40	0	0	12	52	54	4	0	14	72
North Bay	20	14	0	0	34	72	4	0	0	76
Oshawa	7	2	0	0	9	60	71	0	41	172
Peterborough	15	0	0	0	15	46	0	0	123	169
Prince George	71	26	63	4	164	94	4	25	0	123
Saint-Jean (Qué.)	51	2	0	12	65	25	0	0	30	55
Sarnia	83	16	0	0	99	61	14	95	0	170
Sault Ste. Marie	22	20	0	0	42	40	2	0	0	42
Shawinigan	33	0	0	0	33	15	0	0	0	15
Sherbrooke	8	0	0	0	8	28	0	0	58	86
Sydney/Sydney Mines	61	0	0	0	61	150	0	0	0	150
Timmins	26	0	0	0	26	46	8	0	0	54
Trois-Rivières	32	0	0	80	112	47	0	0	136	183
Total	974	114	63	392	1,543	974	168	171	803	2,116

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,086	80	122	334	1,622	1,504	86	272	627	2,489
	6,850	638	1,179	4,961	13,628	9,116	1,459	2,611	5,678	18,864

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

elling Starts in Centres of 000 Population and Over

Janvier /
Septembre

se en chantier d'habitations is les centres 10,000 âmes et plus

ia (1)
roit (1)

ropolitan Areas gions métropolitaines

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Alberta	4,232	202	234	622	5,290	3,366	696	304	370	4,736
British Columbia	734	36	0	331	1,101	580	4	0	0	584
Manitoba	2,937	312	565	491	4,305	3,261	406	883	513	5,063
Ontario	870	84	48	1,275	2,277	853	258	38	620	1,769
Quebec	1,592	136	529	2,033	4,290	1,449	380	1,029	1,476	4,334
Saskatchewan	1,146	252	573	1,300	3,271	1,062	189	384	346	1,981
Atlantic	880	112	654	656	2,302	1,008	323	492	886	2,709
Montreal	9,087	563	273	9,299	19,222	8,214	625	563	8,915	18,317
Ottawa-Hull	1,738	650	1,164	4,600	8,152	1,590	432	1,453	1,809	5,284
Winnipeg	711	486	901	3,968	6,066	730	398	1,125	741	2,994
Calgary	1,027	164	263	632	2,086	860	34	328	1,068	2,290
Edmonton	1,863	72	0	595	2,530	2,337	90	6	542	2,975
Regina	1,093	12	18	422	1,545	1,464	4	212	113	1,793
Catharines-Niagara	1,552	280	317	488	2,637	1,224	532	422	162	2,340
St. John's	495	38	42	300	875	661	84	99	446	1,290
Halifax	938	82	372	127	1,519	713	0	493	240	1,446
Victoria	850	14	0	42	906	990	14	0	666	1,670
London	310	16	0	44	370	496	44	0	145	685
Windsor	427	56	0	113	596	331	16	0	329	676
Toronto	5,341	2,280	3,004	15,469	26,094	5,228	2,562	3,347	6,243	17,380
Vancouver	5,905	458	571	4,834	11,768	4,772	442	620	3,282	9,116
Calgary	1,019	44	59	1,061	2,183	953	44	195	1,133	2,325
Winnipeg	894	150	24	1,184	2,252	636	8	26	444	1,114
Manitoba	2,231	510	140	2,076	4,957	1,705	289	64	1,155	3,213
Total	46,134	6,359	8,587	47,362	108,442	42,893	7,442	10,630	29,835	90,800

Large Urban Centres and Large Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines

London	308	46	72	172	598	341	44	139	480	1,004
Winnipeg	154	10	0	0	164	101	40	0	118	259
Edmonton	136	6	0	146	288	84	2	0	174	260
Calgary	375	48	278	805	1,506	217	16	64	180	477
Winnipeg	504	26	59	167	756	232	129	44	67	472
Winnipeg	266	6	0	55	327	374	80	20	119	593
Winnipeg	297	32	0	139	468	346	70	0	262	678
Winnipeg	571	12	0	479	1,062	591	12	0	122	725
Winnipeg	166	56	83	0	305	145	40	5	57	247
Winnipeg	319	208	220	423	1,170	297	367	313	110	1,087
Winnipeg	324	2	20	416	762	220	2	22	487	731
Winnipeg	819	52	63	66	1,000	903	142	74	49	1,168
Winnipeg	266	4	0	350	620	194	0	9	156	359
Winnipeg	312	22	32	173	539	518	238	143	260	1,159
Winnipeg	402	44	0	199	645	353	110	0	224	687
Winnipeg	166	4	0	30	200	144	0	0	0	144
Winnipeg	106	6	0	146	258	150	2	0	169	321
Winnipeg	358	28	0	58	444	550	134	0	84	768
Winnipeg	210	10	0	28	248	166	68	0	4	238
Winnipeg	342	10	0	855	1,207	426	6	0	323	755
Total	6,401	632	827	4,707	12,567	6,352	1,502	833	3,445	12,132

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)

	9,647	772	456	3,712	14,587	9,728	747	1,368	5,197	17,040
	62,182	7,763	9,870	55,781	135,596	58,973	9,691	12,831	38,477	119,972

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974			1975			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	570	80	650	452	76	528	2,330	800	3,130
Chicoutimi-Jonquière	64	12	76	83	224	307	374	253	627
Edmonton	404	285	689	168	146	314	2,509	1,291	3,800
Halifax	198	28	226	90	6	96	789	3,871	4,660
Hamilton	225	464	689	233	537	770	1,213	6,017	7,230
Kitchener	123	122	245	94	106	200	853	2,833	3,686
London	186	136	322	201	186	387	513	1,915	2,428
Montréal	1,308	1,023	2,331	1,237	1,268	2,505	6,014	14,172	20,186
Ottawa-Hull	338	548	886	215	656	871	2,022	11,925	13,947
Ottawa	180	432	612	46	602	648	894	9,487	10,381
Hull	158	116	274	169	54	223	1,128	2,438	3,566
Québec	281	177	458	359	62	421	694	1,005	1,699
Regina	114	94	208	160	74	234	691	572	1,263
St. Catharines-Niagara	300	86	386	265	0	265	1,170	1,090	2,260
Saint John	78	18	96	81	78	159	404	378	782
St. John's	100	0	100	101	153	254	911	493	1,404
Saskatoon	97	39	136	133	0	133	705	162	867
Sudbury	45	13	58	105	101	206	231	297	528
Thunder Bay	30	21	51	66	0	66	335	281	616
Toronto	854	3,346	4,200	811	1,303	2,114	6,669	36,311	42,980
Vancouver	751	751	1,502	551	631	1,182	3,483	9,609	13,092
Victoria	111	129	240	107	62	169	832	1,599	2,431
Windsor	101	0	101	88	68	156	595	1,141	1,736
Winnipeg	490	1,526	2,016	221	33	254	2,094	3,555	5,649
Total	6,768	8,898	15,666	5,821	5,770	11,591	35,431	99,570	135,001

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	47	43	90	77	111	188	224	642	866
Cornwall	13	0	13	22	0	22	72	133	205
Drummondville	34	0	34	28	0	28	24	140	164
Guelph	106	101	207	37	143	180	167	1,219	1,386
Kamloops	141	0	141	39	39	78	300	126	426
Kingston	36	66	102	32	0	32	203	504	707
Lethbridge	43	12	55	39	149	188	211	140	351
Moncton	66	26	92	60	60	120	479	663	1,142
North Bay	16	0	16	11	0	11	241	271	512
Oshawa	54	48	102	58	136	194	369	775	1,144
Peterborough	52	4	56	30	15	45	270	476	746
Prince George	136	21	157	212	0	212	500	393	893
Saint-Jean (Qué.)	60	6	66	57	60	117	134	304	438
Sarnia	39	34	73	65	21	86	232	290	522
Sault Ste. Marie	57	6	63	79	0	79	362	226	588
Shawinigan	13	0	13	21	0	21	79	0	79
Sherbrooke	18	30	48	15	5	20	48	53	101
Sydney/Sydney Mines	28	0	28	88	0	88	415	142	557
Timmins	18	8	26	39	0	39	243	84	327
Trois-Rivières	49	163	212	97	12	109	190	519	709
Total	1,026	568	1,594	1,106	751	1,857	4,763	7,100	11,863

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)**

	1,668	704	2,372	1,510	1,171	2,681	7,136	6,603	13,739
	9,462	10,170	19,632	8,437	7,692	16,129	47,330	113,273	160,603

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / Septembre	Under Construction (1)			September Septembre
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1974			1975		
Type (2)			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Zones métropolitaines								
Barry's Bay			4,174	1,213	5,387	3,601	428	4,029
Beaumont-Jonquière			712	219	931	522	256	778
Brampton			3,351	2,359	5,710	1,891	1,123	3,014
Burlington			1,231	795	2,026	993	853	1,846
Chatham			1,797	3,360	5,157	2,042	3,791	5,833
Chatham-Kent			1,375	1,669	3,044	1,076	1,722	2,798
Chatham			1,268	1,663	2,931	950	991	1,941
Montreal			9,096	11,363	20,459	8,213	8,650	16,863
Ottawa-Hull			2,429	6,881	9,310	1,538	6,206	7,744
Ottawa			992	5,801	6,793	654	5,294	5,948
Ottawa			1,437	1,080	2,517	884	912	1,796
Quebec			2,020	1,490	3,510	2,073	612	2,685
Quebec			680	281	961	1,162	224	1,386
Niagara Falls			2,000	1,241	3,241	1,613	995	2,608
St. John's			429	573	1,002	486	418	904
St. John's			1,034	96	1,130	810	426	1,236
Saskatoon			606	99	705	926	18	944
Shelburne			252	386	638	347	296	643
St. John's Bay			479	399	878	338	276	614
Toronto			7,845	20,872	28,717	6,121	13,505	19,626
Vancouver			6,817	5,635	12,452	4,326	6,578	10,904
Victoria			1,054	1,905	2,959	826	1,062	1,888
Windsor			882	853	1,735	689	897	1,586
Winnipeg			2,496	3,434	5,930	1,707	2,105	3,812
Total			52,027	66,786	118,813	42,250	51,432	93,682
Large Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines								
Barnetford			312	546	858	384	581	965
Barnwall			150	185	335	108	14	122
Barnmondville			171	170	341	83	256	339
Barnph			658	168	826	217	835	1,052
Barnloops			429	282	711	396	101	497
Barnston			329	585	914	627	400	1,027
Barnbridge			341	137	478	337	213	550
Barncton			595	426	1,021	417	311	728
Barnth Bay			157	344	501	145	157	302
Barnawa			552	495	1,047	299	601	900
Barnborough			319	248	567	261	126	387
Barnce George			799	92	891	844	8	852
Barnnt-Jean (Qué.)			209	172	381	207	286	493
Barnia			318	409	727	657	212	869
Barnlt Ste. Marie			376	76	452	418	129	547
Barnwinigan			160	93	253	112	0	112
Barnbrooke			157	569	726	149	67	216
Barnney/Sydney Mines			408	171	579	351	81	432
Barnmins			173	12	185	236	4	240
Barnis-Rivières			406	693	1,099	368	162	530
Total			7,019	5,873	12,892	6,616	4,544	11,160
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus			10,348	5,406	15,754	8,992	5,003	13,995
Total Centres of 10,000 Population and Over (3) Total les centres de 10,000 âmes et plus (3)			69,394	78,065	147,459	57,858	60,979	118,837
Total Centres of 10,000 Population and Over (3) Total les centres de 10,000 âmes et plus (3)			69,394	78,065	147,459	57,858	60,979	118,837

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1974			1975			1974		1975	
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	149	139	181	262	267	254	83	13	57	12
Chicoutimi-Jonquière	10	9	10	10	11	7	0	0	0	13
Edmonton	180	184	182	142	107	104	175	64	62	119
Halifax	0	0	0	54	59	54	0	76	43	13
Hamilton	137	187	259	472	442	420	446	482	525	534
Kitchener	13	13	26	79	74	69	201	445	277	181
London	111	160	231	156	146	193	84	177	114	77
Montréal	367	389	464	1,256	1,194	1,054	1,039	1,286	1,209	1,234
Ottawa-Hull	102	111	193	440	442	385	722	1,106	1,604	1,161
Ottawa	63	77	162	114	110	62	694	1,062	1,489	1,115
Hull	39	34	31	326	332	323	28	44	115	46
Québec	15	12	14	73	75	75	304	199	233	202
Regina	1	2	6	0	1	1	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	34	94	148	348	313	304	216	155	91	85
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	3	10	1	5	7	1	0	0	0	0
Sudbury	3	1	4	5	5	9	2	0	0	0
Thunder Bay	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0
Toronto	132	154	273	577	569	542	2,840	3,320	2,686	2,328
Vancouver	925	1,240	1,458	1,076	1,106	1,099	695	1,575	1,522	1,417
Victoria	16	17	26	55	46	51	29	299	253	223
Windsor	7	15	22	12	11	11	0	0	0	0
Winnipeg	82	86	90	30	48	51	412	123	0	0
Total	2,287	2,823	3,588	5,070	4,923	4,684	7,248	9,320	8,676	7,586
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	15	16	20	98	110	131				
Cornwall	0	0	0	10	11	8				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	5	15	38	77	65	60				
Kamloops	48	24	35	27	44	33				
Kingston	13	16	11	17	12	12				
Lethbridge	44	30	40	44	31	28				
Moncton	25	28	30	50	50	53				
North Bay	0	0	0	8	6	0				
Oshawa	28	39	35	116	105	105				
Peterborough	7	5	10	26	22	20				
Prince George	13	13	25	27	29	7				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	0	0	2				
Sarnia	0	0	0	0	13	17				
Sault Ste. Marie	0	0	12	12	3	6				
Shawinigan	0	0	0	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	6	6	6	13	14	12				
Total	204	192	262	525	515	494				
Total	2,491	3,015	3,850	5,595	5,438	5,178				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, October, 1975

Supplément mensuel*, octobre 1975

There was a further sharp increase in housing starts in October to an annual rate of 275,400 units from 250,200 units in September and 244,700 units for the third quarter as a whole. The increase from September to October was largely in apartment and other multiple starts financed by non-CMHC lenders. For urban areas, the annual rate of multiple starts during the month rose to 125,800 units from 99,900 units a month earlier, while the rate of single-detached dwellings remained virtually unchanged at 125,800 units.

Actual urban starts in October totalled 23,181 units, 78 per cent more than last year. This brought the cumulative total to-date to 143,153 units compared to 148,590 units during the same ten month period the year before, a decrease of 4 per cent. All the decline was in apartment type starts, down by 21 per cent, which more than offset the increases in other multiple starts. Starts of single-detached dwellings were unchanged at 68,290 units from last year.

Reflecting the earlier slowdown in starts, completions during the month at 16,454 units were down by 26 per cent and cumulatively by 20 per cent from last year. Dwellings under construction at the end of October were down 5 per cent with apartment type structures accounting for the decline.

Demand for owner-occupied dwellings continued to be buoyant during the month. The inventory of completed owner-occupied houses and duplexes at the end of October declined further to 5,172 units but it still was 10 per cent higher than last year. A large proportion of the inventory is concentrated in Montreal and Vancouver. Most of the inventory in the latter centre was in the \$60,000 plus price range.

NHA approved lender approvals for new housing in October increased slightly to an annual rate of 70,400 units from 68,000 in September. Actual loan approvals to-date totalled 43,789 units, 68 per cent more than the corresponding total of 26,067 units in 1974.

The average interest rates on NHA homeownership loans increased further to 11.55 per cent from 11.32 per cent in September. The prime conventional rate during the same period increased from 11.94 per cent to 12.15 per cent.

La mise en chantier d'habitations a encore brusquement augmenté en octobre, atteignant un taux annuel de 275,400 logements, de 250,200 en septembre et 244,700 pour l'ensemble du troisième trimestre. La différence entre septembre et octobre a été causée en grande partie par un plus grand nombre de mises en chantier d'appartements et d'autres genres d'habitations multiples financés par des prêteurs indépendants de la S.C.H.L. Dans les régions urbaines, le taux annuel des mises en chantier d'habitations multiples au cours du mois est monté à 125,800 logements en regard de 99,900 un mois plus tôt, tandis que le taux des habitations unifamiliales simples est demeuré pratiquement le même, soit 99,600 logements.

Les mises en chantier réelles dans les centres urbains pour le mois d'octobre se sont élevées à 23,181 logements, soit 78 pour cent de plus que l'an dernier. Le total cumulatif à ce jour a donc été porté à 143,153 logements en regard de 148,590 logements au cours des dix mois correspondants de l'an dernier, ce qui représente une diminution de 4 pour cent. Toute cette baisse se situe dans les mises en chantier d'habitations du genre appartement qui ont accusé une baisse de 21 pour cent, laquelle a plus que neutralisé l'augmentation des mises en chantier d'autres genres d'habitations multiples. Les mises en chantier d'habitations unifamiliales simples sont demeurées inchangées par rapport à l'an dernier: 68,290 logements.

Reflétant les mises en chantier au ralenti des mois précédents, les parachèvements au cours du mois, 16,454 logements, ont baissé de 26 pour cent, donnant un pourcentage cumulatif inférieur de 20 pour cent à celui de l'an dernier. Les habitations en construction à la fin d'octobre étaient en moins grand nombre par une marge de 5 pour cent et les immeubles d'appartements étaient la cause de cette baisse.

La demande à l'égard d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'être ferme au cours du mois. Le relevé des maisons unifamiliales et des duplex parachèvés, mais non encore occupés à la fin d'octobre a continué de baisser jusqu'à 5,172 logements, mais il est quand même de 10 pour cent plus élevé que l'an dernier. Une grande partie de ce relevé se rapportait à des logements situés à Montréal et Vancouver. La plupart des logements inscrits dans le relevé de ce dernier centre faisaient partie d'une gamme de prix se situant dans les \$60,000 et plus.

Les approbations de prêts consentis par les prêteurs agréés L.N.H. à l'égard de nouveaux logements ont augmenté légèrement en octobre pour atteindre un taux annuel de 70,400 logements, de 68,000 qu'elles étaient en septembre. Les approbations de prêts réelles à ce jour ont atteint 43,789 logements, soit 68 pour cent de plus que le total correspondant de 26,067 en 1974.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a monté à 11.55 pour cent de 11.32 pour cent qu'il était en septembre. Le taux d'intérêt préférentiel sur les prêts ordinaires au cours de la même période, est passé de 11.94 pour cent à 12.15 pour cent.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

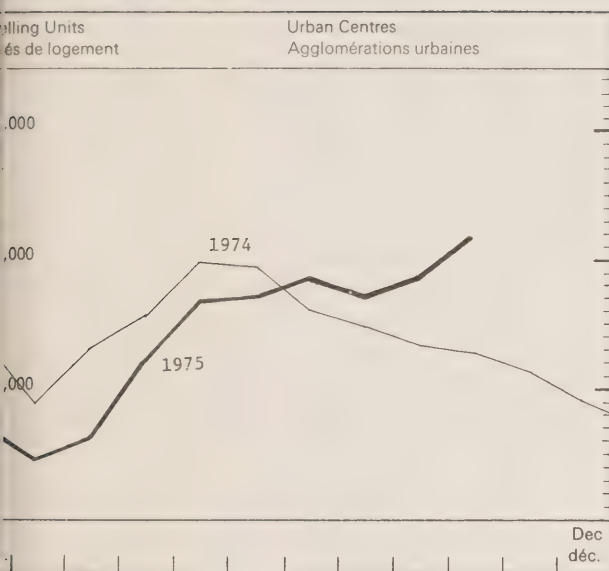


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Maritimes
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,000
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,400
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,500
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,600
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,900
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,500
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,100
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3	20,700	64,100	74,500	47,500	37,900	244,700
4	4						
Actual	Chiffres réels						

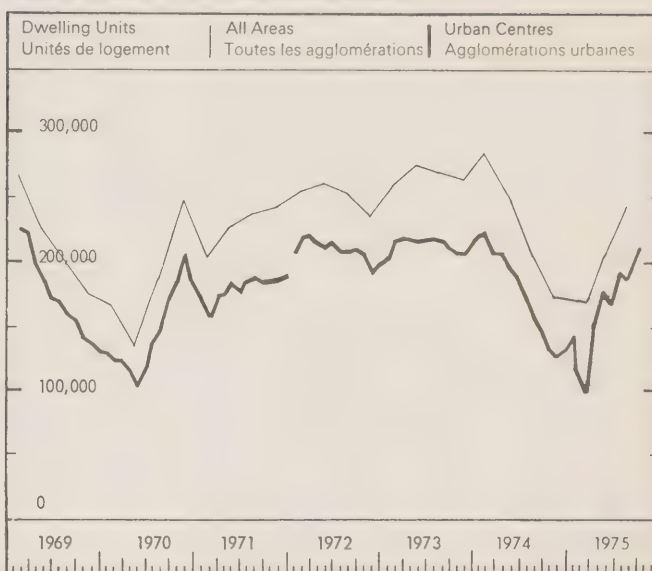
Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

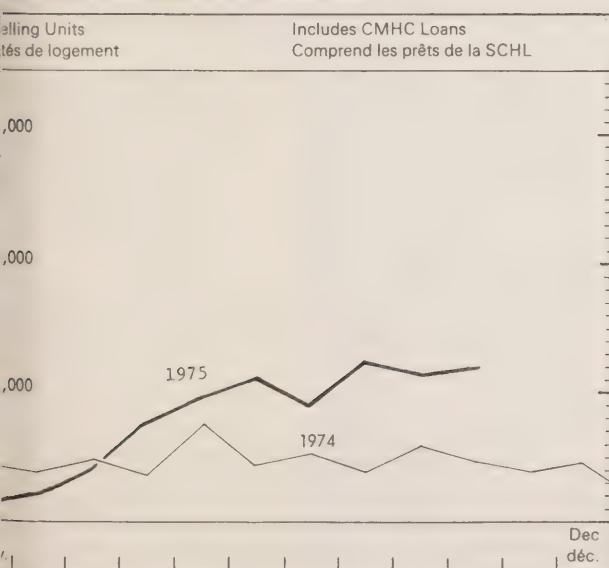
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



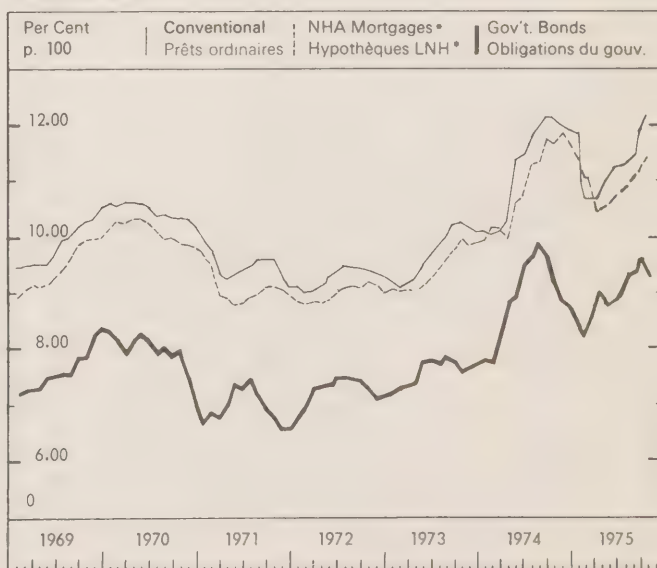
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-oct.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,850	9,116	6,064	9,317	+ 54	68,246	68,290	#
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	638	1,459	727	1,592	+ 119	8,490	11,283	+ 33
Row	En rangée	1,179	2,611	1,600	2,928	+ 83	11,470	15,759	+ 37
Apartment and Other	Appartements et autres	4,961	5,678	4,603	9,344	+ 103	60,384	47,821	- 21
Total	Total	13,628	18,864	12,994	23,181	+ 78	148,590	143,153	- 4
Newfoundland	Terre-Neuve	137	246	176	209	+ 19	1,917	2,228	+ 13
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	109	7	40	+ 471	226	286	+ 27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	346	481	618	332	- 46	3,611	3,252	- 10
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	225	400	178	716	+ 302	2,592	3,498	+ 35
Quebec	Québec	3,704	4,429	2,992	5,667	+ 89	33,878	34,644	+ 2
Ontario	Ontario	5,245	6,488	5,235	9,139	+ 75	63,491	53,686	- 15
Manitoba	Manitoba	299	557	256	1,069	+ 318	5,569	4,731	- 15
Saskatchewan	Saskatchewan	514	938	589	1,125	+ 91	3,814	5,831	+ 53
Alberta	Alberta	1,046	2,435	850	2,253	+ 165	12,083	14,193	+ 17
British Columbia	Colombie-Britannique	2,100	2,781	2,093	2,631	+ 26	21,349	20,804	- 3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	74,500	99,200	64,900	99,600				
Other types	Autres types	67,600	96,900	62,600	125,800				
Total	Total	142,100	196,100	127,500	225,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	1,200	2,200	1,800	2,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	1,000	100	400				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,100	4,200	6,400	3,400				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,000	3,500	1,800	7,300				
Quebec	Québec	40,000	47,800	20,900	38,900				
Ontario	Ontario	52,400	64,000	51,800	90,000				
Manitoba	Manitoba	3,300	6,100	3,000	12,600				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,600	10,300	6,900	13,200				
Alberta	Alberta	11,600	26,700	10,100	26,500				
British Columbia	Colombie-Britannique	22,800	30,300	24,700	30,900				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	193,200	250,200	177,300	275,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,527	7,448	8,559	8,398	- 2	70,219	58,752	- 16
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	935	989	1,147	1,016	- 11	8,881	8,520	- 4
Row	En rangée	2,122	917	2,323	1,491	- 36	14,489	11,688	- 19
Apartment and Other	Appartements et autres	8,048	6,775	10,230	5,549	- 46	76,129	56,331	- 26
Total	Total	19,632	16,129	22,259	16,454	- 26	169,718	135,291	- 20
Newfoundland	Terre-Neuve	221	301	154	198	+ 29	1,693	1,645	- 3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	22	9	33	+ 267	171	139	- 19
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	387	206	627	421	- 33	3,523	3,003	- 15
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	275	435	304	311	+ 2	3,157	2,548	- 19
Quebec	Québec	3,876	4,702	5,196	4,599	- 11	39,236	31,759	- 19
Ontario	Ontario	8,174	6,293	10,354	5,887	- 43	74,210	57,347	- 23
Manitoba	Manitoba	2,083	286	1,466	598	- 59	7,896	5,074	- 36
Saskatchewan	Saskatchewan	503	458	430	705	+ 64	2,981	3,810	+ 28
Alberta	Alberta	1,555	1,187	1,428	1,409	- 1	14,267	10,139	- 29
British Columbia	Colombie-Britannique	2,546	2,239	2,291	2,293	#	22,584	19,827	- 12
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,898	42,035	38,310	42,793	+ 12			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,432	7,591	5,979	8,165	+ 37			
Row	En rangée	14,082	15,204	13,391	16,682	+ 25			
Apartment and Other	Appartements et autres	99,191	72,571	93,436	75,910	- 19			
Total	Total	160,603	137,401	151,116	143,550	- 5			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachévées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	3,850	5,178	4,689	5,172	+ 10			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,248	7,586	8,383	8,096	- 3			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,783		3,399			66,677		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	53,200		42,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	12.05	11.94	12.05	12.15				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachévées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Primary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan.-Oct./Janv.-oct		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
A Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Applicants and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	15	22	7	63	##	742	213	- 71
Total (2)	À loyer (2)	4	0	1	0	- 100	63	174	+ 176
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,473	5,697	2,075	5,994	+ 189	20,446	51,936	+ 154
CMHC—Total	SCHL—Total	2,492	5,719	2,083	6,057	+ 191	21,251	52,323	+ 146
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,368	5,312	1,849	5,173	+ 180	18,955	40,008	+ 111
Total	À loyer	666	2,807	1,261	3,522	+ 179	8,625	19,323	+ 124
Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,034	8,119	3,110	8,695	+ 180	27,580	59,331	+ 115
Total	Total général	4,526	13,838	5,193	14,752	+ 184	48,831	111,654	+ 129
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,800	108,700	36,100	100,200				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.77	11.32	11.64	11.55				
Total	À loyer	10.78	11.36	10.53	11.68				
Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	2,470	5,655	3,054	5,839	+ 91	21,756	37,674	+ 73
Millions	Millions de \$	54.6	146.1	77.8	157.5	+ 103	457.0	1,009.4	+ 121
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,502	5,940	1,737	6,207	+ 257	26,067	43,789	+ 68
Millions	Millions de \$	114.3	188.7	50.9	197.4	+ 287	684.6	1,407.3	+ 105
Total	Total	5,972	11,595	4,791	12,046	+ 151	47,823	81,463	+ 70
Millions	Millions de \$	168.9	334.8	128.7	354.9	+ 176	1,141.6	2,416.7	+ 112
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	39,900	68,000	19,800	70,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	72	84	66	257	+ 289	972	1,701	+ 75
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	54	14	1	- 93	213	253	+ 19
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	54	344	83	450	+ 442	566	2,111	+ 273
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	247	284	116	44	- 62	1,339	1,608	+ 20
Quebec	Québec	1,053	4,804	1,265	2,040	+ 61	10,244	19,049	+ 86
Ontario	Ontario	3,453	3,479	1,457	4,963	+ 241	20,882	32,569	+ 56
Manitoba	Manitoba	75	470	239	263	+ 10	1,977	4,095	+ 107
Saskatchewan	Saskatchewan	132	150	230	651	+ 183	1,635	2,921	+ 79
Alberta	Alberta	401	1,181	474	1,078	+ 127	3,691	6,969	+ 89
British Columbia	Colombie-Britannique	466	724	708	2,080	+ 194	6,007	9,384	+ 56
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	9	21	139	219	+ 58	297	803	+ 170
Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	242	991	483	1,317	+ 173	971	5,860	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,134	165	121	113	- 7	13,691	1,416	- 90
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,117	4,171	2,597	3,004	+ 16	23,918	45,391	+ 90
Total	Total	3,493	5,327	3,201	4,434	+ 39	38,580	52,667	+ 37
Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	37	814	61	1,274	##	238	3,839	##
Millions	Millions de \$	0.1	2.2	0.2	3.4	##	0.7	10.6	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,942	168	97	-155	- 260	10,100	1,741	- 83
Millions	Millions de \$	45.6	3.3	45.6	2.6	- 94	264.2	33.9	- 87
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,960	3,893	2,308	2,690	+ 17	21,715	39,093	+ 80
Millions	Millions de \$	48.5	113.5	55.3	77.2	+ 40	499.6	1,117.4	+ 123
Total	Total	3,939	4,875	2,466	3,809	+ 54	32,053	47,673	+ 39
Millions	Millions de \$	94.2	119.0	58.5	83.2	+ 41	721.9	1,161.9	+ 61
Newfoundland	Terre-Neuve	74	55	49	81	+ 65	515	431	- 16
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	2	1	2	+ 100	104	38	+ 63
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	132	62	21	59	+ 181	562	411	- 27
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	79	199	23	115	+ 400	587	671	+ 14
Quebec	Québec	649	708	477	410	- 14	6,389	6,708	+ 5
Ontario	Ontario	1,201	1,749	705	1,567	+ 122	9,319	16,313	+ 75
Manitoba	Manitoba	221	467	199	202	+ 2	2,724	3,894	+ 43
Saskatchewan	Saskatchewan	208	278	145	369	+ 154	1,648	2,168	+ 32
Alberta	Alberta	334	471	307	451	+ 47	3,941	5,681	+ 44
British Columbia	Colombie-Britannique	1,023	877	530	545	+ 3	6,211	8,287	+ 33
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	7	9	8	- 11	53	71	+ 34

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974			1975		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Single-detached	Individuelles	122,143	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,487	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793
Row	En rangée	14,932	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500	3,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	600	100	100	100	200	500
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100	4,300
Quebec	Québec	39,374	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000	51,000
Ontario	Ontario	71,519	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700	62,000
Manitoba	Manitoba	6,128	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800	6,100
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400	10,300
Alberta	Alberta	14,201	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100	19,900
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700	28,900
Total	Total	169,437	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800	190,600
Other Areas	Autres endroits	52,686	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600	54,100
Canada	Canada	222,123	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400	244,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280
Other Areas	Autres endroits	54,254	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753
Canada	Canada	257,243	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401
Other Areas	Autres endroits	30,046	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007
Canada	Canada	168,406	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	6,011	7,154	8,542	4,580	12,442	14,821
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	9,487	7,921	4,644	3,994	17,693	18,656
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	29,986	10,835	8,390	9,946	27,280	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	113.1	162.7	206.7	122.4	340.6	373.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	230.1	243.5	133.1	121.1	541.4	607.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	950.9	319.3	238.5	299.6	916.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,898	4,406	2,045	322	633	497
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	7,952	6,336	6,582	9,105	16,733	12,553
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	42,007	19,291	17,628	29,383	46,703	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	58.3	103.4	23.4	7.3	12.2	10.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	180.3	152.1	166.0	239.2	470.6	362.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	844.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,236	658	512	742	1,185	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	386.5	250.6	159.5	227.0	473.3	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	39	98	189	54	1	56
\$Millions	Millions de \$	209.7	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2	21.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	1	3	2	—	2	1
Lots	Terrains	1,548	61	585	597	—	16	45
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	514	2,657	10,906	—	124	542

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974			1975		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	87	21	11	52	-	1
\$000	1,000\$	48,460	12,864	5,576	26,839	-	769
Loans	Prêts						
Number	Nombre	10	1	-	9	-	1
\$000	1,000\$	2,993	479	-	2,514	-	1,198
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	101	67	995	457	651
\$000	1,000\$	4,181	256	202	2,725	904	1,747
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	11,336	2,382	4,914	2,413	2,686	9,183
\$000	1,000\$	270,311	52,804	121,340	61,263	68,491	261,582
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	11
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	318
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	7,832	2,112	3,599	25	3	2
\$000	1,000\$	179,356	45,463	89,582	505	47	43
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	2,470	415	676	395	205	1,035
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	8,802	12,858	7,142	3,763	20,382
Existing Housing	Logements existants	52	-	33	-	31	10
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	-	224	-	138	102
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,885	1,058	3,802	465	986
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	25,103	17,230	79,943	8,342	23,764
Existing Housing	Logements existants	73	10	1	2	-	3
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	194	38	44	-	46
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,414	1,097	2,295	1,396	2,214
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	967	309	1,119	1,093	257
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	27,301	20,736	61,542	44,666	53,674
Existing Housing	Logements existants	1,693	78	560	920	262	559
Hostel Beds	Places de foyer	967	150	284	462	197	172
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	1,677	10,661	18,423	6,239	10,812
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	7	-	3	3	1	-
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	-	2	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	-	254	510	53	-
\$000	1,000 \$	4,870	-	1,321	3,249	250	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,867	4,730	4,885	5,502	5,005	7,262
Construction \$	Construction \$	24,378	24,468	24,820	25,815	24,787	26,730
Other \$	Autre \$	582	570	575	626	629	687
Total \$	Total \$	29,810	29,768	30,280	31,943	30,422	34,679
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	242	250	265	261	3,00
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	22.56	23.46	24.27	24.18	25.11
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,085	1,058	1,064	1,025	1,064
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,955	2,231	1,919		
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	1,947	2,226	1,913		
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$		8,048	7,620	7,120		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	334	18	59	4	415	530	70	220	58	878
Chicoutimi-Jonquière	79	2	0	45	126	51	0	0	0	51
Edmonton	198	18	36	22	274	513	48	318	156	1,035
Halifax	184	2	149	84	419	103	22	41	20	186
Hamilton	104	22	8	249	383	221	32	147	329	729
Kitchener	93	20	135	48	296	282	56	131	226	695
London	101	22	67	276	466	177	28	48	104	357
Montréal	1,012	166	42	561	1,781	1,559	126	44	1,876	3,605
Ottawa-Hull	82	24	93	768	967	239	70	0	213	522
Ottawa	30	24	93	768	915	166	56	0	0	222
Hull	52	0	0	0	52	73	14	0	213	300
Québec	169	4	0	58	231	361	4	7	354	726
Regina	223	0	0	91	314	187	2	194	48	431
St. Catharines-Niagara	125	64	16	114	319	210	58	0	12	280
Saint John	61	8	18	6	93	76	28	0	302	406
St. John's	113	0	0	0	113	78	0	62	0	140
Saskatoon	142	2	0	0	144	271	0	0	180	451
Sudbury	26	12	0	0	38	84	22	0	0	106
Thunder Bay	119	6	0	0	125	33	4	48	0	85
Toronto	341	60	471	689	1,561	662	399	698	2,706	4,465
Vancouver	295	22	300	750	1,367	504	54	200	440	1,198
Victoria	100	4	0	117	221	232	14	108	309	663
Windsor	118	8	0	26	152	132	0	23	15	170
Winnipeg	137	25	0	33	195	270	108	18	612	1,008
Total	4,156	509	1,394	3,941	10,000	6,775	1,145	2,307	7,960	18,187

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	47	0	0	0	47	50	4	16	192	262
Cornwall	11	4	0	0	15	5	18	0	0	23
Drummondville	18	0	0	0	18	13	0	0	0	13
Guelph	27	0	30	0	57	10	35	0	0	45
Kamloops	76	6	0	0	82	7	0	65	0	72
Kingston	8	2	0	0	10	22	14	0	0	36
Lethbridge	26	10	0	8	44	46	0	0	16	62
Moncton	47	0	0	0	47	132	0	0	0	132
North Bay	16	6	0	0	22	44	0	29	0	73
Oshawa	12	2	28	40	82	142	58	183	0	383
Peterborough	31	0	0	0	31	55	2	0	32	89
Prince George	54	22	0	0	76	106	18	0	18	142
Saint-Jean (Qué.)	53	2	0	45	100	38	0	0	54	92
Sarnia	39	58	0	0	97	91	34	112	36	273
Sault Ste. Marie	19	36	0	0	55	55	16	0	0	71
Shawinigan	12	0	0	0	12	43	0	0	0	43
Sherbrooke	23	0	0	0	23	37	2	0	82	121
Sydney/Sydney Mines	46	12	0	120	178	25	66	0	0	91
Timmins	24	0	0	0	24	17	30	0	0	47
Trois-Rivières	51	0	0	0	51	75	0	0	36	111
Total	640	160	58	213	1,071	1,013	297	405	466	2,181

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,268	58	148	449	1,923	1,529	150	216	918	2,813
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	6,064	727	1,600	4,603	12,994	9,317	1,592	2,928	9,344	23,181

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		October / Octobre									
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus																	
						1974					1975						
						Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other			Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		
Area (1) / Endroit (1)						Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines																	
Calgary						4,566	220	293	626	5,705		3,896	766	524	428	5,614	
Chicoutimi-Jonquière						813	38	0	376	1,227		631	4	0	0	635	
Edmonton						3,135	330	601	513	4,579		3,774	454	1,201	669	6,098	
Halifax						1,054	86	197	1,359	2,696		956	280	79	640	1,955	
Hamilton						1,696	158	537	2,282	4,673		1,670	412	1,176	1,805	5,063	
Kitchener						1,239	272	708	1,348	3,567		1,344	245	515	572	2,676	
London						981	134	721	932	2,768		1,185	351	540	990	3,066	
Montréal						10,099	729	315	9,860	21,003		9,773	751	607	10,791	21,922	
Ottawa-Hull						1,820	674	1,257	5,368	9,119		1,829	502	1,453	2,022	5,806	
Ottawa						741	510	994	4,736	6,981		896	454	1,125	741	3,216	
Hull						1,079	164	263	632	2,138		933	48	328	1,281	2,590	
Québec						2,032	76	0	653	2,761		2,698	94	13	896	3,701	
Regina						1,316	12	18	513	1,859		1,651	6	406	161	2,224	
St. Catharines-Niagara						1,677	344	333	602	2,956		1,434	590	422	174	2,620	
Saint John						556	46	60	306	968		737	112	99	748	1,696	
St. John's						1,051	82	372	127	1,632		791	0	555	240	1,586	
Saskatoon						992	16	0	42	1,050		1,261	14	0	846	2,121	
Sudbury						336	28	0	44	408		580	66	0	145	791	
Thunder Bay						546	62	0	113	721		364	20	48	329	761	
Toronto						5,682	2,340	3,475	16,158	27,655		5,890	2,961	4,045	8,949	21,845	
Vancouver						6,200	480	871	5,584	13,135		5,276	496	820	3,722	10,314	
Victoria						1,119	48	59	1,178	2,404		1,185	58	303	1,442	2,988	
Windsor						1,012	158	24	1,210	2,404		768	8	49	459	1,284	
Winnipeg						2,368	535	140	2,109	5,152		1,975	397	82	1,767	4,221	
Total						50,290	6,868	9,981	51,303	118,442		49,668	8,587	12,937	37,795	108,987	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines																	
Brantford						355	46	72	172	645		391	48	155	672	1,266	
Cornwall						165	14	0	0	179		106	58	0	118	282	
Drummondville						154	6	0	146	306		97	2	0	174	273	
Guelph						402	48	308	805	1,563		227	51	64	180	522	
Kamloops						580	32	59	167	838		239	129	109	67	544	
Kingston						274	8	0	55	337		396	94	20	119	629	
Lethbridge						323	42	0	147	512		392	70	0	278	740	
Moncton						618	12	0	479	1,109		723	12	0	122	857	
North Bay						182	62	83	0	327		189	40	34	57	320	
Oshawa						331	210	248	463	1,252		439	425	496	110	1,470	
Peterborough						355	2	20	416	793		275	4	22	519	820	
Prince George						873	74	63	66	1,076		1,009	160	74	67	1,310	
Saint-Jean (Qué.)						319	6	0	395	720		232	0	9	210	451	
Sarnia						351	80	32	173	636		609	272	255	296	1,432	
Sault Ste. Marie						421	80	0	199	700		408	126	0	224	758	
Shawinigan						178	4	0	30	212		187	0	0	0	187	
Sherbrooke						129	6	0	146	281		187	4	0	251	442	
Sydney/Sydney Mines						404	40	0	178	622		575	200	0	84	859	
Timmins						234	10	0	28	272		183	98	0	4	285	
Trois-Rivières						393	10	0	855	1,258		501	6	0	359	866	
Total						7,041	792	885	4,920	13,638		7,365	1,799	1,238	3,911	14,313	
Other Centres of 10,000 Population and Over / Autres centres de 10,000 âmes et plus																	
Total						10,915	830	604	4,161	16,510		11,257	897	1,584	6,115	19,853	
All Centres of 10,000 Population and Over (2) / Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)																	
Total						68,246	8,490	11,470	60,384	148,590		68,290	11,283	15,759	47,821	143,153	

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			October Octobre			Under Construction (1) En construction (1)		October Octobre
	1974			1975			1974		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	461	106	567	625	102	727	2,221	757	2,978
Chicoutimi-Jonquière	133	81	214	86	0	86	321	217	538
Edmonton	588	64	652	184	241	425	2,137	1,285	3,422
Halifax	152	407	559	120	59	179	823	3,597	4,420
Hamilton	241	393	634	237	0	237	1,098	5,881	6,979
Kitchener	99	428	527	209	65	274	866	2,592	3,458
London	107	95	202	227	112	339	528	2,163	2,691
Montréal	1,156	1,642	2,798	1,510	1,777	3,287	5,987	13,129	19,116
Ottawa-Hull	623	2,595	3,218	239	663	902	1,503	10,188	11,691
Ottawa	325	1,883	2,208	91	571	662	622	8,463	9,085
Hull	298	712	1,010	148	92	240	881	1,725	2,606
Québec	230	254	484	324	4	328	635	809	1,444
Regina	163	0	163	233	160	393	750	663	1,413
St. Catharines-Niagara	290	69	359	282	61	343	1,069	1,152	2,221
Saint John	68	24	92	93	50	143	405	378	783
St. John's	104	0	104	128	40	168	920	493	1,413
Saskatoon	168	0	168	138	5	143	677	162	839
Sudbury	43	0	43	49	6	55	226	297	523
Thunder Bay	112	0	112	58	4	62	347	281	628
Toronto	752	3,599	4,351	677	1,589	2,266	6,311	33,878	40,189
Vancouver	527	736	1,263	692	395	1,087	3,261	9,923	13,184
Victoria	335	124	459	123	90	213	601	1,592	2,193
Windsor	225	31	256	110	11	121	472	1,136	1,608
Winnipeg	540	900	1,440	342	216	558	1,716	2,688	4,404
Total	7,117	11,548	18,665	6,686	5,650	12,336	32,874	93,261	126,135
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	35	69	104	61	26	87	236	573	809
Cornwall	40	100	140	16	0	16	46	33	79
Drummondville	12	0	12	12	0	12	30	140	170
Guelph	32	28	60	44	108	152	162	1,221	1,383
Kamloops	73	0	73	45	142	187	309	126	435
Kingston	12	0	12	45	0	45	201	504	705
Lethbridge	47	12	59	40	0	40	199	136	335
Moncton	54	44	98	73	0	73	468	619	1,087
North Bay	46	0	46	19	48	67	214	271	485
Oshawa	64	224	288	41	40	81	319	619	938
Peterborough	55	0	55	39	4	43	245	476	721
Prince George	138	0	138	153	138	291	438	393	831
Saint-Jean (Qué.)	46	12	58	33	66	99	143	337	480
Sarnia	18	0	18	131	32	163	311	290	601
Sault Ste. Marie	61	4	65	66	12	78	356	222	578
Shawinigan	26	0	26	37	0	37	65	0	65
Sherbrooke	5	0	5	29	0	29	66	53	119
Sydney/Sydney Mines	43	0	43	75	108	183	431	262	693
Timmins	53	0	53	24	4	28	214	84	298
Trois-Rivières	48	44	92	71	0	71	193	475	668
Total	908	537	1,445	1,054	728	1,782	4,646	6,834	11,480
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,681	468	2,149	1,674	662	2,336	6,769	6,732	13,501
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	9,706	12,553	22,259	9,414	7,040	16,454	44,289	106,827	151,116

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / October Janvier / Octobre			Under Construction (1) En construction (1)		October Octobre
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,635	1,319	5,954	4,226	530	4,756	2,348	835	3,183
Chicoutimi-Jonquière	845	300	1,145	608	256	864	237	0	237
Edmonton	3,939	2,423	6,362	2,075	1,364	3,439	3,598	1,948	5,546
Halifax	1,383	1,202	2,585	1,113	912	2,025	877	3,187	4,064
Hamilton	2,038	3,753	5,791	2,279	3,791	6,070	986	4,634	5,620
Kitchener	1,474	2,097	3,571	1,285	1,787	3,072	1,111	1,644	2,755
London	1,375	1,758	3,133	1,177	1,103	2,280	936	2,446	3,382
Montréal	10,252	13,005	23,257	9,723	10,427	20,150	6,170	13,228	19,398
Ottawa-Hull	3,052	9,476	12,528	1,777	6,869	8,646	1,472	4,842	6,314
Ottawa	1,317	7,684	9,001	745	5,865	6,610	912	2,606	3,518
Hull	1,735	1,792	3,527	1,032	1,004	2,036	560	2,236	2,796
Québec	2,250	1,744	3,994	2,397	616	3,013	1,002	961	1,963
Regina	843	281	1,124	1,395	384	1,779	1,053	958	2,011
St. Catharines-Niagara	2,290	1,310	3,600	1,895	1,056	2,951	1,052	593	1,645
Saint John	497	597	1,094	579	468	1,047	625	843	1,468
St. John's	1,138	96	1,234	938	466	1,404	763	895	1,658
Saskatoon	774	99	873	1,064	23	1,087	778	841	1,619
Sudbury	295	386	681	396	302	698	387	145	532
Thunder Bay	591	399	990	396	280	676	284	395	679
Toronto	8,597	24,471	33,068	6,798	15,094	21,892	7,555	28,100	35,655
Vancouver	7,344	6,371	13,715	5,018	6,973	11,991	3,558	6,720	10,278
Victoria	1,389	2,029	3,418	949	1,152	2,101	906	1,754	2,660
Windsor	1,107	884	1,991	799	908	1,707	386	653	1,039
Winnipeg	3,036	4,334	7,370	2,049	2,321	4,370	1,518	1,901	3,419
Total	59,144	78,334	137,478	48,936	57,082	106,018	37,602	77,523	115,125
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	347	615	962	445	607	1,052	204	803	1,007
Cornwall	190	285	475	124	14	138	90	299	389
Drummondville	183	170	353	95	256	351	24	52	76
Guelph	690	196	886	261	943	1,204	191	643	834
Kamloops	502	282	784	441	243	684	197	83	280
Kingston	341	585	926	672	400	1,072	216	181	397
Lethbridge	388	149	537	377	213	590	312	298	610
Moncton	649	470	1,119	490	311	801	644	593	1,237
North Bay	203	344	547	164	205	369	209	132	341
Oshawa	616	719	1,335	340	641	981	723	762	1,485
Peterborough	374	248	622	300	130	430	211	830	1,041
Prince George	937	92	1,029	997	146	1,143	565	342	907
Saint-Jean (Qué.)	255	184	439	240	352	592	108	81	189
Sarnia	336	409	745	788	244	1,032	510	568	1,078
Sault Ste. Marie	437	80	517	484	141	625	318	339	657
Shawinigan	186	93	279	149	0	149	82	0	82
Sherbrooke	162	569	731	178	67	245	113	193	306
Sydney/Sydney Mines	451	171	622	426	189	615	858	145	1,003
Timmins	226	12	238	260	8	268	184	0	184
Trois-Rivières	454	737	1,191	439	162	601	196	570	766
Total	7,927	6,410	14,337	7,670	5,272	12,942	5,955	6,914	12,869
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	12,029	5,874	17,903	10,666	5,665	16,331	7,401	8,155	15,556
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	79,100	90,618	169,718	67,272	68,019	135,291	50,958	92,592	143,550

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1974			1975			1974	1975		
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	139	181	169	267	254	279	20	57	12	13
Chicoutimi-Jonquière	9	10	12	11	7	7	0	0	0	
Edmonton	184	182	236	107	104	93	89	62	119	44
Halifax	0	0	0	59	54	54	22	43	13	39
Hamilton	187	259	376	442	420	400	453	525	534	388
Kitchener	13	26	39	74	69	74	412	277	181	116
London	160	231	247	146	193	175	88	114	77	65
Montréal	389	464	525	1,194	1,054	1,075	1,239	1,209	1,234	1,421
Ottawa-Hull	111	193	253	442	385	380	1,195	1,604	1,161	1,446
Ottawa	77	162	200	110	62	58	1,145	1,489	1,115	1,330
Hull	34	31	53	332	323	322	50	115	46	116
Québec	12	14	19	75	75	81	242	233	202	85
Regina	2	6	24	1	1	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	94	148	265	313	304	296	197	91	85	119
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	10	1	2	7	1	2	0	0	0	5
Sudbury	1	4	2	5	9	8	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Toronto	154	273	351	569	542	504	3,384	2,686	2,328	2,611
Vancouver	1,240	1,458	1,653	1,106	1,099	1,141	774	1,522	1,417	1,442
Victoria	17	26	89	46	51	57	19	253	223	194
Windsor	15	22	17	11	11	11	0	0	0	0
Winnipeg	86	90	87	48	51	55	249	0	0	108
Total	2,823	3,588	4,366	4,923	4,684	4,693	8,383	8,676	7,586	8,096

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	16	20	28	110	131	136
Cornwall	0	0	14	11	8	7
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	15	38	50	65	60	48
Kamloops	24	35	25	44	33	39
Kingston	16	11	11	12	12	19
Lethbridge	30	40	57	31	28	26
Moncton	28	30	23	50	53	35
North Bay	0	0	0	6	0	0
Oshawa	39	35	41	105	105	90
Peterborough	5	10	26	22	20	10
Prince George	13	25	27	29	7	11
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	0	2	1
Sarnia	0	0	0	13	17	32
Sault Ste. Marie	0	12	15	3	6	15
Shawinigan	0	0	0	0	0	1
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières	6	6	6	14	12	9
Total	192	262	323	515	494	479

Total

3,015 3,850 4,689 5,438 5,178 5,172

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Monthly Supplement*, November, 1975

Supplément mensuel*, novembre 1975

Housebuilding activity in November continued at a high level, although at a slightly reduced pace from the previous month. Total starts were at a seasonally adjusted annual rate of 258,700 units compared to 275,400 units in October and 244,700 units for the third quarter as a whole. Most of the decline from October to November was in single-detached starts. Apartment and other multiple-type starts were virtually unchanged.

For the January-November period, actual urban starts totalled 162,088 dwelling units, up by one per cent from the corresponding level in 1974. All dwelling types were up during the eleven month period, except apartment starts which declined by 14 per cent.

Compared to last year, the number of dwelling completed in urban areas in November at 19,052 units were up by 3 per cent. This brought the cumulative total for the first eleven months of the year to 154,343 units, a decrease of 18 per cent from the January-November level of last year. There were 143,038 dwellings under construction at the end of November compared to 144,338 units a year ago. All the decline was in apartment and other multiple unit structures.

The inventory of completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas, which has been declining for the past several months, edged up slightly to 5,327 units in November from 5,153 units in October. As in the previous months, most of the inventory continued to be concentrated in Montreal, Toronto and Vancouver. In a number of smaller metropolitan areas, market conditions remained tight with little or no inventory available for occupancy. These included St. John's, Thunder Bay and Windsor, among others.

There was a marked acceleration in the pace of approved lenders loans for new housing from an annual rate of 70,400 units in October to 103,500 units in November, the highest level so far this year. Requests for under-takings-to-insure, an advance indicator of approvals, also rose dramatically in November to an annual rate of 137,700 units from an already high October rate of 100,200 units.

The average interest rate on NHA approved lender loans for owner-occupied dwellings showed a further sharp increase to 11.90 per cent in November from 11.55 per cent in October.

La construction d'habitations s'est maintenue à un niveau élevé en novembre même si l'allure a légèrement ralenti par rapport au mois précédent. Les mises en chantier globales ont connu un taux annuel désaisonnalisé de 258,700 logements comparativement à 275,400 en octobre et à 244,700 au cours du troisième trimestre pris dans son ensemble. La diminution survenue en octobre et novembre est principalement imputable aux mises en chantier d'habitations individuelles, étant donné que le nombre des mises en chantier d'habitations de type appartement ou collectif n'a pratiquement pas changé.

Pour la période de janvier à novembre, les mises en chantier réelles en milieu urbain ont totalisé 162,088 logements, soit une hausse d'un pour cent par rapport au niveau correspondant en 1974. Tous les types d'habitation ont connu une augmentation pendant les onze mois, sauf le type appartement qui a accusé une baisse de 14 pour cent.

Les logements parachevés en zones urbaines au cours de novembre se sont chiffrés à 19,052, soit une hausse de 3 pour cent. Ce nombre a porté le montant cumulé à 154,343 logements pendant les onze premiers mois de l'année, accusant une baisse de 18 pour cent par rapport à la période de janvier à novembre de l'an dernier. À la fin de novembre, 143,038 logements étaient en construction comparativement à 144,338 logements il y a un an. Cette atténuation est attribuable intégralement aux habitations de type appartement ou collectif.

Le stock de maisons et duplex parachevés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains, qui a subi une baisse au cours des derniers mois, s'est redressé légèrement pour atteindre 5,327 logements en novembre par rapport à 5,153 logements en octobre. Comme par les mois passés, le stock s'est surtout constitué à Montréal, Toronto et Vancouver. Dans un certain nombre de régions métropolitaines moins vastes, la rareté s'est poursuivie et il n'y avait à peu près pas d'habitations libres pour fins d'occupation. Ces régions regroupaient entre autres Saint-Jean (T.-N.), Thunder Bay et Windsor.

L'allure des prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard de nouvelles habitations s'est nettement accentuée, passant d'un taux annuel de 70,400 logements en octobre à 103,500 logements en novembre, soit le niveau le plus élevé rencontré jusqu'à maintenant cette année. Les demandes de promesses d'assurer qui représentent un indice avant-coureur des approbations, ont également augmenté sensiblement au cours de novembre, atteignant un taux annuel de 137,700 logements par rapport à un taux déjà élevé de 100,200 logements en octobre.

Le taux moyen d'intérêt des prêts LNH consentis par les prêteurs agréés en vue de l'accession à la propriété a témoigné d'une hausse significative en montant à 11.90 pour cent en novembre, de 11.55 qu'il était en octobre.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

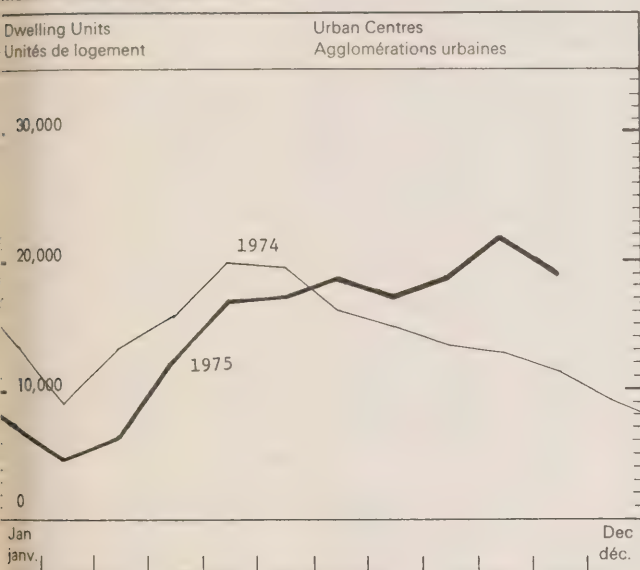


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Praries	British Columbia Colombie- Britannique	Canac
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,657
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,916
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,113
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3	20,700	64,100	74,500	47,500	37,900	244,700
4	4						
Actual	Chiffres réels						

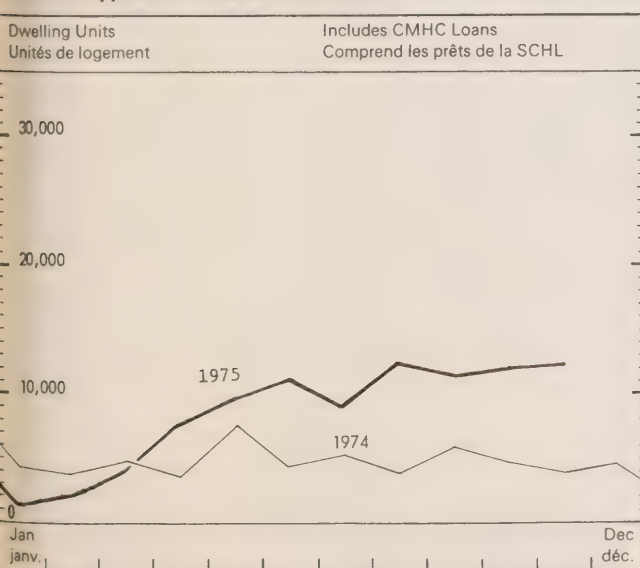
1 Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

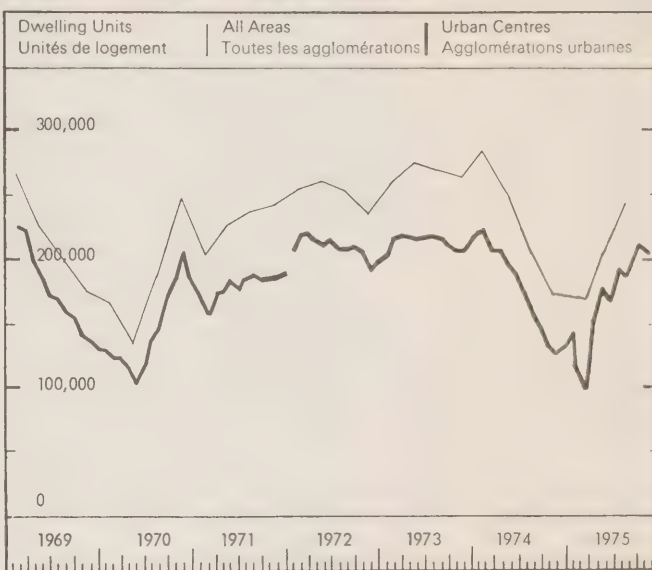
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



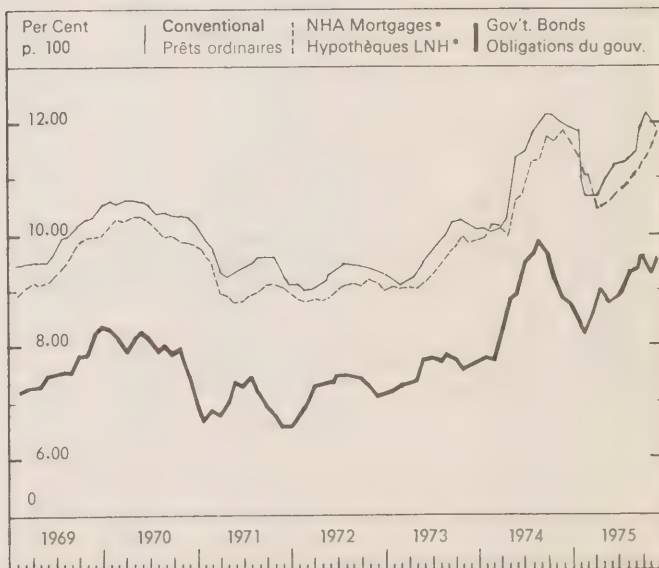
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October/Octobre		November/Novembre			Jan.-Nov./Janv.-Nov.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	6,064	9,317	5,694	7,964	+ 40	73,940	76,254	+ 3
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	727	1,592	570	1,278	+124	9,060	12,561	+ 39
Row	En rangée	1,600	2,928	1,458	2,465	+ 69	12,928	18,224	+ 41
Apartment and Other	Appartements et autres	4,603	9,344	3,767	7,228	+ 92	64,151	55,049	- 14
Total	Total	12,994	23,181	11,489	18,935	+ 65	160,079	162,088	+ 1
Newfoundland	Terre-Neuve	176	209	153	235	+ 54	2,130	2,463	+ 16
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	40	14	15	+ 7	240	301	+ 25
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	618	332	314	390	+ 24	3,925	3,642	- 7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	178	716	458	357	- 22	3,050	3,855	+ 26
Quebec	Québec	2,992	5,667	3,211	3,668	+ 14	37,089	38,312	+ 3
Ontario	Ontario	5,235	9,139	4,188	7,489	+ 79	67,679	61,175	- 10
Manitoba	Manitoba	256	1,069	391	578	+ 48	5,960	5,309	- 11
Saskatchewan	Saskatchewan	589	1,125	511	1,067	+109	4,325	6,898	+ 59
Alberta	Alberta	850	2,253	1,314	2,638	+101	13,397	16,831	+ 26
British Columbia	Colombie-Britannique	2,093	2,631	935	2,498	+167	22,284	23,302	+ 5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	64,900	99,600	59,900	84,500				
Other types	Autres types	62,600	125,800	64,900	124,200				
Total	Total	127,500	225,400	124,800	208,700				
Newfoundland	Terre-Neuve	1,800	2,200	1,800	2,700				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	400	200	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,400	3,400	3,600	4,500				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,800	7,300	5,400	4,200				
Quebec	Québec	20,900	38,900	30,100	34,500				
Ontario	Ontario	51,800	90,000	49,100	88,400				
Manitoba	Manitoba	3,000	12,600	4,200	6,200				
Saskatchewan	Saskatchewan	6,900	13,200	5,600	11,600				
Alberta	Alberta	10,100	26,500	14,300	28,600				
British Columbia	Colombie-Britannique	24,700	30,900	10,500	27,800				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	177,300	275,400	174,600	258,700				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,559	8,398	7,759	8,049	+ 4	77,978	66,801	- 14
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,147	1,016	872	1,250	+ 43	9,753	9,770	0
Row	En rangée	2,323	1,491	1,762	2,068	+ 17	16,251	13,756	- 15
Apartment and Other	Appartements et autres	10,230	5,549	8,057	7,685	- 5	84,186	64,016	- 24
Total	Total	22,259	16,454	18,450	19,052	+ 3	188,168	154,343	- 18
Newfoundland	Terre-Neuve	154	198	196	326	+ 66	1,889	1,971	+ 4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	33	33	141	+327	204	280	+ 37
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	627	421	536	641	+ 20	4,059	3,644	- 10
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	304	311	212	404	+ 91	3,369	2,952	- 12
Quebec	Québec	5,196	4,599	3,758	5,161	+ 37	42,994	36,920	- 14
Ontario	Ontario	10,354	5,887	8,804	6,567	- 25	83,014	63,914	- 23
Manitoba	Manitoba	1,466	598	611	477	- 22	8,507	5,551	- 35
Saskatchewan	Saskatchewan	430	705	529	807	+ 53	3,510	4,617	+ 32
Alberta	Alberta	1,428	1,409	1,662	1,113	- 33	15,929	11,252	- 29
British Columbia	Colombie-Britannique	2,291	2,293	2,109	3,415	+ 62	24,693	23,242	- 6
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	38,310	42,793	36,126	42,604	+ 18			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,979	8,165	5,678	8,194	+ 44			
Row	En rangée	13,391	16,682	13,181	17,139	+ 30			
Apartment and Other	Appartements et autres	93,436	75,910	89,353	75,101	- 16			
Total	Total	151,116	143,550	144,338	143,038	- 1			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	4,689	5,153	5,417	5,327	- 2			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,383	8,096	9,937	8,677	- 13			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels								
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)								

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2 Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3 As at end of period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October/Octobre		November/Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
VHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	7	63	10	59	+ 490	752	272	+ 64
Rental (2)	À loyer (2)	1	0	1	2	+ 100	64	176	+ 175
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,075	5,994	1,407	2,064	+ 47	21,853	54,000	+ 147
Total—CMHC	SCHL—Total	2,083	6,057	1,418	2,125	+ 50	22,669	54,448	+ 140
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,849	5,173	1,217	4,734	+ 289	20,172	44,742	+ 122
Rental	À loyer	1,261	3,522	192	4,075	##	8,817	23,398	+ 165
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,110	8,695	1,409	8,809	##	28,989	68,140	+ 135
Total	Total général	5,193	14,752	2,827	10,934	+ 287	51,658	122,588	+ 137
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	36,100	100,200	22,000	137,700				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.64	11.55	11.80	11.90				
Rental	À loyer	10.53	11.68	10.75	11.73				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,054	5,839	1,840	4,081	+ 122	23,596	41,755	+ 77
Millions	Millions de \$	77.8	157.5	41.4	101.0	+ 145	498.4	1,110.4	+ 123
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,737	6,207	1,889	8,531	+ 352	27,956	52,320	+ 87
Millions	Millions de \$	50.9	197.4	52.4	235.4	+ 349	737.0	1,642.6	+ 123
Total	Total	4,791	12,046	3,729	12,612	+ 238	51,552	94,075	+ 82
Millions	Millions de \$	128.7	354.9	93.8	336.4	+ 258	1,235.4	2,753.0	+ 123
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	19,800	70,400	22,900	103,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	66	257	7	407	##	979	2,108	+ 115
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	1	15	-107	##	228	146	- 36
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	83	450	62	32	-48	628	2,143	+ 241
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	116	44	9	263	##	1,348	1,871	+ 39
Quebec	Québec	1,265	2,040	447	3,410	##	10,691	22,459	+ 110
Ontario	Ontario	1,457	4,963	2,043	4,610	+ 126	22,925	37,179	+ 62
Manitoba	Manitoba	239	263	250	1,011	+ 304	2,227	5,106	+ 129
Saskatchewan	Saskatchewan	230	651	97	423	+ 336	1,732	3,344	+ 93
Alberta	Alberta	474	1,078	460	645	+ 40	4,151	7,614	+ 83
British Columbia	Colombie-Britannique	708	2,080	338	1,764	+ 422	6,345	11,148	+ 76
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	139	219	1	154	##	298	957	+ 221
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	483	1,317	302	632	+ 109	1,273	6,492	+ 410
CMHC—Other	SCHL—Autres	121	113	328	162	- 51	14,019	1,578	- 89
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,597	3,004	2,140	2,294	+ 7	26,058	47,685	+ 83
Total	Total	3,201	4,434	2,770	3,088	+ 11	41,350	55,755	+ 35
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	61	1,274	182	824	+ 353	420	4,663	##
Millions	Millions de \$	0.2	3.4	0.5	2.3	+ 200	1.2	12.9	##
CMHC—Other	SCHL—Autres	97	-155	484	-1,396	- 388	10,584	1,902	- 82
Millions	Millions de \$	2.9	2.6	10.6	- 14.9	- 245	274.8	36.9	- 87
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,308	2,690	2,328	2,023	- 13	24,043	41,116	+ 71
Millions	Millions de \$	55.3	77.2	62.3	58.5	- 5	561.9	1,176.0	+ 109
Total	Total	2,466	3,809	2,994	1,451	- 52	35,047	47,681	+ 36
Millions	Millions de \$	58.4	83.2	73.4	45.9	- 37	795.3	1,225.8	+ 54
Newfoundland	Terre-Neuve	49	81	41	45	+ 10	556	476	- 14
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	6	1	- 83	110	39	- 65
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	21	59	16	59	+ 289	578	470	- 19
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	115	103	141	+ 37	690	812	- 18
Quebec	Québec	477	410	292	390	+ 34	6,681	7,098	+ 6
Ontario	Ontario	705	1,567	1,444	1,063	- 26	10,763	17,376	+ 61
Manitoba	Manitoba	199	202	147	170	+ 16	2,871	4,064	+ 42
Saskatchewan	Saskatchewan	145	369	111	233	+ 110	1,759	2,401	+ 36
Alberta	Alberta	307	451	297	-1,083	- 465	4,238	6,155	+ 45
British Columbia	Colombie-Britannique	530	545	534	428	- 20	6,745	8,715	+ 29
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	9	8	3	4	+ 33	56	75	+ 34

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing

for low income groups

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974			1975		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	55,190	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,709	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Single-detached	Individuelles	122,143	40,286	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,487	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793
Row	En rangée	14,932	4,228	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	23,898	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785
Canada	Canada	222,123	71,899	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,800	2,600	1,800	1,800	2,500	3,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	600	100	100	100	200	500
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	3,000	4,600	5,200	3,600	3,300	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	2,600	5,100	3,100	1,000	4,100	4,300
Quebec	Québec	39,374	47,800	49,800	25,200	27,300	46,000	51,000
Ontario	Ontario	71,519	81,500	46,200	51,700	45,700	62,700	62,000
Manitoba	Manitoba	6,128	7,200	6,200	3,500	2,500	4,800	6,100
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	3,100	5,900	5,900	2,200	4,400	10,300
Alberta	Alberta	14,201	16,000	11,600	12,700	12,200	13,100	19,900
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	29,900	22,100	17,300	19,700	21,700	28,900
Total	Total	169,437	194,500	154,200	126,500	116,100	162,800	190,600
Other Areas	Autres endroits	52,686	52,700	51,100	49,800	45,000	39,600	54,100
Canada	Canada	222,123	247,200	205,300	176,300	161,100	202,400	244,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	52,360	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280
Other Areas	Autres endroits	54,254	11,331	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753
Canada	Canada	257,243	63,691	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	167,180	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401
Other Areas	Autres endroits	30,046	31,627	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007
Canada	Canada	168,406	198,807	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	6,011	7,154	8,542	4,580	12,442	14,821
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	9,487	7,921	4,644	3,994	17,693	18,656
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	29,986	10,835	8,390	9,946	27,280	19,652
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	113.1	162.7	206.7	122.4	340.6	373.8
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	230.1	243.5	133.1	121.1	541.4	607.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	950.9	319.3	238.5	299.6	916.2	630.9
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	2,898	4,406	2,045	322	633	497
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	7,952	6,336	6,582	9,105	16,733	12,553
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	42,007	19,291	17,628	29,383	46,703	35,278
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	58.3	103.4	23.4	7.3	12.2	10.0
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	180.3	152.1	166.0	239.2	470.6	362.1
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	844.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	766.8
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	1,236	658	512	742	1,185	1,033
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	386.5	250.6	159.5	227.0	473.3	301.6
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	39	98	189	54	1	56
\$Millions	Millions de \$	209.7	6.9	62.2	102.8	29.8	0.2	21.8
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	1	3	2	-	2	1
Lots	Terrains	1,548	61	585	597	-	16	45
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	514	2,657	10,906	-	124	542

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974			1974			1975		
			2	3	4	1	2	3		
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers									
Grants	Subventions									
Number	Nombre	87	21	11	52	-	-	-	1	
\$000	1,000\$	48,460	12,864	5,576	26,839	-	-	-	769	
Loans	Prêts									
Number	Nombre	10	1	-	9	-	-	-	1	
\$000	1,000\$	2,993	479	-	2,514	-	-	-	1,198	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations									
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	101	67	995	457	651	1,598		
\$000	1,000\$	4,181	256	202	2,725	904	1,747	4,201		
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
New Construction	Nouvelle construction									
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	2,382	4,914	2,413	2,686	9,183	4,446		
\$000	1,000\$	270,311	52,804	121,340	61,263	68,491	261,582	127,681		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	11	5		
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	318	117		
Existing Housing	Logements existants									
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	2,112	3,599	25	3	2	6		
\$000	1,000\$	179,356	45,463	89,582	505	47	43	135		
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-		
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-		
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale									
New Construction	Nouvelle construction		415	676	395	205	1,035	555		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	2,470	8,802	12,858	7,142	3,763	20,382	11,018		
Existing Housing	Logements existants	52	-	33	-	31	10	41		
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	-	224	-	138	102	241		
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics									
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,885	1,058	3,802	465	986	3,330		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	25,103	17,230	79,943	8,342	23,764	74,206		
Existing Housing	Logements existants	73	10	1	2	-	3	31		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	194	38	44	-	46	860		
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)									
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,414	1,097	2,295	1,396	2,214	6,908		
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	967	309	1,119	1,093	257	954		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	27,301	20,736	61,542	44,666	53,674	166,796		
Existing Housing	Logements existants	1,693	78	560	920	262	559	380		
Hostel Beds	Places de foyer	967	150	284	462	197	172	232		
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	1,677	10,661	18,423	6,239	10,812	7,503		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants									
Loans	Prêts	7	-	3	3	1	-	-		
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	-	2	-	-	-		
Hostel Beds	Places de foyer	920	-	254	510	53	-	-		
\$000	1,000 \$	4,870	-	1,321	3,249	250	-	-		
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH									
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-		
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2	-	-		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	126.6	144.7	197.5	90.2	-	-		
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)									
Land \$	Terrain \$	4,867	4,730	4,885	5,502	5,005	7,262	7,252		
Construction \$	Construction \$	24,378	24,468	24,820	25,815	24,787	26,730	28,033		
Other \$	Autre \$	582	570	575	626	629	687	939		
Total \$	Total \$	29,810	29,768	30,280	31,943	30,422	34,679	36,224		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	242	250	265	261	3.00	311		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	22.56	23.46	24.27	24.18	25.11	25.81		
Average Floor Area — Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher — pi²	1,067	1,085	1,058	1,064	1,025	1,064	1,086		
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements									
Total — Public and Private—\$Million	Total — Publiques et privées—Millions de \$	7,623	1,955	2,231	1,919	-	-	-		
Total — Private—\$Millions	Total — Privées—Millions de \$	7,598	1,947	2,226	1,913	-	-	-		
Total — Private Adjusted	Total — Privées, rectifiées au taux annuel—									
at Annual Rate—\$Millions	Millions de \$		8,048	7,620	7,120					

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	339	12	31	30	412	480	32	42	103	657
Chicoutimi-Jonquière	94	8	0	94	196	82	0	0	160	242
Edmonton	231	22	138	100	491	761	64	257	618	1,700
Halifax	130	14	5	9	158	115	8	0	75	198
Hamilton	52	8	180	0	240	133	15	260	805	1,213
Kitchener	36	74	18	211	339	214	50	35	74	373
London	131	0	0	260	391	216	22	100	134	472
Montréal	968	86	78	971	2,103	1,308	80	21	660	2,069
Ottawa-Hull	74	6	55	0	135	145	71	143	487	846
Ottawa	32	6	22	0	60	61	69	143	487	760
Hull	42	0	33	0	75	84	2	0	0	86
Québec	233	4	0	33	270	174	8	30	261	473
Regina	192	0	26	0	218	229	0	0	414	643
St. Catharines-Niagara	85	26	37	42	190	189	44	0	36	269
Saint John	42	2	0	28	72	84	22	10	132	248
St. John's	74	6	59	0	139	65	6	66	48	185
Saskatoon	127	2	0	0	129	95	4	0	108	207
Sudbury	24	0	0	0	24	60	22	0	0	82
Thunder Bay	48	6	0	22	76	56	0	0	6	62
Toronto	240	104	290	500	1,134	840	367	346	440	1,993
Vancouver	235	34	4	162	435	711	64	334	459	1,568
Victoria	90	2	0	50	142	94	6	0	199	299
Windsor	132	0	0	0	132	34	6	13	45	98
Winnipeg	180	14	140	10	344	206	73	160	60	499
Total	3,757	430	1,061	2,522	7,770	6,291	964	1,817	5,324	14,396

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	50	6	49	18	123	61	6	16	220	303
Cornwall	4	6	0	150	160	8	6	0	0	14
Drummondville	7	0	0	0	7	6	0	0	0	6
Guelph	63	0	106	30	199	44	15	99	0	158
Kamloops	66	2	0	0	68	13	16	28	60	117
Kingston	208	2	0	42	252	19	0	0	0	19
Lethbridge	63	18	0	165	246	59	5	0	18	82
Moncton	55	0	0	204	259	43	8	0	36	87
North Bay	17	0	11	29	57	0	0	0	0	0
Oshawa	7	12	123	0	142	67	67	233	202	569
Peterborough	34	0	3	4	41	57	22	33	123	235
Prince George	99	18	4	0	121	70	0	0	35	105
Saint-Jean (Qué.)	13	0	0	0	13	44	0	0	102	146
Sarnia	66	0	0	25	91	75	2	0	0	77
Sault Ste. Marie	21	2	0	0	23	54	2	0	0	56
Shawinigan	15	2	0	0	17	4	0	0	54	58
Sherbrooke	51	2	0	9	62	13	0	0	0	13
Sydney/Sydney Mines	92	0	0	0	92	10	0	0	93	103
Timmins	44	0	0	0	44	13	38	0	0	51
Trois-Rivières	34	0	0	41	75	61	0	0	106	167
Total	1,009	70	296	717	2,092	721	187	409	1,049	2,366

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	928	70	101	528	1,627	952	127	239	855	2,173
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,694	570	1,458	3,767	11,489	7,964	1,278	2,465	7,228	18,935

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / Janvier
November / Novembre

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
District (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Calgary	4,905	232	324	656	6,117	4,376	798	566	531	6,271
Edmonton	907	46	0	470	1,423	713	4	0	160	877
Regina	3,366	352	739	613	5,070	4,535	518	1,458	1,287	7,798
Saskatoon	1,184	100	202	1,368	2,854	1,071	288	79	715	2,153
Winnipeg	1,748	166	717	2,282	4,913	1,803	427	1,436	2,610	6,276
Victoria	1,275	346	726	1,559	3,906	1,558	295	550	646	3,049
Vancouver	1,112	134	721	1,192	3,159	1,401	373	640	1,124	3,538
Montréal	11,067	815	393	10,831	23,106	11,081	831	628	11,451	23,991
Ottawa-Hull	1,894	680	1,312	5,368	9,254	1,974	573	1,596	2,509	6,652
Quebec	773	516	1,016	4,736	7,041	957	523	1,268	1,228	3,976
St. John's	1,121	164	296	632	2,213	1,017	50	328	1,281	2,676
Thunder Bay	2,265	80	0	686	3,031	2,872	102	43	1,157	4,174
Windsor	1,508	12	44	513	2,077	1,880	6	406	575	2,867
Halifax	1,762	370	370	644	3,146	1,623	634	422	210	2,889
St. John's	598	48	60	334	1,040	821	134	109	880	1,944
St. John's	1,125	88	431	127	1,771	856	6	621	288	1,771
St. John's	1,119	18	0	42	1,179	1,356	18	0	954	2,328
St. John's	360	28	0	44	432	640	88	0	145	873
St. John's	594	68	0	135	797	420	20	48	335	823
St. John's	5,922	2,444	3,765	16,658	28,789	6,730	3,328	4,391	9,389	23,838
St. John's	6,435	514	875	5,746	13,570	5,987	560	1,154	4,181	11,882
St. John's	1,209	50	59	1,228	2,546	1,279	64	303	1,641	3,287
St. John's	1,144	158	24	1,210	2,536	802	14	62	504	1,382
St. John's	2,548	549	280	2,119	5,496	2,181	470	242	1,827	4,720
Total	54,047	7,298	11,042	53,825	126,212	55,959	9,551	14,754	43,119	123,383

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Antford	405	52	121	190	768	452	54	171	892	1,569
Barnwall	169	20	0	150	339	114	64	0	118	296
Bummondville	161	6	0	146	313	103	2	0	174	279
Geoph	465	48	414	835	1,762	271	66	163	180	680
Moops	646	34	59	167	906	252	145	137	127	661
Ngston	482	10	0	97	589	415	94	20	119	648
Thbridge	386	60	0	312	758	451	75	0	296	822
Uncton	673	12	0	683	1,368	766	20	0	158	944
uth Bay	199	62	94	29	384	189	40	34	57	320
awa	338	222	371	463	1,394	506	492	729	312	2,039
terborough	389	2	23	420	834	332	26	55	642	1,055
nce George	972	92	67	66	1,197	1,079	160	74	102	1,415
nt-Jean (Qué.)	332	6	0	395	733	276	0	9	312	597
rnia	417	80	32	198	727	684	274	255	296	1,509
ult Ste. Marie	442	82	0	199	723	462	128	0	224	814
awinigan	193	6	0	30	229	191	0	0	54	245
erbrooke	180	8	0	155	343	200	4	0	251	455
dney/Sydney Mines	496	40	0	178	714	585	200	0	177	962
mins	278	10	0	28	316	196	136	0	4	336
s-Rivières	427	10	0	896	1,333	562	6	0	465	1,033
Total	8,050	862	1,181	5,637	15,730	8,086	1,986	1,647	4,960	16,679

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

	11,843	900	705	4,689	18,137	12,209	1,024	1,823	6,970	22,026
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	73,940	9,060	12,928	64,151	160,079	76,254	12,561	18,224	55,049	162,088

Statistics are on 1971 Census Area definitions.

Construction-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / November Janvier / Novembre			Under Construction (1) En construction (1)		November Novembre
	1974			1975			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Albany	5,135	1,473	6,608	4,590	566	5,156	2,487	944	3,431
Acoutimi-Jonquière	983	327	1,310	696	256	952	231	160	391
Amonton	4,545	2,606	7,151	2,399	1,493	3,892	4,098	2,694	6,792
Amifax	1,493	1,511	3,004	1,268	1,294	2,562	845	2,880	3,725
Amilton	2,303	4,887	7,190	2,550	3,894	6,444	862	5,596	6,458
Amchener	1,563	2,381	3,944	1,452	2,115	3,567	1,207	1,425	2,632
Amndon	1,489	2,104	3,593	1,358	1,264	2,622	994	2,519	3,513
Amtréal	11,284	14,047	25,331	11,107	11,851	22,958	6,138	12,223	18,361
Amawa-Hull	3,420	10,341	13,761	2,179	8,113	10,292	1,284	4,228	5,512
Ottawa	1,471	8,242	9,713	989	6,645	7,634	795	2,456	3,251
Hull	1,949	2,099	4,048	1,190	1,468	2,658	489	1,772	2,261
Amébec	2,493	1,758	4,251	2,747	893	3,640	832	974	1,806
Amgina	984	284	1,268	1,548	712	2,260	1,129	1,044	2,173
Catharines-Niagara	2,489	1,384	3,873	2,106	1,188	3,294	1,074	497	1,571
Amnt John	551	597	1,148	693	582	1,275	616	869	1,485
Am John's	1,239	145	1,384	1,091	601	1,692	681	874	1,555
Amkafoon	926	123	1,049	1,170	89	1,259	767	883	1,650
Amdbury	345	386	731	493	302	795	370	145	515
Amnder Bay	642	446	1,088	464	280	744	272	401	673
Amonto	9,489	27,310	36,799	7,660	16,276	23,936	7,898	27,702	35,600
Amncouver	7,738	6,880	14,618	5,798	8,772	14,570	3,550	5,629	9,179
Amctoria	1,487	2,371	3,858	1,140	1,216	2,356	815	1,889	2,704
Amndor	1,261	926	2,187	897	932	1,829	327	687	1,014
Amnipeg	3,490	4,436	7,926	2,399	2,327	4,726	1,447	2,115	3,562
Total	65,349	86,723	152,072	55,805	65,016	120,821	37,924	76,378	114,302
Large Urban Centres and Large Urban Agglomerations Grands centres urbains et grandes agglomérations urbaines									
Amntford	403	670	1,073	519	679	1,198	197	967	1,164
Amrnwall	197	285	482	145	14	159	84	299	383
Amummondville	191	176	367	107	256	363	18	52	70
Amelph	732	196	928	288	1,155	1,443	223	530	753
Amilpoos	584	282	866	514	249	763	151	165	316
Amngston	396	689	1,085	704	400	1,104	203	181	384
Amthbridge	422	221	643	437	217	654	308	312	620
Amncton	720	470	1,190	579	323	902	606	617	1,223
Amorth Bay	262	430	692	184	205	389	186	132	318
Amawa	723	719	1,442	445	743	1,188	740	1,095	1,835
Amterborough	401	260	661	347	232	579	242	884	1,126
Amnce George	1,056	92	1,148	1,145	152	1,297	487	371	858
Amnt-Jean (Qué.)	278	196	474	290	352	642	101	183	284
Amnia	353	463	816	858	305	1,163	517	507	1,024
Amilt Ste. Marie	494	88	582	565	181	746	293	299	592
Amwinigan	209	93	302	166	0	166	69	54	123
Amrbrooke	172	569	741	199	70	269	105	190	295
Amney/Sydney Mines	480	191	671	472	217	689	821	210	1,031
Ammins	291	92	383	295	8	303	200	0	200
Amrs-Rivières	509	913	1,422	503	420	923	193	418	611
Total	8,873	7,095	15,968	8,762	6,178	14,940	5,744	7,466	13,210
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	13,509	6,619	20,128	12,004	6,578	18,582	7,130	8,396	15,526
Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus (3)	87,731	100,437	188,168	76,571	77,772	154,343	50,798	92,240	143,038

at end of period shown.

are on 1971 Census Area definitions.

building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1974			1975			1974	1975		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	181	169	262	254	279	234	84	12	13	4
Chicoutimi-Jonquière	10	12	15	7	7	7	0	0	0	0
Edmonton	182	236	243	104	93	125	64	119	44	63
Halifax	0	0	0	54	44	45	53	13	39	38
Hamilton	259	376	517	420	400	462	986	534	388	291
Kitchener	26	39	40	69	74	88	382	181	116	157
London	231	247	258	193	166	146	70	77	65	42
Montréal	464	525	722	1,054	1,075	1,139	1,288	1,234	1,421	1,894
Ottawa-Hull	193	253	241	385	380	385	1,156	1,161	1,446	1,520
Ottawa	162	200	206	62	58	99	1,121	1,115	1,330	1,348
Hull	31	53	35	323	322	286	35	46	116	172
Québec	14	19	23	75	81	85	189	202	85	206
Regina	6	24	19	1	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	148	265	306	304	296	288	136	85	119	175
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	1	2	5	1	2	4	0	0	5	0
Sudbury	4	2	4	9	8	16	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0
Toronto	273	351	575	542	504	509	4,587	2,328	2,611	2,376
Vancouver	1,458	1,653	1,599	1,099	1,141	1,158	675	1,417	1,442	1,652
Victoria	26	89	111	51	57	34	200	223	194	199
Windsor	22	17	15	11	11	6	0	0	0	0
Winnipeg	90	87	73	51	55	71	67	0	108	60
Total	3,588	4,366	5,028	4,684	4,674	4,806	9,937	7,586	8,096	8,677
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	20	28	41	131	136	138				
Cornwall	0	14	11	8	7	7				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	38	50	54	60	48	58				
Kamloops	35	25	9	33	39	42				
Kingston	11	11	15	12	19	14				
Lethbridge	40	57	55	28	26	30				
Moncton	30	23	23	53	35	37				
North Bay	0	0	0	0	0	0				
Oshawa	35	41	92	105	90	100				
Peterborough	10	26	42	20	10	14				
Prince George	25	27	30	7	11	19				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	0	2	1	1				
Sarnia	0	0	0	17	32	37				
Sault Ste. Marie	12	15	12	6	15	13				
Shawinigan	0	0	0	0	1	1				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	6	6	5	12	9	10				
Total	262	323	389	494	479	521				
Total	3,850	4,689	5,417	5,178	5,153	5,327				

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement *, December, 1975

Supplément mensuel *, décembre 1975

There was a marked upsurge in housing starts in December to a seasonally adjusted annual rate of 330,000 units, the highest level on record. The increase from the November rate of 267,600 units was largely due to an increase in CMHC financed starts during the month. Both single-detached and multiple unit starts contributed to the increase.

Actual urban starts in December at 19,758 dwelling units brought the total for the full year 1975 for all areas to 231,456 units, an increase of 4 per cent from the 1974's total of 222,123 units. All dwelling types contributed to the year-over-year increase except apartments. Starts of single-detached dwellings at 123,929 units increased only marginally, up by one per cent.

The total number of dwellings completed in urban areas in December at 15,982 units was 8 per cent higher than last year. For the full year, dwellings completed in all areas totalled 216,964 units compared to 257,243 units, a decrease of 16 per cent. All dwelling types shared in the decline.

Demand for houses and duplexes in metropolitan and major urban areas continued to be higher than a year ago. At the end of December, the inventory of completed unoccupied dwellings totalled 5,222 units compared to 6,182 units in December 1974, a decline of 16 per cent. The largest concentration of this inventory at 1,290 units was still in Vancouver, although some decline seems to have occurred there in recent months. A similar trend appears to be taking place in Montreal with the number of completed unoccupied units declining to 961 units in December from 1,139 units in November and 1,075 units in October.

Mortgage lending activity of the approved lenders continued at a high level in December. During the month loans for new housing totalling 15,904 units were approved, nearly twice as many as last month. Requests for undertakings-to-insure, an advance indicator of approvals, were also exceptionally high in December, totalling 17,847 units. For the full year, these applications totalled 85,987 units compared to 29,787 units in 1974.

The average interest rate on NHA approved lenders loans for owner-occupied units declined slightly to 11.89 per cent in December from 11.90 per cent in November.

Le nombre de mises en chantier a connu un essor qui s'est accentué au cours du mois de décembre pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 330,000 logements, soit le niveau record le plus élevé. L'augmentation à partir du taux de 267,600 logements du mois de novembre est attribuable en grande partie à une augmentation des mises en chantier d'habitations financées par la Société centrale au cours du mois. Les mises en chantier d'habitations individuelles et d'immeubles d'habitation collective ont contribué dans les deux cas à l'augmentation.

Les mises en chantier réelles en milieu urbain pour le mois de décembre se sont élevées à 19,758 logements, portant le total pour l'ensemble de l'année 1975 et dans toutes les régions à 231,456 logements, soit une augmentation de 4 pour cent par rapport au total de 222,123 logements atteint en 1974. Tous les types de logements ont contribué à l'augmentation par rapport à l'année dernière sauf les appartements. Les mises en chantier de maisons individuelles se chiffrant par 123,929 logements, n'ont accusé qu'une faible augmentation d'un pour cent.

Le nombre total de logements parachevés en milieux urbains au cours de décembre, s'est chiffré à 15,982, soit une hausse de 8 pour cent par rapport à l'année dernière. Pour l'ensemble de l'année, les logements parachevés dans toutes les régions se sont chiffrés à 216,964, accusant ainsi une baisse de 16 pour cent par rapport au total correspondant de 257,243 de l'année dernière. Cette baisse s'est reflétée dans tous les types d'habitations.

La demande de maisons et de duplex dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains a continué d'augmenter par rapport à l'année dernière. À la fin du mois de décembre, le stock de logements parachevés, mais inoccupés, a totalisé 5,222 par rapport à 6,182 logements au mois de décembre 1974, soit une baisse de 16 pour cent. La plus grande proportion de ce stock, soit 1,290 logements, s'est encore surtout constituée à Vancouver même si une certaine baisse a semblé s'y produire ces mois derniers. Une même tendance à la baisse semble évoluer à Montréal; les logements parachevés, mais inoccupés, ont accusé une diminution de 961 logements en décembre, à partir de 1,139 au mois de novembre et de 1,075 en octobre.

L'activité en matière de prêts hypothécaires a continué de se maintenir à un niveau élevé en décembre. Au cours du mois, les prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard de nouvelles habitations ont porté au total sur 15,904 logements, soit un nombre près de deux fois aussi considérable que celui du mois dernier. Les demandes de promesses d'assurer qui représentent un indice avant-coureur des approbations ont également augmenté exceptionnellement au cours de décembre pour atteindre un total de 17,847 logements. Pour l'ensemble de l'année, ces demandes ont porté au total sur 85,987 logements comparativement à 29,787 logements en 1974, soit une augmentation de 88 pour cent.

Le taux moyen d'intérêt des prêts L.N.H. consentis par les prêteurs agréés en vue de l'accession à la propriété a légèrement baissé à 11.89 pour cent, de 11.90 qu'il était en novembre.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

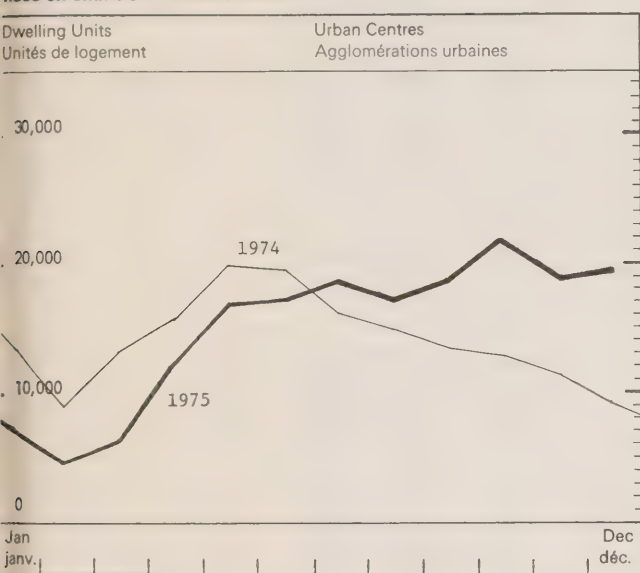
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,400
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,500
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,600
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,900
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,500
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,100
1975	1975						
1	1	14,100	37,000	58,100	24,800	27,100	161,100
2	2	16,200	56,600	71,200	32,200	26,200	202,400
3	3	20,700	64,100	74,500	47,500	37,900	244,700
4	4	24,000	53,800	107,000	62,200	43,600	290,600
Actual	Chiffres réels						

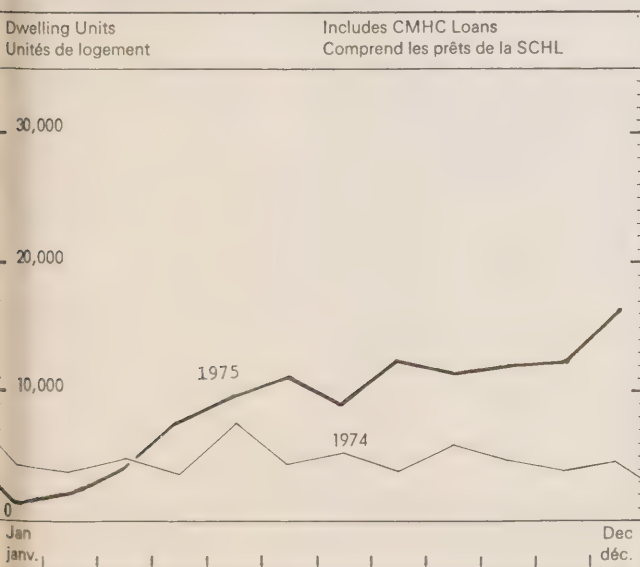
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

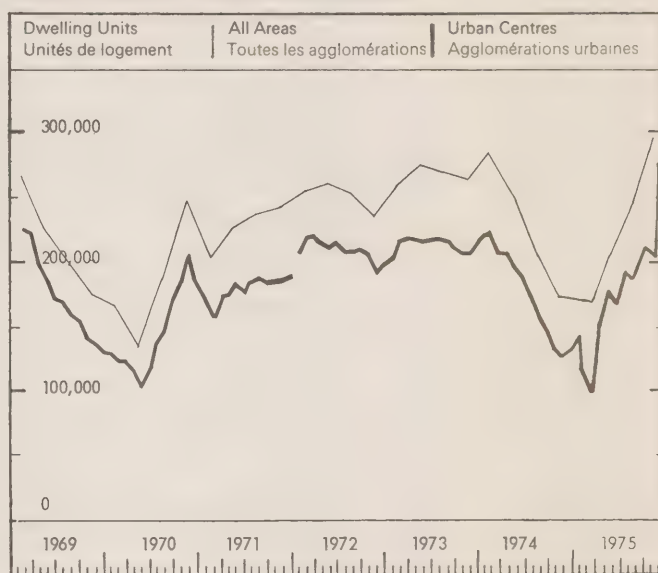
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



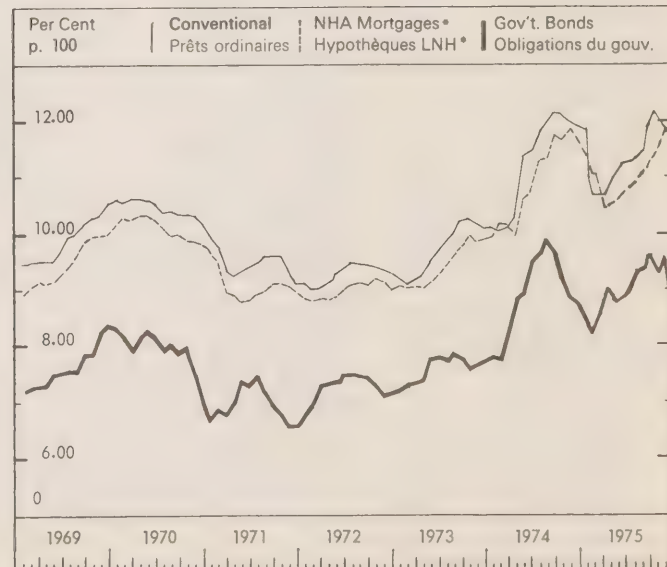
NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-Déc.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,694	7,964	4,219	7,573	+ 79	78,159	83,827	+ 7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	570	1,278	660	1,336	+ 102	9,720	13,897	+ 42
Row	En rangée	1,458	2,465	1,031	2,256	+ 119	13,959	20,480	+ 46
Apartment and Other	Appartements et autres	3,767	7,228	3,448	8,593	+ 149	67,599	63,642	- 6
Total	Total	11,489	18,935	9,358	19,758	+ 111	169,437	181,846	+ 7
Newfoundland	Terre-Neuve	153	235	122	382	+ 213	2,252	2,845	+ 26
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	15	4	6	+ 50	244	307	+ 26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	314	390	356	709	+ 99	4,281	4,351	+ 2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	458	357	143	390	+ 173	3,193	4,245	+ 33
Quebec	Québec	3,211	3,668	2,285	4,829	+ 111	39,374	43,141	+ 10
Ontario	Ontario	4,188	7,489	3,840	6,469	+ 68	71,519	67,644	- 5
Manitoba	Manitoba	391	578	168	604	+ 260	6,128	5,913	- 4
Saskatchewan	Saskatchewan	511	1,067	305	340	+ 11	4,630	7,238	+ 56
Alberta	Alberta	1,314	2,638	804	2,762	+ 244	14,201	19,593	+ 38
British Columbia	Colombie-Britannique	935	2,498	1,331	3,267	+ 145	23,615	26,569	+ 13
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	59,900	84,500	56,900	102,500				
Other types	Autres types	64,900	124,200	70,800	168,600				
Total	Total	124,800	208,700	127,700	271,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	1,800	2,700	1,800	5,800				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	200	100	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,600	4,500	5,200	10,600				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,400	4,200	2,200	5,900				
Quebec	Québec	30,100	34,500	26,100	54,900				
Ontario	Ontario	49,100	88,400	53,800	89,700				
Manitoba	Manitoba	4,200	6,200	2,900	10,200				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,600	11,600	5,100	5,800				
Alberta	Alberta	14,300	28,600	13,700	46,700				
British Columbia	Colombie-Britannique	10,500	27,800	16,800	41,400				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	174,600	267,600	177,500	330,000				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,759	8,049	6,206	8,269	+ 33	84,184	75,070	- 11
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	872	1,250	824	1,350	+ 64	10,577	11,120	+ 5
Row	En rangée	1,762	2,068	2,125	1,428	- 33	18,376	15,184	- 17
Apartment and Other	Appartements et autres	8,057	7,685	5,666	4,935	- 13	89,852	68,951	- 23
Total	Total	18,450	19,052	14,821	15,982	+ 8	202,989	170,325	- 16
Newfoundland	Terre-Neuve	196	326	54	170	+ 215	1,943	2,141	+ 10
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	141	33	41	+ 24	237	321	+ 36
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	536	641	349	434	+ 24	4,408	4,078	- 7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	212	404	253	520	+ 106	3,622	3,472	- 4
Quebec	Québec	3,758	5,161	3,749	4,534	+ 21	46,743	41,454	- 11
Ontario	Ontario	8,804	6,567	5,944	5,547	- 7	88,958	69,461	- 21
Manitoba	Manitoba	611	477	867	373	- 57	9,374	5,924	- 36
Saskatchewan	Saskatchewan	529	807	416	260	- 38	3,926	4,877	+ 24
Alberta	Alberta	1,662	1,113	1,308	1,421	+ 9	17,237	12,673	- 26
British Columbia	Colombie-Britannique	2,109	3,415	1,848	2,682	+ 45	26,541	25,924	- 2
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	36,126	42,604	34,065	41,760	+ 23			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,678	8,194	5,495	8,165	+ 49			
Row	En rangée	13,181	17,139	12,170	18,057	+ 48			
Apartment and Other	Appartements et autres	89,353	75,101	86,630	78,535	- 9			
Total	Total	144,338	143,038	138,360	146,517	+ 6			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,417	5,329	6,182	5,222	- 16			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,937	8,677	10,789	9,825	- 10			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,743	4,327	2,248			71,668		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	41,700		40,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	12.00	11.97	11.88	11.89				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logement

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-Déc.		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1974	1975	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	10	59	5	11	+ 120	757	283	+ 63
Monthly (2)	À loyer (2)	1	2	0	0	0	64	176	+ 175
Yds to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,407	2,064	6,569	563	- 91	28,422	54,563	+ 92
Total—CMHC	SCHL—Total	1,418	2,125	6,574	574	- 91	29,243	55,022	+ 88
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,217	4,734	729	5,053	##	20,901	49,795	+ 138
Monthly	À loyer	192	4,075	69	12,794	##	8,886	36,192	+ 307
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	1,409	8,809	798	17,847	##	29,787	85,987	+ 189
Total	Total général	2,827	10,934	7,372	18,421	+ 150	59,030	141,009	+ 139
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	22,000	137,700	14,700	*				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.80	11.90	11.75	11.89				
Monthly	À loyer	10.75	11.73	11.27	11.81				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,840	4,081	3,648	782	- 79	27,244	42,537	+ 56
Millions	Millions de \$	41.4	101.0	87.5	24.2	- 73	585.9	1,134.6	+ 94
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,889	8,531	1,018	15,904	##	28,974	68,224	+ 135
Millions	Millions de \$	52.4	235.4	29.8	422.0	##	766.8	2,064.6	+ 169
Total	Total	3,729	12,612	4,666	16,686	+ 258	56,218	110,761	+ 97
Millions	Millions de \$	93.8	336.4	117.4	446.2	+ 280	1,352.8	3,199.2	+ 136
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	22,900	103,500	17,500	*				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	7	407	286	77	- 73	1,265	2,185	+ 73
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	-107	85	1	- 99	313	147	- 53
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	62	32	171	-156	- 191	799	1,987	+ 149
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	263	222	281	+ 27	1,570	2,152	+ 37
Quebec	Québec	447	3,410	586	5,676	##	11,277	28,135	+ 149
Ontario	Ontario	2,043	4,610	1,619	6,135	+ 279	24,544	43,314	+ 76
Manitoba	Manitoba	250	1,011	540	2,156	+ 299	2,767	7,262	+ 162
Saskatchewan	Saskatchewan	97	423	226	584	+ 158	1,958	3,928	+ 101
Alberta	Alberta	460	645	407	857	+ 111	4,558	8,471	+ 86
British Columbia	Colombie-Britannique	338	1,764	513	1,072	+ 109	6,858	12,220	+ 78
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	154	11	3	- 73	309	960	+ 211
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	302	632	367	855	+ 133	1,640	7,347	+ 348
CMHC—Other	SCHL—Autres	328	162	498	3,611	##	14,517	5,189	- 64
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,140	2,294	1,802	2,154	+ 20	27,860	49,839	+ 79
Total	Total	2,770	3,088	2,667	6,620	+ 148	44,017	62,375	+ 42
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	182	824	752	576	- 23	1,172	5,239	+ 347
Millions	Millions de \$	0.5	2.3	2.0	1.8	0	3.2	14.7	+ 375
CMHC—Other	SCHL—Autres	484	-1,396	469	1,925	+ 310	11,053	3,827	- 65
Millions	Millions de \$	10.6	-14.9	7.1	38.9	+ 451	285.5	75.8	- 74
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,328	2,023	1,946	2,029	+ 4	25,989	43,145	+ 66
Millions	Millions de \$	62.3	58.5	48.3	59.2	+ 23	610.2	1,235.2	+ 102
Total	Total	2,994	1,451	3,167	4,530	+ 43	38,214	52,211	+ 37
Millions	Millions de \$	73.4	45.9	57.4	99.9	+ 75	852.7	1,325.7	+ 55
Newfoundland	Terre-Neuve	41	45	29	98	+ 238	585	574	- 2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	1	0	9	0	110	48	- 56
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	59	16	85	+ 431	594	555	- 7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	103	141	9	135	##	699	947	+ 35
Quebec	Québec	292	390	649	2,567	+ 296	7,330	9,665	+ 32
Ontario	Ontario	1,444	1,063	1,303	479	- 63	12,066	17,855	+ 48
Manitoba	Manitoba	147	170	150	173	+ 15	3,021	4,237	+ 40
Saskatchewan	Saskatchewan	111	233	128	186	+ 45	1,887	2,587	+ 37
Alberta	Alberta	297	-1,083	357	432	+ 21	4,595	6,587	+ 43
British Columbia	Colombie-Britannique	534	428	518	361	- 30	7,263	9,076	+ 25
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	4	8	5	- 38	64	80	+ 25

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups
 * Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974		1975			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Single-detached	Individuelles	122,143	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793	4,629
Row	En rangée	14,932	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,600	1,800	1,800	2,500	3,100	3,300
Prince Edward Island	Île du Prince-Édouard	244	100	100	100	200	500	300
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,600	5,200	3,600	3,300	4,500	5,800
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	5,100	3,100	1,000	4,100	4,300	5,800
Quebec	Québec	39,374	49,800	25,200	27,300	46,000	51,000	41,600
Ontario	Ontario	71,519	46,200	51,700	45,700	62,700	62,000	89,300
Manitoba	Manitoba	6,128	6,200	3,500	2,500	4,800	6,100	9,500
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	5,900	5,900	2,200	4,400	10,300	10,700
Alberta	Alberta	14,201	11,600	12,700	12,200	13,100	19,900	32,400
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	22,100	17,300	19,700	21,700	28,900	33,000
Total	Total	169,437	154,200	126,500	116,100	162,800	190,600	231,700
Other Areas	Autres endroits	52,686	51,100	49,800	45,000	39,600	54,100	58,900
Canada	Canada	222,123	205,300	176,300	161,100	202,400	244,700	290,600
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488
Other Areas	Autres endroits	54,254	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243
Canada	Canada	257,243	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517
Other Areas	Autres endroits	30,046	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082
Canada	Canada	168,406	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	7,154	8,542	4,580	12,442	14,821	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	7,921	4,644	3,994	17,693	18,656	
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	71,668	10,835	8,390	9,946	27,280	19,652	
Loan Amount — \$Millions	Montant des prêts — millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	162.7	206.7	122.4	340.6	373.8	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	243.5	133.1	121.1	541.4	607.7	
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	2,120.3	319.3	238.5	299.6	916.2	630.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	4,406	2,045	322	633	497	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	6,336	6,582	9,105	16,733	12,553	
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	123,020	19,291	17,628	29,383	46,703	35,278	
Loan Amount — \$Millions	Montant des prêts — millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	103.4	23.4	7.3	12.2	10.0	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	152.1	166.0	239.2	470.6	362.1	
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	2,464.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	766.8	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	658	512	742	1,185	1,033	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	250.6	159.5	227.0	473.3	301.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	98	189	54	1	56	
\$Millions	Millions de \$	209.7	62.2	102.8	29.8	0.2	21.8	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	2	-	2	1	
Lots	Terrains	1,548	585	597	-	16	45	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	2,657	10,906	-	124	542	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974					
		1974		1975			
		3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	87	11	52	-	-	1
\$000	1,000\$	48,460	5,576	26,839	-	-	769
Loans	Prêts						
Number	Nombre	10	-	9	-	-	1
\$000	1,000\$	2,993	-	2,514	-	-	1,198
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	67	995	457	651	1,598
\$000	1,000\$	4,181	202	2,725	904	1,747	4,201
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	4,914	2,413	2,686	9,183	4,446
\$000	1,000\$	270,311	121,340	61,263	68,491	261,582	127,681
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	11	5
\$000	1,000\$	-	-	-	-	318	117
Existing Housing	Logements existants						
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	3,599	25	3	2	6
\$000	1,000\$	179,356	89,582	505	47	43	135
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	2,470	676	395	205	1,035	555
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	12,858	7,142	3,763	20,382	11,018
Existing Housing	Logements existants	52	33	-	31	10	41
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	224	-	138	102	241
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,058	3,802	465	986	3,330
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	17,230	79,943	8,342	23,764	74,206
Existing Housing	Logements existants	73	1	2	-	3	31
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	38	44	-	46	860
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,097	2,295	1,396	2,214	6,908
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	309	1,119	1,093	257	954
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	20,736	61,542	44,666	53,674	166,796
Existing Housing	Logements existants	1,693	560	920	262	559	380
Hostel Beds	Places de foyer	967	284	462	197	172	232
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	10,661	18,423	6,239	10,812	7,503
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	7	3	3	1	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	2	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	254	510	53	-	-
\$000	1,000 \$	4,870	1,321	3,249	250	-	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2	-	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2	-	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	4,867	4,885	5,502	5,005	7,262	7,252
Construction \$	Construction \$	24,378	24,820	25,815	24,787	26,730	28,033
Other \$	Autre \$	582	575	626	629	687	939
Total \$	Total \$	29,810	30,280	31,943	30,422	34,679	36,224
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	250	265	261	3.00	311
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	23.46	24.27	24.18	25.11	25.81
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,058	1,064	1,025	1,064	1,086
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements						
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	2,231	1,919	-	-	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	2,226	1,913	-	-	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel—Millions de \$	-	7,620	7,120	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	324	14	32	0	370	501	76	330	694	1,601
Chicoutimi-Jonquière	30	2	0	8	40	245	24	0	115	384
Edmonton	120	6	104	62	292	439	58	229	123	849
Halifax	80	0	0	161	241	92	6	0	457	555
Hamilton	407	120	105	423	1,055	87	20	259	78	444
Kitchener	72	38	69	0	179	206	48	74	3	331
London	137	12	3	0	152	173	2	70	0	245
Montréal	728	28	33	863	1,652	1,028	72	166	1,445	2,711
Ottawa-Hull	76	6	0	373	455	136	82	29	257	504
Ottawa	11	6	0	269	286	39	78	29	0	146
Hull	65	0	0	104	169	97	4	0	257	358
Québec	160	18	0	0	178	426	20	0	264	710
Regina	88	0	44	62	194	115	0	0	0	115
St. Catharines-Niagara	45	38	4	0	87	154	108	0	44	306
Saint John	23	12	12	52	99	40	46	0	253	339
St. John's	36	6	63	0	105	87	0	141	152	380
Saskatoon	53	0	0	0	53	156	2	0	0	158
Sudbury	14	0	0	3	17	47	2	0	0	49
Thunder Bay	29	0	48	0	77	71	0	25	0	96
Toronto	188	108	306	189	791	608	270	353	1,388	2,619
Vancouver	223	22	34	603	882	446	58	241	688	1,433
Victoria	61	4	0	19	84	202	28	31	432	693
Windsor	66	0	0	0	66	85	14	0	162	261
Winnipeg	117	8	7	0	132	200	40	22	312	574
Total	3,077	442	864	2,818	7,201	5,544	976	1,970	6,867	15,357

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	47	0	6	0	53	85	28	35	99	247
Cornwall	16	0	0	12	28	15	6	18	16	55
Drummondville	3	0	0	0	3	11	0	0	0	11
Guelph	14	0	0	0	14	47	20	31	0	98
Kamloops	7	0	26	0	33	71	12	12	0	95
Kingston	31	16	0	0	47	26	12	0	80	118
Lethbridge	13	2	0	8	23	62	27	0	49	138
Moncton	9	0	0	0	9	24	0	0	4	28
North Bay	5	0	0	40	45	9	0	0	199	208
Oshawa	18	0	58	119	195	62	11	32	232	337
Peterborough	16	0	0	0	16	22	2	0	12	36
Prince George	57	0	0	0	57	132	0	0	0	132
Saint-Jean (Qué.)	11	0	0	3	14	19	0	0	42	61
Sarnia	42	42	0	0	84	57	6	0	0	63
Sault Ste. Marie	11	0	0	42	53	73	4	0	0	77
Shawinigan	6	0	0	0	6	23	0	0	0	23
Sherbrooke	4	0	0	0	4	9	0	0	6	15
Sydney/Sydney Mines	95	0	0	8	103	56	0	0	12	68
Timmins	14	12	0	0	26	62	34	0	0	96
Trois-Rivières	10	0	0	12	22	37	0	0	0	37
Total	429	72	90	244	835	902	162	128	751	1,943

**Other Centres of 10,000
Population and Over**

Autres centres de 10,000 âmes et plus	713	146	77	386	1,322	1,127	198	158	975	2,458
--	------------	------------	-----------	------------	--------------	--------------	------------	------------	------------	--------------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)**

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,219	660	1,031	3,448	9,358	7,573	1,336	2,256	8,593	19,758
--	--------------	------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		December Décembre		
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus						1974		1975		
Area (1) Endroit (1)	Single- Detached	Semi- detached and Duplex Jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appar- tements et autres	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex Jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appar- tements et autres	Total
	Indivi- duelles					Indivi- duelles				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	5,229	246	356	656	6,487	4,877	874	896	1,225	7,872
Chicoutimi-Jonquière	937	48	0	478	1,463	958	28	0	275	1,261
Edmonton	3,486	358	843	675	5,362	4,974	576	1,687	1,410	8,647
Halifax	1,264	100	202	1,529	3,095	1,163	294	79	1,172	2,708
Hamilton	2,155	286	822	2,705	5,968	1,890	447	1,695	2,688	6,720
Kitchener	1,347	384	795	1,559	4,085	1,764	343	624	649	3,380
London	1,249	146	724	1,192	3,311	1,574	375	710	1,124	3,783
Montréal	11,795	843	426	11,694	24,758	12,109	903	794	12,896	26,702
Ottawa-Hull	1,970	686	1,312	5,741	9,709	2,110	655	1,625	2,766	7,156
Ottawa	784	522	1,016	5,005	7,327	996	601	1,297	1,228	4,122
Hull	1,186	164	296	736	2,382	1,114	54	328	1,538	3,034
Québec	2,425	98	0	686	3,209	3,298	122	43	1,421	4,884
Regina	1,596	12	88	575	2,271	1,995	6	406	575	2,982
St. Catharines-Niagara	1,807	408	374	644	3,233	1,777	742	422	254	3,195
Saint John	621	60	72	386	1,139	861	180	109	1,133	2,283
St. John's	1,161	94	494	127	1,876	943	6	762	440	2,151
Saskatoon	1,172	18	0	42	1,232	1,512	20	0	954	2,486
Sudbury	374	28	0	47	449	687	90	0	145	922
Thunder Bay	623	68	48	135	874	491	20	73	335	919
Toronto	6,110	2,552	4,071	16,847	29,580	7,338	3,598	4,744	10,777	26,457
Vancouver	6,658	536	909	6,349	14,452	6,433	618	1,395	4,869	13,315
Victoria	1,270	54	59	1,247	2,630	1,481	92	334	2,073	3,980
Windsor	1,210	158	24	1,210	2,602	887	28	62	666	1,643
Winnipeg	2,665	557	287	2,119	5,628	2,381	510	264	2,139	5,294
Total	57,124	7,740	11,906	56,643	133,413	61,503	10,527	16,724	49,986	138,740
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	452	52	127	190	821	537	82	206	991	1,816
Cornwall	185	20	0	162	367	129	70	18	134	351
Drummondville	164	6	0	146	316	114	2	0	174	290
Guelph	479	48	414	835	1,776	318	86	194	180	778
Kamloops	653	34	85	167	939	323	157	149	127	756
Kingston	513	26	0	97	636	441	106	20	199	766
Lethbridge	399	62	0	320	781	513	102	0	345	960
Moncton	682	12	0	683	1,377	790	20	0	162	972
North Bay	204	62	94	69	429	198	40	34	256	528
Oshawa	356	222	429	582	1,589	568	503	761	544	2,376
Peterborough	405	2	23	420	850	354	28	55	654	1,091
Prince George	1,029	92	67	66	1,254	1,211	160	74	102	1,547
Saint-Jean (Qué.)	343	6	0	398	747	295	0	9	354	658
Sarnia	459	122	32	198	811	741	280	255	296	1,572
Sault Ste. Marie	453	82	0	241	776	535	132	0	224	891
Shawinigan	199	6	0	30	235	214	0	0	54	268
Sherbrooke	184	8	0	155	347	209	4	0	257	470
Sydney/Sydney Mines	591	40	0	186	817	641	200	0	189	1,030
Timmins	292	22	0	28	342	258	170	0	4	432
Trois-Rivières	437	10	0	908	1,355	599	6	0	465	1,070
Total	8,479	934	1,271	5,881	16,565	8,988	2,148	1,775	5,711	18,622
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	12,556	1,046	782	5,075	19,459	13,336	1,222	1,981	7,945	24,484
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846

1 Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

2 Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	December Décembre	Under Construction (1) En construction (1)			December Décembre			
			1974			1975			1974		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Area (2) Endroit (2)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	448	29	477	383	111	494	1,954	673	2,627		
Chicoutimi-Jonquière	112	45	157	260	16	276	204	247	451		
Edmonton	457	60	517	565	121	686	1,446	1,446	2,892		
Halifax	165	86	251	99	18	117	769	3,377	4,146		
Hamilton	219	110	329	278	191	469	1,200	5,349	6,549		
Kitchener	183	260	443	153	55	208	818	2,336	3,154		
London	70	61	131	228	54	282	621	2,019	2,640		
Montréal	1,010	1,385	2,395	1,043	1,376	2,419	5,698	12,697	18,395		
Ottawa-Hull	359	916	1,275	246	775	1,021	914	8,800	9,714		
Ottawa	216	724	940	148	5	153	307	7,136	7,443		
Hull	143	192	335	98	770	868	607	1,664	2,271		
Québec	144	27	171	278	70	348	656	660	1,316		
Regina	87	17	104	137	0	137	798	775	1,573		
St. Catharines-Niagara	128	108	236	239	74	313	929	1,053	1,982		
Saint John	76	6	82	129	32	161	353	464	817		
St. John's	31	0	31	134	16	150	910	566	1,476		
Saskatoon	105	120	225	57	0	57	593	18	611		
Sudbury	55	0	55	125	5	130	158	300	458		
Thunder Bay	77	6	83	61	0	61	298	298	596		
Toronto	547	2,102	2,649	1,215	904	2,119	5,509	30,224	35,733		
Vancouver	424	772	1,196	628	552	1,180	2,926	9,445	12,371		
Victoria	44	98	142	100	437	537	615	1,221	1,836		
Windsor	106	0	106	92	28	120	407	1,114	1,521		
Winnipeg	384	370	754	275	61	336	1,197	2,373	3,570		
Total	5,231	6,578	11,809	6,725	4,896	11,621	28,973	85,455	114,428		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	70	12	82	36	26	62	212	580	792		
Cornwall	13	0	13	17	0	17	50	195	245		
Drummondville	12	0	12	8	0	8	20	134	154		
Guelph	23	12	35	28	14	42	174	1,345	1,519		
Kamloops	30	0	30	72	6	78	272	152	424		
Kingston	4	0	4	40	62	102	400	442	842		
Lethbridge	31	4	35	56	32	88	230	233	463		
Moncton	55	41	96	131	16	147	402	782	1,184		
North Bay	15	21	36	8	29	37	159	244	403		
Oshawa	48	3	51	58	18	76	201	916	1,117		
Peterborough	34	52	86	31	214	245	234	419	653		
Prince George	99	50	149	175	28	203	394	347	741		
Saint-Jean (Qué.)	15	114	129	15	24	39	129	214	343		
Sarnia	20	0	20	124	59	183	424	261	685		
Sault Ste. Marie	63	0	63	75	133	208	270	256	526		
Shawinigan	21	0	21	25	0	25	44	0	44		
Sherbrooke	11	55	66	5	0	5	102	7	109		
Sydney/Sydney Mines	80	0	80	228	0	228	505	250	755		
Timmins	50	0	50	32	0	32	169	4	173		
Trois-Rivières	52	0	52	37	0	37	130	352	482		
Total	746	364	1,110	1,201	661	1,862	4,521	7,133	11,654		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	1,053	849	1,902	1,693	806	2,499	6,066	6,212	12,278		
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)											
	7,030	7,791	14,821	9,619	6,363	15,982	39,560	98,800	138,360		

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévées	January / Janvier	December / Décembre		Under Construction (1) En construction (1)	December Décembre	
Habitations parachévées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1974			1975			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
	Area (2) Endroit (2)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	5,583	1,502	7,085	4,973	677	5,650	2,681	1,857	4,538
Chicoutimi-Jonquière	1,095	372	1,467	956	272	1,228	237	259	496
Edmonton	5,002	2,666	7,668	2,964	1,614	4,579	4,030	2,925	6,955
Halifax	1,658	1,597	3,255	1,367	1,312	2,679	844	3,319	4,163
Hamilton	2,522	4,997	7,519	2,828	4,084	6,913	692	5,740	6,432
Kitchener	1,746	2,641	4,387	1,605	2,170	3,775	1,308	1,447	2,755
London	1,559	2,165	3,724	1,586	1,318	2,904	938	2,535	3,473
Montréal	12,294	15,432	27,726	12,150	13,227	25,377	6,171	12,452	18,623
Ottawa-Hull	3,779	11,257	15,036	2,425	8,888	11,313	1,209	3,774	4,983
Ottawa	1,687	8,966	10,653	1,137	6,650	7,787	717	2,527	3,244
Hull	2,092	2,291	4,383	1,288	2,238	3,526	492	1,247	1,739
Québec	2,637	1,785	4,422	3,025	963	3,988	994	1,040	2,034
Regina	1,071	301	1,372	1,685	712	2,397	1,106	1,044	2,150
St. Catharines-Niagara	2,617	1,492	4,109	2,345	1,262	3,607	1,096	467	1,563
Saint John	627	603	1,230	822	614	1,436	573	1,090	1,663
St. John's	1,270	145	1,415	1,225	617	1,842	634	1,151	1,785
Saskatoon	1,031	243	1,274	1,227	89	1,316	868	883	1,751
Sudbury	400	386	786	618	307	925	293	140	433
Thunder Bay	719	452	1,171	525	280	805	283	426	709
Toronto	10,036	29,412	39,448	8,875	17,180	26,055	7,554	28,539	36,093
Vancouver	8,162	7,652	15,814	6,426	9,324	15,750	3,406	6,008	9,414
Victoria	1,531	2,469	4,000	1,240	1,653	2,893	945	1,915	2,860
Windsor	1,367	926	2,293	989	960	1,949	326	821	1,147
Winnipeg	3,874	4,806	8,680	2,674	2,388	5,062	1,412	2,388	3,800
Total	70,580	93,301	163,881	62,530	69,912	132,442	37,600	80,220	117,820
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	473	682	1,155	555	705	1,260	274	1,075	1,349
Cornwall	210	285	495	162	14	176	89	333	422
Drummondville	203	176	379	115	256	371	21	52	73
Guelph	755	208	963	316	1,169	1,485	262	547	809
Kamloops	614	282	896	586	255	841	162	117	279
Kingston	400	689	1,089	744	462	1,206	201	199	400
Lethbridge	453	225	678	493	249	742	338	329	667
Moncton	775	511	1,286	710	339	1,049	498	605	1,103
North Bay	277	451	728	192	234	426	187	302	489
Oshawa	771	722	1,493	503	761	1,264	754	1,341	2,095
Peterborough	435	312	747	378	446	824	235	682	917
Prince George	1,155	142	1,297	1,320	180	1,500	444	343	787
Saint-Jean (Qué.)	293	310	603	305	376	681	104	201	305
Sarnia	373	463	836	982	364	1,346	438	467	905
Sault Ste. Marie	557	88	645	640	314	954	295	166	461
Shawinigan	230	93	323	191	0	191	67	54	121
Sherbrooke	183	624	807	204	70	274	102	196	298
Sydney/Sydney Mines	560	191	751	700	217	917	649	222	871
Timmins	341	92	433	327	8	335	264	0	264
Trois-Rivières	561	913	1,474	540	420	960	192	418	610
Total	9,619	7,459	17,078	9,963	6,839	16,802	5,576	7,649	13,225
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	14,562	7,468	22,030	13,697	7,384	21,081	6,749	8,723	15,472
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	94,761	108,228	202,989	86,190	84,135	170,325	49,925	96,592	146,517

¹ As at end of period shown.

² Data are on 1971 Census Area definitions.

³ House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1974			1975			1974	1975		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	169	262	310	279	234	194	38	13	4	26
Chicoutimi-Jonquière	12	15	17	7	7	10	0	0	0	0
Edmonton	236	243	312	93	126	171	71	44	63	41
Halifax	0	0	0	44	45	41	38	39	38	22
Hamilton	376	517	612	400	462	495	823	388	291	278
Kitchener	39	40	87	74	88	79	524	116	157	285
London	247	258	249	166	147	119	83	65	42	44
Montréal	525	722	898	1,075	1,139	961	1,448	1,421	1,894	2,747
Ottawa-Hull	253	241	407	380	384	389	1,561	1,446	1,520	1,894
Ottawa	200	206	273	58	98	105	1,515	1,330	1,348	1,322
Hull	53	35	134	322	286	284	46	116	172	572
Québec	19	23	20	81	85	76	116	85	206	194
Regina	24	19	15	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	265	306	315	296	288	273	0	119	175	161
Saint John	0	0	0	0	0	0	147	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatoon	2	5	7	2	4	5	0	5	0	0
Sudbury	2	4	4	8	16	16	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	0	1	4	5	0	0	0	0
Toronto	351	575	669	504	509	509	4,796	2,611	2,376	2,038
Vancouver	1,653	1,599	1,631	1,141	1,159	1,290	919	1,442	1,652	1,700
Victoria	89	111	97	57	34	40	155	194	199	395
Windsor	17	15	17	11	6	6	0	0	0	0
Winnipeg	87	73	55	55	71	80	70	108	60	0
Total	4,366	5,028	5,722	4,674	4,808	4,759	10,789	8,096	8,677	9,825

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
 Grands centres urbains et
 agglomérations urbaines

Brantford	28	41	73	136	138	123				
Cornwall	14	11	11	7	7	7				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	50	54	63	48	58	45				
Kamloops	25	9	9	39	42	30				
Kingston	11	15	15	19	14	16				
Lethbridge	57	55	65	26	30	22				
Moncton	23	23	20	35	37	37				
North Bay	0	0	0	0	0	0				
Oshawa	41	92	103	90	100	85				
Peterborough	26	42	49	10	14	20				
Prince George	27	30	31	11	19	8				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	1	1	1	1				
Sarnia	0	0	0	32	37	43				
Sault Ste. Marie	15	12	18	15	13	9				
Shawinigan	0	0	0	1	1	1				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	6	5	2	9	10	16				
Total	323	389	460	479	521	463				

Total 4,689 5,417 6,182 5,153 5,329 5,222

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, January, 1976

Supplément mensuel*, janvier 1976

Housing starts in January were at an annual rate of 278,200 units compared to the record level of 329,500 units in December and 294,200 units for the final quarter of last year. The decline from December to January occurred in all dwelling types, but it was most pronounced in multiple units starts, largely due to a slow down in CMHC financed multiple starts during the month.

In actual terms, starts in urban centres in January totalled 12,450 units compared to 7,133 units last year, an increase of 75 per cent. All dwelling types contributed to the increase, except row houses which declined by 23 per cent. At the provincial level, the largest absolute year-over-year was in Quebec, with starts up from a low of 1,652 units to 4,056 units. This was followed by Ontario and Alberta where smaller but still significant increases were recorded. In all other provinces except in Newfoundland and E.I., starts were up significantly from last year.

Reflecting increased volume of starts in recent months, urban completions in January at 13,708 units were up by 17 per cent from the comparable period last year. This included a 17 per cent increase for single-detached dwellings and a decline of 23 per cent for apartment type units.

Demand for owner-occupied dwellings remained buoyant during the month. At the end of January the inventory of completed unoccupied homes and duplexes in metropolitan and major urban areas totalled 5,310 units compared to the relatively higher level of 6,499 units a year ago. As in the preceding few months, Vancouver and Montreal had the largest number of completed unoccupied units at 1,260 and 1,031 units, respectively. In Toronto the vacancy level continued to be low with 523 units unoccupied compared to 46 units a year ago.

Requests for undertakings-to-insure for new housing from the approved lenders in January were received for 4,879 dwelling units compared to an unusually high level of 17,847 units in December. In that month a substantial number of loan applications was made under the old Restricted Rental Housing Program which expired on December 31st.

The average interest rate on NHA approved lender mortgage loans declined slightly to 11.75 per cent from 11.89 per cent in December, while for rental loans there was virtually no change at 11.80 per cent.

La mise en chantier d'habitations au mois de janvier atteignait un taux annuel de 278,200 logements comparativement au niveau record de 329,500 logements au mois de décembre 1975 et aux 294,200 logements pour le dernier trimestre de la même année. La différence entre décembre et janvier s'est produite à l'égard de tous les types d'habitations, mais elle était plus prononcée dans le cas des mises en chantier de collectifs, et est attribuable en grande partie à une diminution des mises en chantier de collectifs par la Société au cours du mois.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les régions urbaines ont totalisé en janvier 12,450 logements comparativement à 7,133 logements l'année dernière, ce qui représente une augmentation de 75 pour cent. Tous les types d'habitations ont contribué à cette augmentation, à l'exception des maisons en rangée qui ont accusé une baisse de 23 pour cent. Sur le plan provincial, l'augmentation absolue la plus importante par rapport à l'année dernière s'est produite au Québec dont les mises en chantier ont passé d'un niveau peu élevé de 1,652 logements à 4,056 logements. Vinrent ensuite l'Ontario et l'Alberta qui ont enregistré des augmentations moins élevées mais quand même importantes. Dans toutes les autres provinces, à l'exception de Terre-Neuve et de l'Île-du-Prince-Édouard, les mises en chantier ont augmenté sensiblement par rapport à l'année dernière.

Faisant état du volume accru de mises en chantier au cours de ces derniers mois, les parachevements dans les régions urbaines se sont chiffrés en janvier par 13,708 logements, ce qui représente une augmentation de 3 pour cent par rapport à la période correspondante de l'année dernière. Cela comprend une augmentation de 17 pour cent dans le cas des maisons individuelles et une baisse de 23 pour cent dans le cas des logements du type appartement.

La demande d'habitations devant être occupées par leur propriétaire a continué d'être vigoureuse au cours du mois. À la fin du mois de janvier, le stock de maisons et duplex parachevés, mais inoccupés dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains a totalisé 5,310 logements comparativement au niveau relativement plus élevé de 6,499 logements il y a un an. Tout comme au cours de ces derniers mois, Vancouver et Montréal comptaient le nombre le plus important de logements parachevés, mais inoccupés, qui se sont chiffrés par 1,260 et 1,031 logements respectivement. À Toronto, le niveau d'inoccupation a continué d'être faible avec 523 logements inoccupés en regard de 746 logements il y a un an.

Les demandes de promesses d'assurer pour des nouvelles habitations, formulées par les prêteurs agréés en janvier ont été reçues à l'égard de 4,879 logements comparativement à un niveau inhabituellement élevé de 17,847 logements en décembre. Durant ce mois, un nombre sensiblement important de demandes de prêts ont été faites aux termes de l'ancien programme d'aide au logement locatif qui expirait le 31 décembre dernier.

Le taux d'intérêt moyen des prêts LNH consentis par les prêteurs agréés en vue de l'accession à la propriété a témoigné d'un faible déclin en baissant à 11.75 pour cent, de 11.89 pour cent qu'il était en décembre, tandis que le taux des prêts en vue du logement locatif s'établissant à 11.80 pour cent n'accusait à peu près aucun changement.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

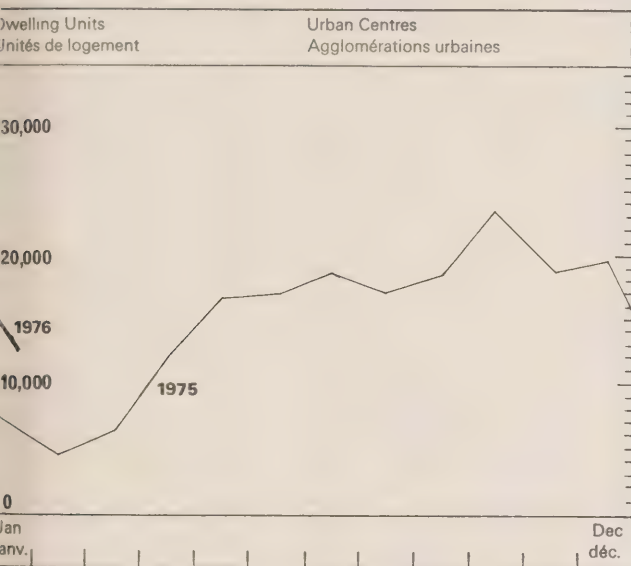
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,915
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,522
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456

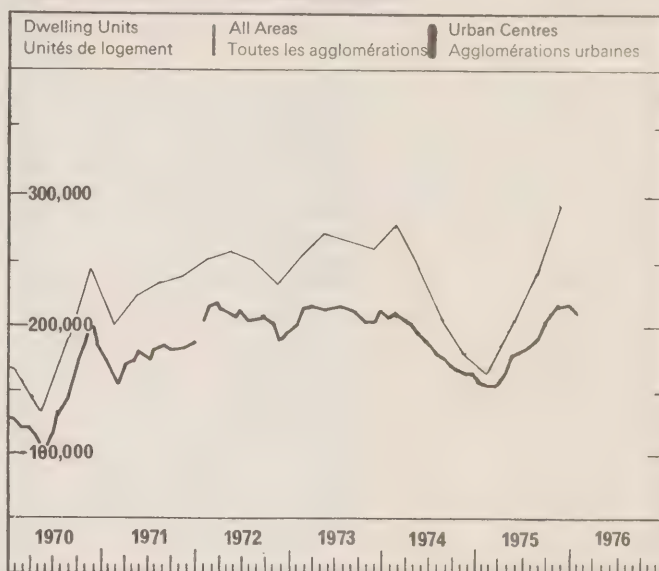
1 Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

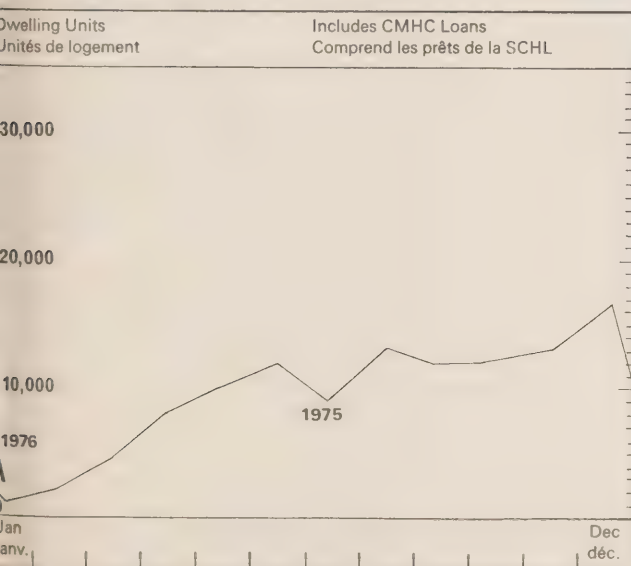
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



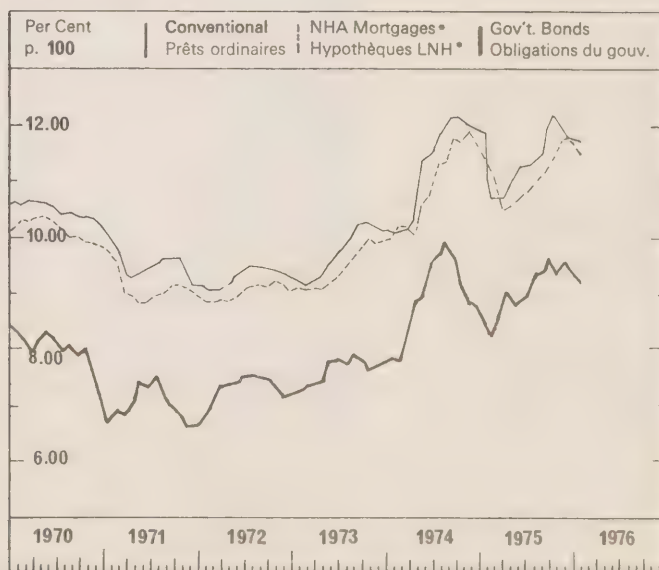
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan.-Dec. / Janv.-Déc.			January / Janvier		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,219	7,573	78,159	83,827	+ 7	2,925	4,585	+ 57
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	660	1,336	9,720	13,897	+ 43	502	827	+ 65
Row	En rangée	1,031	2,256	13,959	20,480	+ 47	1,211	937	- 23
Apartment and Other	Appartements et autres	3,448	8,593	67,599	63,642	- 6	2,495	6,101	+ 145
Total	Total	9,358	19,758	169,437	181,846	+ 7	7,133	12,450	+ 75
Newfoundland	Terre-Neuve	122	382	2,252	2,845	+ 26	134	47	- 65
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	6	244	307	+ 26	17	4	- 76
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	356	709	4,281	4,351	+ 2	154	382	+ 148
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	143	390	3,193	4,245	+ 33	53	158	+ 198
Quebec	Québec	2,285	4,829	39,374	43,141	+ 10	1,652	4,056	+ 146
Ontario	Ontario	3,840	6,469	71,519	67,644	- 5	2,653	3,931	+ 48
Manitoba	Manitoba	168	604	6,128	5,913	- 4	249	354	+ 42
Saskatchewan	Saskatchewan	305	340	4,630	7,238	+ 56	182	362	+ 99
Alberta	Alberta	1,331	2,762	14,201	19,593	+ 38	687	1,376	+ 100
British Columbia	Colombie-Britannique		3,267	23,615	26,569	+ 13	1,352	1,780	+ 32
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	58,500	105,600				55,300	86,800	
Single-detached	Individuelles	70,700	166,700				73,600	136,400	
Other types	Autres types	129,200	272,300				128,900	223,200	
Total	Total								
Newfoundland	Terre-Neuve	1,600	5,200				2,700	1,000	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	100				400	100	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,800	9,600				3,100	7,900	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,000	5,400				1,000	3,300	
Quebec	Québec	27,500	58,100				27,300	67,700	
Ontario	Ontario	55,800	93,200				46,100	68,400	
Manitoba	Manitoba	2,700	9,600				4,200	5,900	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,900	5,400				3,100	6,100	
Alberta	Alberta	12,900	43,700				11,400	23,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	16,900	42,000				29,600	39,700	
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	177,600	329,500				175,000	278,200	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,206	8,269	84,184	75,070	- 11	5,424	6,327	+ 17
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	824	1,350	10,577	11,120	+ 5	720	1,144	+ 59
Row	En rangée	2,125	1,428	18,376	15,184	- 17	1,030	1,549	+ 50
Apartment and Other	Appartements et autres	5,666	4,935	89,852	68,951	- 23	6,102	4,688	- 23
Total	Total	14,821	15,982	202,989	170,325	- 16	13,276	13,708	+ 3
Newfoundland	Terre-Neuve	54	170	1,943	2,141	+ 10	134	267	+ 99
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	41	237	321	+ 35	1	23	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	349	434	4,408	4,078	- 7	455	611	+ 34
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	253	520	3,622	3,472	- 4	134	261	+ 95
Quebec	Québec	3,749	4,534	46,743	41,454	- 11	2,900	3,109	+ 7
Ontario	Ontario	5,944	5,547	88,958	69,461	- 22	5,932	6,136	+ 3
Manitoba	Manitoba	867	373	9,374	5,924	- 37	636	330	- 48
Saskatchewan	Saskatchewan	416	260	3,926	4,877	+ 24	410	491	+ 20
Alberta	Alberta	1,308	1,421	17,237	12,673	- 26	892	778	- 13
British Columbia	Colombie-Britannique	1,848	2,682	26,541	25,924	- 2	1,782	1,702	- 4
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	34,065	41,760				31,480	39,829	+ 27
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,495	8,165				5,279	7,823	+ 48
Row	En rangée	12,120	18,057				12,405	17,433	+ 41
Apartment and Other	Appartements et autres	86,630	78,535				82,790	79,690	- 4
Total	Total	138,360	146,517				131,954	144,775	+ 10
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,182	5,222				6,499	5,310	- 18
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	10,789	9,825				11,577	10,429	- 10
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,248							
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	40,900		71,668					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.88	11.89				11.81	11.84	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1974	1975	1974	1975	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
VHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	5	11	757	283	- 63	23	9	- 61
Rental (2)	À loyer (2)	0	0	64	176	+ 175	-	-	-
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	6,569	563	28,422	54,563	+ 92	1,517	-	- 100
Total—CMHC	SCHL—Total	6,574	574	29,243	55,022	+ 88	1,540	9	- 99
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	729	5,053	20,901	49,795	+ 138	591	4,492	##
Rental	À loyer	69	12,794	8,886	36,192	+ 307	213	387	+ 82
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	798	17,847	29,787	85,987	+ 189	804	4,879	##
Total	Total général	7,372	18,421	59,030	141,009	+ 139	2,344	4,888	+ 109
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	14,700	331.3				14,600	**	
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.75	11.89				11.68	11.75	
Rental	À loyer	11.27	11.81				11.29	11.80	
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,648	782	27,244	42,537	+ 56	509	306	- 40
Millions	Millions de \$	87.5	24.2	585.9	1,134.6	+ 94	18.0	8.2	- 56
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,018	15,904	28,974	68,224	+ 135	907	2,116	+ 133
Millions	Millions de \$	29.8	422.0	766.8	2,064.6	+ 169	26.3	72.2	+ 175
Total	Total	4,666	16,686	56,218	110,761	+ 97	1,416	2,422	+ 71
Millions	Millions de \$	117.4	446.2	1,352.8	3,199.2	+ 136	44.3	80.4	+ 81
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	17,500	**				19,800	**	
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	286	77	1,265	2,185	+ 73	7	7	0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	85	1	313	147	- 53	-	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	171	-156	799	1,987	+ 149	6	1	- 83
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	222	281	1,570	2,152	+ 37	50	3	- 94
Quebec	Québec	586	5,676	11,277	28,135	+ 149	216	560	+ 159
Ontario	Ontario	1,619	6,135	24,544	43,314	+ 76	456	993	+ 118
Manitoba	Manitoba	540	2,156	2,767	7,262	+ 162	14	178	##
Saskatchewan	Saskatchewan	226	584	1,958	3,928	+ 101	100	27	- 73
Alberta	Alberta	407	857	4,558	8,471	+ 86	150	217	+ 45
British Columbia	Colombie-Britannique	513	1,072	6,858	12,220	+ 78	416	434	+ 4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	11	3	309	960	+ 211	1	2	+ 100
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	367	855	1,640	7,347	+ 348	202	1,093	+ 441
CMHC—Other	SCHL—Autres	498	3,611	14,517	5,189	- 64	115	50	- 57
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,802	2,154	27,860	49,839	+ 79	2,646	1,773	- 33
Total	Total	2,667	6,620	44,017	62,375	+ 42	2,963	2,916	- 2
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	752	576	1,172	5,239	+ 347	77	160	+ 108
Millions	Millions de \$	2.0	1.8	3.2	14.7	+ 375	0.3	0.5	+ 333
CMHC—Other	SCHL—Autres	469	1,925	11,053	3,827	- 65	115	86	- 25
Millions	Millions de \$	7.1	38.9	285.5	75.8	- 74	2.4	1.9	- ##
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,946	2,029	25,989	43,145	+ 66	1,924	1,444	- 25
Millions	Millions de \$	48.3	59.2	610.2	1,235.2	+ 102	50.3	43.5	- 12
Total	Total	3,167	4,530	38,214	52,211	+ 37	2,116	1,690	- 20
Millions	Millions de \$	57.4	99.9	852.7	1,325.7	+ 55	53.0	45.9	- 13
Newfoundland	Terre-Neuve	29	98	585	574	- 2	23	18	- 22
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	9	110	48	- 56	1	16	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	16	85	594	555	- 7	10	32	+ 220
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	135	699	947	+ 35	12	55	+ 358
Quebec	Québec	649	2,567	7,330	9,665	+ 32	273	245	- 10
Ontario	Ontario	1,303	479	12,066	17,855	+ 48	750	452	- 40
Manitoba	Manitoba	150	173	3,021	4,237	+ 40	136	162	+ 19
Saskatchewan	Saskatchewan	128	186	1,887	2,587	+ 37	89	100	+ 12
Alberta	Alberta	357	432	4,595	6,587	+ 43	337	256	- 24
British Columbia	Colombie-Britannique	518	361	7,263	9,076	+ 25	484	351	- 27
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	5	64	80	+ 25	1	3	+ 200

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
 2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
 3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974		1975			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Single-detached	Individuelles	122,143	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793	4,629
Row	En rangée	14,932	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,200	1,700	2,000	2,600	3,100	3,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	100	100	100	200	500	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,000	5,100	4,100	3,300	4,300	5,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	4,300	3,100	1,100	4,100	4,200	5,800
Quebec	Québec	39,374	41,000	26,900	27,300	45,300	48,000	44,800
Ontario	Ontario	71,519	61,900	53,000	42,900	61,800	64,300	91,900
Manitoba	Manitoba	6,128	5,300	3,400	2,500	5,000	6,100	9,200
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	5,200	5,800	2,200	4,500	10,400	10,500
Alberta	Alberta	14,201	10,200	12,300	11,900	13,600	20,000	31,400
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	19,200	17,800	20,000	20,800	29,000	34,300
Total	Total	169,437	153,400	129,200	114,100	161,200	189,900	237,000
Other Areas	Autres endroits	52,686	50,700	48,400	46,100	40,500	53,700	57,200
Canada	Canada	222,123	204,100	177,600	160,200	201,700	243,600	294,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488
Other Areas	Autres endroits	54,254	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243
Canada	Canada	257,243	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517
Other Areas	Autres endroits	30,046	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082
Canada	Canada	168,406	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	7,154	8,542	4,580	12,442	14,821	11,127
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	7,921	4,644	3,994	17,693	18,656	36,918
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	10,835	8,390	9,946	27,280	19,652	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	162.7	206.7	122.4	340.6	373.8	275.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	243.5	133.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	319.3	238.5	299.6	916.2	630.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	4,406	2,045	322	633	497	500
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	6,336	6,582	9,105	16,733	12,553	7,373
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	19,291	17,628	29,383	46,703	35,278	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	103.4	23.4	7.3	12.2	10.0	8.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	152.1	166.0	239.2	470.6	362.1	211.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	766.8	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	658	512	742	1,185	1,033	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	250.6	159.5	227.0	473.3	301.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	98	189	54	1	69	201
\$Millions	Millions de \$	209.7	62.2	102.8	29.8	0.2	50.1	104.3
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	2	-	2	1	
Lots	Terrains	1,548	585	597	-	16	45	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	2,657	10,906	-	124	542	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974	1974		1975			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	87	11	52	-	-	1	
\$000	1,000\$	48,460	5,576	26,839	-	-	769	
Loans	Prêts							
Number	Nombre	10	-	9	-	-	1	
\$000	1,000\$	2,993	-	2,514	-	-	1,198	
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	67	995	457	651	1,598	
\$000	1,000\$	4,181	202	2,725	904	1,747	4,201	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	11,336	4,914	2,413	2,686	9,183	4,446	419
\$000	1,000\$	270,311	121,340	61,263	68,491	261,582	127,681	12,959
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	10	5	6
\$000	1,000\$	-	-	-	-	289	117	193
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	7,832	3,599	25	3	2	6	13
\$000	1,000\$	179,356	89,582	505	47	43	135	308
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	676	395	205	1,035	555	472
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	12,858	7,142	3,763	20,382	11,018	10,018
Existing Housing	Logements existants	52	33	-	31	10	41	15
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	224	-	138	102	241	229
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,058	3,802	465	986	3,330	5,624
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	17,230	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566
Existing Housing	Logements existants	73	1	2	-	3	31	3
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	38	44	-	45	860	62
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,097	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	309	1,119	1,093	257	954	1,422
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	20,736	61,542	44,666	53,674	166,796	127,877
Existing Housing	Logements existants	1,693	560	920	262	559	380	428
Hostel Beds	Places de foyer	967	284	462	197	172	232	250
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	10,661	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	7	3	3	1	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	2	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	254	510	53	-	-	-
\$000	1,000 \$	4,870	1,321	3,249	250	-	-	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-			
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2			
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2			
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	4,885	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238
Construction \$	Construction \$	24,378	24,820	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684
Other \$	Autre \$	582	575	626	629	687	939	1,240
Total \$	Total \$	29,810	30,280	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	250	265	261	3.00	311	326
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	23.46	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,058	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	2,231	1,919				
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	2,226	1,913				
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$		7,620	7,120				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 January
Janvier

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	279	20	0	0	299	210	44	19	156	429
Chicoutimi-Jonquière	13	2	0	0	15	24	2	0	0	26
Edmonton	152	38	80	4	274	522	52	146	90	810
Halifax	68	12	0	4	84	110	12	0	151	273
Hamilton	93	82	97	0	272	51	16	173	397	637
Kitchener	39	44	47	0	130	135	43	37	71	286
London	48	28	18	0	94	140	6	53	0	199
Montréal	501	44	237	471	1,253	915	106	47	2,319	3,387
Ottawa-Hull	31	10	58	10	109	87	26	3	6	122
Ottawa	7	10	58	10	85	48	26	3	0	77
Hull	24	0	0	0	24	39	0	0	6	45
Québec	96	4	0	3	103	130	4	9	37	180
Regina	94	0	0	0	94	85	6	0	60	151
St. Catharines-Niagara	40	32	145	0	217	81	62	0	104	247
Saint John	11	4	12	18	45	10	14	0	60	84
St. John's	23	0	0	108	131	26	0	14	0	40
Saskatoon	48	0	0	0	48	68	0	0	0	68
Sudbury	5	0	0	0	5	13	0	0	0	13
Thunder Bay	7	0	0	0	7	28	4	5	0	37
Toronto	275	56	310	305	946	284	112	198	653	1,247
Vancouver	241	18	32	287	578	382	36	47	517	982
Victoria	51	2	0	174	227	75	12	0	347	434
Windsor	40	6	0	14	60	59	0	0	1	60
Winnipeg	79	6	0	163	248	235	8	42	48	333
Total	2,234	408	1,036	1,561	5,239	3,670	565	793	5,017	10,045

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	16	0	0	105	121	46	54	0	184	284
Cornwall	6	0	0	0	6	7	0	35	0	42
Drummondville	0	0	0	20	20	6	0	0	8	14
Guelph	17	0	6	4	27	55	14	39	41	149
Kamloops	11	0	14	39	64	15	2	6	36	59
Kingston	76	8	0	0	84	3	8	0	0	11
Lethbridge	32	2	0	0	34	25	6	0	10	41
Moncton	1	0	0	0	1	13	2	0	0	15
North Bay	0	2	0	0	2	33	4	0	47	84
Oshawa	5	0	119	44	168	49	48	9	0	106
Peterborough	3	0	0	0	3	17	0	0	0	17
Prince George	53	0	0	45	98	30	0	0	0	30
Saint-Jean (Qué.)	3	0	0	24	27	15	0	0	0	15
Sarnia	10	16	0	0	26	21	42	0	41	104
Sault Ste. Marie	4	0	0	133	137	16	10	0	0	26
Shawinigan	3	0	0	0	3	4	0	0	0	4
Sherbrooke	8	0	0	48	56	10	0	0	24	34
Sydney/Sydney Mines	22	4	0	0	26	21	0	0	63	84
Timmins	0	16	0	0	16	6	6	0	0	12
Trois-Rivières	27	2	0	6	35	32	2	0	0	34
Total	297	50	139	468	954	424	198	89	454	1,165

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

394	44	36	466	940	491	64	55	630	1,240
-----	----	----	-----	-----	-----	----	----	-----	-------

2,925	502	1,211	2,495	7,133	4,585	827	937	6,101	12,450
-------	-----	-------	-------	-------	-------	-----	-----	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January /
Janvier / December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1974					1975				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	5,229	246	356	656	6,487	4,877	874	896	1,225	7,872
Chicoutimi-Jonquière	937	48	0	478	1,463	958	28	0	275	1,261
Edmonton	3,486	358	843	675	5,362	4,974	576	1,687	1,410	8,647
Halifax	1,264	100	202	1,529	3,095	1,163	294	79	1,172	2,708
Hamilton	2,155	286	822	2,705	5,968	1,890	447	1,695	2,688	6,720
Richmner	1,347	384	795	1,559	4,085	1,764	343	624	649	3,380
London	1,249	146	724	1,192	3,311	1,574	375	710	1,124	3,783
Montréal	11,795	843	426	11,694	24,758	12,109	903	794	12,896	26,702
Ottawa-Hull	1,970	686	1,312	5,741	9,709	2,110	655	1,625	2,766	7,156
Ottawa	784	522	1,016	5,005	7,327	996	601	1,297	1,228	4,122
Hull	1,186	164	296	736	2,382	1,114	54	328	1,538	3,034
Québec	2,425	98	0	686	3,209	3,298	122	43	1,421	4,884
Saguenay	1,596	12	88	575	2,271	1,995	6	406	575	2,982
St. Catharines-Niagara	1,807	408	374	644	3,233	1,777	742	422	254	3,195
St. John	621	60	72	386	1,139	861	180	109	1,133	2,283
St. John's	1,161	94	494	127	1,876	943	6	762	440	2,151
Waskatoon	1,172	18	0	42	1,232	1,512	20	0	954	2,486
Windsor	374	28	0	47	449	687	90	0	145	922
Thunder Bay	623	68	48	135	874	491	20	73	335	919
Toronto	6,110	2,552	4,071	16,847	29,580	7,338	3,598	4,744	10,777	26,457
Vancouver	6,658	536	909	6,349	14,452	6,433	618	1,395	4,869	13,315
Victoria	1,270	54	59	1,247	2,630	1,481	92	334	2,073	3,980
Windsor	1,210	158	24	1,210	2,602	887	28	62	666	1,643
Winnipeg	2,665	557	287	2,119	5,628	2,381	510	264	2,139	5,294
Total	57,124	7,740	11,906	56,643	133,413	61,503	10,527	16,724	49,986	138,740

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	452	52	127	190	821	537	82	206	991	1,816
Cornwall	185	20	0	162	367	129	70	18	134	351
Drummondville	164	6	0	146	316	114	2	0	174	290
Shelph	479	48	414	835	1,776	318	86	194	180	778
Amloops	653	34	85	167	939	323	157	149	127	756
Angston	513	26	0	97	636	441	106	20	199	766
Stthbridge	399	62	0	320	781	513	102	0	345	960
onction	682	12	0	683	1,377	790	20	0	162	972
orth Bay	204	62	94	69	429	198	40	34	256	528
shaw	356	222	429	582	1,589	568	503	761	544	2,376
sterborough	405	2	23	420	850	354	28	55	654	1,091
ince George	1,029	92	67	66	1,254	1,211	160	74	102	1,547
int-Jean (Qué.)	343	6	0	398	747	295	0	9	354	658
arnia	459	122	32	198	811	741	280	255	296	1,572
ult Ste. Marie	453	82	0	241	776	535	132	0	224	891
awinigan	199	6	0	30	235	214	0	0	54	268
erbrooke	184	8	0	155	347	209	4	0	257	470
dney/Sydney Mines	591	40	0	186	817	641	200	0	189	1,030
mmins	292	22	0	28	342	258	170	0	4	432
ois-Rivières	437	10	0	908	1,355	599	6	0	465	1,070
Total	8,479	934	1,271	5,881	16,565	8,988	2,148	1,775	5,711	18,622

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	12,556	1,046	782	5,075	19,459	13,336	1,222	1,981	7,945	24,484
--	--------	-------	-----	-------	--------	--------	-------	-------	-------	--------

**Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846
--	--------	-------	--------	--------	---------	--------	--------	--------	--------	---------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10 000 âmes

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January Janvier			Under Construction (1) En construction (1)			January Janvier
	1975			1976			1976			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Area (2) Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	358	22	380	290	22	312	2,645	2,010	4,655	
Chicoutimi-Jonquière	69	0	69	94	8	102	169	251	420	
Edmonton	167	187	354	199	90	289	4,405	3,071	7,476	
Halifax	110	231	341	163	270	433	802	3,216	4,018	
Hamilton	178	539	717	104	363	467	655	5,944	6,599	
Kitchener	105	468	573	123	135	258	1,361	1,420	2,781	
London	85	143	228	100	24	124	969	2,564	3,533	
Montréal	876	1,032	1,908	796	1,381	2,177	6,346	13,311	19,657	
Ottawa-Hull	188	569	757	285	153	438	1,037	3,630	4,667	
Ottawa	124	569	693	182	39	221	609	2,491	3,100	
Hull	64	0	64	103	114	217	428	1,139	1,567	
Québec	196	24	220	237	0	237	875	1,086	1,961	
Regina	126	66	192	152	33	185	1,045	1,071	2,116	
St. Catharines-Niagara	150	172	322	186	16	202	1,041	555	1,596	
Saint John	32	0	32	86	24	110	511	1,126	1,637	
St. John's	97	0	97	123	75	198	537	1,090	1,627	
Saskatoon	130	0	130	195	0	195	740	883	1,623	
Sudbury	38	0	38	55	0	55	249	140	389	
Thunder Bay	75	0	75	33	0	33	278	431	709	
Toronto	593	1,809	2,402	1,023	2,300	3,323	6,925	27,095	34,020	
Vancouver	478	769	1,247	661	152	813	3,076	6,344	9,420	
Victoria	97	20	117	256	81	337	776	2,112	2,888	
Windsor	72	31	103	89	0	89	290	822	1,112	
Winnipeg	259	301	560	264	64	328	1,391	2,414	3,805	
Total	4,479	6,383	10,862	5,514	5,191	10,705	36,123	80,586	116,709	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	36	0	36	35	24	59	340	1,235	1,575	
Cornwall	8	0	8	2	0	2	94	368	462	
Drummondville	17	134	151	5	8	13	45	52	97	
Guelph	18	25	43	18	11	29	313	616	929	
Kamloops	101	0	101	17	24	41	161	135	296	
Kingston	13	0	13	49	16	65	163	183	346	
Lethbridge	57	12	69	39	31	70	330	308	638	
Moncton	50	23	73	65	8	73	449	597	1,046	
North Bay	55	40	95	45	12	57	166	320	486	
Oshawa	13	74	87	125	288	413	726	1,062	1,788	
Peterborough	29	0	29	12	0	12	240	682	922	
Prince George	25	0	25	59	26	85	415	317	732	
Saint-Jean (Qué.)	12	0	12	8	0	8	111	201	312	
Sarnia	22	12	34	53	67	120	448	441	889	
Sault Ste. Marie	72	0	72	51	11	62	269	155	424	
Shawinigan	5	0	5	12	0	12	59	54	113	
Sherbrooke	19	0	19	11	0	11	100	220	320	
Sydney/Sydney Mines	80	0	80	151	0	151	519	285	804	
Timmins	33	4	37	47	0	47	229	0	229	
Trois-Rivières	31	23	54	69	12	81	157	406	563	
Total	696	347	1,043	873	538	1,411	5,334	7,637	12,971	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	969	402	1,371	1,084	508	1,592	6,195	8,900	15,095	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)										
	6,144	7,132	13,276	7,471	6,237	13,708	47,652	97,123	144,775	

1. As at end of period shown

2. Data are on 1971 Census Area definitions

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévées	January/ December Janvier / Décembre		Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
			1974			1975		
Habitations parachévées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)								
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	5,583	1,502	7,085	4,973	677	5,650	2,681	4,538
Chicoutimi-Jonquière	1,095	372	1,467	956	272	1,228	237	496
Edmonton	5,002	2,666	7,668	2,964	1,614	4,579	4,030	6,955
Halifax	1,658	1,597	3,255	1,367	1,312	2,679	844	4,163
Hamilton	2,522	4,997	7,519	2,828	4,084	6,913	692	6,432
Kitchener	1,746	2,641	4,387	1,605	2,170	3,775	1,308	2,755
London	1,559	2,165	3,724	1,586	1,318	2,904	938	3,473
Montréal	12,294	15,432	27,726	12,150	13,227	25,377	6,171	18,623
Ottawa-Hull	3,779	11,257	15,036	2,425	8,888	11,313	1,209	3,774
Ottawa	1,687	8,966	10,653	1,137	6,650	7,787	717	2,527
Hull	2,092	2,291	4,383	1,288	2,238	3,526	492	1,247
Québec	2,637	1,785	4,422	3,025	963	3,988	994	1,040
Regina	1,071	301	1,372	1,685	712	2,397	1,106	1,044
St. Catharines-Niagara	2,617	1,492	4,109	2,345	1,262	3,607	1,096	467
Saint John	627	603	1,230	822	614	1,436	573	1,090
St. John's	1,270	145	1,415	1,225	617	1,842	634	1,151
Saskatoon	1,031	243	1,274	1,227	89	1,316	868	883
Sudbury	400	386	786	618	307	925	293	140
Thunder Bay	719	452	1,171	525	280	805	283	426
Toronto	10,036	29,412	39,448	8,875	17,180	26,055	7,554	28,539
Vancouver	8,162	7,652	15,814	6,426	9,324	15,750	3,406	6,008
Victoria	1,531	2,469	4,000	1,240	1,653	2,893	945	1,915
Windsor	1,367	926	2,293	989	960	1,949	326	821
Winnipeg	3,874	4,806	8,680	2,674	2,388	5,062	1,412	2,388
Total	70,580	93,301	163,881	62,530	69,912	132,442	37,600	80,220
Total 117,820								
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	473	682	1,155	555	705	1,260	274	1,075
Cornwall	210	285	495	162	14	176	89	333
Drummondville	203	176	379	115	256	371	21	52
Shelph	755	208	963	316	1,169	1,485	262	547
Camloops	614	282	896	586	255	841	162	117
Kingston	400	689	1,089	744	462	1,206	201	199
Leithbridge	453	225	678	493	249	742	338	329
Moncton	775	511	1,286	710	339	1,049	498	605
North Bay	277	451	728	192	234	426	187	302
Oshawa	771	722	1,493	503	761	1,264	754	1,341
Peterborough	435	312	747	378	446	824	235	682
Prince George	1,155	142	1,297	1,320	180	1,500	444	343
Saint-Jean (Qué.)	293	310	603	305	376	681	104	201
Sarnia	373	463	836	982	364	1,346	438	467
Sault Ste. Marie	557	88	645	640	314	954	295	166
Shawinigan	230	93	323	191	0	191	67	54
Sherrbrooke	183	624	807	204	70	274	102	196
Sydney/Sydney Mines	560	191	751	700	217	917	649	222
Timmins	341	92	433	327	8	335	264	0
Trois-Rivières	561	913	1,474	540	420	960	192	418
Total	9,619	7,459	17,078	9,963	6,839	16,802	5,576	7,649
Total 13,225								
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus								
	14,562	7,468	22,030	13,697	7,384	21,081	6,749	8,723
Total 15,472								
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)								
	94,761	108,228	202,989	86,190	84,135	170,325	49,925	96,592
Total 146,517								

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Habitatons nouvellement parachevées, mais inoccupées		1974		1975		1976		1975		1976
Area (3) Endroit (3)	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	262	310	354	234	195	186	39	4	26	10
Chicoutimi-Jonquière	15	17	16	7	10	11	0	0	0	0
Edmonton	243	312	278	126	171	107	88	63	41	49
Halifax	0	0	0	45	41	14	21	38	22	14
Hamilton	517	612	611	462	495	500	836	291	278	517
Kitchener	40	87	112	88	79	74	611	157	285	291
London	258	249	233	147	119	94	151	42	44	53
Montréal	722	898	1,005	1,139	961	1,031	1,788	1,894	2,747	3,252
Ottawa-Hull	241	407	478	384	389	478	1,395	1,520	1,894	1,606
Ottawa	206	273	322	98	105	185	1,360	1,348	1,322	1,043
Hull	35	134	156	286	284	293	35	172	572	563
Québec	23	20	68	85	76	65	90	206	194	170
Regina	19	15	16	0	0	2	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	306	315	333	288	273	293	207	175	161	98
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0
Saskatoon	5	7	8	4	5	9	0	0	0	0
Sudbury	4	4	3	16	16	8	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	3	4	5	1	0	0	0	0
Toronto	575	669	746	509	509	523	4,973	2,376	2,038	2,688
Vancouver	1,599	1,631	1,601	1,159	1,289	1,260	1,006	1,652	1,700	1,410
Victoria	111	97	112	34	40	72	152	199	395	271
Windsor	15	17	12	6	6	3	0	0	0	0
Winnipeg	73	55	50	71	80	112	220	60	0	0
Total	5,028	5,722	6,039	4,808	4,759	4,845	11,577	8,677	9,825	10,429
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	41	73	75	138	123	112				
Cornwall	11	11	11	7	7	7				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	54	63	58	58	45	29				
Kamloops	9	9	10	42	30	17				
Kingston	15	15	14	14	16	13				
Lethbridge	55	65	63	30	22	19				
Moncton	23	20	23	37	37	36				
North Bay	0	0	0	0	0	0				
Oshawa	92	103	93	100	85	129				
Peterborough	42	49	56	14	20	22				
Prince George	30	31	34	19	8	15				
Saint-Jean (Qué.)	0	1	1	1	1	0				
Sarnia	0	0	0	37	43	35				
Sault Ste. Marie	12	18	19	13	9	9				
Shawinigan	0	0	0	1	1	1				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	5	2	3	10	16	21				
Total	389	460	460	521	463	465				
Total	5,417	6,182	6,499	5,329	5,222	5,310				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, February, 1976

Supplément mensuel*, février 1976

The high level of housing starts over recent months continued in February with starts reaching an annual rate of 329,500. This compares with 278,200 in January and 329,500 in December.

The increase was predominantly in multiple dwelling starts, and all of it was in the privately financed sector. Direct CMHC financed starts continued to decline during the month.

Actual starts in urban areas in February were 11,615, an increase of 134% over the corresponding total last year. With the exception of semi-detached and duplex, all dwelling types contributed to this increase.

For January and February combined, starts were up by 99 per cent over last year. The largest increases were 171 per cent in apartment type starts and 75 per cent in single-detached starts. Row, semi-detached and duplex starts also showed increases.

Completions in urban areas in February and for the first two months of the year were marginally up on last year.

Demand for houses and duplexes remained high during February, but the inventory was slightly up at 5,429 compared with 5,307 a month earlier.

Some accumulation in inventories of unoccupied row and apartment dwellings occurred in Toronto and Vancouver during the month. Montreal inventories which have accumulated rapidly since September showed a marginal decline in February.

Requests for undertakings to insure in February rose to an annual rate of 120,700 from 95,400 in January. This is three times the level of February last year.

The average interest rate on NHA homeownership loans remained fairly steady in February being 11.74 per cent compared with 11.75 per cent in January. The prime conventional rate was down marginally to 11.80 per cent from 11.84 per cent in January.

Le niveau élevé des mises en chantier qu'on a connu depuis les derniers mois s'est poursuivi en février pour atteindre un taux annuel de 329,500 logements comparativement à 278,200 en janvier et à 329,500 en décembre.

La hausse est attribuable principalement aux collectifs d'habitation dont la totalité a été financée par le secteur privé. Les logements financés directement par la Société centrale ont continué d'accuser une baisse au cours du mois.

Les mises en chantier réelles dans les centres urbains se sont chiffrées, en février, à 11,615, soit une augmentation de 134 pour cent par rapport au chiffre correspondant de l'an dernier. À l'exception des duplex et des maisons jumelées, cette hausse s'est reflétée dans tous les types d'habitations.

En ce qui concerne les mois de janvier et de février réunis, les mises en chantier ont connu une augmentation de 99 pour cent de ce qu'elles étaient l'an passé. Les hausses les plus importantes ont été réalisées dans les mises en chantier de logements de type appartement (171 pour cent) et de maisons simples (75 pour cent). Le nombre des maisons en bande, des maisons jumelées et des duplex s'est également accru.

En février, et pour les deux premiers mois de l'année, les parachevements en milieux urbains ont augmenté légèrement par rapport à l'année dernière.

Les demandes de maisons et de duplex sont demeurées à un niveau élevé en février, mais le stock s'est accru légèrement pour atteindre 5,429 logements comparativement à 5,307 un mois plus tôt.

Une accumulation du stock de maisons en bande et d'appartements inoccupés s'est manifestée à Toronto et à Vancouver au cours du mois. Quant à Montréal, l'accumulation qui s'était effectuée rapidement depuis septembre s'est atténuée en février.

Les demandes de promesses d'assurer présentées en février ont atteint un taux annuel de 120,700 par rapport à 95,400 en janvier. Ce nombre équivaut au triple du niveau atteint en février de l'an passé.

Le taux d'intérêt moyen de prêts LNH visant à l'acquisition à la propriété est demeuré assez stable en février, de 11.75 pour cent qu'il était en janvier à 11.74 pour cent. Le taux d'intérêt des prêts hypothécaires ordinaires est passé de 11.84 pour cent en janvier à 11.80, marquant ainsi une légère diminution.

*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1974. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

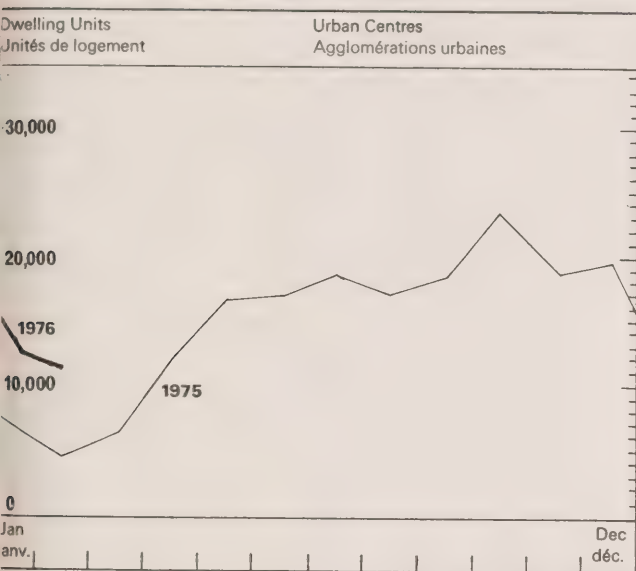
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1974. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,523
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,913
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,523
1974	1974						
1	1	16,200	64,100	123,200	40,300	40,100	283,900
2	2	17,100	61,200	95,100	37,100	36,700	247,200
3	3	19,400	55,200	71,900	32,300	26,500	205,300
4	4	17,400	34,700	67,300	32,100	24,800	176,300
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,113
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,413

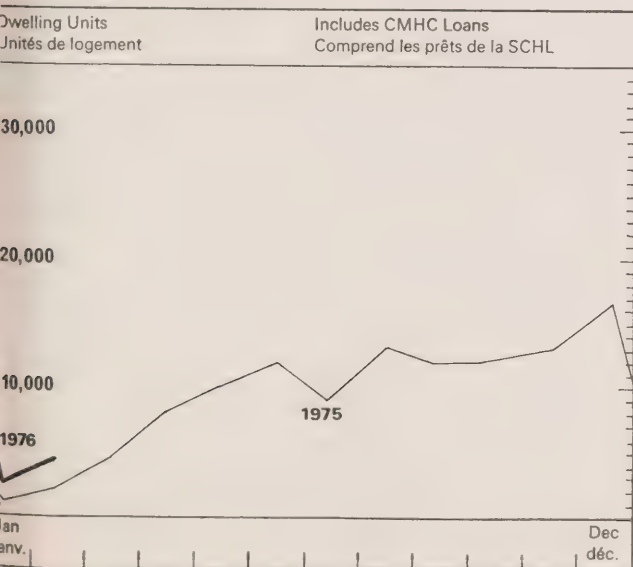
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

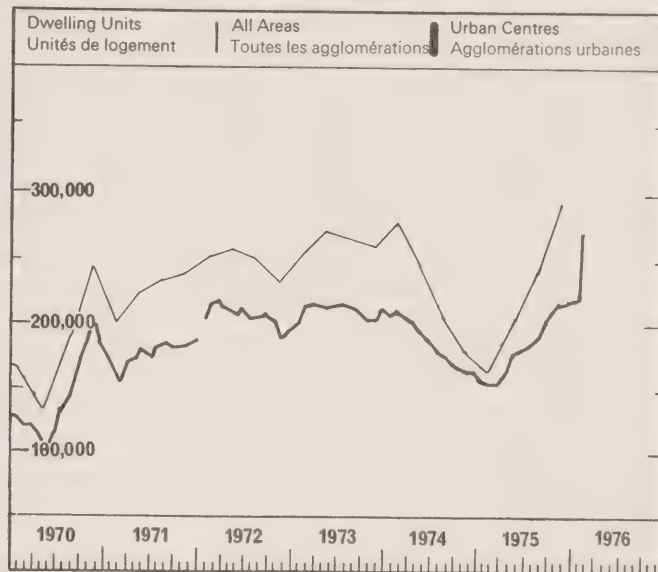
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



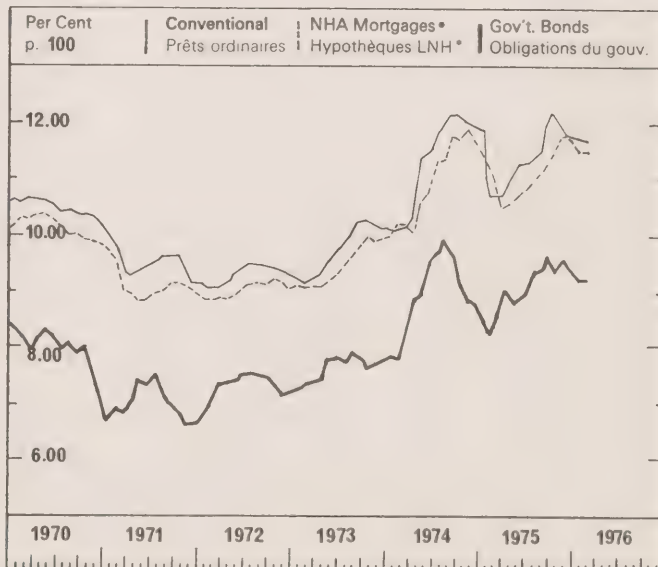
HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan.-Feb. / Janv.-Fév.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	2,925	4,585	2,128	4,256	+ 100	5,053	8,841	+ 75
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	502	827	611	594	- 3	1,113	1,421	+ 28
Row	En rangée	1,211	937	690	1,901	+ 176	1,901	2,838	+ 49
Apartment and Other	Appartements et autres	2,495	6,101	1,544	4,864	+ 215	4,039	10,965	+ 171
Total	Total	7,133	12,450	4,973	11,615	+ 134	12,106	24,065	+ 99
Newfoundland	Terre-Neuve	134	47	28	57	+ 104	162	104	- 36
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	4	0	3	∞	17	7	- 59
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	154	382	87	641	##	241	1,023	+ 324
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	53	158	17	22	+ 29	70	180	+ 157
Quebec	Québec	1,652	4,056	1,369	2,222	+ 62	3,021	6,278	+ 108
Ontario	Ontario	2,653	3,931	1,656	3,313	+ 100	4,309	7,244	+ 68
Manitoba	Manitoba	249	354	118	596	+ 405	367	950	+ 159
Saskatchewan	Saskatchewan	182	362	97	498	+ 413	279	860	+ 208
Alberta	Alberta	687	1,376	671	2,516	+ 275	1,358	3,892	+ 187
British Columbia	Colombie-Britannique	1,352	1,780	930	1,747	+ 88	2,282	3,527	+ 55
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	55,300	86,800	47,500	95,000				
Other types	Autres types	73,600	136,400	69,500	179,500				
Total	Total	128,900	223,200	117,000	274,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,700	1,000	600	1,300				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	400	100	0	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,100	7,900	1,900	14,800				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,000	3,300	400	500				
Quebec	Québec	27,300	67,700	34,000	57,000				
Ontario	Ontario	46,100	68,400	46,000	94,300				
Manitoba	Manitoba	4,200	5,900	2,400	12,100				
Saskatchewan	Saskatchewan	3,100	6,100	1,800	10,100				
Alberta	Alberta	11,400	23,100	12,900	50,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	29,600	39,700	17,000	33,400				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	175,000	278,200	163,100	329,500				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,424	6,327	4,081	5,503	+ 35	9,505	11,830	+ 24
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	720	1,144	561	629	+ 12	1,281	1,773	+ 38
Row	En rangée	1,030	1,549	1,055	1,065	+ 1	2,085	2,614	+ 25
Apartment and Other	Appartements et autres	6,102	4,688	6,089	4,679	- 23	12,191	9,367	- 23
Total	Total	13,276	13,708	11,786	11,876	+ 1	25,062	25,584	+ 2
Newfoundland	Terre-Neuve	134	267	125	174	+ 39	259	441	+ 70
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	23	1	11	##	2	34	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	455	611	291	553	+ 90	746	1,164	+ 56
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	134	261	244	382	+ 57	378	643	+ 70
Quebec	Québec	2,900	3,109	2,248	1,918	- 15	5,148	5,027	- 2
Ontario	Ontario	5,932	6,136	4,907	4,769	- 3	10,839	10,905	+ 1
Manitoba	Manitoba	636	330	1,027	343	- 67	1,663	673	- 60
Saskatchewan	Saskatchewan	410	491	350	359	+ 3	760	850	- 12
Alberta	Alberta	892	778	920	1,280	+ 39	1,812	2,058	+ 14
British Columbia	Colombie-Britannique	1,782	1,702	1,673	2,087	+ 25	3,455	3,789	+ 10
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	31,480	39,829	29,443	38,497	+ 31			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,279	7,823	5,328	7,754	+ 46			
Row	En rangée	12,405	17,433	12,127	17,943	+ 48			
Apartment and Other	Appartements et autres	82,790	79,690	77,831	79,792	+ 3			
Total	Total	131,954	144,775	124,729	143,986	+ 15			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,499	5,307	6,641	5,429	- 18			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	11,577	10,429	12,158	10,743	- 12			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	2,167		3,084			5,251		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	39,800		44,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.81	11.84	10.95	11.80				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions
3. As at end of period shown
4. New dwellings not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971
3. À la fin de la période indiquée
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
MHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	23	9	9	14	+ 56	32	23	- 28
rental (2)	À loyer (2)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ads to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,517	0	3,059	0	- 100	4,576	0	- 100
Total—CMHC	SCHL—Total	1,540	9	3,068	14	- 99	4,608	23	- 99
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	591	4,492	1,845	5,531	+ 200	2,436	10,023	+ 311
rental	À loyer	213	387	600	1,565	+ 161	813	1,952	+ 140
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	804	4,879	2,445	7,096	+ 190	3,249	11,975	+ 269
Total	Total général	2,344	4,888	5,513	7,110	+ 29	7,857	11,998	+ 53
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	15,600	95,400	41,500	120,700				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.68	11.75	11.02	11.74				
rental	À loyer	11.29	11.80	10.83	11.67				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
MHC	SCHL	509	306	1,166	1,166	0	1,675	1,472	- 12
Millions	Millions de \$	18.0	8.2	28.4	27.1	- 5	46.3	35.3	- 24
Approved Lenders	Prêteurs agréés	907	2,116	798	3,250	+ 307	1,705	5,366	+ 215
Millions	Millions de \$	26.3	72.2	20.8	107.7	+ 418	47.2	179.9	+ 281
Total	Total	1,416	2,422	1,964	4,416	+ 125	3,380	6,838	+ 102
Millions	Millions de \$	44.3	80.4	49.2	134.8	+ 174	93.5	215.2	+ 130
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	20,200	52,100	17,500	69,500				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	7	7	6	18	+ 200	13	25	+ 92
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	0	0	0	0	0	0	0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	1	31	11	- 65	37	12	- 68
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	50	3	3	30	##	53	33	- 38
Quebec	Québec	216	560	644	1,478	+ 130	860	2,038	+ 137
Ontario	Ontario	456	993	771	1,809	+ 135	1,227	2,802	+ 128
Manitoba	Manitoba	14	178	146	339	+ 132	160	517	+ 223
Saskatchewan	Saskatchewan	100	27	57	38	- 33	157	65	- 59
Alberta	Alberta	150	217	98	393	+ 301	248	610	+ 146
British Columbia	Colombie-Britannique	416	434	206	243	+ 18	622	677	+ 9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	2	57	##	3	59	##
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	202	1,093	225	898	+ 299	427	1,991	+ 366
CMHC—Other	SCHL—Autres	115	50	41	113	+ 176	156	163	+ 4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,646	1,773	3,871	2,642	- 32	6,517	4,415	- 32
Total	Total	2,963	2,916	4,137	3,653	- 12	7,100	6,569	- 7
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	77	160	74	546	##	151	706	+ 368
Millions	Millions de \$	0.3	0.5	0.2	1.2	##	0.4	1.7	+ 325
CMHC—Other	SCHL—Autres	115	86	28	37	+ 32	143	123	- 14
Millions	Millions de \$	2.4	1.9	0.7	0.6	- 14	3.2	2.5	- 22
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,924	1,444	2,947	2,136	- 28	4,871	3,580	- 27
Millions	Millions de \$	50.3	43.5	78.6	65.5	- 17	129.0	109.0	- 16
Total	Total	2,116	1,690	3,049	2,719	- 11	5,165	4,409	- 15
Millions	Millions de \$	53.0	45.9	79.5	67.3	- 15	132.6	113.2	- 15
Newfoundland	Terre-Neuve	23	18	26	13	- 50	49	31	- 37
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	16	0	27	∞	1	43	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	32	23	22	- 4	33	54	+ 64
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	12	55	26	114	+ 338	38	169	+ 345
Quebec	Québec	273	245	477	386	- 19	750	631	- 16
Ontario	Ontario	750	452	855	702	- 18	1,605	1,154	- 28
Manitoba	Manitoba	136	162	250	202	- 19	386	364	- 6
Saskatchewan	Saskatchewan	89	100	113	201	+ 78	202	301	+ 49
Alberta	Alberta	337	256	489	473	- 3	826	729	- 12
British Columbia	Colombie-Britannique	484	351	789	574	- 27	1,273	925	- 27
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	3	1	5	+ 400	2	8	+ 300

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1974	1974		1975			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,437	44,580	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874
Other Areas	Autres endroits	52,686	16,277	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Single-detached	Individuelles	122,143	35,976	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,023	3,028	2,321	1,957	4,024	4,793	4,625
Row	En rangée	14,932	3,139	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914
Apartment and Other	Appartements et autres	74,025	18,714	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027
Canada	Canada	222,123	60,857	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,252	2,200	1,700	2,000	2,600	3,100	3,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	244	100	100	100	200	500	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,281	4,000	5,100	4,100	3,300	4,300	5,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,193	4,300	3,100	1,100	4,100	4,200	5,800
Quebec	Québec	39,374	41,000	26,900	27,300	45,300	48,000	44,800
Ontario	Ontario	71,519	61,900	53,000	42,900	61,800	64,300	91,900
Manitoba	Manitoba	6,128	5,300	3,400	2,500	5,000	6,100	9,200
Saskatchewan	Saskatchewan	4,630	5,200	5,800	2,200	4,500	10,400	10,500
Alberta	Alberta	14,201	10,200	12,300	11,900	13,600	20,000	31,400
British Columbia	Colombie-Britannique	23,615	19,200	17,800	20,000	20,800	29,000	34,300
Total	Total	169,437	153,400	129,200	114,100	161,200	189,900	237,000
Other Areas	Autres endroits	52,686	50,700	48,400	46,100	40,500	53,700	57,200
Canada	Canada	222,123	204,100	177,600	160,200	201,700	243,600	294,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	202,989	50,499	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488
Other Areas	Autres endroits	54,254	14,290	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243
Canada	Canada	257,243	64,789	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	138,360	160,603	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517
Other Areas	Autres endroits	30,046	33,444	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082
Canada	Canada	168,406	194,047	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	27,244	7,154	8,542	4,580	12,442	14,821	11,127
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	28,974	7,921	4,644	3,994	17,693	18,656	36,918
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,668	10,835	8,390	9,946	27,280	19,652	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	585.9	162.7	206.7	122.4	340.6	373.8	275.6
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	766.9	243.5	133.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,120.3	319.3	238.5	299.6	916.2	630.9	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	12,225	4,406	2,045	322	633	497	500
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	25,989	6,336	6,582	9,105	16,733	12,553	7,373
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	123,020	19,291	17,628	29,383	46,703	35,278	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	242.6	103.4	23.4	7.3	12.2	10.0	8.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	610.3	152.1	166.0	239.2	470.6	362.1	211.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,464.0	389.4	337.6	638.2	1,039.4	766.8	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,828	658	512	742	1,185	1,033	
\$Millions	Millions de \$	1,163.8	250.6	159.5	227.0	473.3	301.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	394	98	189	54	1	69	201
\$Millions	Millions de \$	209.7	62.2	102.8	29.8	0.2	50.1	104.3
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	2	—	2	1	
Lots	Terrains	1,548	585	597	—	16	45	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	15,169	2,657	10,906	—	124	542	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

1 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1974	1974		1975			
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	87	11	52	-	-	1	**
\$000	1,000\$	48,460	5,576	26,839	-	-	769	44,531
Loans	Prêts							
Number	Nombre	10	-	9	-	-	1	**
\$000	1,000\$	2,993	-	2,514	-	-	1,198	14,165
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	1,496	67	995	457	651	1,598	2,142
\$000	1,000\$	4,181	202	2,725	904	1,747	4,201	6,107
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	11,336	4,914	2,413	2,686	9,183	4,446	419
\$000	1,000\$	270,311	121,340	61,263	68,491	261,582	127,681	12,959
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	10	5	6
\$000	1,000\$	-	-	-	-	289	117	193
Existing Housing	Logements existants							
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	7,832	3,599	25	3	2	6	13
\$000	1,000\$	179,356	89,582	505	47	43	135	308
Cooperatives	Coopératives	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000\$	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	2,470	676	395	205	1,035	555	472
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	44,653	12,858	7,142	3,763	20,382	11,018	10,018
Existing Housing	Logements existants	52	33	-	31	10	41	15
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	474	224	-	138	102	241	229
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	8,008	1,058	3,802	465	986	3,330	5,624
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	142,294	17,230	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566
Existing Housing	Logements existants	73	1	2	-	3	31	3
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	1,337	38	44	-	45	860	62
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,248	1,097	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992
Hostel Beds	Places de foyer	3,590	309	1,119	1,093	257	954	1,422
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	153,683	20,736	61,542	44,666	53,674	166,796	127,877
Existing Housing	Logements existants	1,693	560	920	262	559	380	428
Hostel Beds	Places de foyer	967	284	462	197	172	232	250
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	32,762	10,661	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	7	3	3	1	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	2	-	2	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	920	254	510	53	-	-	-
\$000	1,000 \$	4,870	1,321	3,249	250	-	-	-
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2	-	-	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	589.4	144.7	197.5	90.2	-	-	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	4,867	4,885	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238
Construction \$	Construction \$	24,378	24,820	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684
Other \$	Autre \$	582	575	626	629	687	939	1,240
Total \$	Total \$	29,810	30,280	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	245	250	265	261	3.00	311	326
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	22.84	23.46	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,067	1,058	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086
Residential Construction Expenditures	Dépenses pour l'acquisition de logements							
Total—Public and Private—\$Million	Total—Publiques et privées—Millions de \$	7,623	2,231	1,919	-	-	-	-
Total—Private—\$Millions	Total—Privées—Millions de \$	7,598	2,226	1,913	-	-	-	-
Total—Private Adjusted at Annual Rate—\$Millions	Total—Privées, rectifiées au taux annuel— Millions de \$	-	7,620	7,120	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

February

Février

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	112	180	14	6	312	438	36	166	329	969
Chicoutimi-Jonquière	17	0	0	0	17	19	0	0	3	22
Edmonton	183	82	0	0	265	305	42	363	633	1,343
Halifax	28	40	0	8	76	140	78	4	399	621
Hamilton	84	16	94	0	194	130	2	51	188	371
Kitchener	40	2	16	21	79	60	40	109	0	209
London	37	16	134	0	187	48	16	102	28	194
Montréal	331	14	43	406	794	683	76	29	897	1,685
Ottawa-Hull	43	10	109	366	528	29	0	395	0	424
Ottawa	10	10	109	12	141	4	0	395	0	399
Hull	33	0	0	354	387	25	0	0	0	25
Québec	53	4	0	0	57	137	6	0	0	143
Regina	45	0	0	0	45	148	0	0	140	288
St. Catharines-Niagara	44	20	34	0	98	114	44	7	35	200
Saint John	8	6	0	0	14	6	2	0	12	20
St. John's	18	0	8	0	26	25	4	22	0	51
Saskatoon	36	0	0	0	36	149	0	0	0	149
Sudbury	4	0	0	0	4	8	0	0	0	8
Thunder Bay	8	0	0	0	8	20	10	0	0	30
Toronto	130	114	69	110	423	198	56	331	716	1,301
Vancouver	262	24	128	172	586	479	28	179	400	1,086
Victoria	53	2	0	13	68	85	10	10	154	259
Windsor	49	0	0	146	195	32	0	0	0	32
Winnipeg	45	3	0	0	48	109	12	16	403	540
Total	1,630	533	649	1,248	4,060	3,362	462	1,784	4,337	9,945

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	31	0	17	0	48	24	4	0	0	28
Cornwall	10	8	0	0	18	8	2	0	120	130
Drummondville	6	0	0	0	6	4	0	0	12	16
Guelph	7	0	0	0	7	23	0	62	0	85
Kamloops	17	2	0	0	19	37	0	0	0	37
Kingston	39	6	0	0	45	5	0	0	0	5
Lethbridge	12	0	0	0	12	51	6	0	0	57
Moncton	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0
North Bay	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0
Oshawa	0	2	0	0	2	34	19	0	26	79
Peterborough	0	0	0	27	27	10	0	0	0	10
Prince George	23	2	0	0	25	47	8	0	12	67
Saint-Jean (Qué.)	4	0	0	0	4	24	0	0	24	48
Sarnia	10	20	0	0	30	4	6	0	49	59
Sault Ste. Marie	4	0	0	6	10	10	13	0	0	23
Shawinigan	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Sherbrooke	3	0	0	0	3	12	0	0	48	60
Sydney/Sydney Mines	2	0	0	0	2	3	0	0	0	3
Timmins	5	2	0	0	7	1	0	0	0	1
Trois-Rivières	13	0	0	0	13	22	2	0	0	24
Total	189	42	17	33	281	320	60	62	291	733

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	309	36	24	263	632	574	72	55	236	937
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	2,128	611	690	1,544	4,973	4,256	594	1,901	4,864	11,615

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier	February / Février								
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus						1975					1976				
						Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
						Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines															
Alberta						391	200	14	6	611	648	80	185	485	1,398
Calgary						30	2	0	0	32	43	2	0	3	48
Edmonton						335	120	80	4	539	827	94	509	723	2,153
Halifax						96	52	0	12	160	250	90	4	550	894
Hamilton						177	98	191	0	466	181	18	224	585	1,008
Witchener						79	46	63	21	209	195	83	146	71	495
London						85	44	152	0	281	188	22	155	28	393
Montréal						832	58	280	877	2,047	1,598	182	76	3,216	5,072
Ottawa-Hull						74	20	167	376	637	116	26	398	6	546
Ottawa						17	20	167	22	226	52	26	398	0	476
Hull						57	0	0	354	411	64	0	0	6	70
Québec						149	8	0	3	160	267	10	9	37	323
Regina						139	0	0	0	139	233	6	0	200	439
St. Catharines-Niagara						84	52	179	0	315	195	106	7	139	447
St. John						19	10	12	18	59	16	0	0	72	104
St. John's						41	0	8	108	157	51	4	36	0	91
Saskatoon						84	0	0	0	84	217	0	0	0	217
Sudbury						9	0	0	0	9	21	0	0	0	21
Thunder Bay						15	0	0	0	15	48	14	5	0	67
Toronto						405	170	379	415	1,369	482	168	529	1,369	2,548
Vancouver						503	42	160	459	1,164	861	64	226	917	2,068
Victoria						104	4	0	187	295	160	22	10	501	693
Windsor						89	6	0	160	255	91	0	0	1	92
Winnipeg						124	9	0	163	296	344	20	58	451	873
Total						3,864	941	1,685	2,809	9,299	7,032	1,027	2,577	9,354	19,990
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines															
Brantford						47	0	17	105	169	70	58	0	184	312
Cornwall						16	8	0	0	24	15	2	35	120	172
Drummondville						6	0	0	20	26	10	0	0	20	30
Windsor						24	0	6	4	34	78	14	101	41	234
Windsor						28	2	14	39	83	52	2	6	36	96
Windsor						115	14	0	0	129	8	8	0	0	16
Windsor						44	2	0	0	46	76	12	0	10	98
Windsor						2	0	0	0	2	13	2	0	0	15
Windsor						2	2	0	0	4	33	4	0	47	84
Windsor						5	2	119	44	170	83	67	9	26	185
Windsor						3	0	0	27	30	27	0	0	0	27
Windsor						76	2	0	45	123	77	8	0	12	97
Windsor						7	0	0	24	31	39	0	0	24	63
Windsor						20	36	0	0	56	25	48	0	90	163
Windsor						8	0	0	139	147	26	23	0	0	49
Windsor						3	0	0	0	3	5	0	0	0	5
Windsor						11	0	0	48	59	22	0	0	72	94
Windsor						24	4	0	0	28	24	0	0	63	87
Windsor						5	18	0	0	23	7	6	0	0	13
Windsor						40	2	0	6	48	54	4	0	0	58
Total						486	92	156	501	1,235	744	258	151	745	1,898
Other Centres of 10,000 Population and Over / Autres centres de 10,000 âmes et plus															
						703	80	60	729	1,572	1,065	136	110	866	2,177
All Centres of 10,000 Population and Over (2) / Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)															
						5,053	1,113	1,901	4,039	12,106	8,841	1,421	2,838	10,965	24,065

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			February Février			Under Construction (1) En construction (1)		February Février
	1975			1976			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	256	38	294	349	48	397	1,931	633	2,564
Chicoutimi-Jonquière	40	8	48	47	0	47	136	239	375
Edmonton	218	142	360	496	55	551	1,516	1,197	2,713
Halifax	97	108	205	122	324	446	706	3,050	3,756
Hamilton	128	246	374	83	410	493	1,161	4,758	5,919
Kitchener	183	244	427	176	100	276	655	1,715	2,370
London	50	7	57	100	127	227	608	2,021	2,629
Montréal	585	819	1,404	670	309	979	5,042	11,965	17,007
Ottawa-Hull	167	911	1,078	191	150	341	662	7,724	8,386
Ottawa	23	831	854	143	126	269	197	5,818	6,015
Hull	144	80	224	48	24	72	465	1,906	2,371
Québec	69	6	75	192	39	231	533	633	1,166
Regina	118	8	126	111	0	111	693	701	1,394
St. Catharines-Niagara	105	74	179	117	74	191	810	986	1,796
Saint John	28	0	28	66	158	224	322	494	816
St. John's	97	0	97	127	0	127	757	682	1,439
Saskatoon	104	0	104	114	54	168	438	18	456
Sudbury	24	167	191	41	0	41	104	135	239
Thunder Bay	42	6	48	36	8	44	196	292	488
Toronto	497	1,190	1,687	551	1,730	2,281	4,990	27,963	32,953
Vancouver	224	724	948	452	626	1,078	2,750	8,309	11,059
Victoria	96	230	326	121	352	473	530	1,156	1,686
Windsor	107	37	144	53	44	97	321	1,189	1,510
Winnipeg	86	611	697	234	29	263	982	1,624	2,606
Total	3,321	5,576	8,897	4,449	4,637	9,086	25,843	77,484	103,327
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	28	201	229	33	4	37	195	501	696
Cornwall	10	0	10	17	11	28	55	195	250
Drummondville	0	0	0	6	24	30	9	20	29
Guelph	13	119	132	25	50	75	167	1,211	1,378
Kamloops	63	0	63	6	29	35	138	205	343
Kingston	97	65	162	20	0	20	419	377	796
Lethbridge	21	16	37	58	8	66	198	205	403
Moncton	61	93	154	55	24	79	292	666	958
North Bay	12	0	12	31	0	31	97	204	301
Oshawa	7	0	7	59	0	59	188	1,005	1,193
Peterborough	24	0	24	32	0	32	184	446	630
Prince George	25	8	33	136	67	203	422	384	806
Saint-Jean (Qué.)	47	0	47	25	0	25	77	238	315
Sarnia	29	14	43	54	75	129	429	235	664
Sault Ste. Marie	50	41	91	33	22	55	155	354	509
Shawinigan	10	0	10	17	0	17	32	0	32
Sherbrooke	6	9	15	11	50	61	88	46	134
Sydney/Sydney Mines	11	63	74	25	12	37	440	187	627
Timmins	43	0	43	51	0	51	110	0	110
Trois-Rivières	21	46	67	21	0	21	120	289	409
Total	578	675	1,253	715	376	1,091	3,815	6,768	10,583
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	743	893	1,636	968	731	1,699	5,113	5,706	10,819
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	4,642	7,144	11,786	6,132	5,744	11,876	34,771	89,958	124,729

1. As at end of period shown

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées		January / February Janvier / Février		Under Construction (1) En construction (1)		February Février		
	1975		1976		1976				
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Urban (2) Indroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	614	60	674	639	70	709	2,768	2,276	5,044
Chicoutimi-Jonquière	109	8	117	141	8	149	142	254	396
Edmonton	385	329	714	695	145	840	4,256	4,012	8,268
Halifax	207	339	546	285	594	879	898	3,295	4,193
Hamilton	306	785	1,091	187	773	960	703	5,773	6,476
Kitchener	288	712	1,000	299	235	534	1,284	1,429	2,713
London	135	150	285	200	151	351	933	2,567	3,500
Montréal	1,461	1,851	3,312	1,466	1,690	3,156	6,421	13,946	20,367
Ottawa-Hull	355	1,480	1,835	476	303	779	875	3,875	3,750
Ottawa	147	1,400	1,547	325	165	490	470	2,760	3,230
Hull	208	80	288	151	138	289	405	1,115	1,520
Québec	265	30	295	429	39	468	822	1,047	1,869
Regina	244	74	318	263	33	296	1,082	1,211	2,293
St. Catharines-Niagara	255	246	501	303	90	393	1,082	523	1,605
Saint John	60	0	60	152	182	334	453	980	1,433
St. John's	194	0	194	250	75	325	439	1,112	1,551
Saskatoon	234	0	234	309	54	363	774	829	1,603
Sudbury	62	167	229	96	0	96	212	140	352
Thunder Bay	117	6	123	69	8	77	266	423	689
Toronto	1,090	2,999	4,089	1,574	4,030	5,604	6,627	26,387	33,014
Vancouver	702	1,493	2,195	1,113	778	1,891	3,094	6,224	9,318
Victoria	193	250	443	377	433	810	750	1,838	2,588
Windsor	179	68	247	142	44	186	268	756	1,024
Winnipeg	345	912	1,257	498	93	591	1,278	2,804	4,082
Total	7,800	11,959	19,759	9,963	9,828	19,791	35,427	81,701	117,128
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	64	201	265	68	28	96	335	1,231	1,566
Cornwall	18	0	18	19	11	30	87	477	564
Drummondville	17	134	151	11	32	43	42	40	82
Shelph	31	144	175	43	61	104	311	628	939
Amloops	164	0	164	23	53	76	192	106	298
Kingston	110	65	175	69	16	85	148	183	331
Leithbridge	78	28	106	97	39	136	329	300	629
Moncton	111	116	227	120	32	152	392	573	965
North Bay	67	40	107	76	12	88	135	320	455
Shawwa	20	74	94	184	288	472	719	1,088	1,807
Peterborough	53	0	53	44	0	44	218	682	900
Prince George	50	8	58	195	93	288	332	264	596
Saint-Jean (Qué.)	59	0	59	33	0	33	110	225	335
Sarnia	51	26	77	107	142	249	404	415	819
Sault Ste. Marie	122	41	163	84	33	117	257	133	390
Shawinigan	15	0	15	29	0	29	43	54	97
Sherbrooke	25	9	34	22	50	72	101	218	319
Sydney/Sydney Mines	91	63	154	176	12	188	497	273	770
Timmins	76	4	80	98	0	98	171	0	171
Trois-Rivières	52	69	121	90	12	102	160	406	566
Total	1,274	1,022	2,296	1,588	914	2,502	4,983	7,616	12,599
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,712	1,295	3,007	2,052	1,239	3,291	5,841	8,418	14,259
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	10,786	14,276	25,062	13,603	11,981	25,584	46,251	97,735	143,986

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

	1975			1976			1975		1976	
	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	354	390	195	186	166	39	30	26	10	6
Chicoutimi-Jonquière	16	17	10	11	15	0	0	0	0	0
Edmonton	278	248	171	107	132	88	95	41	49	34
Halifax	0	0	41	14	14	21	30	22	14	9
Hamilton	611	648	495	501	509	836	782	278	517	435
Kitchener	112	173	79	74	91	611	715	285	291	207
London	233	218	119	94	91	151	122	44	53	60
Montréal	1,005	1,122	961	1,031	1,026	1,788	2,047	2,747	3,252	3,183
Ottawa-Hull	478	489	389	475	458	1,395	1,626	1,894	1,606	1,521
Ottawa	322	291	105	182	180	1,360	1,545	1,322	1,043	987
Hull	156	198	284	293	278	35	81	572	563	534
Québec	68	73	76	65	78	90	83	194	170	173
Regina	16	17	0	2	1	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	333	336	273	293	299	207	168	161	98	142
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	2	6	0	0	0	0	0
Saskatoon	8	8	5	9	12	0	0	0	0	0
Sudbury	3	2	16	8	12	0	20	0	0	0
Thunder Bay	3	12	5	1	3	0	0	0	0	0
Toronto	746	759	509	522	558	4,973	4,933	2,038	2,688	2,958
Vancouver	1,601	1,450	1,289	1,260	1,324	1,006	1,113	1,700	1,410	1,731
Victoria	112	122	40	72	66	152	123	395	271	284
Windsor	12	14	6	3	1	0	15	0	0	0
Winnipeg	50	48	80	112	125	220	256	0	0	0
Total	6,039	6,146	4,759	4,842	4,987	11,577	12,158	9,825	10,429	10,743

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	75	83	123	112	106
Cornwall	11	14	7	7	5
Drummondville	0	0	0	0	0
Guelph	58	60	45	29	36
Kamloops	10	11	30	17	17
Kingston	14	38	16	13	15
Lethbridge	63	51	22	19	22
Moncton	23	25	37	36	15
North Bay	0	4	0	0	0
Oshawa	93	82	85	129	120
Peterborough	56	65	20	22	30
Prince George	34	32	8	15	16
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	0	2
Sarnia	0	0	43	35	29
Sault Ste. Marie	19	25	9	9	9
Shawinigan	0	0	1	1	0
Sherbrooke	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0
Trois-Rivières	3	4	16	21	20
Total	460	495	463	465	442

Total 6,499 6,641 5,222 5,307 5,429

Total général

- 1 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
- 2 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas
- 3 Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Housing starts declined in March to an annual rate of 257,000 compared to 329,900 in February and 278,600 in January. All regions except the Atlantic shared in the decline which was concentrated in multiple starts.

Actual starts in March were 12,734 bringing the figure for the first quarter to 36,799 which is double the figure for the first quarter of last year.

Completions in urban centres in March were down by 33 per cent from the previous March. For the first quarter completions were down 9 per cent from last year.

Demand for houses and duplexes in March was strong; the inventory decreased from the previous month to 5,034 units.

The inventory of unoccupied row and apartment buildings fell by 29 per cent from February to 8,701 units. The largest declines were in Montreal and Ottawa-Hull.

Requests for undertakings-to-insure in March rose slightly to an adjusted annual rate of 102,600 from the revised February rate of 100,300.

The average interest rate on NHA homeownership loans fell to 11.56 per cent in March compared to 11.74 per cent in February. The average conventional rate rose to 11.90 per cent from 11.80 per cent.

Le taux annuel des mises en chantier d'habitations en mars a baissé de 329,900 qu'il était en février et de 278,600 en janvier à 257,000 logements. Toutes les régions ont participé à ce déclin se rapportant aux habitations multiples à l'exception des Provinces de l'Atlantique.

En chiffres réels, les mises en chantier au cours du mois de mars ont totalisé 12,734 logements, portant le chiffre pour le premier trimestre à 36,799, soit un nombre de logements deux fois aussi considérable qu'au cours du premier trimestre de l'an dernier.

Les parachèvements dans les centres urbains en mars étaient de 33 pour cent moins nombreux qu'à la même époque l'année dernière. Au premier trimestre, les parachèvements ont baissé de 9 pour cent par rapport à l'année dernière.

La demande de maisons et de duplex était forte en mars; le stock de logements a baissé à 5,034 comparativement au mois précédent.

Le stock de maisons en bande et d'appartements inoccupés a baissé à 8,701 logements soit une baisse de 29 pour cent comparativement au mois de février. La plus grande partie de cette diminution du stock a eu lieu à Montréal et à Ottawa-Hull.

Les demandes de promesses d'assurer ont augmenté légèrement en mars pour atteindre un taux annuel redressé de 102,600 à partir du taux révisé de 100,300 pour le mois de février.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a baissé à 11.56 pour cent en mars, comparativement à 11.74 pour cent en février. Le taux d'intérêt moyen ordinaire a monté à 11.90 pour cent de 11.80 qu'il était.



atest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

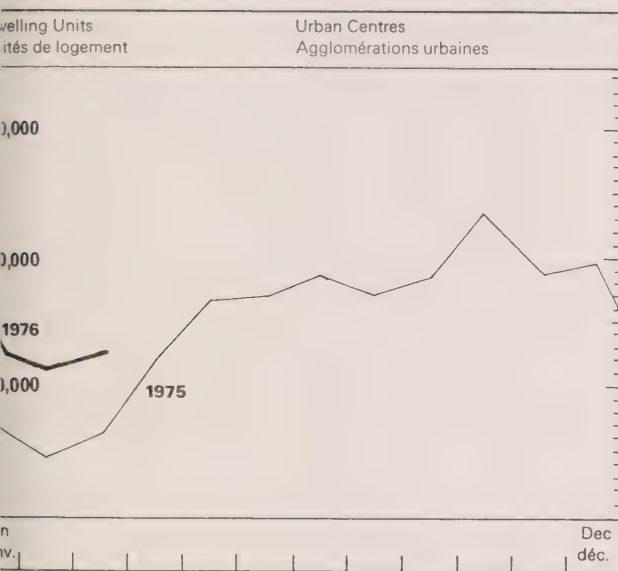
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	255,300
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	258,200
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	252,400
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	236,200
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

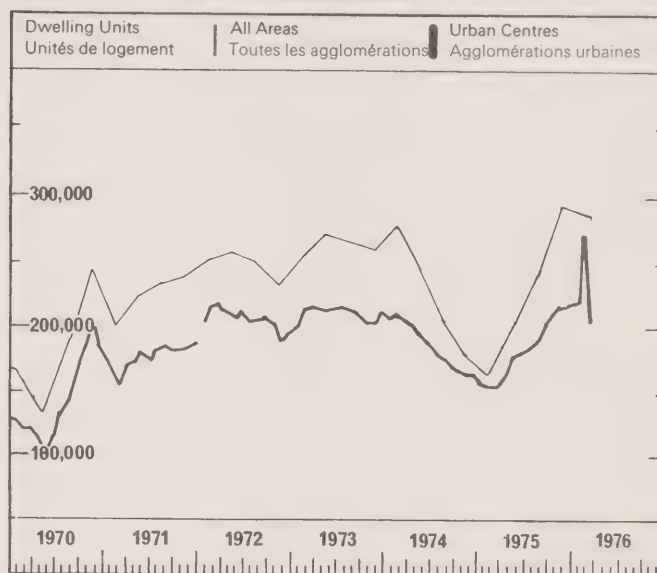
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1 Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

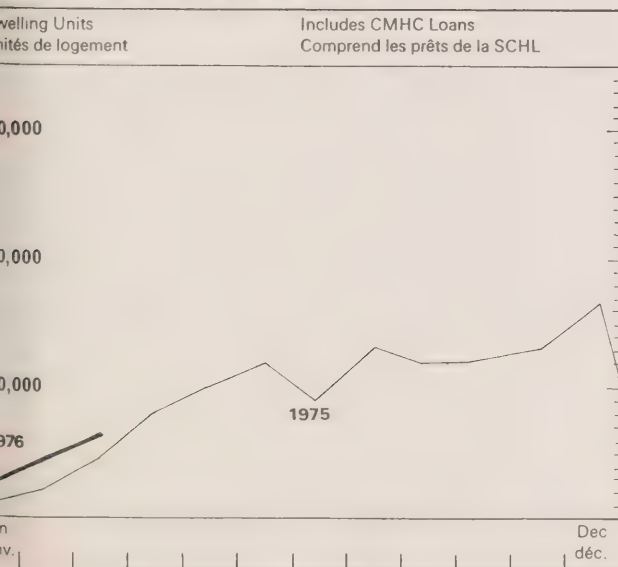
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



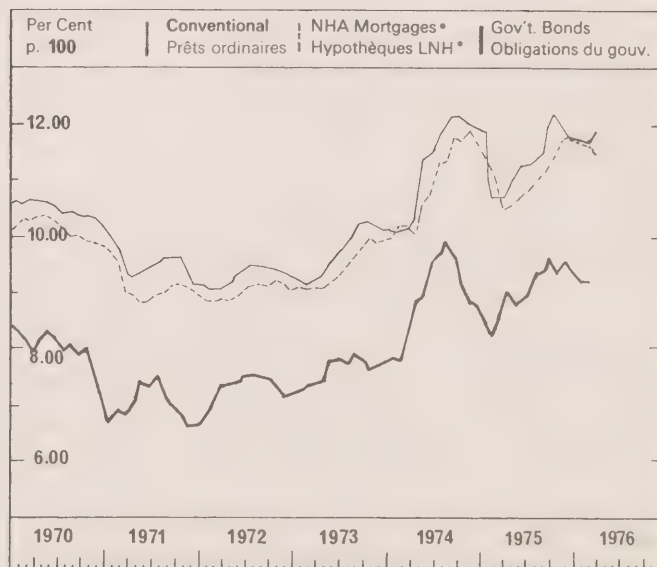
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



CMHC Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan.-Mar. / Janv.-Mars		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	2,128	4,256	3,179	5,795	+ 82	8,232	14,636	+ 78
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	611	594	666	1,014	+ 52	1,779	2,435	+ 37
Row	En rangée	690	1,901	294	1,511	+ 414	2,195	4,349	+ 98
Apartment and Other	Appartements et autres	1,544	4,864	2,122	4,414	+ 108	6,161	15,379	+ 150
Total	Total	4,973	11,615	6,261	12,734	+ 103	18,367	36,799	+ 100
Newfoundland	Terre-Neuve	28	57	73	12	- 84	235	116	- 51
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	3	0	2	∞	17	9	- 47
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	87	641	230	138	- 40	471	1,161	+ 147
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	17	22	64	195	+ 205	134	375	+ 180
Quebec	Québec	1,369	2,222	1,453	2,840	+ 95	4,474	9,118	+ 104
Ontario	Ontario	1,656	3,313	2,260	5,010	+ 122	6,569	12,254	+ 87
Manitoba	Manitoba	118	596	78	508	##	445	1,458	+ 228
Saskatchewan	Saskatchewan	97	498	122	414	+ 239	401	1,274	+ 218
Alberta	Alberta	671	2,516	813	1,755	+ 116	2,171	5,647	+ 160
British Columbia	Colombie-Britannique	930	1,747	1,168	1,860	+ 59	3,450	5,387	+ 56
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	47,500	95,000	53,300	97,000				
Other types	Autres types	69,500	179,500	46,800	104,600				
Total	Total	117,000	274,500	100,100	201,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	600	1,300	2,800	500				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	100	0	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,900	14,800	8,700	5,600				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	400	500	2,400	7,800				
Quebec	Québec	34,000	57,000	21,700	43,800				
Ontario	Ontario	46,000	94,300	35,300	80,500				
Manitoba	Manitoba	2,400	12,100	1,100	7,100				
Saskatchewan	Saskatchewan	1,800	10,100	1,600	5,700				
Alberta	Alberta	12,900	50,900	11,000	24,600				
British Columbia	Colombie-Britannique	17,000	33,400	15,500	25,900				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	163,100	329,900	146,200	257,000				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,081	5,503	4,473	3,443	- 23	13,978	15,273	+ 9
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	561	629	557	961	+ 73	1,838	2,734	+ 49
Row	En rangée	1,055	1,065	688	530	- 23	2,773	3,144	+ 13
Apartment and Other	Appartements et autres	6,089	4,679	4,236	1,746	- 59	16,427	11,113	- 32
Total	Total	11,786	11,876	9,954	6,680	- 33	35,016	32,264	- 8
Newfoundland	Terre-Neuve	125	174	81	16	- 80	340	457	+ 34
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	11	14	52	+ 271	16	86	+ 438
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	291	553	275	216	- 21	1,021	1,380	+ 35
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	244	382	167	163	- 2	545	806	+ 48
Quebec	Québec	2,248	1,918	2,033	1,390	- 32	7,181	6,417	- 11
Ontario	Ontario	4,907	4,769	4,023	2,878	- 28	14,862	13,783	- 7
Manitoba	Manitoba	1,027	343	267	536	+ 101	1,930	1,209	- 37
Saskatchewan	Saskatchewan	350	359	214	116	- 46	974	966	- 1
Alberta	Alberta	920	1,280	810	587	- 28	2,622	2,645	+ 1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,673	2,087	2,070	726	- 65	5,525	4,515	- 18
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	29,443	38,497	28,121	40,395	+ 44			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,328	7,754	5,430	7,731	+ 42			
Row	En rangée	12,127	17,943	11,733	18,346	+ 56			
Apartment and Other	Appartements et autres	77,831	79,792	75,571	81,871	+ 8			
Total	Total	124,729	143,986	120,855	148,343	+ 23			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,641	5,427	6,687	5,037	- 25			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	12,158	10,743	12,322	8,701	- 29			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	3,084	5,787	4,932	7,507	+ 52	10,183	18,038	+ 77
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	44,700	83,400	54,700	83,000				
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.95	11.80	10.65	11.90				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan.-Mar. / Janv.-Mars		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
VHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	9	14	6	9	+ 50	38	32	- 16
Rental (2)	À loyer (2)	0	0	134	2	- 99	134	2	- 99
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,059	1,197	3,376	1,054	- 69	7,952	4,550	- 43
Total—CMHC	SCHL—Total	3,068	1,211	3,516	1,065	- 70	8,124	4,584	- 44
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	1,845	4,334	3,060	7,311	+ 139	5,496	13,838	+ 152
Rental	À loyer	600	1,565	394	1,102	+ 180	1,207	3,054	+ 153
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	2,445	5,899	3,454	8,413	+ 144	6,703	16,892	+ 152
Total	Total général	5,513	7,110	6,970	9,478	+ 36	14,827	21,476	+ 45
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	41,500	100,300	41,700	102,600				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.02	11.74	11.04	11.56				
Rental	À loyer	10.83	11.67	10.51	11.82				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,166	1,166	1,926	1,261	- 35	3,601	2,733	- 24
Millions	Millions de \$	28.4	27.1	46.1	31.9	- 31	92.4	67.2	- 27
Approved Lenders	Prêteurs agréés	798	3,250	2,306	5,346	+ 132	4,011	10,712	+ 167
Millions	Millions de \$	20.8	107.7	76.0	190.7	+ 151	123.1	370.6	+ 201
Total	Total	1,964	4,416	4,232	6,607	+ 56	7,612	13,445	+ 77
Millions	Millions de \$	49.2	134.8	122.1	222.6	+ 82	215.5	437.8	+ 103
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	17,500	69,500	28,500	66,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	6	18	11	29	+ 164	24	54	+ 125
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	0	1	12	##	1	12	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	31	11	33	- 7	- 121	70	5	- 93
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	30	39	68	+ 74	92	101	+ 10
Quebec	Québec	644	1,478	1,285	1,377	+ 7	2,145	3,415	+ 59
Ontario	Ontario	771	1,809	1,326	3,107	+ 134	2,553	5,909	+ 132
Manitoba	Manitoba	146	339	81	319	+ 294	241	836	+ 247
Saskatchewan	Saskatchewan	57	38	98	73	- 26	255	138	- 46
Alberta	Alberta	98	393	372	982	+ 164	620	1,592	+ 157
British Columbia	Colombie-Britannique	206	243	854	636	- 26	1,476	1,313	- 11
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	57	132	11	- 92	135	70	- 48
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	225	898	297	1,174	+ 295	724	3,165	+ 337
CMHC—Other	SCHL—Autres	41	113	70	30	- 57	226	193	- 15
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,871	2,642	4,622	3,590	- 22	11,139	8,005	- 28
Total	Total	4,137	3,653	4,989	4,794	- 4	12,089	11,363	- 6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	74	546	107	550	+ 414	258	1,256	+ 387
Millions	Millions de \$	0.2	1.2	0.3	1.7	+ 467	0.8	3.4	+ 325
CMHC—Other	SCHL—Autres	28	37	55	138	+ 151	198	261	+ 32
Millions	Millions de \$	0.7	0.6	2.5	4.8	+ 92	5.7	7.4	+ 30
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,947	2,136	3,917	2,870	- 27	8,788	6,450	- 27
Millions	Millions de \$	78.6	65.5	102.1	92.8	- 9	231.0	201.8	- 13
Total	Total	3,049	2,719	4,079	3,558	- 13	9,244	7,967	- 14
Millions	Millions de \$	79.5	67.4	104.9	99.3	- 5	237.5	212.5	- 11
Newfoundland	Terre-Neuve	26	13	24	24	0	73	55	- 25
Prince Edward Island	Île du Prince-Édouard	0	27	0	26	∞	1	69	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	23	22	22	73	+ 232	55	127	+ 131
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	26	114	54	120	+ 122	92	289	+ 214
Quebec	Québec	477	386	772	516	- 33	1,522	1,147	- 25
Ontario	Ontario	855	702	1,244	1,009	- 19	2,849	2,163	- 24
Manitoba	Manitoba	250	202	366	318	- 13	752	682	- 9
Saskatchewan	Saskatchewan	113	201	188	144	- 23	390	445	+ 14
Alberta	Alberta	489	473	663	559	- 16	1,489	1,288	- 14
British Columbia	Colombie-Britannique	789	574	743	768	+ 3	2,016	1,693	- 16
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	5	3	1	- 67	5	9	+ 80

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1974	1975				1976
				4	1	2	3	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799
Other Areas	Autres endroits	46,610	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525
Single-detached	Individuelles	123,929	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	2,321	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663
Row	En rangée	21,763	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	1,700	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	100	200	500	200	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	5,100	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	3,100	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200
Quebec	Québec	43,141	26,900	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700
Ontario	Ontario	67,644	53,000	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200
Manitoba	Manitoba	5,913	3,400	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	5,800	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000
Alberta	Alberta	19,593	12,300	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	17,800	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700
Total	Total	181,846	129,200	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300
Other Areas	Autres endroits	49,610	48,400	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400
Canada	Canada	231,456	177,600	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264
Other Areas	Autres endroits	46,639	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784
Canada	Canada	216,964	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343
Other Areas	Autres endroits	30,082	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667
Canada	Canada	176,599	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	8,542	4,580	12,442	14,821	11,127	2,263
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	4,644	3,994	17,693	18,656	36,918	9,386
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		8,390	9,946	27,280	19,652		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	206.7	122.4	340.6	373.8	275.6	47.3
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	133.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	332.7
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		238.5	299.6	916.2	630.9		
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	2,045	322	633	497	500	179
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	6,582	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		17,628	29,383	46,703	35,278		
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	23.4	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	166.0	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		337.6	638.2	1,039.4	766.8		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	512	742	1,193	1,038	632	708
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	159.5	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	189	54	1	69	201	27
\$Millions	Millions de \$	184.4	102.8	29.8	0.2	50.1	104.3	18.1
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	-	2	1	3	
Lots	Terrains	473	597	-	16	45	412	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	10,906	-	124	542	4,149	

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2 As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975	1974	1975					1976
				4	1	2	3	4	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	**	52	-	-	-	1	**	-
\$000	1,000\$	45,300	26,839	-	-	-	769	44,531	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	**	9	-	-	-	1	**	-
\$000	1,000\$	15,363	2,514	-	-	-	1,198	14,165	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	995	457	651	1,598	2,142	1,435	
\$000	1,000\$	12,959	2,725	904	1,747	4,201	6,107	4,206	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership—C.M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété—S.C.H.L.	16,734	2,413	2,686	9,183	4,446	419	2	
\$000	1,000\$	470,713	61,263	68,491	261,582	127,680	12,960	47	
Cooperatives	Coopératives	21	-	-	10	5	6	-	
\$000	1,000\$	599	-	-	289	117	193	-	
Assisted Home Ownership—Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété—Prêteurs agréés	9,591	*	*	707	2,393	6,491	3,659	
\$000	1,000\$	308,201	*	*	21,343	70,346	216,512	117,796	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,042	395	205	56	309	472	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	7,142	4,315	1,331	5,719	9,446	-	
Existing Housing	Logements existants	83	-	31	10	-	42	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	-	138	102	-	801	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,405	3,802	465	986	3,330	5,624	1,760	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110	
Existing Housing	Logements existants	37	2	-	3	31	3	-	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	44	-	45	860	62	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992	474	
Hostel Beds	Places de foyer	3,726	1,119	1,093	257	954	1,422	114	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	61,542	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966	
Existing Housing	Logements existants	1,629	920	262	559	380	428	152	
Hostel Beds	Places de foyer	851	462	197	172	232	250	88	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	1	3	1	-	-	-	-	
Dwelling Units	Nombre de logements	-	2	-	-	-	-	-	
Hostel Beds	Places de foyer	53	510	53	-	-	-	-	
\$000	1,000 \$	250	3,249	250	-	-	-	-	
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.—Plan d'aide au loyer								
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	*	1,329	2,162	17,687	397	
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	*	28,535	42,011	371,183	8,170	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	**	-	-					
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	**	197.5	90.2					
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	**	197.5	90.2					
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	6,542	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150	
Construction \$	Construction \$	26,529	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170	
Other \$	Autre \$	860	626	629	687	939	1,240	1,254	
Total \$	Total \$	33,931	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	265	261	300	311	326	347	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089	

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
 * New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
 2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
 3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 March
Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	316	46	56	14	432	520	26	97	288	931
Chicoutimi-Jonquière	46	0	0	0	46	30	0	0	0	30
Edmonton	166	10	0	76	252	459	36	0	18	513
Halifax	44	36	0	0	80	74	14	0	11	99
Hamilton	109	18	0	0	127	86	12	36	184	318
Kitchener	24	18	0	0	42	70	42	34	61	207
London	48	12	18	0	78	65	2	153	229	449
Montréal	411	20	6	280	717	1,099	31	40	1,167	2,337
Ottawa-Hull	71	48	0	80	199	106	17	305	66	494
Ottawa	12	44	0	0	56	42	2	305	0	349
Hull	59	4	0	80	143	64	15	0	66	145
Québec	123	2	0	0	125	56	0	0	0	56
Regina	69	0	0	0	69	68	5	0	0	73
St. Catharines-Niagara	88	32	35	0	155	225	78	38	0	341
Saint John	22	4	0	36	62	16	6	0	168	190
St. John's	23	0	6	36	65	11	0	0	0	11
Saskatoon	37	0	0	0	37	67	0	0	30	97
Sudbury	4	0	0	0	4	7	0	0	0	7
Thunder Bay	2	2	0	0	4	42	20	6	0	68
Toronto	375	110	82	795	1,362	583	467	371	673	2,094
Vancouver	324	38	77	241	680	711	31	77	98	917
Victoria	24	6	0	113	143	122	14	3	178	317
Windsor	20	0	0	20	40	70	0	0	10	80
Winnipeg	32	38	0	0	70	161	44	33	205	443
Total	2,378	440	280	1,691	4,789	4,648	845	1,193	3,386	10,072

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	21	4	0	0	25	19	0	6	132	157
Cornwall	0	0	0	0	0	5	6	0	0	11
Drummondville	4	0	0	102	106	2	0	0	0	2
Guelph	6	0	0	0	6	11	0	0	171	182
Kamloops	39	6	0	0	45	71	2	0	0	73
Kingston	43	12	0	0	55	3	6	0	0	9
Lethbridge	21	2	0	8	31	76	16	0	0	92
Moncton	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
North Bay	2	0	0	0	2	6	2	0	0	8
Oshawa	1	4	0	0	5	30	23	259	0	312
Peterborough	2	0	0	0	2	9	0	0	0	9
Prince George	61	4	0	0	65	58	6	0	11	75
Saint-Jean (Qué.)	4	0	0	0	4	28	0	0	2	30
Sarnia	84	50	0	62	196	29	38	6	0	73
Sault Ste. Marie	9	0	0	0	9	0	13	0	0	13
Shawinigan	1	0	0	0	1	4	0	0	0	4
Sherbrooke	6	0	0	0	6	8	0	0	48	56
Sydney/Sydney Mines	19	80	0	40	139	21	0	0	0	21
Timmins	1	2	0	0	3	16	0	0	0	16
Trois-Rivières	43	0	0	133	176	42	0	0	0	42
Total	367	164	0	345	876	439	112	271	364	1,186

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	434	62	14	86	596	708	57	47	664	1,476
--	-----	----	----	----	-----	-----	----	----	-----	-------

	3,179	666	294	2,122	6,261	5,795	1,014	1,511	4,414	12,734
--	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / March

Janvier / Mars

Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area (1)
Endroit (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	Total
Calgary	707	246	70	20	1,043	1,168	106	282	773	2,329
Chicoutimi-Jonquière	76	2	0	0	78	73	2	0	3	78
Edmonton	501	130	80	80	791	1,286	130	509	741	2,666
Halifax	140	88	0	12	240	324	104	4	561	993
Hamilton	286	116	191	0	593	267	30	260	769	1,326
Kitchener	103	64	63	21	251	265	125	180	132	702
London	133	56	170	0	359	253	24	308	257	842
Montréal	1,243	78	286	1,157	2,764	2,697	213	116	4,383	7,409
Ottawa-Hull	145	68	167	456	836	222	43	703	72	1,040
Ottawa	29	64	167	22	282	94	28	703	0	825
Hull	116	4	0	434	554	128	15	0	72	215
Québec	272	10	0	3	285	323	10	9	37	379
Regina	208	0	0	0	208	301	11	0	200	512
St. Catharines-Niagara	172	84	214	0	470	420	184	45	139	788
Saint John	41	14	12	54	121	32	22	0	240	294
St. John's	64	0	14	144	222	62	4	36	0	102
Saskatoon	121	0	0	0	121	284	0	0	30	314
Sudbury	13	0	0	0	13	28	0	0	0	28
Thunder Bay	17	2	0	0	19	90	34	11	0	135
Toronto	780	280	461	1,210	2,731	1,065	635	900	2,042	4,642
Vancouver	827	80	237	700	1,844	1,572	95	303	1,015	2,985
Victoria	128	10	0	300	438	282	36	13	679	1,010
Windsor	109	6	0	180	295	161	0	0	11	172
Winnipeg	156	47	0	163	366	505	64	91	656	1,316
Total	6,242	1,381	1,965	4,500	14,088	11,680	1,872	3,770	12,740	30,062

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	68	4	17	105	194	89	58	6	316	469
Cornwall	16	8	0	0	24	20	8	35	120	183
Drummondville	10	0	0	122	132	12	0	0	20	32
Edmelf	30	0	6	4	40	89	14	101	212	416
Hamloops	67	8	14	39	128	123	4	6	36	169
Kingston	158	26	0	0	184	11	14	0	0	25
Kethbridge	65	4	0	8	77	152	28	0	10	190
Moncton	2	0	0	0	2	14	2	0	0	16
North Bay	4	2	0	0	6	39	6	0	47	92
Oshawa	6	6	119	44	175	113	90	268	26	497
Peterborough	5	0	0	27	32	36	0	0	0	36
Prince George	137	6	0	45	188	135	14	0	23	172
Saint-Jean (Qué.)	11	0	0	24	35	67	0	0	26	93
Sarnia	104	86	0	62	252	54	86	6	90	236
Sault Ste. Marie	17	0	0	139	156	26	36	0	0	62
Shawinigan	4	0	0	0	4	9	0	0	0	9
Sherrbrooke	17	0	0	48	65	30	0	0	120	150
Sydney/Sydney Mines	43	84	0	40	167	45	0	0	63	108
Timmins	6	20	0	0	26	23	6	0	0	29
Trois-Rivières	83	2	0	139	224	96	4	0	0	100
Total	853	256	156	846	2,111	1,183	370	422	1,109	3,084

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

	1,137	142	74	815	2,168	1,773	193	157	1,530	3,653
--	-------	-----	----	-----	-------	-------	-----	-----	-------	-------

All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)

	8,232	1,779	2,195	6,161	18,367	14,636	2,435	4,349	15,379	36,799
--	-------	-------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			March Mars			Under Construction (1) En construction (1)		March Mars
	1975			1976			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	440	60	500	55	10	65	1,853	643	2,496
Chicoutimi-Jonquière	40	24	64	0	0	0	142	215	357
Edmonton	95	122	217	261	0	261	1,597	1,151	2,748
Halifax	101	112	213	77	2	79	685	2,938	3,623
Hamilton	84	63	147	27	278	305	1,202	4,694	5,896
Kitchener	88	124	212	3	0	3	604	1,591	2,195
London	41	57	98	74	16	90	627	1,982	2,609
Montréal	738	473	1,211	927	159	1,086	4,718	11,787	16,505
Ottawa-Hull	105	322	427	38	25	63	674	7,484	8,158
Ottawa	17	310	327	35	25	60	236	5,510	5,746
Hull	88	12	100	3	0	3	438	1,974	2,412
Québec	159	163	322	114	0	114	487	470	957
Regina	54	19	73	6	26	32	708	682	1,390
St. Catharines-Niagara	111	233	344	124	0	124	819	788	1,607
Saint John	63	80	143	55	22	77	285	450	735
St. John's	75	0	75	6	10	16	705	724	1,429
Saskatoon	70	0	70	52	0	52	403	18	421
Sudbury	15	28	43	8	0	8	92	107	199
Thunder Bay	32	121	153	25	6	31	168	171	339
Toronto	581	1,175	1,756	432	496	928	4,894	27,665	32,559
Vancouver	377	1,013	1,390	219	2	221	2,724	7,617	10,341
Victoria	91	133	224	33	0	33	471	1,091	1,562
Windsor	73	15	88	62	62	124	266	1,194	1,460
Winnipeg	206	44	250	254	226	480	847	1,580	2,427
Total	3,639	4,381	8,020	2,852	1,340	4,192	24,971	75,042	100,013
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	24	0	24	61	202	263	196	501	697
Cornwall	8	0	8	21	150	171	47	195	242
Drummondville	0	0	0	2	0	2	13	122	135
Guelph	10	198	208	1	0	1	163	1,012	1,175
Kamloops	1	0	1	3	0	3	182	205	387
Kingston	69	0	69	22	0	22	404	377	781
Lethbridge	25	0	25	37	0	37	195	213	408
Moncton	11	0	11	81	0	81	281	666	947
North Bay	0	0	0	7	0	7	99	204	303
Oshawa	21	0	21	96	0	96	172	886	1,058
Peterborough	21	0	21	20	132	152	165	446	611
Prince George	152	0	152	25	0	25	335	384	719
Saint-Jean (Qué.)	18	12	30	0	0	0	63	226	289
Sarnia	35	2	35	56	42	98	528	297	825
Sault Ste. Marie	61	0	61	0	0	0	103	354	457
Shawinigan	10	0	10	0	0	0	23	0	23
Sherbrooke	16	0	16	24	0	24	78	46	124
Sydney/Sydney Mines	48	0	48	120	1	121	490	227	717
Timmins	13	0	13	17	0	17	100	0	100
Trois-Rivières	18	0	18	0	0	0	145	422	567
Total	561	210	771	593	527	1,120	3,782	6,783	10,565
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	830	333	1,163	959	409	1,368	4,798	5,479	10,277
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	5,030	4,924	9,954	4,404	2,276	6,680	33,551	87,304	120,855

1 As at end of period shown

— Data are on 1971 Census Area definitions.

3 House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / March Janvier / Mars			Under Construction (1) En construction (1)		March Mars
	1975			1976			1976		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Territoire (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1,054	120	1,174	694	80	774	3,248	2,635	5,883
Edmonton-Jouquière	149	32	181	141	8	149	140	251	391
Edmonton	480	451	931	956	145	1,101	4,496	3,988	8,484
Halifax	308	451	759	362	596	958	897	3,390	4,287
Hamilton	390	848	1,238	214	1,051	1,265	767	5,715	6,482
Witchener	376	836	1,212	302	235	537	1,385	1,524	2,909
London	176	207	383	274	167	441	915	2,924	3,839
Montréal	2,199	2,324	4,523	2,393	1,849	4,242	6,693	14,895	21,588
Ottawa-Hull	460	1,802	2,262	514	328	842	955	4,223	5,178
Ottawa	164	1,710	1,874	360	190	550	478	3,042	3,520
Hull	296	92	388	154	138	292	477	1,181	1,658
Québec	424	193	617	543	39	582	769	1,051	1,820
Regina	298	93	391	269	59	328	1,149	1,185	2,334
St. Catharines-Niagara	366	479	845	427	90	517	1,259	561	1,820
St. John	123	80	203	207	204	411	420	1,128	1,548
St. John's	269	0	269	256	85	341	371	1,036	1,407
Saskatoon	304	0	304	361	54	415	789	859	1,648
Sudbury	77	195	272	104	0	104	145	149	294
Thunder Bay	149	127	276	94	14	108	299	423	722
Toronto	1,671	4,174	5,845	2,006	4,526	6,532	7,242	26,877	34,119
Vancouver	1,079	2,506	3,585	1,332	780	2,112	3,392	6,532	9,924
Victoria	284	383	667	410	433	843	853	1,959	2,812
Windsor	252	83	335	204	106	310	295	637	932
Winnipeg	551	956	1,507	752	319	1,071	1,259	2,859	4,118
Total	11,439	16,340	27,779	12,815	11,168	23,983	37,738	84,801	122,539
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Antford	88	201	289	129	230	359	291	1,167	1,458
Barnwall	26	0	26	40	161	201	72	327	399
Bummondville	17	134	151	13	32	45	42	61	103
Delph	41	342	383	44	61	105	321	799	1,120
Emloops	165	0	165	26	53	79	241	110	351
Engston	179	65	244	91	16	107	138	183	321
Thbridge	103	28	131	134	39	173	364	288	652
Oncton	122	116	238	201	32	233	360	246	606
Orth Bay	67	40	107	83	12	95	134	320	454
hawa	41	74	115	280	288	568	677	1,050	1,727
terborough	74	0	74	64	132	196	208	550	758
nce George	202	8	210	220	93	313	236	78	314
int-Jean (Qué.)	71	12	89	33	0	33	137	227	364
rnia	86	26	112	163	184	347	415	379	794
ult Ste. Marie	183	41	224	84	33	117	271	133	404
awinigan	25	0	25	29	0	29	47	54	101
erbrooke	41	9	50	46	50	96	85	242	327
dne/Sydney Mines	139	63	202	296	13	309	393	272	665
nmms	89	4	93	112	0	115	169	0	169
is-Rivières	70	69	139	90	12	102	202	406	608
Total	1,835	1,232	3,067	2,181	1,441	3,622	4,803	6,892	11,695
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,542	1,628	4,170	3,011	1,648	4,659	5,585	8,524	14,109
Centres of 10,000 Population and Over (3) Les centres de 10,000 âmes et plus (3)	15,816	19,200	35,016	18,007	14,257	32,264	48,126	100,217	148,343

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1975			1976			1975		1976	
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	February Février	March Mars	February Février	March Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	354	390	500	186	166	108	30	34	6	3
Chicoutimi-Jonquière	16	17	12	11	15	15	0	0	0	0
Edmonton	278	248	195	107	132	45	95	85	34	25
Halifax	0	0	5	14	13	11	30	37	9	6
Hamilton	611	648	642	501	508	453	782	677	435	363
Kitchener	112	173	143	74	91	92	715	717	207	173
London	233	218	214	94	91	99	122	147	60	56
Montréal	1,005	1,122	1,306	1,031	1,026	751	2,047	2,103	3,183	2,442
Ottawa-Hull	478	489	481	475	458	396	1,626	1,730	1,521	985
Ottawa	322	291	237	182	180	148	1,545	1,651	987	502
Hull	156	198	244	293	278	248	81	79	534	483
Québec	68	73	83	65	78	61	83	195	173	132
Regina	16	17	17	2	1	2	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	333	336	349	293	300	316	168	123	142	122
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0
St. John's	0	0	0	2	6	6	0	0	0	0
Saskatoon	8	8	3	9	12	4	0	0	0	0
Sudbury	3	2	4	8	12	5	20	30	0	0
Thunder Bay	3	12	25	1	3	4	0	0	0	0
Toronto	746	759	795	522	558	488	4,933	4,803	2,958	2,660
Vancouver	1,601	1,450	1,288	1,260	1,323	1,548	1,113	1,263	1,731	1,539
Victoria	112	122	72	72	66	46	123	188	284	195
Windsor	12	14	12	3	1	16	15	0	0	0
Winnipeg	50	48	56	112	125	139	256	185	0	0
Total	6,039	6,146	6,202	4,842	4,985	4,605	12,158	12,322	10,743	8,701

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	75	83	81	112	106	98
Cornwall	11	14	15	7	5	5
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	58	60	57	29	36	36
Kamloops	10	11	9	17	17	0
Kingston	14	38	37	13	15	15
Lethbridge	63	51	52	19	22	28
Moncton	23	25	25	36	15	15
North Bay	0	4	4	0	0	0
Oshawa	93	82	89	129	120	115
Peterborough	56	65	54	22	30	35
Prince George	34	32	29	15	16	23
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	0	2	2
Sarnia	0	0	0	35	29	25
Sault Ste. Marie	19	25	27	9	9	9
Shawinigan	0	0	0	1	0	0
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	8
Trois-Rivières	3	4	3	21	20	15
Total	460	495	483	465	442	429

Total 6,499 6,641 6,685 5,307 5,427 5,034

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, April, 1976

Supplément mensuel*, avril 1976

Housing starts declined slightly in April to a seasonally adjusted annual rate of 245,100 units. This is down 4.6 per cent from the figure of 257,000 units in March and down 25.6 per cent from the high February figure of 329,500 units.

While April single starts were down 20,000 units (adjusted at an annual rate) from the previous month, multiples were up by 13,500 units.

Actual starts in urban areas in April were 16,213, up 36 per cent from the April 1975 total. All types of starts contributed to this rise.

For the first four months of 1976 total starts are 75 per cent above the figure for the first four months of last year. Row starts showed the greatest increase of 163 per cent.

Completions in April were up 26 per cent from last April, although apartment type completions were down 19 per cent. For the first four months of this year total completions were up 1 per cent from the corresponding total last year.

Demand for houses and duplexes remained high during April, though the inventory was up to 5,360 units compared to 5,037 units in March.

Requests for undertakings to insure fell to 83,900 in April from 102,600 in March. The April figure is still 43.7 per cent above the April 1975 figure.

The average interest rate on NHA homeownership loans increased to 11.78 per cent in April, while the conventional rate increased to 12.03 per cent.

Les mises en chantier ont baissé légèrement en avril pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 245,100 logements. Cette donnée statistique reflète une baisse de 4.6 pour cent par rapport au chiffre de 257,000 logements atteint en mars et une baisse de 25.6 pour cent par rapport au chiffre élevé de 329,500 logements atteint en février.

Les mises en chantier de maisons individuelles en avril ont reflété une baisse de 20,000 logements (redressée au taux annuel) par rapport au mois précédent mais les habitations multiples reflétaient une hausse de 13,500 logements.

Les mises en chantier réelles dans les zones urbaines, en avril étaient de 16,213, soit une augmentation de 36 pour cent de la totalité atteinte en 1975. Tous les genres de mises en chantier ont contribué à cette augmentation.

Les mises en chantier totales au cours des 4 premiers mois de 1976 étaient de 75 pour cent supérieures au chiffre obtenu pour les 4 premiers mois de l'an dernier. Les mises en chantier de maisons en rangée ont accusé la plus importante augmentation, soit 163 pour cent.

Les parachèvements en avril ont été de 26 pour cent supérieurs à ceux d'avril l'an dernier, bien que les parachèvements d'habitations du type à appartements étaient de 19 pour cent inférieurs. La totalité des parachèvements réalisés au cours des 4 premiers mois de cette année a été de 1 pour cent supérieure au chiffre correspondant de l'an dernier.

La demande de maisons et de duplex est demeurée à un haut niveau au cours d'avril bien que l'inventaire ait accusé une hausse de 5,360 unités comparativement à 5,037 unités en mars.

Les demandes - promesses d'assurer ont accusé une baisse passant à 83,900 en avril comparativement à 102,600 en mars. Le chiffre obtenu pour avril est encore de 43.7 pour cent supérieur à celui d'avril 1975.

Le taux d'intérêt sur des prêts pour l'accession à la propriété consentis en vertu de la Loi nationale sur l'habitation a augmenté à 11.78 pour cent en avril, tandis que le taux ordinaire est passé à 12.03 pour cent.



Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

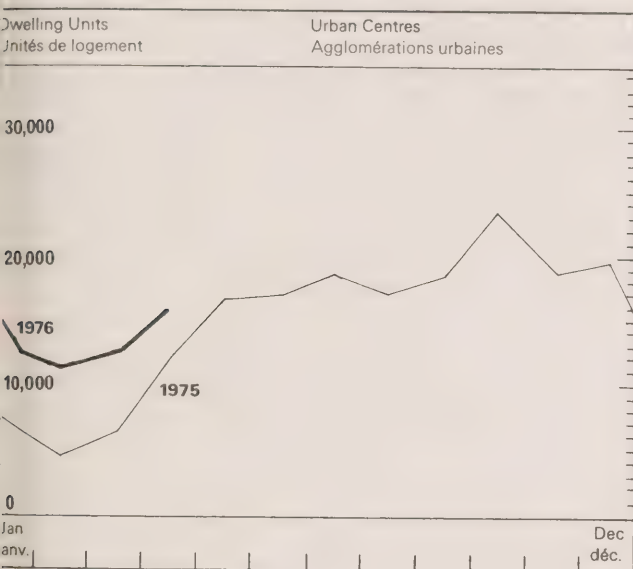
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

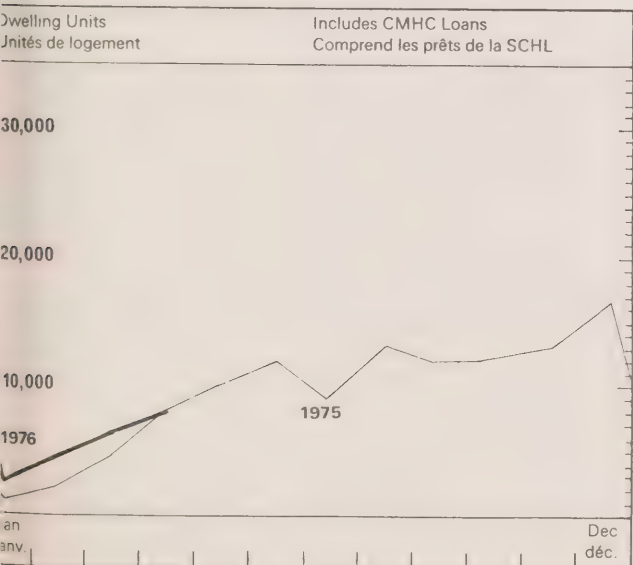
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle

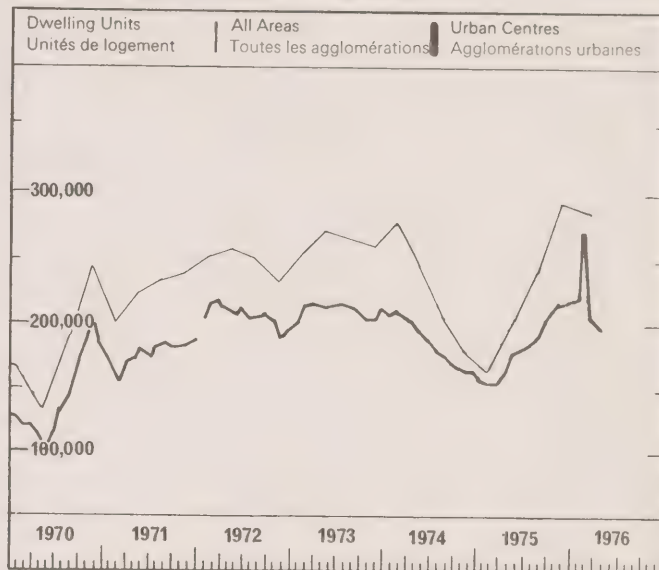
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



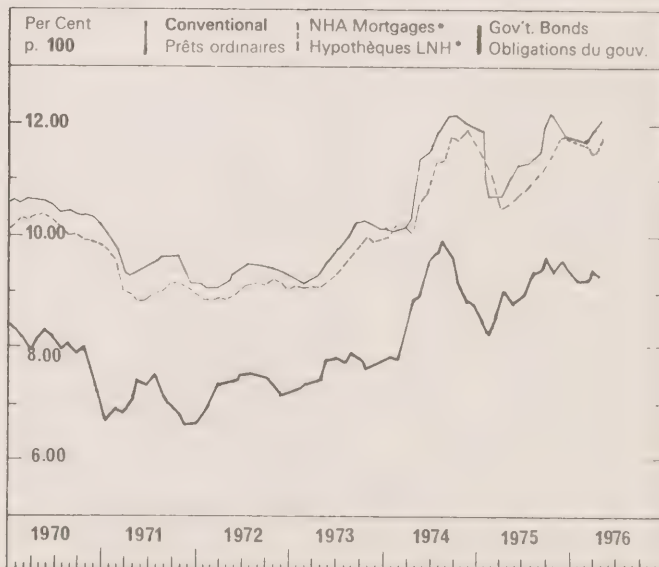
HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan.-Apr. / Janv.-Avr.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	3,179	5,795	5,659	6,537	+ 16	13,891	21,173	+ 52
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	666	1,014	913	1,331	+ 46	2,692	3,766	+ 40
Row	En rangée	294	1,511	574	2,941	+ 412	2,769	7,290	+ 163
Apartment and Other	Appartements et autres	2,122	4,414	4,783	5,404	+ 13	10,944	20,783	+ 90
Total	Total	6,261	12,734	11,929	16,213	+ 36	30,296	53,012	+ 75
Newfoundland	Terre-Neuve	73	12	90	107	+ 19	325	223	- 31
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	2	20	8	- 60	37	17	- 54
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	230	138	375	286	- 24	846	1,447	+ 71
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	64	195	217	366	+ 69	351	741	+ 111
Quebec	Québec	1,453	2,840	2,703	3,455	+ 28	7,177	12,573	+ 75
Ontario	Ontario	2,260	5,010	4,900	5,817	+ 19	11,469	18,071	+ 58
Manitoba	Manitoba	78	508	303	630	+ 108	748	2,088	+ 179
Saskatchewan	Saskatchewan	122	414	281	368	+ 31	682	1,642	+ 141
Alberta	Alberta	813	1,755	1,085	2,916	+ 169	3,256	8,563	+ 163
British Columbia	Colombie-Britannique	1,168	1,860	1,955	2,260	+ 16	5,405	7,647	+ 41
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	53,300	97,000	66,700	77,000				
Other types	Autres types	46,800	104,600	76,800	118,100				
Total	Total	100,100	201,600	143,500	195,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,800	500	1,200	1,500				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	100	300	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,700	5,600	5,000	3,900				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,400	7,800	2,900	4,900				
Quebec	Québec	21,700	43,800	37,500	48,400				
Ontario	Ontario	35,300	80,500	57,700	68,300				
Manitoba	Manitoba	1,100	7,100	3,500	7,200				
Saskatchewan	Saskatchewan	1,600	5,700	3,200	4,200				
Alberta	Alberta	11,000	24,600	12,500	33,700				
British Columbia	Colombie-Britannique	15,500	25,900	19,700	22,900				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	146,200	257,000	184,000	245,100				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,473	3,443	5,126	8,302	+ 62	19,104	23,575	+ 23
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	557	961	742	1,429	+ 93	2,580	4,163	+ 61
Row	En rangée	688	530	945	1,287	+ 36	3,718	4,431	+ 19
Apartment and Other	Appartements et autres	4,236	1,746	5,556	4,513	- 19	21,983	15,626	- 29
Total	Total	9,954	6,680	12,369	15,531	+ 26	47,385	47,795	+ 1
Newfoundland	Terre-Neuve	81	16	120	79	- 34	460	536	+ 17
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	52	18	12	- 33	34	98	+ 188
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	275	216	468	206	- 56	1,489	1,586	+ 7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	163	226	323	+ 43	771	1,129	+ 46
Quebec	Québec	2,033	1,390	2,153	3,578	+ 66	9,334	9,995	+ 7
Ontario	Ontario	4,023	2,878	6,023	5,558	- 8	20,885	19,341	- 7
Manitoba	Manitoba	267	536	283	348	+ 23	2,213	1,557	- 30
Saskatchewan	Saskatchewan	214	116	288	295	+ 2	1,262	1,261	0
Alberta	Alberta	810	587	1,041	2,950	+ 183	3,663	5,595	+ 53
British Columbia	Colombie-Britannique	2,070	726	1,749	2,182	+ 25	7,274	6,697	- 8
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	28,121	40,395	28,566	38,548	+ 35			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,430	7,731	5,589	7,635	+ 37			
Row	En rangée	11,733	18,346	11,505	19,888	+ 73			
Apartment and Other	Appartements et autres	75,571	81,871	74,645	82,409	+ 10			
Total	Total	120,855	148,343	120,305	148,480	+ 23			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,685	5,037	6,684	5,360	- 20			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	12,322	8,701	11,455	8,368	- 27			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,932	7,507	9,984			20,167		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	54,700	83,000	74,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.65	11.90	10.67	12.03				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		Janv.-April / Janv.-Avril			
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	6	9	14	6	- 57	50	38	- 24
Rental (2)	À loyer (2)	134	2	1	461	#	135	463	+ 243
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,376	1,054	5,565	1,220	- 78	13,519	5,770	- 57
Total—CMHC	SCHL—Total	3,516	1,065	5,580	1,687	- 70	13,704	6,271	- 54
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,060	7,311	4,978	6,765	+ 36	10,474	20,603	+ 97
Rental	À loyer	394	1,102	1,424	2,475	+ 74	2,631	5,529	+ 110
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	3,454	8,413	6,402	9,240	+ 44	13,105	26,132	+ 99
Total	Total général	6,970	9,478	11,982	10,927	- 9	26,809	32,403	+ 21
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	41,700	102,600	58,400	83,900				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.04	11.56	10.40	11.78				
Rental	À loyer	10.51	11.82	9.91	11.85				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	1,926	1,261	3,557	376	- 90	7,158	3,109	- 57
Millions	Millions de \$	46.1	31.9	91.9	12.8	- 86	184.4	80.0	- 57
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,306	5,346	4,037	7,590	+ 88	8,048	18,302	+ 127
Millions	Millions de \$	76.0	190.7	123.3	252.9	+ 105	246.5	623.5	+ 153
Total	Total	4,232	6,607	7,594	7,966	+ 5	15,206	21,411	+ 41
Millions	Millions de \$	122.1	222.6	215.2	265.7	+ 23	430.9	703.5	+ 63
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	28,500	71,700	66,200	92,300				
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Newfoundland	Terre-Neuve	11	29	148	115	- 22	172	169	- 2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	12	- 0	6	∞	1	18	#
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	38	-7	65	34	- 48	135	39	- 71
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	39	68	121	173	+ 43	213	274	+ 29
Quebec	Québec	1,285	1,377	2,715	2,540	- 7	4,860	5,955	+ 23
Ontario	Ontario	1,326	3,107	3,055	2,813	- 8	5,608	8,722	+ 56
Manitoba	Manitoba	81	319	571	275	- 52	812	1,111	+ 37
Saskatchewan	Saskatchewan	98	73	180	210	+ 17	435	348	- 20
Alberta	Alberta	372	982	475	999	+ 110	1,095	2,591	+ 137
British Columbia	Colombie-Britannique	854	636	380	788	+ 107	1,856	2,101	+ 13
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	132	11	-116	13	*	19	83	+ 337
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	297	1,174	292	1,081	+ 270	1,016	4,246	+ 318
CMHC—Other	SCHL—Autres	70	30	40	139	+ 248	266	332	+ 25
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,622	3,590	6,059	3,701	- 39	17,198	11,706	- 32
Total	Total	4,989	4,794	6,391	4,921	- 23	18,480	16,284	- 12
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	107	550	309	840	+ 172	567	2,096	+ 270
Millions	Millions de \$	0.3	1.7	0.6	2.6	+ 333	1.3	6.0	+ 362
CMHC—Other	SCHL—Autres	55	138	99	116	+ 17	297	377	+ 27
Millions	Millions de \$	2.5	4.8	1.1	2.8	+ 155	6.7	10.2	+ 52
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,917	2,870	5,078	3,070	- 40	13,866	9,520	- 31
Millions	Millions de \$	102.1	92.8	139.3	103.6	- 26	370.3	305.4	- 18
Total	Total	4,079	3,558	5,486	4,026	- 27	14,730	11,993	- 19
Millions	Millions de \$	104.9	99.3	141.0	109.0	- 23	378.3	321.6	- 15
Newfoundland	Terre-Neuve	24	24	19	62	+ 226	92	117	+ 27
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	26	1	60	#	2	129	#
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	22	73	18	70	+ 289	73	197	+ 170
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	54	120	31	147	+ 374	123	436	+ 254
Quebec	Québec	772	516	937	540	- 42	2,459	1,687	- 31
Ontario	Ontario	1,244	1,009	1,593	1,279	- 20	4,442	3,442	- 23
Manitoba	Manitoba	366	318	570	265	- 54	1,322	947	- 28
Saskatchewan	Saskatchewan	188	144	233	178	- 24	623	623	0
Alberta	Alberta	663	559	714	584	- 18	2,203	1,872	- 15
British Columbia	Colombie-Britannique	743	768	1,364	834	- 39	3,380	2,527	- 25
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	1	6	7	+ 17	11	16	+ 45

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1974		1975				1976
			4	1	2	3	4	1	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799	
Other Areas	Autres endroits	49,610	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726	
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	
Single-detached	Individuelles	123,929	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	2,321	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663	
Row	En rangée	21,763	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759	
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230	
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	1,700	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	100	200	500	200	100	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	5,100	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	3,100	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200	
Quebec	Québec	43,141	26,900	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700	
Ontario	Ontario	67,644	53,000	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200	
Manitoba	Manitoba	5,913	3,400	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	5,800	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000	
Alberta	Alberta	19,593	12,300	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300	
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	17,800	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700	
Total	Total	181,846	129,200	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300	
Other Areas	Autres endroits	49,610	48,400	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400	
Canada	Canada	231,456	177,600	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264	
Other Areas	Autres endroits	46,639	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784	
Canada	Canada	216,964	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343	
Other Areas	Autres endroits	30,082	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667	
Canada	Canada	176,599	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	8,542	4,580	12,442	14,821	11,127	2,263	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	4,644	3,994	17,693	18,656	36,918	9,386	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	8,390	*10,183	*27,405	*19,898	15,822	18,038	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	206.7	122.4	340.6	373.8	275.6	47.3	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	133.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	332.7	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	238.5	*303.9	*918.5	*636.6	524.5	638.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	2,045	322	633	497	500	179	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	6,582	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	17,628	*30,702	*46,836	*35,648	26,444	28,979	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	23.4	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	166.0	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		337.6	*650.3	*1,041.3	*774.5	579.9	701.5	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,605	512	742	1,193	1,038	632	708	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	159.5	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	325	189	54	1	69	201	27	
\$Millions	Millions de \$	184.4	102.8	29.8	0.2	50.1	104.3	18.1	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	6	2	-	2	1	3		
Lots	Terrains	473	597	-	16	45	412		
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	10,906	-	124	542	4,149		

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1974	1975				1976
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants Number	Subventions							
1,000\$	Nombre	**	52	-	-	1	**	-
1,000\$	1,000\$	45,300	26,839	-	-	769	44,531	-
Loans Number	Prêts							
1,000\$	Nombre	**	9	-	-	1	**	-
1,000\$	1,000\$	15,363	2,514	-	-	1,198	14,165	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units 100	Nombre de logements	4,848	995	457	651	1,598	2,142	1,435
1,000\$	1,000\$	12,959	2,725	904	1,747	4,201	6,107	4,206
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction Assisted Home Ownership— M.H.C.	Nouvelle construction Aide pour l'accession à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,413	2,686	9,183	4,446	419	2
1,000\$	1,000\$	470,713	61,263	68,491	261,582	127,680	12,960	47
Cooperatives	Coopératives	21	-	-	10	5	6	-
1,000\$	1,000\$	599	-	-	289	117	193	-
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	*	707	2,393	6,491	3,659
1,000\$	1,000\$	308,201	*	*	21,343	70,346	216,512	117,796
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,042	395	205	56	309	472	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	7,142	4,315	1,331	5,719	9,446	-
Existing Housing	Logements existants	83	-	31	10	-	42	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	-	138	102	-	801	-
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,405	3,802	465	986	3,330	5,624	1,760
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110
Existing Housing	Logements existants	37	2	-	3	31	3	-
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	44	-	45	860	62	-
Plans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992	474
Hotel Beds	Places de foyer	3,726	1,119	1,093	257	954	1,422	114
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	61,542	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966
Existing Housing	Logements existants	1,629	920	262	559	380	428	152
Hotel Beds	Places de foyer	851	462	197	172	232	250	88
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Plans	Prêts	1	3	1	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	2	-	-	-	-	-
Hotel Beds	Places de foyer	53	510	53	-	-	-	-
1,000\$	1,000\$	250	3,249	250	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	*	1,329	2,162	17,687	397
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	*	28,535	42,011	371,183	8,170
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	6,542	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150
Construction \$	Construction \$	26,529	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170
Other \$	Autre \$	860	626	629	687	939	1,240	1,254
Total \$	Total \$	33,931	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	265	261	300	311	326	347
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	461	54	0	36	551	502	36	618	540	1,696
Chicoutimi-Jonquière	92	0	0	0	92	117	0	0	12	129
Edmonton	244	30	36	52	362	410	34	206	203	853
Halifax	117	30	0	171	318	152	12	12	71	247
Hamilton	146	30	53	537	766	110	33	145	0	288
Kitchener	82	20	6	0	108	144	14	88	4	250
London	122	24	27	0	173	117	40	145	0	302
Montréal	932	54	27	631	1,644	731	30	19	1,482	2,262
Ottawa-Hull	68	12	36	58	174	145	308	217	312	982
Ottawa	38	8	0	34	80	81	294	180	0	555
Hull	30	4	36	24	94	64	14	37	312	427
Québec	242	8	0	86	336	207	0	0	28	235
Regina	148	0	0	12	160	149	10	0	84	243
St. Catharines-Niagara	145	36	53	0	234	280	54	11	0	345
Saint John	41	6	14	100	161	65	16	32	96	209
St. John's	62	0	8	0	70	38	10	0	48	96
Saskatoon	85	0	0	0	85	23	0	0	0	23
Sudbury	15	16	0	41	72	38	2	0	0	40
Thunder Bay	28	2	0	102	132	36	6	25	0	67
Toronto	424	317	123	1,603	2,467	581	374	499	588	2,042
Vancouver	511	32	69	456	1,068	570	58	254	323	1,205
Victoria	32	0	0	310	342	108	8	69	284	469
Windsor	49	0	0	48	97	133	10	0	149	292
Winnipeg	189	38	28	0	255	176	4	207	150	537
Total	4,235	709	480	4,243	9,667	4,832	1,059	2,547	4,374	12,812

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	46	0	0	152	198	76	18	45	0	139
Cornwall	2	0	0	0	2	8	6	0	0	14
Drummondville	17	0	0	0	17	0	0	0	0	0
Guelph	9	0	0	0	9	14	0	0	122	136
Kamloops	22	6	0	0	28	66	11	17	0	94
Kingston	41	16	0	0	57	28	18	0	0	46
Lethbridge	15	0	0	8	23	60	11	0	86	157
Moncton	0	0	0	0	0	70	6	0	24	100
North Bay	0	0	0	0	0	8	1	17	0	26
Oshawa	21	20	0	21	62	130	61	250	275	716
Peterborough	27	0	0	0	27	24	0	0	0	24
Prince George	72	22	0	0	94	98	8	0	48	154
Saint-Jean (Qué.)	9	0	0	0	9	22	0	0	26	48
Sarnia	49	26	0	0	75	40	8	50	0	98
Sault Ste. Marie	51	0	0	0	51	50	22	0	0	72
Shawinigan	25	0	0	0	25	28	0	0	0	28
Sherbrooke	30	0	0	0	30	2	0	0	0	2
Sydney/Sydney Mines	15	10	0	0	25	11	0	0	0	11
Timmins	7	22	0	0	29	8	2	0	0	10
Trois-Rivières	78	4	0	48	130	86	0	0	0	86
Total	536	126	0	229	891	829	172	379	581	1,961

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	888	78	94	311	1,371	876	100	15	449	1,440
--	-----	----	----	-----	-------	-----	-----	----	-----	-------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January / April
Janvier / Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	1,168	300	70	56	1,594	1,670	142	900	1,313	4,025
Chicoutimi-Jonquière	168	2	0	0	170	190	2	0	15	207
Edmonton	745	160	116	132	1,153	1,696	164	715	944	3,519
Halifax	257	118	0	183	558	476	116	16	632	1,240
Hamilton	432	146	244	537	1,359	377	63	405	769	1,614
Kitchener	185	84	69	21	359	409	139	268	136	952
London	255	80	197	0	532	370	64	453	257	1,144
Montréal	2,175	132	313	1,788	4,408	3,428	243	135	5,865	9,671
Ottawa-Hull	213	80	203	514	1,010	367	351	920	384	2,022
Ottawa	67	72	167	56	362	175	322	883	0	1,380
Hull	146	8	36	458	648	192	29	37	384	642
Québec	514	18	0	89	621	530	10	9	65	614
Regina	356	0	0	12	368	450	21	0	284	755
St. Catharines-Niagara	317	120	267	0	704	700	238	56	139	1,133
Saint John	82	20	26	154	282	97	38	32	336	503
St. John's	126	0	22	144	292	100	14	36	48	198
Saskatoon	206	0	0	0	206	307	0	0	30	337
Sudbury	28	16	0	41	85	66	2	0	0	68
Thunder Bay	45	4	0	102	151	126	40	36	0	202
Toronto	1,204	597	584	2,813	5,198	1,646	1,009	1,399	2,630	6,684
Vancouver	1,338	112	306	1,156	2,912	2,142	153	557	1,338	4,190
Victoria	160	10	0	610	780	390	44	82	963	1,479
Windsor	158	6	0	228	392	294	10	0	160	464
Winnipeg	345	85	28	163	621	681	68	298	806	1,853
Total	10,477	2,090	2,445	8,743	23,755	16,512	2,931	6,317	17,114	42,874

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	114	4	17	257	392	165	76	51	316	608
Cornwall	18	8	0	0	26	28	14	35	120	197
Drummondville	27	0	0	122	149	12	0	0	20	32
Guelph	39	0	6	4	49	103	14	101	334	552
Kamloops	89	14	14	39	156	189	15	23	36	263
Kingston	199	42	0	0	241	39	32	0	0	71
Kethbridge	80	4	0	16	100	212	29	0	96	347
Moncton	2	0	0	0	2	84	8	0	24	116
North Bay	4	2	0	0	6	47	7	17	47	118
Oshawa	27	26	119	65	237	243	151	518	301	1,213
Peterborough	32	0	0	27	59	60	0	0	0	60
Prince George	209	28	0	45	282	233	22	0	71	326
Saint-Jean (Qué.)	20	0	0	24	44	89	0	0	52	141
Sarnia	153	112	0	62	327	94	94	56	90	334
Sault Ste. Marie	68	0	0	139	207	76	58	0	0	134
Shawinigan	29	0	0	0	29	37	0	0	0	37
Sherrbrooke	47	0	0	48	95	32	0	0	120	152
Sydney/Sydney Mines	58	94	0	40	192	56	0	0	63	119
Timmins	13	42	0	0	55	31	8	0	0	39
Trois-Rivières	161	6	0	187	354	182	4	0	0	186
Total	1,389	382	156	1,075	3,002	2,012	542	801	1,690	5,045

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	2,025	220	168	1,126	3,539	2,649	293	172	1,979	5,093
--	-------	-----	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-------	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	13,891	2,692	2,769	10,944	30,296	21,173	3,766	7,290	20,783	53,012
--	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	--------	--------

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			April Avril			Under Construction (1) En construction (1)			April Avril	
	1975			1976			1975				
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus											
Area (2) Endroit (2)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	408	22	430	1,318	72	1,390	1,958	657	2,615		
Chicoutimi-Jonquière	42	0	42	35	12	47	192	215	407		
Edmonton	380	92	472	1,317	46	1,363	1,491	1,147	2,638		
Halifax	217	212	429	103	0	103	616	2,900	3,516		
Hamilton	201	321	522	126	356	482	1,177	4,963	6,140		
Kitchener	115	238	353	448	278	726	591	1,359	1,950		
London	64	0	64	118	12	130	706	2,009	2,715		
Montréal	920	656	1,576	1,369	1,069	2,438	4,736	11,792	16,528		
Ottawa-Hull	144	678	822	235	502	737	604	6,884	7,488		
Ottawa	36	638	674	48	252	300	246	4,890	5,136		
Hull	108	40	148	187	250	437	358	1,994	2,352		
Québec	129	0	129	122	0	122	602	556	1,158		
Regina	81	9	90	118	26	144	774	685	1,459		
St. Catharines-Niagara	198	10	208	222	47	269	802	831	1,633		
Saint John	97	24	121	117	53	170	240	540	780		
St. John's	95	0	95	68	0	68	672	732	1,404		
Saskatoon	100	0	100	41	0	41	384	18	402		
Sudbury	1	0	1	29	0	29	122	148	270		
Thunder Bay	34	101	135	21	64	85	161	172	333		
Toronto	392	2,008	2,400	975	1,261	2,236	5,241	27,418	32,659		
Vancouver	431	474	905	737	778	1,515	2,826	7,632	10,458		
Victoria	149	106	255	138	51	189	354	1,295	1,649		
Windsor	84	225	309	97	41	138	231	1,017	1,248		
Winnipeg	114	146	260	269	32	301	960	1,462	2,422		
Total	4,396	5,322	9,718	8,023	4,700	12,723	25,440	74,432	99,872		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	19	207	226	69	26	95	223	447	670		
Cornwall	12	0	12	5	0	5	37	195	232		
Drummondville	3	0	3	0	0	0	27	122	149		
Guelph	18	172	190	63	142	205	154	838	992		
Kamloops	5	0	5	47	18	65	205	205	410		
Kingston	85	0	85	21	0	21	376	377	753		
Lethbridge	31	8	39	31	86	117	179	213	392		
Moncton	12	0	12	95	0	95	269	666	935		
North Bay	17	107	124	1	18	19	69	99	168		
Oshawa	11	0	11	80	15	95	202	907	1,109		
Peterborough	32	96	128	22	100	122	160	350	510		
Prince George	87	0	87	57	55	112	342	384	726		
Saint-Jean (Qué.)	20	0	20	41	45	86	52	226	278		
Sarnia	92	91	183	43	67	110	511	206	717		
Sault Ste. Marie	19	40	59	38	0	38	135	314	449		
Shawinigan	6	0	6	16	0	16	42	0	42		
Sherbrooke	21	0	21	0	0	0	87	46	133		
Sydney/Sydney Mines	24	0	24	24	60	84	490	227	717		
Timmins	18	0	18	35	0	35	111	0	111		
Trois-Rivières	14	10	24	82	24	106	213	460	673		
Total	546	731	1,277	770	656	1,426	3,884	6,282	10,166		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	926	448	1,374	938	444	1,382	4,831	5,436	10,267		
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	5,868	6,501	12,369	9,731	5,800	15,531	34,155	86,150	120,305		

1. As at end of period shown

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January / April Janvier / Avril		Under Construction (1) En construction (1)	April Avril	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1975			1976		
Type (2) Type (2)				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Ottawa-Jonquière				1,462	142	1,604	2,012	152	2,164
Montreal				191	32	223	176	20	196
Quebec				860	543	1,403	2,273	191	2,464
Winnipeg				525	663	1,188	465	596	1,061
Thunder Bay				591	1,169	1,760	340	1,407	1,747
Saskatoon				491	1,074	1,565	750	513	1,263
Saskatoon				240	207	447	392	179	571
Montreal				3,119	2,980	6,099	3,762	2,918	6,680
Ottawa-Hull				604	2,480	3,084	749	830	1,579
Winnipeg				200	2,348	2,548	408	442	850
Saskatoon				404	132	536	341	388	729
Quebec				553	193	746	665	39	704
Winnipeg				379	102	481	387	85	472
Catharines-Niagara				564	489	1,053	649	137	786
St John				220	104	324	324	257	581
John's				364	0	364	324	85	409
Saskatoon				404	0	404	402	54	456
Winnipeg				78	195	273	133	0	133
Thunder Bay				183	228	411	115	78	193
Winnipeg				2,063	6,182	8,245	2,981	5,787	8,768
Quebec				1,510	2,980	4,490	2,069	1,558	3,627
Ottawa				433	489	922	548	484	1,032
Saskatoon				336	308	644	301	147	448
Winnipeg				665	1,102	1,767	1,021	351	1,372
				15,835	21,662	37,497	20,838	15,868	36,706
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines									
Ottawa				107	408	515	198	256	454
Winnipeg				38	0	38	45	161	206
Winnipeg				20	134	154	13	32	45
Winnipeg				59	514	573	107	203	310
Winnipeg				170	0	170	73	71	144
Winnipeg				264	65	329	112	16	128
Winnipeg				134	36	170	165	125	290
Winnipeg				134	116	250	296	32	328
Thunder Bay				84	147	231	84	30	114
Ottawa				52	74	126	360	303	663
Winnipeg				106	96	202	86	232	318
St George				289	8	297	277	148	425
St-Jean (Qué.)				97	12	109	74	45	119
Winnipeg				178	117	295	206	251	457
St Ste. Marie				202	81	283	122	33	155
Winnipeg				31	0	31	45	0	45
Winnipeg				62	9	71	46	50	96
Winnipeg/Sydney Mines				163	63	226	320	73	393
Winnipeg				107	4	111	150	0	150
Winnipeg-Rivières				84	79	163	172	36	208
				2,381	1,963	4,344	2,951	2,097	5,048
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus				3,468	2,076	5,544	3,949	2,092	6,041
Centres of 10,000 and Over (3) Centres de 10,000 âmes et plus (3)				21,684	25,701	47,385	27,738	20,057	47,795

at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

Use-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

	1975			1976			1975		1976	
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	March Mars	April Avril	March Mars	April Avril
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	390	500	505	166	108	425	34	18	3	4
Chicoutimi-Jonquière	17	12	13	15	15	11	0	0	0	0
Edmonton	248	195	204	132	45	129	85	36	25	24
Halifax	0	5	47	13	11	4	37	104	6	3
Hamilton	648	642	603	508	454	425	677	657	363	308
Kitchener	173	143	141	91	92	197	717	732	173	219
London	218	214	201	91	99	83	147	118	56	55
Montréal	1,122	1,306	1,426	1,026	752	818	2,103	2,039	2,442	1,799
Ottawa-Hull	489	481	485	458	396	320	1,730	1,801	985	1,017
Ottawa	291	237	188	180	148	124	1,651	1,774	502	610
Hull	198	244	297	278	248	196	79	27	483	407
Québec	73	83	106	78	61	56	195	172	132	117
Regina	17	17	16	1	2	4	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	336	349	373	300	317	362	123	112	122	138
Saint John	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0
St. John's	0	0	0	6	6	11	0	0	0	0
Saskatoon	8	3	6	12	4	5	0	0	0	0
Sudbury	2	4	4	12	5	6	30	20	0	0
Thunder Bay	12	25	26	3	4	10	0	0	0	0
Toronto	759	795	744	558	489	483	4,803	4,032	2,660	2,727
Vancouver	1,450	1,288	1,184	1,323	1,547	1,313	1,263	1,236	1,539	1,843
Victoria	122	72	75	66	46	73	188	207	195	114
Windsor	14	12	12	1	16	1	0	0	0	0
Winnipeg	48	56	64	125	139	139	185	171	0	0
Total	6,146	6,202	6,235	4,985	4,608	4,875	12,322	11,455	8,701	8,368

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	83	81	75	106	98	96
Cornwall	14	15	14	5	5	5
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	60	57	64	36	36	63
Kamloops	11	9	10	17	0	16
Kingston	38	37	37	15	15	14
Lethbridge	51	52	52	22	28	22
Moncton	25	25	23	15	15	31
North Bay	4	4	3	0	0	0
Oshawa	82	89	68	120	115	120
Peterborough	65	54	47	30	35	31
Prince George	32	29	31	16	23	39
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	2	2	5
Sarnia	0	0	0	29	25	23
Sault Ste. Marie	25	27	21	9	9	7
Shawinigan	0	0	0	0	0	0
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	8	0
Trois-Rivières	4	3	3	20	15	13
Total	495	483	449	442	429	485

Total 6,641 6,685 6,684 5,427 5,037 5,360

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, May, 1976

Supplément mensuel*, mai 1976

Housing starts shot up in May to a seasonally adjusted annual rate of 275,900 units, up by 13 per cent from the figure of 245,100 units in April. The May figure is 31 per cent above the May, 1975 figure.

Starts in Quebec urban areas were very strong in May at 74,500 units. This is 54 per cent above the figure for April and 55 per cent above the figure for May last year. Apartment type starts in Montreal in May were up by 129 per cent from May, 1975.

Actual starts in urban areas were 22,799 units, 33 per cent from last year. Only semi-detached and duplex starts failed to show an increase from May of last year.

Total starts for the first five months of the year were 60 per cent above the corresponding figure for last year. Row starts were up by 116 per cent for the largest increase.

Although row completions were down 29 per cent from last May, total completions were up by 30 per cent. For the first five months total completions were up 10 per cent from last year.

The inventory of houses and duplexes declined slightly in May to 5,132 units as demand remained high.

Requests for undertakings-to-insure fell again to a seasonally adjusted annual rate of 72,800 units in May from 83,900 units in April and 102,600 in March. The May figure is 8 per cent above the May, 1975 figure.

The average interest rate on NHA homeownership loans increased to 11.85 per cent in May, while the conventional rate decreased slightly to 11.99 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a fait un bond de 13 pour cent en mai pour passer à 275,900 logements, de 245,100 logements qu'il était en avril. Ce chiffre est de 31 pour cent supérieur à celui de mai 1975.

Dans les zones urbaines du Québec, les mises en chantier ont été très fortes et s'établissaient à 74,500 logements, soit 54 pour cent de plus qu'en avril et 55 pour cent de plus qu'en mai de l'an dernier. À Montréal, les mises en chantier d'habitations du type appartements excédaient de 129 pour cent le chiffre du mois de mai 1975.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les zones urbaines totalisaient 22,799 logements, soit 33 pour cent de plus que l'an dernier. Seules les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex n'ont pas enregistré de hausse par rapport à mai 1975.

Pour les cinq premiers mois de l'année, le total des mises en chantier dépassait de 60 pour cent le chiffre correspondant de l'an dernier. Les mises en chantier de maisons en rangée connaissaient la plus forte augmentation, soit 116 pour cent.

Malgré une baisse de 29 pour cent du nombre des parachèvements de maisons en rangée, par rapport à mai de l'an dernier, l'ensemble des parachèvements marquait une hausse de 30 pour cent. Pour les cinq premiers mois, le total des parachèvements était de 7 pour cent supérieur à celui de l'an dernier.

Le stock de maisons et de duplex a baissé légèrement en mai à 5,132 logements, mais la demande est demeurée forte.

Les demandes de promesses d'assurer, qui étaient de 102,600 logements en mars et de 83,900 en avril, ont accusé une nouvelle baisse pour atteindre un taux annuel redressé de 72,800 en mai. Ce dernier chiffre est néanmoins supérieur de 8 pour cent à celui de mai 1975.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété a monté à 11.85 pour cent en mai, alors que le taux d'intérêt ordinaire a baissé légèrement à 11.99 pour cent.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For statistical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

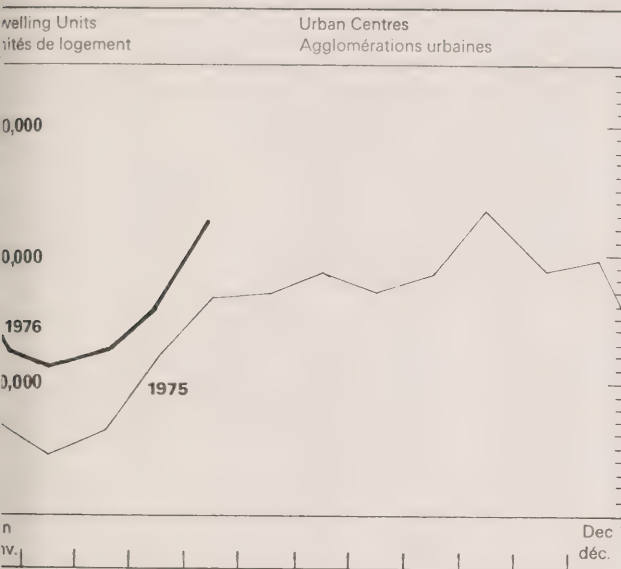


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,411
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,651
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,521
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,121
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,451
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

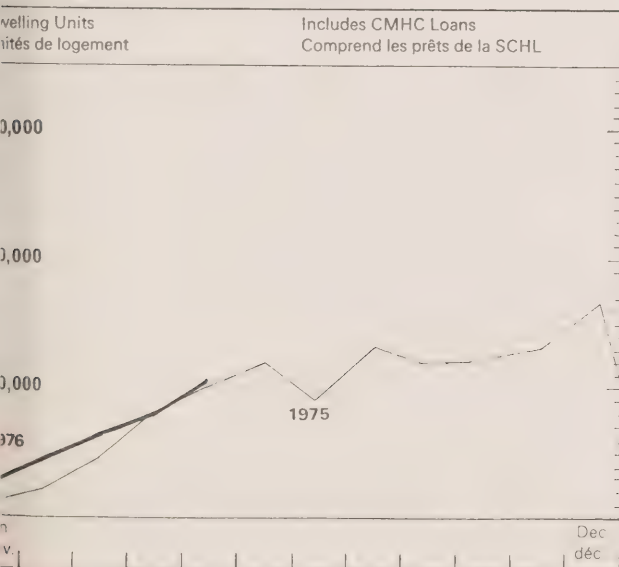
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

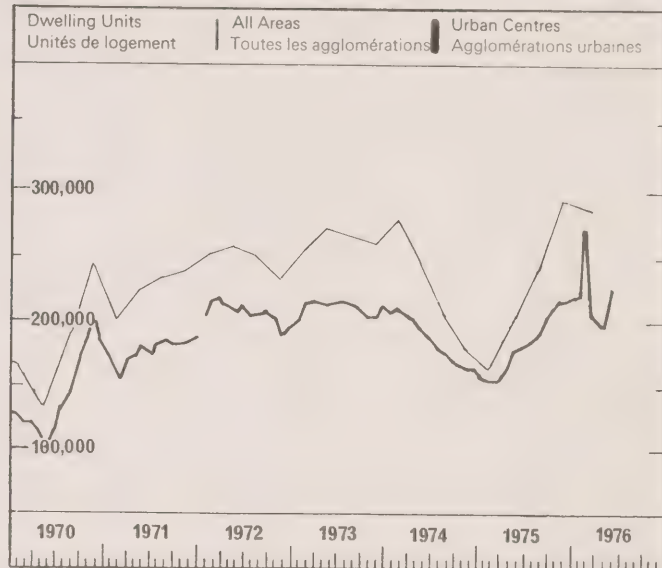
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



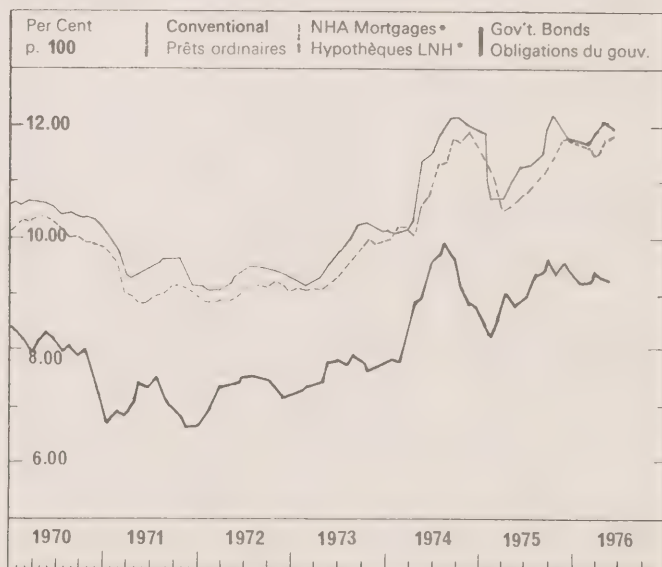
Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change Variation %	Jan.-May / Jan.-mai		% change Variation
		1975	1976	1975	1976		1975	1976	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,659	6,537	9,008	9,579	+ 6	22,899	30,752	+ 34
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	913	1,331	1,340	1,293	- 4	4,032	5,059	+ 25
Row	En rangée	574	2,941	1,748	2,462	+ 41	4,517	9,752	+ 116
Apartment and Other	Appartements et autres	4,783	5,404	5,091	9,465	+ 86	16,035	30,248	+ 89
Total	Total	11,929	16,213	17,187	22,799	+ 33	47,483	75,811	+ 60
Newfoundland	Terre-Neuve	90	107	293	118	- 60	618	341	- 45
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	8	11	41	+ 273	48	58	+ 21
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	375	286	226	294	+ 30	1,072	1,741	+ 62
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	217	366	385	651	+ 69	736	1,392	+ 89
Quebec	Québec	2,703	3,455	4,733	7,456	+ 58	11,910	20,029	+ 68
Ontario	Ontario	4,900	5,817	7,354	7,587	+ 3	18,823	25,658	+ 36
Manitoba	Manitoba	303	630	661	559	- 15	1,409	2,647	+ 88
Saskatchewan	Saskatchewan	281	368	525	649	+ 24	1,207	2,291	+ 90
Alberta	Alberta	1,085	2,916	1,304	2,299	+ 76	4,560	10,862	+ 138
British Columbia	Colombie-Britannique	1,955	2,260	1,695	3,145	+ 86	7,100	10,792	+ 52
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	66,700	77,000	88,500	93,800				
Other types	Autres types	76,800	118,100	82,200	132,100				
Total	Total	143,500	195,100	170,700	225,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	1,200	1,500	2,800	1,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	300	100	100	400				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,000	3,900	2,300	2,800				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,900	4,900	3,800	6,400				
Quebec	Québec	37,500	48,400	48,100	74,500				
Ontario	Ontario	57,700	68,300	70,800	72,900				
Manitoba	Manitoba	3,500	7,200	6,400	5,400				
Saskatchewan	Saskatchewan	3,200	4,200	5,100	6,300				
Alberta	Alberta	12,500	33,700	12,700	22,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	19,700	22,900	18,600	33,800				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	184,000	245,100	211,200	275,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,126	8,302	4,975	7,209	+ 45	24,079	30,784	+ 28
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	742	1,429	833	1,201	+ 44	3,413	5,364	+ 57
Row	En rangée	945	1,287	1,406	997	- 29	5,124	5,428	+ 6
Apartment and Other	Appartements et autres	5,556	4,513	5,858	7,532	+ 29	27,841	23,158	- 17
Total	Total	12,369	15,531	13,072	16,939	+ 30	60,457	64,734	+ 7
Newfoundland	Terre-Neuve	120	79	172	58	- 66	632	594	- 6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	12	0	35	∞	34	133	+ 291
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	468	206	159	353	+ 122	1,648	1,939	+ 18
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	226	323	467	239	- 49	1,238	1,368	+ 11
Quebec	Québec	2,153	3,578	2,590	4,664	+ 80	11,924	14,659	+ 23
Ontario	Ontario	6,023	5,558	6,252	6,834	+ 9	27,137	26,175	- 4
Manitoba	Manitoba	283	348	394	220	- 44	2,607	1,777	- 32
Saskatchewan	Saskatchewan	288	295	224	868	+ 288	1,486	2,129	+ 43
Alberta	Alberta	1,041	2,950	970	1,579	+ 63	4,633	7,174	+ 55
British Columbia	Colombie-Britannique	1,749	2,182	1,844	2,089	+ 13	9,118	8,786	- 4
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	28,566	38,548	32,550	40,813	+ 25			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,589	7,635	6,081	7,741	+ 27			
Row	En rangée	11,505	19,888	11,837	21,377	+ 81			
Apartment and Other	Appartements et autres	74,645	82,409	73,697	84,263	+ 14			
Total	Total	120,305	148,480	124,165	154,194	+ 24			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,684	5,361	6,172	5,132	- 17			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	11,455	8,368	10,186	9,565	- 6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	9,984	8,295	9,873			30,040		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	74,400	50,200	72,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.67	12.03	10.99	11.99				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan.-May / Janv.-mai		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
LA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
an Applications—New Housing MHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
wners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	14	6	19	49	+ 158	71	87	+ 23
ntal (2)	À loyer (2)	1	461	4	22	+ 450	139	485	+ 249
ds to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,565	1,220	5,608	1,572	- 72	19,125	7,342	- 62
tal—CMHC	SCHL—Total	5,580	1,687	5,631	1,643	- 71	19,335	7,914	- 59
proved Lenders	Prêteurs agréés								
wners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,978	6,765	5,964	6,548	+ 10	16,438	27,151	+ 66
ntal	À loyer	1,424	2,470	2,036	3,022	+ 48	4,667	8,551	+ 83
al Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,402	9,240	8,000	9,570	+ 20	21,105	35,702	+ 69
al	Total général	11,982	10,927	13,631	11,213	- 18	40,440	43,616	+ 8
usted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
proved Lenders	Prêteurs agréés	58,400	83,900	67,200	72,800				
verage Interest Rate for proved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
wners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.40	11.78	10.52	11.85				
ntal	À loyer	9.91	11.85	10.40	11.91				
n Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
HC	SCHL	3,557	376	4,829	1,031	- 79	11,987	4,140	- 65
illions	Millions de \$	91.9	12.8	145.1	36.4	- 75	329.4	116.3	- 65
proved Lenders	Prêteurs agréés	4,037	7,590	4,850	9,359	+ 93	12,898	27,661	+ 114
illions	Millions de \$	123.3	252.9	163.0	329.5	+ 102	409.5	953.0	+ 133
al	Total	7,594	7,966	9,679	10,390	+ 7	24,885	31,801	+ 28
illions	Millions de \$	215.2	265.7	308.1	365.9	+ 19	738.9	1,069.3	+ 45
usted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
proved Lenders	Prêteurs agréés	66,200	92,300	41,800	73,300				
foundland	Terre-Neuve	148	115	221	261	+ 18	393	430	+ 9
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	6	15	19	+ 27	16	37	+ 131
a Scotia	Nouvelle-Écosse	65	34	76	410	+ 439	211	449	+ 113
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	121	173	281	435	+ 55	494	709	+ 44
ébec	Québec	2,715	2,540	1,387	2,508	+ 81	6,247	8,463	+ 35
ario	Ontario	3,055	2,813	4,700	4,000	- 15	10,308	12,722	+ 23
itoba	Manitoba	571	275	463	297	- 36	1,275	1,408	+ 10
katchewan	Saskatchewan	180	210	227	247	+ 9	662	595	- 10
erta	Alberta	475	999	930	998	+ 7	2,025	3,589	+ 77
ish Columbia	Colombie-Britannique	380	788	1,214	1,183	- 3	3,070	3,284	+ 7
on—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-116	13	165	32	- 81	184	115	- 38
n Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	292	1,081	501	1,414	+ 182	1,517	5,660	+ 273
HC—Other	SCHL—Autres	40	139	200	1,451	+ 626	466	1,783	+ 283
proved Lenders	Prêteurs agréés	6,059	3,701	6,429	3,804	- 41	23,627	15,510	- 34
al	Total	6,391	4,921	7,130	6,669	- 6	25,610	22,953	- 10
n Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	309	840	202	937	+ 364	769	3,033	+ 294
illions	Millions de \$	0.6	2.6	0.5	3.4	##	1.9	9.4	+ 395
HC—Other	SCHL—Autres	99	116	445	137	- 69	742	514	- 31
illions	Millions de \$	1.1	2.8	4.7	2.5	- 47	11.4	12.7	+ 11
proved Lenders	Prêteurs agréés	5,078	3,070	5,585	3,258	- 42	19,451	12,778	- 34
illions	Millions de \$	139.3	103.6	159.3	104.1	- 35	529.7	409.4	- 23
al	Total	5,486	4,026	6,232	4,332	- 30	20,962	16,325	- 22
illions	Millions de \$	141.0	109.0	164.5	110.0	- 33	543.0	431.5	- 21
foundland	Terre-Neuve	19	62	51	61	+ 20	143	178	+ 24
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	60	4	96	##	6	225	##
a Scotia	Nouvelle-Écosse	18	70	35	85	+ 143	108	282	+ 161
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	31	147	52	259	+ 398	175	695	+ 297
ébec	Québec	937	540	928	773	- 17	3,387	2,460	- 27
ario	Ontario	1,593	1,279	2,513	1,434	- 43	6,955	4,876	- 30
itoba	Manitoba	570	265	513	299	- 42	1,835	1,246	- 32
katchewan	Saskatchewan	233	178	273	188	- 31	896	811	- 9
erta	Alberta	714	584	774	440	- 43	2,977	2,312	- 22
ish Columbia	Colombie-Britannique	1,364	834	1,077	690	- 36	4,457	3,217	- 28
on—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	6	7	12	7	- 42	23	23	0

ata are in terms of dwelling units unless otherwise specified
 ata are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 low income groups
 ludes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1974		1975				1976
			4	1	2	3	4	1	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	33,841	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799	
Other Areas	Autres endroits	49,610	12,259	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726	
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	
Single-detached	Individuelles	123,929	25,080	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	2,321	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663	
Row	En rangée	21,763	4,665	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759	
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	14,034	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230	
Canada	Canada	231,456	46,100	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	1,700	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	100	200	500	200	100	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	5,100	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	3,100	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200	
Quebec	Québec	43,141	26,900	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700	
Ontario	Ontario	67,644	53,000	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200	
Manitoba	Manitoba	5,913	3,400	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	5,800	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000	
Alberta	Alberta	19,593	12,300	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300	
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	17,800	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700	
Total	Total	181,846	129,200	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300	
Other Areas	Autres endroits	49,610	48,400	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400	
Canada	Canada	231,456	177,600	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	55,530	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264	
Other Areas	Autres endroits	46,639	15,521	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784	
Canada	Canada	216,964	71,051	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	138,360	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343	
Other Areas	Autres endroits	30,082	30,046	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667	
Canada	Canada	176,599	168,406	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	8,542	4,580	12,442	14,821	11,127	2,263	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	4,644	3,994	17,693	18,656	36,918	9,386	
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	73,308	8,390	*10,183	*27,405	*19,898	15,822	18,038	
Loan Amount – \$Millions	Montant des prêts – millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	206.7	122.4	340.6	373.8	275.6	47.3	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	133.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	332.7	
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	2,383.5	238.5	*303.9	*918.5	*636.6	524.5	638.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	2,045	322	633	497	500	179	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	6,582	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820	
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses	139,630	17,628	*30,702	*46,836	*35,648	26,444	28,979	
Loan Amount – \$Millions	Montant des prêts – millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	23.4	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	166.0	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4	
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses		337.6	*650.3	*1,041.3	*774.5	579.9	701.5	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,605	512	742	1,193	1,038	632	708	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	159.5	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	325	189	54	1	69	201	27	
\$Millions	Millions de \$	184.4	102.8	29.8	0.2	50.1	104.3	18.1	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	6	2	-	2	1	3		
Lots	Terrains	473	597	-	16	45	412		
Federal Share \$000	Contribution fédérale – milliers de \$	4,814	10,906	-	124	542	4,149		

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2 As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1973	1974	1975				1976
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	**	52	-	-	1	**	-
\$000	1,000\$	45,300	26,839	-	-	769	44,531	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	**	9	-	-	1	**	-
\$000	1,000\$	15,363	2,514	-	-	1,198	14,165	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	995	457	651	1,598	2,142	1,435
\$000	1,000\$	12,959	2,725	904	1,747	4,201	6,107	4,206
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership— S.M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,413	2,686	9,183	4,446	419	2
\$000	1,000\$	470,713	61,263	68,491	261,582	127,680	12,960	47
Cooperatives	Coopératives	21	-	-	10	5	6	-
\$000	1,000\$	599	-	-	289	117	193	-
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	*	707	2,393	6,491	3,659
\$000	1,000\$	308,201	*	*	21,343	70,346	216,512	117,796
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,042	395	205	56	309	472	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	7,142	4,315	1,331	5,719	9,446	-
Existing Housing	Logements existants	83	-	31	10	-	42	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	-	138	102	-	801	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,405	3,802	465	986	3,330	5,624	1,760
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110
Existing Housing	Logements existants	37	2	-	3	31	3	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	44	-	45	860	62	-
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992	474
Hostel Beds	Places de foyer	3,726	1,119	1,093	257	954	1,422	114
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	61,542	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966
Existing Housing	Logements existants	1,629	920	262	559	380	428	152
Hostel Beds	Places de foyer	851	462	197	172	232	250	88
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	1	3	1	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	2	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	53	510	53	-	-	-	-
\$000	1,000 \$	250	3,249	250	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	*	1,329	2,162	17,687	397
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	*	28,535	42,011	371,183	8,170
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	6,542	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150
Construction \$	Construction \$	26,529	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170
Other \$	Autre \$	860	626	629	687	939	1,240	1,254
Total \$	Total \$	33,931	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	265	261	300	311	326	347
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 May
Mai

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	429	48	6	6	489	338	30	234	195	797
Chicoutimi-Jonquière	91	0	0	0	91	91	0	0	0	91
Edmonton	441	20	32	28	521	555	15	163	284	1,017
Halifax	54	20	0	0	74	125	18	0	79	222
Hamilton	326	86	154	0	566	190	66	19	0	275
Kitchener	127	20	26	44	217	223	27	125	0	375
London	174	16	15	427	632	184	26	68	0	278
Montréal	1,458	57	11	1,570	3,096	1,680	166	71	3,602	5,519
Ottawa-Hull	374	55	216	370	1,015	130	52	0	103	285
Ottawa	179	49	211	143	582	62	44	0	0	106
Hull	195	6	5	227	433	68	8	0	103	179
Québec	415	12	0	38	465	527	34	22	81	664
Regina	188	2	12	0	202	251	4	0	0	255
St. Catharines-Niagara	221	74	48	0	343	231	24	62	134	451
Saint John	99	6	0	30	135	86	8	0	163	257
St. John's	143	0	55	0	198	46	0	0	0	46
Saskatoon	109	2	0	48	159	115	2	0	103	220
Sudbury	96	10	0	0	106	107	22	0	0	129
Thunder Bay	64	2	0	0	66	57	8	0	268	333
Toronto	863	387	899	686	2,835	682	447	1,110	1,338	3,577
Vancouver	597	48	27	155	827	683	28	221	442	1,374
Victoria	117	2	0	41	160	128	26	47	477	678
Windsor	78	0	0	4	82	61	4	4	12	81
Winnipeg	293	28	0	270	591	362	70	82	12	526
Total	6,757	895	1,501	3,717	12,870	6,852	1,077	2,228	7,293	17,450

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	46	32	4	8	90	53	4	20	0	77
Cornwall	14	0	0	2	16	2	0	0	138	140
Drummondville	9	0	0	0	9	17	0	0	0	17
Guelph	28	0	0	156	184	25	0	0	0	25
Kamloops	16	22	0	0	38	40	18	0	0	58
Kingston	47	12	0	16	75	52	0	50	93	195
Lethbridge	37	2	0	0	39	53	12	0	146	211
Moncton	77	2	0	41	120	114	2	0	12	128
North Bay	18	14	0	0	32	19	10	6	23	58
Oshawa	49	72	0	4	125	49	12	96	0	157
Peterborough	55	0	0	232	287	73	0	0	293	366
Prince George	81	38	0	0	119	153	6	0	51	210
Saint-Jean (Qué.)	22	0	0	24	46	63	2	0	48	113
Sarnia	159	52	32	71	314	32	2	20	139	193
Sault Ste. Marie	56	13	0	0	69	109	18	0	76	203
Shawinigan	39	0	0	0	39	41	0	0	0	41
Sherbrooke	8	0	0	5	13	11	0	0	0	11
Sydney/Sydney Mines	72	40	0	0	112	46	0	0	0	46
Timmins	27	2	0	4	33	1	0	0	42	43
Trois-Rivières	63	0	0	0	63	80	2	3	6	91
Total	923	301	36	563	1,823	1,033	88	195	1,067	2,383

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	9,008	1,340	1,748	5,091	17,187	9,579	1,293	2,462	9,465	22,799
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of 1,000 Population and Over

January - May
Janvier - mai

Construction en chantier d'habitations dans les centres de 1,000 âmes et plus

Area (1)
Le territoire (1)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Albany	1,597	348	76	62	2,083	2,008	172	1,134	1,508	4,822
Albion-Jonquière	259	2	0	0	261	281	2	0	15	298
Edmonton	1,186	180	148	160	1,674	2,251	179	878	1,228	4,536
Halifax	311	138	0	183	632	601	134	16	711	1,462
Hamilton	758	232	398	537	1,925	567	129	424	769	1,889
Levellers	312	104	95	65	576	632	166	393	136	1,327
London	429	96	212	427	1,164	554	90	521	257	1,422
Montréal	3,633	189	324	3,358	7,504	5,108	409	206	9,467	15,190
Ottawa-Hull	587	135	419	884	2,025	497	403	920	487	2,307
Ottawa	246	121	378	199	944	237	366	883	0	1,486
Hull	341	14	41	685	1,081	260	37	37	487	821
Québec	929	30	0	127	1,086	1,057	44	31	146	1,278
Shawinigan	544	2	12	12	570	701	25	0	284	1,010
Catharines-Niagara	538	194	315	0	1,047	931	262	118	273	1,584
St. John's	181	26	26	184	417	183	46	32	499	760
St. John's	269	0	77	144	490	146	14	36	48	244
Winnipeg	315	2	0	48	365	422	2	0	133	557
Windsor	124	26	0	41	191	173	24	0	0	197
Thunder Bay	109	6	0	102	217	183	48	36	268	535
Toronto	2,067	984	1,483	3,499	8,033	2,328	1,456	2,509	3,968	10,261
Vancouver	1,935	160	333	1,311	3,739	2,825	181	778	1,780	5,564
Victoria	277	12	0	651	940	518	70	129	1,440	2,157
Windsor	236	6	0	232	474	355	14	4	172	545
Winnipeg	638	113	28	433	1,212	1,043	138	380	818	2,379
Total	17,234	2,985	3,946	12,460	36,625	23,364	4,008	8,545	24,407	60,324

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

London	160	36	21	265	482	218	80	71	316	685
Edmonton	32	8	0	2	42	30	14	35	258	337
Halifax	36	0	0	122	158	29	0	0	20	49
Shawinigan	67	0	6	160	233	128	14	101	334	577
Winnipeg	105	36	14	39	194	229	33	23	36	321
Windsor	246	54	0	16	316	91	32	50	93	266
Thunder Bay	117	6	0	16	139	265	51	0	242	558
Winnipeg	79	2	0	41	122	198	10	0	36	244
Thunder Bay	22	16	0	0	38	66	17	23	70	176
Ottawa	76	98	119	69	362	292	163	614	301	1,370
Windsor	87	0	0	259	346	133	0	0	293	426
St. George	290	66	0	45	401	386	28	0	122	536
St-Jean (Qué.)	42	0	0	48	90	152	2	0	100	254
Winnipeg	312	164	32	133	641	126	96	76	229	527
St. Marie	124	13	0	139	276	185	76	0	76	337
Winnipeg	68	0	0	0	68	78	0	0	0	78
Winnipeg	55	0	0	53	108	43	0	0	120	163
Winnipeg/Sydney Mines	130	134	0	40	304	102	0	0	63	165
Winnipeg	40	44	0	4	88	32	8	0	42	82
Winnipeg-Rivières	224	6	0	187	417	262	6	3	6	277
Total	2,312	683	192	1,638	4,825	3,045	630	996	2,757	7,428

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Les centres de 10,000 âmes et plus (2)

	3,353	364	379	1,937	6,033	4,343	421	211	3,084	8,059
	22,899	4,032	4,517	16,035	47,483	30,752	5,059	9,752	30,248	75,811

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			May Mai			Under Construction (1) En construction (1)		May Mai
	1975			1976			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	414	27	441	299	180	479	2,021	382	2,403
Chicoutimi-Jonquière	51	0	51	23	8	31	232	215	447
Edmonton	323	100	423	584	127	711	1,629	1,107	2,736
Halifax	67	58	125	273	51	324	614	2,842	3,456
Hamilton	340	670	1,010	158	122	280	1,249	4,532	5,781
Kitchener	92	138	230	73	97	170	644	1,291	1,935
London	52	186	238	142	15	157	838	2,265	3,103
Montréal	828	669	1,497	1,284	2,464	3,748	5,393	12,701	18,094
Ottawa-Hull	84	1,075	1,159	187	159	346	952	6,401	7,353
Ottawa	22	701	723	144	86	230	452	4,549	5,001
Hull	62	374	436	43	73	116	500	1,852	2,352
Québec	189	41	230	332	32	364	837	561	1,398
Regina	100	1	101	416	0	416	864	696	1,560
St. Catharines-Niagara	120	118	238	235	48	283	974	761	1,735
Saint John	28	188	216	93	30	123	315	382	697
St. John's	81	81	162	46	0	46	734	706	1,440
Saskatoon	60	18	78	161	70	231	433	48	481
Sudbury	17	0	17	37	0	37	211	148	359
Thunder Bay	23	0	23	7	0	7	204	172	376
Toronto	783	1,695	2,478	1,362	2,872	4,234	5,708	27,308	33,016
Vancouver	522	896	1,418	553	323	876	2,945	6,919	9,864
Victoria	42	39	81	209	372	581	430	1,297	1,727
Windsor	75	206	281	65	41	106	234	787	1,021
Winnipeg	152	228	380	113	97	210	1,129	1,504	2,633
Total	4,443	6,434	10,877	6,652	7,108	13,760	28,590	73,025	101,615
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	28	11	39	114	175	289	273	448	721
Cornwall	11	12	23	10	0	10	40	185	225
Drummondville	13	102	115	7	0	7	23	20	43
Guelph	22	34	56	15	21	36	160	960	1,120
Kamloops	8	30	38	7	0	7	235	175	410
Kingston	74	84	158	20	0	20	361	309	670
Lethbridge	22	8	30	51	157	208	196	205	401
Moncton	76	118	194	54	0	54	272	589	861
North Bay	1	0	1	37	16	53	97	99	196
Oshawa	9	148	157	36	162	198	314	763	1,077
Peterborough	34	3	37	40	3	43	181	579	760
Prince George	18	0	18	90	0	90	443	384	827
Saint-Jean (Qué.)	12	12	24	7	0	7	62	238	300
Sarnia	133	0	133	86	152	238	589	309	898
Sault Ste. Marie	33	48	81	27	133	160	171	266	437
Shawinigan	2	0	2	12	0	12	79	0	79
Sherbrooke	4	0	4	2	0	2	91	51	142
Sydney/Sydney Mines	11	4	15	24	0	24	601	223	824
Timmins	9	0	9	30	0	30	131	4	135
Trois-Rivières	24	6	30	26	6	32	252	454	706
Total	544	620	1,164	695	825	1,520	4,571	6,261	10,832
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	821	210	1,031	1,063	596	1,659	5,470	6,248	11,718
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	5,808	7,264	13,072	8,410	8,529	16,939	38,631	85,534	124,165

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

elling Completions and der Construction, Centres of 000 Population and Over

bitations parachevées ou construction dans centres 10,000 âmes et plus

sa (2)
droit (2)

Metropolitan Areas Regions métropolitaines

	1975			1976			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Algary	1,876	169	2,045	2,311	332	2,643	2,536	3,970	6,506
Calcutimi-Jonquière	242	32	274	199	28	227	290	243	533
Edmonton	1,183	643	1,826	2,857	318	3,175	3,609	4,671	8,280
Halifax	592	721	1,313	738	647	1,385	828	3,501	4,329
Hamilton	931	1,839	2,770	498	1,529	2,027	882	5,387	6,269
Windsor	583	1,212	1,795	823	610	1,433	1,267	1,345	2,612
Ottawa	292	393	685	534	194	728	1,015	3,110	4,125
Montréal	3,947	3,649	7,596	5,046	5,382	10,428	6,647	16,436	23,083
St. John's-Hull	688	3,555	4,243	936	989	1,925	1,158	4,227	5,385
Ottawa	222	3,049	3,271	552	528	1,080	769	2,909	3,678
Hull	466	506	972	384	461	845	389	1,318	1,707
Québec	742	234	976	997	71	1,068	1,082	1,118	2,200
Winnipeg	479	103	582	803	85	888	1,029	1,243	2,272
Catharines-Niagara	684	607	1,291	884	185	1,069	1,391	673	2,064
St. John	248	292	540	417	287	704	382	1,336	1,718
St. John's	445	81	526	370	85	455	351	1,084	1,435
Windsor	464	18	482	563	124	687	721	892	1,613
London	95	195	290	170	0	170	248	154	402
Windsor	206	228	434	122	78	200	376	652	1,028
Windsor	2,846	7,877	10,723	4,343	8,659	13,002	6,988	26,267	33,255
Windsor	2,032	3,876	5,908	2,622	1,881	4,503	3,367	6,261	9,628
Windsor	475	528	1,003	757	856	1,613	776	2,413	3,189
Windsor	411	514	925	366	188	554	323	720	1,043
Windsor	817	1,330	2,147	1,134	448	1,582	1,483	3,181	4,664
Total	20,278	28,096	48,374	27,490	22,976	50,466	36,749	88,884	125,633

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Windsor	135	419	554	312	431	743	263	1,057	1,320
Windsor	49	12	61	55	161	216	73	465	538
Windsor	33	236	269	20	32	52	52	61	113
Windsor	81	548	629	122	224	346	282	758	1,040
Windsor	178	30	208	80	71	151	320	109	429
Windsor	338	149	487	132	16	148	195	326	521
Windsor	156	44	200	216	282	498	415	277	692
Windsor	210	234	444	350	32	382	403	282	685
Windsor	85	147	232	121	46	167	132	332	464
Windsor	61	222	283	396	465	861	811	1,494	2,305
Windsor	140	99	239	126	235	361	243	740	983
Windsor	307	8	315	367	148	515	354	122	476
Windsor	109	24	133	81	45	126	176	256	432
Windsor	311	117	428	292	403	695	368	369	737
Windsor	235	129	364	149	166	315	402	76	478
Windsor	33	0	33	57	0	57	88	54	142
Windsor	66	9	75	48	50	98	96	242	338
Windsor	174	67	241	344	73	417	402	212	614
Windsor	116	4	120	180	0	180	115	42	157
Windsor	108	85	193	198	42	240	261	385	646
Total	2,925	2,583	5,508	3,646	2,922	6,568	5,451	7,659	13,110

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus (3)	27,492	32,965	60,457	36,148	28,586	64,734	48,554	105,640	154,194
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------

at end of period shown.

ata are on 1971 Census Area definitions.

ouse-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
**Area (3)
Endroit (3)**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

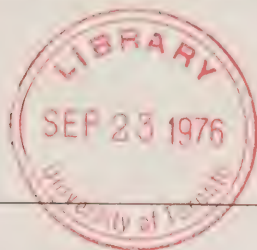
 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	1975		1976		1975		1976				
Area (3)											
Endroit (3)											
Metropolitan Areas											
Régions métropolitaines											
Calgary	500	505	366	108	425	315	18	16	4	51	
Chicoutimi-Jonquière	12	13	13	15	11	13	0	0	0	0	
Edmonton	195	204	200	45	129	71	36	42	24	24	
Halifax	5	47	38	11	4	21	104	73	3	0	
Hamilton	642	603	565	454	426	389	657	554	308	359	
Kitchener	143	141	115	92	197	215	732	598	219	241	
London	214	201	211	99	83	66	118	150	55	57	
Montréal	1,306	1,426	1,370	752	818	804	2,039	1,676	1,799	2,095	
Ottawa-Hull	481	485	448	396	320	306	1,801	1,468	1,017	791	
Ottawa	237	188	161	148	124	135	1,774	1,454	610	448	
Hull	244	297	287	248	196	171	27	14	407	343	
Québec	83	106	91	61	56	46	172	155	117	72	
Regina	17	16	16	2	4	4	0	0	0	0	
St. Catharines-Niagara	349	373	340	317	362	448	112	98	138	104	
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
St. John's	0	0	0	6	11	13	0	0	0	0	
Saskatoon	3	6	4	4	5	16	0	0	0	0	
Sudbury	4	4	8	5	6	1	20	20	0	0	
Thunder Bay	25	26	25	4	10	14	0	0	0	0	
Toronto	795	744	661	489	483	420	4,032	3,768	2,727	3,925	
Vancouver	1,288	1,184	1,131	1,547	1,309	1,249	1,236	1,203	1,843	1,740	
Victoria	72	75	55	46	73	78	207	184	114	106	
Windsor	12	12	12	16	1	0	0	0	0	0	
Winnipeg	56	64	51	139	139	127	171	181	0	0	
Total	6,202	6,235	5,720	4,608	4,872	4,616	11,455	10,186	8,368	9,565	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations											
Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	81	75	77	98	96	106					
Cornwall	15	14	15	5	5	9					
Drummondville	0	0	0	0	0	0					
Guelph	57	64	61	36	63	62					
Kamloops	9	10	13	0	16	16					
Kingston	37	37	30	15	14	14					
Lethbridge	52	52	40	28	22	20					
Moncton	25	23	63	15	35	38					
North Bay	4	3	2	0	0	0					
Oshawa	89	68	61	115	120	117					
Peterborough	54	47	48	35	31	27					
Prince George	29	31	26	23	39	32					
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	2	5	5					
Sarnia	0	0	0	25	23	51					
Sault Ste. Marie	27	21	12	9	7	6					
Shawinigan	0	0	0	0	0	0					
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0					
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0					
Timmins	0	0	0	8	0	0					
Trois-Rivières	3	3	3	15	13	13					
Total	483	449	452	429	489	516					
Total	6,685	6,684	6,172	5,037	5,361	5,132					
Total général											

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CA1 MH21
- H525



Monthly Supplement*, June, 1976

Supplément mensuel*, Juin 1976

Housing starts in June continued at a very strong seasonally adjusted annual rate of 284,400 units. This compares with the high May figure of 285,500 units and is up from the June, 1975 figure of 206,900 units.

For the second straight month urban starts in Quebec were extremely strong at a seasonally adjusted annual rate of 79,200 units in June. High multiple starts in Montreal were the main reason for the high level of starts in the province.

Actual starts in urban areas in June were 3,301 units. Apartment dwellings showed the most strength and were 125 per cent up from June, 1975, while singles were level with last year and semi-detached and duplexes were down by 16 per cent.

For the first six months of the year, total starts were up 53 per cent over last year. Row houses and apartments were up 100 per cent and 96 per cent respectively. Singles were up 24 per cent, but semi-detached and duplexes were up only 15 per cent.

Total completions in June were up 15 per cent from the previous year. For the first six months completions were up by 9 per cent.

The inventory of houses and duplexes increased by 8 per cent to 5,561 units.

Requests for undertakings-to-insure shot up in June to a seasonally adjusted annual rate of 122,600 units from a May figure of 72,800.

The average interest rate on NHA homeownership loans was 11.91 per cent, while the conventional rate was 11.93 per cent.

En juin, le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations est demeuré très élevé à 284,400 logements, comparativement à 285,500 logements en mai, et il représente une forte augmentation par rapport aux 206,900 logements de juin 1975.

Pour le deuxième mois consécutif, les mises en chantier dans les zones urbaines du Québec ont été très fortes et leur taux annuel redressé s'établissait en juin à 79,200 logements. Le niveau élevé des mises en chantier dans cette province est attribuable surtout au nombre d'immeubles collectifs élevés mis en chantier à Montréal.

En chiffres réels, les mises en chantier dans les zones urbaines s'établissaient en juin à 23,301 logements. Les appartements accusaient la plus forte augmentation, soit 125 pour cent par rapport à juin 1975. Les mises en chantier de maisons individuelles s'établissaient au niveau de l'an dernier alors que celles des maisons jumelées et des duplex enregistraient une baisse de 16 pour cent.

Pour les six premiers mois de l'année, le total des mises en chantier dépassait de 53 pour cent le chiffre correspondant de l'an dernier. Les maisons en rangée et les appartements augmentaient respectivement de 100 et de 96 pour cent, les maisons individuelles et 24 pour cent, alors que les maisons jumelées et les duplex n'augmentaient que de 15 pour cent.

En juin, le nombre total des parachèvements était de 15 pour cent plus élevé qu'en juin de l'an dernier. Pour les six premiers mois, la hausse était de 9 pour cent.

Le stock de maisons et de duplex a augmenté de 8 pour cent pour atteindre 5,561 logements.

Les demandes de promesses d'assurer ont enregistré une forte reprise en juin et leur taux annuel redressé est passé de 72,800 en mai à 122,600 logements.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. relatifs à l'accession à la propriété était de 11.91 pour cent, alors que le taux d'intérêt ordinaire baissait légèrement à 11.93 pour cent.

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

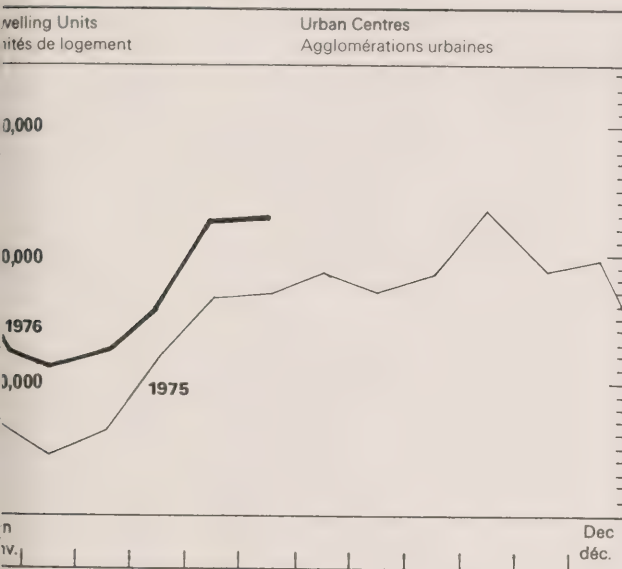


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,900	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	276,100
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

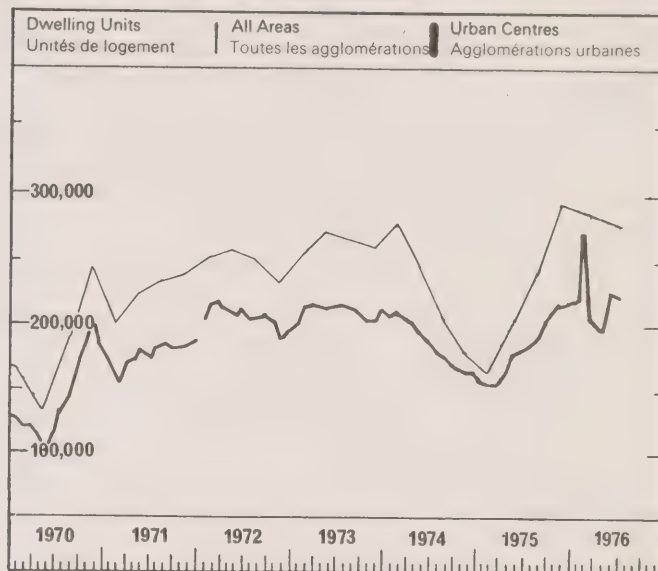
1 Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

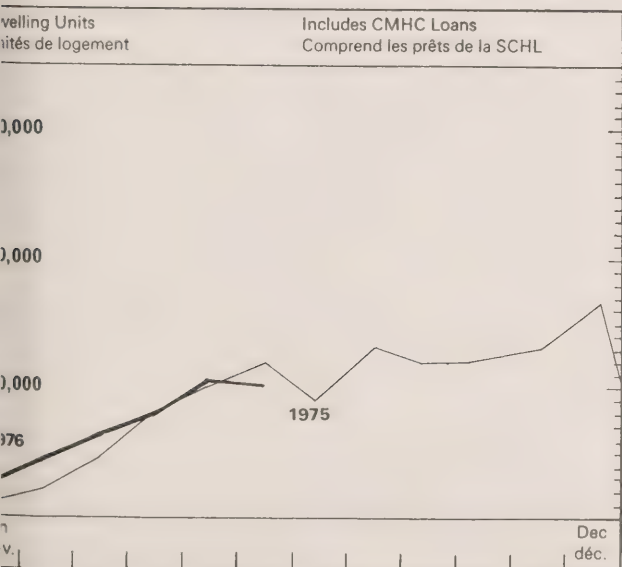
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



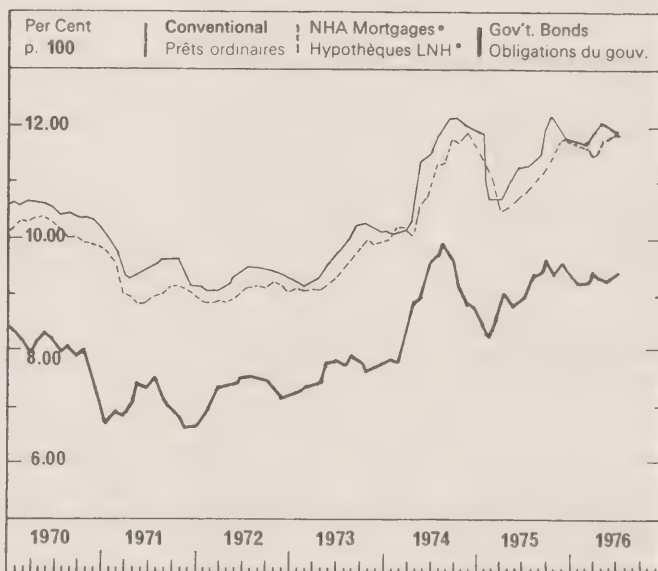
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Home Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May/mai		June/juin		% change Variation %	Jan.-June / janv.-juin		
		1975	1976	1975	1976		1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,008	9,579	10,000	10,015	0	32,899	40,767	+ 24
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,340	1,293	1,437	1,206	- 16	5,469	6,265	+ 15
Row	En rangée	1,748	2,462	1,651	2,588	+ 57	6,168	12,340	+100
Apartment and Other	Appartements et autres	5,091	9,465	4,223	9,492	+125	20,258	39,740	+ 96
Total	Total	17,187	22,799	17,311	23,301	+ 35	64,794	99,112	+ 53
Newfoundland	Terre-Neuve	293	118	386	206	- 47	1,004	547	- 46
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	41	34	22	- 35	82	80	- 2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	226	294	384	769	+100	1,456	2,510	+ 72
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	385	651	626	552	- 12	1,362	1,944	+ 43
Quebec	Québec	4,733	7,456	4,090	6,729	+ 65	16,000	26,758	+ 67
Ontario	Ontario	7,354	7,587	6,589	8,128	+ 23	25,412	33,786	+ 33
Manitoba	Manitoba	661	559	518	863	+ 67	1,927	3,510	+ 82
Saskatchewan	Saskatchewan	525	649	555	687	+ 24	1,762	2,978	+ 69
Alberta	Alberta	1,304	2,299	1,688	2,102	+ 25	6,248	12,964	+107
British Columbia	Colombie-Britannique	1,695	3,145	2,441	3,243	+ 33	9,541	14,035	+ 47
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	88,500	93,800	95,100	95,200				
Other types	Autres types	82,200	132,100	71,300	129,600				
Total	Total	170,700	225,900	166,400	224,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,800	1,100	3,100	1,700				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	400	300	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,300	2,900	3,100	6,100				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,800	6,300	5,200	4,500				
Quebec	Québec	48,100	74,600	48,600	79,200				
Ontario	Ontario	70,800	73,000	56,900	68,900				
Manitoba	Manitoba	6,400	5,400	4,700	7,700				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,100	6,200	5,000	6,300				
Alberta	Alberta	12,700	22,200	15,500	18,900				
British Columbia	Colombie-Britannique	18,600	33,800	24,000	31,300				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	211,200	285,500	206,900	284,400				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	4,975	7,209	5,821	7,004	+ 20	29,900	37,788	+ 26
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	833	1,201	1,035	1,247	+ 20	4,448	6,611	+ 49
Row	En rangée	1,406	997	1,072	2,828	+164	6,196	8,256	+ 33
Apartment and Other	Appartements et autres	5,858	7,532	7,172	6,234	- 13	35,013	29,392	- 16
Total	Total	13,072	16,939	15,100	17,313	+ 15	75,557	82,047	+ 9
Newfoundland	Terre-Neuve	172	58	63	472	##	695	1,066	+ 53
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	0	35	17	12	- 29	51	145	+184
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	159	353	135	725	+437	1,783	2,664	+ 49
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	467	239	187	401	+114	1,425	1,769	+ 24
Quebec	Québec	2,590	4,664	3,856	4,138	+ 7	15,780	18,797	+ 19
Ontario	Ontario	6,252	6,834	6,424	6,247	- 3	33,561	32,422	- 3
Manitoba	Manitoba	394	220	660	565	- 14	3,267	2,342	- 28
Saskatchewan	Saskatchewan	224	868	415	875	+111	1,901	3,004	+ 58
Alberta	Alberta	970	1,579	908	2,084	+130	5,541	9,258	+ 67
British Columbia	Colombie-Britannique	1,844	2,089	2,435	1,794	- 26	11,553	10,580	- 8
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	32,550	40,813	36,657	43,757	+ 19			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,081	7,741	6,488	7,728	+ 19			
Row	En rangée	11,837	21,377	12,459	20,903	+ 68			
Apartment and Other	Appartements et autres	73,697	84,263	70,678	88,106	+ 25			
Total	Total	124,165	154,194	126,282	160,494	+ 27			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	6,172	5,131	5,956	5,561	- 7			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	10,186	9,565	9,978	9,370	- 6			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	9,873	6,961	7,548			37,588		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	72,000		75,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.99	11.99	11.23	11.93				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions

3. As at end of period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / mai		June / juin			Jan.-June / janv.-juin		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
LA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing MHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Applicants and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	19	49	10	31	+210	81	118	+ 46
Monthly (2)	À loyer (2)	4	22	33	188	+470	172	673	+291
For Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,608	1,572	8,556	765	- 91	27,681	8,107	- 71
Total—CMHC	SCHL—Total	5,631	1,643	8,599	984	- 89	27,934	8,898	- 68
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	5,964	6,548	4,994	8,177	+ 64	21,432	35,328	+ 65
Total	À loyer	2,036	3,022	2,340	5,261	+125	7,007	13,812	+ 97
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,000	9,570	7,334	13,438	+ 83	28,439	49,140	+ 73
Total	Total général	13,631	11,213	15,933	14,422	- 9	56,373	58,038	+ 3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	67,200	72,800	72,000	122,600				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.52	11.85	10.68	11.91				
Total	À loyer	10.40	11.91	10.58	11.89				
Loan Approvals—New Housing MHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL								
Millions	Millions de \$	4,829	1,031	3,891	1,171	- 70	15,878	5,311	- 67
Approved Lenders	Prêteurs agréés	145.1	36.4	101.0	36.2	- 64	430.5	152.5	- 65
Millions	Millions de \$	4,850	9,359	7,337	9,032	+ 23	20,235	36,693	+ 81
Total	Total	163.0	329.5	221.9	309.3	+ 39	631.4	1,262.4	+100
Millions	Millions de \$	9,679	10,390	11,228	10,203	- 9	36,113	42,004	+ 16
		308.1	365.9	322.9	345.5	+ 7	1,061.9	1,414.9	+ 33
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	41,800	73,300	63,200	70,600				
 Newfoundland Prince Edward Island Nova Scotia New Brunswick Quebec Ontario Manitoba Saskatchewan Alberta British Columbia Yukon—N.W. Territories	 Terre-Neuve Île-du-Prince-Édouard Nouvelle-Écosse Nouveau-Brunswick Québec Ontario Manitoba Saskatchewan Alberta Colombie-Britannique Yukon et Territoires du N.-O.	221 15 76 281 1,387 4,700 463 227 930 1,214 165	261 19 410 435 2,508 4,000 297 247 998 1,183 32	512 28 146 167 2,117 4,109 604 993 1,438 1,096 18	252 22 181 228 2,556 3,942 369 362 455 1,690 146	- 51 - 21 + 24 + 37 + 21 - 4 - 39 - 64 - 68 + 54 +711	905 44 357 661 8,364 14,417 1,879 1,655 3,463 4,166 202	682 59 630 937 11,019 16,664 1,777 957 4,044 4,974 261	- 25 + 34 + 76 + 42 + 32 + 16 - 5 - 42 + 17 + 19 + 29
Loan Applications—Existing Housing MHC—Residential Rehabilitation MHC—Other Approved Lenders	Demandes de prêts—Logement exister SCHL—Remise en état des habitations SCHL—Autres Prêteurs agréés Total	501 200 6,429 7,130	1,414 1,451 3,804 6,669	643 724 5,570 6,937	1,600 -330 4,101 5,371	+149 ∞ - 26 - 23	2,160 1,190 29,197 32,547	7,260 1,453 19,611 28,324	+236 + 22 - 33 - 13
Loan Approvals—Existing Housing MHC—Residential Rehabilitation Millions MHC—Other Millions Approved Lenders Millions Total Millions	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations Millions de \$ SCHL—Autres Millions de \$ Prêteurs agréés Millions de \$ Total Millions de \$	202 0.5 445 4.7 5,585 159.3 6,232 164.5	937 3.4 137 2.5 3,258 104.1 4,332 110.0	287 0.8 587 11.6 5,019 155.4 5,893 167.8	1,096 4.3 268 8.4 3,766 125.0 5,130 137.7	+282 +438 - 54 - 28 - 25 - 92 - 13 - 18	1,056 2.6 1,329 23.0 24,470 685.1 26,855 710.7	4,129 13.6 78.0 21.2 16,544 534.4 21,455 569.0	+291 +423 - 41 - 9 - 32 - 22 - 20 - 20
 Newfoundland Prince Edward Island Nova Scotia New Brunswick Quebec Ontario Manitoba Saskatchewan Alberta British Columbia Yukon—N.W. Territories	 Terre-Neuve Île-du-Prince-Édouard Nouvelle-Écosse Nouveau-Brunswick Québec Ontario Manitoba Saskatchewan Alberta Colombie-Britannique Yukon et Territoires du N.-O.	51 4 35 52 928 2,513 513 273 774 1,077 12	61 96 85 259 773 1,434 299 188 440 690 7	50 12 59 47 888 2,455 609 255 563 944 11	73 50 86 234 452 1,976 366 284 549 1,049 11	+ 46 +317 + 46 +398 - 49 - 20 - 40 + 11 - 2 + 11 0	193 18 167 222 4,275 9,410 2,444 1,151 3,540 5,401 34	251 275 368 929 2,912 6,852 1,612 1,095 2,861 4,266 34	+ 30 # +120 +318 - 32 - 27 - 34 - 5 - 19 - 21 0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups
 3. Includes all lending programmes for low income groups

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975				1976	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313
Other Areas	Autres endroits	49,610	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Single-detached	Individuelles	123,929	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418
Row	En rangée	21,763	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	200	500	200	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300
Quebec	Québec	43,141	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000
Ontario	Ontario	67,644	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200
Manitoba	Manitoba	5,913	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700
Alberta	Alberta	19,593	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200
Total	Total	181,846	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500
Other Areas	Autres endroits	49,610	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600
Canada	Canada	231,456	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783
Other Areas	Autres endroits	46,639	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245
Canada	Canada	216,964	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494
Other Areas	Autres endroits	30,082	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393
Canada	Canada	176,599	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	4,580	12,442	14,821	11,127	2,263	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	3,994	17,693	18,656	36,918	9,386	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	10,183	27,405	19,898	15,822	18,038	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	122.4	340.6	373.8	275.6	47.3	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	332.7	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	303.9	918.5	636.6	524.5	638.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	322	633	497	500	179	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	30,702	46,836	35,648	26,444	28,979	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		650.3	1,041.3	774.5	579.9	701.5	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	742	1,193	1,038	632	708	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	54	1	69	201	27	
\$Millions	Millions de \$	184.4	29.8	0.2	50.1	104.3	18.1	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	1	3		
Lots	Terrains	473	-	16	45	412		
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	-	124	542	4,149		

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions
As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975	1974	1975				1974
				4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Subventions	Subventions							
Number	Nombre	**	52	-	-	-	1	**
1,000\$	1,000\$	45,300	26,839	-	-	-	769	44,531
Prêts	Prêts							
Number	Nombre	**	9	-	-	-	1	**
1,000\$	1,000\$	15,363	2,514	-	-	-	1,198	14,165
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	995	457	651	1,598	2,142	1,435
1,000\$	1,000\$	12,959	2,725	904	1,747	4,201	6,107	4,206
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership— M.H.C.	Aide pour l'accèsion à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,413	2,686	9,183	4,446	419	2
1,000\$	1,000\$	470,713	61,263	68,491	261,582	127,680	12,960	47
Cooperatives	Coopératives	21	-	-	10	5	*6	-
1,000\$	1,000\$	599	-	-	289	117	193	-
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accèsion à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	*	707	2,393	6,491	3,659
1,000\$	1,000\$	308,201	*	*	21,343	70,346	216,512	117,796
Home Ownership Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,042	395	205	56	309	472	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	7,142	4,315	1,331	5,719	9,446	-
Existing Housing	Logements existants	83	-	31	10	-	42	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	-	138	102	-	801	-
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,405	3,802	465	986	3,330	5,624	1,760
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	79,943	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110
Existing Housing	Logements existants	37	2	-	3	31	3	-
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	44	-	45	860	62	-
Plans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,295	1,396	2,214	6,908	4,992	474
Hotel Beds	Places de foyer	3,726	1,119	1,093	257	954	1,422	114
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	61,542	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966
Existing Housing	Logements existants	1,629	920	262	559	380	428	152
Hotel Beds	Places de foyer	851	462	197	172	232	250	88
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	18,423	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857
Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Prêts	Prêts	1	3	1	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	2	-	-	-	-	-
Hotel Beds	Places de foyer	53	510	53	-	-	-	-
1,000 \$	1,000 \$	250	3,249	250	-	-	-	-
Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	*	1,329	2,162	17,687	397
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	*	28,535	42,011	371,183	8,170
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	197.5	90.2	**	**	**	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	6,542	5,502	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150
Construction \$	Construction \$	26,529	25,815	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170
Other \$	Autre \$	860	626	629	687	939	1,240	1,254
Total \$	Total \$	33,931	31,943	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	265	261	300	311	326	347
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.27	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

June - juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	484	50	62	57	653	355	56	267	239	917
Chicoutimi-Jonquière	102	0	0	0	102	101	0	0	0	101
Edmonton	601	104	90	28	823	473	34	259	181	947
Halifax	106	16	38	18	178	141	14	0	489	644
Hamilton	264	74	0	386	724	172	38	292	656	1,158
Kitchener	192	23	16	0	231	187	24	127	88	426
London	134	79	32	114	359	102	32	25	0	159
Montréal	1,247	85	21	1,008	2,361	1,857	202	41	2,850	4,950
Ottawa-Hull	234	32	305	56	627	324	78	168	49	619
Ottawa	44	32	188	0	264	171	74	129	46	420
Hull	190	0	117	56	363	153	4	39	3	199
Québec	555	18	3	44	620	593	18	21	219	851
Regina	202	0	0	8	210	164	0	19	176	359
St. Catharines-Niagara	181	100	61	16	358	215	36	46	595	892
Saint John	150	22	32	54	258	140	10	0	86	236
St. John's	125	0	164	18	307	116	0	50	0	166
Saskatoon	126	0	0	23	149	44	0	0	0	44
Sudbury	54	2	0	0	56	51	0	0	50	101
Thunder Bay	54	8	0	4	66	56	4	27	0	87
Toronto	983	366	419	1,256	3,024	556	152	804	1,421	2,933
Vancouver	780	64	68	244	1,156	932	70	150	742	1,894
Victoria	122	4	12	65	203	142	26	13	120	301
Windsor	101	2	0	42	145	117	0	0	71	188
Winnipeg	278	38	0	168	484	371	70	70	326	837
Total	7,075	1,087	1,323	3,609	13,094	7,209	864	2,379	8,358	18,810

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	68	0	0	49	117	142	38	5	3	188
Cornwall	12	8	0	0	20	8	8	0	17	33
Drummondville	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1
Guelph	37	0	0	0	37	37	0	0	70	107
Kamloops	82	8	24	0	114	37	42	0	96	175
Kingston	37	0	0	0	37	42	8	22	0	72
Lethbridge	34	4	0	35	73	34	5	0	4	43
Moncton	157	6	0	22	185	154	0	0	0	154
North Bay	25	6	5	0	36	25	0	4	0	29
Oshawa	31	78	23	0	132	42	109	46	360	557
Peterborough	48	0	0	0	48	45	0	0	0	45
Prince George	211	30	20	0	261	83	4	0	112	199
Saint-Jean (Qué.)	39	0	0	0	39	30	0	0	0	30
Sarnia	58	10	0	5	73	53	2	23	0	78
Sault Ste. Marie	66	56	0	28	150	68	20	0	6	94
Shawinigan	23	0	0	0	23	22	0	0	0	22
Sherbrooke	18	0	0	0	18	17	0	0	0	17
Sydney/Sydney Mines	134	0	0	8	142	46	0	0	0	46
Timmins	23	14	0	0	37	45	16	0	0	61
Trois-Rivières	44	0	0	0	44	78	0	0	0	78
Total	1,150	220	72	147	1,589	1,009	252	100	668	2,029

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,775	130	256	467	2,628	1,797	90	109	466	2,462
	10,000	1,437	1,651	4,223	17,311	10,015	1,206	2,588	9,492	23,301

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

Jan. - June / janv. - juin

**Construction de logements
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

(1)
voit (1)

**Metropolitan Areas
Zones métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Montreal	2,081	398	138	119	2,736	2,363	228	1,401	1,747	5,739
Montreal-Jonquière	361	2	0	0	363	382	2	0	15	399
Montreal	1,787	284	238	188	2,497	2,724	213	1,137	1,409	5,483
Montreal	417	154	38	201	810	742	148	16	1,200	2,106
Montreal	1,022	306	398	923	2,649	739	167	716	1,425	3,047
Montreal	504	127	111	65	807	819	190	520	224	1,753
Montreal	563	175	244	541	1,523	656	122	546	257	1,581
Montreal	4,880	274	345	4,366	9,865	6,965	611	247	12,317	20,140
Montreal-Hull	821	167	724	940	2,652	821	481	1,088	536	2,926
Montreal	290	153	566	199	1,208	408	566	1,012	46	1,906
Montreal	531	14	158	741	1,444	413	41	76	490	1,020
Montreal	1,484	48	3	171	1,706	1,650	62	52	365	2,129
Montreal	746	2	12	20	780	865	25	19	460	1,369
Montreal-Niagara	719	294	376	16	1,405	1,146	298	164	868	2,476
Montreal John	331	48	58	238	675	323	56	32	585	996
Montreal John's	394	0	241	162	797	262	14	86	48	410
Montreal atoon	441	2	0	71	514	466	2	0	133	601
Montreal	178	28	0	41	247	224	24	0	50	298
Montreal der Bay	163	14	0	106	283	239	52	63	268	622
Montreal nto	3,050	1,350	1,902	4,755	11,057	2,884	1,608	3,313	5,389	13,194
Montreal ouver	2,715	224	401	1,555	4,895	3,757	251	928	2,522	7,458
Montreal ria	399	16	12	716	1,143	660	96	142	1,560	2,458
Montreal lsor	337	8	0	274	619	472	14	4	243	733
Montreal ipeg	916	151	28	601	1,696	1,414	208	450	1,144	3,216
	24,309	4,072	5,269	16,069	49,719	30,573	4,872	10,924	32,765	79,134

**Urban Centres and
Agglomerations
Centres urbains et
agglomérations urbaines**

Montreal	228	36	21	314	599	360	118	76	319	873
Montreal vall	44	16	0	2	62	38	22	35	275	370
Montreal mondville	39	0	0	122	161	30	0	0	20	50
Montreal h	104	0	6	160	270	165	14	101	404	684
Montreal ops	187	44	38	39	308	266	75	23	132	496
Montreal ton	283	54	0	16	353	133	40	72	93	338
Montreal ridge	151	10	0	51	212	299	56	0	246	601
Montreal ton	236	8	0	63	307	352	10	0	36	398
Montreal Bay	47	22	5	0	74	91	17	27	70	205
Montreal va	107	176	142	69	494	334	272	660	661	1,927
Montreal borough	135	0	0	259	394	178	0	0	293	471
Montreal o George	501	96	20	45	662	469	32	0	234	735
Montreal Jean (Qué.)	81	0	0	48	129	182	2	0	100	284
Montreal	370	174	32	138	714	179	98	99	229	605
Montreal Ste. Marie	190	69	0	167	426	253	96	0	82	431
Montreal inigan	91	0	0	0	91	100	0	0	0	100
Montreal rooke	73	0	0	53	126	60	0	0	120	180
Montreal y/Sydney Mines	264	134	0	48	446	148	0	0	63	211
Montreal ns	63	58	0	4	125	77	24	0	42	143
Montreal Rivières	268	6	0	187	461	340	6	3	6	355
	3,462	903	264	1,785	6,414	4,054	882	1,096	3,425	9,457

Centres of 10,000 Population and Over	5,128	494	635	2,404	8,661	6,140	511	320	3,550	10,521
Centres de 10,000 et plus										

Centres of 10,000 Population and Over (2)	32,899	5,469	6,168	20,258	64,794	40,767	6,265	12,340	39,740	99,112
Centres de 10,000 âmes et plus (2)										

are on 1971 Census Area definitions.

se-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
omeration is included even where these areas are less than 10,000 in
ilation.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaînes et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975			1976			1975		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row. Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	462	0	462	557	339	896	2,093	501	2,594
Chicoutimi-Jonquière	34	0	34	50	0	50	300	215	515
Edmonton	187	175	362	523	404	927	2,147	1,050	3,197
Halifax	65	0	65	93	536	629	670	2,898	3,568
Hamilton	206	444	650	158	564	722	1,379	4,475	5,854
Kitchener	106	133	239	165	30	195	753	1,174	1,927
London	107	325	432	100	66	166	940	2,086	3,026
Montréal	1,013	1,773	2,786	990	1,831	2,821	5,667	11,968	17,635
Ottawa-Hull	224	467	691	257	465	722	994	6,243	7,237
Ottawa	136	412	548	206	433	639	392	4,273	4,665
Hull	88	55	143	51	32	83	602	1,970	2,572
Québec	224	48	272	457	257	714	1,184	560	1,744
Regina	196	3	199	81	130	211	869	701	1,570
St. Catharines-Niagara	210	295	505	237	35	272	1,045	543	1,588
Saint John	37	36	73	77	204	281	450	432	882
St. John's	48	0	48	82	261	343	811	888	1,699
Saskatoon	99	0	99	361	132	493	460	71	531
Sudbury	21	0	21	46	140	186	246	148	394
Thunder Bay	8	0	8	56	112	168	258	176	434
Toronto	847	1,635	2,482	1,072	1,249	2,321	6,210	27,351	33,561
Vancouver	500	918	1,418	577	322	899	3,288	6,313	9,601
Victoria	109	279	388	99	150	249	446	1,095	1,541
Windsor	62	315	377	60	327	387	282	514	796
Winnipeg	261	297	558	295	251	546	1,184	1,375	2,559
Total	5,026	7,143	12,169	6,393	7,805	14,198	31,676	70,777	102,453

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	49	0	49	68	17	85	292	497	789
Cornwall	7	0	7	19	105	124	53	185	238
Drummondville	4	0	4	3	0	3	22	20	42
Guelph	19	28	47	13	77	90	178	932	1,110
Kamloops	53	12	65	79	6	85	274	185	459
Kingston	103	0	103	9	0	9	295	309	604
Lethbridge	33	4	37	54	12	66	201	236	437
Moncton	38	0	38	33	0	33	397	611	1,008
North Bay	20	10	30	37	0	37	108	94	202
Oshawa	124	228	352	101	82	183	299	558	857
Peterborough	15	0	15	35	22	57	213	579	792
Prince George	134	0	134	81	11	92	550	404	954
Saint-Jean (Qué.)	8	142	150	2	0	2	93	96	189
Sarnia	22	58	80	64	25	89	635	256	891
Sault Ste. Marie	24	0	24	42	0	42	269	294	563
Shawinigan	7	0	7	12	0	12	95	0	95
Sherbrooke	15	53	68	17	0	17	92	0	92
Sydney/Sydney Mines	42	4	46	20	0	20	693	227	920
Timmins	56	0	56	4	0	4	112	4	116
Trois-Rivières	58	12	70	50	136	186	238	442	680
Total	831	551	1,382	743	493	1,236	5,109	5,929	11,038

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)**

999	550	1,549	1,115	764	1,879	6,360	6,431	12,791
6,856	8,244	15,100	8,251	9,062	17,313	43,145	83,137	126,282

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

ing Completions and r Construction, Centres of 0 Population and Over

tations parachevées ou nstruction dans centres 10,000 âmes et plus

(2)
oit (2)

opolitan Areas ons métropolitaines

	1975			1976			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
ary	2,338	169	2,507	2,868	671	3,539	2,373	4,135	6,508
utimi-Jonquière	276	32	308	249	28	277	341	243	584
nton	1,370	818	2,188	3,380	722	4,102	3,593	4,707	8,300
ix	657	721	1,378	831	1,183	2,014	890	3,454	4,344
lton	1,137	2,283	3,420	656	2,093	2,749	934	5,771	6,705
ener	689	1,345	2,034	988	640	1,628	1,313	1,530	2,843
on	399	718	1,117	634	260	894	1,040	3,069	4,109
réal	4,960	5,422	10,382	6,036	7,213	13,249	7,634	17,565	25,199
va-Hull	912	4,022	4,934	1,193	1,454	2,647	1,306	3,964	5,270
awa	358	3,461	3,819	758	961	1,719	808	2,651	3,459
ll	554	561	1,115	435	493	928	498	1,313	1,811
ec	966	282	1,248	1,454	328	1,782	1,338	1,207	2,545
ia	675	106	781	884	215	1,099	1,096	1,308	2,404
tharines-Niagara	894	902	1,796	1,121	220	1,341	1,400	1,279	2,679
John	285	328	613	494	491	985	455	1,218	1,673
hn's	493	81	574	452	346	798	385	873	1,258
toon	563	18	581	924	256	1,180	360	730	1,090
ury	116	195	311	216	140	356	253	64	317
der Bay	214	228	442	178	190	368	380	559	939
to	3,693	9,512	13,205	5,415	9,908	15,323	6,624	27,243	33,867
uver	2,532	4,794	7,326	3,199	2,203	5,402	3,749	6,748	10,497
ia	584	807	1,391	856	1,006	1,862	845	2,456	3,301
sor	473	829	1,302	426	515	941	372	490	862
peg	1,078	1,627	2,705	1,429	699	2,128	1,629	3,326	4,955
	25,304	35,239	60,543	33,883	30,781	64,664	38,310	91,939	130,249

Urban Centres and Agglomerations s centres urbains et nérations urbaines

ord	184	419	603	380	448	828	375	1,048	1,423
rall	56	12	68	74	266	340	70	377	447
mondville	37	236	273	23	32	55	50	61	111
n	100	576	676	135	301	436	306	751	1,057
ops	231	42	273	159	77	236	309	156	465
on	441	149	590	141	16	157	236	348	584
idge	189	48	237	270	294	564	390	269	659
on	248	234	482	383	32	415	524	282	806
Bay	105	157	262	158	46	204	120	336	456
va	185	450	635	497	547	1,044	861	1,818	2,679
orough	155	99	254	161	257	418	253	718	971
George	441	8	449	448	159	607	499	416	915
Jean (Qué.)	117	166	283	83	45	128	203	256	459
	333	175	508	356	428	784	359	367	726
ite. Marie	259	129	388	191	166	357	448	82	530
nigan	40	0	40	69	0	69	98	54	152
ooke	81	62	143	65	50	115	96	242	338
y/Sydney Mines	216	71	287	364	73	437	428	212	640
ns	172	4	176	184	0	184	163	42	205
Rivières	166	97	263	248	178	426	288	249	537
	3,756	3,134	6,890	4,389	3,415	7,804	6,076	8,084	14,160

Centres of 10,000 tion and Over	5,288	2,836	8,124	6,127	3,452	9,579	7,099	8,986	16,085
centres de 10,000 plus									

Centres of 10,000 tion and Over (3) centres de âmes et plus (3)	34,348	41,209	75,557	44,399	37,648	82,047	51,485	109,009	160,494
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------

end of period shown.

are on 1971 Census Area definitions.

e-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
glomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
ation.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1975			1976			1975		1976	
	April avril	May mai	June juin	April avril	May mai	June juin	May mai	June juin	May mai	June juin
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	505	366	320	425	315	361	16	0	51	114
Chicoutimi-Jonquière	13	13	10	11	13	15	0	0	0	0
Edmonton	204	200	185	129	71	160	42	98	24	0
Halifax	47	38	34	4	21	2	73	43	0	0
Hamilton	603	565	514	426	389	387	554	486	359	713
Kitchener	141	115	99	197	215	239	598	449	241	85
London	201	211	199	83	66	52	150	155	57	42
Montréal	1,426	1,370	1,282	818	804	761	1,676	1,585	2,095	2,172
Ottawa-Hull	485	448	496	320	306	398	1,468	1,539	791	841
Ottawa	188	161	169	124	135	230	1,454	1,479	448	573
Hull	297	287	327	196	171	168	14	60	343	268
Québec	106	91	71	56	46	47	155	177	72	66
Regina	16	16	4	4	4	3	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	373	340	364	362	448	473	98	165	104	50
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17
St. John's	0	0	0	11	13	13	0	0	0	50
Saskatoon	6	4	1	5	16	151	0	0	0	0
Sudbury	4	8	6	6	1	1	20	0	0	0
Thunder Bay	26	25	25	10	14	16	0	0	0	0
Toronto	744	661	627	483	420	444	3,768	3,166	3,925	3,733
Vancouver	1,184	1,131	1,100	1,309	1,249	1,198	1,203	1,690	1,740	1,399
Victoria	75	55	74	73	78	69	184	306	106	85
Windsor	12	12	12	1	0	1	0	0	0	3
Winnipeg	64	51	24	139	127	161	181	119	0	0
Total	6,235	5,720	5,447	4,872	4,616	4,952	10,186	9,978	9,565	9,370
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	75	77	91	96	106	114				
Cornwall	14	15	14	5	9	9				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	64	61	57	63	62	57				
Kamloops	10	13	14	16	16	62				
Kingston	37	30	30	14	14	14				
Lethbridge	52	40	34	22	19	19				
Moncton	23	63	51	35	38	34				
North Bay	3	2	3	0	0	26				
Oshawa	68	61	132	120	117	130				
Peterborough	47	48	32	31	27	14				
Prince George	31	26	32	39	32	45				
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	5	5	5				
Sarnia	0	0	0	23	51	63				
Sault Ste. Marie	21	12	11	7	6	6				
Shawinigan	0	0	0	0	0	0				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	3	3	7	13	13	11				
Total	449	452	509	489	515	609				
Total	6,684	6,172	5,956	5,361	5,131	5,561				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CAI MH 21
- H52S

Monthly Supplement*, July, 1976

Supplément mensuel*, juillet 1976

Housing starts in July fell to a seasonally adjusted annual rate of 251,900 units from the June figure of 284,400 units. This is up from the July, 1975 figure of 237,900 units.

Actual starts in urban areas in July were 20,630 units, a 10 per cent increase from July, 1975. This increase was due to row and apartment-type starts; single-detached, semi-detached and duplex starts fell from the level for last year.

For the period January to July, total urban starts were up 43 per cent from the first seven months of last year. Row houses and apartment-types were up 81 per cent and 13 per cent, respectively. Singles were up 18 per cent, while semi-detached and duplexes were up only 4 per cent.

Total urban completions in July totalled 15,664 units, a 15 per cent increase from July, 1975. For the first seven months of 1976, completions totalled 97,711 units, up 10 per cent from 1975.

The inventory of houses and duplexes in metropolitan areas and large urban centres increased in July by 3 per cent to 5,733 units. The inventory of row and apartment types in metropolitan areas increased by 1 per cent to 9,464 units.

Requests for undertakings-to-insure fell to a seasonally adjusted annual rate of 96,600 units in July from a very high figure of 122,600 units in June.

The average interest rate on both NHA and conventional homeownership loans was 11.86 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a accusé un recul en juillet pour s'établir à 251,900 logements, de 284,400 logements qu'il était en juin. Ce chiffre représente néanmoins une augmentation par rapport aux 237,900 logements de juillet 1975.

Dans les zones urbaines, les mises en chantier en chiffres réels totalisaient 20,630 logements, soit 10 pour cent de plus qu'en juillet 1975, augmentation attribuable aux maisons en bande et aux maisons du type appartements. Les mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex enregistraient une baisse par rapport au niveau de l'an dernier.

Pour les sept premiers mois de l'année, le total des mises en chantier en secteurs urbains dépassait de 43 pour cent le chiffre correspondant de l'an dernier. Pour les maisons en bande et les maisons d'appartements, la hausse était de 81 et de 83 pour cent, respectivement. Les maisons individuelles connaissaient une hausse de 18 pour cent, alors que les maisons jumelées et les duplex n'augmentaient que de 4 pour cent.

En juillet, le nombre total des parachèvements en secteurs urbains totalisait 15,664 logements, soit une hausse de 15 pour cent par rapport à juillet 1975. Les 97,711 parachèvements enregistrés au cours des sept premiers mois de 1976 marquaient une hausse de 10 pour cent par rapport à l'année précédente.

Le stock de maisons et de duplex dans les zones métropolitaines et les grands centres urbains a augmenté de 3 pour cent en juillet pour passer à 5,733 logements. Pour ce qui est des maisons en bande et des maisons d'appartements dans les zones métropolitaines, le stock augmentait de 1 pour cent, à 9,464 logements.

Les demandes de promesses d'assurer, qui avaient enregistré une très forte reprise en juin, avec 122,600 logements, se sont établies à un taux annuel redressé de 96,600 logements en juillet.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. et des prêts conventionnels relatifs à l'accession à la propriété était de 11.86 pour cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / juin		July / juillet		% change Variation %	Jan.-July / janv.-juillet		% change Variation %
		1975	1976	1975	1976		1975	1976	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	10,000	10,015	9,241	8,929	- 3	42,140	49,696	+ 18
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,437	1,206	1,540	1,052	- 32	7,009	7,317	+ 4
Row	En rangée	1,651	2,588	2,201	2,809	+ 28	8,369	15,149	+ 81
Apartment and Other	Appartements et autres	4,223	9,492	5,802	7,840	+ 35	26,060	47,580	+ 83
Total	Total	17,311	23,301	18,784	20,630	+ 10	83,578	119,742	+ 43
Newfoundland	Terre-Neuve	386	206	361	425	+ 18	1,365	972	- 29
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	34	22	23	24	+ 4	105	104	- 1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	384	769	755	341	- 55	2,211	2,851	+ 29
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	552	521	498	- 4	1,883	2,442	+ 30
Quebec	Québec	4,090	6,729	3,784	5,624	+ 49	19,784	32,382	+ 64
Ontario	Ontario	6,589	8,128	6,774	6,116	- 10	32,186	39,902	+ 24
Manitoba	Manitoba	518	863	431	950	+120	2,358	4,460	+ 89
Saskatchewan	Saskatchewan	555	687	1,138	1,206	+ 6	2,900	4,184	+ 44
Alberta	Alberta	1,688	2,102	1,599	2,894	+ 81	7,847	15,858	+102
British Columbia	Colombie-Britannique	2,441	3,243	3,398	2,552	- 25	12,939	16,587	+ 28
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	95,100	95,200	90,000	86,800				
Other types	Autres types	71,300	129,600	94,200	115,100				
Total	Total	166,400	224,800	184,200	201,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	3,100	1,700	2,900	3,300				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	300	200	200	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,100	6,100	6,000	2,700				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,200	4,500	4,200	3,900				
Quebec	Québec	48,600	79,200	44,600	64,900				
Ontario	Ontario	56,900	68,900	64,600	56,900				
Manitoba	Manitoba	4,700	7,700	4,100	8,800				
Saskatchewan	Saskatchewan	5,000	6,300	10,800	11,200				
Alberta	Alberta	15,500	18,900	15,200	26,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	24,000	31,300	31,600	23,200				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	206,900	284,400	237,900	251,900				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,821	7,004	6,413	7,296	+ 14	36,313	45,084	+ 24
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,035	1,247	989	962	- 3	5,437	7,573	+ 39
Row	En rangée	1,072	2,828	1,495	1,611	+ 8	7,691	9,867	+ 28
Apartment and Other	Appartements et autres	7,172	6,234	4,680	5,795	+ 24	39,693	35,187	- 11
Total	Total	15,100	17,313	13,577	15,664	+ 15	89,134	97,711	+ 10
Newfoundland	Terre-Neuve	63	472	100	181	+ 81	795	1,247	+ 57
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	12	32	17	- 47	83	162	+ 95
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	135	725	314	175	- 44	2,097	2,839	+ 35
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	187	401	174	235	+ 35	1,599	2,004	+ 25
Quebec	Québec	3,856	4,138	3,606	4,825	+ 34	19,386	23,622	+ 22
Ontario	Ontario	6,424	6,247	5,981	5,140	- 14	39,542	37,562	- 5
Manitoba	Manitoba	660	565	540	627	+ 16	3,807	2,969	- 22
Saskatchewan	Saskatchewan	415	875	354	787	+122	2,255	3,791	+ 68
Alberta	Alberta	908	2,084	887	1,443	+ 63	6,428	10,701	+ 66
British Columbia	Colombie-Britannique	2,435	1,794	1,589	2,234	+ 41	13,142	12,814	- 2
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	36,657	43,757	39,411	45,364	+ 15			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,488	7,728	6,995	8,131	+ 16			
Row	En rangée	12,459	20,903	13,166	22,153	+ 68			
Apartment and Other	Appartements et autres	70,678	88,106	71,770	89,734	+ 25			
Total	Total	126,282	160,494	131,342	165,382	+ 26			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,956	5,580	5,595	5,733				
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,978	9,370	9,320	9,464				
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,548	6,760	6,806			44,394		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	75,900		81,600					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.23	11.93	11.35	11.86				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified
Data are on 1971 Census Area definitions
3. As at end of period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	June / juin		July / juillet		% change Variation %	January-July / janv.-juillet		
		1975	1976	1975	1976		1975	1976	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	10	31	28	47	+ 68	109	165	+ 51
Rental (2)	À loyer (2)	33	188	2	156	##	174	829	+376
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	8,556	765	6,312	1,406	- 78	33,993	9,513	- 72
Total—CMHC	SCHL—Total	8,599	984	6,342	1,609	- 75	34,276	10,507	- 69
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,994	8,177	4,484	6,257	+ 40	25,916	41,585	+ 60
Rental	À loyer	2,340	5,261	3,578	4,002	+ 12	10,585	17,814	+ 68
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	7,334	13,438	8,062	10,259	+ 27	36,501	59,399	+ 63
Total	Total général	15,933	14,422	14,404	11,868	- 18	70,777	69,906	- 1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	72,000	122,600	84,200	96,600				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.68	11.91	10.90	11.86				
Rental	À loyer	10.58	11.89	10.90	11.93				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,891	1,171	3,291	1,288	- 61	19,169	6,599	- 66
Millions	Millions de \$	101.0	36.2	95.5	41.5	- 57	526.0	194.0	- 63
Approved Lenders	Prêteurs agréés	7,337	9,032	5,710	7,291	+ 28	25,945	43,984	+ 70
Millions	Millions de \$	221.9	309.3	191.1	317.1	+ 66	822.5	1,579.4	+ 92
Total	Total	11,228	10,203	9,001	8,579	- 5	45,114	50,583	+ 12
Millions	Millions de \$	322.9	345.5	286.6	358.6	+ 25	1,348.5	1,773.4	+ 32
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	55,900	70,600	57,900	69,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	512	252	173	290	+ 68	1,078	972	- 10
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	28	22	25	45	+ 80	69	104	+ 51
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	146	181	342	143	- 58	699	773	+ 11
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	228	160	222	+ 39	821	1,159	+ 41
Quebec	Québec	2,117	2,556	1,485	2,361	+ 59	9,849	13,380	+ 36
Ontario	Ontario	4,109	3,942	3,796	4,076	+ 7	18,213	20,740	+ 14
Manitoba	Manitoba	604	369	1,135	288	- 75	3,014	2,065	- 31
Saskatchewan	Saskatchewan	993	362	290	-1,518	∞	1,945	-561	∞
Alberta	Alberta	1,438	455	657	1,453	+121	4,120	5,497	+ 33
British Columbia	Colombie-Britannique	1,096	1,690	785	1,035	+ 32	4,951	6,009	+ 21
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	18	146	153	184	+ 20	355	445	+ 25
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement exister								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	643	1,600	679	1,918	+182	2,839	9,178	+223
CMHC—Other	SCHL—Autres	724	-330	-218	1,393	∞	972	2,846	+193
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,570	4,101	4,761	3,742	- 21	33,958	23,353	- 31
Total	Total	6,937	5,371	5,222	7,053	+ 35	37,769	35,377	- 48
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	287	1,096	439	1,232	+181	1,495	5,361	+259
Millions	Millions de \$	0.8	4.3	1.1	5.6	+409	3.7	19.2	+419
CMHC—Other	SCHL—Autres	587	268	124	167	+ 35	1,453	949	- 35
Millions	Millions de \$	11.6	8.4	2.7	1.3	- 52	25.7	22.4	- 13
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,019	3,766	4,593	3,396	- 26	29,063	19,940	- 31
Millions	Millions de \$	155.4	125.0	131.1	112.6	- 14	816.2	647.0	- 21
Total	Total	5,893	5,130	5,156	4,795	- 7	32,011	26,250	- 18
Millions	Millions de \$	167.8	137.7	134.9	119.5	- 11	845.6	688.6	- 19
Newfoundland	Terre-Neuve	50	73	55	189	+243	248	440	+ 77
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	50	13	67	+415	31	342	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	59	86	54	109	+303	221	477	+116
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	47	234	32	301	##	254	1,230	+384
Quebec	Québec	888	452	741	888	+ 20	5,016	3,800	- 24
Ontario	Ontario	2,455	1,976	1,896	1,321	- 30	11,306	8,173	- 28
Manitoba	Manitoba	609	366	520	354	- 32	2,964	1,966	- 34
Saskatchewan	Saskatchewan	255	284	219	311	+ 42	1,370	1,406	+ 3
Alberta	Alberta	563	549	754	497	- 34	4,294	3,358	- 22
British Columbia	Colombie-Britannique	944	1,049	858	746	- 13	6,259	5,012	- 20
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	11	11	14	12	- 14	48	46	- 4

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
 2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
 3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975				1976	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313
Other Areas	Autres endroits	49,610	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Single-detached	Individuelles	123,929	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418
Row	En rangée	21,763	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	200	500	200	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300
Quebec	Québec	43,141	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000
Ontario	Ontario	67,644	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200
Manitoba	Manitoba	5,913	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700
Alberta	Alberta	19,593	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200
Total	Total	181,846	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500
Other Areas	Autres endroits	49,610	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600
Canada	Canada	231,456	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783
Other Areas	Autres endroits	46,639	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245
Canada	Canada	216,964	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494
Other Areas	Autres endroits	30,082	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393
Canada	Canada	176,599	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	4,580	12,442	14,821	11,127	2,321	2,608
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	3,994	17,693	18,656	36,918	11,002	26,540
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	73,308	10,183	27,405	19,898	15,822	18,038	22,026
Loan Amount — \$Millions	Montant des prêts — millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	122.4	340.6	373.8	275.6	49.1	74.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	384.6	911.6
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	2,383.5	303.9	918.5	636.6	524.5	638.2	785.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	322	633	497	500	179	353
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820	10,894
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses	139,630	30,702	46,836	35,648	26,444	28,979	36,509
Loan Amount — \$Millions	Montant des prêts — millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4	8.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4	351.2
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses		650.3	1,041.3	774.5	579.9	701.5	828.0
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	742	1,193	1,038	632	708	900
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6	397.0
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	54	1	69	201	32	68
\$Millions	Millions de \$	184.4	29.8	0.2	50.1	104.3	18.7	57.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	1	3		
Lots	Terrains	473	-	16	45	412		
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	-	124	542	4,149		

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975						1976	
		1		2		3		4	
		1		2		3		4	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-
\$000	1,000\$	45,300	-	-	769	44,531	-	-	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-
\$000	1,000\$	15,363	-	-	1,198	14,165	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	457	651	1,598	2,142	1,435	2,615	
\$000	1,000\$	12,959	904	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership—C.M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété—S.C.H.L.	16,734	2,686	9,183	4,446	419	60	645	
\$000	1,000\$	470,713	68,491	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839	
Cooperatives	Coopératives	21	-	10	5	6	-	-	
\$000	1,000\$	599	-	289	117	193	-	-	
Assisted Home Ownership—Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété—Prêteurs agréés	9,591	*	707	2,393	6,491	5,275	10,887	
\$000	1,000\$	308,201	*	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006	
Rental Housing Approved Under NHA For Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,042	205	56	309	472	-	171	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	4,315	1,331	5,719	9,446	-	3,358	
Existing Housing	Logements existants	83	31	10	-	42	-	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	138	102	-	801	-	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,405	465	986	3,330	5,624	1,760	1,059	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des Prêts, 1,000 \$	237,878	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485	
Existing Housing	Logements existants	37	-	3	31	3	-	-	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	-	45	860	62	-	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	15,510	1,396	2,214	6,908	4,992	474	727	
Hostel Beds	Places de foyer	3,726	1,093	257	954	1,422	114	273	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273	
Existing Housing	Logements existants	1,629	262	559	380	428	152	305	
Hostel Beds	Places de foyer	851	197	172	232	250	88	273	
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Loans	Prêts	1	1	-	-	-	-	-	
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-	
Hostel Beds	Places de foyer	53	53	-	-	-	-	-	
\$000	1,000 \$	250	250	-	-	-	-	-	
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.—Plan d'aide au loyer								
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	1,329	2,162	17,687	397	4,509	
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	**	**	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	**	**	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	6,542	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520	
Construction \$	Construction \$	26,529	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736	
Other \$	Autre \$	860	629	687	939	1,240	1,254	1,186	
Total \$	Total \$	33,931	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	261	300	311	326	347	343	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089	1,071	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

July - juillet

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	452	46	106	19	623	384	70	482	349	1,285
Chicoutimi-Jonquière	79	2	0	0	81	58	0	0	0	58
Edmonton	386	48	188	45	667	553	48	209	479	1,289
Halifax	236	70	0	279	585	139	4	0	70	213
Hamilton	163	26	135	280	604	126	38	300	170	634
Kitchener	299	44	68	93	504	223	12	88	0	323
London	147	56	141	226	570	82	0	42	218	342
Montréal	854	102	19	1,272	2,247	989	102	15	2,549	3,655
Ottawa-Hull	272	94	100	98	564	194	44	231	142	611
Ottawa	150	86	30	0	266	114	20	208	142	484
Hull	122	8	70	98	298	80	24	23	0	127
Québec	277	12	3	36	328	329	12	0	381	722
Regina	228	0	106	0	334	218	30	100	162	510
St. Catharines-Niagara	192	68	27	40	327	205	24	115	22	366
Saint John	136	22	41	6	205	97	2	0	116	215
St. John's	129	0	158	0	287	127	0	76	88	291
Saskatoon	292	6	0	142	440	209	4	0	164	377
Sudbury	107	6	0	104	217	99	62	0	27	188
Thunder Bay	60	2	0	4	66	43	0	17	6	66
Toronto	743	450	618	550	2,361	529	180	650	204	1,563
Vancouver	861	106	0	416	1,383	842	62	202	441	1,547
Victoria	255	22	36	228	541	117	8	0	129	254
Windsor	84	0	8	112	204	90	0	0	20	110
Winnipeg	292	56	0	0	348	302	72	42	477	893
Total	6,544	1,238	1,754	3,950	13,486	5,955	774	2,569	6,214	15,512

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	31	2	54	8	95	68	2	8	0	78
Cornwall	30	12	0	0	42	18	10	0	252	280
Drummondville	3	0	0	0	3	40	0	0	18	58
Guelph	59	0	0	0	59	17	0	20	0	37
Kamloops	0	36	6	0	42	33	8	0	0	41
Kingston	28	4	0	0	32	35	0	40	0	75
Lethbridge	70	16	0	0	86	41	5	17	0	63
Moncton	177	0	0	45	222	151	0	0	0	151
North Bay	15	12	0	57	84	31	2	0	68	101
Oshawa	94	46	71	0	211	117	90	0	5	212
Peterborough	35	0	22	105	162	52	0	0	132	184
Prince George	153	14	24	4	195	140	32	0	6	178
Saint-Jean (Qué.)	87	0	9	78	174	103	4	0	25	132
Sarnia	67	44	0	59	170	43	10	0	140	193
Sault Ste. Marie	66	31	0	12	109	51	20	0	0	71
Shawinigan	29	0	0	0	29	49	0	0	6	55
Sherbrooke	24	0	0	53	77	46	0	0	28	74
Sydney/Sydney Mines	101	0	0	24	125	58	0	0	0	58
Timmins	23	0	0	0	23	15	10	0	0	25
Trois-Rivières	41	0	0	0	41	64	0	0	20	84
Total	1,133	217	186	445	1,981	1,172	193	85	700	2,150

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,564	85	261	1,407	3,317	1,802	85	155	926	2,968
	9,241	1,540	2,201	5,802	18,784	8,929	1,052	2,809	7,840	20,630

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes

**Housing Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January - July
Janvier - juillet

**Construction en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Région (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Alberta	2,533	444	244	138	3,359	2,747	298	1,883	2,096	7,024
Calgary	440	4	0	0	444	440	2	0	15	457
Edmonton	2,173	332	426	233	3,164	3,277	261	1,346	1,888	6,772
Halifax	653	224	38	480	1,395	881	152	16	1,270	2,319
Hamilton	1,185	332	533	1,203	3,253	865	205	1,016	1,595	3,681
Witchener	803	171	179	158	1,311	1,042	202	608	224	2,076
London	710	231	385	767	2,093	738	122	588	475	1,923
Montréal	5,734	376	364	5,638	12,112	7,954	713	262	14,866	23,795
Ottawa-Hull	1,093	261	824	1,038	3,216	1,015	525	1,319	678	3,537
Ottawa	440	239	596	199	1,474	522	460	1,220	188	2,390
Hull	653	22	328	839	1,742	493	65	99	490	1,147
Québec	1,761	60	6	207	2,034	1,979	74	52	746	2,851
Regina	974	2	118	20	1,114	1,083	55	119	622	1,879
St. Catharines-Niagara	911	362	403	56	1,732	1,351	322	279	890	2,842
Saint John	467	70	99	244	880	420	58	32	701	1,211
St. John's	523	0	399	162	1,084	389	14	162	136	701
Waskatoon	733	8	0	213	954	675	6	0	297	978
Windsor	285	34	0	145	464	323	86	0	77	486
Thunder Bay	223	16	0	110	349	282	52	80	274	688
Toronto	3,793	1,800	2,520	5,305	13,418	3,413	1,788	3,963	5,593	14,757
Vancouver	3,576	330	401	1,971	6,278	4,599	313	1,130	2,963	9,005
Victoria	654	38	48	944	1,684	777	104	142	1,689	2,712
Windsor	421	8	8	386	823	562	14	4	263	843
Winnipeg	1,208	207	28	601	2,044	1,716	280	492	1,621	4,109
Total	30,853	5,310	7,023	20,019	63,205	36,528	5,646	13,493	38,979	94,646

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Wentworth	259	38	75	322	694	428	120	84	319	951
Wentworth	74	28	0	2	104	56	32	35	527	650
Wentworthville	42	0	0	122	164	70	0	0	38	108
Wentworth	163	0	6	160	329	182	14	121	404	721
Wentworth	187	80	44	39	350	299	83	23	132	537
Wentworth	311	58	0	16	385	168	40	112	93	413
Wentworth	221	26	0	51	298	340	61	17	246	664
Wentworth	413	8	0	108	529	503	10	0	36	549
Wentworth	62	34	5	57	158	122	19	27	138	306
Wentworth	201	222	213	69	705	451	362	660	666	2,139
Wentworth	170	0	22	364	556	230	0	0	425	655
Wentworth	654	110	44	49	857	609	64	0	240	913
Wentworth (Qué.)	168	0	9	126	303	285	6	0	125	416
Wentworth	437	218	32	197	884	222	108	99	369	798
Wentworth Ste. Marie	256	100	0	179	535	304	116	0	82	502
Wentworth	120	0	0	0	120	149	0	0	6	155
Wentworth	97	0	0	106	203	106	0	0	148	254
Wentworth/Sydney Mines	365	134	0	72	571	206	0	0	63	269
Wentworth	86	58	0	4	148	92	34	0	42	168
Wentworth-Rivières	309	6	0	187	502	404	6	3	26	439
Total	4,595	1,120	450	2,230	8,395	5,226	1,075	1,181	4,125	11,607

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de
10,000 âmes et plus (2)**

Data are on 1971 Census Area definitions

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

	6,692	579	896	3,811	11,978	7,942	596	475	4,476	13,489
	42,140	7,009	8,369	26,060	83,578	49,696	7,317	15,149	47,580	119,742

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

	Completions Parachevées			July Juillet			Under Construction (1) En construction (1)		July Juillet
	1975			1976			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	367	27	394	408	95	503	2,219	599	2,818
Chicoutimi-Jonquière	92	0	92	96	0	96	288	215	503
Edmonton	197	64	261	431	143	574	2,384	1,219	3,603
Halifax	152	126	278	86	0	86	823	3,051	3,874
Hamilton	298	360	658	255	318	573	1,271	4,531	5,802
Kitchener	78	227	305	180	94	274	1,018	1,109	2,127
London	124	78	202	75	40	115	1,001	2,375	3,376
Montréal	1,052	1,096	2,148	1,468	1,769	3,237	5,545	12,161	17,706
Ottawa-Hull	213	338	551	134	531	665	1,146	6,106	7,252
Ottawa	160	321	481	115	531	646	468	3,982	4,450
Hull	53	17	70	19	0	19	678	2,124	2,802
Québec	461	120	581	413	119	532	1,010	479	1,489
Regina	143	0	143	300	53	353	953	807	1,760
St. Catharines-Niagara	233	74	307	267	127	394	1,070	536	1,606
Saint John	70	12	82	30	76	106	538	467	1,005
St. John's	84	0	84	107	0	107	856	1,046	1,902
Saskatoon	118	0	118	158	44	202	639	213	852
Sudbury	70	0	70	58	0	58	285	252	537
Thunder Bay	20	0	20	32	30	62	301	180	481
Toronto	747	1,769	2,516	668	1,346	2,014	6,656	26,750	33,406
Vancouver	560	430	990	719	885	1,604	3,678	6,299	9,977
Victoria	56	43	99	1	38	39	665	1,316	1,981
Windsor	69	0	69	103	8	111	297	634	931
Winnipeg	164	348	512	228	358	586	1,368	1,027	2,395
Total	5,368	5,112	10,480	6,217	6,074	12,291	34,011	71,372	105,383
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	67	30	97	77	91	168	258	529	787
Cornwall	14	2	16	8	0	8	81	183	264
Drummondville	7	20	27	20	50	70	18	0	18
Guelph	57	20	77	11	20	31	180	912	1,092
Kamloops	89	20	109	79	0	79	221	171	392
Kingston	91	239	330	37	0	37	236	70	306
Lethbridge	64	8	72	59	12	71	223	228	451
Moncton	53	0	53	40	26	66	521	656	1,177
North Bay	11	0	11	12	0	12	124	151	275
Oshawa	28	12	40	145	41	186	411	617	1,028
Peterborough	47	12	59	34	0	34	200	694	894
Prince George	84	0	84	57	48	105	633	432	1,065
Saint-Jean (Qué.)	17	60	77	42	0	42	163	123	286
Sarnia	118	16	134	63	38	101	628	299	927
Sault Ste. Marie	24	0	24	32	0	32	342	306	648
Shawinigan	35	0	35	38	54	92	89	0	89
Sherbrooke	27	0	27	61	165	226	89	53	142
Sydney/Sydney Mines	6	10	16	37	0	37	788	241	1,029
Timmins	24	0	24	1	0	1	111	4	115
Trois-Rivières	77	53	130	84	0	84	202	389	591
Total	940	502	1,442	937	545	1,482	5,518	6,058	11,576
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,094	561	1,655	1,104	787	1,891	6,877	7,506	14,383
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	7,402	6,175	13,577	8,258	7,406	15,664	46,406	84,936	131,342

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / July Janvier / juillet			Under Construction (1) En construction (1)		July juillet
	1975			1976			1976		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,705	196	2,901	3,276	766	4,042	2,422	4,890	7,312
Edmonton-Jonquière	368	32	400	345	28	373	267	246	513
Edmonton	1,567	882	2,449	3,811	865	4,676	3,988	5,296	9,284
Halifax	809	847	1,656	917	1,183	2,100	926	3,524	4,450
Hamilton	1,435	2,643	4,078	911	2,411	3,322	838	5,929	6,767
Moncton	767	1,572	2,339	1,168	734	1,902	1,369	1,524	2,893
Ottawa	523	796	1,319	709	300	1,009	1,048	3,289	4,337
Quebec	6,012	6,518	12,530	7,504	8,982	16,486	7,312	18,263	25,575
St. John's	1,125	4,360	5,485	1,327	1,985	3,312	1,406	3,796	5,202
Thunder Bay	518	3,782	4,300	873	1,492	2,365	828	2,470	3,298
Winnipeg	607	578	1,185	454	493	947	578	1,326	1,904
Regina	1,427	402	1,829	1,867	447	2,314	1,264	1,469	2,733
St. Catharines-Niagara	818	106	924	1,184	268	1,452	974	1,543	2,517
St. John's	1,127	976	2,103	1,388	347	1,735	1,356	1,289	2,645
St. John's	355	340	695	524	567	1,091	521	1,282	1,803
St. John's	577	81	658	559	346	905	472	1,103	1,575
Winnipeg	681	18	699	1,082	300	1,382	415	850	1,265
Thunder Bay	186	195	381	274	140	414	353	82	435
Winnipeg	234	228	462	210	220	430	396	552	948
Winnipeg	4,440	11,281	15,721	6,083	11,254	17,337	6,824	26,758	33,582
Winnipeg	3,092	5,224	8,316	3,918	3,088	7,006	4,048	6,358	10,406
Winnipeg	640	850	1,490	857	1,044	1,901	969	2,547	3,516
Winnipeg	542	829	1,371	529	523	1,052	359	502	861
Winnipeg	1,242	1,975	3,217	1,657	1,057	2,714	1,776	3,487	5,263
Total	30,672	40,351	71,023	40,100	36,855	76,955	39,303	94,579	133,882
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Edmonton	251	449	700	457	539	996	370	965	1,335
Edmonton	70	14	84	82	266	348	90	629	719
Edmonton	44	256	300	43	82	125	72	29	101
Edmonton	157	596	753	146	321	467	312	751	1,063
Edmonton	320	62	382	238	77	315	260	156	416
Edmonton	532	388	920	178	16	194	234	388	622
Edmonton	253	56	309	329	306	635	374	274	648
Edmonton	301	234	535	423	58	481	636	256	892
Edmonton	116	157	273	170	46	216	141	404	545
Edmonton	213	462	675	642	588	1,230	923	1,782	2,705
Edmonton	202	111	313	195	257	452	271	850	1,121
Edmonton	525	8	533	505	207	712	614	374	988
Edmonton	134	226	360	125	45	170	268	281	549
Edmonton	451	191	642	419	466	885	349	469	818
Edmonton	283	129	412	223	166	389	486	82	568
Edmonton	75	0	75	107	54	161	109	6	115
Edmonton	108	62	170	126	215	341	81	105	186
Edmonton	222	81	303	401	73	474	449	212	661
Edmonton	196	4	200	185	0	185	187	42	229
Edmonton	243	150	393	332	178	510	268	269	537
Total	4,696	3,636	8,332	5,326	3,960	9,286	6,494	8,324	14,818
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	6,382	3,397	9,779	7,231	4,239	11,470	7,698	8,984	16,682
Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus (3)	41,750	47,384	89,134	52,657	45,054	97,711	53,495	111,887	165,382

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1975		1976		1975		1976			
Area (3) Endroit (3)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	366	320	262	315	361	325	0	13	114	163
Chicoutimi-Jonquière	13	10	10	14	15	11	0	0	0	0
Edmonton	200	185	142	71	160	197	98	64	0	0
Halifax	38	34	54	21	21	17	43	76	0	0
Hamilton	565	514	472	384	387	384	486	482	713	729
Kitchener	115	99	79	215	239	217	449	445	85	102
London	211	199	156	66	52	58	155	177	42	41
Montréal	1,370	1,282	1,256	802	761	720	1,585	1,286	2,172	1,892
Ottawa-Hull	448	496	440	304	398	377	1,539	1,106	841	789
Ottawa	161	169	114	133	230	209	1,479	1,062	573	738
Hull	287	327	326	171	168	168	60	44	268	51
Québec	91	71	73	46	47	44	177	199	66	54
Regina	16	4	0	4	3	3	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	340	364	348	448	473	542	165	155	50	79
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	17	15
St. John's	0	0	0	13	13	11	0	0	50	48
Saskatoon	4	1	5	16	151	168	0	0	0	0
Sudbury	8	6	5	1	1	25	0	0	0	0
Thunder Bay	25	25	18	14	16	18	0	0	0	0
Toronto	661	627	577	420	444	427	3,166	3,320	3,733	3,727
Vancouver	1,131	1,100	1,076	1,246	1,198	1,209	1,690	1,575	1,399	1,692
Victoria	55	74	55	78	69	69	306	299	85	78
Windsor	12	12	12	0	1	35	0	0	3	11
Winnipeg	51	24	30	127	161	186	119	123	0	44
Total	5,720	5,447	5,070	4,605	4,971	5,043	9,978	9,320	9,370	9,464
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	77	91	98	106	114	125				
Cornwall	15	14	10	9	9	4				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	61	57	77	62	57	55				
Kamloops	13	14	27	16	62	108				
Kingston	30	30	17	14	14	12				
Lethbridge	40	34	44	19	19	24				
Moncton	63	51	50	37	34	30				
North Bay	2	3	8	0	26	10				
Oshawa	61	132	116	117	130	165				
Peterborough	48	32	26	27	14	10				
Prince George	26	32	27	31	45	33				
Saint-Jean (Qué.)	1	1	0	5	5	21				
Sarnia	0	0	0	51	63	70				
Sault Ste. Marie	12	11	12	6	6	5				
Shawinigan	0	0	0	0	0	4				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	3	7	13	12	11	14				
Total	452	509	525	512	609	690				
Total	6,172	5,956	5,595	5,117	5,580	5,733				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CAI MH 21

- H 525

Monthly Supplement*, August, 1976

Supplément mensuel*, août 1976

Housing starts continued to fall in August to a seasonally adjusted annual rate of 226,600 units. This was an 11.8 per cent fall from July and 20.3 per cent fall from June. August starts this year were 7.1 per cent below August starts last year.

Actual starts in urban areas in August were 16,288 units, down from the August, 1975 figure of 17,530 units. The decrease in single-detached and apartment-type starts exceeded the increase in semi-detached and duplex and in row starts.

For the period January to August, however, total urban starts this year were up 35 per cent from last year. Row starts and apartment-type starts showed the largest improvement with increases of 78 per cent and 59 per cent respectively.

Urban completions in August totalled 14,312 units. This is an 8.6 per cent drop from July but a 4 per cent increase from August, 1975. For the first eight months of 1976, completions totalled 112,023 units, 9.1 per cent from 1975.

In August the inventory of houses and duplexes in metropolitan areas and large urban centres increased 4.0 per cent from July to 5,965 units. The inventory of row and apartment-type units decreased by 3.3 per cent in August to 9,151 units.

Requests for undertakings-to-insure increased in August to a seasonally adjusted annual rate of 18,500 units.

The average interest rate on NHA loans was 11.74 per cent in August; the average rate on conventional homeownership loans was 11.83 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a continué d'accuser un recul en août pour s'établir à 226,600 logements. Ce chiffre représente une diminution de 11,8 pour cent par rapport à juillet et de 20,3 pour cent par rapport à juin. Les mises en chantier du mois d'août de cette année étaient de 7,1 pour cent inférieures à celles du même mois de l'an dernier.

Les mises en chantier réelles dans les zones urbaines en août totalisaient 16,288 logements, ce qui constitue une baisse par rapport au chiffre de 17,530 logements atteint en août 1975. La baisse enregistrée dans les mises en chantier des maisons individuelles et des appartements a excédé l'augmentation des mises en chantier des maisons jumelées, des duplex et des maisons en bande.

Pour la période de janvier à août de cette année cependant, le total des mises en chantier en zones urbaines dépassait de 35 pour cent le chiffre correspondant de l'an dernier. Pour ce qui est des mises en chantier on note les plus grandes augmentations pour les maisons en bande à 78 pour cent et les maisons d'appartements à 59 pour cent.

En août, le nombre total des parachèvements en secteurs urbains totalisait 14,312 logements, soit une baisse de 8,6 pour cent par rapport à juillet mais une augmentation de 5,4 pour cent par rapport à août 1975. Les 112,023 parachèvements enregistrés au cours des 8 premiers mois de 1976 marquaient une hausse de 9,1 pour cent par rapport à 1975.

Le stock de maisons et de duplex dans les zones métropolitaines et les grands centres urbains a augmenté de 4,0 pour cent en août par rapport à juillet pour passer à 5,965 logements. Pour ce qui est des maisons en bande et des maisons d'appartements, le stock diminuait de 3,3 pour cent en août à 9,151 logements.

Les demandes de promesses d'assurer ont augmenté en août pour passer à un taux annuel désaisonnalisé de 18,500 logements.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. était de 11,74 pour cent en août; le taux moyen des prêts conventionnels relatifs à l'accession à la propriété était de 11,83 pour cent.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For statistical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

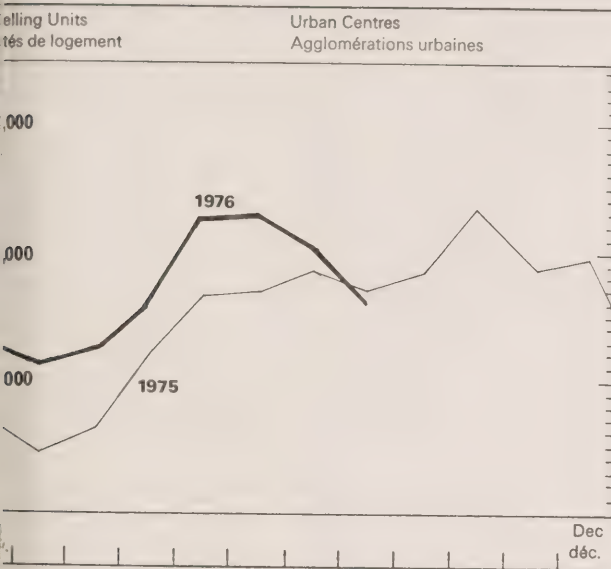
Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,800	218,200
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	188,700
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	171,000
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	133,000
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,400
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,000
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,000
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,000
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,900
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,200
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,400
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	239,000
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,900
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,200
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,621	268,000
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	227,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	214,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,000
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	161,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	191,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,400
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,000
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	275,100
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

1 Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

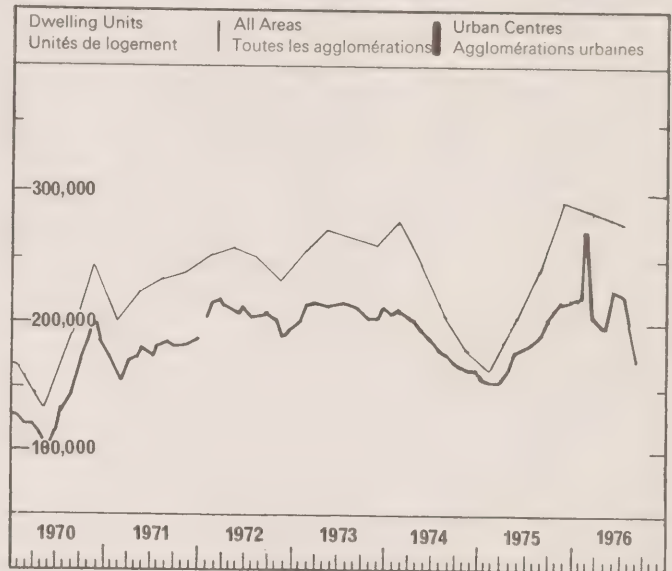
1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

*Maximum

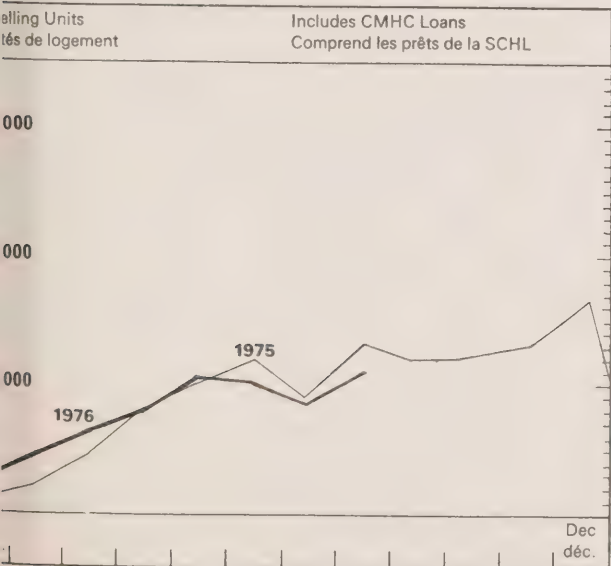
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



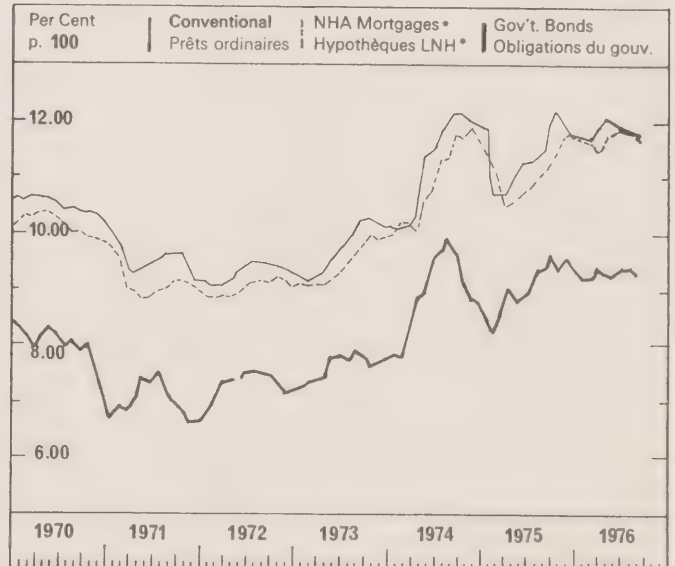
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July/Juillet		August/Août			Jan.-Aug./Janv.-août		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,241	8,929	7,717	7,462	- 3	49,857	57,158	+ 15
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,540	1,052	1,223	1,271	+ 4	8,232	8,588	+ 4
Row	En rangée	2,201	2,809	1,851	3,043	+ 64	10,220	18,192	+ 78
Apartment and Other	Appartements et autres	5,802	7,840	6,739	4,512	- 33	32,799	52,092	+ 59
Total	Total	18,784	20,630	17,530	16,288	- 7	101,108	136,030	+ 35
Newfoundland	Terre-Neuve	361	425	408	185	- 55	1,773	1,157	- 35
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	23	24	32	13	- 59	137	117	- 15
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	755	341	228	292	+ 28	2,439	3,143	+ 29
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	521	498	499	417	- 16	2,382	2,859	+ 20
Quebec	Québec	3,784	5,624	4,764	3,385	- 29	24,548	35,767	+ 46
Ontario	Ontario	6,774	6,116	5,873	6,468	+ 10	38,059	46,370	+ 22
Manitoba	Manitoba	431	950	747	285	- 62	3,105	4,745	+ 53
Saskatchewan	Saskatchewan	1,138	1,206	868	775	- 11	3,768	4,959	+ 32
Alberta	Alberta	1,599	2,894	1,658	2,514	+ 52	9,505	18,372	+ 93
British Columbia	Colombie-Britannique	3,398	2,552	2,453	1,954	- 20	15,392	18,541	+ 20
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	90,000	86,800	79,300	76,700				
Other types	Autres types	94,200	115,100	105,500	94,900				
Total	Total	184,200	201,900	184,800	171,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,900	3,300	3,700	1,600				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	200	300	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,000	2,700	2,000	2,600				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,200	3,900	4,500	3,700				
Quebec	Québec	44,600	64,900	51,900	36,300				
Ontario	Ontario	64,600	56,900	59,800	66,100				
Manitoba	Manitoba	4,100	8,800	8,600	3,300				
Saskatchewan	Saskatchewan	10,800	11,200	9,900	8,900				
Alberta	Alberta	15,200	26,800	19,000	29,000				
British Columbia	Colombie-Britannique	31,600	23,200	25,100	20,000				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	237,900	256,900	238,500	226,600				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,413	7,296	6,593	7,150	+ 8	42,906	52,234	+ 22
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	989	962	1,078	1,270	+ 18	6,515	8,843	+ 36
Row	En rangée	1,495	1,611	1,589	1,084	- 32	9,280	10,951	+ 18
Apartment and Other	Appartements et autres	4,680	5,795	4,314	4,808	+ 11	44,007	39,995	- 9
Total	Total	13,577	15,664	13,574	14,312	+ 5	102,708	112,023	+ 9
Newfoundland	Terre-Neuve	100	181	351	92	- 74	1,146	1,339	+ 17
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	17	1	15	##	84	177	+111
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	314	175	279	695	+149	2,376	3,534	+ 49
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	174	235	203	236	+ 16	1,802	2,240	+ 24
Quebec	Québec	3,606	4,825	3,072	3,397	+ 11	22,458	27,019	+ 20
Ontario	Ontario	5,981	5,140	5,625	5,088	- 10	45,167	42,650	- 6
Manitoba	Manitoba	540	627	383	573	+ 50	4,190	3,542	- 15
Saskatchewan	Saskatchewan	354	787	392	614	+ 57	2,647	4,405	+ 66
Alberta	Alberta	887	1,443	1,115	1,185	+ 6	7,543	11,886	+ 58
British Columbia	Colombie-Britannique	1,589	2,234	2,153	2,417	+ 12	15,295	15,231	0
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	39,411	45,364	40,438	45,589	+ 13			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,995	8,131	7,137	7,885	+ 10			
Row	En rangée	13,166	22,153	13,428	24,153	+ 80			
Apartment and Other	Appartements et autres	71,770	89,734	73,885	88,135	+ 19			
Total	Total	131,342	165,382	134,888	165,762	+ 23			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,595	5,736	5,438	5,965	+ 10			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,320	9,464	8,676	9,151	+ 5			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,806	6,093	6,712			51,106		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	81,600	73,200	88,900					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.35	11.86	11.52	11.83				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	July/Juillet		August/Août			Jan.-Aug./Janv.-août		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
4A Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
CMHC	SCHL								
Homeowners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	28	47	19	68	+258	128	233	+ 82
Monthly (2)	À loyer (2)	2	156	0	86	∞	174	915	+426
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	6,312	1,406	6,252	3,095	- 50	40,245	12,608	- 69
Total—CMHC	SCHL—Total	6,342	1,609	6,271	3,249	- 48	40,547	13,756	- 66
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Homeowners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,484	6,257	3,607	6,730	+ 87	29,523	48,315	+ 64
Monthly	À loyer	3,578	4,002	2,409	3,900	+ 62	12,994	21,714	+ 67
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,062	10,259	6,016	10,630	+ 77	42,517	70,029	+ 65
Total	Total général	14,404	11,868	12,287	13,879	+ 13	83,064	83,785	+ 7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	84,200	96,600	66,900	118,500				
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Homeowners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	10.90	11.86	11.16	11.74				
Total	À loyer	10.90	11.93	10.84	11.79				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
CMHC	SCHL	3,291	1,288	7,011	1,601	- 77	26,180	8,200	- 69
Millions	Millions de \$	95.5	41.5	179.8	47.0	- 74	705.8	241.0	- 66
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,710	7,291	5,697	9,698	+ 70	31,642	53,682	+ 70
Millions	Millions de \$	191.1	317.1	198.7	348.1	+ 75	1,021.2	1,927.5	+ 89
Total	Total	9,001	8,579	12,708	11,299	- 11	57,822	61,882	+ 7
Millions	Millions de \$	286.6	358.6	378.5	395.1	+ 4	1,727.0	2,168.5	+ 26
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	57,900	69,800	73,600	112,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	173	290	282	187	- 34	1,360	1,159	- 15
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	45	129	7	- 95	198	111	- 44
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	342	143	618	489	- 21	1,317	1,262	- 4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	160	222	459	298	- 35	1,280	1,457	+ 14
Quebec	Québec	1,485	2,361	2,356	2,227	- 5	12,205	15,607	+ 28
Ontario	Ontario	3,796	4,076	5,914	5,289	- 11	24,127	26,029	+ 8
Manitoba	Manitoba	1,135	288	348	702	+102	3,362	2,767	- 18
Saskatchewan	Saskatchewan	290	-1,518	175	-117	∞	2,120	-678	∞
Alberta	Alberta	657	1,453	590	958	+ 62	4,710	6,455	+ 37
British Columbia	Colombie-Britannique	785	1,035	1,629	1,168	- 28	6,580	7,177	+ 9
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	153	184	208	91	- 56	563	536	- 5
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	679	1,918	713	2,279	+220	3,552	11,457	+223
CMHC—Other	SCHL—Autres	-218	1,393	166	318	+ 92	1,138	3,164	+178
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,761	3,742	4,258	3,532	- 17	38,216	26,885	- 30
Total	Total	5,222	7,053	5,137	6,129	+ 19	42,906	41,506	- 3
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	439	1,232	256	1,374	+437	1,751	6,735	+285
Millions	Millions de \$	1.1	5.6	1.2	8.9	##	5.0	28.1	+462
CMHC—Other	SCHL—Autres	124	167	278	190	- 32	1,731	1,139	- 34
Millions	Millions de \$	2.7	1.3	2.4	4.8	+100	28.1	27.2	- 3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,593	3,396	3,447	3,265	- 5	32,510	23,205	- 29
Millions	Millions de \$	131.1	112.6	110.6	165.5	+ 50	926.8	812.5	- 12
Total	Total	5,156	4,795	3,981	4,829	+ 21	35,992	31,079	- 14
Millions	Millions de \$	134.9	119.6	114.2	179.2	+ 57	959.9	867.8	- 10
Newfoundland	Terre-Neuve	55	189	47	74	+ 57	295	514	+ 74
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	67	3	170	##	34	512	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	54	109	69	96	+ 39	290	573	+ 98
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	301	103	94	- 9	357	1,324	+271
Quebec	Québec	741	888	574	608	+ 6	5,590	4,408	- 21
Ontario	Ontario	1,896	1,321	1,691	1,681	- 7	12,997	9,854	- 24
Manitoba	Manitoba	520	354	261	314	+ 20	3,225	2,280	- 29
Saskatchewan	Saskatchewan	219	311	151	385	+155	1,521	1,791	+ 18
Alberta	Alberta	754	497	468	546	+ 17	4,762	3,904	- 18
British Columbia	Colombie-Britannique	858	746	606	852	+ 41	6,865	5,864	- 15
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	14	12	8	9	+ 13	56	55	- 2

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975				1976	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	18,367	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313
Other Areas	Autres endroits	49,610	5,583	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Single-detached	Individuelles	123,929	12,230	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	1,957	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418
Row	En rangée	21,763	2,559	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	7,204	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902
Canada	Canada	231,456	23,950	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,000	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	100	200	500	200	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	4,100	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	1,100	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300
Quebec	Québec	43,141	27,300	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000
Ontario	Ontario	67,644	42,900	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200
Manitoba	Manitoba	5,913	2,500	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	2,200	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700
Alberta	Alberta	19,593	11,900	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,000	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200
Total	Total	181,846	114,100	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500
Other Areas	Autres endroits	49,610	46,100	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600
Canada	Canada	231,456	160,200	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	35,016	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783
Other Areas	Autres endroits	46,639	11,107	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245
Canada	Canada	216,964	46,123	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	120,855	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494
Other Areas	Autres endroits	30,082	24,642	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393
Canada	Canada	176,599	145,497	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	4,580	12,442	14,821	11,127	2,321	2,608
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	3,994	17,693	18,656	36,918	11,002	26,540
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	10,183	27,405	19,898	15,822	18,038	22,026
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	122.4	340.6	373.8	275.6	49.1	74.9
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	121.1	541.4	607.7	1,020.9	384.6	911.6
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	303.9	918.5	636.6	524.5	638.2	785.2
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	322	633	497	500	179	353
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	9,105	16,733	12,553	7,373	6,820	10,894
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	30,702	46,836	35,648	26,444	28,979	36,509
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	7.3	12.2	10.0	8.2	3.4	8.5
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	239.2	470.6	362.1	211.3	213.4	351.2
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		650.3	1,041.3	774.5	579.9	701.5	828.0
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	742	1,193	1,038	632	708	900
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	227.0	473.5	301.8	279.0	292.6	397.0
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	54	1	69	201	32	68
\$Millions	Millions de \$	184.4	29.8	0.2	50.1	104.3	18.7	57.9
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	-	2	1	3		
Lots	Terrains	473	-	16	45	412		
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	-	124	542	4,149		

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Primary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975							1976	
		1975							1976	
		1	2	3	4	1	2	3	4	5
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers									
Subventions	Subventions									
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-	-
\$	1,000\$	45,300	-	-	769	44,531	-	-	-	-
Prêts	Prêts									
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-	-
\$	1,000\$	15,363	-	-	1,198	14,165	-	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations									
Number of Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	457	651	1,598	2,142	1,435	2,615		
\$	1,000\$	12,959	904	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728		
Home Ownership Approved for NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
New Construction	Nouvelle construction									
Assisted Home Ownership— S.C.H.L.	Aide pour l'accession à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,686	9,183	4,446	419	60	645		
\$	1,000\$	470,713	68,491	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839		
Cooperatives	Coopératives	21	-	10	5	6	-	-		
\$	1,000\$	599	-	289	117	193	-	-		
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	707	2,393	6,491	5,275	10,887		
\$	1,000\$	308,201	*	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006		
Total Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu									
General-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale									
New Construction	Nouvelle construction	1,042	205	56	309	472	-	171		
\$	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	4,315	1,331	5,719	9,446	-	3,358		
Existing Housing	Logements existants	83	31	10	-	42	-	-		
\$	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	138	102	-	801	-	-		
Projects for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics									
New Construction	Nouvelle construction	10,405	465	986	3,330	5,624	1,760	1,059		
\$	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-		
Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485		
Existing Housing	Logements existants	37	-	3	31	3	-	-		
\$	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-		
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	-	45	860	62	-	-		
Loans to Entrepreneurs and Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)									
New Construction	Nouvelle construction	15,510	1,396	2,214	6,908	4,992	474	727		
\$	Places de foyer	3,726	1,093	257	954	1,422	114	273		
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273		
Existing Housing	Logements existants	1,629	262	559	380	428	152	305		
\$	Places de foyer	851	197	172	232	250	88	273		
Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529		
Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants									
Number of Dwelling Units	Prêts	1	1	-	-	-	-	-		
\$	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-		
Places de foyer	Places de foyer	53	53	-	-	-	-	-		
\$	1,000 \$	250	250	-	-	-	-	-		
Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer									
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	1,329	2,162	17,687	397	4,509		
\$	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619		
of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH									
MHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-		
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-		
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-		
Costs of NHA Housing—Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)									
\$	Terrain \$	6,542	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520		
Construction \$	Construction \$	26,529	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736		
\$	Autre \$	860	629	687	939	1,240	1,254	1,186		
Total \$	Total \$	33,931	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442		
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	261	300	311	326	347	343		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77		
Floor Area—Sq. Ft.	Area moyenne de plancher—pi²	1,052	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089	1,071		

Figures are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
Figures refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

August

Août

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	414	68	10	94	586	202	76	366	63	707
Chicoutimi-Jonquière	63	0	0	0	63	45	0	0	36	81
Edmonton	367	26	112	73	578	585	82	235	559	1,461
Halifax	78	16	0	52	146	123	14	14	20	171
Hamilton	120	26	253	271	670	110	54	173	260	597
Kitchener	136	6	120	98	360	176	32	117	0	325
London	187	48	87	0	322	117	38	37	0	192
Montréal	959	65	3	2,321	3,348	963	110	103	680	1,856
Ottawa-Hull	262	120	338	211	931	359	74	475	209	1,117
Ottawa	166	116	288	12	582	123	56	407	209	795
Hull	96	4	50	199	349	236	18	68	0	322
Québec	261	8	0	228	497	202	8	0	127	337
Regina	265	0	64	57	386	161	14	0	0	175
St. Catharines-Niagara	169	100	11	0	280	153	12	73	0	238
Saint John	106	6	0	112	224	140	18	10	42	210
St. John's	102	0	76	0	178	67	1	0	0	68
Saskatoon	84	0	0	187	271	233	2	0	131	366
Sudbury	132	8	0	0	140	129	24	0	0	153
Thunder Bay	40	0	0	6	46	85	0	20	34	139
Toronto	798	381	335	438	1,952	503	342	731	827	2,403
Vancouver	365	26	0	913	1,304	769	44	140	338	1,291
Victoria	210	2	30	38	280	0	0	28	107	135
Windsor	74	0	0	30	104	135	20	0	20	175
Winnipeg	210	21	0	439	670	224	24	12	0	260
Total	5,402	927	1,439	5,568	13,336	5,481	989	2,534	3,453	12,457

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	35	0	51	158	244	67	36	0	0	103
Cornwall	10	2	0	0	12	12	10	0	29	51
Drummondville	36	2	0	32	70	0	0	0	208	208
Guelph	33	16	20	20	89	32	0	153	0	185
Kamloops	1	28	0	0	29	4	2	0	0	6
Kingston	22	8	20	0	50	30	14	35	0	79
Lethbridge	65	34	0	77	176	29	6	4	4	43
Moncton	124	0	0	0	124	90	0	0	6	96
North Bay	11	2	0	0	13	24	6	0	0	30
Oshawa	36	74	100	0	210	38	64	64	67	233
Peterborough	4	2	0	0	6	48	0	77	0	125
Prince George	155	28	5	0	188	109	2	0	11	122
Saint-Jean (Qué.)	1	0	0	0	1	48	0	0	0	48
Sarnia	20	6	16	63	105	32	14	15	0	61
Sault Ste. Marie	57	8	0	45	110	41	8	4	0	53
Shawinigan	9	0	0	0	9	25	0	0	0	25
Sherbrooke	25	2	0	5	32	11	0	0	188	199
Sydney/Sydney Mines	35	0	0	12	47	52	0	0	0	52
Timmins	34	2	0	0	36	16	46	0	35	97
Trois-Rivières	70	0	0	0	70	47	0	0	18	65
Total	783	214	212	412	1,621	755	208	352	566	1,881

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,532	82	200	759	2,573	1,226	74	157	493	1,950
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	7,717	1,223	1,851	6,739	17,530	7,462	1,271	3,043	4,512	16,288

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Building Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January / August

Janvier / août

**Construction de logements
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Table (1)
Tableau (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas										
Calgary	2,947	512	254	232	3,945	2,949	374	2,249	2,159	7,731
Edmonton-Jonquière	503	4	0	0	507	485	2	0	51	538
Montreal	2,540	358	538	306	3,742	3,862	343	1,581	2,447	8,233
Winnipeg	731	240	38	532	1,541	1,004	166	30	1,290	2,490
Hamilton	1,305	358	786	1,474	3,923	975	259	1,189	1,855	4,278
Thunder Bay	939	177	299	256	1,671	1,218	234	725	224	2,401
London	897	279	472	767	2,415	855	160	625	574	2,115
Other Urban Centres										
Montreal	6,693	441	367	7,959	15,460	8,917	823	365	15,546	25,651
Winnipeg-Hull	1,355	381	1,162	1,249	4,147	1,374	599	1,794	887	4,654
Ottawa	606	355	884	211	2,056	645	516	1,627	397	3,185
Winnipeg	749	26	278	1,038	2,091	729	83	167	490	1,469
Winnipeg	2,022	68	6	435	2,531	2,181	82	52	873	3,188
Winnipeg	1,239	2	182	77	1,500	1,244	69	119	622	2,054
Catharines-Niagara	1,080	462	414	56	2,012	1,504	334	352	890	3,080
St John	573	76	99	356	1,104	560	76	42	743	1,421
John's	625	0	475	162	1,262	456	15	162	136	769
Winnipeg	817	8	0	400	1,225	908	8	0	428	1,344
Winnipeg	417	42	0	145	604	452	110	0	77	639
Winnipeg	263	16	0	116	395	367	52	100	308	827
Winnipeg	4,591	2,181	2,855	5,743	15,370	3,916	2,130	4,694	6,420	17,160
Winnipeg	3,941	356	401	2,884	7,582	5,368	357	1,270	3,301	10,296
Winnipeg	864	40	78	982	1,964	777	104	170	1,796	2,847
Winnipeg	495	8	8	416	927	697	34	4	283	1,018
Winnipeg	1,418	228	28	1,040	2,714	1,940	304	504	1,621	4,369
Total	36,255	6,237	8,462	25,587	76,541	42,009	6,635	16,027	42,432	107,103

**Urban Centres and
Agglomerations
des centres urbains et
agglomérations urbaines**

Winnipeg	294	38	126	480	938	495	156	84	319	1,054
Winnipeg	84	30	0	2	116	68	42	35	556	701
Winnipeg	78	2	0	154	234	70	0	0	246	316
Winnipeg	196	16	26	180	418	214	14	274	404	906
Winnipeg	188	108	44	39	379	303	85	23	132	543
Winnipeg	333	66	20	16	435	198	54	147	93	492
Winnipeg	286	60	0	128	474	369	67	21	250	707
Winnipeg	537	8	0	108	653	593	10	0	42	645
Winnipeg	73	36	5	57	171	146	25	27	138	336
Winnipeg	237	296	313	69	915	489	426	724	733	2,372
Winnipeg	174	2	22	364	562	278	0	77	425	780
Winnipeg	809	138	49	49	1,045	718	66	0	251	1,035
Winnipeg (Qué.)	169	0	9	126	304	333	6	0	125	464
Winnipeg	457	224	48	260	989	254	122	114	369	859
Winnipeg	313	108	0	224	645	345	124	4	82	555
Winnipeg	129	0	0	0	129	174	0	0	6	180
Winnipeg	122	2	0	111	235	117	0	0	336	453
Winnipeg	400	134	0	84	618	258	0	0	63	321
Winnipeg	120	60	0	4	184	108	80	0	77	265
Winnipeg	379	6	0	187	572	451	6	3	44	504
Total	5,378	1,334	662	2,642	10,016	5,981	1,283	1,533	4,691	13,488

**Centres of 10,000
Population and Over
des centres de 10,000
âmes et plus**

Centres of 10,000 Population and Over (2) des centres de 10,000 âmes et plus (2)	49,857	8,232	10,220	32,799	101,108	57,158	8,588	18,192	52,092	136,030
---	--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

are on 1971 Census Area definitions.

use-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
glomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
ulation.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			August Août			Under Construction (1) En construction (1)			August Août		
	1975			1976			1975					
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total			
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus												
Area (2) Endroit (2)												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	444	156	600	282	129	411	2,255	547	2,802			
Chicoutimi-Jonquière	71	0	71	72	0	72	280	215	495			
Edmonton	156	95	251	377	55	432	2,621	1,309	3,930			
Halifax	94	0	94	81	571	652	823	3,103	3,926			
Hamilton	374	611	985	128	417	545	1,043	4,448	5,491			
Kitchener	215	44	259	99	71	170	945	1,283	2,228			
London	226	9	235	237	104	341	1,006	2,453	3,459			
Montréal	964	864	1,828	1,496	890	2,386	5,588	13,299	18,887			
Ottawa-Hull	198	1,190	1,388	358	0	358	1,330	5,465	6,795			
Ottawa	90	910	1,000	289	0	289	660	3,372	4,032			
Hull	108	280	388	69	0	69	670	2,093	2,763			
Québec	287	148	435	258	110	368	990	559	1,549			
Regina	184	44	228	89	38	127	1,032	884	1,916			
St. Catharines-Niagara	221	19	240	227	16	243	1,118	528	1,646			
Saint John	50	0	50	60	70	130	599	579	1,178			
St. John's	132	192	324	58	34	92	826	930	1,756			
Saskatoon	112	0	112	125	36	161	609	400	1,009			
Sudbury	56	0	56	89	0	89	361	252	613			
Thunder Bay	38	48	86	54	8	62	303	138	441			
Toronto	870	921	1,791	828	1,081	1,909	6,965	26,602	33,567			
Vancouver	683	723	1,406	774	793	1,567	3,377	6,489	9,866			
Victoria	79	150	229	122	222	344	797	1,221	2,018			
Windsor	59	0	59	73	18	91	312	664	976			
Winnipeg	244	97	341	341	228	569	1,355	1,369	2,724			
Total	5,757	5,311	11,068	6,228	4,891	11,119	34,535	72,737	107,272			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines												
Brantford	56	21	77	51	168	219	237	717	954			
Cornwall	16	0	16	17	0	17	79	183	262			
Drummondville	11	0	11	29	0	29	45	32	77			
Guelph	23	96	119	19	62	81	206	856	1,062			
Kamloops	37	0	37	48	0	48	213	171	384			
Kingston	63	12	75	17	52	69	203	78	281			
Lethbridge	45	8	53	121	8	129	276	297	573			
Moncton	56	17	73	46	12	58	589	639	1,228			
North Bay	18	0	18	26	57	83	119	151	270			
Oshawa	28	3	31	133	0	133	493	714	1,207			
Peterborough	29	0	29	55	32	87	177	694	871			
Prince George	107	0	107	137	0	137	709	437	1,146			
Saint-Jean (Qué.)	16	0	16	39	26	65	148	123	271			
Sarnia	141	0	141	50	0	50	506	378	884			
Sault Ste. Marie	56	0	56	110	0	110	350	351	701			
Shawinigan	16	0	16	29	6	35	82	0	82			
Sherbrooke	26	0	26	10	0	10	90	58	148			
Sydney/Sydney Mines	41	0	41	32	0	32	782	253	1,035			
Timmins	1	0	1	16	0	16	146	4	150			
Trois-Rivières	28	0	28	43	0	43	243	410	653			
Total	814	157	971	1,028	423	1,451	5,693	6,546	12,239			
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,866	2,224	4,090	1,164	578	1,742	9,398	8,492	17,890			
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	8,437	7,692	16,129	8,420	5,892	14,312	49,626	87,775	137,401			

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House building activity in the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / August Janvier / août			Under Construction (1) En construction (1)			August Août
	1975			1976			1976			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
2 droit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Iggy	3,149	352	3,501	3,558	895	4,453	2,417	5,190	7,607	
icoutimi-Jonquière	439	32	471	417	28	445	240	282	522	
moncton	1,723	977	2,700	4,188	920	5,108	4,278	6,035	10,313	
lifax	903	847	1,750	998	1,754	2,752	980	2,987	3,967	
ilton	1,809	3,254	5,063	1,039	2,828	3,867	875	5,945	6,820	
chener	982	1,616	2,598	1,267	805	2,072	1,478	1,570	3,048	
ndon	749	805	1,554	946	404	1,350	962	3,222	4,184	
ontréal	6,976	7,382	14,358	9,000	9,872	18,872	6,843	17,815	24,658	
awa-Hull	1,323	5,550	6,873	1,685	1,985	3,670	1,477	4,487	5,957	
Ottawa	608	4,692	5,300	1,162	1,492	2,654	717	3,086	3,803	
-Hull	715	858	1,573	523	493	1,016	760	1,394	2,154	
ébec	1,714	550	2,264	2,125	557	2,682	1,212	1,408	2,620	
gina	1,002	150	1,152	1,273	306	1,579	1,054	1,505	2,559	
Catharines-Niagara	1,348	995	2,343	1,615	363	1,978	1,293	1,346	2,639	
nt John	405	340	745	584	637	1,221	619	1,264	1,883	
John's	709	273	982	617	380	997	482	1,069	1,551	
skatoon	793	18	811	1,207	336	1,543	525	945	1,470	
dbury	242	195	437	363	140	503	417	82	499	
under Bay	272	276	548	264	228	492	427	596	1,023	
ronto	5,310	12,202	17,512	6,911	12,335	19,246	6,652	27,233	33,885	
ncouver	3,775	5,947	9,722	4,692	3,881	8,573	4,085	6,004	10,089	
storia	719	1,000	1,719	979	1,266	2,245	847	2,460	3,307	
ndson	601	829	1,430	602	541	1,143	441	504	945	
nnipeg	1,486	2,072	3,558	1,998	1,285	3,283	1,683	3,271	4,954	
Total	36,429	45,662	82,091	46,328	41,746	88,074	39,287	95,213	134,500	
Large Urban Centres and Large Urban Agglomerations Grands centres urbains et Grandes agglomérations urbaines										
ntford	307	470	777	508	707	1,215	419	771	1,190	
rnwall	86	14	100	99	266	365	95	658	753	
immondville	55	256	311	72	82	154	30	237	267	
elph	180	692	872	165	383	548	326	842	1,168	
nloops	357	62	419	286	77	363	203	156	359	
gston	595	400	995	195	68	263	269	371	640	
hbridge	298	64	362	450	314	764	287	274	561	
nction	357	251	608	469	70	539	680	250	930	
th Bay	134	157	291	196	103	299	145	347	492	
nawa	241	465	706	775	588	1,363	892	1,838	2,730	
erborough	231	111	342	250	289	539	264	895	1,159	
nce George	632	8	640	642	207	849	588	380	968	
nt-Jean (Qué.)	150	226	376	164	71	235	267	85	352	
nia	592	191	783	469	466	935	345	484	829	
lt Ste. Marie	339	129	468	333	166	499	425	86	511	
winigan	91	0	91	136	60	196	105	0	105	
rbrooke	134	62	196	136	215	351	104	279	383	
lney/Sydney Mines	263	81	344	433	73	506	462	216	678	
mins	197	4	201	201	0	201	227	77	304	
is-Rivières	271	150	421	375	178	553	272	287	559	
Total	5,510	3,793	9,303	6,354	4,383	10,737	6,405	8,533	14,938	
Over Centres of 10,000 Population and Over Grands centres de 10,000 âmes et plus	7,482	3,832	11,314	8,395	4,817	13,212	7,782	8,542	16,324	
Centres of 10,000 Population and Over (3) Grands centres de 10,000 âmes et plus (3)	49,421	53,287	102,708	61,077	50,946	112,023	53,474	112,288	165,762	

At end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1975			1976			1975		1976	
	June juin	July juillet	August août	June juin	July juillet	August août	July juillet	August août	July juillet	August août
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	320	262	267	361	325	301	13	57	163	230
Chicoutimi-Jonquière	10	10	11	14	11	14	0	0	0	0
Edmonton	185	142	107	160	197	158	64	62	0	0
Halifax	34	54	59	21	17	22	76	43	0	271
Hamilton	514	472	442	382	384	412	482	525	729	673
Kitchener	99	79	74	239	217	187	445	277	102	120
London	199	156	146	52	58	128	177	114	41	44
Montréal	1,282	1,256	1,194	759	721	722	1,286	1,209	1,892	1,782
Ottawa-Hull	496	440	442	397	377	356	1,106	1,604	789	707
Ottawa	169	114	110	229	209	183	1,062	1,489	738	676
Hull	327	326	332	168	168	173	44	115	51	31
Québec	71	73	75	47	44	48	199	233	54	35
Regina	4	0	1	3	3	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	364	348	313	473	542	572	155	91	79	41
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	15	5
St. John's	0	0	0	13	11	8	0	0	48	35
Saskatoon	1	5	7	151	168	170	0	0	0	0
Sudbury	6	5	5	7	25	25	0	0	0	0
Thunder Bay	25	18	0	16	18	17	0	0	0	0
Toronto	627	577	569	444	427	474	3,320	2,686	3,727	3,112
Vancouver	1,100	1,076	1,106	1,193	1,208	1,205	1,575	1,522	1,692	1,926
Victoria	74	55	46	69	69	129	299	253	78	117
Windsor	12	12	11	1	35	29	0	0	11	9
Winnipeg	24	30	48	161	187	198	123	0	44	44
Total	5,447	5,070	4,923	4,963	5,044	5,175	9,320	8,676	9,464	9,151
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Drantford	91	98	110	114	125	109				
Cornwall	14	10	11	9	4	6				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	57	77	65	57	55	57				
Kamloops	14	27	44	62	108	102				
Kingston	30	17	12	14	12	7				
Lethbridge	34	44	31	18	24	69				
Moncton	51	50	50	34	30	30				
North Bay	3	8	6	26	10	10				
Oshawa	132	116	105	130	167	206				
Peterborough	32	26	22	14	10	21				
Prince George	32	27	29	45	33	43				
Saint-Jean (Qué.)	1	0	0	5	21	22				
Sarnia	0	0	13	63	70	79				
Sault Ste. Marie	11	12	3	6	5	8				
Shawinigan	0	0	0	0	4	3				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	7	13	14	10	14	18				
Total	509	525	515	607	692	790				
Total										
Total général	5,956	5,595	5,438	5,570	5,736	5,965				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CAI MH21

- H525

Monthly Supplement*, September, 1976

Supplément mensuel*, septembre 1976

Housing starts in September rebounded to a seasonally adjusted annual rate of 268,300 units from the August figure of 237,700 units. In September, 1975 housing starts were also up from August to 255,300 units.

Actual urban starts in September were 18,849 units, though this shows no change from the September, 1975 figure, the composition of starts has changed from last year. Single-detached starts and semi-detached and duplex starts are down 15 per cent and 9 per cent, respectively; while row starts and apartment-type starts increased by 16 per cent and 20 per cent.

For the first three quarters of 1976, total urban starts were up 29 per cent from last year to 154,879 units. Row components of total starts contributed to this increase, though row starts and apartment-type starts were the strongest components.

The inventory of houses and duplexes in metropolitan areas and large urban centres increased in September by 7.9 per cent to 6,448 units. This is the fourth consecutive month-to-month increase. The inventory of row and apartment types in metropolitan areas decreased 4.6 per cent to 8,725 units.

Requests for undertakings-to-insure fell to a seasonally adjusted annual rate in September of 90,900 units from the August figure of 118,500 units.

The average interest rate on NHA loans was 11.75 per cent, while the average conventional homeownership rate was 11.76 per cent.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Les mises en chantier d'habitations ont repris leur ascension en septembre pour passer à un taux annuel désaisonnalisé de 268,300 logements, de 237,700 logements qu'il était en août. En septembre 1975, les mises en chantier d'habitations avaient également accusé une hausse par rapport au mois d'août précédent pour s'établir à 255,300 logements.

Dans les zones urbaines, les mises en chantier en chiffres réels totalisaient 18,849 logements en septembre. Bien que ce chiffre indique qu'il n'y a pas eu de changement par rapport au niveau de septembre 1975, la composition des mises en chantier a changé par rapport à l'an dernier. Les mises en chantier des maisons individuelles et celles des maisons jumelées et des duplex ont baissé de 15 pour cent et de 9 pour cent, respectivement; tandis que celles des maisons en bande et celles des maisons du type appartements ont augmenté de 16 pour cent et de 20 pour cent, respectivement.

Pour les trois premiers trimestres de 1976, les mises en chantier dans les zones urbaines ont connu une hausse de 29 pour cent par rapport à l'an dernier pour s'établir à 154,879 logements. Tous les éléments de la totalité des mises en chantier ont contribué à cette augmentation, bien que les mises en chantier des maisons en bande et celles des maisons du type appartements aient été les plus actives.

Le stock des maisons et des duplex parachevés et non occupés dans les zones métropolitaines et les grands centres urbains a augmenté de 7.9 pour cent en septembre pour passer à 6,448 logements, ce qui constitue la quatrième augmentation mensuelle consécutive. Le stock des maisons en bande et des maisons du type appartements dans les zones métropolitaines a baissé de 4.6 pour cent pour atteindre 8,725 logements.

Les demandes de promesses d'assurer enregistrèrent une baisse pour s'établir en septembre à un taux annuel désaisonnalisé de 90,900 logements, par rapport à 118,500 logements en août.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H. était de 11.75 pour cent, tandis que le prêt conventionnel relatif à l'accession à la propriété était de 11.76 pour cent.

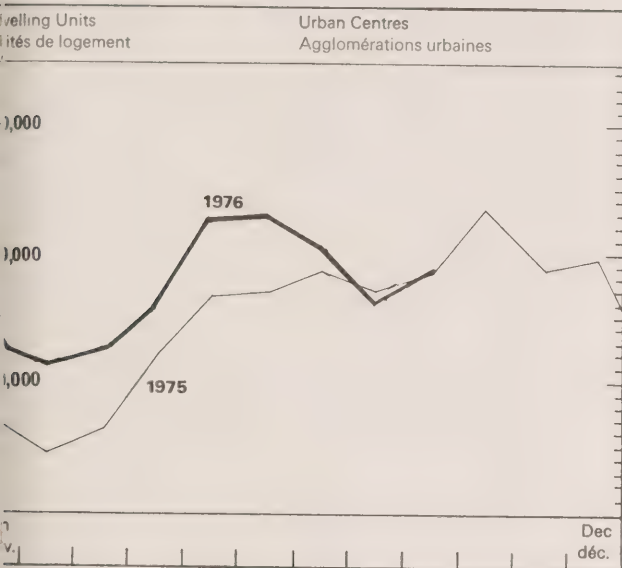
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,413
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,613
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,915
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,519
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,500
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,416
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	276,100
3	3	18,500	73,600	76,400	57,300	32,400	258,200
4	4						
Actual	Chiffres réels						

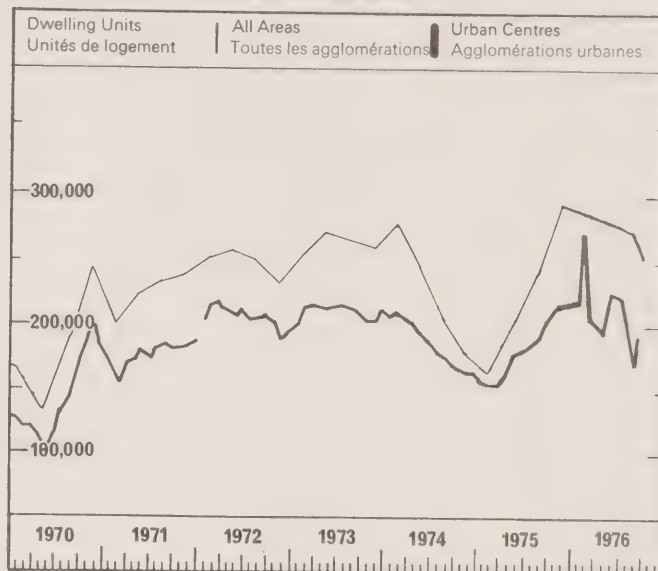
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

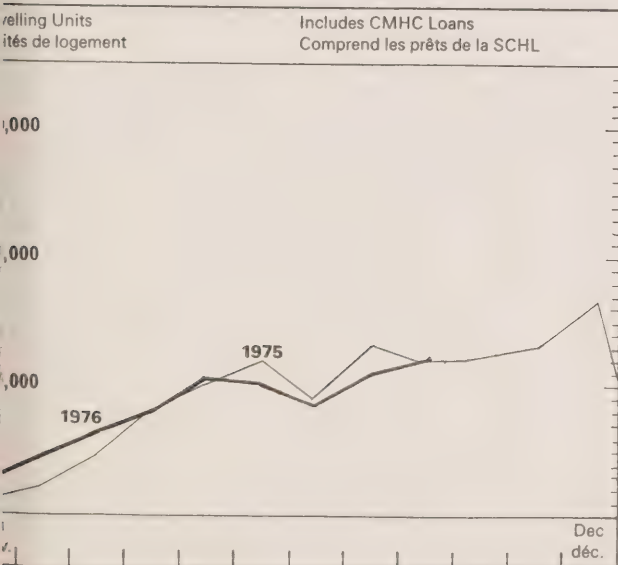
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



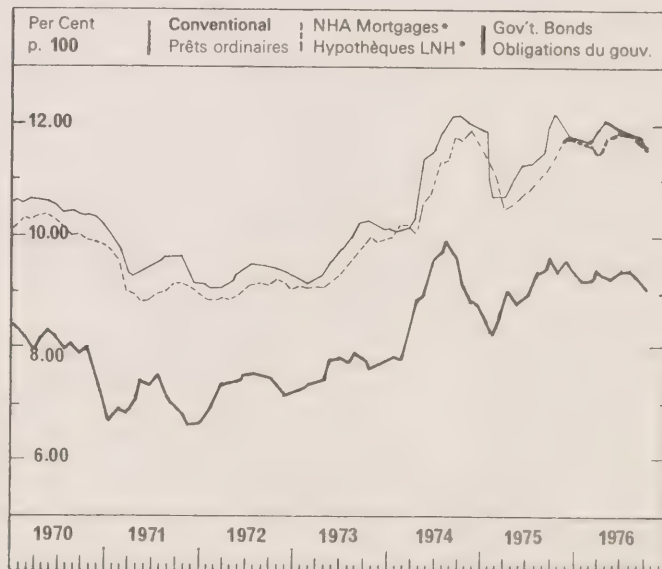
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



New Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE

* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan.-Sept. / Janv.-sept.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,717	7,462	9,116	7,706	- 15	58,973	64,864	+ 10
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,223	1,271	1,459	1,328	- 9	9,691	9,916	+ 2
Row	En rangée	1,851	3,043	2,611	3,024	+ 16	12,831	21,216	+ 65
Apartment and Other	Appartements et autres	6,739	4,512	5,678	6,791	+ 20	38,477	58,883	+ 53
Total	Total	17,530	16,288	18,864	18,849	0	119,972	154,879	+ 29
Newfoundland	Terre-Neuve	408	185	246	336	+ 37	2,019	1,493	- 26
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	13	109	22	- 80	246	139	- 43
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	228	292	481	918	+ 91	2,920	4,061	+ 39
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	499	417	400	372	- 7	2,782	3,231	+ 16
Quebec	Québec	4,764	3,385	4,429	4,773	+ 8	28,977	40,540	+ 40
Ontario	Ontario	5,873	6,468	6,488	5,648	- 13	44,547	52,018	+ 17
Manitoba	Manitoba	747	285	357	900	+ 62	3,662	5,645	+ 54
Saskatchewan	Saskatchewan	868	775	938	672	- 28	4,706	5,631	+ 20
Alberta	Alberta	1,658	2,514	2,435	2,403	- 1	11,940	20,775	+ 74
British Columbia	Colombie-Britannique	2,453	1,954	2,781	2,805	+ 1	18,173	21,346	+ 17
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	79,300	76,700	97,400	82,200				
Other types	Autres types	105,500	94,900	104,200	120,000				
Total	Total	184,800	171,600	201,600	202,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	3,700	1,600	2,400	3,400				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	300	100	1,100	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,000	2,600	4,800	9,200				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,500	3,700	4,000	3,800				
Quebec	Québec	51,900	36,300	47,400	51,200				
Ontario	Ontario	59,800	66,100	68,900	60,200				
Manitoba	Manitoba	8,600	3,300	6,000	9,900				
Saskatchewan	Saskatchewan	9,900	8,900	10,300	7,400				
Alberta	Alberta	19,000	29,000	26,700	26,400				
British Columbia	Colombie-Britannique	25,100	20,000	30,000	30,500				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	238,500	237,700	255,300	268,300				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	6,593	7,150	7,448	8,957	+ 20	50,354	61,191	+ 22
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,078	1,270	989	1,410	+ 43	7,504	10,253	+ 37
Row	En rangée	1,589	1,084	917	1,590	+ 73	10,197	12,541	+ 23
Apartment and Other	Appartements et autres	4,314	4,808	6,775	5,702	- 16	50,782	45,697	- 10
Total	Total	13,574	14,312	16,129	17,659	+ 9	118,837	129,682	+ 9
Newfoundland	Terre-Neuve	351	92	301	88	- 71	1,447	1,427	- 1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	15	22	21	- 5	106	198	+ 87
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	279	695	206	521	+ 153	2,582	4,055	+ 57
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	203	236	435	482	+ 11	2,237	2,722	+ 22
Quebec	Québec	3,072	3,397	4,702	4,056	- 14	27,160	31,075	+ 14
Ontario	Ontario	5,625	5,088	6,293	6,952	+ 10	51,460	49,602	- 4
Manitoba	Manitoba	383	573	286	599	+ 109	4,476	4,141	- 7
Saskatchewan	Saskatchewan	392	614	458	548	+ 20	3,105	4,953	+ 60
Alberta	Alberta	1,115	1,185	1,187	1,702	+ 43	8,730	13,588	+ 55
British Columbia	Colombie-Britannique	2,153	2,417	2,239	2,690	+ 20	17,534	17,921	+ 2
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,438	45,589	42,035	44,171	+ 5			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,137	7,885	7,591	7,798	+ 3			
Row	En rangée	13,428	24,153	15,204	25,477	+ 68			
Apartment and Other	Appartements et autres	73,885	88,135	72,571	88,572	+ 22			
Total	Total	134,888	165,762	137,401	166,018	+ 21			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,438	5,978	5,178	6,448	+ 25			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,676	9,151	7,586	8,725	+ 15			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,712	5,347	6,380			57,486		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	88,900		92,500					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.52	11.83	11.94	11.76				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan.-Sept. / Janv.-sept.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing MHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	19	68	22	13	- 41	150	246	+ 64
Equal (2)	À loyer (2)	-	86	-	-107	∞	174	808	+ 364
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	6,252	3,095	5,697	3,136	- 45	45,942	15,744	- 66
Total—CMHC	SCHL—Total	6,271	3,249	5,719	3,042	- 47	46,266	16,798	- 64
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	3,607	6,730	5,312	3,198	- 40	34,835	51,513	+ 48
Equal	À loyer	2,409	3,900	2,807	3,484	+ 24	15,801	25,198	+ 59
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	6,016	10,630	8,119	6,682	- 18	50,636	76,711	+ 51
Total	Total général	12,287	13,879	13,838	9,724	- 30	96,902	93,509	- 4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	63,200	118,500	108,700	90,900				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.16	11.74	11.32	11.75				
Equal	À loyer	10.84	11.79	11.36	11.66				
Loan Approvals—New Housing MHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL								
Millions	Millions de \$	7,011	1,601	5,655	1,483	- 74	31,835	9,683	- 70
Approved Lenders	Prêteurs agréés	179.8	47.0	146.1	41.6	- 72	851.9	282.6	- 67
Millions	Millions de \$	5,697	9,698	5,940	10,739	+ 81	37,582	64,421	+ 71
Total	Total	198.7	348.1	188.7	266.5	+ 41	1,209.9	2,194.0	+ 81
Millions	Millions de \$	12,708	11,299	11,595	12,222	+ 5	69,417	74,104	+ 7
		378.5	395.1	334.8	308.1	- 8	2,061.8	2,476.6	+ 20
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	71,300	129,800	68,000	133,900				
Newfoundland	Terre-Neuve	282	187	84	439	+ 423	1,444	1,598	+ 11
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	129	7	54	4	- 93	252	115	- 54
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	618	489	344	137	- 60	1,661	1,399	- 16
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	459	298	284	122	- 57	1,564	1,579	+ 1
Quebec	Québec	2,356	2,227	4,804	1,753	- 64	17,009	17,360	+ 2
Ontario	Ontario	5,914	5,289	3,479	3,505	+ 1	27,606	29,534	+ 7
Manitoba	Manitoba	348	702	470	747	+ 59	3,832	3,514	- 8
Saskatchewan	Saskatchewan	175	-117	150	3,500	#	2,270	2,822	+ 24
Alberta	Alberta	590	958	1,181	913	- 23	5,891	7,368	+ 25
British Columbia	Colombie-Britannique	1,629	1,168	724	1,056	+ 46	7,304	8,233	+ 13
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	208	91	21	46	+ 119	584	582	#
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	713	2,279	991	2,847	+ 187	4,543	14,304	+ 215
MHC—Other	SCHL—Autres	166	318	165	228	+ 38	1,303	3,392	+ 160
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,258	3,532	4,171	3,796	- 9	42,387	30,681	- 28
Total	Total	5,137	6,129	5,327	6,871	+ 29	48,233	48,377	#
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
MHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	256	1,374	814	10,374	#	2,565	17,109	#
Millions	Millions de \$	1.2	8.9	2.2	6.9	+ 213	7.2	35.0	+ 386
MHC—Other	SCHL—Autres	278	190	168	309	+ 84	1,899	1,448	- 24
Millions	Millions de \$	2.4	4.8	3.3	8.2	+ 148	31.3	35.3	+ 13
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,447	3,265	3,893	3,218	- 17	36,403	26,423	- 27
Millions	Millions de \$	110.6	165.5	113.5	103.8	- 9	1,040.3	916.3	- 12
Total	Total	3,981	4,829	4,875	13,901	+ 185	40,867	44,980	+ 10
Millions	Millions de \$	114.2	179.2	119.0	118.9	#	1,078.8	986.6	- 9
Newfoundland	Terre-Neuve	47	74	55	50	- 9	350	564	+ 61
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	170	2	8,114	#	36	8,626	#
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	69	96	62	88	+ 42	352	661	+ 88
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	103	94	199	300	+ 51	556	1,624	+ 192
Quebec	Québec	574	608	708	1,072	+ 51	6,298	5,480	- 13
Ontario	Ontario	1,691	1,681	1,749	1,832	+ 5	14,746	11,686	- 21
Manitoba	Manitoba	261	314	467	343	- 27	3,692	2,623	- 29
Saskatchewan	Saskatchewan	151	385	278	390	+ 40	1,799	2,181	+ 21
Alberta	Alberta	468	546	471	604	+ 28	5,233	4,508	- 14
British Columbia	Colombie-Britannique	606	852	877	1,097	+ 25	7,742	6,961	- 10
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	9	7	11	+ 57	63	66	+ 5

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.

Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975			1976		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313	55,767
Other Areas	Autres endroits	49,610	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227	21,152
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Single-detached	Individuelles	123,929	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926	41,285
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418	4,403
Row	En rangée	21,763	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294	9,608
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902	21,623
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400	2,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	200	500	200	100	200	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500	4,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300	3,800
Quebec	Québec	43,141	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000	50,600
Ontario	Ontario	67,644	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200	61,200
Manitoba	Manitoba	5,913	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800	7,600
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700	9,300
Alberta	Alberta	19,593	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200	27,500
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200	24,500
Total	Total	181,846	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500	192,100
Other Areas	Autres endroits	49,610	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600	66,100
Canada	Canada	231,456	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100	258,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783	47,635
Other Areas	Autres endroits	46,639	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245	14,327
Canada	Canada	216,964	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028	61,962
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494	166,018
Other Areas	Autres endroits	30,082	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393	38,752
Canada	Canada	176,599	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887	204,770
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	12,442	14,821	11,127	2,321	2,608	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	17,693	18,656	36,918	11,002	26,540	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	27,405	19,898	15,822	18,038	22,026	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	340.6	373.8	275.6	49.1	74.9	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	541.4	607.7	1,020.9	384.6	911.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	918.5	636.6	524.5	638.2	785.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	633	497	500	179	353	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	16,733	12,553	7,373	6,820	10,894	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	46,836	35,648	26,444	28,979	36,509	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	12.2	10.0	8.2	3.4	8.5	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	470.6	362.1	211.3	213.4	351.2	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		1,041.3	774.5	579.9	701.5	828.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	1,193	1,038	632	708	900	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	473.5	301.8	279.0	292.6	397.0	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	1	69	201	32	68	
\$Millions	Millions de \$	184.4	0.2	50.1	104.3	18.7	57.9	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	1	3			
Lots	Terrains	473	16	45	412			
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	124	542	4,149			

1 Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2 As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975	1975				1976	
			1	2	3	4	1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-
\$1,000	1,000\$	45,300	-	-	769	44,531	-	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-
\$1,000	1,000\$	15,363	-	-	1,198	14,165	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	457	651	1,598	2,142	1,435	2,615
\$1,000	1,000\$	12,959	904	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership— M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,686	9,183	4,446	419	60	645
\$1,000	1,000\$	470,713	68,491	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839
Cooperatives	Coopératives	21	-	10	5	6	-	-
\$1,000	1,000\$	599	-	289	117	193	-	-
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	707	2,393	6,491	5,275	10,887
\$1,000	1,000\$	308,201	*	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,042	205	56	309	472	-	171
Federal Share \$1000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	4,315	1,331	5,719	9,446	-	3,358
Existing Housing	Logements existants	83	31	10	-	42	-	-
Federal Share \$1000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	138	102	-	801	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,405	465	986	3,330	5,624	1,760	1,059
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$1000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485
Existing Housing	Logements existants	37	-	3	31	3	-	-
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$1000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	-	45	860	62	-	-
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	15,510	1,396	2,214	6,908	4,992	474	727
Hotel Beds	Places de foyer	3,726	1,093	257	954	1,422	114	273
Loan Amount \$1000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273
Existing Housing	Logements existants	1,629	262	559	380	428	152	305
Hotel Beds	Places de foyer	851	197	172	232	250	88	273
Loan Amount \$1000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529
Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Grants	Prêts	1	1	-	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
Hotel Beds	Places de foyer	53	53	-	-	-	-	-
\$1,000	1,000 \$	250	250	-	-	-	-	-
Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	1,329	2,162	17,687	397	4,509
Loan Amount \$1000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	6,542	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520
Construction \$	Construction \$	26,529	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736
Other \$	Autre \$	860	629	687	939	1,240	1,254	1,186
Total \$	Total \$	33,931	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	261	300	311	326	347	343
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089	1,071

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 September
Septembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	419	184	50	138	791	349	140	128	75	692
Chicoutimi-Jonquière	77	0	0	0	77	138	0	0	20	158
Edmonton	721	48	345	207	1,321	468	64	511	163	1,206
Halifax	122	18	0	88	228	141	16	14	431	602
Hamilton	144	22	243	2	411	129	42	109	182	462
Kitchener	123	12	85	90	310	184	14	29	60	287
London	111	44	20	119	294	48	4	135	24	211
Montréal	1,521	184	196	956	2,857	1,109	158	46	2,144	3,457
Ottawa-Hull	235	51	291	560	1,137	143	38	125	0	306
Ottawa	124	43	241	530	938	71	28	125	0	224
Hull	111	8	50	30	199	72	10	0	0	82
Québec	315	22	0	107	444	235	6	0	32	273
Regina	225	2	30	36	293	124	8	8	0	140
St. Catharines-Niagara	144	70	8	106	328	155	40	108	62	365
Saint John	88	8	0	90	186	81	6	0	0	87
St. John's	88	0	18	78	184	90	0	61	0	151
Saskatoon	173	6	0	266	445	73	0	188	42	303
Sudbury	79	2	0	0	81	108	52	0	0	160
Thunder Bay	68	0	0	213	281	56	2	0	63	121
Toronto	637	381	492	500	2,010	483	211	679	693	2,066
Vancouver	831	86	219	398	1,534	553	42	256	441	1,292
Victoria	89	4	117	151	361	190	22	33	361	606
Windsor	141	0	18	28	187	121	4	0	0	125
Winnipeg	287	61	36	115	499	259	14	76	409	758
Total	6,638	1,205	2,168	4,248	14,259	5,237	883	2,506	5,202	13,828

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	47	6	13	0	66	68	26	8	0	102
Cornwall	17	10	0	116	143	12	24	0	80	116
Drummondville	6	0	0	20	26	12	0	0	33	45
Guelph	21	0	38	0	59	10	0	58	0	68
Kamloops	44	21	0	28	93	27	8	0	0	35
Kingston	41	14	0	103	158	37	16	26	89	168
Lethbridge	60	10	0	134	204	50	8	18	150	226
Moncton	54	4	0	14	72	86	2	0	0	88
North Bay	72	4	0	0	76	24	20	0	0	44
Oshawa	60	71	0	41	172	65	123	60	0	248
Peterborough	46	0	0	123	169	48	0	0	11	59
Prince George	94	4	25	0	123	99	8	0	0	107
Saint-Jean (Qué.)	25	0	0	30	55	80	0	0	86	166
Sarnia	61	14	95	0	170	56	8	3	0	67
Sault Ste. Marie	40	2	0	0	42	27	6	0	3	36
Shawinigan	15	0	0	0	15	22	0	0	0	22
Sherbrooke	28	0	0	58	86	7	0	0	0	7
Sydney/Sydney Mines	150	0	0	0	150	80	0	25	175	280
Timmins	46	8	0	0	54	35	60	0	35	130
Trois-Rivières	47	0	0	36	183	55	0	0	0	55
Total	974	168	171	803	2,116	900	309	198	662	2,069

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,504	86	272	627	2,489	1,569	136	320	927	2,952
--	-------	----	-----	-----	-------	-------	-----	-----	-----	-------

	9,116	1,459	2,611	5,678	18,864	7,706	1,328	3,024	6,791	18,849
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Selling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January - September
Janvier - septembre

**Construction de logements
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Table (1)
Tableau (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Barry	3,366	696	304	370	4,736	3,298	514	2,377	2,234	8,423
Couttsville-Jonquière	580	4	0	0	584	623	2	0	71	696
Donatville	3,261	406	883	513	5,063	4,330	407	2,092	2,610	9,439
Edmonton	853	258	38	620	1,769	1,145	182	44	1,721	3,092
Gravelbourg	1,449	380	1,029	1,476	4,334	1,104	301	1,298	2,037	4,740
Gravelbourg	1,062	189	384	346	1,981	1,402	248	754	284	2,688
Gravelbourg	1,008	323	492	886	2,709	903	164	760	499	2,326
Gravelbourg	8,214	625	563	8,915	18,317	10,026	981	411	17,690	29,108
Gravelbourg	1,590	432	1,453	1,809	5,284	1,517	637	1,919	887	4,960
Gravelbourg	730	398	1,125	741	2,994	716	544	1,752	397	3,409
Gravelbourg	860	34	328	1,068	2,290	801	93	167	490	1,551
Gravelbourg	2,337	90	6	542	2,975	2,416	88	52	905	3,461
Gravelbourg	1,464	4	212	113	1,793	1,368	77	127	622	2,194
Gravelbourg	1,224	532	422	162	2,340	1,659	374	460	952	3,445
Gravelbourg	661	84	99	446	1,290	641	82	42	743	1,508
Gravelbourg	713	0	493	240	1,446	546	15	223	136	920
Gravelbourg	990	14	0	666	1,670	981	8	188	470	1,647
Gravelbourg	496	44	0	145	685	560	162	0	77	799
Gravelbourg	331	16	0	329	676	423	54	100	371	948
Gravelbourg	5,228	2,562	3,347	6,243	17,380	4,399	2,341	5,373	7,113	19,226
Gravelbourg	4,772	442	620	3,282	9,116	5,921	399	1,526	3,742	11,588
Gravelbourg	953	44	195	1,133	2,325	967	126	203	2,157	3,453
Gravelbourg	636	8	26	444	1,114	818	38	4	283	1,143
Gravelbourg	1,705	289	64	1,155	3,213	2,199	318	580	2,030	5,127
Total	42,893	7,442	10,630	29,835	90,800	47,246	7,518	18,533	47,634	120,931

**Urban Centres and
in Agglomerations
des centres urbains et
des agglomérations urbaines**

Gravelbourg	341	44	139	480	1,004	563	182	92	319	1,156
Gravelbourg	101	40	0	118	259	80	66	35	636	817
Gravelbourg	84	2	0	174	260	82	0	0	279	361
Gravelbourg	217	16	64	180	477	224	14	332	404	974
Gravelbourg	232	129	44	67	472	330	93	23	132	578
Gravelbourg	374	80	20	119	593	235	70	173	182	660
Gravelbourg	346	70	0	262	678	419	75	39	400	933
Gravelbourg	591	12	0	122	725	679	12	0	42	733
Gravelbourg	145	40	5	57	247	170	45	27	138	380
Gravelbourg	297	367	313	110	1,087	554	549	784	733	2,620
Gravelbourg	220	2	22	487	731	326	0	77	436	839
Gravelbourg	903	142	74	49	1,168	817	74	0	251	1,142
Gravelbourg	194	0	9	156	359	413	6	0	211	630
Gravelbourg	518	238	143	260	1,159	310	130	117	369	926
Gravelbourg	353	110	0	224	687	372	130	4	85	591
Gravelbourg	144	0	0	0	144	196	0	0	6	202
Gravelbourg	150	2	0	169	321	124	0	0	336	460
Gravelbourg	550	134	0	84	768	338	0	25	238	601
Gravelbourg	166	68	0	4	238	143	140	0	112	395
Gravelbourg	426	6	0	323	755	506	6	3	44	559
Total	6,352	1,502	833	3,445	12,132	6,881	1,592	1,731	5,353	15,557

**Centres of 10,000
Population and Over
des centres de 10,000
et plus**

9,728	747	1,368	5,197	17,040	10,737	806	952	5,896	18,391
-------	-----	-------	-------	--------	--------	-----	-----	-------	--------

**Centres of 10,000
Population and Over (2)
des centres de
10,000 âmes et plus (2)**

58,973	9,691	12,831	38,477	119,972	64,864	9,916	21,216	58,883	154,879
--------	-------	--------	--------	---------	--------	-------	--------	--------	---------

are on 1971 Census Area definitions.

use-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
ulation.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métro-
politaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	1975		1976		1975		1976		1975	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex		Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex		Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	
	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total
Area (2) Endroit (2)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	452	76	528	415	179	594	2,400	659	3,059	
Chicoutimi-Jonquière	83	224	307	100	8	108	272	0	272	
Edmonton	168	146	314	543	302	845	3,221	1,715	4,936	
Halifax	90	6	96	129	125	254	872	3,185	4,057	
Hamilton	233	537	770	196	957	1,153	971	4,158	5,129	
Kitchener	94	106	200	159	93	252	982	1,352	2,334	
London	201	186	387	154	51	205	958	2,406	3,364	
Montréal	1,237	1,268	2,505	1,366	910	2,276	6,041	13,090	19,131	
Ottawa-Hull	215	656	871	214	497	711	1,402	5,626	7,028	
Ottawa	46	602	648	62	315	377	781	3,511	4,292	
Hull	169	54	223	152	182	334	621	2,115	2,736	
Québec	359	62	421	408	86	494	964	604	1,568	
Regina	160	74	234	179	29	208	1,099	876	1,975	
St. Catharines-Niagara	265	0	265	166	36	202	1,066	642	1,708	
Saint John	81	78	159	49	24	73	614	591	1,205	
St. John's	101	153	254	79	8	87	813	873	1,686	
Saskatoon	133	0	133	132	106	238	648	666	1,314	
Sudbury	105	101	206	117	5	122	335	151	486	
Thunder Bay	66	0	66	39	22	61	305	351	656	
Toronto	811	1,303	2,114	1,255	1,436	2,691	7,171	26,291	33,462	
Vancouver	551	631	1,182	681	393	1,074	3,728	6,475	10,203	
Victoria	107	62	169	342	329	671	783	1,427	2,210	
Windsor	88	68	156	130	126	256	365	626	991	
Winnipeg	221	33	254	415	106	521	1,482	1,487	2,969	
Total	5,821	5,770	11,591	7,268	5,828	13,096	36,492	73,251	109,743	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	77	111	188	139	33	172	212	621	833	
Cornwall	22	0	22	33	16	49	84	299	383	
Drummondville	28	0	28	12	0	12	23	52	75	
Guelph	37	143	180	80	200	280	190	751	941	
Kamloops	39	39	78	68	41	109	235	160	395	
Kingston	32	0	32	64	5	69	225	181	406	
Lethbridge	39	149	188	66	8	74	307	282	589	
Moncton	60	60	120	123	208	331	587	593	1,180	
North Bay	11	0	11	16	10	26	184	151	335	
Oshawa	58	136	194	88	91	179	566	619	1,185	
Peterborough	30	15	45	34	209	243	193	802	995	
Prince George	212	0	212	106	0	106	595	462	1,057	
Saint-Jean (Qué.)	57	60	117	51	0	51	111	93	204	
Sarnia	65	21	86	63	16	79	516	452	968	
Sault Ste. Marie	79	0	79	52	6	58	313	351	664	
Shawinigan	21	0	21	17	0	17	76	0	76	
Sherbrooke	15	5	20	39	0	39	103	111	214	
Sydney/Sydney Mines	88	0	88	204	40	244	843	253	1,096	
Timmins	39	0	39	21	0	21	161	4	165	
Trois-Rivières	97	12	109	46	0	46	193	534	727	
Total	1,106	751	1,857	1,322	883	2,205	5,717	6,771	12,488	
Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,510	1,171	2,681	1,777	581	2,358	7,417	7,753	15,170	
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)										
	8,437	7,692	16,129	10,367	7,292	17,659	49,626	87,775	137,401	

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January - September Janvier - septembre			Under Construction (1) En construction (1)		September Septembre
	1975			1976			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Albany	3,601	428	4,029	3,973	1,074	5,047	2,488	5,214	7,702
Arbuthnot-Jonquière	522	256	778	517	36	553	274	294	568
Barrington	1,891	1,123	3,014	4,731	1,222	5,953	4,267	6,407	10,674
Bellevue	993	853	1,846	1,127	1,879	3,006	1,008	3,300	4,308
Brimley	2,042	3,791	5,833	1,235	3,785	5,020	850	5,279	6,129
Chatham	1,076	1,722	2,798	1,426	898	2,324	1,517	1,566	3,083
Don Mills	950	991	1,941	1,100	455	1,555	858	3,330	4,188
Edmonton	8,213	8,650	16,863	10,366	10,782	21,148	6,723	18,599	25,322
Etobicoke	1,538	6,206	7,744	1,899	2,482	4,381	1,441	4,108	5,549
Hamilton	654	5,294	5,948	1,224	1,807	3,031	751	2,896	3,647
King	884	912	1,796	675	675	1,350	690	1,212	1,902
Markham	2,073	612	2,685	2,533	643	3,176	1,044	1,354	2,398
Mississauga	1,162	224	1,386	1,452	335	1,787	1,007	1,484	2,491
Niagara Falls	1,613	995	2,608	1,781	399	2,180	1,321	1,480	2,801
North York	486	418	904	633	661	1,294	657	1,240	1,897
Oakville	810	426	1,236	696	388	1,084	493	1,122	1,615
Orillia	926	18	944	1,339	442	1,781	490	1,070	1,560
Oshawa	347	296	643	480	145	625	458	77	535
Peterborough	338	276	614	303	250	553	445	637	1,082
Plymouth	6,121	13,505	19,626	8,166	13,771	21,937	6,072	27,124	33,196
Port Hope	4,326	6,578	10,904	5,373	4,274	9,647	3,944	6,086	10,030
Richmond Hill	826	1,062	1,888	1,321	1,595	2,916	717	2,525	3,242
Scarborough	689	897	1,586	732	667	1,399	435	378	813
Shelburne	1,707	2,105	3,812	2,413	1,391	3,804	1,541	3,650	5,191
Toronto	42,250	51,432	93,682	53,596	47,574	101,170	38,050	96,324	134,374
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines									
Albany	384	581	965	647	740	1,387	368	758	1,126
Arbuthnot	108	14	122	132	282	414	103	722	825
Barrington	83	256	339	84	82	166	30	270	300
Bellevue	217	835	1,052	245	583	828	256	700	956
Brimley	396	101	497	354	118	472	164	115	279
Chatham	627	400	1,027	259	73	332	258	481	739
Don Mills	337	213	550	516	322	838	284	434	718
Edmonton	417	311	728	592	278	870	632	42	674
Etobicoke	145	157	302	212	113	325	173	333	506
Hamilton	299	601	900	863	679	1,542	977	1,807	2,784
King	261	126	387	284	498	782	274	701	975
Markham	844	8	852	748	207	955	589	380	969
Niagara Falls	207	286	493	215	71	286	296	171	467
Oakville	657	212	869	532	482	1,014	346	471	817
Orillia	418	129	547	385	172	557	406	83	489
Port Hope	112	0	112	153	60	213	105	0	105
Richmond Hill	149	67	216	175	215	390	72	279	351
Scarborough	351	81	432	637	113	750	338	376	714
Shelburne	236	4	240	222	0	222	309	112	421
St. Catharines	368	162	530	421	178	599	248	287	535
Toronto	6,616	4,544	11,160	7,676	5,266	12,942	6,228	8,522	14,750
Urban Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus	8,992	5,003	13,995	10,172	5,398	15,570	7,691	9,203	16,894
Urban Centres of 10,000 and Over (3) Centres de 10,000 âmes et plus (3)	57,858	60,979	118,837	71,444	58,238	129,682	51,969	114,049	166,018

at end of period shown.

ata are on 1971 Census Area definitions.

ouse-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaînes et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1975			1976			1975		1976	
	July juillet	August août	Sept. sept.	July juillet	August août	Sept. sept.	August août	Sept. sept.	August août	Sept. sept.
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	262	267	254	325	301	364	57	12	230	184
Chicoutimi-Jonquière	10	11	7	11	14	7	0	0	0	0
Edmonton	142	107	104	197	158	170	62	119	0	0
Halifax	54	59	54	17	22	19	43	13	271	231
Hamilton	472	442	420	384	412	475	525	534	673	588
Kitchener	79	74	69	217	189	205	277	181	120	117
London	156	146	193	58	128	168	114	77	44	35
Montréal	1,256	1,194	1,054	721	728	672	1,209	1,234	1,782	1,818
Ottawa-Hull	440	442	385	377	356	280	1,604	1,161	707	666
Ottawa	114	110	62	209	183	170	1,489	1,115	676	657
Hull	326	332	323	168	173	110	115	46	31	9
Québec	73	75	75	44	48	51	233	202	35	67
Regina	0	1	1	3	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	348	313	304	542	573	592	91	85	41	27
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0
St. John's	0	0	0	11	6	8	0	0	35	35
Saskatoon	5	7	1	168	170	135	0	0	0	0
Sudbury	5	5	9	25	25	60	0	0	0	0
Thunder Bay	18	0	0	18	17	18	0	0	0	18
Toronto	577	569	542	427	475	513	2,686	2,328	3,112	2,997
Vancouver	1,076	1,106	1,099	1,208	1,208	1,269	1,522	1,417	1,926	1,699
Victoria	55	46	51	69	129	170	253	223	117	194
Windsor	12	11	11	35	29	42	0	0	9	9
Winnipeg	30	48	51	187	199	302	0	0	44	40
Total	5,070	4,923	4,684	5,044	5,187	5,520	8,676	7,586	9,151	8,725
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	98	110	131	125	109	113				
Cornwall	10	11	8	4	6	3				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	77	65	60	55	57	98				
Kamloops	27	44	33	108	102	142				
Kingston	17	12	12	12	7	10				
Lethbridge	44	31	28	24	69	70				
Moncton	50	50	53	30	30	31				
North Bay	8	6	0	10	10	14				
Oshawa	116	105	105	167	206	224				
Peterborough	26	22	20	10	21	21				
Prince George	27	29	7	33	43	64				
Saint-Jean (Qué.)	0	0	2	21	22	22				
Sarnia	0	13	17	70	79	95				
Sault Ste. Marie	12	3	6	5	9	7				
Shawinigan	0	0	0	4	3	2				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	13	14	12	14	18	12				
Total	525	515	494	692	791	928				
Total	5,595	5,438	5,178	5,736	5,978	6,448				
Total général										

 1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

 2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

3. Data are on 1971 Census Area definitions.

 1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

 2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

AI MH 21

- H525

Monthly Supplement*, October, 1976

Supplément mensuel*, octobre 1976

Housing starts in October fell to a seasonally adjusted annual rate of 223,600 units from the September figure of 268,300 units. Last year the October figure was much higher at 285,800 units.

Actual urban starts in October were 16,471 units, a fall of 12.6 per cent from September and a fall of 28.9 per cent from October 1975. The fall from September was due primarily to the drop in Quebec starts; the actual figure for Quebec in October was 2,584 units, down from 4,773 units in September. Only Newfoundland showed an increase from October last year.

For the first ten months of the year, total urban starts were 20 per cent higher than last year. The category of semi-detached and duplex was the only one to show a decline from 1975, falling by 2 per cent. Row and apartment type units were very strong compared to last year. Newfoundland and Prince Edward Island were the only provinces to show year-to-year declines in total urban starts.

The inventory of newly completed and unoccupied house and duplexes in metropolitan areas and large urban areas increased by 9.4 per cent in October to 10,056 units. The inventory of newly completed and unoccupied row and apartment types in metropolitan areas increased by 5.6 per cent to 9,214 units.

Requests for undertakings-to-insure jumped to a seasonally adjusted annual rate of 161,200, an increase of 77.3 per cent from September.

The average interest rate on NHA loans was 11.86 per cent, while the average conventional homeownership loan was 11.60 per cent.

Le taux annuel désaisonnalisé des mises en chantier d'habitations a accusé un recul en octobre pour s'établir à 223,600 logements, de 268,300 logements qu'il était en septembre. Le chiffre pour le mois d'octobre de l'an dernier était de loin supérieur, à 285,800 logements.

Dans les zones urbaines, les mises en chantier en chiffres réels totalisaient 16,471 logements, soit une baisse de 12.6 p. cent par rapport à septembre et de 28.9 p. cent par rapport à octobre 1975. L'écart entre les chiffres pour le mois d'octobre et le mois de septembre s'explique, en grande partie, par la baisse qu'a connue le Québec au mois d'octobre quant aux mises en chantier, où le chiffre réel s'est établi à 2,584 logements par rapport à 4,773 logements au mois de septembre. Terre-Neuve est la seule province où le chiffre pour le mois d'octobre 1976 est supérieur à celui du mois d'octobre 1975.

Pour les dix premiers mois de l'année, le total des mises en chantier en secteurs urbains dépassait de 20 p. cent le chiffre correspondant de l'an dernier. La seule catégorie de maisons à subir un recul par rapport à l'année 1975 fut celle des maisons jumelées et des duplex où le chiffre des mises en chantier pour 1976 est de 2 p. cent inférieur à celui de 1975. Le nombre de mises en chantier pour les maisons en bande et les maisons du type appartements a augmenté sensiblement par rapport à 1975. Seules les provinces de Terre-Neuve et de l'Île-du-Prince-Édouard ont connu des reculs par rapport à l'an dernier quant au total des mises en chantier en secteurs urbains.

En octobre le stock de maisons et de duplex nouvellement parachevés et non occupés dans les zones métropolitaines et les grands centres urbains a augmenté de 9.4 p. cent se chiffrant à 10,056 logements. Le stock de maisons en bande et de maisons du type appartements nouvellement parachevés et non occupés dans les zones métropolitaines a augmenté de 5.6 p. cent pour atteindre 9,214 logements.

Le nombre de demandes de promesses d'assurer a augmenté sensiblement pour s'établir à un taux annuel redressé de 161,200 logements ce qui représente une augmentation de 77.3 p. cent par rapport au mois de septembre.

Le taux d'intérêt moyen des prêts L.N.H., était de 11.86 p. cent, tandis que pour les prêts conventionnels relatifs à l'accession à la propriété, il était de 11.60 p. cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

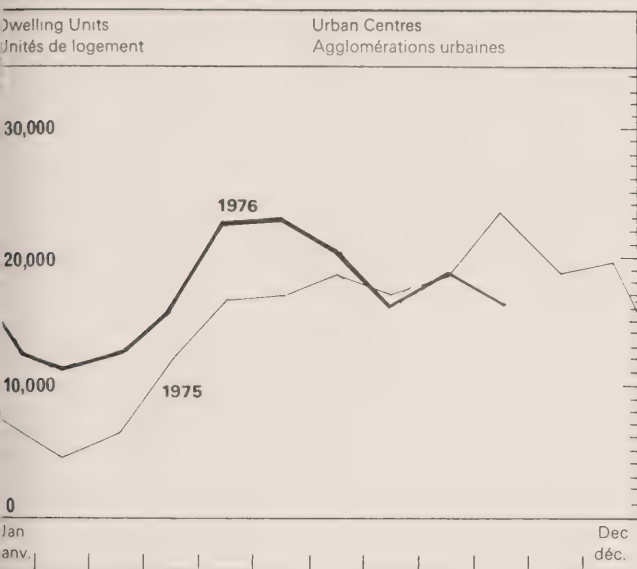
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	276,100
3	3	18,500	73,600	76,400	57,300	32,400	258,200
4	4						
Actual	Chiffres réels						

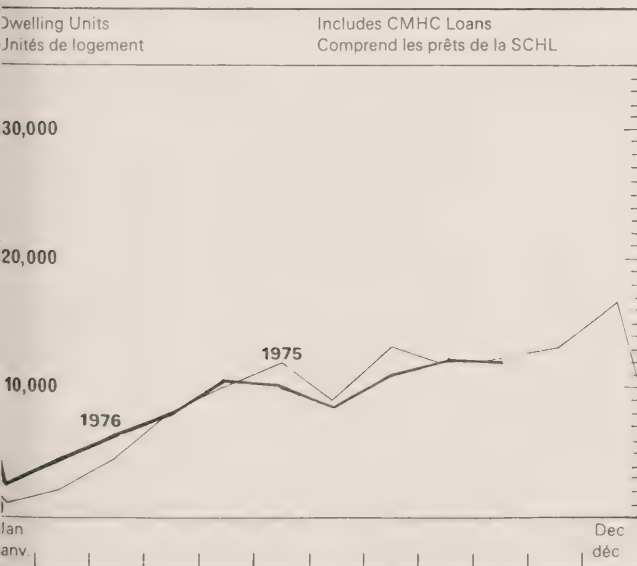
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

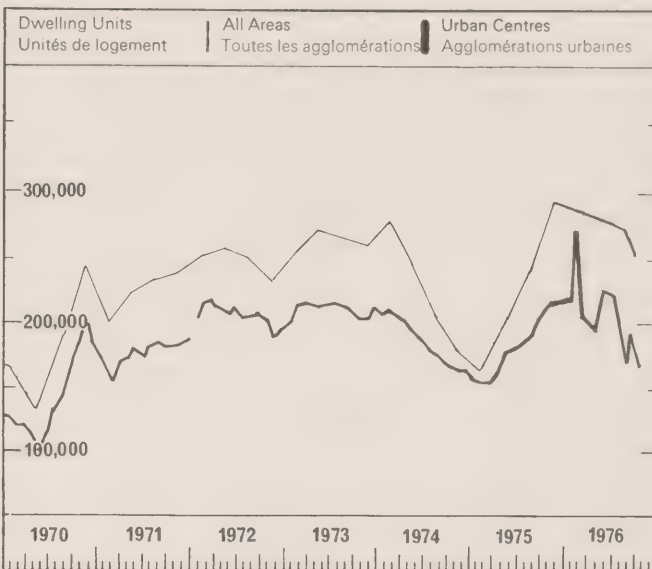
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	September / Septembre		October / Octobre			Jan.-Oct. / Janv.-oct.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,116	7,706	9,317	6,805	- 27	68,290	71,669	+ 5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,459	1,328	1,592	1,143	- 28	11,283	11,059	- 2
Row	En rangée	2,611	3,024	2,928	3,181	+ 9	15,759	24,397	+ 55
Apartment and Other	Appartements et autres	5,678	6,791	9,344	5,342	- 43	47,821	64,225	+ 34
Total	Total	18,864	18,849	23,181	16,471	- 29	143,153	171,350	+ 20
Newfoundland	Terre-Neuve	246	336	209	390	+ 87	2,228	1,883	- 15
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	109	22	40	12	- 70	286	151	- 47
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	481	918	332	254	- 23	3,252	4,315	+ 33
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	400	372	716	287	- 60	3,498	3,518	+ 1
Quebec	Québec	4,429	4,773	5,667	2,584	- 54	34,644	43,124	+ 24
Ontario	Ontario	6,488	5,648	9,139	6,107	- 33	53,686	58,125	+ 8
Manitoba	Manitoba	557	900	1,069	488	- 54	4,731	6,133	+ 30
Saskatchewan	Saskatchewan	938	672	1,125	962	- 14	5,831	6,593	+ 13
Alberta	Alberta	2,435	2,403	2,253	2,518	- 12	14,193	23,293	+ 64
British Columbia	Colombie-Britannique	2,781	2,805	2,631	2,869	- 9	20,804	24,215	+ 16
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	97,400	82,200	99,900	73,000				
Other types	Autres types	104,200	120,000	128,700	90,600				
Total	Total	201,600	202,200	228,600	163,600				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,400	3,400	2,100	3,900				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,100	200	400	100				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,800	9,200	3,500	2,500				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,000	3,800	7,500	2,900				
Quebec	Québec	47,400	51,200	42,300	18,600				
Ontario	Ontario	68,900	60,200	90,300	58,200				
Manitoba	Manitoba	6,000	9,900	12,100	5,400				
Saskatchewan	Saskatchewan	10,300	7,400	12,700	10,500				
Alberta	Alberta	26,700	26,400	25,600	27,600				
British Columbia	Colombie-Britannique	30,000	30,500	32,100	33,900				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	255,300	268,300	285,800	223,600				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,448	8,957	8,398	7,559	- 10	58,752	68,750	+ 17
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	989	1,410	1,016	1,218	+ 20	8,520	11,471	+ 35
Row	En rangée	917	1,590	1,491	1,717	+ 15	11,688	14,258	+ 22
Apartment and Other	Appartements et autres	6,775	5,702	5,549	6,675	+ 20	56,331	52,372	- 7
Total	Total	16,129	17,659	16,454	17,169	+ 4	135,291	146,851	+ 9
Newfoundland	Terre-Neuve	301	88	198	250	+ 26	1,645	1,677	+ 2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	22	21	33	14	+ 58	139	212	+ 53
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	206	521	421	241	+ 43	3,003	4,296	+ 43
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	435	482	311	472	+ 52	2,548	3,194	+ 25
Quebec	Québec	4,702	4,056	4,599	3,050	- 34	31,759	34,125	+ 7
Ontario	Ontario	6,293	6,952	5,887	6,350	+ 8	57,347	55,952	- 2
Manitoba	Manitoba	286	599	598	1,103	+ 84	5,074	5,244	+ 3
Saskatchewan	Saskatchewan	458	548	705	558	- 21	3,810	5,511	+ 45
Alberta	Alberta	1,187	1,702	1,409	1,498	+ 6	10,139	15,086	+ 49
British Columbia	Colombie-Britannique	2,239	2,690	2,293	3,633	+ 58	19,827	21,554	+ 9
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	42,035	44,171	42,793	43,273	+ 1			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,591	7,798	8,165	7,738	- 5			
Row	En rangée	15,204	25,477	16,682	26,902	+ 61			
Apartment and Other	Appartements et autres	72,571	88,572	75,910	87,054	+ 15			
Total	Total	137,401	166,018	143,550	164,967	+ 15			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,178	6,451	5,153	7,056	+ 37			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	7,586	8,725	8,096	9,214	+ 14			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,380		6,365			63,851		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	92,500		86,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.94	11.76	12.15	11.60				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban
Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less,
in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées
depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	Sept. / Sept.		October / Octobre			Jan.-Oct. / Janv.-oct.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
HA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing MHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	22	13	63	40	- 37	213	286	+ 34
Monthly (2)	À loyer (2)	0	-107	0	35	∞	174	843	+384
Loans to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,697	3,136	5,994	4,908	- 18	51,936	20,652	- 60
Total—CMHC	SCHL—Total	5,719	3,042	6,057	4,983	- 18	52,323	21,781	- 58
Approved Lenders Owners and Builders Monthly	Prêteurs agréés Candidats à la prop. et constructeurs À loyer	5,312 2,807	3,198 3,484	5,173 3,522	6,842 4,792	+ 32 + 36	40,008 19,323	58,355 29,990	+ 46 + 55
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,119	6,682	8,695	11,634	+ 34	59,331	88,345	+ 49
Total	Total général	13,838	9,724	14,752	16,617	+ 13	111,654	110,126	- 1
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	108,700	90,900	100,200	161,200				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%) Owners and Builders Monthly	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%) Candidats à la prop. et constructeurs À loyer	11.32 11.36	11.75 11.66	11.55 11.68	11.86 11.83				
Loan Approvals—New Housing MHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	5,655	1,483	5,839	2,363	- 60	37,674	12,046	- 68
Millions	Millions de \$	146.1	41.6	157.5	58.0	- 63	1,009.4	340.6	- 66
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,940	10,739	6,207	9,775	+ 57	43,789	74,196	+ 69
Millions	Millions de \$	188.7	266.5	197.4	314.8	+ 59	1,407.3	2,508.8	+ 78
Total	Total	11,595	12,222	12,046	12,138	+ 1	81,463	86,242	+ 6
Millions	Millions de \$	334.8	308.1	354.9	372.8	+ 5	2,416.7	2,849.4	+ 18
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	68,000	133,900	70,400	118,100				
Newfoundland	Terre-Neuve	84	439	257	248	- 4	1,701	1,846	+ 9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	54	4	1	9	##	253	124	- 51
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	344	137	450	160	- 64	2,111	1,559	- 26
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	284	122	44	82	+ 86	1,608	1,661	+ 3
Quebec	Québec	4,804	1,753	2,040	3,946	+ 93	19,049	21,306	+ 12
Ontario	Ontario	3,479	3,505	4,963	3,232	- 35	32,569	32,766	+ 1
Manitoba	Manitoba	470	747	263	974	+270	4,095	4,488	+ 10
Saskatchewan	Saskatchewan	150	3,500	651	684	+ 5	2,921	3,506	+ 20
Alberta	Alberta	1,181	913	1,078	830	- 23	6,969	8,198	+ 18
British Columbia	Colombie-Britannique	724	1,056	2,080	1,928	- 7	9,384	10,161	+ 8
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	21	46	219	45	- 79	803	627	- 22
Loan Applications—Existing Housing MHC—Residential Rehabilitation MHC—Other Approved Lenders Total	Demandes de prêts—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations SCHL—Autres Prêteurs agréés Total	991 165 4,171 5,327	2,847 228 3,796 6,871	1,317 113 3,004 4,434	2,781 449 3,549 6,779	+111 +297 + 18 + 53	5,860 1,416 45,391 52,667	17,085 3,841 34,230 55,156	+192 +171 - 25 + 5
Loan Approvals—Existing Housing MHC—Residential Rehabilitation Millions MHC—Other Millions Approved Lenders Millions Total Millions	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations Millions de \$ SCHL—Autres Millions de \$ Prêteurs agréés Millions de \$ Total Millions de \$	814 2.2 168 3.3 3,893 113.5 4,875 119.0	10,374 6.9 309 8.2 3,218 103.8 13,901 118.9	1,274 3.4 -155 2.6 2,690 77.2 3,809 83.2	2,108 11.5 535 12.3 3,420 110.3 6,063 134.1	+ 65 +238 ∞ +373 + 27 + 43 + 59 + 61	3,839 10.6 1,741 33.9 39,093 1,117.4 47,673 1,161.9	19,217 46.5 1,983 47.7 29,843 1,026.6 51,043 1,120.8	+400 +339 + 14 + 41 - 24 - 8 + 7 - 4
Newfoundland	Terre-Neuve	55	50	81	84	+ 4	431	648	+ 50
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	8,114	2	261	##	38	8,887	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	62	88	59	125	+112	411	786	+ 91
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	199	300	115	243	+111	671	1,867	+178
Quebec	Québec	708	1,072	410	970	+137	6,708	6,450	- 4
Ontario	Ontario	1,749	1,832	1,567	1,908	+ 22	16,313	13,594	- 17
Manitoba	Manitoba	467	343	202	225	+ 11	3,894	2,848	- 27
Saskatchewan	Saskatchewan	278	390	369	385	+ 4	2,168	2,566	+ 18
Alberta	Alberta	471	604	451	752	+ 67	5,681	5,260	- 7
British Columbia	Colombie-Britannique	877	1,097	545	1,097	+101	8,287	8,058	- 3
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	7	11	8	13	+ 62	71	79	+ 11

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
 Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
 for low income groups.
 Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975			1976		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313	55,767
Other Areas	Autres endroits	49,610	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227	21,152
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Single-detached	Individuelles	123,929	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926	41,281
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418	4,401
Row	En rangée	21,763	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294	9,608
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902	21,623
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400	2,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	200	500	200	100	200	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500	4,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300	3,800
Quebec	Québec	43,141	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000	50,600
Ontario	Ontario	67,644	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200	61,200
Manitoba	Manitoba	5,913	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800	7,600
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700	9,300
Alberta	Alberta	19,593	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200	27,500
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200	24,500
Total	Total	181,846	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500	192,100
Other Areas	Autres endroits	49,610	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600	66,100
Canada	Canada	231,456	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100	258,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783	47,635
Other Areas	Autres endroits	46,639	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245	14,327
Canada	Canada	216,964	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028	61,962
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494	166,018
Other Areas	Autres endroits	30,082	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393	38,752
Canada	Canada	176,599	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887	204,770
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	12,442	14,821	11,127	2,321	2,608	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	17,693	18,656	36,918	11,002	26,540	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	27,405	19,898	15,822	18,038	22,026	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	340.6	373.8	275.6	49.1	74.9	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	541.4	607.7	1,020.9	384.6	911.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	918.5	636.6	524.5	638.2	785.2	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	633	497	500	179	353	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	16,733	12,553	7,373	6,820	10,894	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	46,836	35,648	26,444	28,979	36,509	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	12.2	10.0	8.2	3.4	8.5	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	470.6	362.1	211.3	213.4	351.2	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		1,041.3	774.5	579.9	701.5	828.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	1,193	1,038	632	708	900	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	473.5	301.8	279.0	292.6	397.0	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	1	69	201	32	68	
\$Millions	Millions de \$	184.4	0.2	50.1	104.3	18.7	57.9	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	1	3	1	-	
Lots	Terrains	473	16	45	412	41	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	124	542	4,149	103	-	

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.
2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975						1976	
			1	2	3	4		1	2
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers								
Grants	Subventions								
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-
\$1,000	1,000\$	45,300	-	-	769	44,531	-	-	-
Loans	Prêts								
Number	Nombre	**	-	-	1	**	-	-	-
\$1,000	1,000\$	15,363	-	-	1,198	14,165	-	-	-
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations								
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	457	651	1,598	2,142	1,435	2,615	
\$1,000	1,000\$	12,959	904	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728	
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
New Construction	Nouvelle construction								
Assisted Home Ownership— M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété— S.C.H.L.	16,734	2,686	9,183	4,446	419	60	645	
\$1,000	1,000\$	470,713	68,491	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839	
Cooperatives	Coopératives	21	-	10	5	6	-	-	
\$1,000	1,000\$	599	-	289	117	193	-	-	
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	*	707	2,393	6,491	5,275	10,887	
\$1,000	1,000\$	308,201	*	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006	
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction	1,042	205	56	309	472	-	171	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	4,315	1,331	5,719	9,446	-	3,358	
Existing Housing	Logements existants	83	31	10	-	42	-	-	
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	138	102	-	801	-	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics								
New Construction	Nouvelle construction	10,405	465	986	3,330	5,624	1,760	1,059	
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Federal Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	8,342	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485	
Existing Housing	Logements existants	37	-	3	31	3	-	-	
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	-	45	860	62	-	-	
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)								
New Construction	Nouvelle construction	15,510	1,396	2,214	6,908	4,992	474	727	
Hotel Beds	Places de foyer	3,726	1,093	257	954	1,422	114	273	
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	44,666	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273	
Existing Housing	Logements existants	1,629	262	559	380	428	152	305	
Hotel Beds	Places de foyer	851	197	172	232	250	88	273	
Federal Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	6,239	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529	
Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants								
Grants	Prêts	1	1	-	-	-	-	-	
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-	
Hotel Beds	Places de foyer	53	53	-	-	-	-	-	
\$1,000	1,000 \$	250	250	-	-	-	-	-	
Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer								
New Construction	Nouvelle construction	21,178	*	1,329	2,162	17,687	397	4,509	
Federal Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	*	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619	
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH								
CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	-	-	
Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-	
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	90.2	**	**	**	-	-	
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)								
Land \$	Terrain \$	6,542	5,005	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520	
Construction \$	Construction \$	26,529	24,787	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736	
Other \$	Autre \$	860	629	687	939	1,240	1,254	1,186	
Total \$	Total \$	33,931	30,422	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	261	300	311	326	347	343	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	24.18	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77	
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,025	1,064	1,086	1,086	1,089	1,071	

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 October
Octobre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	530	70	220	58	878	377	104	372	375	1,228
Chicoutimi-Jonquière	51	0	0	0	51	63	2	0	0	65
Edmonton	513	48	318	156	1,035	300	32	165	366	863
Halifax	103	22	41	20	186	107	6	0	30	143
Hamilton	221	32	147	329	729	103	40	107	2	252
Kitchener	282	56	131	226	695	148	4	115	0	267
London	177	28	48	104	357	47	0	196	96	339
Montréal	1,559	126	44	1,876	3,605	720	74	34	399	1,227
Ottawa-Hull	239	70	0	213	522	143	8	107	156	414
Ottawa	166	56	0	0	222	65	2	72	156	295
Hull	73	14	0	213	300	78	6	35	0	119
Québec	361	4	7	354	726	366	16	0	225	607
Regina	187	2	194	48	431	162	8	74	0	244
St. Catharines-Niagara	210	58	0	12	280	108	42	39	29	218
Saint John	76	28	0	302	406	55	0	0	24	79
St. John's	78	0	62	0	140	60	24	55	214	353
Saskatoon	271	0	0	180	451	59	0	0	397	456
Sudbury	84	22	0	0	106	58	14	0	79	151
Thunder Bay	33	4	48	0	85	64	10	56	163	293
Toronto	662	399	698	2,706	4,465	605	260	891	848	2,604
Vancouver	504	54	200	440	1,198	829	64	394	461	1,748
Victoria	232	14	108	309	663	77	16	14	184	291
Windsor	132	0	23	15	170	63	4	0	314	381
Winnipeg	270	108	18	612	1,008	269	54	73	0	396
Total	6,775	1,145	2,307	7,960	18,187	4,783	782	2,692	4,362	12,619

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	50	4	16	192	262	29	22	117	4	172
Cornwall	5	18	0	0	23	11	26	0	0	37
Drummondville	13	0	0	0	13	1	0	0	0	1
Guelph	10	35	0	0	45	27	0	0	0	27
Kamloops	7	0	65	0	72	14	10	0	0	24
Kingston	22	14	0	0	36	54	16	49	0	119
Lethbridge	46	0	0	16	62	77	8	0	37	122
Moncton	132	0	0	0	132	79	0	20	0	99
North Bay	44	0	29	0	73	17	2	0	0	19
Oshawa	142	58	183	0	383	56	45	24	114	239
Peterborough	55	2	0	32	89	60	0	0	0	60
Prince George	106	18	0	18	142	108	28	0	6	142
Saint-Jean (Qué.)	38	0	0	54	92	49	0	0	12	61
Sarnia	91	34	112	36	273	47	0	46	0	93
Sault Ste. Marie	55	16	0	0	71	24	24	0	47	95
Shawinigan	43	0	0	0	43	28	2	0	0	30
Sherbrooke	37	2	0	82	121	10	0	0	124	134
Sydney/Sydney Mines	25	66	0	0	91	66	0	0	9	75
Timmins	17	30	0	0	47	48	84	32	51	215
Trois-Rivières	75	0	0	36	111	65	0	0	0	65
Total	1,013	297	405	466	2,181	870	267	288	404	1,829

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,529	150	216	918	2,813	1,152	94	201	576	2,023
--	-------	-----	-----	-----	-------	-------	----	-----	-----	-------

	9,317	1,592	2,928	9,344	23,181	6,805	1,143	3,181	5,342	16,471
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Starts in Centres of Population and Over

January - October
Janvier - octobre

en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus

(1)
voit (1)

Metropolitan Areas Zones métropolitaines

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Montreal	3,896	766	524	428	5,614	3,675	618	2,749	2,609	9,651
Montreal-Jonquière	631	4	0	0	635	686	4	0	71	761
Montreal	3,774	454	1,201	669	6,098	4,630	439	2,257	2,976	10,302
Montreal	956	280	79	640	1,955	1,252	188	44	1,751	3,235
Montreal	1,670	412	1,176	1,805	5,063	1,207	341	1,405	2,039	4,992
Montreal	1,344	245	515	572	2,676	1,550	252	869	284	2,955
Montreal	1,185	351	540	990	3,066	950	164	956	595	2,665
Montreal	9,773	751	607	10,791	21,922	10,746	1,055	445	18,089	30,335
Montreal-Hull	1,829	502	1,453	2,022	5,806	1,660	645	2,026	1,043	5,374
Montreal	896	454	1,125	741	3,216	781	546	1,824	553	3,704
Montreal	933	48	328	1,281	2,590	879	99	202	490	1,670
Montreal	2,698	94	13	896	3,701	2,782	104	52	1,130	4,068
Montreal	1,651	6	406	161	2,224	1,530	85	201	622	2,438
Montreal-Niagara	1,434	590	422	174	2,620	1,767	416	499	981	3,663
Montreal	737	112	99	748	1,696	696	82	42	767	1,587
Montreal	791	0	555	240	1,586	606	39	278	350	1,273
Montreal	1,261	14	0	846	2,121	1,040	8	188	867	2,103
Montreal	580	66	0	145	791	618	176	0	156	950
Montreal	364	20	48	329	761	487	64	156	534	1,241
Montreal	5,890	2,961	4,045	8,949	21,845	5,004	2,601	6,264	7,961	21,830
Montreal	5,276	496	820	3,722	10,314	6,750	463	1,920	4,203	13,336
Montreal	1,185	58	303	1,442	2,988	1,044	142	217	2,341	3,744
Montreal	768	8	49	459	1,284	881	42	4	597	1,524
Montreal	1,975	397	82	1,767	4,221	2,468	372	653	2,030	5,523
	49,668	8,587	12,937	37,795	108,987	52,029	8,300	21,225	51,996	133,550

Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines

Montreal	391	48	155	672	1,266	592	204	209	323	1,328
Montreal	106	58	0	118	282	91	92	35	636	854
Montreal	97	2	0	174	273	83	0	0	279	362
Montreal	227	51	64	180	522	251	14	332	404	1,001
Montreal	239	129	109	67	544	344	103	23	132	602
Montreal	396	94	20	119	629	289	86	222	182	779
Montreal	392	70	0	278	740	496	83	39	437	1,055
Montreal	723	12	0	122	857	758	12	20	42	832
Montreal	189	40	34	57	320	187	47	27	138	399
Montreal	439	425	496	110	1,470	610	594	808	847	2,859
Montreal	275	4	22	519	820	386	0	77	436	899
Montreal	1,009	160	74	67	1,310	925	102	0	257	1,284
Montreal (Qué.)	232	0	9	210	451	462	6	0	223	691
Montreal	609	272	255	296	1,432	357	130	163	369	1,019
Montreal	408	126	0	224	758	396	154	4	132	686
Montreal	187	0	0	0	187	224	2	0	6	232
Montreal	187	4	0	251	442	134	0	0	460	594
Montreal	575	200	0	84	859	404	0	25	247	676
Montreal	183	98	0	4	285	191	224	32	163	610
Montreal	501	6	0	359	866	571	6	3	44	624
	7,365	1,799	1,238	3,911	14,313	7,751	1,859	2,019	5,757	17,386

Centres of 10,000 Population and Over Les centres de 10,000 et plus

Centres of 10,000 Population and Over (2) Les centres de 10,000 âmes et plus (2)	11,257	897	1,584	6,115	19,853	11,889	900	1,153	6,472	20,414
---	--------	-----	-------	-------	--------	--------	-----	-------	-------	--------

are on 1971 Census Area definitions.

use-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
glomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
ulation.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaires et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			October Octobre			Under Construction (1) En construction (1)		October Octobre
	1975			1976			1975		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	625	102	727	377	144	521	2,348	835	3,183
Chicoutimi-Jonquière	86	0	86	69	0	69	237	0	237
Edmonton	184	241	425	397	282	679	3,598	1,948	5,546
Halifax	120	59	179	105	0	105	877	3,187	4,064
Hamilton	237	0	237	171	517	688	986	4,634	5,620
Kitchener	209	65	274	144	102	246	1,111	1,644	2,755
London	227	112	339	147	30	177	936	2,446	3,382
Montréal	1,510	1,777	3,287	985	732	1,717	6,170	13,228	19,398
Ottawa-Hull	239	663	902	338	319	657	1,472	4,842	6,314
Ottawa	91	571	662	228	248	476	912	2,606	3,518
Hull	148	92	240	110	71	181	560	2,236	2,796
Québec	324	4	328	393	79	472	1,002	961	1,963
Regina	233	160	393	158	0	158	1,053	958	2,011
St. Catharines-Niagara	282	61	343	132	50	182	1,052	593	1,645
Saint John	93	50	143	73	114	187	625	843	1,468
St. John's	128	40	168	61	141	202	763	895	1,658
Saskatoon	138	5	143	151	48	199	778	841	1,619
Sudbury	49	6	55	95	0	95	387	145	532
Thunder Bay	58	4	62	100	23	123	284	395	679
Toronto	677	1,589	2,266	835	2,048	2,883	7,555	28,100	35,655
Vancouver	692	395	1,087	994	553	1,547	3,558	6,720	10,278
Victoria	123	90	213	156	376	532	906	1,754	2,660
Windsor	110	11	121	54	129	183	386	653	1,039
Winnipeg	342	216	558	323	704	1,027	1,518	1,901	3,419
Total	6,686	5,650	12,336	6,258	6,391	12,649	37,602	77,523	115,125
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	61	26	87	90	150	240	204	803	1,007
Cornwall	16	0	16	1	4	5	90	299	389
Drummondville	12	0	12	0	0	0	24	52	76
Guelph	44	108	152	55	47	102	191	643	834
Kamloops	45	142	187	64	12	76	197	83	280
Kingston	45	0	45	30	11	41	216	181	397
Lethbridge	40	0	40	52	0	52	312	298	610
Moncton	73	0	73	137	24	161	644	593	1,237
North Bay	19	48	67	19	0	19	209	132	341
Oshawa	41	40	81	168	98	266	723	762	1,485
Peterborough	39	4	43	29	28	57	211	830	1,041
Prince George	153	138	291	125	25	150	565	342	907
Saint-Jean (Qué.)	33	66	99	3	0	3	108	81	189
Sarnia	131	32	163	48	77	125	510	568	1,078
Sault Ste. Marie	66	12	78	72	0	72	318	339	657
Shawinigan	37	0	37	39	0	39	82	0	82
Sherbrooke	29	0	29	11	0	11	113	193	306
Sydney/Sydney Mines	75	108	183	71	12	83	858	145	1,003
Timmins	24	4	28	23	0	23	184	0	184
Trois-Rivières	71	0	71	71	0	71	196	570	766
Total	1,054	728	1,782	1,108	488	1,596	5,955	6,914	12,869
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,674	662	2,336	1,411	1,513	2,924	7,401	8,155	15,556
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	9,414	7,040	16,454	8,777	8,392	17,169	50,958	92,592	143,550

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of Population and Over	Completions Parachevées			January - October Janvier - octobre			Under Construction (1) En construction (1)			October Octobre
	1975			1976			1976			
Constructions parachevées ou en construction dans les centres de population de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
(2) Total (2)										
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Albany	4,226	530	4,756	4,350	1,218	5,568	2,591	5,817	8,408	
Autim-Jonquière	608	256	864	586	36	622	268	294	562	
Châteauguay	2,075	1,364	3,439	5,128	1,504	6,632	4,202	6,656	10,858	
Drummondville	1,113	912	2,025	1,232	1,879	3,111	1,016	3,330	4,346	
Granby	2,279	3,791	6,070	1,406	4,302	5,708	822	4,871	5,693	
Shawville	1,285	1,787	3,072	1,570	1,000	2,570	1,523	1,570	3,093	
St-Jovite	1,177	1,103	2,280	1,247	485	1,732	755	3,592	4,347	
St-Jovite	9,723	10,427	20,150	11,351	11,514	22,865	6,508	18,157	24,665	
St-Jovite	1,777	6,869	8,646	2,237	2,801	5,038	1,254	4,052	5,306	
St-Jovite	745	5,865	6,610	1,452	2,055	3,507	590	2,876	3,466	
St-Jovite	1,032	1,004	2,036	785	746	1,531	664	1,176	1,840	
St-Jovite	2,397	616	3,013	2,926	722	3,648	1,032	1,484	2,516	
St-Jovite	1,395	384	1,779	1,610	335	1,945	1,080	1,506	2,586	
St-Jovite	1,895	1,056	2,951	1,913	449	2,362	1,336	1,498	2,834	
St-Jovite	579	468	1,047	706	775	1,481	639	1,150	1,789	
St-Jovite	938	466	1,404	757	529	1,286	516	1,250	1,766	
St-Jovite	1,064	23	1,087	1,490	490	1,980	398	1,419	1,817	
St-Jovite	396	302	698	575	145	720	431	156	587	
St-Jovite	396	280	676	403	273	676	418	833	1,251	
St-Jovite	6,798	15,094	21,892	9,001	15,819	24,820	6,100	26,814	32,914	
St-Jovite	5,018	6,973	11,991	6,367	4,827	11,194	3,788	6,377	10,165	
St-Jovite	949	1,152	2,101	1,477	1,971	3,448	654	2,347	3,001	
St-Jovite	799	908	1,707	786	796	1,582	450	578	1,028	
St-Jovite	2,049	2,321	4,370	2,736	2,095	4,831	1,541	3,019	4,560	
	48,936	57,082	106,018	59,854	53,965	113,819	37,322	96,770	134,092	
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
Albany	445	607	1,052	737	890	1,627	328	729	1,057	
Châteauguay	124	14	138	133	286	419	141	718	859	
Drummondville	95	256	351	84	82	166	26	262	288	
Granby	261	943	1,204	300	630	930	228	653	881	
Shawville	441	243	684	418	130	548	116	103	219	
St-Jovite	672	400	1,072	289	84	373	300	552	852	
St-Jovite	377	213	590	568	322	890	317	471	788	
St-Jovite	490	311	801	729	302	1,031	573	38	611	
St-Jovite	164	205	369	231	113	344	173	333	506	
St-Jovite	340	641	981	1,031	777	1,808	897	1,847	2,744	
St-Jovite	300	130	430	313	526	839	305	673	978	
St-Jovite	997	146	1,143	873	232	1,105	600	361	961	
St-Jovite	240	352	592	218	71	289	342	183	525	
St-Jovite	788	244	1,032	580	559	1,139	345	440	785	
St-Jovite	484	141	625	457	172	629	382	130	512	
St-Jovite	149	0	149	192	60	252	96	0	96	
St-Jovite	178	67	245	186	215	401	68	432	500	
St-Jovite	426	189	615	708	125	833	342	369	711	
St-Jovite	260	8	268	245	0	245	418	195	613	
St-Jovite	439	162	601	492	178	670	242	287	529	
	7,670	5,272	12,942	8,784	5,754	14,538	6,239	8,776	15,015	
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus	10,666	5,665	16,331	11,583	6,911	18,494	7,450	8,410	15,860	
Centres of 10,000 and Over (3) centres de 10,000 et plus (3)	67,272	68,019	135,291	80,221	66,630	146,851	51,011	113,956	164,967	

End of period shown.

Based on 1971 Census Area definitions.

Building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Habitations nouvellement parachevées, mais inoccupées	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Individuelles, jumelées et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En rangée, appartements et autres (2)			
	1975			1976			1975		1976	
	Aug. août	Sept. sept.	Oct. oct.	Aug. août	Sept. sept.	Oct. oct.	Sept. sept.	Oct. oct.	Sept. sept.	Oct. oct.
Area (3) Endroit (3)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	267	254	279	301	364	451	12	13	184	181
Chicoutimi-Jonquière	11	7	7	14	7	4	0	0	0	0
Edmonton	107	104	93	158	170	213	119	44	0	0
Halifax	59	54	44	22	19	19	13	39	231	179
Hamilton	442	420	400	412	476	530	534	388	588	737
Kitchener	74	69	74	189	205	219	181	116	117	103
London	146	193	166	128	168	166	77	65	35	50
Montréal	1,194	1,054	1,075	728	671	673	1,234	1,421	1,818	1,602
Ottawa-Hull	442	385	380	356	280	277	1,161	1,446	666	657
Ottawa	110	62	58	183	170	170	1,115	1,330	657	648
Hull	332	323	322	173	110	107	46	116	9	9
Québec	75	75	81	48	51	48	202	85	67	55
Regina	1	1	0	0	0	58	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	313	304	296	573	592	577	85	119	27	60
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	6	6	8	0	0	35	17
Saskatoon	7	1	2	170	135	191	0	5	0	0
Sudbury	5	9	8	25	68	59	0	0	0	0
Thunder Bay	0	0	1	17	18	70	0	0	18	18
Toronto	569	542	504	475	513	469	2,328	2,611	2,997	3,606
Vancouver	1,106	1,099	1,141	1,208	1,269	1,430	1,417	1,442	1,699	1,517
Victoria	46	51	57	129	170	192	223	194	194	373
Windsor	11	11	11	29	42	33	0	0	9	41
Winnipeg	48	51	55	199	303	379	0	108	40	18
Total	4,923	4,684	4,674	5,187	5,527	6,066	7,586	8,096	8,725	9,214
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	110	131	136	109	113	107				
Cornwall	11	8	7	6	3	3				
Drummondville	0	0	0	0	0	0				
Guelph	65	60	48	57	98	116				
Kamloops	44	33	39	102	137	143				
Kingston	12	12	19	7	10	11				
Lethbridge	31	28	26	69	70	75				
Moncton	50	53	35	30	31	24				
North Bay	6	0	0	10	14	14				
Oshawa	105	105	90	206	224	282				
Peterborough	22	20	10	21	21	22				
Prince George	29	7	11	43	64	50				
Saint-Jean (Qué.)	0	2	1	22	22	22				
Sarnia	13	17	32	79	95	101				
Sault Ste. Marie	3	6	15	9	8	8				
Shawinigan	0	0	1	3	2	2				
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0				
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0				
Timmins	0	0	0	0	0	0				
Trois-Rivières	14	12	9	18	12	10				
Total	515	494	479	791	924	990				
Total	5,438	5,178	5,153	5,978	6,451	7,056				
Total général										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CAI MH 21

- H525

Monthly Supplement*, November, 1976

Supplément mensuel*, novembre 1976

Housing starts shot up in November to a seasonally adjusted annual rate of 302,800 units from the October figure of 223,600 units.

Actual urban starts in November were 20,754 units, up 10 per cent from November last year and up 26 per cent from October this year. Quebec showed the biggest rebound from October with urban starts increasing from 2,584 units to 5,758 units.

For the first eleven months of the year urban starts totalled 192,104 units, up 19 per cent from last year. Row units and apartment-type units showed the most strength with increases of 53 per cent and 32 per cent, respectively, from last year. Quebec, Manitoba and Alberta showed the most strength in urban starts.

The inventory of newly completed and unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas and large urban areas increased to 7,733 units, up by 9.7 per cent from October. The inventory of newly completed and unoccupied row and apartment types in metropolitan areas decreased by 4.8 per cent to 8,773 units.

Requests for undertakings-to-insure jumped again in November to the very high rate of 214,000 units on a seasonally adjusted annual basis. This is an increase of 32.8 per cent from October.

The average rate on NHA loans dropped to 11.49 per cent in November, while the average conventional homeownership loan was fairly stable at 11.56 per cent.

Le nombre des mises en chantier d'habitations a rapidement augmenté en novembre à un taux annuel désaisonnalisé de 302,800 logements, de 223,600 logements qu'il était en août.

Dans les zones urbaines les mises en chantier en chiffres réels totalisaient 20,754 en novembre, ce qui constitue une augmentation de 10% par rapport au mois de novembre de l'an dernier et de 26% par rapport au mois d'octobre de cette année. Le Québec a enregistré à partir d'octobre la plus importante reprise de l'ascension des mises en chantier en secteurs urbains car ces dernières sont passées de 2,584 logements à 5,758 logements.

Les mises en chantier au cours des 11 premiers mois de l'année, en secteurs urbains, totalisèrent 192,104 logements, ce qui constitue une augmentation de 19% par rapport à l'an dernier. Les mises en chantier des maisons en bande et des maisons d'appartements ont été les plus actives puisqu'elles ont augmenté respectivement de 53% et de 32% par rapport à l'an dernier. Le Québec, le Manitoba et l'Alberta ont enregistré les mises en chantier les plus actives dans les centres urbains.

Le stock de maisons et de duplex nouvellement parachevés et inoccupés dans les zones métropolitaines et les importants centres urbains a augmenté à 7,733 logements, soit une hausse de 9.7% par rapport à octobre. Le stock de maisons en bande et de maisons du type appartements nouvellement parachevés et inoccupés dans les zones métropolitaines a diminué de 4.8% pour atteindre 8,773 logements.

Le nombre de demandes de promesses d'assurer a de nouveau fait un bond en avant en novembre pour s'établir au taux très élevé de 214,000 logements, selon un taux annuel redressé. Le chiffre correspond à une augmentation de 32.8% par rapport au mois d'octobre.

Le taux d'intérêt moyen des prêts LNH a baissé pour s'établir au niveau de 11.49 pour cent en novembre, tandis que pour les prêts conventionnels relatifs à l'accession à la propriété, il demeurerait assez stable à 11.56 pour cent.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For statistical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

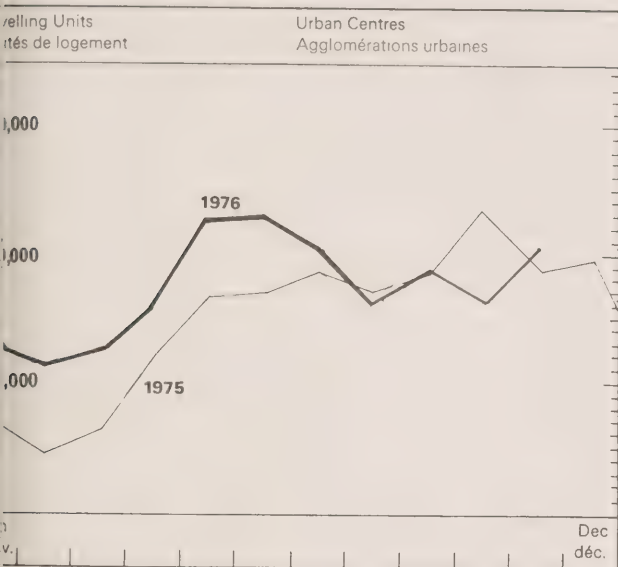


Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,300
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,415
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,600
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,900
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,500
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,100
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,400
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	276,100
3	3	18,500	73,600	76,400	57,300	32,400	258,600
4	4						
Actual	Chiffres réels						

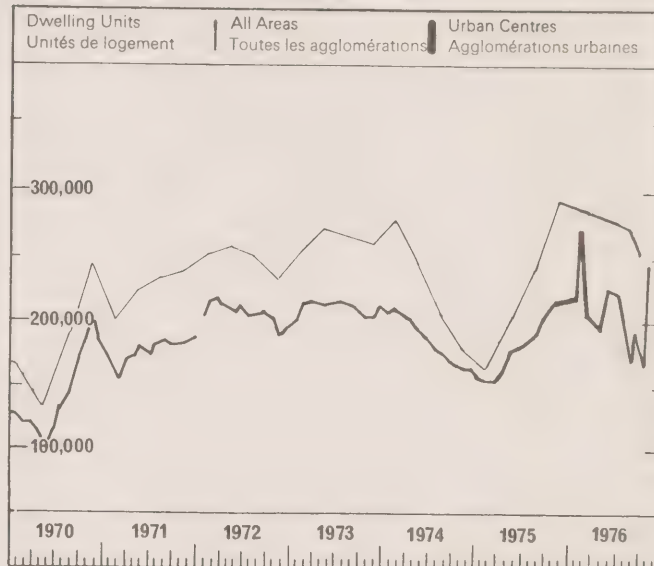
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

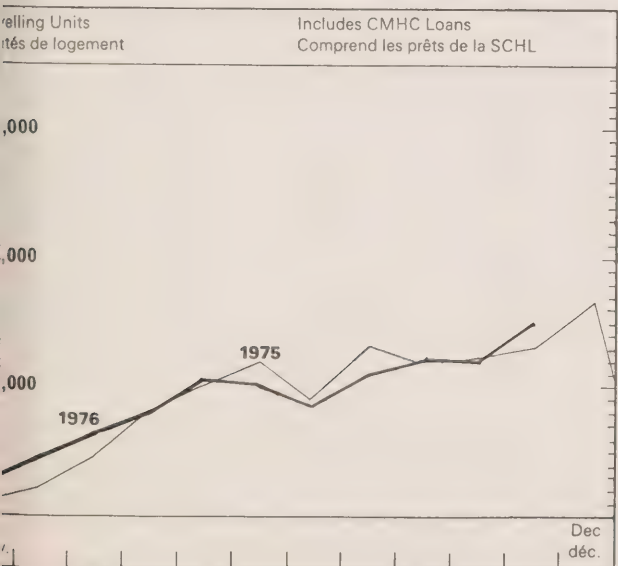
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



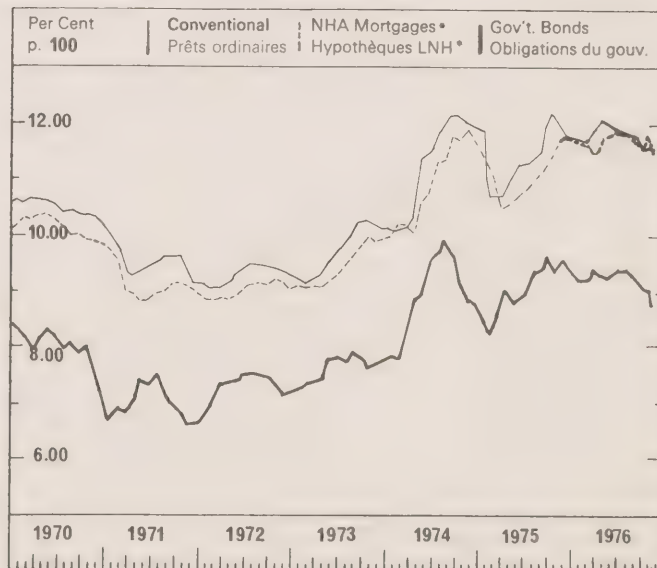
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Home Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



* NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
* TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan.-Nov. / Janv.-nov.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,317	6,805	7,964	7,558	- 5	76,254	79,227	+ 4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,592	1,143	1,278	1,485	+ 16	12,561	12,544	0
Row	En rangée	2,928	3,181	2,465	3,416	+ 39	18,224	27,813	+ 53
Apartment and Other	Appartements et autres	9,344	5,342	7,228	8,295	+ 15	55,049	72,520	+ 32
Total	Total	23,181	16,471	18,935	20,754	+ 10	162,088	192,104	+ 19
Newfoundland	Terre-Neuve	209	390	235	94	- 60	2,463	1,977	- 20
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	40	12	15	4	- 73	301	155	- 49
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	332	254	390	225	- 42	3,642	4,540	+ 25
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	716	287	357	244	- 32	3,855	3,762	- 2
Quebec	Québec	5,667	2,584	3,668	5,758	+ 57	38,312	48,882	+ 28
Ontario	Ontario	9,139	6,107	7,489	6,683	- 11	61,175	64,808	+ 6
Manitoba	Manitoba	1,069	488	578	828	+ 43	5,309	6,961	+ 31
Saskatchewan	Saskatchewan	1,125	962	1,067	1,581	+ 48	6,898	8,174	+ 18
Alberta	Alberta	2,253	2,518	2,638	2,813	+ 7	16,831	26,106	+ 55
British Columbia	Colombie-Britannique	2,631	2,869	2,498	2,524	+ 1	23,302	26,739	+ 15
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	99,900	73,000	86,600	82,500				
Other types	Autres types	128,700	90,600	132,200	160,300				
Total	Total	228,600	163,600	218,800	242,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,100	3,900	2,800	1,200				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	400	100	200	0				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,500	2,500	4,600	2,700				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,500	2,900	4,300	2,900				
Quebec	Québec	42,300	18,600	37,200	60,600				
Ontario	Ontario	90,300	58,200	93,300	86,200				
Manitoba	Manitoba	12,100	5,400	6,300	9,300				
Saskatchewan	Saskatchewan	12,700	10,500	11,700	17,700				
Alberta	Alberta	25,600	27,600	28,800	31,500				
British Columbia	Colombie-Britannique	32,100	33,900	29,600	30,700				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	285,800	223,600	276,000	302,800				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,398	7,559	8,049	7,468	- 7	66,801	76,218	+ 14
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,016	1,218	1,250	1,199	- 4	9,770	12,670	+ 30
Row	En rangée	1,491	1,717	2,068	3,170	+ 53	13,756	17,428	+ 27
Apartment and Other	Appartements et autres	5,549	6,675	7,685	6,308	- 18	64,016	58,680	- 8
Total	Total	16,454	17,169	19,052	18,145	- 5	154,343	164,996	+ 7
Newfoundland	Terre-Neuve	198	250	326	344	+ 6	1,971	2,021	+ 3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	14	141	14	- 90	280	226	- 19
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	421	241	641	349	- 46	3,644	4,645	+ 27
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	311	472	404	337	- 17	2,952	3,531	+ 20
Quebec	Québec	4,599	3,050	5,161	4,136	- 20	36,920	38,261	+ 4
Ontario	Ontario	5,887	6,350	6,567	6,445	- 2	63,914	62,397	- 2
Manitoba	Manitoba	598	1,103	477	975	+ 104	5,551	6,219	+ 12
Saskatchewan	Saskatchewan	705	558	807	903	+ 12	4,617	6,414	+ 39
Alberta	Alberta	1,409	1,498	1,113	2,134	+ 92	11,252	17,220	+ 53
British Columbia	Colombie-Britannique	2,293	3,633	3,415	2,508	- 27	23,242	24,062	+ 4
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	42,793	43,273	42,604	43,288	+ 2			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,165	7,738	8,194	8,037	- 2			
Row	En rangée	16,682	26,902	17,139	27,296	+ 59			
Apartment and Other	Appartements et autres	75,910	87,054	75,101	88,607	+ 18			
Total	Total	143,550	164,967	143,038	167,228	+ 17			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,153	7,050	5,329	7,733	+ 45			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,096	9,214	8,677	8,773	+ 1			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,365		4,588			68,439		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	86,200		74,100					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	12.15	11.60	11.97	11.56				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan.-Nov. / Janv.-nov.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
A Lending - Canada	Prêts LNH - Canada								
Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
HC	SCHL								
Applicants and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	63	40	59	23	- 61	272	309	+ 14
Total (2)	À loyer (2)	0	35	2	2	0	176	845	+ 380
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	5,994	4,908	2,064	3,500	+ 70	54,000	24,152	- 55
Total—CMHC	SCHL—Total	6,057	4,983	2,125	3,525	+ 66	54,448	25,306	- 54
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	5,173	6,842	4,734	7,148	+ 51	44,742	65,503	+ 46
Total	À loyer	3,522	4,792	4,075	5,708	+ 40	23,398	35,698	+ 53
Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,695	11,634	8,809	12,856	+ 46	68,140	101,201	+ 48
Total	Total général	14,752	16,617	10,934	16,381	+ 50	122,588	126,507	+ 3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	100,200	161,200	137,700	214,000				
Weighted Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders (%)	prêteurs agréés (%)								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.55	11.86	11.90	11.49				
Total	À loyer	11.68	11.83	11.73	11.73				
Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
HC	SCHL	5,839	2,363	4,081	5,713	+ 40	41,755	17,759	- 57
Millions of \$	Millions de \$	157.5	58.0	101.0	148.5	+ 47	1,110.4	489.1	- 56
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6,207	9,775	8,531	9,309	+ 9	52,320	83,505	+ 60
Millions of \$	Millions de \$	197.4	314.8	235.4	303.7	+ 29	1,642.6	2,812.5	+ 71
Total	Total	12,046	12,138	12,612	15,022	+ 19	94,075	101,264	+ 8
Millions of \$	Millions de \$	354.9	372.8	336.4	452.2	+ 34	2,753.0	3,301.6	+ 20
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	70,400	118,100	103,500	109,300				
Foundland	Terre-Neuve	257	248	407	85	- 79	2,108	1,931	- 8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	9	-107	23	∞	146	147	+ 1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	450	160	32	217	##	2,143	1,776	- 17
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	44	82	263	151	- 43	1,871	1,812	- 3
Quebec	Québec	2,040	3,946	3,410	3,889	+ 14	22,459	25,195	+ 12
Ontario	Ontario	4,963	3,232	4,610	6,287	+ 36	37,179	39,053	+ 5
Manitoba	Manitoba	263	974	1,011	914	- 10	5,106	5,402	+ 6
Saskatchewan	Saskatchewan	651	684	423	354	- 16	3,344	3,860	+ 15
Alberta	Alberta	1,078	830	645	932	+ 44	7,614	9,130	+ 20
British Columbia	Colombie-Britannique	2,080	1,928	1,764	2,155	+ 22	11,148	12,316	+ 10
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	219	45	154	15	- 90	957	642	- 33
Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement exister								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	1,317	2,781	632	2,242	+ 255	6,492	19,327	+ 198
HC—Other	SCHL—Autres	113	449	162	138	- 15	1,578	3,979	+ 152
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,004	3,549	2,294	3,318	+ 45	47,685	37,548	- 21
Total	Total	4,434	6,779	3,088	5,698	+ 85	55,755	60,854	+ 9
Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	1,274	2,108	824	-6,555	∞	4,663	12,662	+ 172
Millions of \$	Millions de \$	3.4	11.5	2.3	2.2	- 4	12.9	48.7	+ 278
HC—Other	SCHL—Autres	-155	535	-1,396	80	∞	1,902	2,063	+ 8
Millions of \$	Millions de \$	2.6	12.3	- 14.9	4.2	∞	36.9	51.9	+ 41
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,690	3,420	2,023	3,059	+ 51	41,116	32,902	- 20
Millions of \$	Millions de \$	77.2	110.3	58.5	102.2	+ 75	1,176.0	1,128.8	- 4
Total	Total	3,809	6,063	1,451	-3,416	∞	47,681	47,627	∞
Millions of \$	Millions de \$	83.2	134.1	45.9	108.6	+ 137	1,225.8	1,229.4	∞
Foundland	Terre-Neuve	81	84	45	- 83	∞	476	565	+ 19
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	261	1	-7,880	∞	39	1,007	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	59	125	59	137	+ 132	470	923	+ 96
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	115	243	141	228	+ 62	812	2,095	+ 158
Quebec	Québec	410	970	390	754	+ 93	7,098	7,204	+ 1
Ontario	Ontario	1,567	1,908	1,063	1,395	+ 31	17,376	14,989	- 14
Manitoba	Manitoba	202	225	170	271	+ 59	4,064	3,119	- 23
Saskatchewan	Saskatchewan	369	385	233	365	+ 57	2,401	2,931	+ 22
Alberta	Alberta	451	752	-1,083	574	∞	6,155	5,834	- 5
British Columbia	Colombie-Britannique	545	1,097	428	819	+ 91	8,715	8,877	+ 2
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	13	4	4	0	75	83	+ 11

are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
low income groups.
includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975			1976		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	46,427	55,178	61,874	36,799	62,313	55,767
Other Areas	Autres endroits	49,610	12,357	17,217	14,453	6,726	18,227	21,152
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Single-detached	Individuelles	123,929	35,180	39,762	36,757	18,873	41,926	41,285
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	4,024	4,793	4,629	2,663	4,418	4,403
Row	En rangée	21,763	4,235	7,055	7,914	4,759	8,294	9,608
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	15,345	20,785	27,027	17,230	25,902	21,623
Canada	Canada	231,456	58,784	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	2,600	3,100	3,200	1,000	1,400	2,800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	200	500	200	100	200	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	3,300	4,300	5,700	10,000	4,500	4,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	4,100	4,200	5,800	3,200	5,300	3,800
Quebec	Québec	43,141	45,300	48,000	44,800	55,700	69,000	50,600
Ontario	Ontario	67,644	61,800	64,300	91,900	79,200	70,200	61,200
Manitoba	Manitoba	5,913	5,000	6,100	9,200	8,100	6,800	7,600
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	4,500	10,400	10,500	7,000	5,700	9,300
Alberta	Alberta	19,593	13,600	20,000	31,400	31,300	24,200	27,500
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	20,800	29,000	34,300	31,700	29,200	24,500
Total	Total	181,846	161,200	189,900	237,000	227,300	216,500	192,100
Other Areas	Autres endroits	49,610	40,500	53,700	57,200	55,400	59,600	66,100
Canada	Canada	231,456	201,700	243,600	294,200	282,700	276,100	258,200
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	40,541	43,280	51,488	32,264	49,783	47,635
Other Areas	Autres endroits	46,639	10,536	8,753	16,243	8,784	13,245	14,327
Canada	Canada	216,964	51,077	52,033	67,731	41,048	63,028	61,962
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	126,282	137,401	146,517	148,343	160,494	166,018
Other Areas	Autres endroits	30,082	26,360	32,007	30,082	26,667	31,393	38,752
Canada	Canada	176,599	152,642	169,408	176,599	175,010	191,887	204,770
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	12,442	14,821	11,127	2,321	2,608	4,748
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	17,693	18,656	36,918	11,002	26,540	29,777
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	27,405	19,898	15,822	18,227	22,016	16,318
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	340.6	373.8	275.6	49.1	74.9	122.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	541.4	607.7	1,020.9	384.6	911.6	990.3
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	918.5	636.6	524.5	638.2	785.2	555.1
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	633	497	500	179	353	625
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	16,733	12,553	7,373	6,820	10,894	10,445
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	46,836	35,648	26,444	29,577	36,466	33,974
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	12.2	10.0	8.2	3.4	8.5	13.2
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	470.6	362.1	211.3	213.4	351.2	345.4
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		1,041.3	774.5	579.9	701.5	828.0	836.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	1,193	1,038	632	708	900	759
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	473.5	301.8	279.0	292.6	397.0	329.0
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	1	69	201	32	68	72
\$Millions	Millions de \$	184.4	0.2	50.1	104.3	18.7	57.9	35.7
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	2	1	3	1	-	-
Lots	Terrains	473	16	45	412	41	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	124	542	4,149	103	-	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975			1976		
		2	3	4	1	2	3
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers						
Grants	Subventions						
Number	Nombre	**	-	1	**	-	**
\$000	1,000\$	45,300	-	769	44,531	-	1,125
Loans	Prêts						
Number	Nombre	**	-	1	**	-	**
\$000	1,000\$	15,363	-	1,198	14,165	-	198
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations						
Dwelling Units	Nombre de logements						
\$000	1,000\$	4,848	651	1,598	2,142	1,435	2,615
		12,959	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728
							19,210
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
New Construction	Nouvelle construction						
Assisted Home Ownership—C.M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété—S.C.H.L.	16,734	9,183	4,446	419	60	645
\$000	1,000\$	470,713	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839
Cooperatives	Coopératives						
\$000	1,000\$	21	10	5	6	-	-
Assisted Home Ownership—Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété—Prêteurs agréés	599	289	117	193	-	-
\$000	1,000\$	9,591	707	2,393	6,491	5,275	10,887
		308,201	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006
							393,425
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction	1,042	56	309	472	-	171
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	1,331	5,719	9,446	-	3,358
							16,805
Existing Housing	Logements existants	83	10	-	42	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	102	-	801	-	-
							-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics						
New Construction	Nouvelle construction	10,405	986	3,330	5,624	1,760	1,059
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485
							46,704
Existing Housing	Logements existants	37	3	31	3	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	45	860	62	-	-
							863
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)						
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,214	6,908	4,992	474	727
Hostel Beds	Places de foyer	3,726	257	954	1,422	114	273
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273
							45,947
Existing Housing	Logements existants	1,629	559	380	428	152	305
Hostel Beds	Places de foyer	851	172	232	250	88	273
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529
							11,189
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants						
Loans	Prêts	1	-	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	53	-	-	-	-	-
\$000	1,000 \$	250	-	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.—Plan d'aide au loyer						
New Construction	Nouvelle construction	21,178	1,329	2,162	17,687	397	4,509
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619
							200,942
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH						
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-	-	-	-	**
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	401.6	**	**	**	-	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	401.6	**	**	**	-	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)						
Land \$	Terrain \$	6,542	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520
Construction \$	Construction \$	26,529	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736
Other \$	Autre \$	860	687	939	1,240	1,254	1,186
Total \$	Total \$	33,931	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance—prêt hypothécaire \$	295	300	311	326	347	343
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction en au pi² \$	25.22	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,086	1,086	1,089	1,074

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.
3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.
3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 November
Novembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	480	32	42	103	657	192	90	547	226	1,055
Chicoutimi-Jonquière	82	0	0	160	242	79	4	0	12	95
Edmonton	761	64	257	618	1,700	318	24	503	380	1,225
Halifax	115	8	0	75	198	105	12	9	11	137
Hamilton	133	15	260	805	1,213	141	12	113	0	266
Kitchener	214	50	35	74	373	94	18	20	121	253
London	216	22	100	134	472	115	18	89	0	222
Montréal	1,308	80	21	660	2,069	1,291	176	89	2,097	3,653
Ottawa-Hull	145	71	143	487	846	107	24	416	0	547
Ottawa	61	69	143	487	760	30	16	301	0	347
Hull	84	2	0	0	86	77	8	115	0	200
Québec	174	8	30	261	473	350	6	0	512	868
Regina	229	0	0	414	643	140	4	0	336	480
St. Catharines-Niagara	189	44	0	36	269	102	64	31	35	232
Saint John	84	22	10	132	248	70	14	0	24	108
St. John's	65	6	66	48	185	36	0	29	0	65
Saskatoon	95	4	0	108	207	347	40	0	120	507
Sudbury	60	22	0	0	82	55	6	0	0	61
Thunder Bay	56	0	0	6	62	71	2	64	18	155
Toronto	840	367	346	440	1,993	869	354	690	1,177	3,090
Vancouver	711	64	334	459	1,568	522	72	185	708	1,487
Victoria	94	6	0	199	299	67	12	0	172	251
Windsor	34	6	13	45	98	103	12	0	236	351
Winnipeg	206	73	160	60	499	259	126	78	272	735
Total	6,291	964	1,817	5,324	14,396	5,433	1,090	2,863	6,457	15,843

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	61	6	16	220	303	88	34	40	4	166
Cornwall	8	6	0	0	14	2	10	0	0	12
Drummondville	6	0	0	0	6	5	0	0	0	5
Guelph	44	15	99	0	158	17	0	0	105	122
Kamloops	13	16	28	60	117	35	23	0	0	58
Kingston	19	0	0	0	19	36	14	129	11	190
Lethbridge	59	5	0	18	82	56	14	0	229	299
Moncton	43	8	0	36	87	35	4	0	4	43
North Bay	0	0	0	0	0	18	8	0	0	26
Oshawa	67	67	233	202	569	123	144	20	188	475
Peterborough	57	22	33	123	235	24	0	20	0	44
Prince George	70	0	0	35	105	106	12	0	0	118
Saint-Jean (Qué.)	44	0	0	102	146	37	0	0	89	126
Sarnia	75	2	0	0	77	39	0	48	0	87
Sault Ste. Marie	54	2	0	0	56	12	23	0	4	39
Shawinigan	4	0	0	54	58	26	0	0	0	26
Sherbrooke	13	0	0	0	13	17	0	0	98	115
Sydney/Sydney Mines	10	0	0	93	103	15	0	20	0	35
Timmins	13	38	0	0	51	13	0	36	0	49
Trois-Rivières	61	0	0	106	167	71	0	0	0	71
Total	721	187	409	1,049	2,366	775	286	313	732	2,106

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	952	127	239	855	2,173	1,350	109	240	1,106	2,805
	7,964	1,278	2,465	7,228	18,935	7,558	1,485	3,416	8,295	20,754

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**elling Starts in Centres of
000 Population and Over**

January - November

Janvier - novembre

**ie en chantier d'habitations
s les centres
10,000 âmes et plus**

**a (1)
roit (1)**

**ropolitan Areas
ions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
ary	4,376	798	566	531	6,271	3,867	708	3,296	2,835	10,706
outimi-Jonquière	713	4	0	160	877	765	8	0	83	856
onton	4,535	518	1,458	1,287	7,798	4,948	463	2,760	3,356	11,527
fax	1,071	288	79	715	2,153	1,357	200	53	1,762	3,372
ilton	1,803	427	1,436	2,610	6,276	1,348	353	1,518	2,039	5,258
ener	1,558	295	550	646	3,049	1,644	270	889	405	3,208
don	1,401	373	640	1,124	3,538	1,065	182	1,045	595	2,887
tréal	11,081	831	628	11,451	23,991	12,037	1,231	534	20,186	33,988
wa-Hull	1,974	573	1,596	2,509	6,652	1,767	669	2,442	1,043	5,921
tawa	957	523	1,268	1,228	3,976	811	562	2,125	553	4,051
ill	1,017	50	328	1,281	2,676	956	107	317	490	1,870
ec	2,872	102	43	1,157	4,174	3,132	110	52	1,642	4,936
na	1,880	6	406	575	2,867	1,670	89	201	958	2,918
atharines-Niagara	1,623	634	422	210	2,889	1,869	480	530	1,016	3,895
t John	821	134	109	880	1,944	766	96	42	791	1,695
ohn's	856	6	621	288	1,771	642	39	307	350	1,338
atoon	1,356	18	0	954	2,328	1,387	48	188	987	2,610
bury	640	88	0	145	873	673	182	0	156	1,011
ider Bay	420	20	48	335	823	558	66	220	552	1,396
nto	6,730	3,328	4,391	9,389	23,838	5,873	2,955	6,954	9,138	24,920
ouever	5,987	560	1,154	4,181	11,882	7,272	535	2,105	4,911	14,823
ria	1,279	64	303	1,641	3,287	1,111	154	217	2,513	3,995
isor	802	14	62	504	1,382	984	54	4	833	1,875
hippeg	2,181	470	242	1,827	4,720	2,727	498	731	2,302	6,258
	55,959	9,551	14,754	43,119	123,383	57,462	9,390	24,088	58,453	149,393

**Urban Centres and
n Agglomerations
ds centres urbains et
omérations urbaines**

ford	452	54	171	892	1,569	680	238	249	327	1,494
wall	114	64	0	118	296	93	102	35	636	866
imondville	103	2	0	174	279	88	0	0	279	367
h	271	66	163	180	680	268	14	332	509	1,123
oops	252	145	137	127	661	379	126	23	132	660
ton	415	94	20	119	648	325	100	351	193	969
ridge	451	75	0	296	822	552	97	39	666	1,354
ton	766	20	0	158	944	793	16	20	46	875
Bay	189	40	34	57	320	205	55	27	138	425
wa	506	492	729	312	2,039	733	738	828	1,035	3,334
orough	332	26	55	642	1,055	410	0	97	436	943
George	1,079	160	74	102	1,415	1,031	114	0	257	1,402
-Jean (Qué.)	276	0	9	312	597	499	6	0	312	817
a	684	274	255	296	1,509	396	130	211	369	1,106
Ste. Marie	462	128	0	224	814	408	177	4	136	725
inigan	191	0	0	54	245	250	2	0	6	258
rooke	200	4	0	251	455	151	0	0	558	709
sy/Sydney Mines	585	200	0	177	962	419	0	45	247	711
ins	196	136	0	4	336	204	224	68	163	659
Rivières	562	6	0	465	1,033	642	6	3	44	695
	8,086	1,986	1,647	4,960	16,679	8,526	2,145	2,332	6,489	19,492

Centres of 10,000 ation and Over	12,209	1,024	1,823	6,970	22,026	13,239	1,009	1,393	7,578	23,219
centres de 10,000 t plus										

ntres of 10,000 ation and Over (2)	76,254	12,561	18,224	55,049	162,088	79,227	12,544	27,813	72,520	192,104
es centres de 0 âmes et plus (2)										

are on 1971 Census Area definitions.

se-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban
lomerations is included even where these areas are less than 10,000 in
ulation.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropo-
litaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins
de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	November Novembre		Under Construction (1) En construction (1)	November Novembre	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1975			1976		
Area (2) Endroit (2)				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	364	36	400	298	261	559	2,487	944	3,431
Chicoutimi-Jonquière	88	0	88	112	0	112	231	160	391
Edmonton	324	129	453	555	693	1,248	4,098	2,694	6,792
Halifax	155	382	537	189	107	296	845	2,880	3,725
Hamilton	271	103	374	124	375	499	862	5,596	6,458
Kitchener	167	328	495	218	302	520	1,207	1,425	2,632
London	181	161	342	97	88	185	994	2,519	3,513
Montréal	1,384	1,424	2,808	1,157	1,025	2,182	6,138	12,223	18,361
Ottawa-Hull	402	1,244	1,646	114	140	254	1,284	4,228	5,512
Ottawa	244	780	1,024	19	0	19	795	2,456	3,251
Hull	158	464	622	95	140	235	489	1,772	2,261
Québec	350	277	627	344	619	963	832	974	1,806
Regina	153	328	481	194	176	370	1,129	1,044	2,173
St. Catharines-Niagara	211	132	343	169	89	258	1,074	497	1,571
Saint John	114	114	228	117	28	145	616	869	1,485
St. John's	153	135	288	47	244	291	681	874	1,555
Saskatoon	106	66	172	84	226	310	767	883	1,650
Sudbury	97	0	97	107	0	107	370	145	515
Thunder Bay	68	0	68	91	0	91	272	401	673
Toronto	862	1,182	2,044	876	1,877	2,753	7,898	27,702	35,600
Vancouver	780	1,799	2,579	680	387	1,067	3,550	5,629	9,179
Victoria	191	64	255	116	408	524	815	1,889	2,704
Windsor	98	24	122	159	62	221	327	687	1,014
Winnipeg	350	6	356	275	628	903	1,447	2,115	3,562
Total	6,869	7,934	14,803	6,123	7,735	13,858	37,924	76,378	114,302
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	74	72	146	86	154	240	197	967	1,164
Cornwall	21	0	21	10	18	28	84	299	383
Drummondville	12	0	12	10	25	35	18	52	70
Guelph	27	212	239	72	68	140	223	530	753
Kamloops	73	6	79	43	7	50	151	165	316
Kingston	32	0	32	37	24	61	203	181	384
Lethbridge	60	4	64	40	78	118	308	312	620
Moncton	89	12	101	91	0	91	606	617	1,223
North Bay	20	0	20	20	0	20	186	132	318
Oshawa	105	102	207	225	273	498	740	1,095	1,835
Peterborough	47	102	149	24	0	24	242	884	1,126
Prince George	148	6	154	176	21	197	487	371	858
Saint-Jean (Qué.)	50	0	50	64	0	64	101	183	284
Sarnia	70	61	131	104	41	145	517	507	1,024
Sault Ste. Marie	81	40	121	54	0	54	293	299	592
Shawinigan	17	0	17	33	0	33	69	54	123
Sherbrooke	21	3	24	14	29	43	105	190	295
Sydney/Sydney Mines	46	28	74	8	10	18	821	210	1,031
Timmins	35	0	35	7	0	7	200	0	200
Trois-Rivières	64	258	322	43	0	43	193	418	611
Total	1,092	906	1,998	1,161	748	1,909	5,744	7,466	13,210
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,338	913	2,251	1,383	995	2,378	7,130	8,396	15,526
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	9,299	9,753	19,052	8,667	9,478	18,145	50,798	92,240	143,038

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over

Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus

**Année (2)
Année (2)**

Metropolitan Areas Régions métropolitaines

	1975			1976			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Albany	4,590	566	5,156	4,648	1,479	6,127	2,573	6,329	8,902
Alcouthimi-Jonquière	696	256	952	698	36	734	238	306	544
Armon	2,399	1,493	3,892	5,683	2,197	7,880	3,986	6,846	10,832
Arifax	1,268	1,294	2,562	1,421	1,986	3,407	944	3,243	4,187
Arilton	2,550	3,894	6,444	1,530	4,677	6,207	850	4,615	5,465
Archer	1,452	2,115	3,567	1,788	1,302	3,090	1,417	1,409	2,826
Ardon	1,358	1,264	2,622	1,344	573	1,917	789	3,565	4,354
Artréal	11,107	11,851	22,958	12,508	12,539	25,047	6,812	19,212	26,024
Artau-Hull	2,179	8,113	10,292	2,351	2,941	5,292	1,271	4,328	5,599
Ottawa	989	6,645	7,634	1,471	2,055	3,526	617	3,177	3,794
Hull	1,190	1,468	2,658	880	886	1,766	654	1,151	1,805
Arébec	2,747	893	3,640	3,270	1,341	4,611	1,044	1,348	2,392
Arina	1,548	712	2,260	1,804	511	2,315	1,029	1,666	2,695
Catharines-Niagara	2,106	1,188	3,294	2,082	538	2,620	1,333	1,475	2,808
Arnt John	693	582	1,275	823	803	1,626	609	1,146	1,755
Ar John's	1,091	601	1,692	804	773	1,577	505	1,035	1,540
Arkatoon	1,170	89	1,259	1,574	716	2,290	701	1,313	2,014
Arbury	493	302	795	682	145	827	384	156	540
Arnder Bay	464	280	744	494	273	767	397	915	1,312
Aronto	7,660	16,276	23,936	9,877	17,696	27,573	6,445	26,805	33,250
Arncouver	5,798	8,772	14,570	7,047	5,214	12,261	3,665	6,783	10,448
Aroria	1,140	1,216	2,356	1,593	2,379	3,972	617	2,111	2,728
Arndors	897	932	1,829	945	858	1,803	408	732	1,140
Arnnipeg	2,399	2,327	4,726	3,011	2,723	5,734	1,651	2,741	4,392
Artal	55,805	65,016	120,821	65,977	61,700	127,677	37,668	98,079	135,747

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines

Arntford	519	679	1,198	823	1,044	1,867	364	619	983
Arnwall	145	14	159	143	304	447	143	700	843
Armondville	107	256	363	94	107	201	21	237	258
Aralph	288	1,155	1,443	372	698	1,070	173	690	863
Arnloops	514	249	763	461	137	598	130	96	226
Arston	704	400	1,104	326	108	434	313	668	981
Arbridge	437	217	654	608	400	1,008	348	622	970
Arncton	579	323	902	820	302	1,122	521	42	563
Arth Bay	184	205	389	251	113	364	179	333	512
Artau	445	743	1,188	1,256	1,050	2,306	951	1,782	2,733
Arborough	347	232	579	337	526	863	305	693	998
Arice George	1,145	152	1,297	1,049	253	1,302	542	340	882
Arnt-Jean (Qué.)	290	352	642	282	71	353	315	272	587
Arnia	858	305	1,163	684	600	1,284	280	447	727
Arnt Ste. Marie	565	181	746	511	172	683	363	134	497
Arwinigan	166	0	166	225	60	285	89	0	89
Arbrooke	199	70	269	200	244	444	71	501	572
Arney/Sydney Mines	472	217	689	716	135	851	349	379	728
Armins	295	8	303	252	0	252	424	231	655
Ar-s-Rivières	503	420	923	535	178	713	270	287	557
Aril	8,762	6,178	14,940	9,945	6,502	16,447	6,151	9,073	15,224

Ar Centres of 10,000 Population and Over Grands centres de 10,000 âmes et plus	12,004	6,578	18,582	12,966	7,906	20,872	7,506	8,751	16,257
---	--------	-------	--------	--------	-------	--------	-------	-------	--------

Ar Centres of 10,000 Population and Over (3) Grands centres de 10,000 âmes et plus (3)	76,571	77,772	154,343	88,888	76,108	164,996	51,325	115,903	167,228
---	--------	--------	---------	--------	--------	---------	--------	---------	---------

At end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1975			1976			1975		1976	
	Sept.	Oct.	Nov.	Sept.	Oct.	Nov.	Oct.	Nov.	Oct.	Nov.
	Sept.	Oct.	Nov.	Sept.	Oct.	Nov.	Oct.	Nov.	Oct.	Nov.
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	254	279	234	364	451	517	13	4	181	169
Chicoutimi-Jonquière	7	7	7	7	4	15	0	0	0	12
Edmonton	104	93	126	170	213	219	44	63	0	12
Halifax	54	44	45	19	19	12	39	38	179	104
Hamilton	420	400	462	476	530	573	388	291	737	839
Kitchener	69	74	88	205	219	250	116	157	103	109
London	193	166	147	168	166	121	65	42	50	46
Montréal	1,054	1,075	1,139	671	674	795	1,421	1,894	1,602	1,468
Ottawa-Hull	385	380	384	280	277	323	1,446	1,520	657	531
Ottawa	62	58	98	170	170	202	1,330	1,348	648	500
Hull	323	322	286	110	107	121	116	172	9	31
Québec	75	81	85	51	48	54	85	206	55	122
Regina	1	0	0	0	58	101	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	304	296	288	592	576	594	119	175	60	101
Saint John	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0
St. John's	0	0	0	6	6	8	0	0	17	3
Saskatoon	1	2	4	135	191	203	5	0	0	0
Sudbury	9	8	16	68	59	74	0	0	0	0
Thunder Bay	0	1	4	18	68	95	0	0	18	18
Toronto	542	504	509	513	469	537	2,611	2,376	3,606	3,337
Vancouver	1,099	1,141	1,159	1,269	1,429	1,404	1,442	1,652	1,517	1,260
Victoria	51	57	34	170	192	190	194	199	373	591
Windsor	11	11	6	42	32	59	0	0	41	41
Winnipeg	51	55	71	303	378	422	108	60	18	22
Total	4,684	4,674	4,808	5,527	6,059	6,573	8,096	8,677	9,214	8,773

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines

Brantford	131	136	138	113	107	113
Cornwall	8	7	7	3	3	3
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	60	48	58	98	116	164
Kamloops	33	39	42	137	144	126
Kingston	12	19	14	10	11	14
Lethbridge	28	26	30	70	75	80
Moncton	53	35	37	31	24	23
North Bay	0	0	0	14	13	21
Oshawa	105	90	100	224	283	326
Peterborough	20	10	14	21	22	29
Prince George	7	11	19	64	50	53
Saint-Jean (Qué.)	2	1	1	22	22	25
Sarnia	17	32	37	95	101	151
Sault Ste. Marie	6	15	13	8	8	7
Shawinigan	0	1	1	2	2	10
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières	12	9	10	12	10	15
Total	494	479	521	924	991	1,160

Total	5,178	5,153	5,329	6,451	7,050	7,733
Total général						

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

CA 1 M4 21

H523



Monthly Supplement*, December 1976

Supplément mensuel*, Décembre 1976

Housing starts continued at a very high level running at a seasonally adjusted annual rate of 311,700 units. This makes December the second highest month for starts, on a seasonally adjusted basis, in Canadian history. The highest month was last December when starts ran at a rate of 329,500 units.

Actual urban starts in December were 17,658 units, down 11 per cent from December last year. Only Prince Edward Island, Ontario and Saskatchewan showed gains from last year.

Total starts for the year were 273,203 units a record year. The previous record year was in 1973 with 268,529 starts. Urban starts for this year were up 15 per cent from last year. Singles were up 2 per cent, while semi-detached and duplexes were down 2 per cent. Most of the strength came from row and from apartment type starts, which were up 50 per cent and 26 per cent, respectively.

In December the inventory of newly completed and unoccupied houses and duplexes in metropolitan areas and large urban areas increased 6.7 per cent from November to 8,246 units. Last December this inventory stood at 5,222 units. The inventory of newly completed and unoccupied row and apartment types in metropolitan areas increased to 9,766 units, a jump of 11 per cent from November.

Requests for undertakings-to-insure fell from 14,000 units in November to 157,500 units in December on a seasonally adjusted annual basis. Last December the figure was at the very high rate of 331,300 units.

The average rate on NHA loans dropped to 11.18 per cent while the average conventional homeowner-loan dropped to 11.27 per cent.

Les mises en chantier d'habitations se sont poursuivies à un niveau très élevé en décembre au taux annuel désaisonnalisé de 311,700 logements, soit le deuxième mois le plus élevé de toute l'histoire canadienne. C'est en décembre dernier qu'elles atteignaient le taux record de 329,500 logements.

Dans les zones urbaines, les mises en chantier en chiffres réels totalisaient 17,658 logements, ce qui constitue une diminution de 11% par rapport à décembre 1975. Seules l'Île-du-Prince-Édouard, l'Ontario et la Saskatchewan enregistrent des hausses par rapport à l'année dernière.

Les mises en chantier au cours de l'année s'élèvent au nombre record de 273,203 logements. Elles dépassent l'ancien record, de 268,529 logements, de 1973. Les mises en chantier dans les zones urbaines ont augmenté de 15% par rapport à l'année dernière. Les maisons individuelles manifestent une hausse de 2%, alors que les maisons jumelées et les duplex, une diminution de même ordre. Les plus fortes augmentations, 50% et 26%, se manifestent dans les mises en chantier de maisons en rangée et de maisons d'appartements.

Le stock de maisons et de duplex nouvellement parachevés mais inoccupés, dans les zones métropolitaines et les importants centres urbains, a atteint 8,246 logements, soit une hausse de 6.7% par rapport à novembre. Le même stock en décembre dernier comptait 5,222 logements. Le stock des maisons en rangée et des maisons d'appartements nouvellement parachevées mais inoccupées atteint dans les régions métropolitaines, 9,766 logements, soit un bond de 11% par rapport à novembre.

Les demandes de promesses d'assurer, en taux annuel redressé, sont tombées de 214,000 logements en novembre à 157,500 en décembre. En décembre dernier, elles atteignaient le taux très élevé de 331,300 logements.

Le taux d'intérêt moyen des prêts LNH a baissé pour s'établir à 11.18%, tandis que pour les prêts conventionnels relatifs à l'accession à la propriété, il diminuait à 11.27%.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

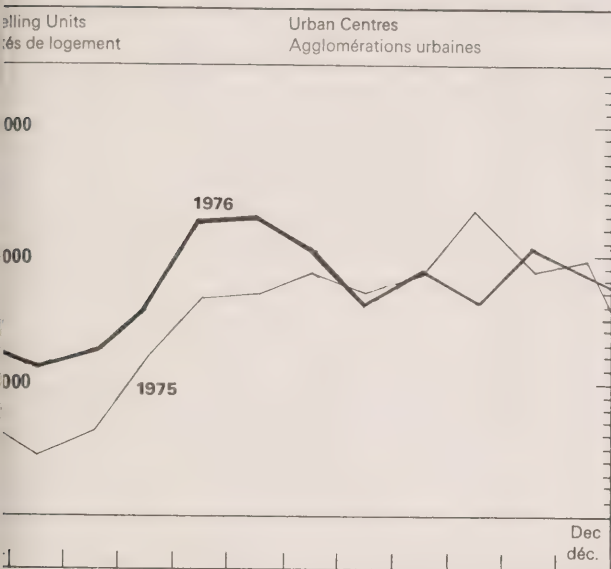
*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1969	1969						
1	1	14,800	52,400	116,700	46,500	33,500	263,900
2	2	15,400	47,700	81,100	46,600	37,700	228,500
3	3	13,900	41,300	77,500	37,700	31,300	201,700
4	4	11,000	37,000	68,700	32,200	24,200	173,100
Actual	Chiffres réels	13,780	43,413	81,446	39,956	31,820	210,411
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,521
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,651
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,911
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,521
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,121
1975	1975						
1	1	14,800	38,100	56,600	25,300	25,400	160,200
2	2	16,900	54,700	70,300	33,000	26,800	201,700
3	3	20,200	60,600	77,400	47,600	37,800	243,600
4	4	23,500	58,200	107,100	60,100	45,300	294,200
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,451
1976	1976						
1	1	29,300	62,200	94,500	61,700	35,000	282,700
2	2	22,700	81,000	80,700	53,600	38,100	276,100
3	3	18,500	73,600	76,400	57,300	32,400	258,200
4	4	17,700	55,000	90,600	71,500	44,500	279,300
Actual	Chiffres réels	20,793	68,748	84,682	61,253	37,727	273,201

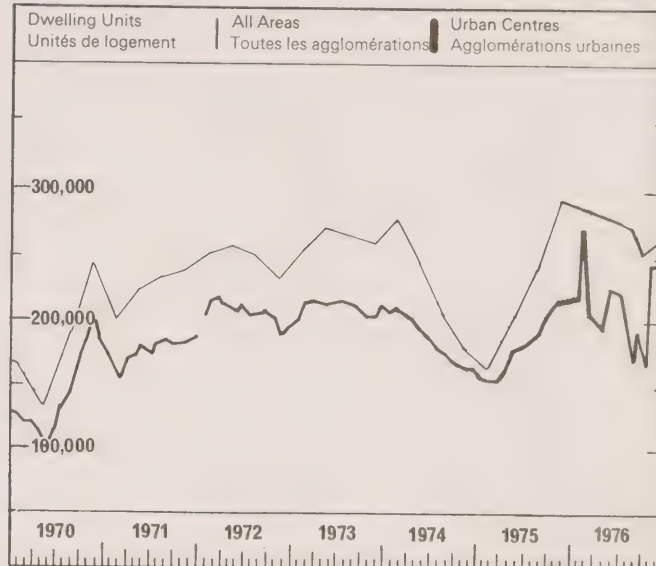
1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

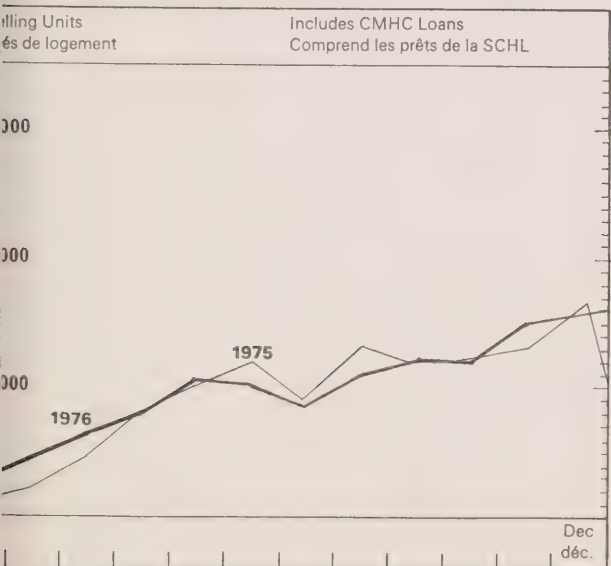
Housing Starts - Actual Mises en chantier - Chiffres réels



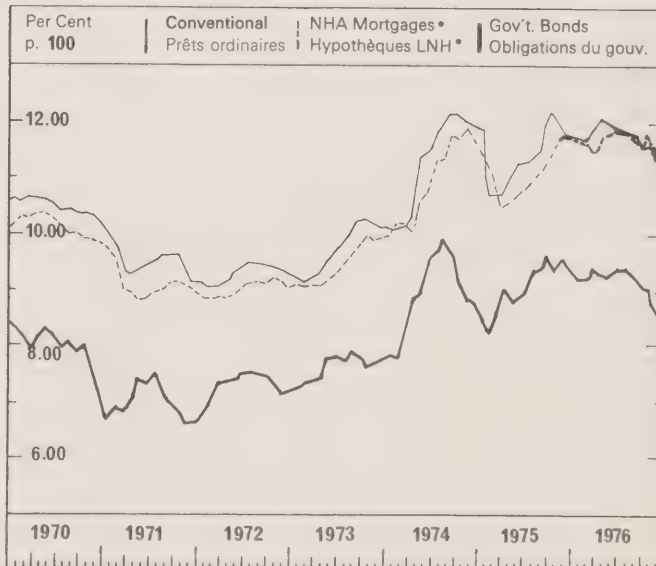
Housing Starts - Seasonally Adjusted Mises en chantier - Chiffres désaisonnalisés



Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouvelles habitations



Interest Rates Taux d'intérêt



• NHA APPROVED LENDER MARKET RATE
• TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-déc.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	7,964	7,558	7,573	6,074	- 20	83,827	85,301	+ 2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,278	1,485	1,336	1,138	- 15	13,897	13,682	- 2
Row	En rangée	2,465	3,416	2,256	2,904	+ 29	20,480	30,717	+ 50
Apartment and Other	Appartements et autres	7,228	8,295	8,593	7,542	- 12	63,642	80,062	+ 26
Total	Total	18,935	20,754	19,758	17,658	- 11	181,846	209,762	+ 15
Newfoundland	Terre-Neuve	235	94	382	59	- 85	2,845	2,036	- 28
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	4	6	17	+ 183	307	172	- 44
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	390	225	709	204	- 71	4,351	4,744	+ 9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	357	244	390	168	- 57	4,245	3,930	- 7
Quebec	Québec	3,668	5,758	4,829	4,609	- 5	43,141	53,491	+ 24
Ontario	Ontario	7,489	6,683	6,469	6,493	0	67,644	71,301	+ 5
Manitoba	Manitoba	578	828	604	515	- 15	5,913	7,476	+ 26
Saskatchewan	Saskatchewan	1,067	1,581	340	750	+ 121	7,238	8,924	+ 23
Alberta	Alberta	2,638	2,813	2,762	2,007	- 27	19,593	28,113	+ 43
British Columbia	Colombie-Britannique	2,498	2,524	3,267	2,836	- 13	26,569	29,575	+ 11
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	86,600	82,500	105,600	85,000				
Other types	Autres types	132,200	160,300	166,700	158,000				
Total	Total	218,800	242,800	272,300	243,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	2,800	1,200	5,200	800				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	0	100	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,600	2,700	9,600	2,900				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,300	2,900	5,400	2,300				
Quebec	Québec	37,200	60,600	58,100	55,400				
Ontario	Ontario	93,300	86,200	93,200	93,100				
Manitoba	Manitoba	6,300	9,300	9,600	8,200				
Saskatchewan	Saskatchewan	11,700	17,700	5,400	11,800				
Alberta	Alberta	28,800	31,500	43,700	31,600				
British Columbia	Colombie-Britannique	29,600	30,700	42,000	36,700				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	276,000	311,500	329,500	311,700				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	8,049	7,468	8,269	7,054	- 15	75,070	83,272	+ 11
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,250	1,199	1,350	896	- 34	11,120	13,566	+ 22
Row	En rangée	2,068	3,170	1,428	2,212	+ 55	15,184	19,640	+ 29
Apartment and Other	Appartements et autres	7,685	6,308	4,935	5,607	+ 14	68,951	64,287	- 7
Total	Total	19,052	18,145	15,982	15,769	- 1	170,325	180,765	+ 6
Newfoundland	Terre-Neuve	326	344	170	123	- 28	2,141	2,144	0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	141	14	41	40	- 2	321	266	- 17
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	641	349	434	494	+ 14	4,078	5,139	+ 26
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	404	337	520	533	+ 3	3,472	4,064	+ 17
Quebec	Québec	5,161	4,136	4,534	3,062	- 32	41,454	41,323	0
Ontario	Ontario	6,567	6,445	5,547	5,773	+ 4	69,461	68,170	- 2
Manitoba	Manitoba	477	975	373	753	+ 102	5,924	6,972	+ 18
Saskatchewan	Saskatchewan	807	903	260	815	+ 213	4,877	7,229	+ 48
Alberta	Alberta	1,113	2,134	1,421	1,594	+ 12	12,673	18,814	+ 48
British Columbia	Colombie-Britannique	3,415	2,508	2,682	2,582	- 4	25,924	26,644	+ 3
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	42,604	43,288	41,760	42,065	+ 1			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,194	8,037	8,165	8,279	+ 1			
Row	En rangée	17,139	27,296	18,057	27,653	+ 53			
Apartment and Other	Appartements et autres	75,101	88,607	78,535	90,285	+ 15			
Total	Total	143,038	167,228	146,517	168,282	+ 15			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,329	7,728	5,222	8,246	+ 58			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,677	8,773	9,825	9,766	- 1			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,588	5,420	4,869			73,308		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	74,100	86,300	95,700					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.97	11.56	11.89	11.27				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified. Data are on 1971 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Primary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan.-Dec. / Janv.-déc.		
		1975	1976	1975	1976	% change Variation %	1975	1976	% change Variation %
A Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Applications—New Housing HC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Applicants and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	59	23	11	12	+ 9	283	321	+ 13
Total (2)	À loyer (2)	2	2	-	-	-	176	845	+ 380
Access to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,064	3,500	563	4,750	- 90	54,563	28,902	- 47
Total—CMHC	SCHL—Total	2,125	3,525	574	4,762	- 88	55,022	30,068	- 45
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,734	7,148	5,053	4,610	- 9	49,795	70,113	+ 41
Total	À loyer	4,075	5,708	12,794	4,022	- 69	36,192	39,720	+ 10
Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,809	12,856	17,847	8,632	- 52	85,987	109,833	+ 28
	Total général	10,934	16,381	18,421	13,394	- 27	141,009	139,901	- 1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	137,700	214,000	331,300	157,500				
Adjusted Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Applicants and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.90	11.49	11.89	11.18				
Total	À loyer	11.73	11.73	11.81	10.55				
Approvals—New Housing HC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	4,081	5,713	782	6,402	##	42,537	24,161	- 43
Millions of \$	Millions de \$	101.0	148.5	24.2	227.7	##	1,134.6	716.9	- 37
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,531	9,309	15,904	9,633	- 39	68,224	93,138	+ 37
Millions of \$	Millions de \$	235.4	303.7	422.0	285.6	- 32	2,064.6	3,098.2	+ 50
Total	Total	12,612	15,022	16,686	16,035	- 4	110,761	117,299	+ 6
Millions of \$	Millions de \$	336.4	452.2	446.2	513.3	+ 15	3,199.2	3,815.1	+ 19
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	103,500	109,300	**	175,000				
Foundland	Terre-Neuve	407	85	77	232	+ 201	2,185	2,163	- 1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-107	23	1	30	##	147	177	+ 20
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	32	217	-156	150	∞	1,987	1,926	- 3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	263	151	281	175	- 38	2,152	1,987	- 8
Quebec	Québec	3,410	3,889	5,676	6,269	+ 10	28,135	31,464	+ 12
Ontario	Ontario	4,610	6,287	6,135	3,548	- 42	43,314	42,601	- 2
Manitoba	Manitoba	1,011	914	2,156	627	- 71	7,262	6,029	- 17
Saskatchewan	Saskatchewan	423	354	584	1,315	+ 125	3,928	5,175	+ 32
Alberta	Alberta	645	932	857	1,409	+ 64	8,471	10,539	+ 24
British Columbia	Colombie-Britannique	1,764	2,155	1,072	2,223	+ 107	12,220	14,539	+ 19
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	154	15	3	57	##	960	699	- 27
Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	632	2,242	855	2,976	+ 248	7,347	22,303	+ 204
HC—Other	SCHL—Autres	162	138	3,611	205	- 94	5,189	4,184	- 19
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,294	3,318	2,154	2,979	+ 38	49,839	40,527	- 19
Total	Total	3,088	5,698	6,620	6,160	- 7	62,375	67,014	+ 7
Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
HC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	824	-6,555	576	2,461	+ 327	5,239	15,123	+ 189
Millions of \$	Millions de \$	2.3	2.2	1.8	11.3	##	14.7	60.0	+ 308
HC—Other	SCHL—Autres	-1,396	80	1,925	447	- 77	3,827	2,510	- 34
Millions of \$	Millions de \$	-14.9	4.2	38.9	6.5	- 83	75.8	58.3	- 23
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,023	3,059	2,029	2,443	+ 20	43,145	35,345	- 18
Millions of \$	Millions de \$	58.5	102.2	59.2	83.0	+ 40	1,235.2	1,211.8	- 2
Total	Total	1,451	-3,416	4,530	5,351	+ 18	52,211	52,978	+ 1
Millions of \$	Millions de \$	45.9	108.6	99.9	100.8	+ 1	1,325.7	1,330.1	#
Foundland	Terre-Neuve	45	-83	98	83	- 15	574	648	+ 13
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-7,880	9	159	##	48	1,166	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	59	137	85	346	+ 307	555	1,269	+ 129
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	141	228	135	399	+ 196	947	2,494	+ 163
Quebec	Québec	390	754	2,567	1,146	- 55	9,665	8,350	- 14
Ontario	Ontario	1,063	1,395	479	1,353	+ 182	17,855	16,342	- 8
Manitoba	Manitoba	170	271	173	257	+ 49	4,237	3,376	- 20
Saskatchewan	Saskatchewan	233	365	186	176	- 5	2,587	3,107	+ 20
Alberta	Alberta	-1,083	574	432	539	+ 25	6,587	6,373	- 3
British Columbia	Colombie-Britannique	428	819	361	873	+ 142	9,076	9,750	+ 7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	4	5	20	+ 300	80	103	+ 29

are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing
low income groups.
includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation,
à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible
revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1975	1975		1976			
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	181,846	55,178	61,874	36,799	62,313	55,767	54,883
Other Areas	Autres endroits	49,610	17,217	14,453	6,726	18,227	21,152	17,336
Canada	Canada	231,456	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219
Single-detached	Individuelles	123,929	39,762	36,757	18,873	41,926	41,285	32,229
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,403	4,793	4,629	2,663	4,418	4,403	4,406
Row	En rangée	21,763	7,055	7,914	4,759	8,294	9,608	11,015
Apartment and Other	Appartements et autres	70,361	20,785	27,027	17,230	25,902	21,623	24,569
Canada	Canada	231,456	72,395	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,845	3,100	3,200	1,000	1,400	2,800	2,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	307	500	200	100	200	200	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,351	4,300	5,700	10,000	4,500	4,600	2,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,245	4,200	5,800	3,200	5,300	3,800	2,700
Quebec	Québec	43,141	48,000	44,800	55,700	69,000	50,600	41,200
Ontario	Ontario	67,644	64,300	91,900	79,200	70,200	61,200	76,800
Manitoba	Manitoba	5,913	6,100	9,200	8,100	6,800	7,600	7,500
Saskatchewan	Saskatchewan	7,238	10,400	10,500	7,000	5,700	9,300	13,500
Alberta	Alberta	19,593	20,000	31,400	31,300	24,200	27,500	30,100
British Columbia	Colombie-Britannique	26,569	29,000	34,300	31,700	29,200	24,500	33,800
Total	Total	181,846	189,900	237,000	227,300	216,500	192,100	210,600
Other Areas	Autres endroits	49,610	53,700	57,200	55,400	59,600	66,100	68,700
Canada	Canada	231,456	243,600	294,200	282,700	276,100	258,200	279,300
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	170,325	43,280	51,488	32,264	49,783	47,635	51,083
Other Areas	Autres endroits	46,639	8,753	16,243	8,784	13,245	14,327	19,128
Canada	Canada	216,964	52,033	67,731	41,048	63,028	61,962	70,211
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	146,517	137,401	146,517	148,343	160,494	166,018	168,282
Other Areas	Autres endroits	30,082	32,007	30,082	26,667	31,393	38,752	36,004
Canada	Canada	176,599	169,408	176,599	175,010	191,887	204,770	204,286
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	42,970	14,821	11,127	2,321	2,608	4,748	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	77,261	18,656	36,918	11,002	26,540	29,777	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	73,308	19,898	15,822	18,227	22,016	16,318	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,112.4	373.8	275.6	49.1	74.9	122.2	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	2,291.1	607.7	1,020.9	384.6	911.6	990.3	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,383.5	636.6	524.5	638.2	785.2	555.1	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,952	497	500	179	353	625	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	45,764	12,553	7,373	6,820	10,894	10,445	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	139,630	35,648	26,444	29,577	36,466	33,974	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	37.7	10.0	8.2	3.4	8.5	13.2	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,283.2	362.1	211.3	213.4	351.2	345.4	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses		774.5	579.9	701.5	828.0	836.3	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,605	1,038	632	708	900	759	
\$Millions	Millions de \$	1,281.3	301.8	279.0	292.6	397.0	329.0	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	325	69	201	32	68	72	
\$Millions	Millions de \$	184.4	50.1	104.3	18.7	57.9	35.7	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	6	1	3	1	-	-	-
Lots	Terrains	473	45	412	41	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	4,814	542	4,149	103	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units on 1971 Census Area definitions

2. As at end of period shown

1. Les données sont exprimées en nombre de logements et d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1975						
		1975			1976			
		2	3	4	1	2	3	
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre							
\$000	1,000\$	**	-	1	**	-	-	**
Loans	Prêts	45,300	-	769	44,531	-	-	1,125
Number	Nombre							
\$000	1,000\$	**	-	1	**	-	-	**
		15,363	-	1,198	14,165	-	-	198
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	4,848	651	1,598	2,142	1,435	2,615	4,627
\$000	1,000\$	12,959	1,747	4,201	6,107	4,206	9,728	19,210
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership— C.M.H.C.	Aide pour l'accèsion à la propriété— S.C.H.L.	16,734	9,183	4,446	419	60	645	718
\$000	1,000\$	470,713	261,582	127,680	12,960	1,815	19,839	22,398
Cooperatives	Coopératives	21	10	5	6	-	-	122
\$000	1,000\$	599	289	117	193	-	-	4,058
Assisted Home Ownership— Approved Lenders	Aide pour l'accèsion à la propriété— Prêteurs agréés	9,591	707	2,393	6,491	5,275	10,887	10,974
\$000	1,000\$	308,201	21,343	70,346	216,512	169,667	364,006	393,425
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,042	56	309	472	-	171	734
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	20,811	1,331	5,719	9,446	-	3,358	16,805
Existing Housing	Logements existants	83	10	-	42	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,041	102	-	801	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,405	986	3,330	5,624	1,760	1,059	1,810
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	237,878	23,764	74,206	131,566	36,110	28,485	46,704
Existing Housing	Logements existants	37	3	31	3	-	-	24
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	967	45	860	62	-	-	863
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	15,510	2,214	6,908	4,992	474	727	1,948
Hostel Beds	Places de foyer	3,726	257	954	1,422	114	273	582
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	393,014	53,674	166,796	127,878	9,966	22,273	45,947
Existing Housing	Logements existants	1,629	559	380	428	152	305	544
Hostel Beds	Places de foyer	851	172	232	250	88	273	174
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	31,444	10,812	7,503	6,890	2,857	7,529	11,189
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	1	-	-	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	53	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000 \$	250	-	-	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	21,178	1,329	2,162	17,687	397	4,509	8,564
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	441,729	28,535	42,011	371,183	8,170	100,619	200,942
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
by CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	**	-	-	-			**
by Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	**	**	**	**			**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	**	**	**	**			**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	6,542	7,262	7,252	8,238	9,150	8,520	9,526
Construction \$	Construction \$	26,529	26,730	28,033	28,684	30,170	29,736	29,796
Other \$	Autre \$	860	687	939	1,240	1,254	1,186	1,217
Total \$	Total \$	33,931	34,679	36,224	38,162	40,574	39,442	40,539
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	295	300	311	326	347	343	352
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	25.22	25.11	25.81	26.42	27.71	27.77	27.75
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,052	1,064	1,086	1,086	1,089	1,071	1,074

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including
operatives under Section 34.18 with non-profit terms.

New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 December
Décembre

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1975					1976				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	501	76	330	694	1,601	244	62	269	79	654
Chicoutimi-Jonquière	245	24	0	115	384	37	0	0	71	108
Edmonton	439	58	229	123	849	330	22	191	300	843
Halifax	92	6	0	457	555	96	14	14	3	127
Hamilton	87	20	259	78	444	123	14	95	0	232
Kitchener	206	48	74	3	331	247	12	28	431	718
London	173	2	70	0	245	170	52	83	126	431
Montréal	1,028	72	166	1,445	2,711	1,073	62	117	2,291	3,543
Ottawa-Hull	136	82	29	257	504	308	92	615	123	1,138
Ottawa	39	78	29	0	146	287	92	567	120	1,066
Hull	97	4	0	257	358	21	0	48	3	72
Québec	426	20	0	264	710	269	6	0	216	491
Regina	115	0	0	0	115	116	36	0	0	152
St. Catharines-Niagara	154	108	0	44	306	109	38	13	112	272
Saint John	40	46	0	253	339	15	22	0	0	37
St. John's	87	0	141	152	380	18	30	0	0	48
Saskatoon	156	2	0	0	158	148	64	0	143	355
Sudbury	47	2	0	0	49	45	2	0	0	47
Thunder Bay	71	0	25	0	96	32	0	63	0	95
Toronto	608	270	353	1,388	2,619	343	250	508	534	1,635
Vancouver	446	58	241	688	1,433	505	30	141	1,203	1,879
Victoria	202	28	31	432	693	67	6	16	355	444
Windsor	85	14	0	162	261	87	0	31	9	127
Winnipeg	200	40	22	312	574	200	60	128	72	460
Total	5,544	976	1,970	6,867	15,357	4,582	874	2,312	6,068	13,836

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	85	28	35	99	247	22	6	0	4	32
Cornwall	15	6	18	16	55	28	30	0	162	220
Drummondville	11	0	0	0	11	1	0	0	0	1
Guelph	47	20	31	0	98	26	0	10	0	36
Kamloops	71	12	12	0	95	13	9	12	14	48
Kingston	26	12	0	80	118	36	20	102	354	512
Lethbridge	62	27	0	49	138	36	18	0	12	66
Moncton	24	0	0	4	28	29	0	0	0	29
North Bay	9	0	0	199	208	17	4	0	0	21
Oshawa	62	11	32	232	337	68	54	44	0	166
Peterborough	22	2	0	12	36	15	0	0	12	27
Prince George	132	0	0	0	132	71	6	6	3	86
Saint-Jean (Qué.)	19	0	0	42	61	14	0	0	0	14
Sarnia	57	6	0	0	63	22	0	62	98	182
Sault Ste. Marie	73	4	0	0	77	8	14	0	0	22
Shawinigan	23	0	0	0	23	17	0	0	0	17
Sherbrooke	9	0	0	6	15	19	0	0	0	19
Sydney/Sydney Mines	56	0	0	12	68	30	0	0	12	42
Timmins	62	34	0	0	96	19	0	8	0	27
Trois-Rivières	37	0	0	0	37	76	0	0	10	86
Total	902	162	128	751	1,943	567	161	244	681	1,653

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	1,127	198	158	975	2,458	925	103	348	793	2,169
	7,573	1,336	2,256	8,593	19,758	6,074	1,138	2,904	7,542	17,658

1. Data are on 1971 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January - December Janvier - décembre					
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus										
Area (1) Endroit (1)	1975					1976				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4,877	874	896	1,225	7,872	4,111	770	3,565	2,914	11,360
Chicoutimi-Jonquière	958	28	0	275	1,261	802	8	0	154	964
Edmonton	4,974	576	1,687	1,410	8,647	5,278	485	2,951	3,656	12,370
Halifax	1,163	294	79	1,172	2,708	1,453	214	67	1,765	3,499
Hamilton	1,890	447	1,695	2,688	6,720	1,471	367	1,613	2,039	5,490
Kitchener	1,764	343	624	649	3,380	1,891	282	917	836	3,926
London	1,574	375	710	1,124	3,783	1,235	234	1,128	721	3,318
Montréal	12,109	903	794	12,896	26,702	13,110	1,293	651	22,477	37,531
Ottawa-Hull	2,110	655	1,625	2,766	7,156	2,075	761	3,057	1,166	7,059
Ottawa	996	601	1,297	1,228	4,122	1,098	654	2,692	673	5,117
Hull	1,114	54	328	1,538	3,034	977	107	365	493	1,942
Québec	3,298	122	43	1,421	4,884	3,401	116	52	1,858	5,427
Regina	1,995	6	406	575	2,982	1,786	125	201	958	3,070
St. Catharines-Niagara	1,777	742	422	254	3,195	1,978	518	543	1,128	4,167
Saint John	861	180	109	1,133	2,283	781	118	42	791	1,732
St. John's	943	6	762	440	2,151	660	69	307	350	1,386
Saskatoon	1,512	20	0	954	2,486	1,535	112	188	1,130	2,965
Sudbury	687	90	0	145	922	718	184	0	156	1,058
Thunder Bay	491	20	73	335	919	590	66	283	552	1,491
Toronto	7,338	3,598	4,744	10,777	26,457	6,216	3,205	7,462	9,672	26,555
Vancouver	6,433	618	1,395	4,869	13,315	7,777	565	2,246	6,114	16,702
Victoria	1,481	92	334	2,073	3,980	1,178	160	233	2,868	4,439
Windsor	887	28	62	666	1,643	1,071	54	35	842	2,002
Winnipeg	2,381	510	264	2,139	5,294	2,927	558	859	2,374	6,718
Total	61,503	10,527	16,724	49,986	138,740	62,044	10,264	26,400	64,521	163,229
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	537	82	206	991	1,816	702	244	249	331	1,526
Cornwall	129	70	18	134	351	121	132	35	798	1,086
Drummondville	114	2	0	174	290	89	0	0	279	368
Windsor	318	86	194	180	778	294	14	342	509	1,159
Amlopps	323	157	149	127	756	392	135	35	146	708
Kingston	441	106	20	199	766	361	120	453	547	1,481
Leithbridge	513	102	0	345	960	588	115	39	678	1,420
London	790	20	0	162	972	822	16	20	46	904
North Bay	198	40	34	256	528	222	59	27	138	446
Shawna	568	503	761	544	2,376	801	792	872	1,035	3,500
eterborough	354	28	55	654	1,091	425	0	97	448	970
Prince-George	1,211	160	74	102	1,547	1,102	120	6	260	1,488
Saint-Jean (Qué.)	295	0	9	354	658	513	6	0	312	831
arnia	741	280	255	296	1,572	418	130	273	467	1,288
Sault Ste. Marie	535	132	0	224	891	416	191	4	136	747
shawinigan	214	0	0	54	268	267	2	0	6	275
herbrooke	209	4	0	257	470	170	0	0	558	728
dney/Sydney Mines	641	200	0	189	1,030	449	0	45	259	753
mmins	258	170	0	4	432	223	224	76	163	686
ois-Rivières	599	6	0	465	1,070	718	6	3	54	781
Total	8,988	2,148	1,775	5,711	18,622	9,093	2,306	2,576	7,170	21,145
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	13,336	1,222	1,981	7,945	24,484	14,164	1,112	1,741	8,371	25,388
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			December Décembre			Under Construction (1) En construction (1)			December Décembre	
	1975			1976			1975				
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus											
Area (2) Endroit (2)											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	383	111	494	372	318	690	2,681	1,857	4,538		
Chicoutimi-Jonquière	260	16	276	96	0	96	237	259	496		
Edmonton	565	121	686	332	283	615	4,030	2,925	6,955		
Halifax	99	18	117	91	164	255	844	3,319	4,163		
Hamilton	278	191	469	120	251	371	692	5,740	6,432		
Kitchener	153	55	208	107	99	206	1,308	1,447	2,755		
London	228	54	282	143	21	164	938	2,535	3,473		
Montréal	1,043	1,376	2,419	1,097	788	1,885	6,171	12,452	18,623		
Ottawa-Hull	246	775	1,021	496	768	1,264	1,209	3,774	4,983		
Ottawa	148	5	153	389	546	935	717	2,527	3,244		
Hull	98	770	868	107	222	329	492	1,247	1,739		
Québec	278	70	348	215	150	365	994	1,040	2,034		
Regina	137	0	137	332	18	350	1,106	1,044	2,150		
St. Catharines-Niagara	239	74	313	215	65	280	1,096	467	1,563		
Saint John	129	32	161	90	150	240	573	1,090	1,663		
St. John's	134	16	150	40	55	95	634	1,151	1,785		
Saskatoon	57	0	57	140	145	285	868	883	1,751		
Sudbury	125	5	130	153	0	153	293	140	433		
Thunder Bay	61	0	61	55	24	79	283	426	709		
Toronto	1,215	904	2,119	461	1,487	1,948	7,554	28,539	36,093		
Vancouver	628	552	1,180	520	881	1,401	3,406	6,008	9,414		
Victoria	100	437	537	93	280	373	945	1,915	2,860		
Windsor	92	28	120	124	58	182	326	821	1,147		
Winnipeg	275	61	336	284	322	606	1,412	2,388	3,800		
Total	6,725	4,896	11,621	5,576	6,327	11,903	37,600	80,220	117,820		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	36	26	62	59	225	284	274	1,075	1,349		
Cornwall	17	0	17	81	0	81	89	333	422		
Drummondville	8	0	8	1	0	1	21	52	73		
Guelph	28	14	42	23	70	93	262	547	809		
Kamloops	72	6	78	34	0	34	162	117	279		
Kingston	40	62	102	62	40	102	201	199	400		
Lethbridge	56	32	88	19	27	46	338	329	667		
Moncton	131	16	147	110	12	122	498	605	1,103		
North Bay	8	29	37	9	23	32	187	302	489		
Oshawa	58	18	76	155	70	225	754	1,341	2,095		
Peterborough	31	214	245	20	0	20	235	682	917		
Prince George	175	28	203	87	41	128	444	343	787		
Saint-Jean (Qué.)	15	24	39	21	24	45	104	201	305		
Sarnia	124	59	183	35	0	35	438	467	905		
Sault Ste. Marie	75	133	208	89	3	92	295	166	461		
Shawinigan	25	0	25	23	0	23	67	54	121		
Sherbrooke	5	0	5	10	0	10	102	196	298		
Sydney/Sydney Mines	228	0	228	76	150	226	649	222	871		
Timmins	32	0	32	26	0	26	264	0	264		
Trois-Rivières	37	0	37	34	0	34	192	418	610		
Total	1,201	661	1,862	974	685	1,659	5,576	7,649	13,225		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,693	806	2,499	1,400	807	2,207	6,749	8,723	15,472		
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	9,619	6,363	15,982	7,950	7,819	15,769	49,925	96,592	146,517		

1. As at end of period shown.

2. Data are on 1971 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachévées	January / December Janvier / décembre		Under Construction (1) En construction (1)	December Décembre	
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1975			1976			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	4,973	677	5,650	5,020	1,797	6,817	2,506	6,256	8,762
Chicoutimi-Jonquière	956	272	1,228	794	36	830	179	377	556
Edmonton	2,964	1,614	4,578	6,015	2,480	8,495	4,006	7,054	11,060
Halifax	1,367	1,312	2,679	1,512	2,150	3,662	963	3,096	4,059
Hamilton	2,828	4,085	6,913	1,650	4,928	6,578	866	4,459	5,325
Kitchener	1,605	2,170	3,775	1,895	1,401	3,296	1,566	1,618	3,184
London	1,586	1,318	2,904	1,487	594	2,081	866	3,753	4,619
Montréal	12,150	13,227	25,377	13,605	13,327	26,932	6,843	20,708	27,551
Ottawa-Hull	2,425	8,888	11,313	2,847	3,709	6,556	1,174	4,380	5,554
Ottawa	1,137	6,650	7,787	1,860	2,601	4,461	606	3,400	4,006
Hull	1,288	2,238	3,526	987	1,108	2,095	568	980	1,548
Québec	3,025	963	3,988	3,485	1,491	4,976	1,098	1,414	2,512
Regina	1,685	712	2,397	2,136	529	2,665	848	1,648	2,496
St. Catharines-Niagara	2,345	1,262	3,607	2,297	603	2,900	1,265	1,535	2,800
Saint John	822	614	1,436	913	953	1,866	556	996	1,552
St. John's	1,225	617	1,842	844	828	1,672	513	980	1,493
Waskatoon	1,227	89	1,316	1,714	861	2,575	773	1,311	2,084
Sudbury	618	307	925	835	145	980	278	156	434
Thunder Bay	525	280	805	549	297	846	372	954	1,326
Toronto	8,875	17,180	26,055	10,338	19,183	29,521	6,578	26,389	32,967
Vancouver	6,426	9,324	15,750	7,567	6,095	13,662	3,522	7,141	10,663
Victoria	1,240	1,653	2,893	1,686	2,659	4,345	597	2,186	2,783
Windsor	989	960	1,949	1,069	916	1,985	367	714	1,081
Winnipeg	2,674	2,388	5,062	3,295	3,045	6,340	1,627	2,619	4,246
Total	62,530	69,912	132,442	71,553	68,027	139,580	37,363	99,744	137,107
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Bramford	555	705	1,260	882	1,269	2,151	333	398	731
Cornwall	162	14	176	224	304	528	119	782	901
Drummondville	115	256	371	95	107	202	21	237	258
Wuelph	316	1,169	1,485	395	768	1,163	176	630	806
Amloops	586	255	841	495	137	632	118	122	240
Kingston	744	462	1,206	388	148	536	307	1,079	1,386
Wethbridge	493	249	742	627	427	1,054	382	607	989
London	710	339	1,049	930	314	1,244	440	30	470
North Bay	192	234	426	260	136	396	191	310	501
Shawwa	503	761	1,264	1,411	1,120	2,531	907	1,733	2,640
Sterborough	378	446	824	357	526	883	278	726	1,004
ince George	1,320	180	1,500	1,136	294	1,430	532	308	840
aint-Jean (Qué.)	305	376	681	303	95	398	307	248	555
arnia	982	364	1,346	719	600	1,319	267	607	874
ult Ste. Marie	640	314	954	600	175	775	296	131	427
awinigan	191	0	191	248	60	308	83	0	83
erbrooke	204	70	274	210	244	454	80	501	581
dney/Sydney Mines	700	217	917	792	285	1,077	302	241	543
mmins	327	8	335	278	0	278	417	239	656
ois-Rivières	540	420	960	569	178	747	312	297	609
Total	9,963	6,839	16,802	10,919	7,187	18,106	5,868	9,226	15,094
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	13,697	7,384	21,081	14,366	8,713	23,079	7,113	8,968	16,081
Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus (3)	86,190	84,135	170,325	96,838	83,927	180,765	50,344	117,938	168,282

As at end of period shown.

Data are on 1971 Census Area definitions.

House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**
Area (3)
Endroit (3)
Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	1975			1976			1975		1976	
	Oct.	Nov.	Dec.	Oct.	Nov.	Dec.	Nov.	Dec.	Nov.	Dec.
	Oct.	Nov.	Déc.	Oct.	Nov.	Déc.	Nov.	Déc.	Nov.	Dec.
Calgary	279	234	195	451	517	475	4	26	169	135
Chicoutimi-Jonquière	7	7	10	4	15	14	0	0	0	0
Edmonton	93	126	171	213	219	186	63	41	12	52
Halifax	44	45	41	19	12	12	38	22	104	54
Hamilton	400	462	495	530	573	571	291	278	839	937
Kitchener	74	88	79	219	250	269	157	285	109	132
London	166	147	119	166	121	188	42	44	46	47
Montréal	1,075	1,139	961	674	794	883	1,894	2,747	1,468	1,727
Ottawa-Hull	380	384	389	277	323	371	1,520	1,894	531	972
Ottawa	58	98	105	170	202	217	1,348	1,322	500	740
Hull	322	286	284	107	121	154	172	572	31	232
Québec	81	85	76	48	54	59	206	194	122	128
Regina	0	0	0	58	101	321	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	296	288	273	576	595	596	175	161	101	90
Saint John	0	0	0	0	7	12	0	0	0	89
St. John's	0	0	0	6	6	8	0	0	3	16
Saskatoon	2	4	5	191	203	221	0	0	0	0
Sudbury	8	16	16	59	74	74	0	0	0	0
Thunder Bay	1	4	5	68	95	85	0	0	18	18
Toronto	504	509	509	469	534	537	2,376	2,038	3,337	2,692
Vancouver	1,141	1,159	1,289	1,429	1,404	1,404	1,652	1,700	1,260	1,699
Victoria	57	34	40	192	190	189	199	395	591	703
Windsor	11	6	6	32	59	87	0	0	41	41
Winnipeg	55	71	80	378	423	499	60	0	22	234
Total	4,674	4,808	4,759	6,059	6,569	7,061	8,677	9,825	8,773	9,766

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	136	138	123	107	113	108
Cornwall	7	7	7	3	3	4
Drummondville	0	0	0	0	0	0
Guelph	48	58	45	116	164	173
Kamloops	39	42	30	144	126	117
Kingston	19	14	16	11	14	36
Lethbridge	26	30	22	75	80	74
Moncton	35	37	37	24	23	23
North Bay	0	0	0	13	21	22
Oshawa	90	100	85	283	327	344
Peterborough	10	14	20	22	29	31
Prince George	11	19	8	50	51	41
Saint-Jean (Qué.)	1	1	1	22	25	25
Sarnia	32	37	43	101	151	147
Sault Ste. Marie	15	13	9	8	7	7
Shawinigan	1	1	1	2	10	12
Sherbrooke	0	0	0	0	0	0
Sydney/Sydney Mines	0	0	0	0	0	1
Timmins	0	0	0	0	0	0
Trois-Rivières	9	10	16	10	15	20
Total	479	521	463	991	1,159	1,185

Total 5,153 5,329 5,222 7,050 7,728 8,246

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data are on 1971 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Monthly Supplement*, March 1977

Supplément mensuel*, Mars 1977

Format of this monthly Supplement to

Canadian Housing Statistics is being revised.

Until it becomes available the old format is

being used with the first issue for 1977 being

for the month of March.

Nous sommes à réviser la présentation du

Supplément mensuel de Statistique du logement au Canada.

Entre-temps, nous conservons l'ancienne présentation et

le présent numéro de mars 1977 est le premier de cette

année.



*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1975. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1975. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	39,200	57,500	24,800	26,000	162,300
2	2	17,000	52,200	71,500	34,100	26,600	201,400
3	3	20,300	58,700	79,600	48,400	39,500	246,500
4	4	23,400	62,400	101,500	57,500	42,800	287,600
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	64,400	96,700	61,300	36,000	287,700
2	2	23,100	76,600	82,400	56,000	38,000	276,100
3	3	18,500	71,200	79,300	58,400	34,100	261,500
4	4	17,600	59,800	84,900	68,000	41,600	271,900
Actual	Chiffres réels	20,793	68,748	84,682	61,253	37,727	273,203
1977	1977						
1	1	13,300	67,200	69,000	50,600	33,600	233,700
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan.-Mar. / Janv.-mars		
		1976	1977	1976	1977	% change Variation %	1976	1977	% change Variation %
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	4,256	2,657	5,795	3,407	- 41	14,636	10,228	- 30
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	594	662	1,014	955	- 6	2,435	2,502	+ 3
Row	En rangée	1,901	1,171	1,511	817	- 46	4,349	3,408	- 22
Apartment and Other	Appartements et autres	4,864	4,504	4,414	4,437	+ 1	15,379	13,942	- 9
Total	Total	11,615	8,994	12,734	9,616	- 24	36,799	30,080	- 18
Newfoundland	Terre-Neuve	57	31	12	74	##	116	150	+ 29
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	2	2	1	- 50	9	9	0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	641	200	138	97	- 30	1,161	493	- 58
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	32	195	40	- 79	375	105	- 72
Quebec	Québec	2,222	2,896	2,840	2,544	- 10	9,118	9,173	+ 1
Ontario	Ontario	3,313	2,407	5,010	2,761	- 45	12,254	8,350	- 32
Manitoba	Manitoba	596	223	508	1,052	+107	1,458	1,751	+ 20
Saskatchewan	Saskatchewan	498	284	414	585	+ 41	1,274	1,327	+ 4
Alberta	Alberta	2,516	1,280	1,755	1,239	- 29	5,647	3,367	- 40
British Columbia	Colombie-Britannique	1,747	1,639	1,860	1,223	- 34	5,387	5,355	- 1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	97,500	61,000	96,200	56,500	- 41			
Other types	Autres types	176,400	151,700	115,000	103,600	- 10			
Total	Total	273,900	212,700	211,200	160,100	- 24			
Newfoundland	Terre-Neuve	1,300	600	500	2,800	+460			
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	100	100	-	-100			
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	14,100	4,400	5,300	3,700	- 30			
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	500	700	7,500	1,600	- 79			
Quebec	Québec	58,200	74,200	52,000	47,100	- 9			
Ontario	Ontario	92,200	65,300	77,600	42,400	- 45			
Manitoba	Manitoba	12,100	4,500	7,800	16,400	+110			
Saskatchewan	Saskatchewan	10,100	5,700	6,400	9,100	+ 42			
Alberta	Alberta	51,100	25,600	27,000	19,200	- 29			
British Columbia	Colombie-Britannique	34,200	31,600	27,000	17,800	- 34			
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	329,400	257,100	266,700	204,500	- 23			
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	5,503	5,291	3,443	6,003	+ 74	15,273	17,622	+ 15
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	629	1,031	961	1,122	+ 17	2,734	3,079	+ 13
Row	En rangée	1,065	1,748	530	1,889	+256	3,144	5,634	+ 79
Apartment and Other	Appartements et autres	4,679	5,035	1,746	5,495	+215	11,113	15,843	+ 43
Total	Total	11,876	13,105	6,680	14,509	+117	32,264	42,178	+ 31
Newfoundland	Terre-Neuve	174	90	16	186	##	457	701	+ 53
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	11	52	4	- 92	86	29	- 66
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	553	513	216	590	+173	1,380	1,389	+ 1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	382	423	163	277	+ 70	806	1,031	+ 28
Quebec	Québec	1,918	2,798	1,390	3,442	+148	6,417	9,281	+ 45
Ontario	Ontario	4,769	4,818	2,878	4,046	+ 41	13,783	14,062	+ 2
Manitoba	Manitoba	343	188	536	425	- 21	1,209	1,215	0
Saskatchewan	Saskatchewan	359	339	116	1,187	##	966	2,246	+133
Alberta	Alberta	1,280	1,783	587	2,269	+287	2,645	5,691	+115
British Columbia	Colombie-Britannique	2,087	2,142	726	2,083	+187	4,515	6,533	+ 45
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	38,497	37,582	40,395	35,123	- 13			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,754	7,951	7,731	7,879	+ 2			
Row	En rangée	17,943	27,250	18,346	26,355	+ 44			
Apartment and Other	Appartements et autres	79,792	90,269	81,871	88,271	+ 8			
Total	Total	143,986	163,052	148,343	157,628	+ 6			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,427	8,603	5,037	8,850	+ 76			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	10,743	11,316	8,701	11,444	+ 32			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	5,788	3,497	7,696			18,261		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	85,000	48,400	83,800					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.80	10.25	11.90	10.25				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan.-Mar. / Janv.-mars		
		1976	1977	1976	1977	% change Variation %	1976	1977	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	14	7	9	5	- 44	32	13	- 59
Rental (2)	À loyer (2)	-	-	2	-	- 100	2	-	- 100
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,197	413	1,054	575	- 45	4,550	1,196	- 74
Total—CMHC	SCHL—Total	1,211	420	1,065	580	- 46	4,584	1,209	- 74
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	4,334	4,284	7,311	6,148	- 16	13,838	13,479	- 3
Rental	À loyer	1,565	3,133	1,102	5,553	+ 404	3,054	10,289	+ 237
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	5,899	7,417	8,413	11,701	+ 39	16,892	23,768	+ 41
Total	Total général	7,110	7,837	9,478	12,281	+ 30	21,476	24,977	+ 16
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	100,300	127,500	102,600	150,500				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.74	10.72	11.56	10.21				
Rental	À loyer	11.67	11.06	11.82	10.73				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,166	43	1,261	82	- 94	2,733	226	- 92
\$Millions	Millions de \$	27.1	2.6	31.9	4.5	- 86	67.2	11.0	- 84
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,250	3,811	5,346	8,116	+ 52	10,712	15,456	+ 44
\$Millions	Millions de \$	107.7	134.3	190.7	260.4	+ 37	370.6	529.7	+ 43
Total	Total	4,416	3,854	6,607	8,198	+ 24	13,445	15,682	+ 17
\$Millions	Millions de \$	134.8	136.9	222.6	264.9	+ 19	437.8	540.7	+ 24
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	69,500	122,400	66,600	108,000				
Newfoundland	Terre-Neuve	18	23	29	43	+ 48	54	88	+ 63
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	12	1	- 92	12	3	- 75
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	250	-7	132	∞	5	418	##
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	30	3	68	36	- 47	101	45	- 55
Quebec	Québec	1,478	930	1,377	2,548	+ 85	3,415	4,096	+ 20
Ontario	Ontario	1,809	1,236	3,107	2,668	- 14	5,909	5,366	- 9
Manitoba	Manitoba	339	209	319	368	+ 15	836	744	- 11
Saskatchewan	Saskatchewan	38	99	73	257	+ 252	138	474	+ 244
Alberta	Alberta	393	195	982	623	- 37	1,592	1,229	- 23
British Columbia	Colombie-Britannique	243	847	636	1,510	+ 137	1,313	3,146	+ 140
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	60	11	12	+ 9	70	73	+ 4
Loan Applications—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Demandes de prêts—Logement exister SCHL—Remise en état des habitations	898	1,477	1,174	2,208	+ 88	3,165	4,951	+ 56
CMHC—Other	SCHL—Autres	113	259	30	166	+ 453	193	459	+ 138
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,642	5,459	3,590	7,608	+ 112	8,005	16,528	+ 106
Total	Total	3,653	7,195	4,794	9,982	+ 108	11,363	21,938	+ 93
Loan Approvals—Existing Housing CMHC—Residential Rehabilitation	Prêts approuvés—Logement existant SCHL—Remise en état des habitations	546	788	550	1,751	+ 218	1,256	4,324	+ 244
\$Millions	Millions de \$	1.2	3.3	1.7	7.9	+ 365	3.4	19.0	+ 459
CMHC—Other	SCHL—Autres	37	731	138	230	+ 67	261	308	+ 18
\$Millions	Millions de \$.6	3.9	4.8	5.5	+ 15	7.4	7.0	- 5
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,136	4,637	2,870	6,523	+ 127	6,450	13,693	+ 112
\$Millions	Millions de \$	65.5	164.2	92.8	224.9	+ 142	201.8	478.1	+ 137
Total	Total	2,719	6,156	3,558	8,504	+ 139	7,967	18,325	+ 130
\$Millions	Millions de \$	67.3	171.4	99.3	238.3	+ 140	212.6	504.1	+ 137
Newfoundland	Terre-Neuve	13	31	24	60	+ 150	55	103	+ 87
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	52	26	155	+ 496	69	311	+ 351
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	22	223	73	193	+ 164	127	511	+ 302
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	114	172	120	250	+ 108	289	555	+ 92
Quebec	Québec	386	1,001	516	1,792	+ 247	1,147	3,514	+ 206
Ontario	Ontario	702	1,898	1,009	2,548	+ 153	2,163	5,406	+ 150
Manitoba	Manitoba	202	368	318	441	+ 39	682	970	+ 42
Saskatchewan	Saskatchewan	201	360	144	474	+ 229	445	1,116	+ 151
Alberta	Alberta	473	839	559	1,320	+ 136	1,288	2,605	+ 102
British Columbia	Colombie-Britannique	574	1,204	768	1,254	+ 63	1,693	3,198	+ 89
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	8	1	17	##	9	36	+ 300

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1976	1975		1976			1977
			4	1	2	3	4	1
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762	61,874	36,799	62,313	55,767	54,883	30,080
Other Areas	Autres endroits	63,441	14,453	6,726	18,227	21,152	17,336	5,394
Canada	Canada	273,203	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474
Single-detached	Individuelles	134,313	36,757	18,873	41,926	41,285	32,229	14,151
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,629	2,663	4,418	4,403	4,406	2,637
Row	En rangée	33,676	7,914	4,759	8,294	9,608	11,015	3,705
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324	27,027	17,230	25,902	21,623	24,569	14,981
Canada	Canada	273,203	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,036	3,400	1,000	1,400	2,800	2,100	1,300
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	172	200	100	200	200	100	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,744	5,700	9,900	4,600	4,400	2,800	4,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,930	5,900	3,100	5,400	3,800	2,900	900
Quebec	Québec	53,491	46,900	59,200	64,000	50,200	43,600	59,900
Ontario	Ontario	71,301	89,200	79,100	70,500	64,300	74,200	53,800
Manitoba	Manitoba	7,476	8,500	8,400	7,400	7,600	6,800	10,100
Saskatchewan	Saskatchewan	8,924	9,700	7,300	6,200	9,300	12,400	7,700
Alberta	Alberta	28,113	29,000	32,200	26,200	27,500	27,600	19,300
British Columbia	Colombie-Britannique	29,575	33,300	31,900	28,300	26,300	32,700	31,900
Total	Total	209,762	231,800	232,200	214,200	196,400	205,200	189,300
Other Areas	Autres endroits	63,441	55,800	55,500	61,900	65,100	66,700	44,400
Canada	Canada	273,203	287,600	287,700	276,100	261,500	271,900	233,700
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765	51,488	32,264	49,783	47,635	51,083	42,178
Other Areas	Autres endroits	55,484	16,243	8,784	13,245	14,327	19,128	11,158
Canada	Canada	236,249	67,731	41,038	63,028	61,962	70,211	53,336
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282	146,517	148,343	160,494	166,018	168,282	157,628
Other Areas	Autres endroits	36,004	30,082	26,667	31,393	38,752	36,004	23,195
Canada	Canada	204,286	176,599	175,010	191,887	204,770	204,286	180,823
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	20,564	11,127	2,321	2,608	4,748	10,887	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	97,652	36,918	11,002	26,540	29,777	30,333	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,765	15,822	18,261	22,086	16,458	14,960	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	541.6	275.6	49.1	74.9	122.2	295.4	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	3,245.8	1,020.9	384.6	911.6	990.3	959.3	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,515.1	524.5	642.1	786.4	562.9	523.7	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,626	500	179	353	625	469	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	37,321	7,373	6,820	10,894	10,445	9,162	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	138,165	26,444	29,666	36,598	34,524	37,377	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	38.2	8.2	3.4	8.5	13.2	13.1	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,218.5	211.3	213.4	351.2	345.4	308.5	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	3,226.2	579.9	708.9	829.2	855.0	833.1	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,271	632	708	903	774	886	
\$Millions	Millions de \$	1,429.0	279.0	292.6	397.1	331.6	407.7	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	467	201	32	68	72	295	
\$Millions	Millions de \$	297.8	104.3	18.7	57.9	35.7	185.5	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	3	1	2	1	5	
Lots	Terrains	1,127	412	41	37	97	952	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	23,513	4,149	103	187	726	22,497	

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1976	1975				1976	
			3	4	1	2	3	4
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants Number \$000	Subventions Nombre 1,000\$	** 49,430	1 769	** 44,531	- -	- -	** 1,125	** 48,305
Loans Number \$000	Prêts Nombre 1,000\$	** 17,474	1 1,198	** 14,165	- -	- -	** 198	** 17,276
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units \$000	Nombre de logements 1,000\$	14,500 58,536	1,598 4,201	2,142 6,107	1,435 4,206	2,615 9,728	4,627 19,210	5,823 25,392
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction Assisted Home Ownership— C.M.H.C. \$000	Nouvelle construction Aide pour l'accèsion à la propriété— S.C.H.L. 1,000\$	2,461 77,274	4,446 127,680	419 12,960	60 1,815	645 19,839	718 22,398	1,038 33,222
Cooperatives \$000	Coopératives 1,000\$	122 4,058	5 117	6 193	- -	- -	122 4,058	- -
Assisted Home Ownership— Approved Lenders \$000	Aide pour l'accèsion à la propriété— Prêteurs agréés 1,000\$	38,142 1,321,878	2,393 70,346	6,491 216,512	5,275 169,667	10,887 364,006	10,974 393,425	11,006 394,780
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Contribution fédérale, 1,000 \$	1,647 36,701	309 5,719	472 9,446	15 263	141 2,568	568 13,728	923 20,142
Existing Housing Federal Share \$000	Logements existants Contribution fédérale, 1,000 \$	46 1,051	- -	42 801	- -	16 327	- -	30 724
Loans for Public Housing Projects New Construction Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logements publics Nouvelle construction Places de foyer Montant des Prêts 1,000 \$	10,451 - 252,387	3,330 - 74,206	5,624 - 131,566	1,760 - 36,110	1,059 - 28,485	1,810 - 46,704	5,822 - 141,088
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	30 - 868	31 - 860	3 - 62	- - -	- - -	24 - 863	6 - 5
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction Hostel Beds Loan Amount \$000	Nouvelle construction Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	7,061 2,778 196,432	6,908 954 166,796	4,992 1,422 127,878	474 114 9,966	727 273 22,273	1,948 582 45,947	3,912 1,809 118,246
Existing Housing Hostel Beds Loan Amount \$000	Logements existants Places de foyer Montant des prêts, 1,000 \$	1,401 741 33,449	380 232 7,503	428 250 6,890	152 88 2,857	305 273 7,529	544 174 11,189	400 206 11,874
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds \$000	Prêts LNH—logements pour étudiants Prêts Nombre de logements Places de foyer 1,000 \$	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -
NHA Loans for Assisted Rental Plan New Construction Loan Amount \$000	Prêts L.N.H.— Plan d'aide au loyer Nouvelle construction Montant de prêt 1,000\$	25,488 587,930	2,162 42,011	17,687 371,183	397 8,170	4,509 100,619	8,564 200,942	12,018 278,199
Sales of NHA Mortgages By CMHC—\$Millions By Others—\$Millions Total—\$Millions	Ventes d'hypothèques LNH Par la SCHL—Millions de \$ Par d'autres—Millions de \$ Total—Millions de \$	- 837.4 837.4	- ** **	- ** **	- ** **	- ** **	** ** **	** ** **
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area—Sq. Ft.	Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$ Coût de construction au pi² \$ Aire moyenne de plancher—pi²	9,226 29,389 1,266 39,881 342 27.59 1,065	7,252 28,033 939 36,224 311 25.81 1,086	8,238 28,684 1,240 38,162 326 26.42 1,086	9,150 30,170 1,254 40,574 347 27.71 1,089	8,520 29,736 1,186 39,442 343 27.77 1,071	9,526 29,796 1,217 40,539 352 27.75 1,074	10,528 28,610 1,278 40,416 335 27.38 1,045

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.
2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

March

Mars

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976					1977				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	Total
Calgary	520	26	97	288	931	201	36	185	46	468
Chicoutimi-Jonquière	30	-	-	-	30	37	6	-	16	59
Edmonton	459	36	-	18	513	173	40	24	251	488
Halifax	74	14	-	11	99	60	10	-	-	70
Hamilton	86	12	36	184	318	122	50	89	-	261
Kitchener	70	42	34	61	207	23	34	57	-	114
London	65	2	153	229	449	71	20	4	-	95
Montreal	1,099	31	40	1,167	2,337	381	32	1	1,332	1,746
Oshawa	30	23	259	-	312	17	48	7	45	117
Ottawa-Hull	106	17	305	66	494	21	82	-	201	304
Ottawa	42	2	305	-	349	15	82	-	201	298
Hull	64	15	-	66	145	6	-	-	-	6
Québec	56	-	-	-	56	192	8	9	30	239
Regina	68	5	-	-	73	125	2	-	132	259
St. Catharines-Niagara	225	78	38	-	341	60	34	13	9	116
Saint John	16	6	-	168	190	6	-	-	-	6
St. John's	11	-	-	-	11	36	6	-	32	74
Saskatoon	67	-	-	30	97	70	-	-	127	197
Sudbury	7	-	-	-	7	3	-	-	-	3
Thunder Bay	42	20	6	-	68	14	2	-	-	16
Toronto	583	467	371	673	2,094	162	152	157	350	821
Vancouver	711	31	77	98	917	215	28	127	141	511
Victoria	122	14	3	178	317	35	4	-	115	154
Windsor	70	-	-	10	80	29	14	4	-	47
Winnipeg	161	44	33	205	443	171	124	57	662	1,014
Total	4,678	868	1,452	3,386	10,384	2,224	732	734	3,489	7,179

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	19	-	6	132	157	20	62	-	-	82
Guelph	11	-	-	171	182	2	-	-	131	133
Kamloops	71	2	-	-	73	19	14	-	24	57
Kelowna	116	-	-	-	116	37	-	-	-	37
Kingston	3	6	-	-	9	32	-	-	-	32
Moncton	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
North Bay	6	2	-	-	8	5	2	-	-	7
Peterborough	9	-	-	-	9	3	-	-	24	27
Prince George	58	6	-	11	75	75	2	-	-	77
Sarnia	29	38	6	-	73	14	2	8	104	128
Sault Ste. Marie	-	13	-	-	13	-	-	-	-	-
Shawinigan	4	-	-	-	4	8	-	-	-	8
Sherbrooke	8	-	-	48	56	30	-	-	-	30
Sydney/Sydney Mines	21	-	-	-	21	18	-	-	-	18
Trois-Rivières	42	-	-	-	42	22	-	-	12	34
Total	398	67	12	362	839	289	82	8	295	674

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	719	79	47	666	1,511	894	141	75	653	1,763
All Centres of 10,000 Population and Over (2, Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,795	1,014	1,511	4,414	12,734	3,407	955	817	4,437	9,616

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / March Janvier / Mars				
Area (1) Endroit (1)	1976					1977				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	1,168	106	282	773	2,329	589	116	443	228	1,376
Chicoutimi-Jonquière	73	2	-	3	78	230	30	-	16	276
Edmonton	1,286	130	509	741	2,666	466	74	251	747	1,538
Halifax	324	104	4	561	993	182	26	14	49	271
Hamilton	267	30	260	769	1,326	299	104	245	258	906
Kitchener	265	125	180	132	702	107	96	119	463	785
London	253	24	308	257	842	185	74	134	72	465
Montreal	2,697	213	116	4,383	7,409	1,693	160	75	4,737	6,665
Oshawa	113	90	268	26	497	36	96	87	91	310
Ottawa-Hull	222	43	703	72	1,040	114	178	156	469	917
Ottawa	94	28	703	-	825	86	174	142	384	786
Hull	128	15	-	72	215	28	4	14	85	131
Québec	323	10	9	37	379	576	36	16	80	708
Regina	301	11	-	200	512	300	16	94	132	542
St. Catharines-Niagara	420	184	45	139	788	128	44	13	9	194
Saint John	32	22	-	240	294	27	2	-	24	53
St. John's	62	4	36	-	102	95	20	-	32	147
Saskatoon	284	-	-	30	314	232	-	-	199	431
Sudbury	28	-	-	-	28	20	8	-	-	28
Thunder Bay	90	34	11	-	135	75	10	-	-	85
Toronto	1,065	635	900	2,042	4,642	371	406	629	1,239	2,645
Vancouver	1,572	95	303	1,015	2,985	899	172	540	1,435	3,046
Victoria	282	36	13	679	1,010	133	32	13	635	813
Windsor	161	-	-	11	172	89	14	4	-	107
Winnipeg	505	64	91	656	1,316	435	261	94	904	1,694
Total	11,793	1,962	4,038	12,766	30,559	7,281	1,975	2,927	11,819	24,002
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	89	58	6	316	469	49	92	67	24	232
Guelph	89	14	101	212	416	18	12	-	232	262
Kamloops	123	4	6	36	169	35	40	15	36	126
Kelowna	220	26	6	4	256	85	-	-	-	85
Kingston	11	14	-	-	25	93	-	-	-	93
Moncton	14	2	-	-	16	10	-	-	-	10
North Bay	39	6	-	47	92	27	6	-	3	36
Peterborough	36	-	-	-	36	8	-	-	24	32
Prince George	135	14	-	23	172	148	3	-	-	151
Sarnia	54	86	6	90	236	49	2	8	104	163
Sault Ste. Marie	26	36	-	-	62	6	32	-	23	61
Shawinigan	9	-	-	-	9	14	-	-	-	14
Sherbrooke	30	-	-	120	150	115	-	-	58	173
Sydney/Sydney Mines	45	-	-	63	108	90	-	80	-	170
Trois-Rivières	96	4	-	-	100	143	-	-	22	165
Total	1,016	264	125	911	2,316	890	187	170	526	1,773
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,827	209	186	1,702	3,924	2,057	340	311	1,597	4,305
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	14,636	2,435	4,349	15,379	36,799	10,228	2,502	3,408	13,942	30,080

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			March Mars			Under Construction (1) En construction (1)		
	1976			1977			1976		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	55	10	65	313	797	1,110	3,248	2,635	5,883
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	56	47	103	140	251	391
Edmonton	261	-	261	607	163	770	4,496	3,988	8,484
Halifax	77	2	79	105	363	468	897	3,390	4,287
Hamilton	27	278	305	90	290	380	767	5,715	6,482
Kitchener	3	-	3	169	90	259	1,385	1,524	2,909
London	74	16	90	76	94	170	915	2,924	3,839
Montreal	927	159	1,086	926	1,101	2,027	6,693	14,895	21,588
Oshawa	96	-	96	86	-	86	677	1,050	1,727
Ottawa-Hull	38	25	63	183	420	603	955	4,223	5,178
Ottawa	35	25	60	108	414	522	478	3,042	3,520
Hull	3	-	3	75	6	81	477	1,181	1,658
Québec	114	-	114	300	134	434	769	1,051	1,820
Regina	6	26	32	159	457	616	1,149	1,185	2,334
St. Catharines-Niagara	124	-	124	153	49	202	1,259	561	1,820
Saint John	55	22	77	83	132	215	420	1,128	1,548
St. John's	6	10	16	70	70	140	371	1,036	1,407
Saskatoon	52	-	52	164	84	248	789	859	1,648
Sudbury	8	-	8	72	-	72	145	149	294
Thunder Bay	25	6	31	48	29	77	299	423	722
Toronto	432	496	928	642	836	1,478	7,242	26,877	34,119
Vancouver	219	2	221	527	590	1,117	3,392	6,532	9,924
Victoria	33	-	33	88	99	187	853	1,959	2,812
Windsor	62	62	124	77	8	85	295	637	932
Winnipeg	254	226	480	219	155	374	1,259	2,859	4,118
Total	2,948	1,340	4,288	5,213	6,008	11,221	38,415	85,851	124,266
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	61	202	263	26	13	39	291	1,167	1,458
Guelph	1	-	1	14	14	28	321	799	1,120
Kamloops	3	-	3	30	96	126	241	110	351
Kelowna	297	-	297	36	-	36	271	234	505
Kingston	22	-	22	27	24	51	138	183	321
Moncton	81	-	81	37	-	37	360	246	606
North Bay	7	-	7	22	-	22	134	320	454
Peterborough	20	132	152	11	-	11	208	550	758
Prince George	25	-	25	113	6	119	236	78	314
Sarnia	56	42	98	34	-	34	415	379	794
Sault Ste. Marie	-	-	-	68	-	68	271	133	404
Shawinigan	-	-	-	15	-	15	47	54	101
Sherbrooke	24	-	24	30	111	141	85	242	327
Sydney/Sydney Mines	120	1	121	36	-	36	393	272	665
Trois-Rivières	-	-	-	58	156	214	202	406	608
Total	717	377	1,094	557	420	977	3,613	5,173	8,786
Other Centres of 10,000 Population and Over (3) Autres centres de 10,000 âmes et plus	739	559	1,298	1,355	956	2,311	6,098	9,193	15,291
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	4,404	2,276	6,680	7,125	7,384	14,509	48,126	100,217	148,343

1. As at end of period shown.
2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.
2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / March Janvier / Mars			Under Construction (1) En construction (1)		March Mars
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1976			1977			1977
Area (2) Endroit (2)	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	694	80	774	813	813	1,626	2,238	5,809	8,047
Chicoutimi-Jonquière	141	8	149	297	47	344	108	310	418
Edmonton	956	145	1,101	1,645	1,223	2,868	2,903	6,783	9,686
Halifax	362	596	958	377	668	1,045	817	2,014	2,831
Hamilton	214	1,051	1,265	330	970	1,300	940	3,990	4,930
Kitchener	302	235	537	513	424	937	1,253	1,751	3,004
London	274	167	441	250	804	1,054	778	3,005	3,783
Montreal	2,393	1,849	4,242	2,626	3,232	5,858	5,885	21,741	27,626
Oshawa	280	288	568	232	190	422	806	1,721	2,527
Ottawa-Hull	514	328	842	452	783	1,235	989	4,157	5,146
Ottawa	360	190	550	202	637	839	674	3,224	3,898
Hull	154	138	292	250	146	396	315	933	1,248
Québec	543	39	582	840	235	1,075	1,115	1,275	2,390
Regina	269	59	328	366	692	1,058	793	1,182	1,975
St. Catharines-Niagara	427	90	517	445	129	574	926	1,305	2,231
Saint John	207	204	411	268	376	644	314	632	946
St. John's	256	85	341	194	386	580	444	626	1,070
Saskatoon	361	54	415	439	237	676	641	1,154	1,795
Sudbury	104	-	104	198	-	198	97	156	253
Thunder Bay	94	14	108	160	305	465	291	649	940
Toronto	2,006	4,526	6,532	1,712	3,622	5,334	5,580	24,396	29,976
Vancouver	1,332	780	2,112	1,779	2,122	3,901	2,745	6,525	9,270
Victoria	410	433	843	324	587	911	438	2,247	2,685
Windsor	204	106	310	211	19	230	248	699	947
Winnipeg	752	319	1,071	613	427	1,040	1,729	3,190	4,919
Total	13,095	11,456	24,551	15,084	18,291	33,375	32,078	95,317	127,395
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	129	230	359	199	122	321	337	437	774
Guelph	44	61	105	44	350	394	163	512	675
Kamloops	26	53	79	91	96	187	138	77	215
Kelowna	392	6	398	135	-	135	156	173	329
Kingston	91	16	107	110	91	201	327	988	1,315
Moncton	201	32	233	178	-	178	232	30	262
North Bay	83	12	95	139	178	317	130	258	388
Peterborough	64	132	196	66	63	129	231	687	918
Prince George	220	93	313	324	36	360	424	292	716
Sarnia	163	184	347	140	60	200	218	659	877
Sault Ste. Marie	84	33	117	164	-	164	183	154	337
Shawinigan	29	-	29	60	-	60	83	32	115
Sherbrooke	46	50	96	50	111	161	321	682	1,003
Sydney/Sydney Mines	296	13	309	199	9	208	219	312	531
Trois-Rivières	90	12	102	238	174	412	257	153	410
Total	1,958	927	2,885	2,137	1,290	3,427	3,419	5,446	8,865
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	2,954	1,874	4,828	10,001	8,849	18,850	8,313	14,431	22,744
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
	18,007	14,257	32,264	27,222	28,430	55,652	43,810	115,194	159,004

1. As at end of period shown.

2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1976			1977			1976		1977	
	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Feb. Fév.	Mar. Mars	Feb. Fév.	Mar. Mars
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	186	166	108	464	522	516	6	3	29	20
Chicoutimi-Jonquière	11	15	15	8	7	8	-	-	-	6
Edmonton	107	132	45	182	158	224	34	25	403	40
Halifax	14	13	11	17	14	22	9	6	32	19
Hamilton	501	508	454	639	642	593	435	363	977	1,12
Kitchener	74	91	92	300	330	392	207	173	288	24
London	94	91	99	145	151	164	60	56	388	19
Montreal	1,031	1,026	752	990	1,075	1,284	3,183	2,442	2,300	2,76
Oshawa	129	120	115	362	374	343	**	**	61	4
Ottawa-Hull	475	458	396	346	369	367	1,521	985	814	80
Ottawa	182	180	148	179	161	123	987	502	560	56
Hull	293	278	248	167	208	244	534	483	254	23
Québec	65	78	61	62	81	105	173	132	141	18
Regina	2	1	2	355	357	332	-	-	-	8
St. Catharines-Niagara	293	300	317	583	503	497	142	122	95	12
Saint John	-	-	-	12	11	11	-	-	101	8
St. John's	2	6	6	5	6	4	-	-	9	3
Saskatoon	9	12	4	241	253	249	-	-	-	3
Sudbury	8	12	5	53	52	62	-	-	-	-
Thunder Bay	1	3	4	76	78	53	-	-	73	4
Toronto	522	558	489	429	447	461	2,958	2,660	2,800	2,49
Vancouver	1,260	1,323	1,547	1,411	1,454	1,381	1,731	1,539	1,712	1,57
Victoria	72	66	46	214	230	240	284	195	834	70
Windsor	3	1	16	90	83	85	-	-	-	-
Winnipeg	112	125	139	553	618	648	-	-	259	25
Total	4,971	5,105	4,723	7,537	7,815	8,041	10,743	8,701	11,316	11,4

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	112	106	98	107	118	104
Guelph	29	36	36	168	167	166
Kamloops	17	17	-	108	104	116
Kelowna	**	**	**	-	4	22
Kingston	13	15	15	55	58	62
Moncton	36	15	15	15	22	22
North Bay	-	-	-	17	33	37
Peterborough	22	30	35	34	34	31
Prince George	15	16	23	37	51	61
Sarnia	35	29	25	139	147	120
Sault Ste. Marie	9	9	9	10	13	14
Shawinigan	1	-	-	15	13	13
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	1	1	1
Trois-Rivières	21	20	15	23	23	40
Total	310	293	271	729	788	809
Total	5,281	5,398	4,994	8,266	8,603	8,850

Total général

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Canadian
Housing
Statistics

CA1 MH21

- H52S

Statistique
du logement
au Canada

Monthly Supplement*, April 1977

Supplément mensuel*, Avril 1977



*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1970	1970						
1	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
2	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
3	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
4	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
1	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
2	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
3	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
4	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
1	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
2	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
3	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
4	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
1	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
2	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
3	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
4	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
1	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
2	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
3	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
4	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
1	1	14,800	39,200	57,500	24,800	26,000	162,300
2	2	17,000	52,200	71,500	34,100	26,600	201,400
3	3	20,300	58,700	79,600	48,400	39,500	246,500
4	4	23,400	62,400	101,500	57,500	42,800	287,600
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
1	1	29,300	64,400	96,700	61,300	36,000	287,700
2	2	23,100	76,600	82,400	56,000	38,000	276,100
3	3	18,500	71,200	79,300	58,400	34,100	261,500
4	4	17,600	59,800	84,900	68,000	41,600	271,900
Actual	Chiffres réels	20,793	68,748	84,682	61,253	37,727	273,203
1977	1977						
1	1	13,300	67,200	69,000	50,600	33,600	233,700
2	2						
3	3						
4	4						
Actual	Chiffres réels						

1. Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change Variation %	Jan.-Apr. / Janv.-avril		% change Variation %
		1976	1977	1976	1977		1976	1977	
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	5,795	3,407	6,537	5,883	- 10	21,173	16,111	- 24
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,014	955	1,331	1,424	+ 7	3,766	3,926	+ 4
Row	En rangée	1,511	817	2,941	2,517	- 14	7,290	5,925	- 19
Apartment and Other	Appartements et autres	4,414	4,437	5,404	5,137	- 5	20,783	19,079	- 8
Total	Total	12,734	9,616	16,213	14,961	- 8	53,012	45,041	- 15
Newfoundland	Terre-Neuve	12	74	107	33	- 69	223	183	- 18
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	1	8	2	- 75	17	11	- 35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	138	97	286	371	+ 30	1,447	864	- 40
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	195	40	366	164	- 55	741	269	- 64
Quebec	Québec	2,840	2,544	3,455	3,366	- 3	12,573	12,539	0
Ontario	Ontario	5,010	2,761	5,817	4,760	- 18	18,071	13,110	- 27
Manitoba	Manitoba	508	1,052	630	420	- 33	2,088	2,171	+ 4
Saskatchewan	Saskatchewan	414	585	368	926	+ 152	1,642	2,253	+ 37
Alberta	Alberta	1,755	1,239	2,916	2,631	- 10	8,563	5,998	- 30
British Columbia	Colombie-Britannique	1,860	1,223	2,260	2,288	+ 1	7,647	7,643	0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	96,200	56,500	79,000	71,200				
Other types	Autres types	115,000	103,600	122,200	114,600				
Total	Total	211,200	160,100	201,200	185,800				
Newfoundland	Terre-Neuve	500	2,800	1,600	500				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	-	100	-				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,300	3,700	4,200	5,400				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,500	1,600	5,200	2,400				
Quebec	Québec	52,000	47,100	50,900	49,900				
Ontario	Ontario	77,600	42,400	68,800	56,000				
Manitoba	Manitoba	7,800	16,400	7,300	5,000				
Saskatchewan	Saskatchewan	6,400	9,100	4,400	10,800				
Alberta	Alberta	27,000	19,200	34,200	30,800				
British Columbia	Colombie-Britannique	27,000	17,800	24,500	25,000				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	266,700	204,500	263,100	230,800				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	3,443	6,003	8,302	5,564	- 33	23,575	23,186	- 2
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	961	1,122	1,429	957	- 33	4,163	4,036	- 3
Row	En rangée	530	1,889	1,287	1,771	+ 38	4,431	7,405	+ 67
Apartment and Other	Appartements et autres	1,746	5,495	4,513	5,182	+ 15	15,626	21,025	+ 35
Total	Total	6,680	14,509	15,531	13,474	- 13	47,795	55,652	+ 16
Newfoundland	Terre-Neuve	16	186	79	226	+ 186	536	927	+ 73
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	52	4	12	4	- 67	98	33	- 66
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	216	590	206	248	+ 20	1,586	1,637	+ 3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	163	277	323	347	+ 7	1,129	1,378	+ 22
Quebec	Québec	1,390	3,442	3,578	2,626	- 27	9,995	11,907	+ 19
Ontario	Ontario	2,878	4,046	5,558	4,711	- 15	19,341	18,773	- 3
Manitoba	Manitoba	536	425	348	375	+ 8	1,557	1,590	+ 2
Saskatchewan	Saskatchewan	116	1,187	295	467	+ 58	1,261	2,713	+ 115
Alberta	Alberta	587	2,269	2,950	2,289	- 22	5,595	7,980	+ 43
British Columbia	Colombie-Britannique	726	2,083	2,182	2,181	0	6,697	8,714	+ 30
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,395	35,123	38,548	35,443	- 8			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,731	7,879	7,635	8,367	+ 10			
Row	En rangée	18,346	26,355	19,888	27,137	+ 36			
Apartment and Other	Appartements et autres	81,871	88,271	82,409	88,057	+ 7			
Total	Total	148,343	157,628	148,480	159,004	+ 7			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,037	8,850	5,361	8,584	+ 60			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	8,701	11,444	8,368	12,407	+ 48			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,696	7,015	8,317			27,578		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	83,800		62,000					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11.90	10.25	12.03	10.25				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
3. As at end of period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan.-April / Janv.-avril		
		1976	1977	1976	1977	% change Variation %	1976	1977	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	9	5	6	6	-	38	19	- 50
Rental (2)	À loyer (2)	2	-	461	-	- 100	463	-	- 100
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,054	575	1,220	596	- 51	5,770	1,792	- 69
Total—CMHC	SCHL—Total	1,065	580	1,687	602	- 64	6,271	1,811	- 71
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	7,311	6,148	6,765	7,117	+ 5	20,603	20,596	-
Rental	À loyer	1,102	5,553	2,475	4,946	+ 100	5,529	15,235	+ 176
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	8,413	11,701	9,240	12,063	+ 31	26,132	35,831	+ 37
Total	Total général	9,478	12,281	10,927	12,665	+ 16	32,403	37,642	+ 16
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	102,600	150,500	83,900	116,300				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.56	10.21	11.78	10.30				
Rental	À loyer	11.82	10.73	11.85	10.57				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,261	82	376	356	- 5	3,109	582	- 81
\$Millions	Millions de \$	31.9	4.5	12.8	24.2	+ 89	80.0	35.2	- 56
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,346	8,116	7,590	8,541	+ 13	18,302	23,997	+ 31
\$Millions	Millions de \$	190.7	260.4	252.9	290.0	+ 15	623.5	819.7	+ 31
Total	Total	6,607	8,198	7,966	8,897	+ 12	21,411	24,579	+ 15
\$Millions	Millions de \$	222.6	264.9	265.7	314.2	+ 18	703.5	854.9	+ 22
Adjusted at Annual Rate Approved Lenders	Rectifié au taux annuel Prêteurs agréés	66,600	108,000	92,300	108,200				
Newfoundland	Terre-Neuve	29	43	115	25	- 78	169	113	- 33
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	1	6	11	+ 83	18	14	- 22
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	-7	132	34	115	+ 238	39	533	≠
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	36	173	114	- 34	274	159	- 42
Quebec	Québec	1,377	2,548	2,540	2,185	- 14	5,955	6,281	+ 5
Ontario	Ontario	3,107	2,668	2,813	3,140	+ 12	8,722	8,506	- 2
Manitoba	Manitoba	319	368	275	194	- 29	1,111	938	- 16
Saskatchewan	Saskatchewan	73	257	210	271	+ 29	348	745	+ 114
Alberta	Alberta	982	623	999	1,387	+ 39	2,591	2,616	+ 1
British Columbia	Colombie-Britannique	636	1,510	788	1,386	+ 76	2,101	4,532	+ 116
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	11	12	13	69	+ 431	83	142	+ 71
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement exister								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	1,174	2,208	1,081	2,026	+ 87	4,246	6,977	+ 64
CMHC—Other	SCHL—Autres	30	166	139	28	- 80	332	487	+ 47
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,590	7,608	3,701	6,743	+ 82	11,706	23,271	+ 99
Total	Total	4,794	9,982	4,921	8,797	+ 79	16,284	30,735	+ 89
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	550	1,751	840	1,673	+ 99	2,096	5,997	+ 186
\$Millions	Millions de \$	1.7	7.9	2.6	7.5	+ 188	6.0	26.5	+ 342
CMHC—Other	SCHL—Autres	138	230	116	77	- 34	377	385	+ 2
\$Millions	Millions de \$	4.8	5.5	2.8	1.2	- 57	10.2	8.1	- 21
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,870	6,523	3,070	5,730	+ 87	9,520	19,423	+ 104
\$Millions	Millions de \$	92.8	224.9	103.6	199.4	+ 92	305.4	677.5	+ 122
Total	Total	3,558	8,504	4,026	7,480	+ 86	11,993	25,805	+ 115
\$Millions	Millions de \$	99.3	238.3	109.0	208.1	+ 91	321.6	712.1	+ 121
Newfoundland	Terre-Neuve	24	60	62	47	- 24	117	150	+ 28
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	155	60	110	+ 83	129	421	+ 226
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	73	193	70	175	+ 150	197	686	+ 248
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	120	250	147	360	+ 145	436	915	+ 110
Quebec	Québec	516	1,792	540	1,517	+ 181	1,687	5,031	+ 198
Ontario	Ontario	1,009	2,548	1,279	2,556	+ 100	3,442	7,962	+ 131
Manitoba	Manitoba	318	441	265	477	+ 80	947	1,447	+ 53
Saskatchewan	Saskatchewan	144	474	178	371	+ 108	623	1,487	+ 139
Alberta	Alberta	559	1,320	584	856	+ 47	1,872	3,461	+ 85
British Columbia	Colombie-Britannique	768	1,254	834	985	+ 18	2,527	4,183	+ 66
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	17	7	26	+ 271	16	62	+ 288

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups

3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements

2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.

3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1976	1975			1976			1977
			4	1	2	3	4	1	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762	61,874	36,799	62,313	55,767	54,883	30,080	
Other Areas	Autres endroits	63,441	14,453	6,726	18,227	21,152	17,336	5,394	
Canada	Canada	273,203	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474	
Single-detached	Individuelles	134,313	36,757	18,873	41,927	41,285	32,229	14,151	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,629	2,663	4,418	4,403	4,406	2,637	
Row	En rangée	33,676	7,914	4,759	8,294	9,608	11,015	3,705	
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324	27,027	17,230	25,902	21,623	24,569	14,981	
Canada	Canada	273,203	76,327	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Newfoundland	Terre-Neuve	2,036	3,400	1,000	1,400	2,800	2,100	1,300	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	172	200	100	200	200	100	100	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,744	5,700	9,900	4,600	4,400	2,800	4,300	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,930	5,900	3,100	5,400	3,800	2,900	900	
Quebec	Québec	53,491	46,900	59,200	64,000	50,200	43,600	59,900	
Ontario	Ontario	71,301	89,200	79,100	70,500	64,300	74,200	53,800	
Manitoba	Manitoba	7,476	8,500	8,400	7,400	7,600	6,800	10,100	
Saskatchewan	Saskatchewan	8,924	9,700	7,300	6,200	9,300	12,400	7,700	
Alberta	Alberta	28,113	29,000	32,200	26,200	27,500	27,600	19,300	
British Columbia	Colombie-Britannique	29,575	33,300	31,900	28,300	26,300	32,700	31,900	
Total	Total	209,762	231,800	232,200	214,200	196,400	205,200	189,300	
Other Areas	Autres endroits	63,441	55,800	55,500	61,900	65,100	66,700	44,400	
Canada	Canada	273,203	287,600	287,700	276,100	261,500	271,900	233,700	
Dwelling Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765	51,488	32,264	49,783	47,635	51,083	42,178	
Other Areas	Autres endroits	55,484	16,243	8,784	13,245	14,327	19,128	11,158	
Canada	Canada	236,249	67,731	41,038	63,028	61,962	70,211	53,336	
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282	146,517	148,343	160,494	166,018	168,282	157,628	
Other Areas	Autres endroits	36,004	30,082	26,667	31,393	38,752	36,004	23,195	
Canada	Canada	204,286	176,599	175,010	191,887	204,770	204,286	180,823	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	20,564	11,127	2,321	2,608	4,748	10,887	372	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	97,652	36,918	11,002	26,540	29,777	30,333	16,616	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,765	15,822	18,261	22,086	16,458	14,960	13,401	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	541.6	275.6	49.1	74.9	122.2	295.4	10.6	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	3,245.8	1,020.9	384.6	911.6	990.3	959.3	566.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,515.1	524.5	642.1	786.4	562.9	523.7	442.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant								
Dwelling Units	Nombre de logements								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,626	500	179	353	625	469	327	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	37,321	7,373	6,820	10,894	10,445	9,162	13,994	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	138,165	26,444	29,666	36,598	34,524	37,377	48,397	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$								
NHA—CMHC	LNH—SCHL	38.2	8.2	3.4	8.5	13.2	13.1	7.0	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,218.5	211.3	213.4	351.2	345.4	308.5	486.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	3,226.2	579.9	708.9	829.2	855.0	833.1	1,158.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire								
Loans	Prêts	3,271	632	708	903	774	886	1,145	
\$Millions	Millions de \$	1,429.0	279.0	292.6	397.1	331.6	407.7	472.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	467	201	32	68	72	295	22	
\$Millions	Millions de \$	297.8	104.3	18.7	57.9	35.7	185.5	5.7	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40								
Number	Nombre	9	3	1	2	1	5	**	
Lots	Terrains	1,127	412	41	37	97	952	**	
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	23,513	4,149	103	187	726	22,497	**	

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1976	1975	1976				1977
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	**	**	-	-	**	**	-
\$000	1,000\$	49,430	44,531	-	-	1,125	48,305	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	**	**	-	-	**	**	**
\$000	1,000\$	17,474	14,165	-	-	198	17,276	55
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	14,500	2,142	1,435	2,615	4,627	5,823	4,102
\$000	1,000\$	58,536	6,107	4,206	9,728	19,210	25,392	17,707
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership—C.M.H.C.	Aide pour l'accèsion à la propriété—S.C.H.L.	2,461	419	60	645	718	1,038	177
\$000	1,000\$	77,274	12,960	1,815	19,839	22,398	33,222	5,325
Cooperatives	Coopératives	122	6	-	-	122	-	-
\$000	1,000\$	4,058	193	-	-	4,058	-	-
Assisted Home Ownership—Approved Lenders	Aide pour l'accèsion à la propriété—Prêteurs agréés	38,142	6,491	5,275	10,887	10,974	11,006	6,998
\$000	1,000\$	1,321,878	216,512	169,667	364,006	393,425	394,780	260,289
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,647	472	15	141	568	923	40
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	36,701	9,446	263	2,568	13,728	20,142	647
Existing Housing	Logements existants	46	42	-	16	-	30	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,051	801	-	327	-	724	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,451	5,624	1,760	1,059	1,810	5,822	154
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	252,387	131,566	36,110	28,485	46,704	141,088	3,646
Existing Housing	Logements existants	30	3	-	-	24	6	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	868	62	-	-	863	5	-
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,061	4,992	474	727	1,948	3,912	36
Hostel Beds	Places de foyer	2,778	1,422	114	273	582	1,809	32
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	196,432	127,878	9,966	22,273	45,947	118,246	1,449
Existing Housing	Logements existants	1,401	428	152	305	544	400	292
Hostel Beds	Places de foyer	741	250	88	273	174	206	39
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	33,449	6,890	2,857	7,529	11,189	11,874	6,286
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	-	-	-	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.—Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	25,488	17,687	397	4,509	8,564	12,018	5,782
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	587,930	371,183	8,170	100,619	200,942	278,199	147,921
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-			**	**	**
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	837.4	**			**	**	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	837.4	**			**	**	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	9,226	8,238	9,150	8,520	9,526	10,528	10,101
Construction \$	Construction \$	29,389	28,684	30,170	29,736	29,796	28,610	29,376
Other \$	Autre \$	1,266	1,240	1,254	1,186	1,217	1,278	1,254
Total \$	Total \$	39,881	38,162	40,574	39,442	40,539	40,416	40,731
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	326	347	343	352	335	358
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	27.59	26.42	27.71	27.77	27.75	27.38	28.17
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,065	1,086	1,089	1,071	1,074	1,045	1,043

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

 April
Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	502	36	618	540	1,696	305	38	417	467	1,227
Chicoutimi-Jonquière	117	-	-	12	129	56	-	-	-	56
Edmonton	410	34	206	203	853	248	52	550	82	932
Halifax	152	12	12	71	247	101	16	15	195	327
Hamilton	110	33	145	-	288	183	19	35	3	240
Kitchener	144	14	88	4	250	116	20	21	-	157
London	117	40	145	-	302	134	28	-	-	162
Montreal	731	30	19	1,482	2,262	926	58	87	1,143	2,214
Oshawa	130	61	250	275	716	100	82	100	-	282
Ottawa-Hull	145	308	217	312	982	44	16	253	24	337
Ottawa	81	294	180	-	555	27	16	253	-	296
Hull	64	14	37	312	427	17	-	-	24	41
Québec	207	-	-	28	235	157	2	-	32	191
Regina	149	10	-	84	243	91	12	-	276	379
St. Catharines-Niagara	280	54	11	-	345	138	56	47	74	315
Saint John	65	16	32	96	209	28	-	-	12	40
St. John's	38	10	-	48	96	28	-	-	-	28
Saskatoon	23	-	-	-	23	50	2	-	462	514
Sudbury	38	2	-	-	40	48	30	-	-	78
Thunder Bay	36	6	25	-	67	37	-	-	-	37
Toronto	581	374	499	588	2,042	515	518	574	535	2,142
Vancouver	570	58	254	323	1,205	512	85	279	383	1,259
Victoria	108	8	69	284	469	83	18	32	340	473
Windsor	133	10	-	149	292	89	2	-	180	271
Winnipeg	176	4	207	150	537	247	26	-	99	372
Total	4,962	1,120	2,797	4,649	13,528	4,236	1,080	2,410	4,307	12,033

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	76	18	45	-	139	36	26	-	70	132
Guelph	14	-	-	122	136	1	-	-	-	1
Kamloops	66	11	17	-	94	14	22	-	-	36
Kelowna	71	6	-	-	77	45	2	4	-	51
Kingston	28	18	-	-	46	38	4	-	-	42
Moncton	70	6	-	24	100	4	-	-	-	4
North Bay	8	1	17	-	26	27	-	6	70	103
Peterborough	24	-	-	-	24	11	-	-	-	11
Prince George	98	8	-	48	154	65	-	-	20	85
Samia	40	8	50	-	98	32	8	-	-	40
Sault Ste. Marie	50	22	-	-	72	13	-	-	-	13
Shawinigan	28	-	-	-	28	46	-	-	32	78
Sherbrooke	2	-	-	-	2	29	-	-	25	54
Sydney/Sydney Mines	11	-	-	-	11	27	-	-	-	27
Trois-Rivières	86	-	-	-	86	36	4	-	18	58
Total	672	98	129	194	1,093	424	66	10	235	735

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**
**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	903	113	15	561	1,592	1,223	278	97	595	2,193
--	-----	-----	----	-----	-------	-------	-----	----	-----	-------

	6,537	1,331	2,941	5,404	16,213	5,883	1,424	2,517	5,137	14,961
--	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

January / April

Janvier / Avril

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**

**Area (1)
Endroit (1)**

**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	1,670	142	900	1,313	4,025	894	154	860	695	2,603
Chicoutimi-Jonquière	190	2	-	15	207	286	30	-	16	332
Edmonton	1,696	164	715	944	3,519	714	126	801	829	2,470
Halifax	476	116	16	632	1,240	283	42	29	244	598
Hamilton	377	63	405	769	1,614	482	123	280	261	1,146
Kitchener	409	139	268	136	952	223	116	140	463	942
London	370	64	453	257	1,144	319	102	134	72	627
Montreal	3,428	243	135	5,865	9,671	2,619	218	162	5,880	8,879
Oshawa	243	151	518	301	1,213	136	178	187	91	592
Ottawa-Hull	367	351	920	384	2,022	158	194	409	493	1,254
Ottawa	175	322	883	-	1,380	113	190	395	384	1,082
Hull	192	29	37	384	642	45	4	14	109	172
Québec	530	10	9	65	614	733	38	16	112	899
Regina	450	21	-	284	755	391	28	94	408	921
St. Catharines-Niagara	700	238	56	139	1,133	266	100	60	83	509
Saint John	97	38	32	336	503	55	2	-	36	93
St. John's	100	14	36	48	198	123	20	-	32	175
Saskatoon	307	-	-	30	337	282	2	-	661	945
Sudbury	66	2	-	-	68	68	38	-	-	106
Thunder Bay	126	40	36	-	202	112	10	-	-	122
Toronto	1,646	1,009	1,399	2,630	6,684	886	924	1,203	1,774	4,787
Vancouver	2,142	153	557	1,338	4,190	1,411	257	819	1,818	4,305
Victoria	390	44	82	963	1,479	216	50	45	975	1,286
Windsor	294	10	-	160	464	178	16	4	180	378
Winnipeg	681	68	298	806	1,853	682	287	94	1,003	2,066
Total	16,755	3,082	6,835	17,415	44,087	11,517	3,055	5,337	16,126	36,035

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	165	76	51	316	608	85	118	67	94	364
Burlington	103	14	101	334	552	19	12	-	232	263
Camloops	189	15	23	36	263	49	62	15	36	162
Kelowna	291	32	6	4	333	130	2	4	-	136
Kingston	39	32	-	-	71	131	4	-	-	135

Moncton	84	8	-	24	116	14	-	-	-	14
North Bay	47	7	17	47	118	54	6	6	73	139
Peterborough	60	-	-	-	60	19	-	-	24	43
Prince George	233	22	-	71	326	213	3	-	20	236
Warman	94	94	56	90	334	81	10	8	104	203

Sault Ste. Marie	76	58	-	-	134	19	32	-	23	74
Shawinigan	37	-	-	-	37	60	-	-	32	92
Sherrbrooke	32	-	-	120	152	144	-	-	83	227
Sydney/Sydney Mines	56	-	-	63	119	117	-	80	-	197
Trois-Rivières	182	4	-	-	186	179	4	-	40	223

Total	1,688	362	254	1,105	3,409	1,314	253	180	761	2,508
--------------	--------------	------------	------------	--------------	--------------	--------------	------------	------------	------------	--------------

**Other Centres of 10,000
Population and Over (2)
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

Total	21,173	3,766	7,290	20,783	53,012	16,111	3,926	5,925	19,079	45,041
--------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	---------------	---------------

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976			1977			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	1,318	72	1,390	319	566	885	2,468	3,721	6,189
Chicoutimi-Jonquière	35	12	47	24	-	24	222	251	473
Edmonton	1,317	46	1,363	652	313	965	3,622	4,351	7,973
Halifax	103	-	103	132	5	137	958	3,473	4,431
Hamilton	126	356	482	154	510	664	784	5,504	6,288
Kitchener	448	278	726	184	29	213	1,090	1,317	2,407
London	118	12	130	71	12	83	954	3,057	4,011
Montreal	1,369	1,069	2,438	873	1,132	2,005	6,085	15,327	21,412
Oshawa	80	15	95	42	156	198	786	1,560	2,346
Ottawa-Hull	235	502	737	85	514	599	1,162	4,250	5,412
Ottawa	48	252	300	41	503	544	805	2,970	3,775
Hull	187	250	437	44	11	55	357	1,280	1,637
Québec	122	-	122	125	-	125	853	1,047	1,900
Regina	118	26	144	110	70	180	1,190	1,243	2,433
St. Catharines-Niagara	222	47	269	116	31	147	1,371	525	1,896
Saint John	117	53	170	58	162	220	381	1,203	1,584
St. John's	68	-	68	60	-	60	351	1,084	1,435
Saskatoon	41	-	41	139	-	139	771	859	1,630
Sudbury	29	-	29	29	-	29	156	154	310
Thunder Bay	21	64	85	34	115	149	318	384	702
Toronto	975	1,261	2,236	638	868	1,506	7,222	26,691	33,913
Vancouver	737	778	1,515	602	954	1,556	3,244	5,921	9,165
Victoria	138	51	189	84	244	328	831	2,261	3,092
Windsor	97	41	138	55	76	131	341	745	1,086
Winnipeg	269	32	301	197	140	337	1,164	3,184	4,348
Total	8,103	4,715	12,818	4,783	5,897	10,680	36,324	88,112	124,436

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	69	26	95	65	19	84	315	1,186	1,501
Guelph	63	142	205	7	122	129	272	779	1,051
Kamloops	47	18	65	15	-	15	269	109	378
Kelowna	12	49	61	6	-	6	336	185	521
Kingston	21	-	21	12	6	18	163	183	346
Moncton	95	-	95	45	-	45	341	270	611
North Bay	1	18	19	19	96	115	142	319	461
Peterborough	22	100	122	29	-	29	210	450	660
Prince George	57	55	112	28	-	28	285	71	356
Sarnia	43	67	110	37	-	37	420	362	782
Sault Ste. Marie	38	-	38	31	-	31	302	133	435
Shawinigan	16	-	16	19	-	19	59	54	113
Sherbrooke	-	-	-	6	-	6	87	242	329
Sydney/Sydney Mines	24	60	84	27	-	27	380	212	592
Trois-Rivières	82	24	106	103	-	103	206	382	588
Total	590	559	1,149	449	243	692	3,787	4,937	8,724

**Other Centres of 10,000 Population and Over
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over (3)
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)**

1. As at end of period shown.
2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.
2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevées	January / April Janvier / Avril		Under Construction (1) En construction (1)		April Avril
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				1976			1977		
Area (2) Endroit (2)				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,012	152	2,164	1,132	1,379	2,511	2,259	6,127	8,386
Chicoutimi-Jonquière	176	20	196	321	47	368	140	310	450
Edmonton	2,273	191	2,464	2,297	1,536	3,833	2,551	7,102	9,653
Halifax	465	596	1,061	509	673	1,182	802	2,159	2,961
Hamilton	340	1,407	1,747	484	1,480	1,964	988	3,518	4,506
Kitchener	750	513	1,263	697	453	1,150	1,205	1,743	2,948
London	392	179	571	321	816	1,137	843	2,993	3,836
Montreal	3,762	2,918	6,680	3,499	4,364	7,863	6,051	21,807	27,858
Oshawa	360	303	663	274	346	620	941	1,665	2,606
Ottawa-Hull	749	830	1,579	537	1,297	1,834	995	3,929	4,924
Ottawa	408	442	850	243	1,140	1,383	707	2,983	3,690
Hull	341	388	729	294	157	451	288	946	1,234
Québec	665	39	704	965	235	1,200	1,149	1,307	2,456
Regina	387	85	472	476	762	1,238	786	1,388	2,174
St. Catharines-Niagara	649	137	786	561	160	721	1,002	1,395	2,397
Saint John	324	257	581	326	538	864	284	482	766
St. John's	324	85	409	254	386	640	412	626	1,038
Saskatoon	402	54	456	578	237	815	553	1,616	2,169
Sudbury	133	-	133	227	-	227	146	156	302
Thunder Bay	115	78	193	194	420	614	294	534	828
Toronto	2,981	5,787	8,768	2,350	4,490	6,840	5,973	24,637	30,610
Vancouver	2,069	1,558	3,627	2,381	3,076	5,457	2,731	6,234	8,965
Victoria	548	484	1,032	408	831	1,239	455	2,324	2,779
Windsor	301	147	448	266	95	361	281	803	1,084
Winnipeg	1,021	351	1,372	810	567	1,377	1,805	3,149	4,954
Total	21,198	16,171	37,369	19,867	24,188	44,055	32,646	96,004	128,650
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	241	367	608	199	122	321	337	437	774
Guelph	117	435	552	44	350	394	163	512	675
Kamloops	204	59	263	91	96	187	138	77	215
Kelowna	404	55	459	135	-	135	156	173	329
Kingston	71	-	71	110	91	201	327	988	1,315
Moncton	92	24	116	178	-	178	232	30	262
North Bay	54	64	118	139	178	317	130	258	388
Peterborough	60	-	60	66	63	129	231	687	918
Prince George	255	71	326	324	36	360	424	292	716
Sarnia	188	146	334	140	60	200	218	659	877
Sault Ste. Marie	134	-	134	164	-	164	183	154	337
Shawinigan	37	-	37	60	-	60	83	32	115
Sherbrooke	32	120	152	50	111	161	321	682	1,003
Sydney/Sydney Mines	56	63	119	199	9	208	219	312	531
Trois-Rivières	186	-	186	238	174	412	257	153	410
Total	2,131	1,404	3,535	2,137	1,290	3,427	3,419	5,446	8,865
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
Total	4,409	2,482	6,891	5,218	2,952	8,170	7,745	13,744	21,489
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)									
Total	27,738	20,057	47,795	27,222	28,430	55,652	43,810	115,194	159,004

1. As at end of period shown.

2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.

3. Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

4. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3. Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

4. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

Area (3) Endroit (3)	1976			1977			1976			1977
	Feb. Fév.	Mar. Mars	April Avril	Feb. Fév.	Mar. Mars	April Avril	Mar. Mars	April Avril	Mar. Mars	Av
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	166	108	425	522	516	540	3	4	200	46
Chicoutimi-Jonquière	15	15	11	7	8	12	-	-	-	-
Edmonton	132	45	129	158	224	197	25	24	406	34
Halifax	13	11	4	14	22	26	6	3	61	3
Hamilton	508	454	426	642	593	610	363	308	1,124	1,39
Kitchener	91	92	197	330	392	404	173	219	240	20
London	91	99	83	151	164	149	56	55	190	17
Montreal	1,026	752	818	1,075	1,284	1,269	2,442	1,799	2,760	2,93
Oshawa	120	115	120	374	343	329	**	**	46	13
Ottawa-Hull	458	396	320	369	367	389	985	1,017	802	90
Ottawa	180	148	124	161	123	143	502	610	564	66
Hull	278	248	196	208	244	246	483	407	238	24
Québec	78	61	56	81	105	105	132	117	184	8
Regina	1	2	4	357	332	303	-	-	85	3
St. Catharines-Niagara	300	317	362	503	497	460	122	138	123	13
Saint John	-	-	-	11	11	11	-	-	81	13
St. John's	6	6	11	6	4	13	-	-	33	3
Saskatoon	12	4	5	253	249	221	-	-	38	3
Sudbury	12	5	6	52	62	44	-	-	-	-
Thunder Bay	3	4	10	78	53	40	-	-	43	11
Toronto	558	489	483	447	461	453	2,660	2,727	2,492	2,30
Vancouver	1,323	1,547	1,309	1,454	1,381	1,314	1,539	1,843	1,578	1,88
Victoria	66	46	73	230	240	259	195	114	700	75
Windsor	1	16	1	83	85	79	-	-	-	-
Winnipeg	125	139	139	618	648	554	-	-	258	31
Total	5,105	4,723	4,992	7,815	8,041	7,781	8,701	8,368	11,444	12,40
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	106	98	96	118	104	116				
Guelph	36	36	63	167	166	150				
Kamloops	17	-	16	104	116	95				
Kelowna	*	*	*	4	22	22				
Kingston	15	15	14	58	62	62				
Moncton	15	15	35	22	22	23				
North Bay	-	-	-	33	37	36				
Peterborough	30	35	31	34	31	43				
Prince George	16	23	39	51	61	51				
Samia	29	25	23	147	120	112				
Sault Ste. Marie	9	9	7	13	14	13				
Shawinigan	-	-	-	13	13	15				
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-				
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	1	1	1				
Trois-Rivières	20	15	13	23	40	64				
Total	293	271	337	788	809	803				
Total										
Total général	5,398	4,994	5,329	8,603	8,850	8,584				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Canadian
Housing
Statistics

Statistique
du logement
au Canada

Monthly Supplement*, June, 1977

Supplément mensuel*, Juin 1977

CA1 MH21

-H52S



*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services Statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Quarterly Dwelling Starts Seasonally Adjusted at Annual Rates ⁽¹⁾	Trimestre Mises en chantiers Taux annuels désaisonnalisés ⁽¹⁾	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Period	Période						
1970	1970						
	1	12,600	36,800	56,800	28,300	33,500	168,000
	2	12,000	34,100	58,400	21,400	18,500	144,400
	3	10,900	50,700	78,000	22,200	26,100	187,900
	4	15,200	58,900	102,900	37,900	33,400	248,300
Actual	Chiffres réels	12,480	47,118	76,675	26,939	27,316	190,528
1971	1971						
	1	17,300	47,400	65,600	38,200	35,600	204,100
	2	17,100	54,800	93,100	38,200	29,600	232,800
	3	17,100	51,100	90,300	44,300	36,700	239,500
	4	17,900	52,700	98,700	39,100	37,900	246,300
Actual	Chiffres réels	17,259	51,782	89,980	39,867	34,765	233,653
1972	1972						
	1	14,700	57,600	100,600	49,500	32,900	255,300
	2	17,000	55,000	110,200	41,300	34,700	258,200
	3	17,200	56,300	103,700	37,900	37,300	252,400
	4	15,900	55,200	96,400	33,200	35,500	236,200
Actual	Chiffres réels	16,502	55,746	102,933	39,416	35,317	249,914
1973	1973						
	1	23,700	55,300	118,600	34,300	29,200	261,100
	2	22,000	60,100	106,700	39,700	46,200	274,700
	3	21,900	59,100	111,100	39,500	38,300	269,900
	4	20,600	61,500	109,500	40,200	33,000	264,800
Actual	Chiffres réels	21,922	59,550	110,536	38,894	37,627	268,529
1974	1974						
	1	16,700	65,000	119,000	40,200	37,500	278,400
	2	17,800	59,900	94,200	38,000	38,000	247,900
	3	19,000	52,300	74,300	32,200	26,300	204,100
	4	16,800	36,900	67,200	31,200	25,500	177,600
Actual	Chiffres réels	18,114	51,642	85,503	35,444	31,420	222,123
1975	1975						
	1	14,800	39,200	57,500	24,800	26,000	162,300
	2	17,000	52,200	71,500	34,100	26,600	201,400
	3	20,300	58,700	79,600	48,400	39,500	246,500
	4	23,400	62,400	101,500	57,500	42,800	287,600
Actual	Chiffres réels	19,538	54,741	79,968	43,057	34,152	231,456
1976	1976						
	1	29,300	64,400	96,700	61,300	36,000	287,700
	2	23,100	76,600	82,400	56,000	38,000	276,100
	3	18,500	71,200	79,300	58,400	34,100	261,500
	4	17,600	59,800	84,900	68,000	41,600	271,900
Actual	Chiffres réels	20,793	68,748	84,682	61,253	37,727	273,203
1977	1977						
	1	13,300	67,200	69,000	50,600	33,600	233,700
	2	15,200	61,000	76,000	55,500	32,900	240,600
	3						
	4						
Actual	Chiffres réels						

Data refer to dwelling units in urban centres and other areas within each region on a quarterly basis.

1. Les données se rapportent à des logements situés dans des centres urbains et autres endroits à l'intérieur de chaque région, sur une base trimestrielle.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan.-June / Janv.-juin		
		1976	1977	1976	1977	% change Variation %	1976	1977	% change Variation
House-Building Activity in Urban Centres (2)	Construction d'habitations dans les centres urbains (2)								
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Single-detached	Individuelles	9,579	9,188	10,015	9,185	- 8	40,767	34,484	- 15
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,293	1,556	1,206	1,976	+ 64	6,265	7,458	+ 19
Row	En rangée	2,462	2,977	2,588	2,221	- 14	12,340	11,123	- 10
Apartment and Other	Appartements et autres	9,465	6,841	9,492	7,897	- 17	39,740	33,817	- 15
Total	Total	22,799	20,562	23,301	21,279	- 9	99,112	86,882	- 12
Newfoundland	Terre-Neuve	118	82	206	83	- 60	547	348	- 36
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	41	22	22	31	+ 41	80	64	- 20
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	294	329	769	275	- 64	2,510	1,468	- 42
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	651	212	552	293	- 47	1,944	774	- 60
Quebec	Québec	7,456	6,211	6,729	5,307	- 21	26,758	24,057	- 10
Ontario	Ontario	7,587	6,691	8,128	9,014	+ 11	33,786	28,815	- 15
Manitoba	Manitoba	559	529	863	638	- 26	3,510	3,338	- 5
Saskatchewan	Saskatchewan	649	807	687	575	- 16	2,978	3,635	+ 22
Alberta	Alberta	2,299	2,920	2,102	2,461	+ 17	12,964	11,379	- 12
British Columbia	Colombie-Britannique	3,145	2,759	3,243	2,602	- 20	14,035	13,004	- 7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Individuelles	92,600	88,600	91,600	83,800				
Other types	Autres types	130,500	111,800	124,000	112,700				
Total	Total	223,100	200,400	215,600	196,500				
Newfoundland	Terre-Neuve	1,300	900	1,500	600				
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	400	200	200	200				
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,100	3,400	5,900	2,100				
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,800	2,200	4,100	2,300				
Quebec	Québec	64,400	52,300	73,500	58,300				
Ontario	Ontario	76,800	67,200	66,200	73,800				
Manitoba	Manitoba	6,200	5,900	8,400	6,300				
Saskatchewan	Saskatchewan	7,200	8,900	6,600	5,600				
Alberta	Alberta	25,500	32,400	20,400	24,200				
British Columbia	Colombie-Britannique	31,400	27,000	28,800	23,100				
Canada (Estimate)	Canada (estimation)	285,000	246,100	277,500	242,200				
Dwelling Completions	Parachèvements								
Single-detached	Individuelles	7,209	6,339	7,004	6,781	- 3	37,788	36,306	- 4
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,201	1,108	1,247	1,325	+ 6	6,611	6,469	- 2
Row	En rangée	997	2,289	2,828	3,085	+ 9	8,256	12,779	+ 55
Apartment and Other	Appartements et autres	7,532	6,991	6,234	7,391	+ 19	29,392	35,407	+ 21
Total	Total	16,939	16,727	17,313	18,582	+ 7	82,047	90,961	+ 11
Newfoundland	Terre-Neuve	58	74	472	118	- 75	1,066	1,119	+ 5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	16	12	-	- 100	145	49	- 66
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	353	107	725	179	- 75	2,664	1,923	- 28
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	239	138	401	230	- 43	1,769	1,746	- 1
Quebec	Québec	4,664	4,476	4,138	4,544	+ 10	18,797	20,927	+ 11
Ontario	Ontario	6,834	6,067	6,247	6,876	+ 10	32,422	31,716	- 2
Manitoba	Manitoba	220	472	565	730	+ 29	2,342	2,792	+ 19
Saskatchewan	Saskatchewan	868	862	875	540	- 38	3,004	4,115	+ 37
Alberta	Alberta	1,579	2,235	2,084	3,026	+ 45	9,258	13,241	+ 43
British Columbia	Colombie-Britannique	2,089	2,280	1,794	2,339	+ 30	10,580	13,333	+ 26
Dwellings Under Construction (3)	En construction (3)								
Single-detached	Individuelles	40,813	38,240	43,757	40,592	- 7			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,741	8,789	7,728	9,392	+ 22			
Row	En rangée	21,377	27,666	20,903	26,606	+ 27			
Apartment and Other	Appartements et autres	84,263	86,798	88,106	87,121	- 1			
Total	Total	154,194	161,493	160,494	163,711	+ 2			
Completed and Unoccupied Dwellings	Parachevées, mais inoccupées								
Single, Semi-detached, Duplex (4)	Individuelles, jumelées et duplex (4)	5,117	8,318	5,570	8,429	+ 51			
Row, Apartment and Other (5)	En rangée, appartements et autres (5)	9,565	12,634	9,370	13,874	+ 48			
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts ordinaires des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,982		6,787			40,347		
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	51,200		69,200					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	11,99	10,38	11,93	10,35				

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

3. As at end of period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Statistique sommaire Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan.-June / Janv.-juin		
		1976	1977	1976	1977	% change Variation %	1976	1977	% change Variation %
NHA Lending – Canada	Prêts LNH – Canada								
Loan Applications—New Housing CMHC	Demandes de prêts—Nouveau logement SCHL								
Owners and Builders (2)	Candidats à la prop. et constructeurs (2)	49	13	31	22	- 29	118	54	- 54
Rental (2)	À loyer (2)	22	15	188	345	+ 84	673	360	- 47
Aids to Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,572	1,414	765	220	- 71	8,107	3,426	- 58
Total—CMHC	SCHL—Total	1,643	1,442	984	587	- 40	8,898	3,840	- 57
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	6,548	5,855	8,177	5,030	- 38	35,328	31,481	- 11
Rental	À loyer	3,022	8,385	5,261	5,854		13,812	29,474	+ 113
Total Approved Lenders	Prêteurs agréés—total	9,570	14,240	13,438	10,884	- 19	49,140	60,955	+ 24
Total	Total général	11,213	15,682	14,422	11,471	- 20	58,038	64,795	+ 12
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	79,900	118,800	122,600	92,400				
Average Interest Rate for Approved Lenders (%)	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés (%)								
Owners and Builders	Candidats à la prop. et constructeurs	11.85	10.19	11.91	10.25				
Rental	À loyer	11.91	10.43	11.89	10.50				
Loan Approvals—New Housing CMHC	Prêts approuvés—Nouveau logement SCHL	1,031	633	1,171	838	- 28	5,311	2,053	- 61
\$Millions	Millions de \$	36.4	16.1	36.2	27.6	- 24	152.5	78.9	- 48
Approved Lenders	Prêteurs agréés	9,359	12,648	9,032	11,773	+ 30	36,693	48,418	+ 32
\$Millions	Millions de \$	329.5	422.7	309.3	373.6	+ 21	1,262.4	1,616.0	+ 28
Total	Total	10,390	13,281	10,203	12,611	+ 24	42,004	50,471	+ 20
\$Millions	Millions de \$	365.9	438.8	345.5	401.2	+ 16	1,414.9	1,694.9	+ 20
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	83,300	102,100	70,600	99,400				
Newfoundland	Terre-Neuve	261	46	252	306	+ 21	682	465	- 32
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	13	22	21	- 5	59	48	- 19
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	410	161	181	270	+ 49	630	964	+ 53
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	435	138	228	170	- 25	937	467	+ 50
Quebec	Québec	2,508	2,853	2,556	2,924	+ 14	11,019	12,058	+ 9
Ontario	Ontario	4,000	6,978	3,942	5,117	+ 30	16,664	20,601	+ 24
Manitoba	Manitoba	297	453	369	498	+ 35	1,777	1,889	+ 6
Saskatchewan	Saskatchewan	247	367	362	480	+ 33	957	1,592	+ 66
Alberta	Alberta	998	1,387	455	1,379	+ 203	4,044	5,382	+ 33
British Columbia	Colombie-Britannique	1,183	686	1,690	1,393	- 18	4,974	6,611	+ 33
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	32	199	146	53	- 64	261	394	+ 51
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement exister								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	1,414	2,334	1,600	2,040	+ 28	7,260	11,351	+ 56
CMHC—Other	SCHL—Autres	1,451	194	-330	193	∞	1,453	874	- 40
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,804	7,372	4,101	7,356	+ 79	19,611	37,999	+ 94
Total	Total	6,669	9,900	5,371	9,589	+ 79	28,324	50,224	+ 77
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
CMHC—Residential Rehabilitation	SCHL—Remise en état des habitations	937	1,863	1,096	1,617	+ 48	4,129	9,477	+ 130
\$Millions	Millions de \$	3.4	8.3	4.3	6.8	+ 58	13.6	41.7	+ 207
CMHC—Other	SCHL—Autres	137	129	268	216	- 19	782	730	- 7
\$Millions	Millions de \$	2.5	3.7	8.4	6.7	- 20	21.0	18.6	- 11
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,258	6,723	3,766	6,776	+ 80	16,544	32,922	+ 99
\$Millions	Millions de \$	104.1	226.8	125.0	241.7	+ 93	534.4	1,146.1	+ 114
Total	Total	4,332	8,715	5,130	8,609	+ 68	21,455	43,129	+ 101
\$Millions	Millions de \$	110.0	238.8	137.7	255.2	+ 85	569.0	1,206.4	+ 112
Newfoundland	Terre-Neuve	61	70	73	88	+ 21	251	308	+ 23
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	96	139	50	107	+ 114	275	667	+ 143
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	85	114	86	186	+ 116	368	986	+ 168
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	259	340	234	277	+ 18	929	1,532	+ 65
Quebec	Québec	773	1,759	452	1,335	+ 195	2,912	8,125	+ 179
Ontario	Ontario	1,434	3,074	1,976	3,334	+ 69	6,852	14,370	+ 110
Manitoba	Manitoba	299	468	366	601	+ 64	1,612	2,516	+ 56
Saskatchewan	Saskatchewan	188	492	284	404	+ 42	1,095	2,383	+ 118
Alberta	Alberta	440	1,020	549	1,014	+ 85	2,861	5,495	+ 92
British Columbia	Colombie-Britannique	690	1,206	1,049	1,230	+ 17	4,266	6,619	+ 55
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	7	33	11	33	+ 200	34	128	+ 276

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Data are for Sections 58 and 59 of the National Housing Act, excluding housing for low income groups.
3. Includes all lending programmes for low income groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en nombre de logements.
2. Les données ont trait aux articles 58 et 59 de la Loi nationale sur l'habitation, à l'exclusion du logement destiné aux groupes à faible revenu.
3. Comprend tous les programmes de prêts à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Statistique sommaire Série trimestrielle	1976	1976				1977	
			1	2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mises en chantier							
Centres 10 000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762	36,799	62,313	55,767	54,883	30,080	56,802
Other Areas	Autres endroits	63,441	6,726	18,227	21,152	17,336	5,394	13,417
Canada	Canada	273,203	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474	70,219
Single-detached	Individuelles	134,313	18,873	41,926	41,285	32,229	14,151	36,617
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	2,663	4,418	4,403	4,406	2,637	5,518
Row	En rangée	33,676	4,759	8,294	9,608	11,015	3,705	8,084
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324	17,230	25,902	21,623	24,569	14,981	21,000
Canada	Canada	273,203	43,525	80,540	76,919	72,219	35,474	70,219
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,036	1,000	1,400	2,800	2,100	1,300	700
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	172	100	200	200	100	100	200
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,744	9,900	4,600	4,400	2,800	4,300	3,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,930	3,100	5,400	3,800	2,900	900	2,200
Quebec	Québec	53,491	59,200	64,000	50,200	43,600	59,900	53,700
Ontario	Ontario	71,301	79,100	70,500	64,300	74,200	53,800	66,800
Manitoba	Manitoba	7,476	8,400	7,400	7,600	6,800	10,100	5,800
Saskatchewan	Saskatchewan	8,924	7,300	6,200	9,300	12,400	7,700	8,300
Alberta	Alberta	28,113	32,200	26,200	27,500	27,600	19,300	28,900
British Columbia	Colombie-Britannique	29,575	31,900	28,300	26,300	32,700	31,900	25,000
Total	Total	209,762	232,200	214,200	196,400	205,200	189,300	194,900
Other Areas	Autres endroits	63,441	55,500	61,900	65,100	66,700	44,400	45,700
Canada	Canada	273,203	287,700	276,100	261,500	271,900	233,700	240,600
Dwelling Completions	Parachèvements							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765	32,264	49,783	47,635	51,083	42,178	48,783
Other Areas	Autres endroits	55,484	8,784	13,245	14,327	19,128	11,158	9,828
Canada	Canada	236,249	41,038	63,028	61,962	70,211	53,336	58,611
Dwellings Under Construction (2)	En construction (2)							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282	148,343	160,494	166,018	168,282	157,628	163,711
Other Areas	Autres endroits	36,004	26,667	31,393	38,752	36,004	23,195	26,935
Canada	Canada	204,286	175,010	191,887	204,770	204,286	180,823	190,646
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour le nouveau logement							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	20,564	2,321	2,608	4,748	10,887	372	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	97,652	11,002	26,540	29,777	30,333	16,616	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	71,765	18,261	22,086	16,458	14,960	13,401	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	541.6	49.1	74.9	122.2	295.4	10.6	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	3,245.8	384.6	911.6	990.3	959.3	566.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	2,515.1	642.1	786.4	562.9	523.7	442.5	
Loans on Existing Housing	Prêts pour le logement existant							
Dwelling Units	Nombre de logements							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	1,626	179	353	625	469	327	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	37,321	6,820	10,894	10,445	9,162	13,994	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	138,165	29,666	36,598	34,524	37,377	48,397	
Loan Amount—\$Millions	Montant des prêts—millions de \$							
NHA—CMHC	LNH—SCHL	38.2	3.4	8.5	13.2	13.1	7.0	
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés	1,218.5	213.4	351.2	345.4	308.5	486.6	
Conventional Institutional	Ordinaires—institutions prêteuses	3,226.2	708.9	829.2	855.0	833.1	1,158.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts ordinaires des institutions prêteuses à l'égard de la propriété non domiciliaire							
Loans	Prêts	3,271	708	903	774	886	1,145	
\$Millions	Millions de \$	1,429.0	292.6	397.1	331.6	407.7	472.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	467	32	68	72	295	22	
\$Millions	Millions de \$	297.8	18.7	57.9	35.7	185.5	5.7	
Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 40	Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 40							
Number	Nombre	9	1	2	1	5	-	-
Lots	Terrains	1,127	41	37	97	952	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale—milliers de \$	23,513	103	187	726	22,497	-	-

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.

Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2. À la fin de la période indiquée.

Summary Statistics Quarterly Series (1)	Statistique sommaire Série trimestrielle (1)	1976	1975	1976				1977
			4	1	2	3	4	1
Neighbourhood Improvement Programmes	Programmes d'amélioration des quartiers							
Grants	Subventions							
Number	Nombre	**	**	-	-	**	**	-
\$000	1,000\$	49,430	44,531	-	-	1,125	48,305	-
Loans	Prêts							
Number	Nombre	**	**	-	-	**	**	**
\$000	1,000\$	17,474	14,165	-	-	198	17,276	55
Residential Rehabilitation	Remise en état des habitations							
Dwelling Units	Nombre de logements	14,500	2,142	1,435	2,615	4,627	5,823	4,102
\$000	1,000\$	58,536	6,107	4,206	9,728	19,210	25,392	17,707
Home Ownership Approved Under NHA For Low Income Groups	Accession à la propriété approuvée aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
New Construction	Nouvelle construction							
Assisted Home Ownership—C.M.H.C.	Aide pour l'accession à la propriété—S.C.H.L.	2,461	419	60	645	718	1,038	177
\$000	1,000\$	77,274	12,960	1,815	19,839	22,398	33,222	5,325
Cooperatives	Coopératives	122	6	-	-	122	-	-
\$000	1,000\$	4,058	193	-	-	4,058	-	-
Assisted Home Ownership—Approved Lenders	Aide pour l'accession à la propriété—Prêteurs agréés	38,142	6,491	5,275	10,887	10,974	11,006	6,998
\$000	1,000\$	1,321,878	216,512	169,667	364,006	393,425	394,780	260,289
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logements à loyer approuvés aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction	1,647	472	15	141	568	923	40
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	36,701	9,446	263	2,568	13,728	20,142	647
Existing Housing	Logements existants	46	42	-	16	-	30	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale, 1,000 \$	1,051	801	-	327	-	724	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logements publics							
New Construction	Nouvelle construction	10,451	5,624	1,760	1,059	1,810	5,822	154
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des Prêts 1,000 \$	252,387	131,566	36,110	28,485	46,704	141,088	3,646
Existing Housing	Logements existants	30	3	-	-	24	6	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	868	62	-	-	863	5	-
Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (2)	Prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (2)							
New Construction	Nouvelle construction	7,061	4,992	474	727	1,948	3,912	36
Hostel Beds	Places de foyer	2,778	1,422	114	273	582	1,809	32
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	196,432	127,878	9,966	22,273	45,947	118,246	1,449
Existing Housing	Logements existants	1,401	428	152	305	544	400	292
Hostel Beds	Places de foyer	741	250	88	273	174	206	39
Loan Amount \$000	Montant des prêts, 1,000 \$	33,449	6,890	2,857	7,529	11,189	11,874	6,286
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH—logements pour étudiants							
Loans	Prêts	-	-	-	-	-	-	-
Dwelling Units	Nombre de logements	-	-	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
\$000	1,000 \$	-	-	-	-	-	-	-
NHA Loans for Assisted Rental Plan	Prêts L.N.H.—Plan d'aide au loyer							
New Construction	Nouvelle construction	25,488	17,687	397	4,509	8,564	12,018	5,782
Loan Amount \$000	Montant de prêt 1,000\$	587,930	371,183	8,170	100,619	200,942	278,199	147,921
Sales of NHA Mortgages	Ventes d'hypothèques LNH							
By CMHC—\$Millions	Par la SCHL—Millions de \$	-	-			**	**	**
By Others—\$Millions	Par d'autres—Millions de \$	837.4	**			**	**	**
Total—\$Millions	Total—Millions de \$	837.4	**			**	**	**
Average Costs of NHA Single-Detached (3)	Coût moyen des maisons individuelles LNH (3)							
Land \$	Terrain \$	9,226	8,238	9,150	8,520	9,526	10,528	10,101
Construction \$	Construction \$	29,389	28,684	30,170	29,736	29,796	28,610	29,376
Other \$	Autre \$	1,266	1,240	1,254	1,186	1,217	1,278	1,254
Total \$	Total \$	39,881	38,162	40,574	39,442	40,539	40,416	40,731
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	326	347	343	352	335	358
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi² \$	27.59	26.42	27.71	27.77	27.75	27.38	28.17
Average Floor Area—Sq. Ft.	Aire moyenne de plancher—pi²	1,065	1,086	1,089	1,071	1,074	1,045	1,043

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data refer to Sections 15 and 15.1 of the National Housing Act including cooperatives under Section 34.18 with non-profit terms.

3. New housing on freehold tenure.

1. Les données sont exprimées en nombre de logements sauf indication contraire.

2. Les données se rapportent aux articles 15 et 15.1 de la Loi nationale sur l'habitation ainsi qu'aux associations coopératives aux termes de l'article 34.18 définies comme étant des sociétés sans but lucratif.

3. Nouveaux logements sur du terrain de pleine propriété.

**Dwelling Starts in Centres of
10,000 Population and Over**

June

Juin

**Mise en chantier d'habitations
dans les centres
de 10,000 âmes et plus**
**Area (1)
Endroit (1)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Calgary	355	56	267	239	917	362	76	222	540	1,200
Chicoutimi-Jonquière	101	-	-	-	101	53	-	-	-	53
Edmonton	473	34	259	181	947	479	58	102	223	862
Halifax	141	14	-	489	644	187	6	4	-	197
Hamilton	172	38	292	656	1,158	167	70	63	-	300
Kitchener	187	24	127	88	426	171	23	11	258	463
London	102	32	25	-	159	155	4	41	54	254
Montreal	1,857	202	41	2,850	4,950	1,260	86	52	1,695	3,093
Oshawa	42	109	46	360	557	104	18	87	105	314
Ottawa-Hull	324	78	168	49	619	302	206	479	-	987
Ottawa	171	74	129	46	420	267	206	479	-	952
Hull	153	4	39	3	199	35	-	-	-	35
Québec	593	18	21	219	851	732	88	-	307	1,127
Regina	164	-	19	176	359	136	18	-	-	154
St. Catharines-Niagara	215	36	46	595	892	140	104	17	50	311
Saint John	140	10	-	86	236	57	-	-	-	57
St. John's	116	-	50	-	166	30	4	16	-	50
Saskatoon	44	-	-	-	44	130	2	-	137	269
Sudbury	51	-	-	50	101	37	34	52	-	123
Thunder Bay	56	4	27	-	87	109	10	-	75	194
Toronto	556	152	804	1,421	2,933	842	752	676	1,443	3,713
Vancouver	932	70	150	742	1,894	482	45	52	887	1,466
Victoria	142	26	13	120	301	53	16	8	256	333
Windsor	117	-	-	71	188	93	4	-	222	319
Winnipeg	371	70	70	326	837	294	52	34	30	410
Total	7,251	973	2,425	8,718	19,367	6,375	1,676	1,916	6,282	16,249

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	142	38	5	3	188	142	4	-	-	146
Guelph	37	-	-	70	107	17	-	-	132	149
Kamloops	37	42	-	96	175	58	18	14	-	90
Kelowna	120	10	-	-	130	29	-	-	85	114
Kingston	42	8	22	-	72	60	12	-	238	310

Moncton	154	-	-	-	154	88	-	-	6	94
North Bay	25	-	4	-	29	38	24	-	-	62
Peterborough	45	-	-	-	45	18	4	17	12	51
Prince George	83	4	-	112	199	110	-	-	-	110
Sarnia	53	2	23	-	78	55	28	79	-	162

Sault Ste. Marie	68	20	-	6	94	35	24	-	116	175
Shawinigan	22	-	-	-	22	50	-	-	6	56
Sherbrooke	17	-	-	-	17	12	-	-	142	154
Sydney/Sydney Mines	46	-	-	-	46	31	-	-	20	51
Trois-Rivières	78	-	-	-	78	93	-	-	14	107

Total	969	124	54	287	1,434	836	114	110	771	1,831
-------	-----	-----	----	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-------

**Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus**

	1,795	109	109	487	2,500	1,974	186	195	844	3,199
--	-------	-----	-----	-----	-------	-------	-----	-----	-----	-------

**All Centres of 10,000
Population and Over (2)
Tous les centres de
10,000 âmes et plus (2)**

	10,015	1,206	2,588	9,492	23,301	9,185	1,976	2,221	7,897	21,279
--	--------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / June Janvier / Juin				
Mise en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus	1976					1977				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Area (1) Endroit (1)										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,363	228	1,401	1,747	5,739	1,476	326	1,552	1,695	5,049
Chicoutimi-Jonquière	382	2	-	15	399	412	30	-	16	458
Edmonton	2,724	213	1,137	1,409	5,483	1,685	252	1,279	1,311	4,527
Halifax	742	148	16	1,200	2,106	580	60	65	298	1,003
Hamilton	739	167	716	1,425	3,047	815	215	420	261	1,711
Kitchener	819	190	520	224	1,753	513	167	223	721	1,624
London	656	122	546	257	1,581	644	116	352	126	1,238
Montreal	6,965	611	247	12,317	20,140	5,439	474	314	9,395	15,622
Oshawa	334	272	660	661	1,927	380	240	423	211	1,254
Ottawa-Hull	821	481	1,088	536	2,926	590	436	1,151	505	2,682
Ottawa	408	440	1,012	46	1,906	490	432	1,122	396	2,440
Hull	413	41	76	490	1,020	100	4	29	109	242
Québec	1,650	62	52	365	2,129	2,415	208	25	610	3,258
Regina	865	25	19	460	1,369	644	54	94	559	1,351
St. Catharines-Niagara	1,146	298	164	868	2,476	606	242	96	133	1,077
Saint John	323	56	32	585	996	186	9	-	36	231
St. John's	262	14	86	48	410	197	32	16	32	277
Saskatoon	466	2	-	133	601	604	38	-	902	1,544
Sudbury	224	24	-	50	298	216	134	52	-	402
Thunder Bay	239	52	63	268	622	272	20	-	78	370
Toronto	2,884	1,608	3,313	5,389	13,194	2,418	2,138	2,618	4,411	11,585
Vancouver	3,757	251	928	2,522	7,458	2,435	384	1,155	3,338	7,312
Victoria	660	96	142	1,560	2,458	343	100	57	1,616	2,116
Windsor	472	14	4	243	733	349	24	4	473	850
Winnipeg	1,414	208	450	1,144	3,216	1,267	383	156	1,158	2,964
Total	30,907	5,144	11,584	33,426	81,061	24,486	6,082	10,062	27,885	68,505
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	360	118	76	319	873	283	132	67	94	576
Guelph	165	14	101	404	684	36	12	-	364	412
Kamloops	266	75	23	132	496	138	82	29	36	285
Kelowna	640	52	6	4	702	206	14	4	85	309
Kingston	133	40	72	93	338	253	16	-	238	507
Moncton	352	10	-	36	398	129	-	-	6	135
North Bay	91	17	27	70	205	128	42	6	73	249
Peterborough	178	-	-	293	471	106	4	34	180	324
Prince George	469	32	-	234	735	448	3	-	20	471
Sarnia	179	98	99	229	605	178	48	144	104	474
Sault Ste. Marie	253	96	-	82	431	93	91	-	139	323
Shawinigan	100	-	-	-	100	147	-	-	46	193
Sherbrooke	60	-	-	120	180	179	-	-	400	579
Sydney/Sydney Mines	148	-	-	63	211	195	-	80	40	315
Trois-Rivières	340	6	3	6	355	384	6	-	102	492
Total	3,734	558	407	2,085	6,784	2,903	450	364	1,927	5,644
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	6,126	563	349	4,229	11,267	7,095	926	707	4,005	12,733
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	40,767	6,265	12,340	39,740	99,112	34,484	7,458	11,123	33,817	86,882

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus
**Area (2)
Endroit (2)**
**Metropolitan Areas
Régions métropolitaines**

	1976			1977			1976		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Calgary	557	339	896	601	696	1,297	2,373	4,135	6,508
Chicoutimi-Jonquière	50	-	50	28	-	28	341	243	584
Edmonton	523	404	927	363	844	1,207	3,593	4,707	8,300
Halifax	93	536	629	127	4	131	890	3,454	4,344
Hamilton	158	564	722	219	241	460	934	5,771	6,705
Kitchener	165	30	195	125	263	388	1,313	1,530	2,843
London	100	66	166	246	20	266	1,040	3,069	4,109
Montreal	990	1,831	2,821	969	2,002	2,971	7,634	17,565	25,199
Oshawa	101	82	183	162	302	464	861	1,818	2,679
Ottawa-Hull	257	465	722	189	239	428	1,306	3,964	5,270
Ottawa	206	433	639	85	239	324	808	2,651	3,459
Hull	51	32	83	104	-	104	498	1,313	1,811
Québec	457	257	714	528	237	765	1,338	1,207	2,545
Regina	81	130	211	135	35	170	1,096	1,308	2,404
St. Catharines-Niagara	237	35	272	199	180	379	1,400	1,279	2,679
Saint John	77	204	281	32	108	140	455	1,218	1,673
St. John's	82	261	343	33	36	69	385	873	1,258
Saskatoon	361	132	493	113	24	137	360	730	1,090
Sudbury	46	140	186	35	-	35	253	64	317
Thunder Bay	56	112	168	63	67	130	380	559	939
Toronto	1,072	1,249	2,321	856	2,291	3,147	6,624	27,243	33,867
Vancouver	577	322	899	514	698	1,212	3,749	6,748	10,497
Victoria	99	150	249	82	212	294	845	2,456	3,301
Windsor	60	327	387	39	20	59	372	490	862
Winnipeg	295	251	546	222	381	603	1,629	3,326	4,955
Total	6,494	7,887	14,381	5,880	8,900	14,780	39,171	93,757	132,928

**Large Urban Centres and Urban Agglomerations
Grands centres urbains et agglomérations urbaines**

Brantford	68	17	85	87	50	137	375	1,048	1,423
Guelph	13	77	90	11	-	11	306	751	1,057
Kamloops	79	6	85	19	4	23	309	156	465
Kelowna	74	-	74	41	63	104	596	185	781
Kingston	9	-	9	48	-	48	236	348	584
Moncton	33	-	33	14	-	14	524	282	806
North Bay	37	-	37	43	8	51	120	336	456
Peterborough	35	22	57	21	144	165	253	718	971
Prince George	81	11	92	75	-	75	499	416	915
Sarnia	64	25	89	42	-	42	359	367	726
Sault Ste. Marie	42	-	42	34	-	34	448	82	530
Shawinigan	12	-	12	40	-	40	98	54	152
Sherbrooke	17	-	17	60	-	60	96	242	338
Sydney/Sydney Mines	20	-	20	10	-	10	428	212	640
Trois-Rivières	50	136	186	49	13	62	288	249	537
Total	634	294	928	594	282	876	4,935	5,446	10,381

Other Centres of 10,000 Population and Over

Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,123	881	2,004	1,632	1,294	2,926	7,379	9,806	17,185
--	--------------	------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------

All Centres of 10,000 Population and Over (3)

Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	8,251	9,062	17,313	8,106	10,476	18,582	51,485	109,009	160,494
--	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------	---------------	---------------	----------------	----------------

1. As at end of period shown.

2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.

Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

* 3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / June Janvier / juin			Under Construction (1) En construction (1)		
	1976			1977			1977		
Habitations parachevées ou en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Individuelles, jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total
Area (2) Endroit (2)									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	2,868	671	3,539	2,087	2,502	4,589	2,042	6,658	8,700
Chicoutimi-Jonquière	249	28	277	366	64	430	221	293	514
Edmonton	3,380	722	4,102	3,178	3,014	6,192	2,767	6,585	9,352
Halifax	831	1,183	2,014	693	677	1,370	930	2,250	3,180
Hamilton	656	2,093	2,749	934	1,769	2,703	953	3,369	4,322
Kitchener	988	640	1,628	923	730	1,653	1,312	1,809	3,121
London	634	260	894	649	2,299	2,948	840	1,408	2,248
Montreal	6,036	7,213	13,249	5,690	8,249	13,939	6,917	21,388	28,305
Oshawa	497	547	1,044	631	751	1,382	887	1,616	2,503
Ottawa-Hull	1,193	1,454	2,647	1,071	1,894	2,965	1,101	4,051	5,152
Ottawa	758	961	1,719	642	1,726	2,368	893	3,101	3,994
Hull	435	493	928	429	168	597	208	950	1,158
Québec	1,454	328	1,782	1,903	580	2,483	2,058	1,469	3,527
Regina	884	215	1,099	814	1,199	2,013	728	826	1,554
St. Catharines-Niagara	1,121	220	1,341	899	362	1,261	1,146	1,279	2,425
Saint John	494	491	985	428	646	1,074	319	374	693
St. John's	452	346	798	333	422	755	419	606	1,025
Saskatoon	924	256	1,180	751	291	1,042	735	1,803	2,538
Sudbury	216	140	356	288	-	288	329	208	537
Thunder Bay	178	190	368	289	536	825	368	496	864
Toronto	5,415	9,908	15,323	3,766	8,185	11,951	7,296	25,011	32,307
Vancouver	3,199	2,203	5,402	3,500	4,345	7,845	2,759	6,409	9,168
Victoria	856	1,006	1,862	560	1,252	1,812	480	2,428	2,908
Windsor	426	515	941	345	115	460	381	1,070	1,451
Winnipeg	1,429	699	2,128	1,315	1,115	2,430	1,981	2,818	4,799
Total	34,380	31,328	65,708	31,413	40,997	72,410	36,969	94,224	131,193
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	380	448	828	350	172	522	398	387	785
Guelph	135	301	436	60	350	410	164	644	808
Kamloops	159	77	236	137	100	237	201	87	288
Kelowna	513	55	568	217	105	322	162	153	315
Kingston	141	16	157	187	102	289	383	1,215	1,598
Moncton	383	32	415	235	4	239	290	32	322
North Bay	158	46	204	203	186	389	176	250	426
Peterborough	161	257	418	106	211	317	282	729	1,011
Prince George	448	159	607	444	36	480	538	292	830
Sarnia	356	428	784	217	60	277	276	795	1,071
Sault Ste. Marie	191	166	357	217	-	217	263	270	533
Shawinigan	69	-	69	126	-	126	103	46	149
Sherbrooke	65	50	115	162	229	391	244	881	1,125
Sydney/Sydney Mines	364	73	437	230	9	239	266	352	618
Trois-Rivières	248	178	426	332	193	525	365	196	561
Total	3,771	2,286	6,057	3,223	1,757	4,980	4,111	6,329	10,440
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	6,248	4,034	10,282	8,139	5,432	13,571	8,904	13,174	22,078
All Centres of 10,000 Population and Over (3) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (3)	44,399	37,648	82,047	42,775	48,186	90,961	49,984	113,727	163,711

1. As at end of period shown.

2. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

3. House-building activity in the fringes of Metropolitan Areas and large Urban Agglomerations is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. À la fin de la période indiquée.

2. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des régions métropolitaines et des grandes agglomérations urbaines, même si elle compte moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed
Unoccupied Dwellings**
**Habitations nouvellement
parachevées, mais inoccupées**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)
 Individuelles, jumelées et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)
 En rangée, appartements et autres (2)

Area (3) Endroit (3)	1976			1977			1976			1977
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	May Mai	June Juin	May Mai	June Juin
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	425	315	361	540	538	549	51	114	444	672
Chicoutimi-Jonquière	11	14	14	12	8	3	-	-	-	-
Edmonton	129	71	160	197	132	90	24	-	532	526
Halifax	4	21	21	26	19	23	-	-	23	14
Hamilton	426	384	382	610	620	617	359	713	1,197	1,227
Kitchener	197	215	239	404	371	364	241	85	168	237
London	83	66	52	149	129	171	57	42	349	250
Montreal	818	802	759	1,269	1,283	1,229	2,095	2,172	3,612	4,232
Oshawa	120	117	130	329	359	351	-	-	141	184
Ottawa-Hull	320	304	397	389	439	512	791	841	776	750
Ottawa	124	133	229	143	181	202	448	573	572	568
Hull	196	171	168	246	258	310	343	268	204	182
Québec	56	46	47	105	124	118	72	66	135	168
Regina	4	4	3	304	302	297	-	-	68	88
St. Catharines-Niagara	362	448	473	460	425	424	104	50	95	132
Saint John	-	-	-	11	11	9	-	17	86	93
St. John's	11	13	13	13	14	14	-	50	32	32
Saskatoon	5	16	151	221	193	191	-	-	38	38
Sudbury	6	1	7	44	43	38	-	-	-	-
Thunder Bay	10	14	16	40	31	39	-	-	78	68
Toronto	483	420	444	453	426	536	3,925	3,733	2,001	2,282
Vancouver	1,309	1,246	1,193	1,314	1,176	1,183	1,740	1,399	1,780	1,993
Victoria	73	78	69	259	256	256	106	85	607	586
Windsor	1	-	1	79	52	45	-	3	-	-
Winnipeg	139	127	161	554	575	523	-	-	472	302
Total	4,992	4,722	5,093	7,782	7,526	7,582	9,565	9,370	12,634	13,874

**Large Urban Centres and
Urban Agglomerations**
**Grands centres urbains et
agglomérations urbaines**

Brantford	96	106	114	116	126	138
Guelph	63	62	57	150	141	134
Kamloops	16	16	62	95	91	84
Kelowna	-	-	-	22	25	36
Kingston	14	14	14	62	57	59
Moncton	35	37	34	23	23	20
North Bay	-	-	26	36	42	72
Peterborough	31	27	14	43	43	46
Prince George	39	31	45	51	60	72
Samia	23	51	63	112	94	99
Sault Ste. Marie	7	6	6	13	12	14
Shawinigan	-	-	-	15	16	15
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	-	-	-	1	-	-
Trois-Rivières	13	12	10	64	62	58
Total	337	362	445	803	792	847

Total
Total général

5,329 5,084 5,538 8,585 8,318 8,429

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions.
Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les régions métropolitaines.
3. Données de 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
Données de 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

